

**MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE**

Előkészítésben közreműködött:  
*Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály*

Az előterjesztést véleményezi:  
*Pénzügyi, Városfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság  
Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és  
Sport Bizottság*

**ELŐTERJESZTÉS**

**Mezőtúr Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2026. október 29-i ülésére**

**Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött  
közszolgáltatási szerződés módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mezőtúr Város Önkormányzata több, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13.§-ában foglalt közfeladatot lát el 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságai által.

A gazdasági társaságok és Mezőtúr Város Önkormányzata között létrejött közszolgáltatási szerződések tartalmazzák az önkormányzat által a Kft-re ruházott feladatokat, illetve azon feladatok elvégzéséhez biztosítandó önkormányzati támogatás, ellentételezés megállapításának elveit, jogszabályi háttérét, az elszámolás elveit.

A közszolgáltatási szerződés módosítását a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. kezdeményezte, aminek keretében szükséges a Kossuth téri szökőkút üzemeltetési feladatainak a Kft. Közszolgáltatási szerződésébe történő besorolása.

Mezőtúr Város Önkormányzata és a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. között fennálló közszolgálati szerződés módosítás előkészítése során rögzítésre került a fenti feladat a település üzemeltetés során ellátandó feladatok között a módosító okiratba.

A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztálya továbbá intézkedett a közszolgáltatási szerződés 9. sz. mellékletének ismételt aktualizálása iránt, amely a játszótéri eszközök részletes nyilvántartását tartalmazza, figyelemmel arra, hogy a Béke telepi játszótéren további 3 játszótéri elem került elhelyezésre.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Mezőtúr, 2026. október 12.**

**Szűcs Dániel  
polgármester**

*Határozati javaslat***Mezőtúr Város Önkormányzata  
..../2026.(X.29.) képviselő-testületi határozata****Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (6) bekezdésére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. és Mezőtúr Város Önkormányzata között létrejött közszolgáltatási szerződés módosítását a jelen határozat **1. melléklete** szerint elfogadja.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szűcs Dániel polgármestert a határozat **melléklete** szerinti szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2026. november 1.

**Felelős:** Szűcs Dániel polgármester

**A határozat végrehajtásban közreműködik:**

*Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály  
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály*

**A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Helyben
8. Képviselő-testület tagjai, Helyben

**Mezőtúr, 2026. október 29.**

**Szűcs Dániel**  
polgármester

**dr. Enyedi Mihály**  
jegyző

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrésről **Mezőtúr Város Önkormányzata** (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1.), képviseli: Szűcs Dániel polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (5400 Mezőtúr, Kávási Sándor út 25.) képviseli: Tóth Gábor ügyvezető (továbbiakban: Társaság), együttesen, mint felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Önkormányzat közfeladatainak ellátására a Társasággal korábban közszolgáltatási szerződést kötöttek az együttműködés részletes szabályozására. A korábban megkötött szerződést jelen megállapodás következő pontjai szerint módosítják.

2. A közszolgáltatási szerződés 4.3.1.3 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.3.1.3. Város- és községgazdálkodás:

- köztéri játszóterek és sportparkok karbantartása, eszközeinek javítása, az alábbi helyszíneken:
  - Szabadság téri nagy és kis játszótér
  - Ifjúsági lakótelepi „D” sportpark
  - Ligeti tavi játszótér, illetve sportpark
  - Erkel Ferenc úti játszótér
  - Túrkevei úti játszótér
  - Alsórészi játszótér
  - Petőfi téri játszótér és sporteszközök
  - Kilián óvoda játszótér (Mezőtúr, 2232/30 hrsz.-ú ingatlan északi területén elhelyezkedő játszótér)

A játszótéri eszközök részletes nyilvántartását a 9. sz. melléklet tartalmazza

- veszélyes fák kivágása, előírás szerinti pótlása Mezőtúr közigazgatási területén
- Petőfi téri szökőkutak üzemeltetése, karbantartása
- Flóra kút üzemeltetése, karbantartása
- Kossuth Lajos téri szökőkút üzemeltetése, karbantartása
- ivókutak üzemeltetése, karbantartása (3db)
- padok kihelyezése, karbantartása, javítása, illetve pótlása

