

Mezőtúr Város Önkormányzata
78/2025.(V.29.) képviselő-testületi határozata

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft 2024. évi éves beszámolójáról, közhasznúsági jelentéséről és 2025. évi üzleti tervéről

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:109. § (2) bekezdésére –az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.
 - egyszerűsített 2024. évi éves beszámolóját 177.818 E Ft egyező eszköz és forrás oldallal, valamint 5.863 E Ft adózott eredménnyel a határozat **1. sz. melléklete**,
 - a Kft. 2024. évi közhasznúsági jelentését a határozat **3. sz. melléklete** szerint elfogadja.A mérleg szerinti eredményt eredménytartálékba kell helyezni.
A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglalt kötelezettségek teljesítéséről az ügyvezető köteles gondoskodni.
2. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi üzletési tervét a határozat **2. számú melléklete** szerint elfogadja.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester
Tóth Gábor ügyvezető

Határidő: 2025. május 31.

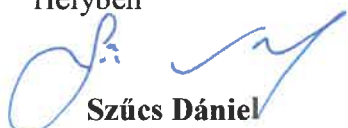
A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vagyongazdálkodó

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
8. Képviselő-testület tagjai, Helyben
9. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Mezőtúr, Kávási Sándor utca 25.
10. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Felügyelő Bizottsága, Helyben


Szűcs Dániel
polgármester




dr. Enyedi Mihály
jegyző

12k. sz: 340-1/2025

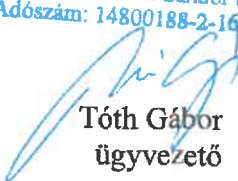
**Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.**
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Tel.: 56/350-037
E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu



Beszámoló a 2024. évi gazdálkodásról

Mezőtúr, 2025. május 9.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25
Adószám: 14800188-2-16


Tóth Gábor
ügyvezető

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft-t 2009.05.28-án alapította Mezőtúr Város Önkormányzata.

Társaságunk működésének alapja és elsődleges célja a városi kötelező feladatok ellátása. A Kft. a feladatait az Alapító okirat, a Mezőtúr Város Önkormányzatával kötött közszolgáltatási szerződés és az aktuális vállalkozói szerződése szerint végzi.

2016.06.09-től a fő tevékenységünk az egyéb vendéglátás a megnövekedett konyhai bevételek miatt.

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról a számviteli törvénynek és a kapcsolódó előírásoknak megfelelően egyszerűsített éves beszámolót állított össze.

Társaságunk eredményes gazdasági évet zárt. A mérleg főösszege 177.818 E Ft. A tárgyévi adózott eredménye 5.863 E Ft. A Kft. saját tőkéjének szerkezetében jelentős változás nem történt. Az előző évi 27.781 E Ft adózott eredmény az eredménytartalékot növelte.

A sajáttőke a tárgyévben képződött adózott eredmény hatására 5.863 E Ft-tal nőtt.

2024. évben a Kft. cél szerinti juttatást nem nyújtott.

A részletes kimutatást a beszámoló 1 sz. melléklete tartalmazza, mely a mérlegből, eredménykimutatásból, kiegészítő mellékletből és a közhasznúsági jelentésből áll.

A Kft. gazdálkodása a mérleg-és eredménykimutatás-adatok alapján stabilnak és következetesnek ítéltető, fizetőképessége mindvégig kiegyensúlyozott volt.

A 2024. évre tervezett költségeknek megfelelően láttuk el feladatainkat (100,08%), az elvárt bevételt pedig 6,25 %-kal túlteljesítettük.

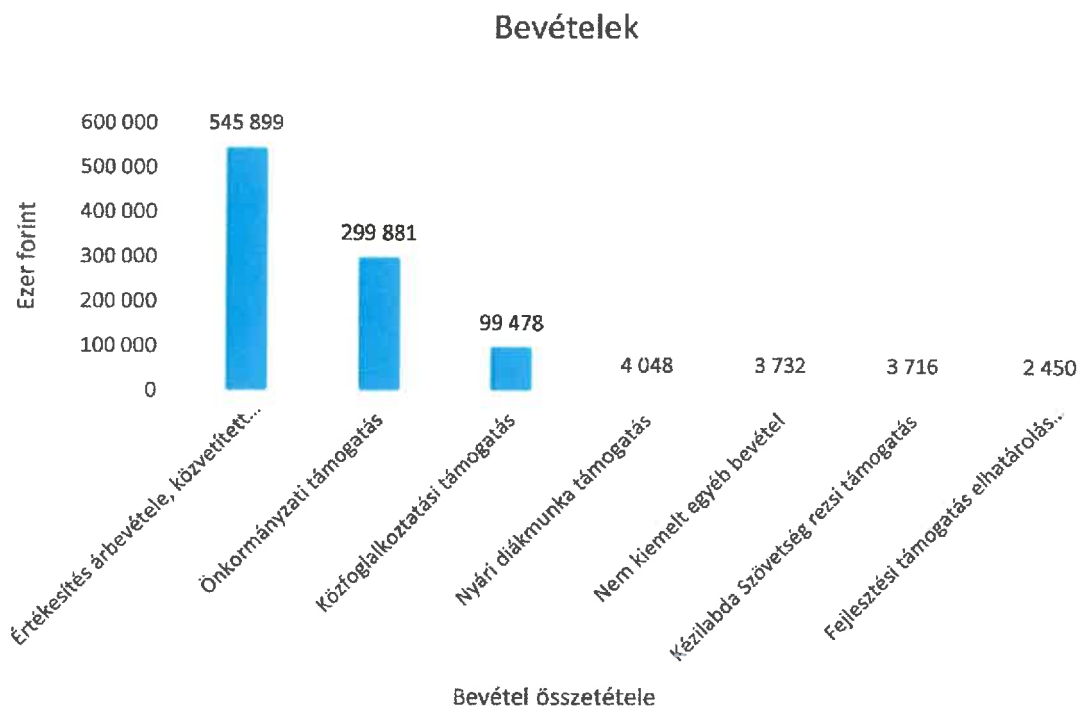
Az előző évhez viszonyítva 9,12 %-kal nőtt a költségünk, ezen belül az igénybevett szolgáltatás mértéke nőtt jelentősen a Városi Oktatási Centrum nyílászáró cseréje miatt. A 10-15 %-os minimálbér emelést követve átlagosan 10 %-os bérfeljlesztést tudunk megvalósítani változatlan dolgozói létszám mellett. Vállalkozói tevékenységünk eredményéből béren kívüli juttatással támogatjuk dolgozóinkat.

