

J e g y z ő k ö n y v

Készült: az Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 2025. november 25-i rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza, Andrea-terem Galéria (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1. I. emelet 8.)

Jelen vannak: Tóth Ádám elnök, dr. Farkas Csongor képviselő tag, Patkós Lajos képviselő tag, Kozák Zsolt Gyula külsős tag, Tóth Lajos külsős tag, Szűcs Dániel polgármester, Patkós Éva alpolgármester, dr. Enyedi Mihály jegyző, dr. Balla Vilmos aljegyző, Boross Boglárka osztályvezető, Szabó Péter osztályvezető, Tóth Gábor ügyvezető, Pappné Hodos Ágnes jegyzőkönyvvezető

Tóth Ádám: Köszöntöm a bizottság nyílt ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 7 tagú bizottságból 5 fő van jelen. A bizottság határozatképes. Dr. Siposné Varga Ildikó és dr. Berényi Zsófia bejelentéssel van távol. Az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv hitelesítésére dr. Farkas Csongor képviselő tagot kérem fel. Javaslom, a 2025. november 20-án kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyaljuk meg. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

106/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Az Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport bizottság 2025. november 25-i rendes nyilvános ülése napirendjének jóváhagyásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadja a **2025. november 25-i rendes nyilvános ülés napirendjét:**

1. Mezőtúr Város közigazgatási területén található zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alóli kivett területként történő bejegyzéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
2. A gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 23/2014. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
3. Mezőtúr Város közigazgatási területén autóbusszal végzett, helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátása tárgyában pályázat kiírás eredményéről
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
4. A Mezőtúri Ipari Park Kft. ügyvezetői és cégvezetői feladatainak meghosszabbításáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester

5. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve elfogadásáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
6. A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
7. Egyebek

Az Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület, Helyben

1. Napirend

Mezőtúr Város közigazgatási területén található zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alóli kivett területként történő bejegyzéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tóth Ádám: Megkérem jegyző urat, foglalja össze az előterjesztés tartalmát.

dr. Enyedi Mihály: A jogszabályi rendelkezések alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben lehetővé teheti a tulajdonos számára, hogy kérhesse az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését, valamint a rendeletben meg is határozhatja azt a területet, amelyen fekvő zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alóli kivett területként történő bejegyzését az ingatlantulajdonos kérelmezheti. Mi arra tennénk javaslatot, hogy a város valamennyi zártkerti ingatlanjával kapcsolatban lehetőség legyen arra, hogy kivonják a művelés alól.

Tóth Lajos: Amennyiben kivonásra kerülnek a zártkerti ingatlanok, akkor lehet-e arra számítani, hogy a földforgalmi járulék kiszabásra kerül? Illetve amennyiben megszűnik a Földforgalmi Törvénynek a hatálya és más besorolás alá esnek ezek az ingatlanok, akkor lehet-e arra számítani, hogy valamilyen helyi önkormányzati adónem alá (telekadó, építményadó) kerülnek és adófizetési kötelezettség keletkezik?

dr. Enyedi Mihály: A járulékkal kapcsolatban nem tudok válaszolni, ezek nem hozzánk tartoznak. A vonatkozó adószabályokat is meg kell néznom, de elképzelhető, hogy kell fizetni.

Boross Boglárka: Most is fizetnek építményadót.

dr. Enyedi Mihály: Ami tényleg zártkerti ingatlan és csak gyümölcsösként működik és kivonjuk, ott telekadót kell fizetni, de ezt nekünk ki kell dolgoznunk és ki kell vetni az adót a tulajdonosokra. Ahogy a terület kikerül a Termőföld Törvény hatálya alól – ami alapján nem adóztatható – bekerül a helyi önkormányzati rendelet hatálya alá, ami alapján majd fizetni kell adót.

Tóth Lajos: Véleményem szerint is célszerű utánajárni a dolgoknak. A földvédelmi járulék is jelentős összeg lehet, ezzel a kormányhivatalok foglalkoznak és eltérő a gyakorlat országos szinten.

Szűcs Dániel: Jegyző urat megkértem arra, hogy amennyiben a testület elfogadja ezt a rendelet-tervezetet, akkor a Mezőtúr és Vidéke című újságban adjon tájékoztatást a lakosság számára.

Patkós Lajos: Akkor, ha jól értem, az önkormányzat nem tesz majd különbséget kül- és belterületi ingatlan között és az ingatlanok adásvétele egyszerűbb lesz?

dr. Enyedi Mihály: Igen.

