

J e g y z ő k ö n y v

Készült: a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2025. június 25-ei rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza, Andrea-terem Galéria (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1. I. emelet 8.)

Jelen vannak: Kovács Attila elnök, Dr. Farkas Csongor képviselő tag, Gyuricskóné Horváth Ágnes képviselő tag, Tóth Ádám képviselő tag, Kovács Mihály külsős tag, Geszti Attila Sándorné külsős tag, Papp Ferenc külsős tag.

Szűcs Dániel polgármester, dr. Enyedi Mihály jegyző, dr. Balla Vilmos aljegyző, Boross Boglárka osztályvezető, Szabó Péter osztályvezető, Gálik Tamás csoportvezető, Pete Lajos ügyvezető, Tóth Gábor ügyvezető.

Kovács Attila: Köszöntöm a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 9 tagú bizottságból 7 fő van jelen, a bizottság határozatképes. Bejelentéssel van távol Korcsok Anita képviselő tag és Uzsoki János külsős tag. Bejelentem, hogy az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv készül. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kovács Mihály külsős tagot kérem fel, a jegyzőkönyv vezetésére Nádházi Ágnes.

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

50/2025.(VI.25.) pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottsági határozat

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2025. június 25-ei rendes nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése, és a 15/2024.(X.08.) ör. 4. számú melléklet II. 2. pontja alapján – elfogadja a 2025. június 25-ei rendes nyílt ülésének napirendjét:

1. A 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II.14.) rendelete módosításáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
2. A Mezőtúr-Szarvas között üzemben tartott komp- és révátkelőhelyen megépült csörlőház tulajdonjogának rendezéséről
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
3. A TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron” című, valamint a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron” című projektekhez kapcsolódó, Mezőtúr 423, 424, 425, 426, 428, 4002, 4003, 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezésével összefüggő tulajdonjogainak megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozatára
Előadó: Szűcs Dániel polgármester

4. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvény által módosított, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján
Előadó: dr. Enyedi Mihály jegyző
5. Az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvény által módosított, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
6. Egyebek

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

1.Napirend

A 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II.14.) rendelete módosításáról

Kovács Attila: Boross Boglárka részére megadom a szót, hogy ismertesse az előterjesztést.

Boross Boglárka: A 2025. évi költségvetési rendeletet első alkalommal módosítjuk. A költségvetési rendelet módosítása tartalmazza az önkormányzatnál és intézményeinél realizált többletbevételekből eredő kiemelt bevételi és kiadási előirányzatok módosítását. A 2024. évi zárszámadás elfogadását követően az előző évi költségvetési pénzmaradvány 288 105 Ft összeggel emelkedett, kiadási oldalon a dologi kiadások előirányzata módosult. A Móricz Zsigmond Könyvtár esetében szintén a maradvány, valamint a közfoglalkoztatási támogatás került átvezetésre. Az egyéb előirányzati számlák és kormányzati funkciók közötti átvezetések és belső átcsoportosítások, módosítások a pénzügyi teljesítések, valamint a könyvelési tételek egyeztetésének megfelelően módosultak. Az év során újabb térfigyelő kamerák kerültek beszerzésre és beüzemelésre, a költségvetésben felújításra volt betervezve az előirányzat, így módosítás vált szükségessé. Az év során megvásárlásra került egy vízfelület karbantartó gép, amely miatt az előirányzat megemelése vált szükségessé. Így a beruházások előirányzata növekedett 8 000 000 Ft-tal, míg a dologi kiadások előirányzata csökkent ugyanezen összeggel. A pályázatok elszámolása során fel nem használt támogatásként a zártkertek projektből 1 Ft visszafizetési kötelezettsége keletkezett Mezőtúr Város Önkormányzatának. Így az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat növekedett 1 Ft-tal és a tartalékok előirányzata csökkent. Az önkormányzat az RBIF alapítvány segítségével támogatta a Mezőtúri Kórház és Rendelőintézet Gyermekosztályát számítógép és nyomtató vásárlásával 1 549 000 Ft összegben. Az alapítvány 1 220 000 Ft támogatást biztosított, mely bevételi oldalon az egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzatát növelte, míg az önkormányzat 329 400 Ft-tal egészített ki, ennek eredményeképpen a tartalékok előirányzata csökkent 329 400 Ft-tal, és 1 549 400 Ft összeggel emelkedett az egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről előirányzat.

Kovács Mihály: A 8 000 000 Ft-os gépvásárlás kapcsán volt képviselő-testületi döntés? Ki fogja használni a gépet? Milyen típusú? A hosszútávú működtetése hogyan valósul meg?

Szűcs Dániel: A legutóbbi ülésen kitértem erre a témára. Truxor típusú vízi járműről van szó. A KÖTIVIZIG által tudtunk erről. Képviselő-testületi döntés nem volt, tekintettel ennek az értékhatárára. Polgármesteri hatáskörben tudtam meghozni a döntést a vásárlásról. A testületi ülésen elmondtam, hogy 2 nap volt ennek az eldöntésére. A Karcagi Vízgazdálkodási Társulás tulajdonában volt ez a gép. A KÖTIVIZIG is meg szeretne volna ezt vásárolni pont azért, mert úgy tudnak hasznosan és gyorsan dolgozni a vízi területen, hogy ha adott esetben nem csak 1, hanem 2 gép áll a rendelkezésükre. Az egyik gép vág, a másik szedi ki és úgy hordják ki a partra a levágott részeket. A jövőben közösen szeretnénk ezt használni a KÖTIVIZIG-el. Egy üzemeltetési szerződés van előkészülőben, amit jegyző úrék készítenek elő. A KÖTIVIZIG véleményezi utána, de az üzemeltetés tekintetében nem Mezőtúr Város Önkormányzata lenne az üzemeltető. Náluk lenne kihelyezve és éves szinten egy adott bérleti díjat fizetnének. Az összeg meghatározása még nem történt meg, de majd erről is fogok adni tájékoztatást. A KÖTIVIZIG segít majd szakemberekkel, hogy a Türtő területén a hínárvágás és a rucaöröm kiszedése megtörténjen. A gép vásárlása után volt tesztelés is, hogy hogyan működik a gép. Eredményes volt ott a munka és ezt folytatni fogjuk továbbra is, ahol szükséges. A rucaöröm lassan megjelenik, így ezt figyelni fogják és be fognak avatkozni mielőtt megnőne. Azért gondoljuk így, hogy az együttműködés hasznos, mivel ezt a gépet akárki nem vezetheti. Ők ezt meg tudják oldani a továbbiakban. Erről Lovas Attila igazgató úr is tud. Annyira nem örült annak, hogy mi vásároltuk meg a gépet, mivel ők szerették volna megvenni. A műszaki állapotáért Olajos Sándor felel majd. A megtérülése kapcsán annyit tudok mondani, hogy tavaly, amikor a hínárvágás megtörtént, akkor a KÖTIVIZIG-től béreltük ki a gépet és 4-5 nap alatt vágták le a növényzetet. Ennek az összege elérte a 2 000 000 Ft-ot. Ha azt szeretnénk, hogy ahol problémák vannak, azok rendezve legyenek, akkor éves szinten minimum 2 beavatkozás szükséges. A rucaöröm kiirtására pedig több alkalom kell. A KÖTIVIZIG bérleti díjat is fog fizetni. Ezt így nem csak a mezőtúri területeken használnák, hanem más szakaszon is. Használt gépről van szó egyébként.

