

HIRDETMÉNY

Mezőtúr Város Önkormányzata a 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdése alapján pályázatot ír ki az alábbi ingatlanok bérleti jogára 2025. szeptember 15-től 5 évre:

- 174/A/6 hrsz-ú, Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 3-5. 1/1. szám alatti 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú 34 m²-es lakás
- 22 hrsz-ú, Mezőtúr, Dózsa György út 9. 1. emelet 5. szám alatti 1 szoba, kamra, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú 39 m²-es lakás
- 1449/1 hrsz-ú Mezőtúr, Vásár utca 38. földszint 1. szám alatti 2 szoba, étkező, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú 69 m²-es lakás,
- 2232/20 hrsz-ú Mezőtúr, Földvári út 61. 1. épület fszt. 1. szám alatti 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú 48,7 m²-es lakás
- 989 hrsz-ú Mezőtúr, Thököly utca 1. szám alatti 2,5 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú 66,3 m²-es lakás
- 1150/A/1 hrsz-ú, Mezőtúr, Toldi utca 18. szám alatti 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, tároló helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú 57 m²-es lakás

A lakások lakbére a 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 19.§ (1) bekezdése alapján alakul.

A kijelölt bérlő köteles az épületben lévő lépcsőházat szükség szerint takarítani, az épülethez tartozó járdák téli csúszás-mentesítését biztosítani.

A 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdése szerint:

Önkormányzati tulajdonú bérlakásra szociális helyzet alapján bérleti szerződés azzal a mezőtúri lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személlyel köthető, akinek nincs és nem volt saját tulajdonú lakása - ide nem értve az öröklés útján szerzett és haszonélvezeti joggal terhelt lakást -, és akinek a közös háztartásban élő családtagok jövedelmét is figyelembe véve számított 1 főre jutó nettó jövedelme a szociális vetítési alap nyolcszorosát nem haladja meg, valamint a kérelmező és a vele együtt költözők együttesen nem rendelkeznek vagyonnal. A rendelet alkalmazásában a jövedelem meghatározásánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 4. § (1) bekezdés a) pontját és (1a) pontját, a vagyon meghatározásánál az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontját kell alkalmazni.

A pályázatnak tartalmazni kell:

- a) a megpályázott bérlemény címét,
- b) a pályázó (és vele együtt költözni kívánó családtagok) nevét, születési idejét, foglalkozását, hivatalos igazolás alapján jövedelmét, a munkahely javaslatát, lakás- és életkörülményeinek bemutatását,
- c) a pályázati kiírásban szereplő feltételek elfogadását,
- d) a hivatalos jövedelemigazolást,
- e) eltartott gyermekek számát,
- f) jelenlegi lakhatási körülményeket,
- g) mióta van nyilvántartott lakásigénylése.

Az ingatlanok az alábbi időpontokban tekinthetők meg:

1. Kossuth Lajos tér 3-5. 1/1.	<u>2025. július 22. kedd</u>	<u>8,00 - 8,20 óra</u>
2. Dózsa György út 9. 1. emelet 5.	<u>2025. július 22. kedd</u>	<u>8,25 - 8,45 óra</u>
3. Vásár utca 38. földszint 1.	<u>2025. július 22. kedd</u>	<u>8,50 - 9,10 óra</u>
4. Földvári út 61. 1. épület fszt. 1.	<u>2025. július 22. kedd</u>	<u>9,15 - 9,35 óra</u>
5. Thököly utca 1.	<u>2025. július 22. kedd</u>	<u>9,40 - 10,00 óra</u>
6. Toldi utca 18.	<u>2025. július 22. kedd</u>	<u>10,05 - 10,25 óra</u>

A pályázat benyújtásának határideje:
2025. július 25. (péntek) 12.00 óra

A pályázat benyújtásának helye:
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztály Mezőtúr, Kossuth tér 1. mfszt. 2/A.

A benyújtott pályázatokat a képviselő-testület a 2025. augusztusi rendes ülésén bírálja el.
A képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Mezőtúr, 2025. június 24.

