

J e g y z ő k ö n y v

Készült: az Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 2025. január 28-i rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza, Andrea-terem Galéria (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1. I. emelet 8.)

Jelen vannak: Tóth Ádám elnök, dr. Farkas Csongor képviselői tag, Patkós Lajos képviselő tag, dr. Berényi Zsófia külsős tag, Kozák Zsolt Gyula külsős tag, Tóth Lajos külsős tag.

Szűcs Dániel polgármester, Patkós Éva alpolgármester, dr. Balla Vilmos aljegyző, Békefi-Mucsi Lídia vagyongazdálkodó, Biriszló Beáta osztályvezető, Deákné Bozsó Tünde ügyintéző, Petneházi Tamás osztályvezető helyettes, Magda Anett jegyzőkönyvvezető

Tóth Ádám: Köszöntöm a bizottság nyílt ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 7 tagú bizottságból 6 fő van jelen. A bizottság határozatképes. Bejelentéssel van távol dr. Siposné Varga Ildikó képviselő tag. Az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv hitelesítésére dr. Farkas Csongor képviselői tagot kérem fel.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

1/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Az Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport bizottság 2025. január 28-i rendes nyilvános ülése napirendjének jóváhagyásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadja a **2025. január 28-i rendes nyilvános ülés napirendjét:**

1. A VI. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetéséről
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
2. A III. számú fogorvosi körzet működtetéséről (az anyag az ülésig kerül megküldésre)
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
3. A Helyi Építési Szabályzatáról szóló 31/2023.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
4. A helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működésének rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
5. Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelete módosításáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
6. A közterület használatáról szóló 13/2015.(V.06.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szűcs Dániel polgármester

7. A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) rendeletének módosításáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
8. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete 147/2024.(X.08.) határozatának módosításáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
9. Mezőtúr település iskolai felvételi körzeteinek elfogadásáról
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
10. Mezőtúr Város Önkormányzatának a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésének kezdeményezése
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
11. A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Szűcs Dániel polgármester
12. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottságának 2025. évi munkatervéről
Előadó: Tóth Ádám elnök
13. Egyebek

Az ügyrendi bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület, Helyben

1. Napirend

A VI. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetéséről

Tóth Ádám: Mezőtúr város VI. számú háziiorvosi körzetében az alapellátási feladatok a Molnárné Dr. Czuczsa Éva Erzsébet háziiorvossal 2018. november 16. napján kötött feladat-ellátási szerződés alapján kerülnek biztosításra. A Doktornő praxisjoggal rendelkezik a körzet vonatkozásában. Először közalkalmazotti, majd a jogszabályváltozást követően egészségügyi szolgálati jogviszony keretében látja el a háziiorvosi feladatokat. Dr. Czuczsa Éva 2024. november 07. napján kelt, hivatalunkhoz 2024. november 22. napján érkezett levelében kérte az egészségügyi szolgálati jogviszonya, valamint a VI. számú körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2025. január 31. napjával.

Az 1. számú határozati javaslat az egészségügyi szolgálati jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint a feladat-ellátási szerződés megszűnésére vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A fenti jogszabályhelyek alapján az önkormányzat kötelező feladata a VI. számú háziiorvosi körzetben az alapellátás biztosítása a Doktornő jogviszonyának megszűnését követően is.

Tekintettel arra, hogy Dr. Czuczsa Éva szóban már korábban jelezte azon szándékát, hogy befejezi háziiorvosi tevékenységét, az Önkormányzat több formában is kereste a megoldást a praxis ellátására. A hirdetések, telefonos vagy személyes megkeresések, az informális csatornákon kapott esetleges lehetőségek sem vezettek eredményre egyelőre.

Dr. Ecseki Terézia Éva háziorvos vállalta, hogy 2025. február 01. és 2025. március 31. között ellátja a helyettesítést a körzetben. A praxist már korábban, Dr. Szabó Bálint háziorvos nyugdíjba vonulását követően, valamint Dr. Czuczsa Éva távollétében is helyettesítette Ecseki doktornő, így a praxis betegei számára ismert a személye. Dr. Ecseki Terézia Éva távollétében (pl. szabadság, továbbképzés) Csátóné Dr. Havasi Judit látja el saját rendelőjében a VI. körzet betegeit. A körzetben jelenleg dolgozó asszisztens munkájával tovább segíti a betegellátás zavartalan biztosítását.