Kovács Attila: Amikor a költségvetés összeállt, akkor felmerült kérdésként, hogy a polgármester és az alpolgármester illetményének az emelésére a fedezet nem volt betervezve. Mit tudunk ezzel kapcsolatban?

Boross Boglárka: Akkor már a rendelkezésünkre állt az összeg, tehát az eredeti előirányzatban be is terveztük a polgármesteri béremelésnek a normatíváját. A fedezeti oldala is meg volt. Fel van tüntetve az adatlapon, hogy ez hány forintot jelentett, de ezt külön soron tüntette fel a Magyar Államkincstár. Január közepén tették ezt közzé, tehát amikor erről beszéltünk, még nem állt rendelkezésre az összeg. Már így került elfogadásra a béremeléssel együtt. Július 1-től jön, de arról még nincs tájékoztatás, hogy mennyi lesz az összege. Amikor ez megjelenik, akkor ugyanúgy be kell terveznünk. Ahogy lehetett hallani a TV-ben a 10.000 fő alatti lakosú településeknél a köztisztviselők béremeléséhez is van hozzájárulás. Ez a mi esetünkben 0 Ft, azért nem jelenik meg ebben. Ezt már közzétették májusban. Miután a városunk 10.000 fő feletti és a három kistépülés pedig 10.000 fő alatti, ezért a Közös Önkormányzati Hivatal esetében a kistépülések 0 Ft-ot kapnak ebben az ütemben, majd gondolom visszamenőleg rendezve lesz. A munkatársak bérét a költségvetés tervezésekor saját fedezetből igyekeztünk rendezni az infláció mértékével.

Kovács Attila: A képviselői költségkeretről szeretnék egy kimutatást kérni majd, köszönöm szépen.

Boross Boglárka: El fogom küldeni e-mailben.

Kovács Attila: A hínárvágó gép hol van? Mikor lesz kész a szerződés? Mikor látjuk erről a pénzügyi tervet? A használatával kapcsolatban is szeretnék majd tájékoztatást kapni. A gyakorlatban működőképes lesz-e? Hogyan fogja kompenzálni a KÖTIVIZIG?

Szűcs Dániel: A szerződés tervezetét már készítik elő. Korábban volt már ilyen bérleti szerződése a KÖTIVIZIG-nek más helyen és azt vesszük alapul. Ennek az átdolgozása zajlik, hogy minél előnyösebb legyen az önkormányzat számára. A gép jelenleg a Túrtó holtágnál a Part utca elején található. Azért van ott, mert a következő beavatkozás ott fog megtörténni. Egy lakos portája előtt van letéve, így ő tudja figyelni. Amikor elhoztuk Karcagról, akkor a KÖTIVIZIG telephelyére lett szállítva és ők is vitték ki a helyszínre, ők kezelték a gépet. A pénzügyi kimutatásban a megtérülésével kapcsolatos adatok is legyenek benne majd, arra kérek jegyző úr.

Kovács Attila: A tervezetet majd nekem is küldjétek el, hátha van olyan ötlet, amit bele tudunk tenni.

Geszti Attila Sándorné: Itt a Berettyónál is fogjátok ezt használni?

dr. Enyedi Mihály: A Környezetvédelmi Hatóságtól kaptunk levelet, hogy a szerkők megjelentek a vízfelületen. Ezért augusztus 15-ig háborítatlanul kell hagyni a vizet. Motorcsónakkal is 5 km/órával lehet menni. Ahhoz, így emiatt nem lehet hozzányúlni. Ha esetleg hamarabb elkezdenénk, abból ugye botrány lenne. A természetvédelemmel foglalkozók biztosan felháborodnának, ha a fészkelő helyüket megszüntetnénk. Ezzel számolni kell szerintem.

Szűcs Dániel: Szerintem úgy kérdezte Kriszti, hogy a jövőben bármikor használható-e majd a gép a Hortobágy-Berettyó karbantartására. A KÖTIVIZIG-nek és a KÖVIZIG-nek kell ezt eldöntenie, főleg a KÖVIZIG-nek. A KÖVIZIG kezelésében van a vízfelület egyik szakasza itt. A gép az itt van és én azt mondtam a KÖTIVIZIG-nek, hogy ha szeretnék használni, akkor nyilván a megfelelő ellentételezés után oda lehet adni a gépet. Az rajtuk múlik, hogy a kezelését hogyan szeretnék csinálni.

Geszti Attila Sándorné: A szerkők merre fészkelnek?

Szűcs Dániel: Amikor a Hortobágy-Berettyó tervezése megtörtént, akkor gyakorlatilag a szakemberek állítása szerint fel lett mérve, hogy merre vannak a szerkők fészkei. A két híd között van a legtöbb, de lefele a folyás irányában is vannak különböző helyeken. Én azt gondolom, hogy ezt a szakemberekre kell bízni és ők tudják, hogy milyen beavatkozás szükséges a jövőben.

Geszti Attila Sándorné: Kompromisszumot kellene kötni szerintem. A hídtól lefele olyan szépen meg lehetne csinálni. Emiatt most nem lehet a vízen csinálni semmit.

dr. Enyedi Mihály: A gép most került ide és ezt tavasszal már el kell kezdeni tervezni. A szerkőket tudjuk, hogy mikor jönnek fészket rakni. Ha nem találunk ezen a részen helyet erre, de máshol igen, abban az esetben ennek nem lesz akadálya. Ezt előzetesen kell körbejárni szeptemberben már szerintem. Ha nem lesz a sulyom elterjedve, mivel időben elkezdjük a szükséges munkákat az engedélyekkel, akkor nem lesz a szerkő miatt tiltás, így amit vártok az megvalósulhat.

