

Mezőtúr Város Önkormányzata
100/2025.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A TOP -3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron” című, valamint a TOP -3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron” című projektekhez kapcsolódó, Mezőtúr 423, 424, 425, 426, 428, 4002, 4003, 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezésével összefüggő tulajdonjogainak megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozatról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.04.) Korm. rendelet, továbbá a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3a) bekezdésében foglalt rendelkezéseire, valamint az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja a jelenleg Magyar Állam 1/1 tulajdonában álló alábbi ingatlanok telekhatár-rendezésével összefüggő ingyenes önkormányzati tulajdonba kérésére vonatkozó igényét a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3a) bekezdése alapján az alábbiak szerint:
 - 20/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:
 - o 3862 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 4353 m² földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 3861 hrsz-ú ingatlanba 4294 m², 3863 hrsz-ú ingatlanba 16 m², 3864 hrsz-ú ingatlanba 43 m²
 - 21/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 423, 424, 425, 426, 428 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:
 - o 424 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 5288 m² földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 423 hrsz-ú ingatlanba 4454 m², 428 hrsz-ú ingatlanba 834 m²
 - o 425 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 171 m² földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 423 hrsz-ú ingatlanba 7 m², 426 hrsz-ú ingatlanba 164 m²
 - 27/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 4002 és 4003 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:
 - o 4003 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból 74 m² földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 4002 hrsz-ú ingatlanba
2. Mezőtúr Város Önkormányzata a fentiekben megfogalmazott igénye alátámasztására felhasználási célként az ingatlanok helyi közútként történő működtetését/használatát határozza meg.

Ezen felhasználási célt előíró jogszabályi rendelkezést a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok meghatározását tartalmazó, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi

CLXXXIX. törvény 13. § 2. pontjában foglaltak alapján jelöli meg a **településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása)** címén.

Megjelöli továbbá a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3a) bekezdését, mely szerint: Ha a közlekedési hatóság állami tulajdonú ingatlanon megépített utat helyi közúttá vagy önkormányzati tulajdonú ingatlanon megépített utat országos közúttá minősít vagy akként helyez forgalomba, az érintett ingatlan tulajdonosa és országos közút esetén a magyar állam képviseletében eljáró szerv, helyi közút esetén a helyi önkormányzat a közút tulajdonjogának átruházására köteles – az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas – megállapodást kötni, és köteles azt átadni és átvenni.

3. Mezőtúr Város Önkormányzata a fentiek alapján kezdeményezi a telekhatár-rendezéssel kialakult földrészletek ingyenes és tehermentes tulajdonba adását az önkormányzat javára a Magyar Közút Nonprofit Zrt-nél. Az erre irányuló kérelem és az ahhoz kapcsolódó jogcselekmények megtételére felhatalmazza Mezőtúr Város polgármesterét.
4. Mezőtúr Város Önkormányzata egyúttal vállalja, hogy az ingyenes tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtéríti.
5. Mezőtúr Város Önkormányzata nyilatkozik továbbá arról, hogy a fent megjelölt ingatlanok jelenleg nem állnak sem országos, sem helyi védelem alatt.
6. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyúttal felhatalmazza Mezőtúr város polgármesterét az ingatlanok ingyenes átruházásra vonatkozó szerződés aláírására, és az ingatlanok tulajdonjogának ingyenes igénylésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: 2025.11.30.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály Fejlesztési és Turisztikai Csoport

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Létesítménygazdálkodási Igazgatóság (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.)
6. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
8. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
9. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Helyben



Szűcs Dániel
polgármester



dr. Enyedi Mihály
jegyző