A közterületi padok részletes adatait a 10. sz. melléklet tartalmazza

- parlagfű mentesítés: (ütemterv szerint) belterületen 330000 m<sup>2</sup>/év/átlag külterületen 175000 m<sup>2</sup>/év/átlag”

3. A közszolgáltatási szerződés 9. sz. melléklete jelen közszolgáltatási szerződés módosítás 1. sz. mellékletében foglaltak szerint módosul.
4. Jelen közszolgálati szerződés módosítás 2026. november 1-jétől lép hatályba.
5. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan formában és tartalommal maradnak hatályban.
6. Felek jelen közszolgálati szerződés módosítást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban, jóváhagyólag írták alá.

Mezőtúr, 2026. október 30.

.....  
Szűcs Dániel  
polgármester  
Önkormányzat

.....  
Tóth Gábor  
ügyvezető  
Társaság

**Pénzügyi ellenjegyzés:** .....

Boross Boglárka  
Gazdálkodási és Adóügyi osztályvezető  
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal

**Jogi ellenjegyzés:** .....

dr. Enyedi Mihály  
jegyző  
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal

| ssz | Eszköz megnevezése                                | Helyszín megnevezése                     | Ny. sz. |
|-----|---------------------------------------------------|------------------------------------------|---------|
| 1   | Mérleghinta                                       | Alkotmány téri játszótér                 | 152JE   |
| 2   | Kétüléses hinta                                   | Alkotmány téri játszótér                 | 153JE   |
| 3   | Körforgó                                          | Alkotmány téri játszótér                 | 154JE   |
| 4   | Homokozó fakeretben                               | Alkotmány téri játszótér                 | 155JE   |
| 5   | Hinta                                             | Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.) | 123JE   |
| 6   | Hosszú mászókás torony                            | Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.) | 124JE   |
| 7   | Házirend tábla                                    | Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.) | 130JE   |
| 8   | Homokozó fakeretben                               | Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.) | 143JE   |
| 9   | Napvitorla                                        | Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.) | 160JE   |
| 10  | Hatszögletű mászótorony fészekkel                 | Békelepi játszótér (Szép Ernő út)        | 167JE   |
| 11  | Négyüléses duplarugós billenő játék               | Békelepi játszótér (Szép Ernő út)        | 168JE   |
| 12  | Lovacska rugós játék                              | Békelepi játszótér (Szép Ernő út)        | 169JE   |
| 13  | Hinta                                             | Dózsa György u. 42-44.                   | 120JE   |
| 14  | Homokozó                                          | Dózsa György u. 42-44.                   | 119JE   |
| 15  | Csúszdás játszótéri eszköz                        | Dózsa György u. 42-44.                   | 121JE   |
| 16  | Rugós egyensúlyozó                                | Dózsa György u. 42-44.                   | 122JE   |
| 17  | Háromtagú nyújtórúd                               | Erzsébet liget                           | 33JE    |
| 18  | Húzódzkodó és lábemelő hasizom-erősítő állvány    | Erzsébet liget                           | 34JE    |
| 19  | Mászófalas mászóka kötélletrával és mászókötéllel | Erzsébet liget                           | 35JE    |
| 20  | Tájékoztató tábla                                 | Erzsébet liget                           | 134JE   |
| 21  | Pumpapálya                                        | Erzsébet liget                           | 156JE   |
| 22  | Csúszda                                           | Földvári út 61.                          | 74JE    |
| 23  | Faház                                             | Földvári út 61.                          | 75JE    |
| 24  | Homokozó                                          | Földvári út 61.                          | 76JE    |
| 25  | Csúszda                                           | Földvári út 61.                          | 77JE    |
| 26  | Libikóka                                          | Földvári út 61.                          | 78JE    |
| 27  | Foci kapu                                         | Földvári út 61.                          | 79JE    |
| 28  | Foci kapu                                         | Földvári út 61.                          | 80JE    |