Kovács Attila: Szerintem érdemes lenne azon elgondolkodni, amit Kriszti mondott. Emlékszem nagyjából 15 éve megjelentek a jetskisek és utána jöttek a nagy környezetvédők. Nagy látványosság volt és vonzotta az embereket. Építettük a hajózikötőt is és egyébként ezekkel az adottságokkal kevés város rendelkezik. Ki lehetne ezt használni. A turizmusnak egy nagy vonzata lenne. Innen le lehet menni a Körös és Tisza-tó környékére is. Ezt át kell gondolni. Ne akadjunk fent ezen

szerintem, hogy tiltunk ilyeneket. Korlátozni kell az időt esetleg, hogy mettől meddig lehet ezt a tevékenységet folytatni. Mezőtúrnak jól tenne. Kell ebben egy közös elgondolás.

Szűcs Dániel: Ha jól emlékszel Attila 15 éve mind a ketten ott voltunk az önkormányzat részéről, ezen az egyeztetésen. Komoly munkánk volt benne és a jövőben is szeretnénk ezt folytatni. Nyitott kapukat döngetsz azzal, hogy kishajók kössenek itt ki. Pont ez az egyik része az Aktív Turisztikai TOP Plusz pályázatnak. A jetski pálya kapcsán jegyző úr fog majd hozzászólni, hogy mi a megengedett. Azt kell lehetővé tenni és engedélyezni, ami a szabályos vízi sporteszköz használatába belefér. Legyen ez a kajak-kenu, vízibicikli, kishajó használata akár. A kikötő továbbfejlesztése a cél, illetve a közműhálózat kiépítése is, ami az előző pályázatban nem volt benne. A nyilvános mosdó és a büfé üzemeltetése is ilyen. A nyári időszakos tevékenységek folytatása és annak kiaknázása, amit elkezdtünk annak idején azt sikeresen lerombolták egyesek. Olyan személy tette ezt, aki erősen gátat szabott ezeknek a megvalósításának. Ez neki köszönhető, de pontosan tudjuk, ki állt e mögött. Nem akarom mondani, hogy hol tartanánk, ha ez nem így történik. A mai napnak élünk és igyekszünk a jövőnek dolgozni, ebben egyetértünk. Azon kell lenni, hogy a kishajók minél sűrűbben és nagyobb számban jelenjenek majd meg. Ezért szeretnénk a kikötőt továbbiakban fejleszteni. Ezért szeretnénk a környező településekkel együttműködni és egymást ajánlani. Ez mind egy folyamat lesz. Ebben most komoly lépéseket fogunk tenni, hogy a pályázat megvalósuljon.

dr. Enyedi Mihály: A képviselő-testület többsége akkor azt akarta. Ha most ezt akarja, hogy legyen Jetski, akkor a képviselő-testületnek ki kell jelölnie erre egy pályáját. Korábban ez volt az egyik legfőbb akadálya, hogy ennek a kijelölése nem történt meg. Ahol nincs kijelölve a pálya, ott nem lehet használni. Ezt ki kell dolgozni, ha ez a döntés lesz. A szerzők megjelenésével a környezetvédők is megjelentek. El fogunk tudni indulni abban az irányba, amit beszéltünk. Kishajó feljöhet lassú tempóban, utána a pályán megfelelő szabályok között már lehet használni szabályosan. Várom akkor az irányvonalat és akkor elkészítjük a szükséges dolgokat.

Kovács Attila: Amit elmondott polgármester úr teljesen mértékben megállja a helyét. Én is tudom, hogy ki miatt hiúsult meg az egész projekt. Sokkal előrébb járna a város ezzel kapcsolatosan, hogy ha akkor nem megyünk ellene ennek. Volt egy vállalkozó akkoriban, aki ott a helyszínen elmondta, hogy saját pénzén megcsinálja ezt a partszakaszt, csak kellett volna az önkormányzat részéről hozzájárulás, ami végül nem lett teljesítve. Ebben, hogy ha van közös elképzelés, akkor szerintem ezt el kellene indítani. 15 év elment erre szerintem ne várjunk tovább, ha most van lehetőségünk lépni. A hajókikötőt sem használják így ki. Beletettünk 150 000 000 Ft-ot és nem történik ott semmi. Később, ahogy az igények nőnek akkor apránként úgy újítunk. Arra várni, hogy először legyen teljesen kész valami, az nem jó irány. Rengeteg pénz lenne. Lehet, hogy az igények mások lennének. Ezt kritikaként fogalmazom meg, de inkább amiatt, hogy előre mozdítsuk a dolgot.

Szűcs Dániel: Azt gondolom, hogy most, ahogy a stégek visszakerülnek látható lesz, hogy akiknek van hajójuk azok használják-e. A következő fejlesztések után ez tovább fejlődhet. Abban egyetértünk, hogy akarat nélkül nem fog menni. Annak idején volt egy óriási lendület és mindenki hozta a hajóit, de volt olyan is, aki csak azért vásárolt hajót, mert látta, hogy a másoknak is van. Ez sikeresen tönkre lett téve. Azért kell tennünk, hogy újra minél többen lent legyenek a parton. Partrendezéssel, programokkal kell majd színesíteni a helyet, ebben egyetértünk. Nem szabad ezt feladni szerintem.

Kovács Mihály: A Berettyó valóban nem szép látvány. Ha a géppel nekikezdünk és folyamatosan nyírjuk, akkor azzal azt érjük el, hogy még erősebb lesz a növény a következő évben. Amennyiben levágjuk a szarát, az pótolja magát sokkal sűrűbben. Annak idején a vegyszeres megoldás volt erre

a segítség, de az már tiltva van. 4 terv is van a Hortobágy-Berettyó rekultivációjára. Ebből csak választást lehet nyerni szerintem. Legalább 2-3 alkalommal nyert ezzel a Fidesz. Hol tart a program? Ez megoldás lenne ahhoz, hogy tiszta legyen a vízünk. A kotrás segítene és nem a szőkőkút megvalósulása. Ha ez megvalósul, akkor nincs ilyen gond. A KÖVIZIG-nek lenne a feladata, hogy tiszta legyen. Régen $8\text{m}^3/\text{s}$ vizes átöblítéssel tisztítottuk a város alatti részt a nagykunsági öntözőrendszeren keresztül. Most ebben az aszályos időszakban valószínűleg nem jut annyi víz ide, hogy ezt tudják biztosítani. Azt gondolom, hogy ezt kell erőltetni, hogy ami beruházás be lett ígérve Herczeg Zsolt által és te általad is polgármester úr, azok valósuljanak meg. Erre nincs más megoldás.

