

MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE

Előkészítésben közreműködött:
Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály
Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**Mezőtúr Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

2026. augusztus 27-i ülésére

**Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött
közzolgáltatási szerződés módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőtúr Város Önkormányzata több, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában foglalt közfeladatot lát el 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságai által.

A gazdasági társaságok és Mezőtúr Város Önkormányzata között létrejött közzolgáltatási szerződések tartalmazzák az önkormányzat által a Kft-re ruházott feladatokat, illetve azon feladatok elvégzéséhez biztosítandó önkormányzati támogatás, ellentételezés megállapításának elveit, jogszabályi háttérét, az elszámolás elveit.

A közzolgáltatási szerződés módosítása keretében szükséges a Kilián Óvoda játszótér (Mezőtúr, 2232/30 hrsz.-ú ingatlan északi területén elhelyezkedő játszótér) üzemeltetési feladatainak a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. közzolgáltatási szerződésébe történő besorolása.

A fentiekre figyelemmel Mezőtúr Város Önkormányzata és a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. között fennálló közzolgáltatási szerződés módosítás előkészítése során rögzítésre került a fentiekben megjelölt feladat a település üzemeltetés során ellátandó feladatok között a módosító okiratba.

A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztálya továbbá intézkedett a közzolgáltatási szerződés 9. sz. mellékletének aktualizálása iránt, amely a játszótéri eszközök részletes nyilvántartását tartalmazza. Ennek eredményeképpen az elmúlt időszakban a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő játszótéreket érintő változások átvezetésére került sor, illetve a melléklet kiegészítésre került a Kilián Óvoda játszótérének eszközeivel is.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2026. augusztus 19.

Szűcs Dániel
polgármester

*Határozati javaslat***Mezőtúr Város Önkormányzata
..../2026.(VIII. 27.) képviselő-testületi határozata****Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött
közszolgáltatási szerződés módosításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (6) bekezdésére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. és Mezőtúr Város Önkormányzata között létrejött közszolgáltatási szerződés módosítását a jelen határozat **1. sz. melléklete** szerint elfogadja.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szűcs Dániel polgármestert a határozat melléklete szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: 2026. szeptember 1.

A határozat végrehajtásban közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Helyben
8. Képviselő-testület tagjai, Helyben

Mezőtúr, 2026. augusztus 27.

**Szűcs Dániel
polgármester**

**dr. Enyedi Mihály
jegyző**

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrészt **Mezőtúr Város Önkormányzata** (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1.), képviseli: Szűcs Dániel polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészt a **Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (5400 Mezőtúr, Kávási Sándor út 25.) képviseli: Tóth Gábor ügyvezető (továbbiakban: Társaság), együttesen, mint felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Önkormányzat közfeladatainak ellátására a Társasággal korábban közszolgáltatási szerződést kötöttek az együttműködés részletes szabályozására. A korábban megkötött szerződést jelen megállapodás következő pontjai szerint módosítják.

2. A közszolgáltatási szerződés 4.3.1.3 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.3.1.3. Város- és községgazdálkodás:

- köztéri játszóterek és sportparkok karbantartása, eszközeinek javítása, az alábbi helyszíneken:
 - Szabadság téri nagy és kis játszótér
 - Ifjúsági lakótelepi „D” sportpark
 - Ligeti tavi játszótér, illetve sportpark
 - Erkel Ferenc úti játszótér
 - Túrkevei úti játszótér
 - Alsórészi játszótér
 - Petőfi téri játszótér és sporteszközök
 - Kilián óvoda játszótér (Mezőtúr, 2232/30 hrsz.-ú ingatlan északi területén elhelyezkedő játszótér)

A játszótéri eszközök részletes nyilvántartását a 9. sz. melléklet tartalmazza

- veszélyes fák kivágása, előírás szerinti pótlása Mezőtúr közigazgatási területén
- Petőfi téri szökőkutak üzemeltetése, karbantartása
- Flóra kút üzemeltetése, karbantartása
- ivókutak üzemeltetése, karbantartása (3db)
- padok kihelyezése, karbantartása, javítása, illetve pótlása

A közterületi padok részletes adatait a 10. sz. melléklet tartalmazza

- parlagfű mentesítés: (ütemterv szerint) belterületen 330000 m²/év/átlag külterületen 175000 m²/év/átlag”

3. A közszolgáltatási szerződés 9. sz. melléklete jelen közszolgáltatási szerződés módosítás 1. sz. mellékletében foglaltak szerint módosul.
4. Jelen közszolgálati szerződés módosítás 2026. szeptember 1-jétől lép hatályba.
5. A közszolgálati szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan formában és tartalommal maradnak hatályban.
6. Felek jelen közszolgálati szerződés módosítást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban, jóváhagyólag írták alá.

