MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE

Előkészítésben közreműködött:
dr. Enyedi Mihály
jegyző

Az előterjesztést véleményezi:
Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság
Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

E L Ő T E R J E S Z T É S

Mezőtúr Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2026. november 26-i ülésére

A Túrtő-Harcsás-Halásztelki holtágrendszer területén létesíthető víziállások (stégek) létesítéséről, a horgászbódék fennmaradásáról és a csónaklekötés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő – testület!

Mezőtúr Város Önkormányzata a 2026. szeptemberi ülésén tárgyalta a szabályozási tárgykör szerinti rendelet tervezetet. A rendelet tervezet tárgyalása során döntéshozói szinten több olyan kérdés fogalmazódott meg, amely miatt a képviselő testület a döntést elhalasztotta, az anyagot további tárgyalásra javasolta. Az új szabályozással kapcsolatban informális ülés került megtartásra, ahol több javaslat hangzott el az új szabályok kialakításával kapcsolatban.

A rendelettervezet szempontjából az alábbi érdemi javaslatok születtek:

1. A megtagadási okok pontosítása

Külsős bizottsági tagunk javaslata, hogy „a stég létesítése az illetékes szakértő által meghatározott, dokumentált műszaki szempontok alapján igazolhatóan veszélyezteti a part stabilitását”.

A korábbi előterjesztésben szerepelt a stég létesítésének műszaki, biztonsági kockázata, miszerint

„Ha a stég:
- nem felel meg a 147/2010. Korm. rendelet műszaki követelményeinek,
- balesetveszélyes kialakítást eredményezne,
- a vízpart stabilitását veszélyezteti.”

Ez utóbbipont mellé a javaslat beilleszthető.

A javaslat befogadása további kérdéseket vet fel. Ki lehet az illetékes szakértő?

A választ a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet adja meg, miszerint a vízilétesítmények létesítésével, üzemeltetésével, működtetésével kapcsolatos dokumentáció összeállítása, szakvélemény készítése a rendelet szerinti szakértői tevékenység folytatására feljogosított személy.

Egy ilyen szakértői vélemény elkésztésének komoly költségei lehetek, melyet az önkormányzat nem vállalhat minden egyes döntés meghozatal előtt magára.

Figyelemmel arra, hogy ezen tevékenység a víziállást létesíteni szándékozó érdekét szolgálja, szükség esetén a tevékenység igénybevételéért fizetendő díjat a kérelmezőre hárítását tartom szükségesnek a rendelet tervezetbe megfogalmazottak szerint.

2. Versenypálya területének újragondolása

Külsős bizottsági tagunk, tolmácsolva a horgászok egy részének álláspontját, miszerint a

- jelenleg a versenypálya kihasználatlan;
- nem látják indokoltnak a víziállások teljes tilalmát ezen a szakaszon.

A vízterület hasznosítójával ez ügyben egyeztetés történt. Álláspontja szerint a versenypálya kihasználatlanságának elsődleges indoka a jelenleg ott található, használhatatlan, veszélyes stégek megléte. Álláspontja szerint a stégek elbontását követően parti állások kialakításával a versenypálya azonnal hasznosíthatóvá válna.

Az új javaslat az aktuális haszonbérlő diszkrecionális jogkörébe helyezi a stégek versenypályán történő létesítését figyelemmel a vízterülettel kapcsolatos hasznosítási elképzeléseire.

3. Bódék szabályozása

Több hozzászóló szerint a bódék tekintetében külön szabályozás szükséges:

- megjelenés;
- méret;
- kialakítás;
- engedélyezési rendszer;
- ellenőrzési mechanizmus.

A legkonkrétabb javaslat:

- legyen egy döntéshozó testület a bódék fennmaradásával, létesítésével kapcsolatban
- az új bódékat előzetesen véleményezze.

A javaslatokat szükséges ketté választani.

Jelenleg a meglévő bódék fennmaradásának engedélyezésével kapcsolatban kell döntést hozni, majd a későbbiekben az újak létesítési lehetőségét kell körbe járni. A jelenlegi javaslat a pénzügyi bizottság hatáskörébe helyezi a meglévő bódék fennmaradásának engedélyezési lehetőségét.

Horgászbódék elhelyezésével kapcsolatos szabályok

Az önkormányzat tulajdonosi jogköre

A hatályos vagyonrendelet alapján az önkormányzati tulajdonú holtágak mentén horgászbódé elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás szükséges, amelyet bérleti szerződésben kell rögzíteni. A szerződés legfeljebb 5 éves időtartamra köthető, megkötése a polgármester hatáskörébe tartozik.

A helyi szabályozás tehát jelenleg is lehetőséget biztosít a horgászbódék engedélyezésére, azonban az országos jogszabályoknak és az építésügyi előírásoknak is meg kell felelni.

A parti sáv kérdése a legfontosabb jogi korlát

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet előírásai alapján az önkormányzati tulajdonú holtágaknál a parti sáv szélessége a partvonaltól számított **3 méter**.

A parti sáv elsődleges rendeltetése a vízgazdálkodási és fenntartási feladatok ellátásának biztosítása.

A rendelet kimondja, hogy a parti sávban csak olyan építmény helyezhető el, amely szükség esetén gyorsan elbontható és nem akadályozza a fenntartási munkákat. A holtágak esetében a parti sávban csak a meder használatával és fenntartásával közvetlenül összefüggő építmények helyezhetők el.

A Holtág megnevezésű, egy helyrajzi számú ingatlan több művelési ágú albetétből (Pl. erdő, fásított terület, nádas, legelő stb) áll. A horgászbódékat legtöbbször már „erdő" megnevezésű területen helyezik el (pl: új kialakítású keskeny porták „Bódé város" előtt), amihez viszont <u>a Földhivatalnak előzetes más célú hasznosítást engedélyező határozata lenne szükséges.</u>
Van olyan partvonal is, ahol a Holtág megnevezésű ingatlanon belül a meder teljesen a telekhatárig ér, itt a 3 méteres parti sáv már másik helyrajzi számú ingatlanon található.

Fentiekre tekintettel a bódék jelenlegi, szabályozatlan formában történő elhelyezése a jövőben továbbra is anomáliákhoz vezethet, az egyértelműen jogellenes.

Erdőterületek problémája

Az elhelyezett bódék jelentős része erdő művelési ágú területre esik. Ilyen esetben a földhivatal előzetes más célú hasznosítást engedélyező határozata szükséges lehet.

Ilyen meglétéről egy bódés esetében sincs tudomásunk.

A helyi építési szabályzat tovább szűkíti a lehetőségeket:

- az Ev (védelmi erdő) övezetben **épületek nem helyezhetők el**;
- az Ev-1 övezetben természetvédelmi szempontból érzékeny, Natura 2000 vagy ökológiai hálózati területek találhatók, ahol még szigorúbb korlátozások érvényesülnek.