Szűcs Dániel: A fejlesztés, ami be lett ígérve az azért nem valósult még meg, mert jelenleg nincs rá megfelelő fedezet. Ha lesz, akkor meg fog valósulni, hogy emiatt nyertünk választást nem gondolnám. Értettem a célzást. A mi részünkről nem azért került ismertetésre, mert azt gondoltunk, hogy ezzel választást nyerünk majd. Valóban hiszünk abban, hogy ez meg fog valósulni. A továbbiakban a magunk részéről megteszünk mindent, hogy a forrás az rendelkezésre álljon és meg tudjon valósulni. Elnök úr javaslom, hogy a napirendi ponthoz térjünk vissza.

Geszti Attila Sándorné: Akkor kezdjük el szeptemberben a tervezést. Tavasszal, majd ha belefér a költségvetésbe, akkor próbáljunk meg betervezni valamit, hogy használható legyen ez a terület. Nem baj, ha nem nagy beruházás lenne, csak történjen végre valami. Amire van lehetőségünk, akkor azt próbáljuk megcsinálni. Tavasszal vágjuk le a növényzetet, akkor lépni kell ebben.

Szűcs Dániel: A tárgyaláskor fogom jelezni ezt a KÖTIVIZIG és KÖVIZIG felé, hiszen ezt a munkát majd nekik kell elvégezni mivel hozzájuk tartozik. Ezt a javaslatot és kezdeményezést el fogom mondani nekik. Reméljük ők is pozitívan fognak hozzáállni.

Kovács Attila: Ha nincs több kérdés, kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

51/2025.(VI.25.) pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottsági határozat

A 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025. (II.14.) rendelete módosításáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése, és a 15/2024.(X.08.) ö. 4. számú melléklet II. 2. pontja alapján – a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

2. Napirend

A Mezőtúr-Szarvas között üzemben tartott komp- és révátkelőhelyen megépült csörlőház tulajdonjogának rendezéséről

Kovács Attila: Békefi-Mucsi Lídiának átadom a szót, hogy ismertesse az előterjesztést.

Békefi-Mucsi Lídia: A Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőtúr-Szarvas között a Hármas-Körös folyó 50,27 km szelvényében létesített alacsonyvezetésű köteles komp- és révátkelőhely üzemeltetését biztosító csörlőház a Magyar Állam tulajdonában és a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Mezőtúr, külterületi 01185/2 helyrajzi számú legelő, út és szántó megnevezésű ingatlanon helyezkedik el. Az ingatlan vonatkozásában a tulajdonosi jogokat az Agrárminisztérium gyakorolja (korábban a Nemzeti Földügyi Központ). A Vízügyi Igazgatóság a komp üzemeltetéséhez szükséges vagyongazdálkodási hozzájárulását azzal a feltétellel adta meg, hogy az érintett területek vonatkozásában a tulajdonosi jogok gyakorlójánál, valamint az illetékes földhivatalnál eredményesen kell eljárni a Mezőtúr 01185/2 helyrajzi szám „a” alrészletű ingatlan külön helyrajzi számon, valamint a „b” és „c” alrészlet külön helyrajzi számon való nyilvántartásba vétele ügyében, melyet a Nemzeti Földügyi Központ javasolt. A javasolt telekalakítás megvalósítása azonban nem lehetséges, mivel a kialakítandó ingatlanok területei nem érik el a jogszabályban meghatározott teleknagyságot, így azt az állami főépítész nem fogja támogatni. Hiánypótlásként kérik majd a képviselő-testületi határozatot, ahol a testület ezt jóváhagyja majd. Itt a megosztás költsége, ami az önkormányzatnak költséget jelent, ami nagyjából 150 000 Ft. Mi ingyenes tulajdonba szeretnénk ezt megkérni. Pénzt fizetni elviekben nem kell érte. A csörlőház a mi tulajdonunkba lenne.

Kovács Attila: Ami a túlparton van gépház, azzal mi lesz?

Békefi-Mucsi Lídia: Arról nem volt szó.

Kovács Attila: Ezt érdemes átgondolni, hogy az akkor kinek lesz a tulajdonába?

Békefi-Mucsi Lídia: Erről nem rendelkezett egyik hatóság sem részünkre.

Kovács Attila: Nem egy épület, de azért az is műtárgy. Később meg majd ezen fognak problémázni. Körbe kell ezt a kérdést járni. Korábban ott volt kishajó kikötő. Ma már nem látok ott hajókat, de nem lehetne ezt is visszahozni?

Tóth Gábor: A hatóságokkal felveszem a kapcsolatot, de most nincs ott kikötő.

Kovács Attila: Rendben van. Ha nincs több kérdés, kérem, szavazzunk.

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

52/2025.(VI.25.) pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottsági határozat

A Mezőtúr-Szarvas között üzemben tartott komp- és révátkelőhelyen megépült csörlőház tulajdonjogának rendezéséről

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése, és a 15/2024.(X.08.) ö. 4. számú melléklet II. 2. pontja alapján – a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
6. Képviselő- Testület, Helyben

3.Napirend

A TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron” című, valamint a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron” című projektekhez kapcsolódó, Mezőtúr 423, 424, 425, 426, 428, 4002, 4003, 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészek telekhatár-rendezésével összefüggő tulajdonjogainak megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozatára

Kovács Attila: Gálík Tamásnak megadom a szót, hogy ismertesse az előterjesztést.

Gálík Tamás: Mezőtúr Város Önkormányzata sikeresen megvalósította a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron” című, valamint a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron” című projektjeit. Tekintettel arra, hogy a beruházások a Magyar Állam tulajdonában és Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésben lévő ingatlanokat is érintették, a tervezések során lehatárolási terv készült, mely alapján az engedélyezési eljárásokhoz és a projektek megvalósításához kapcsolódóan ingatlanhasznosítási szerződések kerültek megkötésre a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel. Annak érdekében, hogy a beruházások keretében megvalósult létesítmények tulajdonviszonya rendezetté váljon, a megépült kerékpáros létesítmények kapcsán telekhatár-rendezés szükséges. A telekhatár rendezés az alábbi Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő ingatlanokat érinti: Kossuth Lajos utca, Sugár út, Dózsa György út. A telekhatár-rendezéshez szükséges változási vázrajzok elkészültek, továbbá a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztálya a telekalakítási engedélyeket megadta.

Kovács Attila: Mikor lesz lezárva a két projekt?

Gálík Tamás: Le vannak zárva. Fenntartási időszakban vannak. A záráshoz ez nem volt feltétel. Elég volt, hogy megtörténtek a hozzájárulások annak idején a tervezésnél és a zárásnál. Ez egymás között, mint technikai szerződés szükséges.

Kovács Attila: Pénzügyileg volt többlet kifizetés?

Gálík Tamás: Nem volt.

Kovács Attila: Rendben van. Ha nincs több kérdés, kérem, szavazzunk.

A bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

53/2025.(VI.25.) pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottsági határozat

A TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron” című, valamint a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron” című projektekhez kapcsolódó, Mezőtúr 423, 424, 425, 426, 428, 4002, 4003, 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészteltek telekhatár-rendeztésével összefüggő tulajdonjogainak megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozatára

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése, és a 15/2024.(X.08.) ö. 4. számú melléklet II. 2. pontja alapján – a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

4.Napirend

A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvény által módosított, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján

Kovács Attila: dr. Enyedi Mihály részére megadom a szót, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Enyedi Mihály: A 2024. november 29-től hatályos, módosított Mötv. szerinti szabályozás értelmében a polgármesterek illetménye a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset (a továbbiakban: átlagkereset) alapulvételével kerül megállapításra. Tekintettel arra, hogy az önkormányzatok nem térhetnek el a fenti jogszabályban rögzített illetményekről, azokat kötelesek számfejtetni, így Szűcs Dániel polgármester előzetesen jelezte, hogy a béremelés mértékét jótékony célra, elsősorban a kórház és az óvodák támogatására kívánja fordítani. Alpolgármester asszonnyal is egyeztetünk, hogy az övé ne emelkedjen. Kerekítéssel az összeget beállítottuk, így ezt a kérést tudtam teljesíteni. Erről döntenem kell, mert ha nem, akkor kormányhivatali eljárás szükséges, illetve bírósági döntés és ugyan azt fogják megállapítani. Nekünk ennyi volt a feladatunk.

Szűcs Dániel: Jegyző urat kérdeztem, hogy erről lemondhatok-e, mint polgármester? Kötelező behozni és bérszámfejtetni, amennyiben nem teszi meg az önkormányzat, akkor büntetéssel jár. Amennyiben nem dönt a képviselő-testület erről, akkor a bíróságnak kell ebben döntenem. Ez a

döntésem, amit az előterjesztésben is olvashattok. Erről majd fogok tájékoztatást adni később. Köszönöm, ha ezt tudomásul veszitek és elfogadjátok.

Kovács Attila: Rendben van. Ha nincs több kérdés, kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 nem 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

54/2025.(VI.25.) pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottsági határozat

A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvény által módosított, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése, és a 15/2024.(X.08.) ö. 4. számú melléklet II. 2. pontja alapján – a határozati javaslatot nem javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

5.Napirend

Az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvény által módosított, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján

Kovács Attila: Jegyző úr elmondta az előző előterjesztésénél a tájékoztatásokat. Ha nincs kérdés, kérem, szavazzunk.

A bizottság 5 nem 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

55/2025.(VI.25.) pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottsági határozat

Az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvény által módosított, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 59. § (2) bekezdése, és a 15/2024.(X.08.) ör. 4. számú melléklet II. 2. pontja alapján – a határozati javaslatot nem javasolja elfogadásra a képviselő-testület részére.

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

Egyebek

Kovács Attila: Hamarosan befejeződik a Puskin úti és a Székes úti kerékpárút felújítása. Kaptam több bejelentést, hogy az egyik ingatlannál van egy biciklis kitérő és ott volt korábban a lakosnak egy bejárója. Jelezték, hogy arra megoldást kellene találni, mert nem tudják használni. Kaptam ígéretet arra, hogy ebben kap segítséget a lakos. Nem szeretnénk abba a hibába esni, hogy le lesz zárva a projekt a bejárás után és utána el lesz felejtve. Nem tudom a bejárás mikor lesz majd, de lennének észrevételeink.

Gálik Tamás: Ezt akkor felvesszük hibalistára. Egyébként a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdetét 2025. 07.11. pénteki napra tennénk. Addig a Városüzemeltetési Osztály munkatársaival fel fogunk venni egy hibalistát ezekről az észrevételekről. Ezt jeleztük menet közben a kivitelezőnek is, hogy jó lenne ezeket minél hamarabb javítani. Az első az aszfaltozás lesz és utána az apró javítások, kapubejárók rendbetétele fog következni. Ezeken tételesen végig fogunk menni a munkatársakkal.

Kovács Attila: A Szabadság téri illemhely kapcsán mit lehet tudni? Olyan, mintha állna a munkafolyamat. Nem pozitív hírek jutottak el hozzám.

Gálik Tamás: Nem állt le a munka. Ott egyrészt a bejáratot kell rendezni, hogy akadálymentes legyen a bejárás, tehát a térkő és a beton rész kialakítása még szükséges. Az ajtót kell rendezni még, mivel nem megfelelő ajtó méretet alakított ki a kivitelező. Az még javítva lesz. A villanybekötés van még folyamatban, ami ezután fog megtörténni. TITÁSZ villanybekötés lesz. A belső szerelvények beszerelése is megtörtént. A wc, szappanadagoló, minden, ami szükséges. Szennyvízbekötés folyamatban van, az is meg lesz napokon belül.

Kovács Attila: Mikor lesz üzemképes? Milyen formában lesz üzembe helyezve?

Gálik Tamás: Használatba vételi engedélyezési eljárás lesz ennek kapcsán, hiszen ez új épület. A működési engedélyt kell beszerezni. Ezt is sürgetjük a kivitelezőnél, hogy a változási vázrajzokat adja be, mivel ez nélkülözhetetlen a használatba vételhez. Azoknak is meg kell lenni 1-2 hónapon belül.

Kovács Attila: Akkor ez nyár végén használatba is lesz adva? Hogy lesz ennek a használata?

Gálik Tamás: Az MKSKN Kft. fogja üzemeltetni az épületet.

Kovács Attila: Akkor lesz egy nyitvatartási ideje?

Gálík Tamás: Pénzbedobós és kártyás fizetési lehetőség is lesz.

Szűcs Dániel: 0-24 óráig használható lesz. Az üzemeltetés kapcsán rendszeresen fognak menni megnézni a takarítónők, hogy megfelelő állapotban legyen. Vandálbiztosra próbáltuk csinálni.

dr. Farkas Csongor: Hallottuk azt, hogy a Lidl bolt melletti üres telekre a Rossmann üzlet költözött volna, ez igaz? Vasútpark játszótérrel mi a gond? 2 hónappal ezelőtt érdeklődtem erről és akkor az volt, hogy folyamatban van, de nem úgy látom. Szívesen segíték, hogy haladjon a folyamat.