A 2. számú határozati javaslata tartalmazza a helyettesítésre vonatkozó rendelkezéseket.

Természetesen a helyettesítés időszakában tovább folytatjuk a megkezdett munkát a praxis betöltése érdekében.

dr. Farkas Csongor: Ecseki doktornő csupán két hónapra veszi át, és az ezt követő időszakban mi lesz? Ecseki doktornő 76 éves és most így ő két körzetet visz, és ha jól láttam, ha ő kiesik, akkor Havasi doktornő veszi át ezt a feladatot.

Birizsló Beáta: Dr. Czuczsa Éva szóban már korábban jelezte, hogy nyugdíjba kíván menni. Mi már akkor elkezdjük a keresést a pótlására. Több helyen hirdettük a praxist. Várhatóan meg fog oldódni ez a helyzet. Havasi doktornő jelezte, hogy ha 2 hónap után sem oldódik meg a helyzet, akkor be tud segíteni, hogy egy héten kétszer ő is vállal rendelőt abban a körzetben.

Szűcs Dániel: Köszönöm a kollegák munkáját. Lett volna egy orvos, de meggondolta magát. Jelenleg egy fiatal és egy idősebb orvossal is tárgyalásban vagyunk. Tavasszal előszerződést kötnénk, mert lesz valaki, aki 2026-ban tudna kezdeni.

Patkós Lajos: Mikor kezdett nálunk a Dr. Czuczsa Éva akkor lakást biztosítottunk részére azzal mi lesz?

Szűcs Dániel: Ezen a héten adja át a lakást a doktornő. Természetesen fenntartjuk a lakást ha érkezik új orvos és igényt tartana rá.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

2/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Molnárné Dr. Czuczsa Éva Erzsébet háziorvos egészségügyi szolgálati jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester. Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben

5. Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság, Helyben
6. Képviselő- testület, Helyben

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

3/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

A mezőtúri VI. számú felnőtt háziorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester. Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság, Helyben
6. Képviselő- testület, Helyben

2. Napirend

A III. számú fogorvosi körzet működtetéséről

Tóth Ádám: A Doktornővel határozott idejű, 2024. szeptember 01. és 2025. február 28. napja közötti időtartamra szóló munkaszerződést kötött az Önkormányzat tekintettel arra, hogy a Doktornő praxisjoga egy másik körzet vonatkozásában 2025. február 28. napján szűnik meg.

Dr. Batári Zsófia 2024. december 13-án kelt levelében arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy továbbra is szeretne a mezőtúri III. számú praxisban dolgozni, szeretné átvenni a működtetést, praxisjogot szerezni. Hosszútávon kíván Mezőtúron maradni, mely szándékát az is bizonyítja, hogy férjével városunkban vásároltak ingatlant, és hamarosan ide is költöznek.

Biriszló Beáta: Megváltozott a Doktornő címe. A cégalapítás pontosítása szerdán lesz meg. Módosul azonban a rendelési idő, hiszen Batári doktornő 2025. március 01-től már csak a mezőtúri körzetben dolgozik, így rugalmasabban tudja a rendelőt biztosítani, figyelembe véve a másik két mezőtúri fogorvosi körzet rendelési idejét. Az új rendelési idő az előterjesztésben látható.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

4/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

A 119/2024.(VIII.29.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester. Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság, Helyben
6. Képviselő- testület, Helyben

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata**5/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata****A mezőtúri III. számú fogorvosi körzet ellátása**

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottság határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester. Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság, Helyben
6. Képviselő- testület, Helyben

3. Napirend**A Helyi Építési Szabályzatáról szóló 31/2023.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tóth Ádám: Megkérem, dr. Balla Vilmos aljegyzőt ismertesse a napirendet.

dr. Balla Vilmos: Elég részletesen a Főépítésznek a szakmai segítségével került részletesen megállapításra az előterjesztés tartalmi része. Ebbe én külön nem mennék bele a jelen lévő kollegák tudnak válaszolni a kérdésekre illetve egy rövid összefoglalást Tündi, ha megtenné ezzel kapcsolatban.