Mivel a horgászbódé rendszerint fedett, zárt szerkezetű létesítmény így épületnek minősül.

A holtágak partvonalának jelentős része, ezért az erdőövezetbe eső területeken a horgászbódék elhelyezhetősége komoly jogi akadályba ütközik.

A helyi építési szabályzat jelentősége

A HÉSZ szerint:

- a V-1, V-2 és V-3 vízgazdálkodási övezetekben épületek nem létesíthetők; kizárólag vízgazdálkodási célú műtárgyak helyezhetők el.
- a holtágak mentén a parti sávot szabadon kell hagyni.

Ez a szabályozás önmagában is korlátozhatja a horgászbódék engedélyezését ott, ahol az érintett terület V-2 övezetbe tartozik.

A stégek és a horgászbódék nem azonos jogi megítélésűek

Az országos szabályozás részletesen rendezi a víziállások (stégek) létesítését. A stég:

- tulajdonosi/kezelői hozzájárulással létesíthető;
- nem akadályozhatja a vízkezelési feladatokat;
- horgászati célú stég legfeljebb 20 m² lehet;
- felépítmény tartósan nem helyezhető rajta el.

A helyi építési szabályzat még szigorúbb: közösségi célú, legfeljebb 15 m²-es, felépítmény nélküli víziállást enged.

Ezért a stégek engedélyezése jogilag lényegesen egyszerűbb, mint a horgászbódéké.

Rendeletben az alábbiak figyelembe vételével van mód a bódé fennmaradását a továbbiakban engedélyezni:

1. A horgászbódék elhelyezése elvileg önkormányzati hozzájárulással engedélyezhető.
2. Az engedélyezés során minden esetben vizsgálni kell:
    - az adott terület övezeti besorolását;
    - a művelési ágat;
    - az esetleges Natura 2000 vagy ökológiai hálózati érintettséget;
    - a parti sáv pontos határát.
3. A parti sávon belüli bódéelhelyezés országos jogszabály alapján kockázatos és jogilag nehezen védhető.

A legnagyobb jogi kockázatot nem az önkormányzati tulajdonosi hozzájárulás hiánya, hanem a **HÉSZ szerinti övezeti korlátozások és az erdő művelési ágú területek érintettsége** jelentik.

Tulajdonosi és szerződéses nyilvántartással kapcsolatban a következők hangzottak el:

- legyen szigorú nyilvántartás;
- legyen egyértelműen azonosítható a használó;
- kerüljön feltüntetésre, hogy van-e érvényes szerződés.

Mindezen javaslatok beépítésre kerültek az új rendelet tervezetbe, víziállások, bódék, csónakok vonatkozásában.

Konténerek, engedély nélküli felépítmények tiltása

Elhangzott, hogy konténereket helyeztek ki engedély nélkül. Ennek a szabályozását a bódékkal javasolom egy kategóriába sorolni. Ez is ugyanazt a célt szolgálja.

Erre tekintettel a bódé definiálásra kerül a rendeletben, mely definíció kiterjed a konténerekre is.

Az engedélyezési rendszernél fentiekre tekintettel szigorúan elválasztásra került a polgármester által kiadott tulajdonosi hozzájárulás kiadásának szabályai, valamint a vízkezelő hozzájárulási nyilatkozata az alábbiak szerint:

Polgármester / jegyző	**Vagyonkezelő**
műszaki megfelelőség	horgászati érdek
HÉSZ	versenypálya
partstabilitás	kíméleti terület
balesetvédelem	haltelepítés
természetvédelem	haszonbérleti kötelezettség
jogszabályi megfelelés	vízhasznosítási érdek

Területalapú bérlet lehetősége

Az alábbi javaslatok hangzottak el:

- ne a bódé legyen a szabályozás alapja;
- a használható partszakasz kerüljön kijelölésre;
- azon lehessen bódét elhelyezni, de kerítés nélkül;
- külön díj állapítható meg a területre és a stégre.

Jelen javaslat vizsgálatánál mindenekelőtt arra kell tekintettel lenni, hogy az adott terület, ahol a felépítmény elhelyezésre került az ingatlannyilvántartás szerint milyen besorolási övezetbe esik.

Ezek a területek nem művelés alól kivett, hanem valamilyen művelési ágú területek, ezért, ha a terület alapú szabályozást érvényesítenénk a javaslat szerint, akkor ott a földforgalmi törvény előírásait kellene figyelembe venni.

Erre tekintettel a javaslat a bódé bérletéről szólna, de figyelemmel a javaslat tevő véleményére, az érintett partszakasz rendben, tisztán tartására való kötelezettségek meghatározásra kerülnek a rendeletben, a bérleti szerződésben. Így a bódé elhelyezése olyan formában kerülhet sor, hogy az terület karbantartási kötelezettséget is magával vonz.

Éves díjfizetéssel kapcsolatos javaslatok:

- a bérleti díjat évente kelljen fizetni;
- ne lehessen egyszeri díjjal hosszú évekre jogot szerezni.

A javaslatok a rendelet tervezetbe beépítésre kerültek. Mértékére a kötivizig éves bérleti díj mértékének 75%-ra tettem javaslatot.

Latrinák szabályozása

Többször elhangzott, hogy:

- a latrinakérdést rendezni kell;
- megfelelő megközelíthetőséget kell biztosítani.

Ezen jogterület a jelenlegi szabályok alapján az alábbiak szerint rendszett:

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő testületének 21/2005. (VII. 8.) önkormányzati rendelete a település környezetvédelméről szóló rendeletének 14. § (5) kimondja:

„ Talaj és vízvédelmi szempontból szigetelés nélküli űrgödrös WC építése a település teljes közigazgatási területén (bel- és külterület) tilos.”

Ugyanezt a tilalmat a közösségi együttélési rendelet is szankcionálja.

Az árnyékszékek közül kizárólag olyan megoldás jöhet szóba, amely nem minősül szigetelés nélküli űrgödrös WC-nek, és a felszín alatti vizek védelmét biztosítja.

A rendeletben erre nem térünk ki, mivel szabályozva van.

Szerződések egységes kezelésével kapcsolatos javaslatok

Ezeket figyelembe vettük a rendelet tervezet újra szövegezésénél.

- a stég-,
- bódé-,
- csónaktárolási jogviszony

Ezeknél elsődleges, figyelemmel a rendelet tartalmára a víziállással kapcsolatos megállapodás, ehhez igazítjuk a másik kettőt. Amennyiben nincs, akkor a bódé szerződéshez igazítjuk a csónakot, ha se stég, se bódé nincs, akkor önálló csónak szerződés kerül megkötésre

10. Műszaki paramétereknél meghatározása

Elhangzott javaslatok:

- nem szükséges részletes típusterv; az elhangzott javaslatok alapján a maximumok kerüljenek meghatározásra
- elegendő a méretkorlátokat meghatározni.