Szűcs Dániel: A játszótérnél az elemek kiválasztásra kerültek. Erre jogszabályok vannak, hogy minek kell megfelelniük. Konkrét időpontot nem tudok mondani, de a megrendelés elindult. Szólni fogok, hogy mely napokon érkeznek és, hogy mikor lesz kihelyezve. A Lidl melletti terület az nem önkormányzati terület. A Lidl tulajdonában van az a zöld terület, én nem tudok konkrét megkeresésről. Engem egy cég megkeresett, hogy szeretnék ezt megvásárolni és üzlethelységeket létrehozni. Az alkudozás meggy kettőjük között, ennyit tudok csak. Pontosan, hogy milyen üzletek lennének ott, arról nincs információ. Erről is azért tudok, mert a cég arról tájékoztattott, hogyha nem egyeznek meg, akkor hogyan tudnánk együttműködni, hogy a megfelelő parkolószám is a rendelkezésre álljon számukra. Nem a Rossmann akarja megvásárolni, az igen csak érdekes gondolat lenne, tekintettel arra, hogy mekkora a terület.

Geszti Attila Sándorné: Nem bántásból de szeretném végre tudni, hogy a kamionhúzásnál mi és hogyan zajlott le? Nem tudom, hogy mennyi pénzt kaptak. A területet mi adtuk. Látom, hogy mennyi érdeklődő van rá, töredéke annak, amit gondolatok szerintem. Valami nem kerek a történetben, hiszen a mezőtúri vállalkozó sincs már benne a szervezésben. Az összegnek lett volna máshol is helye. Mi a Vivace Kamarakórus előadásán leszünk akkor.

Szűcs Dániel: A média érdeklődése, és az, hogy országosan milyen figyelem van erre a rendezvényre szerintem látható. Nem feltétlen azon kell mémi, hogy hány lájk van a bejegyzésen. Sinka Zsolttal az RTL reggeli műsorában voltunk bent erről hírt adni. A Hír Tv reggeli műsorában is adott interjút és az M1 Tv is hírt adott erről az eseményről. Ez nem mindennapi esemény. Elfogadom és gondoltuk is, hogy nem mindenki fog a program iránt érdeklődni. Nyilván a Vivace Kamarakórus előadása is egy színvonalas előadás, de teljesen más két program. Ez a világrekord kísérlet legutóbb Dubajban, illetve más országokban került megrendezésre. 1 000 000 Ft támogatással járult hozzá Mezőtúr Város Önkormányzata. A média megjelenést, ha nézzük, akkor ez az összeg visszatérül. Nekem is van olyan ismerősöm, akit érdekel, de van olyan is, akit meg nem. Az elmúlt héten a Magyar Honvédség is jelezte, hogy együttműködési megállapodást kíván kötni Sinka Zsolttal. Képviseltetni fogja magát a honvédség ezen a rendezvényen. A strandon napközben családi nappal készülnek. Zenei fellépők lesznek műsorvezetéssel együtt, de az nem a mi költségünk lesz. Az este Retro bulival fog zárulni. A mezőtúri vállalkozó, hogy miért nincs már benne, erről a két felet kell megkérdezni. Tudok a kettőjük közötti feszültségről. Az önkormányzat részéről abban vagyunk érdekeltek, hogy a rendezvény sikeres legyen és Mezőtúrról legyen ilyen pozitív hír. A közöttük levő nézeteltérés az ő dolguk. Mi az egyik féllel vagyunk szerződve. Fontos, hogy a rendezvény sikeresen lemenjen. Akit érdekel ez a rendezvény, azt várjuk szeretettel. Utólag majd lehet értékelni, hogy mennyien voltak ott. Szerintem pozitívan fog a város ebből kijönni, és reméljük eredményes lesz a rekordkísérlet.

Geszti Attila Sándorné: Mezőtúron nehézkes bejutni a múzeumokba vagy templomokba hétfőre. Ezt valahogy szabályozni kellene, hogy ne bejelentkezéssel lehessen bejutni. Más városban simán látogatható több kiállítás is egyszerre. A rokonoknak, ismerősöknek lenne lehetőségük megnézni, amikor itt vannak. Elindul a Kilián óvoda tetőfelújítása? A kerékpárút felújítása katasztrófa

szerintem. Ugyanolyan rossz rajta közlekedni. Jobb lett volna kivágni a csíkokat és akkor szintbe hozni a járdával. Borzalmas állapotban van az egész Szolnoki út. A Széchenyi István út és a Vásárhelyi Pál út kereszteződésénél kellene majd egy STOP tábla. Szigony utca és a Földvári útnál egy tükör is nagyon jó lenne, mivel a parkoló autók miatt nem lehet kilátni a boltból. Ez szerintem praktikus lenne.

Szűcs Dániel: A múzeumok kapcsán van nyitvatartási idő. Itt az önkormányzatnál a tárlatvezetés is bejelentkezés alapján működik. A Tourinform irodában lehet bejelentkezni és ezt követően a tárlatvezetés megtörténik. Azzal egyetértek, hogy hogyan lehetne ezt még jobban csinálni és egy felületen hirdetni. Ezt Pete Lajos felé fogom továbbítani. Erről már beszéltünk egyébként, mert akkor lehet valami vonzó, ha egyszerűen megtalálható hozzá a tájékoztatás. Ha ez nincs és akadályba ütközik, akkor nincs érdeklődés. Nekem is hasonló a véleményem. A Kilián óvoda tetőfelújítás kapcsán a költségvetésben be van tervezve. Meg kell valósítani. Holnap a közbeszerzési bizottság dönteni fog a Rákóczi úti óvoda felújítás indításáról és hasonlóképpen fogunk eljárni a Kilián óvoda tetőfelújításával kapcsolatban is. A kerékpárút felújításnál én is jobban örülnék, ha teljes egészében újra lenne aszfaltozva. Kétféle műszaki tartalmat valósítottunk meg két különböző helyen. Van ahol kivágásra került az egész és újra lett aszfaltozva. A másik megoldásnál pedig csak a repedéseket szüntettük meg. Valóban jobb megoldás az, hogyha teljesen javítva van az adott terület. Akik a repedéseket javították, azoknak a munkáját most megnéztük, hogy hogyan dolgoznak. Nem tökéletes az tény és való. A kettőnek nem egy a költsége és azt figyelembe kell vennünk. A Földvári úton hosszanti repedések vannak. Ott még nem végeztek a munkával. Ezeket szerettük volna megszüntetni elsősorban. A szakmai javaslat ez volt elsőnek és, hogy ár-érték arányban a kettő javítás között mi a különbség. A jövőben már a költségvetésben reméljük, hogy nagyobb összeget tudunk erre a karbantartásra fordítani. A STOP táblát a kereszteződésnél, illetve a tükör kihelyezését is felírtam magamnak. Szabó Péter osztályvezető a szakemberekkel most fogják kezdeni a forgalomtechnikai felülvizsgálatot. Ezeket a jelzéseket a szakemberek is megkapják majd.