Mezőtúr, 2026. szeptember 1.

.....
Szűcs Dániel
polgármester
Önkormányzat

.....
Tóth Gábor
ügyvezető
Társaság

Pénzügyi ellenjegyzés:

Boross Boglárka
Gazdálkodási és Adóügyi osztályvezető
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal

Jogi ellenjegyzés:

dr. Enyedi Mihály
jegyző
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal

s.sz	Eszköz megnevezése	Helyszín	Ny.sz
1	Hinta	Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.)	1JE
2	Homokozó	Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.)	3JE
3	Rugós lóhere	Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.)	6JE
4	Libikóka	Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.)	7JE
5	Óriás mozdony vagonnal	Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.)	9JE
6	Kis csúszda	Kertvárosi játszótér (Erkel Ferenc u. 2.)	14JE
7	Kétüléses hinta	Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)	15JE
8	Kombinált oldalsó láblengető és derék forgató	Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)	16JE
9	Basic Street Workout Állvány	Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)	17JE
10	Dupla lábtológép	Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)	18JE
11	Kombinált váll-hát és mellizom erősítő-lehúzó-,tológép	Ligeti-tavi fitnessz park (Szent István sétány)	19JE
12	Dupla sífutó	Ligeti-tavi fitnessz sarok (Szent István sétány)	20JE
13	Kosárpalánk	Ligeti tó (Szent István sétány)	21JE
14	Kosárpalánk	Ligeti tó (Szent István sétány)	22JE
15	Kötélpiramis	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	23JE
16	Kötélpálya	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	24JE
17	Fészekhinta	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	25JE
18	Hinta	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	26JE
19	Kétszemélyes mérleghinta	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	27JE
20	Hinta	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	28JE
21	Tornyos kombinált játszóvár	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	29JE
22	Rugós egyensúlyozó	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	30JE
23	Homokozó	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	32JE
24	Háromtagú nyújtórúd	Erzsébet liget	33JE
25	Húzódkodó és lábemelő hasizom-erősítő állvány	Erzsébet liget	34JE
26	Mászófalas mászóka kötélletrával és mászókötéllel	Erzsébet liget	35JE
27	Kötélpálya	Szabadság tér	45JE
28	Játszótéri eszköz/ négyüléses duplarugós billenő játék	Szabadság tér	47JE

29	Forgó	Szabadság tér	49JE
30	Rugós egyensúlyozó/ nyúl	Szabadság tér	50JE
31	Hinta/ Rugós egyensúlyozó gerenda	Szabadság tér	51JE
32	Csúszdás játszótéri eszköz/ játékvár, kistoronnyal, cs	Szabadság tér	52JE
33	Csúszdás játszótéri eszköz/ Négy tornyos játékvár	Szabadság tér	53JE
34	Hinta, kétülőkés hintaállvány	Szabadság tér	54JE
35	Rugós egyensúlyozó / póni	Szabadság tér	56JE
36	Homokozó	Szabadság tér	57JE
37	Mókuserék	Petőfi tér 1	58JE
38	Nyugágy hinta	Petőfi tér 1	59JE
39	Dupla sífutó	Petőfi tér 1	60JE
40	Dupla mellizom-erősítő tologép	Petőfi tér 1	61JE
41	Faház	Petőfi tér 1	62JE
42	Evezőgép	Petőfi tér 1	63JE
43	Henger kötélmászóka	Petőfi tér 1	64JE
44	Kombinált oldalsó láblengető és derék forgató	Petőfi tér 1	65JE
45	Hinta	Petőfi tér 1	66JE
46	Csúszdás játszótéri eszköz	Petőfi tér 1	67JE
47	Trambulin	Petőfi tér 1	68JE
48	Csúszda	Földvári út 61	74JE
49	Faház	Földvári út 61	75JE
50	Homokozó	Földvári út 61	76JE
51	Csúszda	Földvári út 61	77JE
52	Libikóka	Földvári út 61	78JE
53	Foci kapu	Földvári út 61	79JE
54	Foci kapu	Földvári út 61	80JE
55	Láncos egyensúlyozó	Földvári út 61	81JE
56	Polyball (tölcséres labdadobáló / labdafogó)	Földvári út 61	82JE
57	Hinta, kétülőkés hintaállvány	Földvári út 61	83JE
58	Libikóka	Szent István tér 1.	85JE
59	Láncos egyensúlyozó	Szent István tér 1.	86JE

