MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE

Előkészítésben közreműködött:
Gálik Tamás
Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály
Fejlesztési és Turisztikai Csoport

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság

E L Ő T E R J E S Z T É S

Mezőtúr Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2025. június 26-i ülésére

A TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron" című, valamint a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron" című projektekhez kapcsolódó, Mezőtúr 423, 424, 425, 426, 428, 4002, 4003, 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezésével összefüggő tulajdonjogainak megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozatára

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőtúr Város Önkormányzata sikeresen megvalósította a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron" című, valamint a TOP-3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron" című projektjeit. Tekintettel arra, hogy a beruházások a Magyar Állam tulajdonában és Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésben lévő ingatlanokat is érintettek, a tervezések során lehatárolási terv készült, mely alapján az engedélyezési eljárásokhoz és a projektek megvalósításához kapcsolódóan ingatlanhasznosítási szerződések kerültek megkötésre a Magyart Közút Nonprofit Zrt-vel.
Annak érdekében, hogy a beruházások keretében megvalósult létesítmények tulajdonviszonya rendezetté váljon, a megépült kerékpáros létesítmények kapcsán telekhatár-rendezés szükséges.
A telekhatár rendezés az alábbi Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő ingatlanokat érinti: Kossuth Lajos utca, Sugár út, Dózsa György út.
A telekhatár-rendezéshez szükséges változási vázrajzok elkészültek, továbbá a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztálya a telekalakítási engedélyeket megadta.

Jelen előterjesztéssel Mezőtúr Város Önkormányzata kezdeményezni kívánja a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nél, hogy az alább felsorolt földrészleteket illetően, telekhatár-rendezéssel összefüggő tulajdonjogot szerezzen ingyenes vagyonátruházás keretében az alábbiak szerint:

- 20/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:

  - 3862 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 4353 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 3861 hrsz-ú ingatlanba 4294 m2, 3863 hrsz-ú ingatlanba 16 m2, 3864 hrsz-ú ingatlanba 43 m2
- 21/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 423, 424, 425, 426, 428 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:
  - 424 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 5288 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 423 hrsz-ú ingatlanba 4454 m2, 428 hrszú ingatlanba 834 m2
  - 425 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 171 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 423 hrsz-ú ingatlanba 7 m2, 426 hrsz-ú igatlanba 164 m2
- 27/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 4002 és 4003 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:
  - 4003 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból 74 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 4002 hrsz-ú ingatlanba

Az önkormányzati tulajdonba vétel jogcíme a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3a) bekezdése.

A telekalakítások területszámításai, valamint vázrajzai az előterjesztés 1. számú mellékletét, az aláírt és záradékkal ellátott változási vázrajzok pedig az előterjesztés 2. számú mellékletét képezik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása).

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2025. június 12.

Szűcs Dániel
polgármester

Határozati javaslat

Mezőtúr Város Önkormányzata
<u>……/2025.(VI.26.) képviselő-testületi határozata</u>

A TOP -3.1.1-15-JN1-2016-00001 kódszámú, „Észak-déli kerékpárút megépítése Mezőtúron" című, valamint a TOP -3.1.1-15-JN1-2016-00003 kódszámú, „Kelet-nyugati kerékpárút megépítése Mezőtúron" című projektekhez kapcsolódó, Mezőtúr 423, 424, 425, 426, 428, 4002, 4003, 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezésével összefüggő tulajdonjogainak megszerzésére vonatkozó szándéknyilatkozatról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.04.) Korm. rendelet, továbbá a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3a) bekezdésében foglalt rendelkezéseire, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja a jelenleg Magyar Állam 1/1 tulajdonában álló alábbi ingatlanok telekhatár-rendezésével összefüggő ingyenes önkormányzati tulajdonba kérésére vonatkozó igényét a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3a) bekezdése alapján az alábbiak szerint:
   - *20/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 3861, 3862, 3863, 3864 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:*
     - *3862 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 4353 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 3861 hrsz-ú ingatlanba 4294 m2, 3863 hrsz-ú ingatlanba 16 m2, 3864 hrsz-ú ingatlanba 43 m2*
   - *21/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 423, 424, 425, 426, 428 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:*
     - *424 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 5288 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 423 hrsz-ú ingatlanba 4454 m2, 428 hrszú ingatlanba 834 m2*
     - *425 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból összesen 171 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokba: 423 hrsz-ú ingatlanba 7 m2, 426 hrsz-ú igatlanba 164 m2*
   - *27/2024. munkaszámú változási vázrajz alapján 4002 és 4003 hrsz-ú földrészletek telekhatár-rendezése:*
     - *4003 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlanból 74 m2 földrészlet vagyonátruházása telekhatár-rendezéssel a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 4002 hrsz-ú ingatlanba*

2. Mezőtúr Város Önkormányzata a fentiekben megfogalmazott igénye alátámasztására felhasználási célként az ingatlanok helyi közútként történő működtetését/használatát határozza meg.