Geszti Attila Sándorné: A kerékpárút kapcsán akkor kis léptékben kell javítani és az jóval hatásosabb. Jövőre szerintem megint lehet ott majd javítani az utat.

Szűcs Dániel: Arányosan pénzben is hatalmas különbség, azzal számolni kell.

Tóth Ádám: A komp digitális kijelzőjének a telepítése hogy áll?

Gálik Tamás: Az idén megvalósítjuk. A projekt ott tart, hogy a helyeket még a vállalkozóval kifizettük. Beküldésre került a villamos betáplálás előzetes igénye a TITÁSZ-hoz. Jelenleg ott áll a dolog. Próbáljuk felgyorsítani a folyamatot. Ha ez meg van, akkor utána már felgyorsulnak az események. A tábla kihelyezhető utána. A projektet idén 2025. december 31-ig kell zárni.

Kovács Attila: Tóth Gábortól kérdezném, hogy az utcatisztító autó mikor jár a városban? A locsolás elkezdődött az útalappal rendelkező utcákban? Fokozottan jön a meleg, erre készülni kellene.

Tóth Gábor: A locsolásnál inkább a növények vannak előtérben. Hétfő és csütörtöki napon megy a locsolókocsi és plusz két kiskocsi is. Feladatként kiadtam egyébként az utcák locsolását is.

Kovács Attila: Nem lehetne rendszeresen?

Tóth Gábor: Állapodjunk meg valamiben és akkor úgy fog menni.

Kovács Attila: Sok lakost érint. Nem tudják a por miatt kinyitni az ablakot azokban az utcákban.

Tóth Gábor: Holnap lesz Szabó Péter és akkor vele kialakítunk egy listát.

Kovács Attila: A komp hosszított nyitvatartásáról mit lehet tudni?

Tóth Gábor: A pénteki napon 29 fő és 12 autó, szombaton 45 fő és 21 autó, vasárnap pedig 10 fő és 5 autó ment át.

Kovács Attila: Az első hétvégéből még nem lehet levonni következtetéseket.

Tóth Gábor: Az első két hétvégét meg fogjuk nézni és így a következő alkalommal tudok tájékoztatást adni. A péntek és szombat, ami erősebb.

Kovács Attila: Meg kell szokni az embereknek szerintem. A főiskolára átköltözött a Teleki Blanka Gimnázium, arról mit lehet tudni? A kollégium melyik részét veszik igénybe? Ágyat, ágyneműket vinni kell? A főépület rendben van minden szempontból?

Tóth Gábor: Én üzemeltetői szempontból tudom elmondani az alábbiakat. A papírai rendben vannak az épületnek. A hatóságok felé volt elmaradás, de a héten pótolva lett. A fali tűzcsapok engedélyére várunk. Az iskola elkezdte a költözést. A festés megkezdődött a termeknél.

Kovács Attila: Saját költségükön festenek?

Tóth Gábor: Elsőnek az én költségem lesz, utána polgármester úrral erről egyeztetni fogunk, hogy hogy lesz ez kifizetve. A pakolás szempontjából többször jártunk Majoros Gergely igazgató úrral. A fűtés rendben van. A kazán felügyeletet kell majd megcsinálni és leellenőriztetni. A kollégiumban már berendezték a 3. és 4. szintet. A vizesblokk rendben van, de még javítások kellenek.

Szűcs Dániel: Valóban, a felújítási munkálatokat meg kellett kezdeni. A minisztériumtól kapott levélben benne állt, hogy gondoskodjunk arról, hogy az iskola át tudjon költözni a főiskolára. Vida Tamás főigazgató úrral egy közös levelet írtunk a minisztérium számára, hogy sem a Karcagi Szakképzési Centrumnak, sem nekünk az önkormányzatnak nem volt betervezve ez a költség. Nyilván tudjuk, hogy miért kell átköltöznie a gimnáziumnak. Várjuk a visszajelzést erre a levélre. El kell kezdeni a javításokat, mivel szeptember 1-jén ott fognak kezdeni a diákok.

Kovács Attila: A tornacsarnokot, hogy fogják kihasználni? Az iskolának kell biztosítani a termet és nem tudom, hogy rendelkezésre áll-e a kapacitás? Megtörténtek erről az egyeztetések?

Tóth Gábor: Folyamatos az egyeztetés ezzel kapcsolatban is. A délutáni edzések a kézilabdásoknak ugyan úgy lesz. Majoros Gergely igazgatóval annyit beszéltem, hogy a 626. Szakképző Iskolával majd beszéljék meg a csarnok használatát. Ugyanúgy működik minden, mint ahogy idáig.

Kovács Attila: Az udvaron, ahol volt korábban a tenispálya, azt is rendbe kellene tenni. Javasolnám, hogy ezen a területen ne legyen minden kacat tárolva. A kerékpárút felújításnak, ha vége lesz, akkor a régi Bachrach Iskola épületének az udvarára át lehetne pakolni. Ki kellene takarítani és akkor tudnák használni a sportpályát is a főiskolánál. Nem 1 év lesz szerintem, ameddig a diákok ott lesznek, hanem inkább 6-7 év. Ha egy kerékpárút 7 évet vett igénybe, akkor ne gondoljuk, hogy egy iskola felújítása nem tart tovább. Még most indul el a közbeszerzés, tehát legjobb esetben 2026. március körül lesz az első munkaterület átadása. Onnantól kezdve legalább 2 év minimum. Menetközben, ha előjönnek problémák, akkor azzal is tolódik majd biztos. Tegyük meg mindent azért, hogy a diákok rendes körülmények között legyenek az udvaron is. Gondoljuk

ezt át szerintem. A házikóknak is helyet kell keresni. Ennek a lehetőségét meg kell nézni, hogy hova tudunk átpakolni.

Tóth Gábor: Locsoljunk, fűvet vágjunk, de mindenhol ugyanaz a brigádunk van. Nem mondom, hogy azonnal ott leszünk, de a nyárra be van tervezve, hogy a főiskolát rendbe rakjuk.

Kovács Attila: Nyilván fognak rá pénzt biztosítani szerintem, ha a levél már el lett küldve. Ezeket is hozzá lehetne tenni, mert ez is ahhoz kell, hogy az oktatás normális keretek között legyen. A Dózsa György út egyik részénél, ahol volt egy csőtörés régebben ott van egy aknafedél, aminek a tetején van egy betontömb. Ez miért van ott? Ki viszi el onnan majd? Ott van a játszótér és ez balesetet okozhat. Jeleztem már ezt többször. A konyha és a közvilágítási projektről mit lehet tudni? A strand projekt kapcsán anyagot nem láttam, ennek mi az oka?