A víziállásokkal kapcsolatosan a Hész az alábbi megállapításokat teszi:

66. Vízgazdálkodási területek

69. §

(6) Vízi létesítménynek nem minősülő víziállás ***(stég)*** *az üdülési, turisztikai hasznosítású* ***Túrtői- és Peresi-holtág, Harcsás- és Halásztelki-holtág területén az alábbi előírások betartásával létesíthető****:*

a) kizárólag parthoz csatlakozó, legfeljebb 15 m^2 alapterületű, felépítmény nélküli, közösségi célú víziállás létesíthető,

b) bejáró nélküli, felépítményes víziállás és földstég, továbbá önálló csónakkikötő nem alakítható ki,

c) a holtág üdülőterülettel határos szakaszai mentén az üdülőtelkek meghosszabbított vonalában üdülőtelkenként 1 víziállás létesíthető. Az így kialakított víziállások között legfeljebb további 1 víziállás létesíthető, amennyiben a két szomszédos üdülőtelek tulajdonos hozzájárul és a víziállások közötti távolság legalább 10 m.

d) a holtág beépítésre nem szánt területtel határos szakaszai mentén víziállás egymástól legalább 30 m távolságra létesíthető,

e) a víziálláshoz kizárólag korlát és ülőpad rögzíthető,

f) víziállás összefüggő zárt nádasban nem létesíthető,

g) a víziállásokhoz a parti bejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát ne veszélyeztesse és a parti nádas állományát ne károsítsa.

Figyelemmel a képviselő-testület által korábban elfogadott szabályokra, jelen rendeletben egy hivatkozással utalunk a vonatkozó szabályok jogszabály helyére.

Elhangzott javaslatként

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre tekintettel kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi rendelet tervezet elfogadását.

Mezőtúr, 2026. november 16.

Szűcs Dániel
polgármester

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének …/2026. (….) önkormányzati rendelete

A Túrtő-Harcsás-Halásztelki holtágrendszer területén létesíthető víziállások (stégek) létesítéséről, a horgászbódék fennmaradásáról és a csónaklekötés szabályairól

[1] Mezőtúr Város Önkormányzata a Túrtő-Harcsás-Halásztelki holtágrendszer meder- és parti területének rendezett, biztonságos és ellenőrizhető használata, a víziállások létesítésével, bódék fennmaradásával, csónakok lekötésével kapcsolatos helyi sajátosságok kezelése, a nádasok és természetes élőhelyek védelme, valamint a horgászati és rekreációs érdekek összehangolása érdekében,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) A rendelet célja a Túrtő-Harcsás-Halásztelki holtágrendszer területén létesíthető víziállások (stégek) létesítésének, fennmaradásának, használatának és bontásának részletes szabályozása, a mederhasználat átláthatóságának és biztonságának biztosítása, valamint a horgászbódék fennmaradásának és a csónak lekötés szabályainak rögzítése

(2) A rendelet hatálya kiterjed a Túrtő-Harcsás-Halásztelki holtágrendszer teljes meder- és parti területére, valamint minden természetes és jogi személyre, aki víziállást létesít, használ vagy üzemeltet, horgászbódét használ vagy fennmaradását kérelmezi, illetve csónaklekötési jogviszonnyal rendelkezik, azt létesíteni kíván.

2. Fogalmak

2. §

(1) Víziállás (stég): a vízfelületre vagy a vízparti sávba telepített, vízhez való lejutást biztosító, kizárólag parthoz csatlakozó vízilétesítmény.

(2) Horgászati célú víziállás: olyan víziállás, amely horgászati tevékenység végzésére alkalmas.

(3) Rekreációs víziállás: kizárólag szabadidős, pihenési célra szolgáló víziállás.

(4) Vagyonkezelő: a vízterület haszonbérlője.

(5) Tiltott terület: a rendelet 1. mellékletében GPS-koordinátákkal meghatározott partszakasz.

(6) Gazdátlan víziállás: az a víziállás, melynek tulajdonosa ismeretlen.

(7) Elhagyott víziállás: A tulajdonos személye ismert, de ő a létesítmény fenntartásával, gondozásával felhagyott, és a víziállást a vízen/mederben visszahagyta.

(8) Féltető: a féltető egy olyan egyetlen lejtős tetősíkkal (félnyeregtetővel) rendelkező, nyitott árnyékoló vagy védőszerkezet, amely tartóoszlopokon nyugszik, és oldalról teljesen nyitott.

(9) Esőtető a stég használóit az elázástól védő, könnyűszerkezetes, bármilyen tetőformájú (akár sátor- vagy lapostetős), oldalról szintén teljesen nyitott védőburkolatot jelent.

(10) Úszó víziállás: a meder talajába beépített, vagy a meder talajára támaszkodó tartókra, cölöpökre, talpakra nem rögzített, és a vízfelületen való rögzítési módja miatt egyébként helyváltoztatásra is alkalmas víziállás.

(11) Horgászbódé: a horgászati tevékenység folytatásához kapcsolódó, az önkormányzat tulajdonában álló vízparti területen elhelyezett, jellemzően könnyűszerkezetes kialakítású, kis alapterületű építmény vagy építményjellegű létesítmény, amely a horgászfelszerelések, csónakfelszerelések és egyéb horgászati eszközök tárolását, valamint a horgászat időtartama alatti időjárás elleni védelmet szolgálja, és nem minősül lakóépületnek, üdülőépületnek vagy életvitelszerű tartózkodásra szolgáló építménynek. (továbbiakban bódé)

3. Víziállás létesítésének általános feltételei

3. §

(1) Víziállás csak a meder vagyonkezelőjének hozzájárulásával létesíthető (147/2010. Korm. rend. 66. § (2)).

(2) Horgászati célú víziállás létesítéséhez a halgazdálkodási jog gyakorlójának előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges (133/2013. VM rend. 12/A. §).

(3) Víziállás alapterülete legfeljebb **15 m²** lehet.

(4) Víziállás új, eddig víziállás által nem foglalt helyen mindaddig nem engedélyezhető, amíg a holtág területén található olyan elhanyagolt, lepusztult, gazdátlan stég, stég hely, amely ismételten kiadható új igénylők számára. A víziállások helyét a rendelet 2. melléklete tartalmazza. Új víziállás helyét úgy kell kijelölni, hogy a szomszédos víziállások között legalább **30 méter** távolság maradjon, a kijelölésről a képviselő-testület dönt a rendelet 2. mellékletének módosításával.

4. Műszaki követelmények

4. §

(1) A víziállás alapterülete legfeljebb **15 m²**, bejárója legfeljebb **10 méter** hosszú és maximum **1 méter** széles lehet.

(2) Felépítményként csak korlát, ülőpad, féltető, esőtető létesíthető.

(3) Oldalfal, zárt felépítmény nem létesíthető.

(4) Víziállás összefüggő zárt nádasban nem létesíthető.

(5) A víziállást a szél, hullámzás és jégnyomás figyelembevételével kell megtervezni.

(6) Parti bejáró nélküli stég nem létesíthető.

(7) A mederhez való rögzítés tekintetében mind az **elmozdítható** (meder alján talpakon álló) vagy mind az **elmozdíthatatlan** (mederbe épített tartókra, cölöpökre alapozott kivitelű), stég engedélyezhető.

(8) Úszó víziállás létesítésére engedély nem adható.

(9) Időszakos szerkezettel kialakított (idényjellegű) víziállás telepítése engedélyezhető.

5. Engedélyezési eljárás

5. §

(1) A polgármester - a jegyző szakmai véleménye alapján - dönt a víziállás létesítésére irányuló tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról. A tulajdonosi hozzájárulás maximum 5 év határozott időre adható ki.

(2) A víziállás létesítésére irányuló kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani.

(3) A kérelem kötelező tartalmi elemei:
a) kérelmező adatai,
b) a víziállás helye (helyrajzi szám, GPS-koordináta),
c) a víziállás típusa,
d) alapterület és bejáró méretei,
e) műszaki leírás és rajz,
f) fényképes dokumentáció,
g) vagyonkezelői hozzájárulás,
h) horgászati célú stég esetén a halgazdálkodási jog gyakorlójának hozzájárulása.

(4) A jegyző hiánypótlást rendelhet el, legfeljebb **15 napos** határidővel.

(5) A jegyző szakmai vizsgálatot végez különösen a műszaki követelmények, a helyi építési szabályzatnak és az egyéb jogszabályi előírásoknak való megfelelés, a part állékonyságának, a természetvédelmi szempontok, továbbá a víziállás tervezett helyének alkalmassága tekintetében.

(6) Az engedélyt kérő kérelmenként egyszeri 10000 forint eljárási díjat köteles fizetni.

(7) A polgármester a tulajdonosi hozzájárulást köteles megtagadni, amennyiben
a) a víziállás nem felel meg a rendeletben vagy más jogszabályban meghatározott műszaki követelményeknek,
b) a létesítmény balesetveszélyes kialakítást eredményezne,
c) a vízpart állékonyságát veszélyezteti,
d) zárt nádas vagy természetes élőhely károsításával járna,
e) a vagyonkezelő a 6. § alapján a hozzájárulását megtagadta.

6. A vagyonkezelő hozzájárulásának megtagadása

6. §

(1) A vagyonkezelő a hozzájárulását köteles megtagadni, ha a víziállás létesítése
a) horgászati kíméleti területet érint,
b) ívási, szaporodási vagy haltelepítési terület rendeltetésszerű használatát akadályozza,
c) a horgászrend sérelmét eredményezné,
d) horgászversenyek kijelölt pályáját érinti, és a létesítés a versenycélú hasznosítást akadályozná,
e) a partszakasz túlterhelését eredményezné, vagy a vízterület horgászati, rekreációs használatát indokolatlanul korlátozná,
f) a vízterület tulajdonosa és haszonbérlője között létrejött haszonbérleti szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését akadályozná.
(2) A vagyonkezelő a hozzájárulás megtagadását írásban köteles megindokolni.
(3) A 6. §-ba foglalt eseteken túl a vagyonkezelő nem tagadhatja meg a hozzájárulást.
(4) A vagyonkezelő által kiadott hozzájárulás sem a horgászati sem a rekreációs víziállás esetén sem köthető egyesületi tagsághoz, halasítási hozzájárulás megfizetéséhez, egyéb szolgáltatás teljesítéséhez.

7. Bérleti szerződés

7. §

A tulajdonosi hozzájárulás birtokában a polgármester maximum 5 év időtartamra bérleti szerződést köt.

8. Horgász bódékkal kapcsolatos előírások

8. §

(1) A rendelet hatályba lépésekor élő szerződéssel rendelkező bódék a szerződés lejártáig maradhatnak a holtág partján. A szerződés lejártát követően a további fennmaradást kérelmezni kell. A lejárt szerződéssel rendelkező, de a rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő kérelmeket jelen rendelet előírásai alapján kell elbírálni.
(2) A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (Továbbiakban: Bizottság) hatáskörébe tartozik az önkormányzat tulajdonában lévő holtágakra épített horgászbódé fennmaradásával kapcsolatos előkészítő döntés meghozatala. A bizottság javaslatot tehet a polgármesternek a bódék fennmaradásával kapcsolatos szerződés további maximum 5 éves időtartamra való megkötésére, illetve a fennmaradás elutasítására.
(3) A Bizottságnak a javaslattétel során vizsgálni kell a bódé fekvése szerinti ingatlan övezeti besorolását; a művelési ágat; Natura 2000 vagy ökológiai hálózati érintettséget; a parti sáv pontos határát.
(4) A bódé bérlője köteles rendben, tisztán tartani a bódé elhelyezésével érintett partszakaszt, köteles a füvet nyírni, a terület tisztán, rendben tartásáról gondoskodni. Amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a jegyző kétszeri felszólítást követően a szerződés felmondható, a kiadott engedély visszavonható (víziállás, csónak vonatkozásában is, ha adott helyre több engedéllyel rendelkezik a használó) azonnali hatállyal az önkormányzat részéről.

9. Bontási kötelezettség

9. §

(1) A víziállás, bódé kártalanítás nélkül elbontható, ha:
a) balesetveszélyes, és felszólítás ellenére harminc napon belül nem történik meg a balesetveszély megszűntetése
b) gazdátlan,
c) elhagyott,
d) díjnemfizetés miatt megszűnt a szerződés,
e) a hiánypótlást nem teljesítették.

(2) Az engedéllyel nem rendelkező, de korábban nyilvántartásba vett, továbbá az engedély nélkül létesített víziállást vagy bódét a tulajdonos új engedély iránti kérelem benyújtásának hiányában köteles elbontani és eltávolítani. Amennyiben ennek kétszeri felszólítást követően nem tesz eleget, az önkormányzat a víziállást kártalanítás nélkül elbonthatja.

(3) A bontást a jegyző rendeli el.

10. Csónak lekötésének szabályai

10. §

(1) Csónak lekötése a rendelt hatálya által érintett vízterületeken engedélyezhető.

(2) Amennyiben az adott helyen víziállás létesült, a csónaklekötési engedély időtartama nem térhet el a víziállás engedélyének időtartamától.

(3) A csónakok nyilvántartására a víziállásokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

11. Bérleti díj mértéke

11. §

A bérleti díj összege víziállások, a horgászbódé esetében 15.000-Ft+ÁFA/ év. Csónak lekötő használata esetében 5.000 Ft + ÁFA / év, melyet a bérlő évente köteles megfizetni.

