

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Mezőtúr Város Önkormányzat

Képviselő-testületének

2025. október 16-ai ülésére

Mezőtúr Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §, az alábbiakat tartalmazza:

„29/A. § A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg

a) a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek és

b) a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.”

A hivatkozott törvény a középtávú tervezés keretein belül előírja a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: stabilitási tv.) 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján, hogy az önkormányzatoknak az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét határozatban kell megállapítani.

A Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. Ezen jogszabályi előírásnak eleget tettünk, amikor 2025. február 13-án elfogadtuk a fizetési kötelezettség megállapításáról szóló határozatot.

Mezőtúr Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 37/2024 (III. 28.) számú határozatával döntött a fejlesztési célú hitel felvételéről, valamint a hitel felvételéhez

szükséges tárgyalások megkezdéséről a hitelintézetekkel, majd a 97/2024. (VI.27.) számú határozatával döntött a fejlesztési célú hitel felvételéről és a hitelszerződés aláírásáról.

A Kormány a 1269/2024. (IX. 10.) Korm. határozata alapján, az önkormányzatok adósságot keletkeztető, valamint kezesség-, illetve garanciavállalásra vonatkozó ügyleteihez történő 2024. június–júliusi előzetes kormányzati hozzájárulásról szóló döntésében hozzájárult Mezőtúr Város Önkormányzatának fejlesztési célú hitelfelvételéhez.

A Kormány a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási tv.) 10. § (1) bekezdése alapján, tekintettel az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglaltakra, az 1. melléklet szerinti ügyletek 2024. évben történő megkötéséhez az a)–c) pontban foglalt feltételekkel járult hozzá:

- a) az önkormányzat az 1. melléklet szerint engedélyezett ügyletértékek teljes összegétől lefelé eltérhet, ha ez nem okozza ezen értékek valamelyikének növekedését egyik évben sem,
- b) az önkormányzat egy adott év végéig legfeljebb akkora összegű adósságot keletkeztethet az ügyletből, mint amekkora az 1. melléklet szerint az ügyletből az adott év végéig keletkező kumulált adósságösszeg,
- c) fejlesztési célú ügylet esetében az ügyletet csak az 1. melléklet szerinti fejlesztésekre lehet fordítani.

Ezt követően a hitelszerződés aláírásra került. A szerződés értelmében Mezőtúr Város Önkormányzata 380 000 000 Ft fejlesztési célú kölcsön felvételére jogosult a közvilágítás korszerűsítéséhez.

A kölcsön végső lejárat: 2036. június 30. a rendelkezésre tartás pedig 2025. szeptember 30. napjáig tart.

Mezőtúr Város Önkormányzata a fejlesztés megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárást megindította, az 54/2025. (III.27.) számú határozatával döntött és kihirdette a pályázat nyertesét. A közbeszerzésen indult egyik pályázó a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz fordult, aki új eljárás lefolytatását rendelte el. A döntés eredményeképpen a beruházás megkezdése eltolódik, így mindezekre tekintettel szükségessé vált a rendelkezésre tartás meghosszabbítása, 2026. december 31. napjáig, melyről a Képviselő testület a 120/2025. (VIII. 28.) számú határozatával döntött.

A stabilitási tv. 10/D. § (1) alapján a megkötött adósságot keletkeztető ügyletekre, a kezesség-, illetve garanciavállalásra vonatkozó szerződésmódosításokhoz, valamint az önkormányzat olyan adósságot keletkeztető ügyletéhez, amelynek célja azzal megegyező, illetve annál kisebb összegű meglévő adósság visszafizetése, akkor kell a Kormány engedélyét kérni, ha a módosított vagy az új szerződés az eredetihez képest hosszabb futamidejű, megváltozik az adósságot keletkeztető ügylet célja, az új adósságot keletkeztető ügylet keletkeztetésének ütemezése az eredetihez képest bármely évben meghaladja az eredeti ütemezés szerint az adott év végéig keletkező kumulált adósságösszeget, az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettség a futamidő lejártáig bármelyik évben meghaladja az eredeti szerződés szerinti értéket, a módosított szerződés az eredetihez képest nagyobb ügyletértékű vagy a kezesség, illetve a garancia összege nő.

A pénzügyi munkatársaival folytatott egyeztetést követően arra a közös álláspontra jutottunk, hogy szükséges mind a korábbi szerződés módosítása, mind a kormány engedély ismételt beszerzése.

Mindezek után a hitelintézetnél kezdeményeztük a szerződés módosítását.

A szerződés módosítás eredménye képpen a hitel futamideje változatlan maradt, a hitel rendelkezésre tartási ideje 2026. december 30. napja, míg az első törlesztés 2026. december 31. napjával válik esedékessé. Ennek értelmében a futamidő alatt változik a hitel tőke és kamatfizetési kötelezettsége, adósságot keletkeztető ügylet keletkeztetésének ütemezése az eredetihez képest meghaladja az eredeti ütemezés szerint az adott év végéig keletkező kumulált adósságösszeget.

A Mezőtúr Város Önkormányzata az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség összegét a határozat 1. melléklete alapján állapítja meg.

Mezőtúr, 2025. október 13.

Szűcs Dániel
polgármester

*Határozati javaslat***Mezőtúr Város Önkormányzata
...../2025.(X.16.) képviselő-testületi határozata****A Mezőtúr Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására**

Mezőtúr Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ára – az alábbi határozatot hozza:

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a jelen határozat **mellékletében** foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: dr. Enyedi Mihály jegyző

Határidő: -

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Gazdálkodási és adóügyi osztály

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és adóügyi osztály vezetője, Helyben
6. Képviselő-testület, Helyben

Mezőtúr, 2025. október 16.

Szűcs Dániel
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

Mezőtúr Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei

adatok Ft-ban

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN F=(C+D+E)
		2025.	2026.	2027.	2028.	
A	B	C	D	E	F	G
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	1 336 546 800	1 446 000 000	1 456 000 000	1 466 000 000	5 704 546 800
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02	95 902 911	33 086 788	33 086 788	33 086 788	195 163 275
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03	-	-	-	-	-
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	04	-	-	-	-	-
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	05	11 000 000	6 000 000	6 000 000	6 000 000	29 000 000
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	06	-	-	-	-	-
Saját bevételek (01+... +06)	07	1 443 449 711	1 485 086 788	1 495 086 788	1 505 086 788	5 928 710 075
Saját bevételek (07. sor) 50%-a	08	721 724 856	742 543 394	747 543 394	752 543 394	2 964 355 038
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális törke- és kamattartozása	09	12 691 748	35 518 683	63 090 895	60 508 857	171 810 183
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	10					-
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11					-
Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	12					-
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13					-
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14					-
Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15					-
Fizetési kötelezettség összesen (09+...+15)	16	12 691 748	35 518 683	63 090 895	40 147 926	151 449 252
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (07-16)	17	709 033 108	707 024 711	684 452 499	712 395 468	2 812 905 786