

MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
Békefi-Mucsi Lídia
Gálik Tamás*

ELŐTERJESZTÉS

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. augusztus 11-i ülésére

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 3970 hrsz-ú, Mezőtúr, Rákóczi u. 49. szám alatti Család- és gyermekjóléti központ épületének átadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőtúr Város Önkormányzata az 5/2023.(I.26.) képviselő-testületi határozatában döntött arról, hogy a Mezőtúr, Rákóczi utca 49. (Hrsz.: 3970) alatt lévő önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon család- és gyermekjóléti központot, szolgálatot alakít ki a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2022-00013 azonosító számú projekt keretében.

A beruházás befejeződött, az épület műszaki átadás-átvétele megtörtént. Az épület, a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központja (továbbiakban: Intézmény) által nyújtott szolgáltatásnak - úgy, mint család- és gyermekjóléti központ, valamint szolgálat - fog helyet adni. Annak érdekében, hogy ezen ellátás zavartalanul tudjon továbbra is működni, szükséges minél hamarabb az Intézménynek erre az épületre megkérnie a működési engedélyt. Az Intézmény szeretné a végleges működési engedélyt mielőbb megkapni, ezért erre vonatkozó kérelemmel a Képviselő-testülethez fordult az átadás jóváhagyása érdekében.

Miután a Képviselő-testület átadja az ingatlant az Intézmény részére, ezt követően kaphat az intézményvezető felhatalmazást a Berettyó-Körös Többcélú Társulástól a működési engedély megkérésére. Ezzel egy időben az Intézménynek szükséges módosítania az alap dokumentumait:

- Alapító okirat
- Szakmai program
- Szervezeti és Működési Szabályzat- annak érdekében, hogy bejegyzésre kerülhessen, mint telephely a Rákóczi u. 49. szám alatti ingatlan.

Miután ez időt vesz igénybe, ezért szükséges az ingatlan átadásáról mielőbb dönteni.

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 109/2007.(V.31.) határozatban döntött a Berettyó-Körös Többcélú Társulással - a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti szolgálat működtetésére - kötendő megállapodásról. A megállapodás 3. pontja alapján a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti szolgálat működtetését szolgáló ingatlan és ingóvagyon az Intézmény térítésmentes használatába kerül.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint: Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontja szerint kötelező önkormányzati feladatok a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2025. július 21.

Szűcs Dániel
polgármester

*Határozati javaslat***Mezőtúr Város Önkormányzata
...../2025.(VIII.11.) képviselő-testületi határozata**

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 3970 hrsz-ú, Mezőtúr, Rákóczi u. 49. szám alatti Család- és gyermekjóléti központ épületének átadásáról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján –a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§, és 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésére, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

Mezőtúr Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 3970 hrsz-ú, Mezőtúr, Rákóczi utca 49. szám alatti ingatlant család- és gyermekjóléti központ, valamint szolgálat biztosítása céljából a használatbavételi engedély véglegessé válásától határozatlan időre térítésmentesen átadja a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ részére a 109/2007.(V.31.) képviselő-testületi határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak figyelembe vételével.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vállalkozási, gazdaság- és városfejlesztési ügyintéző

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
8. Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ, 5420 Túrkeve, Széchenyi út 27.

Mezőtúr, 2025. augusztus 11.

Szűcs Dániel
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző