

Mezőtúr Város Önkormányzata
101/2025.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00016 azonosító számú, „A Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése” című projekt keretében megvalósítandó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítésére és indításáról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. §-ára és Mezőtúr Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatára - az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00016 azonosító számú, „A Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése”** című projekt keretében megvalósítandó építési beruházás tárgyú Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás előkészítéséről és indításáról dönt. A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és műszaki tartalmát a Képviselő-testület a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgy szerinti közbeszerzési eljárásban a Kbt. 27. § (4) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel együttesen rendelkező bírálóbizottságot hoz létre. A bírálóbizottság feladatainak ellátására az alábbi személyeket kéri fel az önkormányzat:
 - közbeszerzési, jogi szakértelem: dr. Balla Vilmos aljegyző
 - pénzügyi szakértelem: Boross Boglárka gazdálkodási és adóügyi osztályvezető;
 - a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem: Mári István beruházási és műszaki ügyintéző
 - a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem: Petneházi Tamás Városüzemeltetési osztályvezető helyettes
 - a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem: Kocsis József vízgazdálkodási ügyintéző
3. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-JN1-2022-00016 azonosító számú, „A Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése”** című projekt keretében megvalósítani tervezett építési beruházása tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, hirdetményrel induló nemzeti közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának – előzetes közbeszerzési-jogi ellenőrzés céljából – a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálya (továbbiakban: KFF) részére történő benyújtását a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.
4. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az eljárás megindításáról, valamint felhívja Kovács Gábor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a közbeszerzési dokumentációt, előzetes közbeszerzési-jogi ellenőrzés céljából a KFF részére nyújtsa be.
5. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az előzetes közbeszerzési-jogi ellenőrzésre benyújtott dokumentációban - a KFF által végzett ellenőrzés során előírt – módosításokat végrehajtsa. Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a KFF által tanúsítvánnyal ellátott közbeszerzési dokumentáció alapján, gondoskodjon az eljárás megindításáról, valamint felhívja Kovács Gábor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a tanúsítvánnyal rendelkező ajánlattételi felhívás és dokumentáció alapján folytassa le a közbeszerzési eljárást.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Közbeszerzési Bizottság tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Illetékes Osztályai, Helyben
7. Képviselő-testület tagjai, Helyben
8. KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (2700 Cegléd, Malom u. 18.)



Szűcs Dániel
polgármester



dr. Enyedi Mihály
jegyző



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzéstárgya: **Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése**

Ajánlatkérő neve: **Mezőtúr Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérő)

Hivatalos név:	Mezőtúr Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15732705216
Postai cím:	Kossuth Lajos Tér 1.		
Város:	Mezőtúr	NUTS-kód:	HU322
Postai irányítószám:	5400	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Gálik Tamás		
E-mail:	pmh@mezotur.hu	Telefon:	+36 56551937
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mezotur.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.mezotur.hu		

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft.	Nemzeti azonosítószám	12885952-2-13
Postai cím:	2700 Cegléd, Malom u. 18.		
Város:	Cegléd	NUTS-kód:	HU110
Postai irányítószám:	2700	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kovács Gábor		
E-mail:	kpgconsult@t-online.hu	Telefon:	
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKRo01629312024/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: Igen	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: A Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Vállalkozási szerződés keretében a Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése

II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

Ajánlatok benyújthatók

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: A Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:
45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:
HU322 Jász-Nagykun-Szolnok

A teljesítés helye:
Magyarország 5400 Mezőtúr, Fekete István út 1. 2048 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés keretében a Mezőtúri Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése, a műszaki dokumentációban részletesen meghatározottak szerint:

- Főbb feladatok és irányadó mennyiségek:
- A meglévő egybefüggő vízfelületű medence két részre történő átalakítása, egy úszó- és egy élménymedence részre.
 - A medence elválasztása: két új vasbeton fal között gépház és kiegyenlítő (puffer) tér kialakítása.
 - A meglévő szerkezet fenéklemezére új vasbeton fenéklemez készítése
 - A vízelvezetés a meglévő oldalfalak visszabontásával, feszített víztükrű vízelvezetés kialakításával.
 - Az új élménymedencéhez csúszda kialakítása, induló platformmal, a vízfelület többi részén légtartásos rendszerű élményelemek elhelyezése
 - Az úszómedence tervezett hossza 25 m, mélysége 2,10 m.
 - A medencét szükséges ellátni a vízilabdázás és úszáshoz szükséges kiegészítő szerelvényekkel (kapuk, sávelválasztók stb.) rögzítése. Szabványos rajtkő kiépítése.
 - A két medencét elválasztó gépház és kiegyenlítő medencetér (puffer) tetején napozóterasz létesül, árnyékolással.
 - A medencék belső felülete csempézett kivitelű műgyantás ragasztással és fugázással.
 - A szauna park merülő dézsával a fedett uszoda mellett napelem telepítésével.
 - A medence köré új térburkolat kialakítása tereprendezéssel.
 - A strand területén található nyitott zuhanyzók felújítása
 - Új arculatba illő öltözők kialakítása.