12. Nyilvántartási szabályok

12. §

(1) A víziállások, bódék, csónakok nyilvántartását a jegyző vezeti elektronikus formában.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:
a) a víziállás, bódé, csónak egyedi azonosítóját,
b) helyrajzi szám és GPS-koordináta,
c) típus (horgászati / rekreációs),
d) víziállások esetén alapterület és bejáró méretei, bódé esetén az alapterületet, a tisztán tartandó, partszakaszt, területet.
e) a tulajdonos vagy használó nevét, címét és telefonos elérhetőségét,
f) tulajdonosi hozzájárulás számát és dátumát,
g) a bérleti szerződés számát, időtartamát, díját,
h) a víziállás fényképes dokumentációját,
i) a bontási kötelezettség fennállását vagy teljesítését.

(3) A víziállások helye és azonosítója közérdekből nyilvános.

13. Vegyes rendelkezések

13. §

(1) Valamennyi önkormányzat által engedélyezett víziálláson, bódén, csónakon fel kell tüntetni a tulajdonos nevét, a tulajdonosi hozzájárulás (engedély) számát.
(2) A bérleti szerződések megkötésénél az adott helyre vonatkozóan egységesen kell kezelni. Amennyiben víziálláshoz bódé is tartozik, ott az utóbbira kiadott engedély szerződés

lejártának ideje egyeznie kell a víziállás szerződésének lejárati idejéhez. Amennyiben csónak is tartozik a kérelemben érintett helyhez, szintén a megkötött szerződés lejárati ideje ugyanazon kell, hogy legyen, mint a viziállás és a bódé szerződés megszűnésének a határideje.
(3) Amennyiben csak bódé és csónak kérelem van ugyanazon helyre, a csónak szerződés megszűnésének az ideje kötelezően azonosnak kell lenni a bódé szerződésének lejárati idejével.

14. Záró rendelkezések

14. §

Jelen rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

15. §

Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012(IV.6.) önkormányzati rendelet
a) 6. § (4) bekezdése,
b) 10. § (2) bekezdése.

16. §

Ez a rendelet 2027. január 1-jén lép hatályba.

Szűcs Dániel
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

Záradék:

Jelen rendelet 2026. november 27. napján kihirdetésre került.

dr. Enyedi Mihály
jegyző

I N D O K O L Á S

A Túrtő–Harcsás–Halásztelki holtágrendszer területén létesíthető víziállások (stégek) létesítéséről, a horgászbódék fennmaradásáról és a csónaklekötés szabályairól szóló önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

A rendelet célja a Túrtő–Harcsás–Halásztelki holtágrendszer területén található önkormányzati tulajdonú vízfelületekhez és partterületekhez kapcsolódó használati viszonyok átfogó rendezése.

A holtágrendszer területén az elmúlt években jelentős számban alakultak ki víziállások, csónaklekötések, valamint horgászbódék. Az egyes használati formák eltérő jogi megítélés alá esnek, azonban a gyakorlatban egymással szorosan összefüggnek. A szabályozás hiányosságai miatt problémát jelentett az engedélyek nyomon követhetősége, az elhagyott vagy gazdátlan létesítmények kezelése, valamint az önkormányzati tulajdonosi érdekek, a természetvédelmi szempontok és a horgászati hasznosítás összehangolása.

A rendelet célja továbbá, hogy egyértelműen elhatárolja az önkormányzat tulajdonosi jogkörében eljáró polgármester, a szakmai előkészítést végző jegyző, valamint a vízterület hasznosításáért felelős vagyonkezelő feladatait és felelősségi köreit.

A rendelet egységes szabályrendszert állapít meg a víziállások létesítésére, a meglévő horgászbódék fennmaradására, a csónaklekötés feltételeire, továbbá a nyilvántartás és ellenőrzés rendjére. A szabályozás hozzájárul az önkormányzati vagyon védelméhez, a holtágak rendezett használatához, valamint a természetes környezet megóvásához.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelkezés meghatározza a rendelet célját és hatályát. A szabályozás kiterjed valamennyi olyan természetes és jogi személyre, aki a holtágrendszer területén víziállást létesít vagy használ, horgászbódé fennmaradását kérelmezi, illetve csónaklekötési jogosultsággal rendelkezik vagy ilyet kíván létesíteni.

A 2. §-hoz

A jogszabály alkalmazásához szükséges fogalom-meghatározásokat tartalmazza. A fogalmak célja a jogalkalmazás egységességének biztosítása, valamint a víziállások, bódék és kapcsolódó létesítmények pontos elhatárolása.

A 3. §-hoz

A víziállások létesítésének általános feltételeit állapítja meg. Meghatározza a vagyonkezelő hozzájárulásának szükségességét, a halgazdálkodási jog gyakorlójának közreműködését, valamint az új stéghelyek kijelölésének feltételrendszerét. A rendelkezés célja, hogy elsődlegesen a már meglévő, de használaton kívüli stéghelyek kerüljenek újrahasznosításra.

A 4. §-hoz

A víziállások műszaki követelményeit rögzíti. Meghatározza a maximális méreteket, a megengedett felépítményeket, a nád- és partvédelmi szempontból irányadó korlátozásokat, továbbá kizárja az úszó víziállások engedélyezését. A szabályok célja a biztonságos használat és a természeti környezet védelme.

Az 5. §-hoz

Az engedélyezési eljárás részletes szabályait tartalmazza. Meghatározza a kérelmezés rendjét, a benyújtandó dokumentumokat, a jegyző szakmai vizsgálatának szempontjait, valamint a polgármester tulajdonosi hozzájárulásával kapcsolatos döntési jogkört. A rendelkezés rögzíti a tulajdonosi hozzájárulás kötelező megtagadásának eseteit is.

A 6. §-hoz

A vagyonkezelő hozzájárulásának megtagadási okait állapítja meg. A szabályozás a vagyonkezelő döntését kizárólag a vízhasznosítással, a horgászati érdekekkel, a halgazdálkodással, a versenypályák használhatóságával, valamint a haszonbérleti szerződés teljesítésével összefüggő szempontokra korlátozza. A rendelkezés egyúttal garanciális szabályként kimondja, hogy a vagyonkezelő a hozzájárulást kizárólag a rendeletben meghatározott esetekben tagadhatja meg.

A 7. §-hoz

A tulajdonosi hozzájárulás alapján létrejövő bérleti jogviszony alapvető szabályait tartalmazza. A rendelkezés meghatározza a bérleti szerződés maximális időtartamát, ezzel biztosítva az önkormányzati tulajdon rendszeres felülvizsgálatának lehetőségét.