   Ezen felhasználási célt előíró jogszabályi rendelkezést a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok meghatározását tartalmazó, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 2. pontjában foglaltak alapján jelöli meg **a településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása)** címén.

   Megjelöli továbbá a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3a) bekezdését, mely szerint: Ha a közlekedési hatóság állami tulajdonú ingatlanon megépített utat helyi közúttá vagy önkormányzati tulajdonú ingatlanon megépített utat országos közúttá minősít vagy akként helyez forgalomba, az érintett ingatlan tulajdonosa és országos közút esetén a magyar állam képviseletében eljáró szerv, helyi közút esetén a helyi önkormányzat a közút tulajdonjogának átruházására köteles – az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas – megállapodást kötni, és köteles azt átadni és átvenni.

3. Mezőtúr Város Önkormányzata a fentiek alapján kezdeményezi a telekhatár-rendezéssel kialakult földrészletek ingyenes és tehermentes tulajdonba adását az önkormányzat javára a Magyar Közút Nonprofit Zrt-nél. Az erre irányuló kérelem és az ahhoz kapcsolódó jogcselekmények megtételére felhatalmazza Mezőtúr Város polgármesterét.

4. Mezőtúr Város Önkormányzata egyúttal vállalja, hogy az ingyenes tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtéríti.

5. Mezőtúr Város Önkormányzata nyilatkozik továbbá arról, hogy a fent megjelölt ingatlanok jelenleg nem állnak sem országos, sem helyi védelem alatt.

6. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyúttal felhatalmazza Mezőtúr város polgármesterét az ingatlanok ingyenes átruházásra vonatkozó szerződés aláírására, és az ingatlanok tulajdonjogának ingyenes igénylésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester
Határidő: 2025.11.30.

A határozat végrehajtásában közreműködik:
Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály Fejlesztési és Turisztikai Csoport

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben

5. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Létesítménygazdálkodási Igazgatóság (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.)
6. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
8. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
9. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Helyben

Mezőtúr, 2025. június 26.

Szűcs Dániel
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

Kaszanyi Ildikó ev.
5420 Túrkeve, István király út 18.
A munkavégző neve

Munkaszám: 20/2024.

MEZŐTÚR Község, város
Belterület

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3861, 3862, 3863 és 3864 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezéséről

Méretarány: 1:1000

Ikt.szám.: 10/ /2024
Adatszolg.: 9/ 231 /2023

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3861	-	kivett, közterület	-	**0.4675**	**0.00**	**3861**	-	kivett, közterület **(+ 4294)**	-	**0.8969**	**0.00**	**31481/2009** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 4 m² területre **31921/2/2010** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 46 m²-re **32453/3/2011** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 41 m²-re **30246/2013** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 288 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
3862	-	kivett, közterület	-	**2.8911**	**0.00**	**3862**	-	kivett, közterület **(- 4353)**	-	**2.4558**	**0.00**	**31921/2/2010** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 85 m²-re **32453/3/2011** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 22 m²-re **30246/2013** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 4290 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
3863	-	kivett, közterület	-	**0.3170**	**0.00**	**3863**	-	kivett, közterület **(+ 16)**	-	**0.3186**	**0.00**	**31921/2/2010** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 15 m²-re **30246/2013** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 220 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
3864	-	kivett, közterület	-	**0.0954**	**0.00**	**3864**	-	kivett, közterület **(+ 43)**	-	**0.0997**	**0.00**	**32453/3/2011** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 258 m²-re **30246/2013** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 331 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
Összesen:				**3.7710**	**0.00**				-	**3.7710**	**0.00**		

Szolnok, 2024. március 10.
Készítette:

……..……..

Kaszanyi Ildikó
készítő földmérő
Földmérő ig. száma: 7431

……..……..