Boross Boglárka: Földforgalmi járulékot nem kell fizetni, hiszen az a célja a rendelet módosításnak, hogy kikerüljön a szántóföldi törvény alól, mert amíg szántóföldként volt nyilvántartva és az ingatlan tulajdonosa ki akarta vonni, hogy el tudja adni kifüggesztés nélkül a telket, akkor kellett megfizetni a járulékot. Most, miután jogszabály alapján fogjuk átminősíteni szántóföldről zártkertre, így nem fogja ilyen járulék terhelni a tulajdonosokat. A helyi adórendelet pedig szabályozza a telekadó (3 Ft/m²) feltételeit. Azt nem tudom most megmondani, ha csak gyümölcsös területről van szó, kell-e fizetni.

Tóth Ádám: Ez egy opcionális dolog, aki szeretné kivonhatja, aki nem, annak nem kötelező. Azt pedig mindenki eldönti, hogy vállalja-e a költségeket.

dr. Enyedi Mihály: Maga a jogszabály is azt írja, hogy lehetővé kell tenni az önkormányzatnak, nekünk ennél több feladatunk ebben az eljárási rendszerben nincs. A javaslatunk nem tartalmaz semmilyen korlátot.

dr. Balla Vilmos: Eddig is kivonhatta a területet a művelés alól, viszont ennek költségei voltak. Most azért is van ez a jogszabályváltozás, hogy ezektől a költségektől a tulajdonos mentesül, illetve mentesül a földvédelmi bírság alól is.

Tóth Ádám: Van-e még kérdés? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

107/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport bizottságának határozata

A zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

2. Napirend**A gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 23/2014. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tóth Ádám: Megkérem Tóth Gábor ügyvezetőt, ismertesse az anyagot.

Tóth Gábor: A gyermekétkeztetés díját 2026. január 01-jétől 20 %-kal szeretnénk megemelni. Ennek oka a folyamatos nyersanyagárak emelkedése, bérköltségek növekednek. A jogszabályi kötelezettségeknek is meg kell felelnünk.

Tóth Ádám: Az anyagban látható, hogy 2023. januárban lett emelve utoljára ez a díj. Lehet mérséklelesen és aktualizálva kellene ezt a díjat emelni. Ez a térítési díj hány családra vonatkozik Mezőtúron?

Boross Boglárka: A bölcsődében 6 gyermek, az összes óvodát nézve 17 gyermek, alsó tagozatos 147 fő, felső tagozatos 139, középiskolás 13 fő (háromszori étkezés) + 45 fő (csak ebéd), akiknek fizetniük kell teljes térítési díjat. A három gyermekes vagy halmozottan hátrányos családokban a gyerekek ingyen étkeznek. Az általános iskola alsó tagozatában a nagy családok kedvezményben részesülnek.

Tóth Ádám: Akkor kb. 2/3 részesül kedvezményben. Van-e még hozzászólás? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 3 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata**108/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata****A gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló 23/2014. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a képviselő-testület részére.

A bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester. Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság, Helyben
6. Képviselő- testület, Helyben

3. Napirend

Mezőtúr Város közigazgatási területén autóbusszal végzett, helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátása tárgyában pályázat kiírás eredményéről

Tóth Ádám: Átadom a szót Szabó Péter osztályvezetőnek, kérem ismertesse az előterjesztést.

Szabó Péter: A pályázati felhívást elkészítettük és közzétettük a Magyar Közlönyben. A Pályázati Dokumentációt a MÁV Személyszállítási Zrt. gazdasági szereplők vásárolták meg. A pályázat határidőben érkezett, érvényes. A külszolgálati kilométer díjat 1.037 Ft-ban határozták meg, ez kb 15 %-kal több, mint a jelenlegi díj. 2026. évre 817.000 Ft, 2027. évre 936.000 Ft, 2028. évre 1.059.000 Ft támogatási igényt prognosztizálnak, ezeket az összegeket az önkormányzattól kérik. A közszolgáltatás 2026. január 01. és 2028. december 31. közötti időszakra szólna. Az elmúlt időszakban a szolgáltatással kapcsolatban kritika, észrevétel nem érkezett, a beszámolókat eddig minden évben elfogadta a testület. A bizottságnak elfogadásra javaslom a pályázatot és a határozati javaslatot.