A 8. §-hoz

A meglévő horgászbódék fennmaradásának feltételeit szabályozza. A rendelkezés nem új bódék létesítésére, hanem a rendelet hatálybalépésekor meglévő bódék jogi helyzetének rendezésére irányul. Meghatározza a bizottsági előkészítő eljárás kereteit, valamint a bérlők fenntartási és környezet-rendezési kötelezettségeit.

A 9. §-hoz

A bontási kötelezettség eseteit és a bontás elrendelésének szabályait határozza meg. A rendelkezés célja a használaton kívüli, gazdátlan, elhagyott vagy engedély nélkül fennálló létesítmények megszüntetésének biztosítása, valamint a rendelet végrehajthatóságának megteremtése.

A 10. §-hoz

A csónaklekötés szabályait tartalmazza. A rendelkezés biztosítja, hogy a csónaklekötések nyilvántartott, ellenőrizhető és a kapcsolódó víziállás-használattal összehangolt módon működjenek.

A 11. §-hoz

Meghatározza a víziállásokhoz, horgászbódékhoz és csónaklekötésekhez kapcsolódó bérleti díjak mértékét. A szabályozás célja az önkormányzati vagyon használatának egységes és átlátható díjrendszerbe foglalása.

A 12. §-hoz

A víziállások, horgászbódék és csónakok nyilvántartásának szabályait rögzíti. A nyilvántartás biztosítja a használók azonosíthatóságát, az engedélyek ellenőrizhetőségét és az önkormányzati vagyon védelmét.

A 13. §-hoz

A vegyes rendelkezések célja az egy helyhez kapcsolódó használati jogviszonyok egységes kezelése. A rendelkezés biztosítja, hogy a víziállásokhoz, bódékhoz és csónaklekötésekhez kapcsolódó szerződések időtartama összehangolt legyen, valamint előírja az engedélyezett létesítmények egyértelmű azonosíthatóságát.

A 14. §-hoz

A folyamatban lévő ügyekre vonatkozó átmeneti rendelkezést tartalmazza, biztosítva az új szabályok egységes alkalmazását.

A 15. §-hoz

A jogrendszer koherenciájának biztosítása érdekében meghatározza a hatályát vesztő önkormányzati rendeleti rendelkezéseket.

A 16. §-hoz

A rendelet hatálybalépésének időpontját rögzíti.

Mezőtúr, 2026. november 16.

dr. Enyedi Mihály
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a Túrtő-Harcsás-Halásztelki holtágrendszer területén létesíthető víziállások (stégek) létesítésének és fennmaradásának szabályairól szóló önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Túrtő-Harcsás-Halásztelki holtágrendszer területén létesíthető víziállások (stégek) létesítésének és fennmaradásának szabályairól szóló önkormányzati rendeletének előzetes hatásvizsgálata:

1. Társadalmi hatások

A rendelet megalkotása hozzájárul a holtágak rendezett, biztonságos és ellenőrizhető használatához. A szabályozás elősegíti a horgászati és rekreációs érdekek összehangolását, valamint a természetes élőhelyek védelmét.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendeletben meghatározott eljárási díj és bérleti díjak pozitív hatást gyakorolnak az önkormányzat költségvetésére. A szabályozás nem igényel többlet kiadást.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendelet végrehajtása kedvező környezeti hatással jár: csökkenti a nádasok sérülését, megelőzi a balesetveszélyes víziállások kialakulását, és elősegíti a holtágak természetes állapotának megőrzését. Egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet alkalmazása adminisztratív többletterhet nem jelent, a jegyzői feladatok a jelenlegi szervezeti keretek között elláthatók.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának következményei

A szabályozás megalkotása indokolt, mivel a víziállások létesítése és fennmaradása jelenleg nem kellően szabályozott. A jogalkotás elmaradása esetén továbbra is fennállna a balesetveszély, a nádasok sérülése, a mederhasználat ellenőrizhetetlensége és a horgászati konfliktusok.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti vagy tárgyi feltételt nem igényel.

Mezőtúr, 2026. szeptember 16.

dr. Enyedi Mihály
jegyző

1. melléklet
a …../2026.(…...) önkormányzati rendelethez

Tiltott területek:

- Túrtői földhíd jobb partjától a csatorna torkolatig (Kis-Berettyó) (É 46.954893, K 20.580840 - É 46.956231, K 20.581455)
- Túrtő jobb partja Szontág birtoktól a régi Lineár csatornáig. (É 46.950980, K 20.578838 – É 46.947036, K 20.572468)
- Túrtő jobb és bal partja a Vakcsatornától a Kongó csatornáig. (É 46.931340 /K 20.571331, É 46.929307/ K 20.576471 - É 46.929966/ K 20.575838, É 46.932369 / K 20.571868)
- Harcsás holtág mély ága (É 46,944246/ K 20,618674 – É 46,954684/ K 20,620678)
- Túrtő felső szakasza a libatelepi földhídtól a Hármas-Körös gátig. (É 46,941306/K 20,588936 - É 46,936616/ K 20,605947)
- Túrtő alsó szakasza a Vakcsatornától a Hármas-Körös gátig. (É 46.931340 /K 20.571331- É 46.921822/ K 20.594725)
- A Harcsás holtág mély ágán, az alábbi koordináta pontok között, egész évben tilos a horgászat. (É 46,954837, K 20,620628 - É 46.948506, K 20.616576). Ezen a szakaszon a horgászat a túlparton kialakított helyeken lehetséges.

2. melléklet
a …../2026(…….) önkormányzati rendelethez



s.sz.	Helyszín GPS koordinátái		KÜZ sz.
1	46,95114195	20,57915723	SBC
2	46,93785153	20,56299336	3SBC
3	46,93773982	20,56218667	4SBC
4	46,9378502	20,5615905	5SBC
5	46,93753979	20,56064874	6SBC
6	46,93728527	20,56016623	7SBC
7	46,93792591	20,56367703	9SBC
8	46,95509012	20,58138348	10SBC
9	46,9533848	20,581229	12SBC
10	46,95161853	20,58042705	13SBC
11	46,95293661	20,58109026	14SBC
12	46,95142052	20,58018829	15SBC
13	46,951097	20,579993	16SBC
14	46,9507057	20,5798279	17SBC
15	46,9501489	20,5793024	19SBC
16	46,94957622	20,57839492	20SBC
17	46,9494548	20,57823194	21SBC
18	46,9492583	20,57781443	22SBC
19	46,9493801	20,5781223	23SBC
20	46,94157139	20,58805095	168SBC