Igriczi Mihály
minőséget tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz..: 1980/2006

A telekhatár rendezése akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

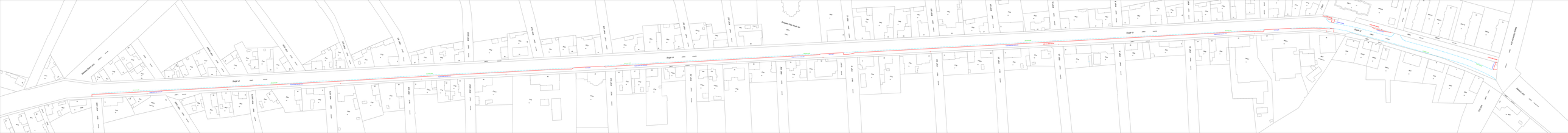
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Szolnok, 2024. ..... hó ..... nap

.....
záradékoló

P.H.
(Kormányhiv.)

Ing.rend.min.sz.:.....


Bugbrooke Road
Bugbrooke Road
Bugbrooke Road

Kaszanyi Ildikó ev.
5420 Túrkeve, István király út 18.
A munkavégző neve

Munkaszám: 21/2024.

MEZŐTÚR Község, város
Belterület

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 423, 424, 425, 426 és 428 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezéséről

Méretarány: 1:1000

Ikt.szám.: 10/ /2024
Adatszolg.: 9/ 97 /2024

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
423	-	kivett, közterület	-	0.6146	0.00	423	-	kivett, közterület (424-ből + 4454 m2) (425-ből + 7 m2)	-	1.0607	0.00		
424	-	kivett, országos közút	-	1.9066	0.00	424	-	kivett, országos közút (- 5288 m2)	-	1.3778	0.00		
425	-	kivett, országos közút	-	0.2077	0.00	425	-	kivett, országos közút (- 171 m2)	-	0.1906	0.00		
426	-	kivett, közterület	-	0.0595	0.00	426	-	kivett, közterület (425-ből + 164 m2)	-	0.0759	0.00		
428	-	kivett, közterület	-	0.2787	0.00	428	-	kivett, közterület (424-ből + 834 m2)	-	0.3621	0.00		
Összesen:				3.0671	0.00				-	3.0671	0.00		

Túrkeve, 2024. április 20.
Készítette:

……..……..

Kaszanyi Ildikó
készítő földmérő
Földmérő ig. száma: 7431

……..……..

Igriczi Mihály
minőséget tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz..: 1980/2006