60	Láncos egyensúlyozó	Szent István tér 1.	87JE
61	Hinta	Szent István tér 1.	88JE
62	Kis ház	Szent István tér 1.	90JE
63	Forgó hinta	Szent István tér 1.	93JE
64	Basic Street Workout Állvány	I. u. 1	98JE
65	Homokozó fakeretben	Ifjúsági ltp. 15	99JE
66	Kétszemélyes mérleghinta	Ifjúsági ltp. 15	100JE
67	Dupla őrtorony csúszdával, mászókával	Ifjúsági ltp. 15	101JE
68	Hinta	Ifjúsági ltp. 15	102JE
69	Basic Street Workout Állvány	Ifjúsági ltp. 15	103JE
70	Kombinált mászóka	Ifjúsági ltp. 15	104JE
71	Tolódzkodó, Húzódzkodó	Ifjúsági ltp. 15	105JE
72	Homokozó	Ifjúsági ltp. 15	106JE
73	Vízszintes létra	Ifjúsági ltp. 15	107JE
74	Basic Street Workout Állvány, dupla multifunkciós tré	Ifjúsági ltp. 15	108JE
75	Fekvőtámasz elem, lépegető	Ifjúsági ltp. 15	109JE
76	Homokozó	Dózsa György u. 42-44	119JE
77	Hinta	Dózsa György u. 42-42	120JE
78	Csúszdás játszótéri eszköz	Dózsa György u. 42-44	121JE
79	Rugós egyensúlyozó	Dózsa György u. 42-44	122JE
80	Hinta	Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.)	123JE
81	Hosszú mászókás torony	Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.)	124JE
82	Tábla	Ligeti-tavi fitnesz park (Szent István sétány)	126JE
83	Tábla	Ifjúsági ltp. 15	128JE
84	Fitnesz park tábla	Petőfi tér 1	129JE
85	Házirend tábla	Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.)	130JE
86	Kétüléses hinta	Szabadság téri játszótér	131JE
87	Házirend tábla	Mezőtúr, Petőfi tér 12	132JE
88	játszótéri tábla	Ligeti tavi játszótér (Szent István sétány)	133JE
89	Tájékoztató tábla	Erzsébet liget	134JE
90	játszótéri tábla	Ligeti-tavi fitnesz sarok (Szent István sétány)	135JE

91	Házirend tábla	Mezőtúr, Ifjúsági ltp. 18	136JE
92	Homokozó fakeretben	Alsórészi játszótér (Komló u. - Hajó u.)	143JE
93	Mini Egri bástya	Újvárosi játszótér (templomkert)	144JE
94	Kétüléses hinta	Vasút park	146JE
95	Lovacska rugós játék	Vasút park	147JE
96	Delfin Rugós játék	Vasút park	148JE
97	Krakkó játszóvár	Vasút park	149JE
98	Ló fém mérleghinta	Vasút park	150JE
99	Homokozó fakeretben	Vasút park	151JE
100	Mérleghinta	Alkotmány téri játszótér	152JE
101	Kétüléses hinta	Alkotmány téri játszótér	153JE
102	Körforgó	Alkotmány téri játszótér	154JE
103	Homokozó fakeretben	Alkotmány téri játszótér	155JE
104	Pumpapálya	Erzsébet liget	156JE
105	napvitorla	Erkel Ferenc út	157JE
106	Tájékoztató tábla	Erkel Ferenc út	158JE
107	napvitorla	Mezőtúr, Ifjúsági ltp. 15	159JE
108	Napvitorla	Alsórészi játszótér (Komló u)	160JE
109	Vár I. Kombínó mászókával	Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)	161JE
110	Repülő rugós játék	Túrkevei út	162JE
111	Polyball (tölcséres labdadobáló / labdafogó)	Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)	163JE
112	Motor rugós játék	Kun emlékpark és játszótér (Túrkevei út)	164JE