21	46,94279841	20,58577637	24SBC
22	46,93437504	20,57861172	242SBC
23	46,9430633	20,58542251	25SBC
24	46,94363304	20,58490311	26SBC
25	46,9441101	20,58474545	27SBC
26	46,9519112	20,5797271	244SBC
27	46,94356173	20,5849463	28SBC
28	46,94435978	20,58470406	29SBC
29	46,94528718	20,58482006	30SBC
30	46,931299	20,577483	243SBC
31	46,94582543	20,58522767	31SBC
32	46,9462358	20,5854505	32SBC
33	46,9466837	20,5857995	33SBC
34	46,94691925	20,58601075	277SBC
35	46,9470334	20,5861169	34SBC
36	46,94732214	20,58636306	35SBC
37	46,94774199	20,58677311	36SBC
38	46,94838165	20,58740167	279SBC
39	46,94823068	20,58725209	37SBC
40	46,94854546	20,58756191	38SBC
41	46,94861217	20,58762107	39SBC
42	46,94916742	20,58812172	41SBC
43	46,9495105	20,58843007	281SBC
44	46,94960556	20,58854085	43SBC
45	46,9499584	20,58886276	44SBC
46	46,95006362	20,58899723	282SBC
47	46,95039495	20,5893211	67SBC
48	46,95050878	20,58945449	46SBC
49	46,9508124	20,58978224	47SBC
50	46,95103109	20,58998402	48SBC
51	46,9394043	20,57411277	246SBC
52	46,9520771	20,59088771	49SBC
53	46,95248616	20,59120777	50SBC
54	46,95471909	20,58973651	SBC
55	46,95483681	20,58840269	54SBC
56	46,92922028	20,57517262	239SBC
57	46,955227	20,583602	57SBC
58	46,95454923	20,58054645	58SBC
59	46,9542663	20,5804053	59SBC
60	46,95393811	20,58029969	60SBC
61	46,95290031	20,58007767	61SBC
62	46,95300329	20,58010801	SBC
63	46,95266016	20,58003885	62SBC
64	46,95134382	20,57932512	217SBC
65	46,95249222	20,57998371	63SBC

66	46,943593	20,573857	247SBC
67	46,95229038	20,57990046	64SBC
68	46,9521051	20,57981446	65SBC
69	46,94645542	20,63128782	SBC
70	46,937224	20,581903	66SBC
71	46,92667668	20,59349324	68SBC
72	46,92630012	20,59366563	69SBC
73	46,929612	20,591835	169SBC
74	46,928963	20,592318	70SBC
75	46,95425015	20,59219036	140SBC
76	46,92227	20,594172	71SBC
77	46,925409	20,594083	72SBC
78	46,925027	20,594215	73SBC
79	46,92684167	20,59342338	74SBC
80	46,95161892	20,62780443	75SBC
81	46,949005	20,630662	76SBC
82	46,95250963	20,62672485	77SBC
83	46,92190837	20,57175914	86SBC
84	46,95317447	20,62598228	78SBC
85	46,95381555	20,62523951	79SBC
86	46,954595	20,62416	80SBC
87	46,91812994	20,57743708	81SBC
88	46,954493	20,619795	82SBC
89	46,954166	20,619417	83SBC
90	46,952381	20,618228	84SBC
91	46,920134	20,579874	85SBC
92	46,924469	20,575079	87SBC
93	46,923918	20,573392	89SBC
94	46,92335718	20,58058629	90SBC
95	46,919862	20,569555	91SBC
96	46,91954712	20,56937843	92SBC
97	46,923634	20,572644	93SBC
98	46,924135	20,574026	94SBC
99	46,91890019	20,56869694	95SBC
100	46,91909718	20,56886549	96SBC
101	46,92060876	20,57039252	97SBC
102	46,923035	20,580701	98SBC
103	46,920965	20,580208	99SBC
104	46,93815119	20,56485409	100SBC
105	46,91864842	20,56850833	101SBC
106	46,92453	20,576215	102SBC
107	46,95230519	20,62694368	103SBC
108	46,947568	20,631119	104SBC
109	46,949216	20,630393	105SBC
110	46,9505033	20,62927045	106SBC

111	46,95190789	20,6274002	107SBC
112	46,953776	20,618998	108SBC
113	46,951727	20,617945	109SBC
114	46,95125282	20,6282592	110SBC
115	46,94994176	20,62999073	111SBC
116	46,95020289	20,6296585	112SBC
117	46,95088784	20,62882096	113SBC
118	46,95208096	20,62723253	114SBC
119	46,95282011	20,62630961	115SBC
120	46,954209	20,624753	116SBC
121	46,955245	20,622708	117SBC
122	46,949733	20,617277	118SBC
123	46,949052	20,616944	119SBC
124	46,94639	20,615642	120SBC
125	46,945824	20,616024	121SBC
126	46,949443	20,630281	122SBC
127	46,93842652	20,56634714	123SBC
128	46,954917	20,623631	124SBC
129	46,924262	20,574464	125SBC
130	46,922278	20,58071	126SBC
131	46,92372907	20,57735762	214SBC
132	46,9196298	20,56945528	127SBC
133	46,92015546	20,56991599	128SBC
134	46,955019	20,623411	129SBC
135	46,94684438	20,57240081	130SBC
136	46,94641	20,572182	131SBC
137	46,945647	20,57208	132SBC
138	46,94633317	20,57214187	133SBC
139	46,945439	20,572114	134SBC
140	46,945	20,57225	135SBC
141	46,944875	20,572304	136SBC
142	46,94376144	20,5735979	137SBC
143	46,93587741	20,55988786	138SBC
144	46,92784863	20,59298991	139SBC
145	46,94054217	20,5753135	141SBC
146	46,940145	20,575211	142SBC
147	46,944732	20,57238	143SBC
148	46,94466814	20,5724185	144SBC
149	46,94456914	20,57250364	145SBC
150	46,94441847	20,57266587	146SBC
151	46,94661019	20,57226826	147SBC
152	46,94433787	20,57275046	148SBC
153	46,93898147	20,57274421	149SBC
154	46,94422799	20,57287778	150SBC
155	46,94409152	20,57309477	151SBC