A telekhatár rendezése akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

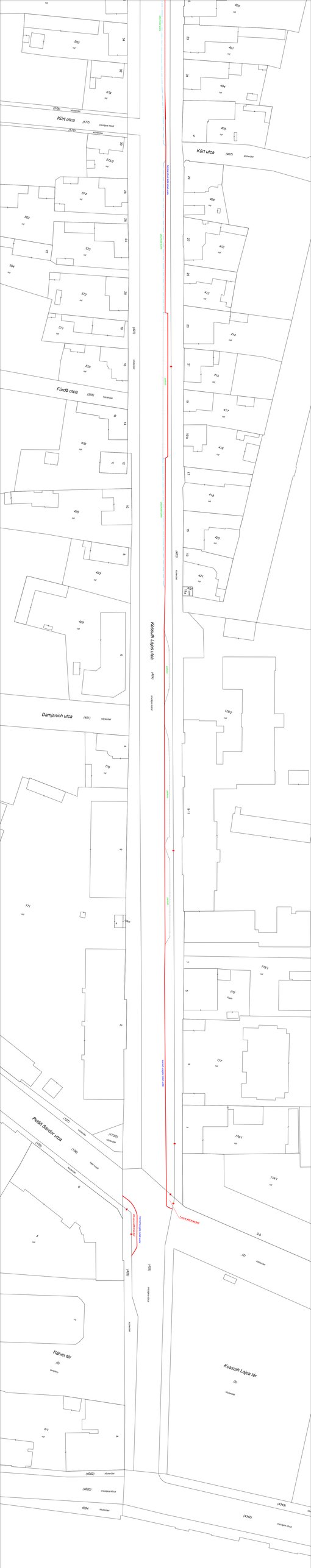
Szolnok, 2024. ..... hó ..... nap

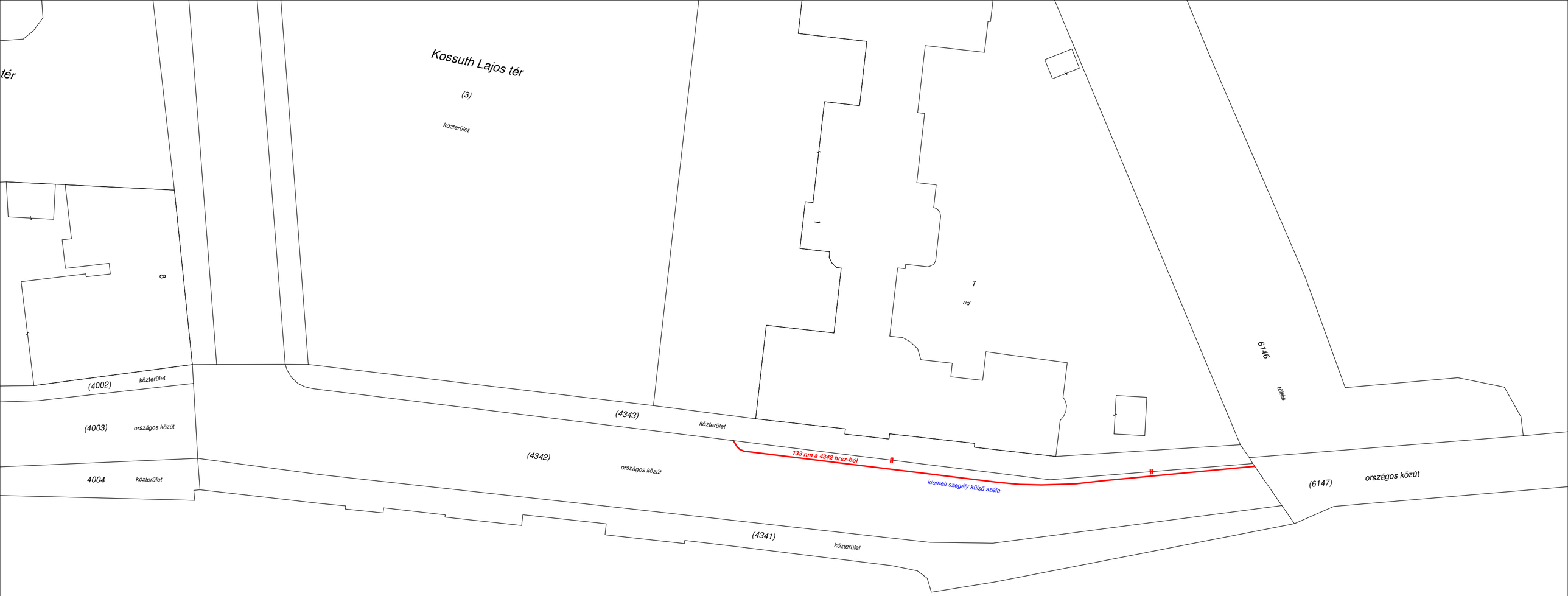
.....
záradékoló

P.H.
(Kormányhiv.)

Ing.rend.min.sz.:.....

Szélkes utca
Kossuth Lajos utca
Táncsics Mihály utca
Mikes Kelemen utca
Klapka tábornok utca
Mikszáth Kálmán utca
Futó utca
Kürt utca


Kürt utca
Kürt utca
Fürdő utca
Damjanich utca
Kossuth Lajos utca
Fő tér
Kálvin tér
Kossuth Lajos tér
Petőfi Sándor utca
Szent István utca
Szent Imre utca
Szent László utca
Szent Gellért utca
Szent Erzsébet utca
Szent Imre utca
Szent Imre utca
Szent Imre


tér
Kossuth Lajos tér
(3)
közterület
8
(4002)
közterület
(4003)
országos közút
4004
közterület
(4343)
közterület
(4342)
országos közút
133 nm a 4342 hrsz-ból
kiemelt szegély külső széle
(4341)
közterület
1
1
ud
6146
töltés
(6147)
országos közút

Kaszanyi Ildikó ev.
5420 Túrkeve, István király út 18.
A munkavégző neve

Munkaszám: …./2023

MEZŐTÚR Község, város
Belterület

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4002 és 4003 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezéséről

Méretarány: 1:500

Ikt.szám.: 10/ /2023
Adatszolg.: 9/ 252 /2023

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4002	-	kivett, közterület	-	**0.2818**	**0.00**	**4002**	-	kivett, közterület	-	**0.2892**	**0.00**	**33629/2/2007** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 15 m² területre **32549/3/2010** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 67 m²-re **32453/3/2011** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 491 m²-re **30248/2013** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 1146 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
4003	-	kivett, országos közút	-	**0.7010**	**0.00**	**4003**	-	kivett, országos közút	-	**0.6936**	**0.00**	**33629/2/2007** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 m² területre **32549/3/2010** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 91 m²-re **30248/2013** - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 599 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
Összesen:				**0.9828**	**0.00**				-	**0.9828**	**0.00**		

Szolnok, 2023. november 10.
Készítette:

……..……..

Kaszanyi Ildikó
készítő földmérő
Földmérő ig. száma: 7431

……..……..

Igriczi Mihály
minőséget tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz..: 1980/2006

A telekhatár rendezése akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

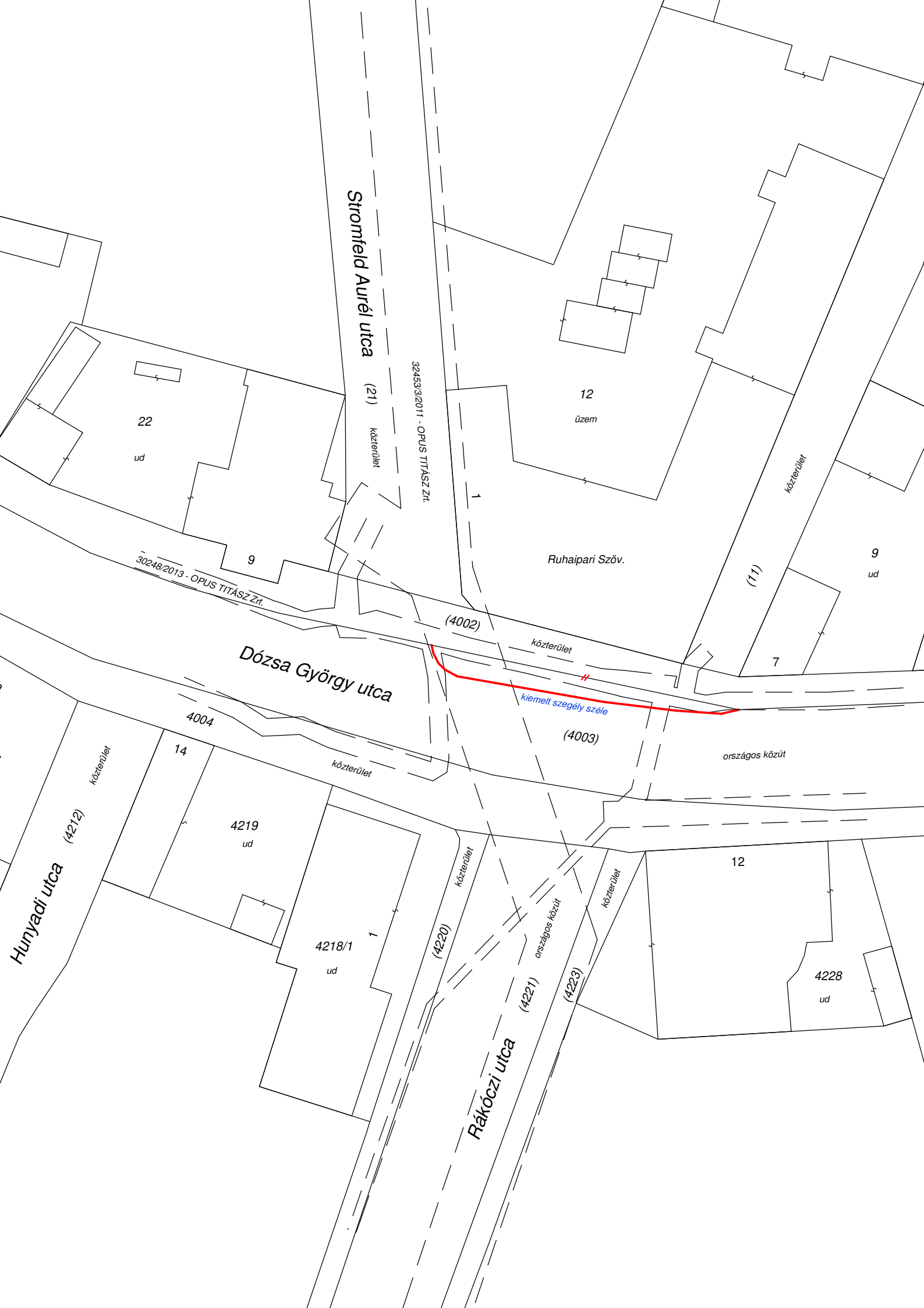
A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Szolnok, 2024. ..... hó ..... nap

.....
záradékoló

P.H.
(Kormányhiv.)