|    |                                                          |                                           |       |
|----|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|
| 29 | Láncos egyensúlyozó                                      | Földvári út 61.                           | 81JE  |
| 30 | Polyball (tölcséres labdadobáló / labdafogó)             | Földvári út 61.                           | 82JE  |
| 31 | Hinta, kétülőkés hintaállvány                            | Földvári út 61.                           | 83JE  |
| 32 | Basic Street Workout Állvány                             | I. u. 1 (belső udvar)                     | 98JE  |
| 33 | Homokozó fakeretben                                      | Ifjúsági ltp. 15.                         | 99JE  |
| 34 | Kétszemélyes mérleghinta                                 | Ifjúsági ltp. 15.                         | 100JE |
| 35 | Dupla őrtorony csúszdával, mászókával                    | Ifjúsági ltp. 15.                         | 101JE |
| 36 | Basic Street Workout Állvány                             | Ifjúsági ltp. 15.                         | 103JE |
| 37 | Hinta                                                    | Ifjúsági ltp. 15.                         | 102JE |
| 38 | Kombinált mászóka                                        | Ifjúsági ltp. 15.                         | 104JE |
| 39 | Tolódzkodó, Húzódkodó                                    | Ifjúsági ltp. 15.                         | 105JE |
| 40 | Homokozó                                                 | Ifjúsági ltp. 15.                         | 106JE |
| 41 | Vízszintes létra                                         | Ifjúsági ltp. 15.                         | 107JE |
| 42 | Basic Street Workout Állvány, dupla multifunkciós tréner | Ifjúsági ltp. 15.                         | 108JE |
| 43 | Fekvőtámasz elem, lépegető                               | Ifjúsági ltp. 15.                         | 109JE |
| 44 | Tábla                                                    | Ifjúsági ltp. 15.                         | 128JE |
| 45 | napvitorla                                               | Ifjúsági ltp. 15.                         | 159JE |
| 46 | Házirend tábla                                           | Ifjúsági ltp. 15.                         | 136JE |
| 47 | napvitorla                                               | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u 2.)  | 157JE |
| 48 | Tájékoztató tábla                                        | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u 2.)  | 158JE |
| 49 | Óriás mozdony vagonnal                                   | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u 2.)  | 9JE   |
| 50 | Hinta                                                    | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.) | 1JE   |
| 51 | Homokozó                                                 | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.) | 3JE   |
| 52 | Kis csúszda                                              | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.) | 14JE  |
| 53 | Rugós lóhere                                             | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.) | 6JE   |
| 54 | Libikóka                                                 | Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.) | 7JE   |
| 55 | Kétüléses hinta                                          | Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)  | 15JE  |
| 56 | Vár I. Kombínó mászókával                                | Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)  | 161JE |
| 57 | Polyball (tölcséres labdadobáló / labdafogó)             | Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)  | 163JE |
| 58 | Motor rugós játék                                        | Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)  | 164JE |
| 59 | Repülő rugós játék                                       | Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)  | 162JE |