A teljes mennyiség és a műszaki leírás a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentációban kerül részletesen kifejtésre.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. A felhívás III.1.3) M/2. A) pontjában meghatározott pozícióra megajánlott szakember alkalmassági követelményen túl szerzett szakmai tapasztalata (hónapban megadva; min. 0, max. 36 hónap)	10
3. A felhívás III.1.3) M/2. B) pontjában meghatározott pozícióra megajánlott szakember alkalmassági követelményen túl szerzett szakmai tapasztalata (hónapban megadva; min. 0, max. 36 hónap)	10
4. A kötelező jótálláson felül vállalt jótállás időtartama (hónapban megadva; min. 10 0, max. 36 hónap)	

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 18

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltak alapján az ajánlatok bírálatát, valamint a Kbt. 81. § (4) bekezdésben foglaltak alapján a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések):

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések):

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia, továbbá a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére is.

Az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani az alkalmazott kizáró okok hiányáról. Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján az eljárásból kizárja azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, akivel szemben az előírt kizáró ok az eljárás során következett be. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése szerint a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 64. § (1) értelmében a 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére – beleértve azokat az eseteket, amikor a törvényben meghatározott köteleességszegés vagy jogsértés az ajánlatkérő mérlegelése alapján vezet kizáráshoz – az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az ajánlatában köteles benyújtani.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések):

Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján köteles benyújtani nyilatkozatát a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerint. Ajánlattevő ebben csupán arról köteles nyilatkoznia, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

P/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja alapján az ajánlattevő nyilatkozata a jelen felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a jelen felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta eltelt mérlegfordulónappal lezárt üzleti évek közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevételének kell elérnie az előírt összeget.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 65. § (7)-(9) és (11) bekezdésében foglaltak alapján támaszkodhat.

Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésében foglaltak irányadók.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések, amennyiben az ajánlattevő a közbeszerzés mindkét rész tekintetében ajánlatot nyújt be, az árbevételi követelmények abban az esetben sem adódnak össze, elegendő annak egyszeresen megfelelni):

P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a jelen felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év összességében a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el a 40.000.000,- HUF összeget.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések):

Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján köteles benyújtani nyilatkozatát a Kbt. 67.§ (1) bekezdés szerint. Ajánlattevő ebben csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek az alábbiak szerint szükséges igazolnia, hogy megfelel az alkalmassági követelményeknek:

M/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm.r. (a továbbiakban, mint „Kr.”) 21. § (2) bek. a) pontja alapján a jelen felhívás feladásától visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a Kr. 22. § (3) bek. és a 23. § szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolás(ok)ban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél nevét és székhelyét, az építési beruházás tárgyát és mennyiségét, a teljesítés kezdésének és befejezésének (a sikeres műszaki átadás-átvétel) idejét (év/hónap/nap) és helyét, továbbá az igazolás(ok)ban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Közös ajánlattevők által történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referenciaigazolás(ok)nak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevő saját teljesítése alapján az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen [figyelemmel a Kr. 22. § (5)-re is]. A referencia/referenciák akkor tekinthető(k) a felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés (sikeres műszaki átadás-átvétel) időpontja erre az időszakra esik, de legfeljebb 8 éven belül megkezdődött.

A referencia/referenciák között az átfedés megengedett, amennyiben a referencia/referenciák teljesíti(k) az alkalmassági követelményként előírt minimumfeltételeknek való megfelelést.

M/2. A Kr. 21. § (2) bek. b) pontja alapján az ajánlattevő cégszerű nyilatkozattal ismertesze azoknak a szakembereknek a nevét, képzettségét, gyakorlatát - az adott szakemberrel igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény pontos betűjelének megjelölésével együtt -, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Az A) pontban előírt végzettség a végzettséget /képzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolatban történő benyújtásával, a gyakorlat az önéletrajz saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó. Az önéletrajznak az egyes szakmai tapasztalatok időtartamát (legalább az alkalmasság megállapításához szükséges mértékben) év/hónap pontossággal kell tartalmaznia, továbbá tartalmaznia kell a szakember munkáltatóját az ajánlattételi határidő időpontjában. A szakmai tapasztalat vonatkozásában az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember szakmai tapasztalatába, továbbá a figyelembe vett hónapok számába Ajánlatkérő teljes hónapként beleszámítja a gyakorlat kezdő és végső hónapját is. Csatolni szükséges továbbá a teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy Ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében az Ajánlattevő által megjelölt pozícióban részt vesz. Az A) pont szerinti szakember vonatkozásában a tekintetben is szükséges a teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt nyilatkozatát csatolni, hogy a betöltendő pozíciónak megfelelő jogosultsággal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.

Amennyiben az A) pont szerinti szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban az ajánlattétel időpontjában szerepel, a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget/szakképzettséget és szakmai tapasztalatot az érvényes jogosultság igazolja (saját kezűleg aláírt önéletrajzot ebben az esetben is csatolni szükséges, feltüntetve az önéletrajzban a szakember kamarai nyilvántartási számát és a releváns jogosultsága első megszerzésének időpontját).