Tóth Ádám: Ebben az évben is volt képviselő-testületi párbeszéd az útvonal bővítésével, módosításával kapcsolatban. Ez a lehetőség a későbbiekben is megmarad?

Szabó Péter: Igen, de szeretnék pontosítani. Az útvonal rögzítve van a pályázati dokumentációban, de módosítható.

Tóth Ádám: Amennyiben bővíteni szeretnénk a járatot, akkor nagyobb forrást kell hozzátennie az önkormányzatnak. Van-e kérdés? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata**109/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata**

Mezőtúr Város közigazgatási területén autóbusszal végzett, helyi közforgalmú menetrendszerinti személyszállítás közszolgáltatási szerződés keretében történő ellátása tárgyában pályázat kiírás eredményéről

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

4. Napirend**A Mezőtúri Ipari Park Kft. ügyvezetői és cégvezetői feladatainak meghosszabbításáról**

Tóth Ádám: Jelenleg Tóth Gábor ügyvezető úr (200.000 Ft/hó a díjazás) látja el az Ipari Park Kft. ügyvezetői tisztségét. Mellette Pete Lajos cégvezetőként (150.000 Ft/hó a díjazás) látja el a feladatokat. Ennek meghosszabbításáról tárgyalunk a mai napon. A kft-nek jelenleg is van folyamatban lévő pályázata, ezért nem javasolt más kft-be a beolvadás. Köszönöm a vezetők munkáját. A hosszabbítást elfogadásra javaslom. Van-e hozzászólás? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata**110/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata****A Mezőtúri Ipari Park Kft. ügyvezetői feladatainak meghosszabbításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata**110/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata****A Mezőtúri Ipari Park Kft. cégvezetői feladatainak meghosszabbításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési

Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

5. Napirend

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve elfogadásáról

Tóth Ádám: Jegyző úrék összeállították a 2026. évre szóló munkatervet. Azok a fix napirendi pontok szerepelnek benne, amelyeket már most is tudunk. Ez természetesen az aktualitásoknak megfelelően mindig bővül. Van-e kérdés, esetleg javaslat? Nincs. Kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

111/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve elfogadásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

6. Napirend

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Ádám: A napirendi ponthoz van-e valakinek hozzászólása? Nincs. Kérem, szavazzunk.

Mezőtúr Város Önkormányzata**112/2025.(XI.25.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata****A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

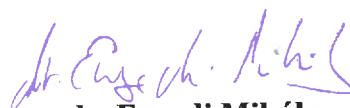
7. Napirend**Egyebek**

Tóth Ádám: Várom a bejelentéseket. Nincs. Mindenkinek köszönöm a munkáját, ülésünket bezárom.



Tóth Ádám
a bizottság elnöke

K.m.f.

dr. Enyedi Mihály
jegyző



dr. Farkas Csongor
jegyzőkönyv hitelesítő



Pappné Hodos Ágnes
jegyzőkönyvvezető





Mezőtúr Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Ügyrendi, Művelődés, Oktatási és Sport Bizottsága
Jelenléti ív
a 2025. november 25-én (kedd) 14⁰⁰ órakor megtartott
rendes nyilvános ülésről

Tagok:

- | | |
|-----------------------------|----------------|
| 1. Tóth Ádám | elnök |
| 2. dr. Siposné Varga Ildikó | alelnök |
| 3. dr. Farkas Csongor | képviselői tag |
| 4. Patkós Lajos | képviselői tag |
| 5. dr. Berényi Zsófia | külsős tag |
| 6. Kozák Zsolt Gyula | külsős tag |
| 7. Tóth Lajos | külsős tag |



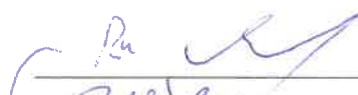


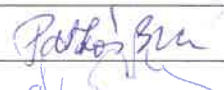




Állandó meghívottak:

- | | |
|--------------------|-------------------|
| Szűcs Dániel | polgármester |
| Patkós Éva | alpolgármester |
| dr. Enyedi Mihály | jegyző |
| dr. Balla Vilmos | aljegyző |
| Pappné Hodos Ágnes | jegyzőkönyvvezető |











Meghívottak:

- | | |
|--------------------|------------------|
| Boross Boglárka | osztályvezető |
| Birizsló Beáta | osztályvezető |
| Békefi-Mucsi Lídia | vagyongazdálkodó |
| Szabó Péter | osztályvezető |
| Pete Lajos | ügyvezető |