Ing.rend.min.sz.:.....


Stromfeld Aurél utca
(21)
közterület
32453/3/2011 - OPUS TITÁSZ Zrt.
1
12
üzem
22
ud
9
Ruhaipari Szöv.
30248/2013 - OPUS TITÁSZ Zrt.
(4002)
közterület
(11)
9
ud
7
Dózsa György utca
kiemelt szegély széle
4004
(4003)
közterület
országos közút
14
közterület
(4212)
Hunyadi utca
4219
ud
4218/1
ud
1
közterület
(4220)
országos közút
(4221)
(4223)
közterület
12
4228
ud
Rákóczi utca

Kaszanyi Ildikó ev.
5420 Túrkeve, István király út 18.
A munkavégző neve

Munkaszám: 27/2024

MEZŐTÚR Község, város
Belterület

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4002 és 4003 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezéséről

2024 NOV 06.

Méretarány: 1:1000

A telekalakítást a 804029 / 4 /2024 számú határozatomban foglaltak szerint engedélyeztem. Az engedély a hozza tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat végleges vá lásától számított egy évig hatályos.

osztályvezető

Ikt.szám.: 10/ 151 /2024
Adatszolg.: 9/ 252 /2023

E:38-91/2024

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után								Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14
4002	-	kivett, közterület	-	0.2818	0.00	4002	-	kivett, közterület	-	0.2892	0.00	33629/2/2007 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 15 m² területre 32549/3/2010 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 67 m²-re 32453/3/2011 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 491 m²-re 30248/2013 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 1146 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre		
4003	-	kivett, országos közút	-	0.7010	0.00	4003	-	kivett, országos közút	-	0.6936	0.00	33629/2/2007 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 m² területre 32549/3/2010 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 91 m²-re 30248/2013 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 599 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre		
Összesen:				0.9828	0.00				-	0.9828	0.00			

Túrkeve, 2024. május 22.
Készítette:

KASZANYI ILDIKÓ
Földmérő
5420 Túrkeve, István Király u. 18.
Tel.: 06-20-512-36-98
Adószám: 65712874-1-36

Kaszanyi Ildikó
készítő földmérő
Földmérő ig. száma: 7431

IGRICZI MIHÁLY
földmérő mérnök
Ing.rend.min.sz.: 1980/2006
Földm.ig.sz.: 6463

Igriczi Mihály
minőséget tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz.: 1980/2006

A telekhatár rendezése akaratunknak megfelelően történt:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Szolnok, 2024. ..... hó ..... nap

záradékoló

Horváth Károly ing. rend. sz.: 1583/1999.

P.H.
(Kormányhiv.)

Ing.rend.min.sz.:.....

Kaszanyi Ildikó ev.
5420 Túrkeve, István király út 18.
A munkavégző neve

MEZŐTÚR Község, város
Belterület

Munkaszám: 20/2024.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3861, 3862, 3863 és 3864 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezéséről

Méretarány: 1:1000

Ikt.szám.: 10/ 45 /2024
Adatszolg.: 9/ 231 /2023
E:38-29/2024

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3861	-	kivett, közterület	-	0.4675	0.00	3861	-	kivett, közterület	-	0.8969	0.00	31481/2009 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 4 m² területre 31921/2/2010 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 46 m²-re 32453/3/2011 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 41 m²-re 30246/2013 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 288 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
3862	-	kivett, közterület	-	2.8911	0.00	3862	-	kivett, közterület	-	2.4558	0.00	31921/2/2010 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 86 m²-re 32453/3/2011 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 23 m²-re 30246/2013 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 4288 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
3863	-	kivett, közterület	-	0.3170	0.00	3863	-	kivett, közterület	-	0.3186	0.00	31921/2/2010 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 15 m²-re 30246/2013 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 220 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
3864	-	kivett, közterület	-	0.0954	0.00	3864	-	kivett, közterület	-	0.0997	0.00	32453/3/2011 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú földkábelre 258 m²-re 30246/2013 - Vezetékjog OPUS TITÁSZ Zrt. 331 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és/vagy földkábelre	
Összesen:				3.7710	0.00					3.7710	0.00		