A Kbt. 65. § (6) bekezdése értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 65. § (7)-(9) és (11) bekezdésében foglaltak alapján támaszkodhat.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1. Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a jelen felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt), legfeljebb 8 éven belül megkezdett alábbi referenciával:

- Strandfürdő építésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére és/vagy javítására és/vagy fejlesztésére vonatkozó referencia.

Az M/1. pont szerinti alkalmassági minimumkövetelmény teljesíthető több szerződésből is.

M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

A) 3 fő, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É és MV-ÉG és MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és tapasztalattal;

B) 3 fő, aki rendelkezik legalább Strandfürdő építésében és/vagy felújításában és/vagy bővítésében és/vagy javításában és/vagy fejlesztésben szerzett szakmai tapasztalattal.

A szakemberek közötti átfedés nem megengedett.

Ajánlatkérő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt végzettséggel, képzettséggel egyenértékű végzettséget, képzettséget is elfogadja.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések):

Jótállás: legalább 12 hónap, a nyertes ajánlattevő megajánlásától függően.

Késedelmi kötbér: mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/késedelmes naptári nap, maximális mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.

Meghiúsulási kötbér: mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30 %-a.

Teljesítési biztosíték: mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-a.

Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték: mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-a.

Előleg-visszafizetési biztosíték: a teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-a és az igényelt előleg különbözetének megfelelő mértékű.

A szerződést biztosító kötelezettségek (késedelmi és meghiúsulási kötbér, teljesítési, hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött, valamint az előleg-visszafizetési biztosíték) és a finanszírozási-fizetési feltételek részleteit a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések):

Az ajánlattétel, a szerződés, számlázás és kifizetés devizaneme: Forint (HUF). A szerződésszerű, igazolt teljesítést követően a kifizetés a 322/2015.(X.30.) K.r. 30. § és 32.-32/A.§, a Kbt. 135. § (1), (3) bek. és (5)-(8) bek., a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően történik.

A tartalékkeret nem biztosított.

Ajánlatkérő 25 % előleg igénylésének lehetőségét biztosítja, a teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-a és az igényelt előleg különbözetének megfelelő mértékű előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása esetén. Az igényelt előleggel legkésőbb a 3. részszámlában és a végszámlában egyenlő arányban szükséges elszámolni.

Ajánlatkérő 4 db részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtását teszi lehetővé a következők szerint, azzal, hogy a részletes előírások a szerződéstervezetben kerültek meghatározásra:

- 1. részszámla: a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-át elérő megvalósult teljesítést követően a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg,
- 2. részszámla: a teljes nettó Vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítést követően a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg,
- 3. részszámla: a teljes nettó Vállalkozói díj 75 %-át elérő megvalósult teljesítést követően a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg,
- 4. részszámla (végszámla): a teljes nettó Vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítést követően a teljes nettó Vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összeg,

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Nem kötelező és nem lehetséges.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzetségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
--	-----

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(Ké-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé)

óra/perc

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum:

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban:

60

(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő:

óra/perc

Hely:

A Kbt. 68. §-a alapján az EKR-ben történik.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 68. §-ában és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ában meghatározottak szerint.

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1 millió HUF (valamennyi részre egyaránt irányadó)

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11745097-15408796-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

az [...]nél vezetett alábbi számlára: 11745097-15408796-00000000

Teljesíthető a Kbt. 54. § (2) szerint. Amennyiben ajánlattevő az ajánlati biztosítékot befizetéssel kívánja teljesíteni a banki terhelési értesítő (átutalási igazolás, bankszámlakivonat) egyszerű másolata. További információk a közbeszerzési dokumentumokban.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálathoz benyújtáskor érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

az „Ár” esetében a Közbeszerzési Hatóság 2020.03.25-i útmutatójának („Útm.”) 1. sz. mell. A.1.a) pont aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a 2-4. értékelési szempont esetében az Útm. 1. sz. mell. A.1.a) pont ab) szerinti egyenes arányosítás.

VI.3.7) Élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az ár, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét élekciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

(valamennyi rész tekintetében egyaránt irányadó rendelkezések):

1. Hiánypótlás: Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) szerinti esetben újabb hiánypótlást nem rendel el.
2. Az alkalmasság jelen felhívásban előírt feltételei és igazolási módjai a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
3. A 257/2018. (XII. 18.) Kr. 21. § (10) szerinti adat: Kovács Gábor (Iajstromszám: 01098).
4. A szerződéskötés feltétele, hogy jelen felhívás III.1.3) M/2. A) pontjában szereplő alkalmassági feltétel tekintetében megajánlott szakembernek - az alkalmasság körében előírt szakmai tapasztalattal azonos szakterületen szerzett - többlettapasztalatát kívánja értékelni, ezért a Kbt. 69. § (7) bekezdés utolsó mondatában foglaltakra tekintettel a 2. és 3. számú értékelési szempontokhoz kapcsolódó alkalmassági követelmény ellenőrzéséhez szükséges dokumentumokat ajánlattevőknek már az ajánlatban szükséges benyújtaniuk.
10. Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (5) bek. b) pontja alapján rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevő által befizetett ajánlati biztosíték a megkötött szerződést megerősítő mellékkötelezettséggé válik.
11. A Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre. [Kbt. 73. § (6) b)]
12. Az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