|    |                                                        |                                                  |       |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------|
| 60 | Kötélpíramis                                           | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 23JE  |
| 61 | Kötélpálya                                             | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 24JE  |
| 62 | Fészekhinta                                            | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 25JE  |
| 63 | Hinta                                                  | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 26JE  |
| 64 | Kétszemélyes mérleghinta                               | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 27JE  |
| 65 | Hinta                                                  | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 28JE  |
| 66 | Rugós egyensúlyozó                                     | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 30JE  |
| 67 | Tornyos kombinált játszóvár                            | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 29JE  |
| 68 | Homokozó                                               | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 32JE  |
| 69 | játszótéri tábla                                       | Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)      | 133JE |
| 70 | Kosárpalánk                                            | Ligeti tó (Szent István sétány)                  | 21JE  |
| 71 | Kosárpalánk                                            | Ligeti tó (Szent István sétány)                  | 22JE  |
| 72 | Kombinált oldalsó láblengető és derék forgató          | Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)  | 16JE  |
| 73 | Dupla lábtológép                                       | Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)  | 18JE  |
| 74 | Basic Street Workout Állvány                           | Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)  | 17JE  |
| 75 | Kombinált váll-hát és mellizom erősítő-lehúzó-,tológép | Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)  | 19JE  |
| 76 | Tábla                                                  | Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)  | 126JE |
| 77 | Dupla sífutó                                           | Ligeti-tavi fitnessz sarok (Szent István sétány) | 20JE  |
| 78 | játszótéri tábla                                       | Ligeti-tavi fitnessz sarok (Szent István sétány) | 135JE |
| 79 | Házirend tábla                                         | Petőfi tér 1                                     | 132JE |
| 80 | Mókuserék                                              | Petőfi tér 1                                     | 58JE  |
| 81 | Nyugágy hinta                                          | Petőfi tér 1                                     | 59JE  |
| 82 | Dupla sífutó                                           | Petőfi tér 1                                     | 60JE  |
| 83 | Faház                                                  | Petőfi tér 1                                     | 62JE  |
| 84 | Dupla mellizom-erősítő tologép                         | Petőfi tér 1                                     | 61JE  |
| 85 | Evezőgép                                               | Petőfi tér 1                                     | 63JE  |
| 86 | Henger kötélmászóka                                    | Petőfi tér 1                                     | 64JE  |
| 87 | Kombinált oldalsó láblengető és derék forgató          | Petőfi tér 1                                     | 65JE  |
| 88 | Hinta                                                  | Petőfi tér 1                                     | 66JE  |
| 89 | Csúszdás játszótéri eszköz                             | Petőfi tér 1                                     | 67JE  |
| 90 | Trambulin                                              | Petőfi tér 1                                     | 68JE  |

|     |                                                                |                                  |       |
|-----|----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|
| 91  | Fitness park tábla                                             | Petőfi tér 1                     | 129JE |
| 92  | Kötélpálya                                                     | Szabadság tér                    | 45JE  |
| 93  | Játszótéri eszköz/ négyülékes duplarugós billenő játék         | Szabadság tér                    | 47JE  |
| 94  | Forgó                                                          | Szabadság tér                    | 49JE  |
| 95  | Rugós egyensúlyozó/ nyúl                                       | Szabadság tér                    | 50JE  |
| 96  | Hinta/ Rugós egyensúlyozó gerenda                              | Szabadság tér                    | 51JE  |
| 97  | Csúszdás játszótéri eszköz/ játékvár, kistoronnyal, csúszdával | Szabadság tér                    | 52JE  |
| 98  | Hinta, kétülőkés hintaállvány                                  | Szabadság tér                    | 54JE  |
| 99  | Csúszdás játszótéri eszköz/ Négy tornyos játékvár              | Szabadság tér                    | 53JE  |
| 100 | Rugós egyensúlyozó / póni                                      | Szabadság tér                    | 56JE  |
| 101 | Homokozó                                                       | Szabadság tér                    | 57JE  |
| 102 | Kétülékes hinta                                                | Szabadság tér                    | 131JE |
| 103 | Libikóka                                                       | Újvárosi játszótér (templomkert) | 85JE  |
| 104 | Láncos egyensúlyozó                                            | Újvárosi játszótér (templomkert) | 86JE  |
| 105 | Hinta                                                          | Újvárosi játszótér (templomkert) | 88JE  |
| 106 | Láncos egyensúlyozó                                            | Újvárosi játszótér (templomkert) | 87JE  |
| 107 | Kis ház                                                        | Újvárosi játszótér (templomkert) | 90JE  |
| 108 | Forgó hinta                                                    | Újvárosi játszótér (templomkert) | 93JE  |
| 109 | Mini Egri bástya                                               | Újvárosi játszótér (templomkert) | 144JE |
| 110 | Láncos hinta                                                   | Újvárosi játszótér (templomkert) | 165JE |
| 111 | Kétülékes hinta                                                | Vasút park                       | 146JE |
| 112 | Lovacska rugós játék                                           | Vasút park                       | 147JE |
| 113 | Delfin Rugós játék                                             | Vasút park                       | 148JE |
| 114 | Krakkó játszózár                                               | Vasút park                       | 149JE |
| 115 | Ló fém mérleghinta                                             | Vasút park                       | 150JE |
| 116 | Homokozó fakeretben                                            | Vasút park                       | 151JE |