Deákné Bozsó Tünde: Mezőtúr Város Önkormányzata a 85/2024.(V.30.) és a 117/2024 (VII.18.) képviselő-testületi határozatok alapján megrendelte hatályos településrendezési eszközök (településszerkezeti terv /jóváhagyva a 191/2023.(XII.14.) sz. képviselő-testületi határozattal/, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv /jóváhagyva a 31/2023.(XII.18.) sz. önkormányzati rendelettel) módosításának elkészítését a Mezőtúr Ipari Park területén található Mezőtúr, külterület 01707/37, 01707/38, 01707/39 hrsz-ú ingatlanok, továbbá a 2053 (Szolnoki út), 2050 (Temető utca), 2048, 2049, 2044/4, 2043, 2044/27 (Fekete István utca), 2046 hrsz-ú ingatlanok, valamint a 2051 hrsz-ú ingatlannak a Semmelweis utcától keletre eső területe, és ezek környezetére vonatkozóan. A tervezési munkát a TÁJOLÓ-TERV Kft. Tervezőiroda (1074 Budapest, Rottenbiller utca 24.) végezte. Mezőtúr Város Önkormányzata a 84/2024 (V.30.), a 116/2024.(VII.18.) és a 154/2024 (X. 31.) képviselő-testületi határozatokkal az érintett területeket

kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, ezért a településrendezési eszközök módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet által szabályozott egyszerűsített eljárásrendben történt. A beérkezett, alapvetően egyetértő vélemények megismerését követően a Képviselő-testület a 156/2024.(X.31.) és a 157/2024.(X.31.) határozatával döntött a Helyi Építési Szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) módosítással kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességéről, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról. A döntés értelmében a dokumentáció 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40. § alapján végső szakmai véleménykérés céljából megküldésre került az Állami Főépítésznek. 2024. december 4-én Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei kormányhivatalban megtartott egyeztető tárgyaláson készült jegyzőkönyvben (Előterjesztés 1. melléklet) javasolt javítások után ismételten megküldésre került a véleményezési dokumentáció (Záró szakasz véleményezési tervdokumentáció 2. változat) (Előterjesztés 2. melléklet) Állami Főépítész részére. Előterjesztés 3. melléklet az Állami Főépítész a településrendezési eszközök elfogadását javasolja. A javasolt javítások, kiegészítések a tervezeten átvezetésre kerültek.

A szabályozás új elemeinek várható hatásai közt azzal számolunk, hogy az adott részterület vonatkozásában a településrendezési célok megvalósulhatnak.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

6/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

A Helyi Építési Szabályzatáról szóló 31/2023.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

4. Napirend

A helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működésének rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Tóth Ádám: Megkérem, dr. Balla Vilmos aljegyzőt ismertesse a napirendet.

dr. Balla Vilmos: Jogszabályi kötelezés alapján van itt ez az előterjesztés. A Mezőtúri Járás központjaként, járásszékhely településként Mezőtúr városának gondoskodnia kell a helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, és működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról. A részletszabályok ezt követően kerülnek megállapításra, egy javaslat alapján állt fel ez a rendelet.

Nyilván majd meg kell határozni a tervtanácsban résztvevők tiszteletdíját is, feladatok elosztását, ülések rendjét. A főépítész javaslatait és szakmai véleményét is tartalmazza az anyag.

Tóth Ádám: A létrehozással és működésével kapcsolatban milyen anyagi terheket vállal az önkormányzat?

Deákné Bozsó Tünde: A főépítészünk nézett utána hogy körülbelül ezeknek mekkora összegeknek kell lennie. Az önkormányzatoknál lévő külsős bizottsági tagok mindenkori díjának a 75%. Ez egy irányadó összeg, attól is függ, hogy hányszor kell ülésezni. Össze kell ülni, ha építésköteles valami. Tavalyi évben nagyon kevés ilyen volt. Csak kérelem alapján kell őket összehívni. Ha más szempontból kell véleményezni külsős szakértő bevonását is alkalmazni kell aminek külön költsége van.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

7/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

A helyi építészeti tervtanács létrehozásáról, működésének rendjéről szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

5. Napirend

Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelete módosításáról

Tóth Ádám: Megkérem, Békefi-Mucsi Lídiát ismertesse a rendelet tervezetét.