156	46,943981	20,573287	152SBC
157	46,943844	20,573475	153SBC
158	46,94363718	20,57376723	154SBC
159	46,931916	20,589673	155SBC
160	46,94507744	20,57222614	156SBC
161	46,921611	20,580477	157SBC
162	46,94325339	20,57416089	158SBC
163	46,93860146	20,56753323	159SBC
164	46,94522007	20,57215182	160SBC
165	46,941772	20,575121	161SBC
166	46,941544	20,575252	162SBC
167	46,942765	20,57455	163SBC
168	46,94236754	20,57487737	164SBC
169	46,94123703	20,57533933	165SBC
170	46,942039	20,575021	166SBC
171	46,938737	20,568791	167SBC
172	46,94342943	20,57396831	170SBC
173	46,92742442	20,59317757	171SBC
174	46,94003354	20,57513983	172SBC
175	46,94036637	20,57527252	173SBC
176	46,93884806	20,56998309	174SBC
177	46,93866911	20,56795723	175SBC
178	46,93864547	20,56781836	176SBC
179	46,93862963	20,5676825	177SBC
180	46,93851409	20,56702209	178SBC
181	46,93848419	20,56682646	179SBC
182	46,93809122	20,56438768	180SBC
183	46,932316	20,577684	181SBC
184	46,93093331	20,57743898	182SBC
185	46,924535	20,578024	183SBC
186	46,93890313	20,57078566	184SBC
187	46,93891689	20,57101007	185SBC
188	46,93619551	20,55964727	186SBC
189	46,92845018	20,59277803	187SBC
190	46,942488	20,574738	188SBC
191	46,93822565	20,56548109	189SBC
192	46,934214	20,578385	190SBC
193	46,93882934	20,569888	191SBC
194	46,936667	20,58349	192SBC
195	46,935447	20,585387	193SBC
196	46,934973	20,58592	194SBC
197	46,93292228	20,588785	195SBC
198	46,93840815	20,56625132	196SBC
199	46,93835919	20,56602509	197SBC
200	46,93557138	20,57932942	198SBC

201	46,94134018	20,5753337	200SBC
202	46,94717745	20,57270982	201SBC
203	46,95055005	20,57966302	202SBC
204	46,945275	20,572125	204SBC
205	46,930255	20,59121	205SBC
206	46,92328903	20,58061883	206SBC
207	46,948617	20,630743	207SBC
208	46,93875151	20,569011	208SBC
209	46,93819438	20,56519168	209SBC
210	46,93830605	20,56578746	210SBC
211	46,93878578	20,56952909	211SBC
212	46,953797	20,581163	212SBC
213	46,922388	20,580818	213SBC
214	46,95531706	20,58172702	215SBC
215	46,95522097	20,58157191	216SBC
216	46,92977383	20,57681635	218SBC
217	46,947913	20,631018	219SBC
218	46,935984	20,578312	220SBC
219	46,9357992	20,55984482	221SBC
220	46,93580272	20,55988838	222SBC
221	46,94624473	20,57210542	223SBC
222	46,9461359	20,57209133	224SBC
223	46,94722445	20,63121831	225SBC
224	46,95639935	20,58252278	226SBC
225	46,950404	20,617533	227SBC
226	46,949968	20,617339	228SBC
227	46,94204447	20,58704717	230SBC
228	46,931268	20,590338	231SBC
229	46,94973228	20,57859104	232SBC
230	46,93086117	20,59091676	233SBC
231	46,92252	20,57256	234SBC
232	46,93722426	20,56009666	235SBC
233	46,94183293	20,58746442	236SBC
234	46,93766259	20,56119802	237SBC
235	46,94216897	20,57497084	238SBC
236	46,9192908	20,56908591	240SBC
237	46,93438281	20,56324657	241SBC
238	46,91850058	20,56829619	245SBC
239	46,94935821	20,58830933	248SBC
240	46,93953296	20,57441039	249SBC
241	46,942532	20,586343	250SBC
242	46,93668936	20,58077007	251SBC
243	46,93219667	20,58920583	252SBC
244	46,935961	20,578395	253SBC
245	46,929588	20,576658	254SBC

246	46,93487268	20,57884606	255SBC
247	46,93655854	20,55970322	256SBC
248	46,93853875	20,56715552	257SBC
249	46,93885199	20,57005465	258SBC
250	46,94166365	20,57518479	259SBC
251	46,94104736	20,57536668	260SBC
252	46,94196793	20,57505883	261SBC
253	46,93872128	20,56841964	262SBC
254	46,93869874	20,56817234	263SBC
255	46,93601168	20,58453426	264SBC
256	46,938203	20,56526325	265SBC
257	46,93872146	20,56862539	266SBC
258	46,94331156	20,57412691	267SBC
259	46,94751075	20,57321966	268SBC
260	46,93705643	20,5794062	269SBC
261	46,94068136	20,57532844	270SBC
262	46,93888644	20,57046011	271SBC
263	46,92715972	20,59326329	272SBC
264	46,9190283	20,57787534	273SBC
265	46,91868252	20,57771128	274SBC
266	46,91940639	20,57826592	275SBC
267	46,95379656	20,59254481	283SBC
268	46,94560429	20,58508138	284SBC
269	46,93151559	20,57753501	285SBC
270	46,9329168	20,57800488	286SBC
271	46,93628061	20,57987833	287SBC
272	46,9246376	20,5944057	288SBC
273	46,93249115	20,58894636	289SBC
274	46,93366731	20,58777873	290SBC
275	46,93433295	20,58693661	291SBC
276	46,93517159	20,58564832	292SBC
277	46,93625783	20,58400684	293SBC
278	46,93682823	20,58302301	294SBC
279	46,93727277	20,58119746	295SBC
280	46,93731929	20,58048086	296SBC
281	46,94514894	20,63058162	297SBC
282	46,94557822	20,63078326	298SBC
283	46,94598015	20,63100517	299SBC
284	46,94827534	20,63087871	300SBC
285	46,92934125	20,57444545	301SBC
286	46,92972166	20,5738135	302SBC
287	46,93046165	20,57303246	303SBC
288	46,93209858	20,57205055	304SBC
289	46,9323737	20,57162623	305SBC
290	46,93299711	20,57053332	306SBC

291	46,93286842	20,56901378	307SBC
292	46,93303809	20,5687238	308SBC
293	46,933315	20,56799299	309SBC
294	46,93360173	20,56729835	310SBC
295	46,93388766	20,56589807	311SBC
296	46,93421426	20,56271401	312SBC
297	46,93674113	20,55976295	313SBC
298	46,93778867	20,56245219	314SBC
299	46,93723042	20,56463076	315SBC
300	46,93834161	20,56597195	316SBC
301	46,93854237	20,56723925	317SBC
302	46,93855917	20,56731586	318SBC
303	46,93876053	20,56924723	319SBC
304	46,93889459	20,57062686	320SBC
305	46,93891186	20,57092251	321SBC
306	46,93918203	20,57341225	322SBC
307	46,93946271	20,57428922	323SBC
308	46,93958445	20,57454449	324SBC
309	46,93971722	20,57475567	325SBC
310	46,94144738	20,57531839	326SBC
311	46,94230914	20,5749184	327SBC
312	46,94258095	20,5747038	328SBC
313	46,94286761	20,57450125	329SBC
314	46,94298799	20,57441599	330SBC
315	46,94336151	20,57409162	331SBC
316	46,94417233	20,57299445	332SBC
317	46,94494931	20,57229594	333SBC
318	46,94791741	20,57388488	334SBC
319	46,95217939	20,58072997	335SBC
320	46,9169609	20,57750793	336SBC
321	46,91695462	20,57750588	337SBC
322	46,91828029	20,56806845	338SBC
323	46,92439162	20,57973172	339SBC