Gálík Tamás: A konyha projekt kapcsán leszerződött végre az építésztervező és a technológus. A csúszás azért volt, mert a konyhatechnológustól függ az építésztervező. Ő fogja a végteljesítési anyagot leadni. Sikerült találni egy másik konyhatechnológust, mivel az első, akit megkerestünk nem válaszolt. A két szerződés, ha aláírásra került, akkor utána a partnerek is aláírják. Onnantól fogva egy 25 munkanapos teljesítési határidővel fogunk kapni egy anyagot, amit be tudunk vinni a munkamegbeszélésre. A közvilágítási projekt kapcsán átadnám aljegyző úrnak a szót.

dr. Balla Vilmos: Jogorvoslati eljárás van folyamatban.

Kovács Attila: Mi erről nem tudunk, azért kellene tájékoztatást adni.

dr. Balla Vilmos: A közbeszerzési eljárásban utolsó helyen végző GREP Zrt. nyújtott be jogorvoslati kérelmet. Röviden arról van szó, hogy mind az 5 előtte szereplő ajánlatot az ajánlatkérő tekintse érvénytelennek és őt hozzuk ki nyertesnek. Az észrevételei műszaki jellegűek. A lényege abban foglalható össze, hogy csak ő ajánlotta be a megfelelő lámpatesteket. Csak ezeket a lámpatesteket lehetett megajánlani. A kiviteli tervben a Philips termékcsalád volt megjelölve tájékoztató jelleggel egyébként. A közbeszerzés, illetve az a tény, hogy csak Philipset lehet megajánlani, ez fogalmilag kizárja egymást. Lényegében volt egy tárgyalás a közbeszerzési döntőbizottság előtt. Ezeket az észrevételeket a közbeszerzést lebonyolító ügyvédi iroda tette, mi pedig a műszaki ellenőrről mögé tettük ennek a műszaki vonatkozásait és várjuk a döntést. Addig nem lehet szerződést kötni, van egy ilyen megkötés. Reméljük, hogy júniusi hónapban lezárul.

Szücs Dániel: Az első egyeztetésen, ami a közbeszerzési döntőbizottságnál volt, minden jogász teljesen egyértelműnek látta ezt a helyzetet. Magyarán arról van szó, hogy egy sértett fél, aki szeretett volna egy közbeszerzési eljáráson nyerni, az akadályozza a projektünk megvalósítását. Ez a valóság jelenleg. Reméljük, hogy mihamarabb megszületik a döntés és indulhat a folyamat.

dr. Enyedi Mihály: Ha mindenkit kizár a közbeszerzési döntőbizottság, a GREP Zrt. akkor sem tudna nyerni, mert nem volt megfelelő az ajánlata. Az van a közbeszerzési jogszabályokban, hogy csak az fordulhat a közbeszerzési bírósághoz ügyfélként, aki egy pozitív döntés esetén ő maga válna a közbeszerzés nyertesévé. Erről nincs szó ugye. Erre felhívtuk a figyelmét a közbeszerzési hatóságnak, hogy nincs ügyfél pozícióban és ennek ellenére megy ez a játszma. Több műszaki paramétert határoztunk meg, aminek legalább 3 lámpatest megfelel, nem csak a Philips márka. Olyan emberek ülnek döntő pozícióban ezen a helyen is, akiknek fogalmuk sincs a közbeszerzés világáról.

Kovács Attila: A bivalytelepről még nem kaptam írásos anyagot.

dr. Enyedi Mihály: Elnézést a csúszásért, amint elkészült el fogom küldeni.

Gyuricskóné Horváth Ágnes: Aszály van, ezért locsolni sem lehet úgy, ahogy eddig. Megértem azokat is, akik a földút mellett laknak, de ilyenkor ezeket az igényeket háttérbe kell szorítani. A vezetékes vízzel nem kellene locsolni.

Kovács Attila: Jogos ez a felvetés, hogy hogy lehetne ezt megoldani. Tényleg abban igaza van Áginak, hogy ne ivóvizet pocskoljunk. Ha lehetne valahonnan kivételezni vizet az jó lenne.

Szűcs Dániel: A VIZIG-el felvesszük a kapcsolatot és ezt megkérdezzük, hogy kaphatunk-e vízkivételre lehetőséget. Az aszályos időszakban ezt szigorúan nézik. Nem a lajtos kocsin fog műlni szerintem egyébként, de utána fogunk járni ennek.

Geszti Attila Sándorné: A tüdőszűrő buszról azt hallottam, hogy ez egy komplex szűrőbusz. Egy anyajegyszűrést nem lehetne esetleg beiktatni valamikor? A lakosok részéről lenne rá igény.

Szűcs Dániel: Megkérdezzük, hogy erre milyen árajánlatot tudnak adni nekünk. 1 vagy 2 éve már volt itt ilyen szűrőbusz a kórháznál.

Kovács Attila: Rendben van. Ha nincs több hozzászólás, akkor nyílt ülésünket bezárom.

K.m.f.



[Handwritten signature of Kovács Attila]

Kovács Attila
elnök

[Handwritten signature of dr. Enyedi Mihály]

dr. Enyedi Mihály
jegyző

[Handwritten signature of Kovács Mihály]

Kovács Mihály
jegyzőkönyv-hitelesítő

[Handwritten signature of Nádházi Ágnes]

Nádházi Ágnes
jegyzőkönyvvezető

[Handwritten mark]



Mezőtúr Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottságának
jelenléti íve a
2025. június 25-én (szerda) 8:30 órakor megtartott
rendes nyilvános ülésről

Tagok:

1. Kovács Attila	elnök
2. Dr. Farkas Csongor	képviselő tag
3. Gyuricskóné Horváth Ágnes	képviselő tag
4. Korcsok Anita	képviselő tag
5. Tóth Ádám	képviselő tag
6. Kovács Mihály	külsős tag
7. Geszti Attila Sándorné	külsős tag
8. Papp Ferenc	külsős tag
9. Uzsoki János	külsős tag

[Handwritten signatures of the council members]

Állandó meghívottak:

Szűcs Dániel	polgármester
Patkós Éva	alpolgármester
dr. Enyedi Mihály	jegyző
dr. Balla Vilmos	aljegyző
Tóth Gábor	ügyvezető
Tarné Gonda Róza	belső ellenőr
Boross Boglárka	osztályvezető
Szabó Péter	osztályvezető
Nádházi Ágnes	jegyzőkönyvvezető

[Handwritten signatures of the permanent invitees]

Meghívottak:

Békefi-Mucsi Lídia	vagyongazdálkodó
--------------------	------------------

[Handwritten signature of Békefi-Mucsi Lídia]

PETROLEUM TANK

20