Békefi-Mucsi Lídia: 2021-ben volt utoljára módosítva. A rendeletben az önkormányzati vagyon külön részeként kezelt törzsvagyon tárgyait – forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak szerinti felosztásban – az 1. sz. melléklet, a forgalomképes vagyontárgyak körét pedig a függelék tartalmazza. A rendelet 1. sz. mellékletében és függelékében van meghatározva az egyes vagyonelemek vagyonkezelője is. Mezőtúr Város Önkormányzata vételi ajánlatot kapott a tulajdonában lévő 092/5 hrsz-ú, 01575/4 hrsz-ú, 01685/9 hrsz-ú, valamint 01755/12 hrsz-ú saját használatú utak vonatkozásában, melyek egy-egy tanya megközelítését szolgálják. Az ingatlanok jelenleg Mezőtúr Város Önkormányzatának törzsvagyonát képezik ezért a hasznosítás érdekében a vagyonrendelet mellékletét, illetve függelékét módosítani szükséges. Több ingatlan értékesítésre

került, illetve változások álltak be a vagyonkezelők vonatkozásában is, mivel a Zrínyi út 1 szám alatti bölcsőde, valamint a Rákóczi út 49. szám alatti iskola visszaadásra került az önkormányzat részére. Ezen felül a 2021. februári módosítást követő változások átvezetése is indokolja a vagyonrendelet módosítását, mint például a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Járási Földhivatala által megállapított területszámítási hibák.

A rendelet 1. számú mellékletében bekövetkezett változások kerülnek átvezetésre:

A 781 hrsz-ú Áchim utca 16. szám alatti ingatlan átkerült a forgalomképes vagyonelemek közé. A vételi ajánlattal érintett 092/5 hrsz-ú, 01575/4 hrsz-ú, 01685/9 hrsz-ú, valamint 01755/12 hrsz-ú saját használatú utak szintén átvezetésre kerültek a forgalomképes vagyonelemek közé.

A vágóhídi utcák összekötéséhez megvásárlásra került a 11151 hrsz-ú kert, valamint a 11152/1 hrsz-ú szántó melyek felvételre kerültek a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek közé.

Felvételre került a Kiss János úti óvoda két külön álló telkének összevonásából kialakult 5425/1 hrsz-ú ingatlan. Ezen felül átvezetésre kerültek a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Járási Földhivatala által megállapított területszámítási hibák. Módosításra került a 3930 hrsz-ú Zrínyi út 3. szám alatti bölcsőde, valamint a 3970 hrsz-ú, Rákóczi út 49. szám alatti iskola vagyonkezelője.

A forgalomképes vagyonelemekben bekövetkezett változások kerülnek átvezetésre. A Stromfeld Aurél utca 8. szám alatti ingatlan összevonásra került a Dózsa György út 17. szám alatti ingatlan (Teleki Blanka Gimnázium), így az megszüntetésre került. Kivezetésre kerültek az értékesített ingatlanok: a 993 hrsz-ú beépítetlen terület 1/3-ad tulajdoni hányada, az 5187 hrsz-ú lakóház, udvar 2/4-ed tulajdoni hányada, 5651/2 hrsz-ú beépítetlen terület, a 6302/4 hrsz-ú út, 6302/5 hrsz-ú beépítetlen terület, 6302/7 hrsz-ú beépítetlen terület, 0660 hrsz-ú saját használatú út 11983/2 hrsz-ú szántó, 12067 hrsz-ú gyümölcsös, valamint a 01707/37 és 01707/38 hrsz-ú ingatlanok. Átvezetésre került a Városi Strandfürdő és a vadászház pályázatához kapcsolódó telekalakítás a 2044/4 és 2048 hrsz-ú ingatlanok tekintetében. Felvételre kerültek a 2232/25 hrsz-ú Kilián lakótelep udvarnak felosztásából kialakult új területek (2232/28, 2232/29, 2232/30 és 2232/31 hrsz-ú ingatlanok).

Felvételre került a Pétery Károly utca 4-8. hrsz-ú ingaltokon felépült társasházból Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonába került lakás a hozzá kapcsolódó tárolóval, illetve az üzlethelyiség.