Szolnok, 2024. március 10.
Készítette:

KASZANYI ILDIKÓ
Földmérő
5420 Túrkeve, István Király u. 18.
Tel.: 06-20-512-36-98
Adószám: 65712874-1-36

Kaszanyi Ildikó
készítő földmérő
Földmérő ig. száma: 7431

IGRICZI MIHÁLY
földmérő mérnök
Ing.rend.min.sz.: 1980/2006
Földm.ig.sz.: 6863

Igriczi Mihály
minőséget tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz.: 1980/2006

A telekhatár rendezése akaratunknak megfelelően történt:

.....

.....

.....

Magyar Közút Nonprofit Zrt. 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Szolnok, 2024. 05. 16. hó ..... nap

Horváth Károly
záradékoló

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal 183

P.H.
(Kormányhiv.)

Horváth Károly ing. rend. sz.: 1583/1999.
Ing.rend.min.sz.:.....

Kaszanyi Ildikó ev.
5420 Túrkeve, István király út 18.
A munkavégző neve

MEZŐTÚR Község, város
Belterület

Munkaszám: 21/2024.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 423, 424, 425, 426 és 428 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezéséről

2024 NOV 06.

Méretarány: 1:1000

Ikt.szám.: 10/ 79 /2024
Adatszolg.: 9/ 97 /2024
E: 38-85/2024

A telekalakítási 80430 / 4/2024 számú határozatban foglaltak szerint engedélyeztem. A ... a hozzá tartozó változási vázrajz ... együtt a határozat véglegessé válásától számított egy évig hatályos.

Jászsági Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után							Megjegyzés
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Min.o.	Terület ha.m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
423	-	kivett, közterület	-	0.6146	0.00	423	-	kivett, közterület	-	1.0607	0.00	30852/2002 – Vezetékjog – MATÁV Nyrt. 195 m² területre 32549/3/2010– Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 71 m²-re 32563/2012 – Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt 22 kV-os közcélú földkábelre 22 m²-re 30232/2013– Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt 1388 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és vagy földkábelre	
424	-	kivett, országos közút	-	1.9066	0.00	424	-	kivett, országos közút	-	1.3778	0.00	30852/2002 – Vezetékjog – MATÁV Nyrt 10 m² területre 32549/3/2010– Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 12[illegible] m²-re 32453/3/2011 Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt 22 kV-os közcélú földkábelre 163 m²-re 30232/2013 Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt 554 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és vagy földkábelre	
425	-	kivett, országos közút	-	0.2077	0.00	425	-	kivett, országos közút	-	0.1906	0.00		
426	-	kivett, közterület	-	0.0595	0.00	426	-	kivett, közterület	-	0.0759	0.00	30232/2013– Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt. 240 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és vagy földkábelre	
428	-	kivett, közterület	-	0.2787	0.00	428	-	kivett, közterület	-	0.3621	0.00	32549/3/2010 Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt. 22 kV-os közcélú légvezetékre 69 m²-re 30232/2013– Vezetékjog - OPUS TITÁSZ Zrt. 397 m² 0.4 kV-os közcélú légvezetékre és vagy földkábelre	
Összesen:				3.0671	0.00				-	3.0671	0.00		

Túrkeve, 2024. április 20.
Készítette:

KASZANYI ILDIKÓ
Földmérő
5420 Túrkeve, István Király u. 18.
Tel.: 06-20-512-36-98
Adószám: 65712874-1-36

Kaszanyi Ildikó
készítő földmérő

Földmérő ig. száma: 7431

IGRICZI MIHÁLY
földmérő mérnök
Ing.rend.min.sz.: 1980/2006
Szám.ig.sz.: 6463

Igriczi Mihály
minőséget tanúsító földmérő
Ing.rend.min.sz..: 1980/2006

A telekhatár rendezése akaratunknak megfelelően történt:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
99.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezéstől számított egy évig hatályos.

Szolnok, 2024. ..... hó ..... nap

2024 -06- 19

záradékoló

Horváth Károly ing. rend. sz.: 1583/1999.

Ing.rend.min.sz.:.....

Jászsági Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal

P.H.
(Kormányhiv.)