Felvételre kerültek az ALTEK Kft., illetve az Andezit Kft. felszámolásából tartozásuk fejében Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonába került ingatlanok (1839/6 hrsz-ú Szolnoki út 81. szám alatti ipartelep 391/2310-ed tulajdoni hányada, 2145 hrsz-ú beépítetlen terület, illetve 2146 hrsz-ú beépítetlen terület 1/2-ed tulajdoni hányada. A változásokat a vastagított dőlt betűkkel jelöltük.

Tóth Ádám: Azt lehet tudni, hogy mennyi az összvagyon az önkormányzatnak?

Békefi-Mucsi Lídia: A vagyonkataszterünk, ami a pénzügyi osztályon van nyilvántartva ott az érték 16,7 milliárd forint. Ez egy bruttó érték nincsenek benne az értékcsökkenések.

2023-ban a vagyonbiztosításunk felülvizsgálatra került akkor 42,1 milliárd forint volt.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

8/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelete módosításáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési

Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

6.Napirend

A közterület használatáról szóló 13/2015.(V.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Tóth Ádám: Ismerteti a rendelet tervezetét.

Tóth Lajos: Örülök a szigorításnak, sok bűncselekmény is köthető hozzájuk. Kérdezném, hogy a teljes tilalom alkotmányellenes? Javasolom, hogy tájékoztassuk a rendőrségek a rendeletmódosításról, hogy fel tudjanak lépni amennyiben szükséges.

dr. Balla Vilmos: Kérelemmel kell fordulni a közterület felügyeleti osztály felé.

Továbbra sincs olyan megengedő szabály, hogy teljes tiltás lehetne. Fontos hogy a közterület felügyeleti osztály a hatáskörét ne lépje túl. Úgy gondolom visszaszoríthatóak ezekkel a szigorításokkal a nem kívánt események, és cselekmények.

A kiskereskedelmi egyéb tevékenységeket folytató mozgó boltból történő értékesítéseket is el kellett választani ugyanis ezek a lakosság előnyeire szolgálnak. Bízunk benne, hogy ezzel elindul egy szigorítási folyamat, hogy a kialakuló gyakorlatnak megfelelően tudunk majd még egy kicsit finomhangolni, a rendeletet addig módosítjuk, míg kellőképpen ezt be tudjuk szabályozni.

Szűcs Dániel: Kapitány urat tájékoztattuk, hogy készül egy ilyen rendelet módosítás, amennyiben elfogadásra kerül meg fogjuk küldeni az írásban is.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

9/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

A közterület használatáról szóló 13/2015.(V.06.) önkormányzati rendelet módosítására

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben

4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

7.Napirend

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) rendeletének módosításáról

Tóth Ádám: Sajnálatos ismert előzmények miatt a Tegyük Együtt Közösségünkért Egyesület Mezőtúr jelölő szervezet a megüresedett képviselői mandátumra Gyuricskóné Horváth Ágnes személyét jelölte ki.

Az önkormányzati rendelet módosítása a fentiekén túl szükségessé vált, mivel Pozderka-Korcsok Anita képviselő asszony névváltozást eszközölt.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

10/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

A Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) rendeletének módosításáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

8.Napirend

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete 147/2024.(X.08.) határozatának módosításáról

Tóth Ádám: A Tegyük Együtt Közösségünkért Egyesület a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságba a megüresedett helyre Gyuricskóné Horváth Ágnes képviselőt javasolja tagnak.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottságba – Gyuricskóné Horváth Ágnes képviselői mandátum szerzése miatt – megüresedett helyére külsős tagnak a Tegyük Együtt Közösségünkért Egyesület Valuska Zoltánt javasolja.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

11/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete 147/2024.(X.08.) határozatának módosításáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

9.Napirend

Mezőtúr település iskolái felvételi körzeteinek elfogadásáról

Tóth Ádám: Szeretném megkérni igazgató urat, hogy összegezze ezt a napirendet.

Kozák Zsolt Gyula: Erre azért van szükség, hogy a hátrányos helyzetű, illetve a halmozottan hátrányos gyermekeket megfelelő arányban tudjuk szétosztani a két iskola között. Erről kell szavazni, elfogadásra javaslom.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

12/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Mezőtúr település iskolái felvételi körzeteinek elfogadásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

10.Napirend

Mezőtúr Város Önkormányzatának a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésének kezdeményezése

Tóth Ádám: Megkérem, Polgármester urat ismertesse, miért szeretne önkormányzatunk csatlakozni.

Szűcs Dániel: Évekkel ezelőtt tagja volt önkormányzatunk a szövetségnek. Számos olyan közös téma lett a polgármester kollegákkal, és hogy ez az együttműködés még szorosabb legyen. Talán pályázati lehetőségekhez is juthat a szövetség. Javaslom, hogy csatlakozzunk újra, az előterjesztésben látszik egy jelképes csatlakozási összeg.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

13/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Mezőtúr Város Önkormányzatának a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe történő belépésének kezdeményezése

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

11.Napirend

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tóth Ádám: Ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

14/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottsága – a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési

Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) önkormányzati rendelete 4. számú melléklet II.3. pontja alapján – elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület részére.

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

12.Napirend

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottságának 2025. évi munkatervéről

Tóth Ádám: Ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

A bizottság 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

15/2025.(I.28.) Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság határozata

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 2025. évi munkatervéről

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság -Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 57. §-a és a Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.08.) számú rendelet 75. § (2) bekezdése alapján – az alábbi határozatot hozza:

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ügyrendi, Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság a 2025. évi munkatervét a jelen határozat **melléklete** szerint elfogadja.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: dr. Enyedi Mihály jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály

A bizottsági határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Ügyrendi Bizottság tagjai, Helyben
6. Képviselő-testület, Helyben

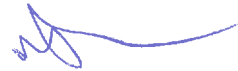
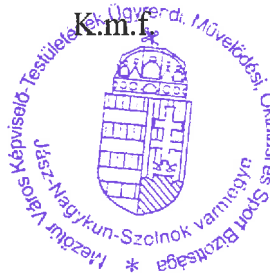
13.Napirend**Egyebek**

-

Tóth Ádám: Mindenkinek köszönöm a munkáját, ülésünket bezárom, zárt üléssel folytatjuk.



Tóth Ádám
a bizottság elnöke



dr. Balla Vilmos
aljegyző



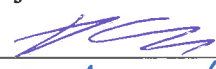
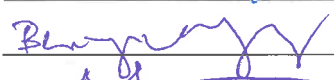
dr. Farkas Csongor
jegyzőkönyv hitelesítő

Magda Anett
Magda Anett
jegyzőkönyvvezető

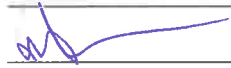
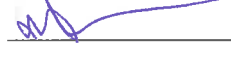


Mezőtúr Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Ügyrendi, Művelődés, Oktatási és Sport Bizottsága
Jelenléti ív
a 2025. január 28-án (kedd) 14⁰⁰ órakor megtartott
rendes nyilvános ülésről

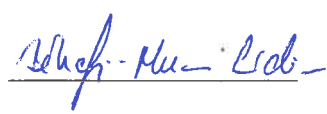
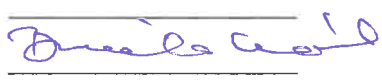
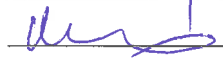
Tagok:

1. Tóth Ádám	elnök	
2. dr. Siposné Varga Ildikó	alelnök	Bejelentéssel van távol
3. dr. Farkas Csongor	képviselői tag	
4. Patkós Lajos	képviselői tag	
5. dr. Berényi Zsófia	külsős tag	
6. Kozák Zsolt Gyula	külsős tag	
7. Tóth Lajos	külsős tag	

Állandó meghívottak:

Szűcs Dániel	polgármester	
Patkós Éva	alpolgármester	
dr. Enyedi Mihály	jegyző	
dr. Balla Vilmos	aljegyző	
Magda Anett	jegyzőkönyvvezető	

Meghívottak:

Békefi-Mucsi Lídia	vagyongazdálkodó	
Boross Boglárka	osztályvezető	
Birizsló Beáta	osztályvezető	
Ábrahámné Bujdosó	személyügyi ügyintéző	
Erzsébet		
Deákné Bozsó Tünde	ügyintéző	
Petneházi Tamás	osztályvezető-helyettes	
dr. Csáki Zoltán	osztályvezető	