Önkormányzati működési támogatásunk 1,65 %-os emelkedése az összes bevételünk 30,23 %-át teszi ki. A költségvetésben jóváhagyott, a fogyatékkal élők nappali ellátásának intézményi kialakítására az önkormányzat további 9.881 EFt támogatást biztosított részünkre. Árbevételünk esetében 6%-kal múltuk felül a 2023-as évet. Különösen eredményes volt a kompüzemeltetés, valamint a megrendelt (vállalkozói) szolgáltatások. A Városi Oktatási Centrum bérleti- és szállásdíja is jóval meghaladta a tavalyi évet a városunkban megrendezett East Fest fesztiválnak köszönhetően. Ebben az évben is lehetőségünk volt a nyári diákmunka program keretében 25 fő bértámogatására pályázni. A tavalyi évhez hasonlóan a Magyar Kézilabda Szövetség pénzügyi támogatást nyújtott a Városi Oktatási Centrum közüzemi díjak finanszírozására 3.716 EFt összegben.

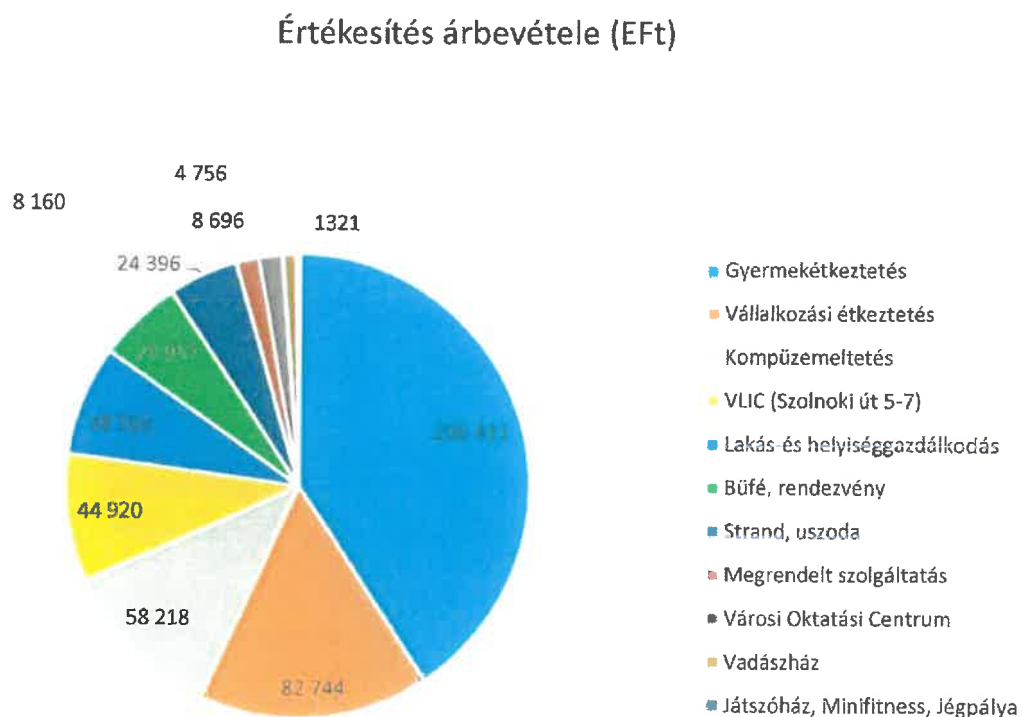
A 2. sz. melléklet tartalmazza a költségeink, bevételeink alakulását, teljesülését a tervezetthez viszonyítva.

2024. évben a Kft. 959.204 EFt bevételből gazdálkodott, ebből az értékesítés árbevétele, eladott áruk, közvetített szolgáltatások együttes értéke 545.900 EFt, a támogatások és egyéb bevételek összege 413.304 EFt.

A bevételünk összetételét az alábbi ábra mutatja.



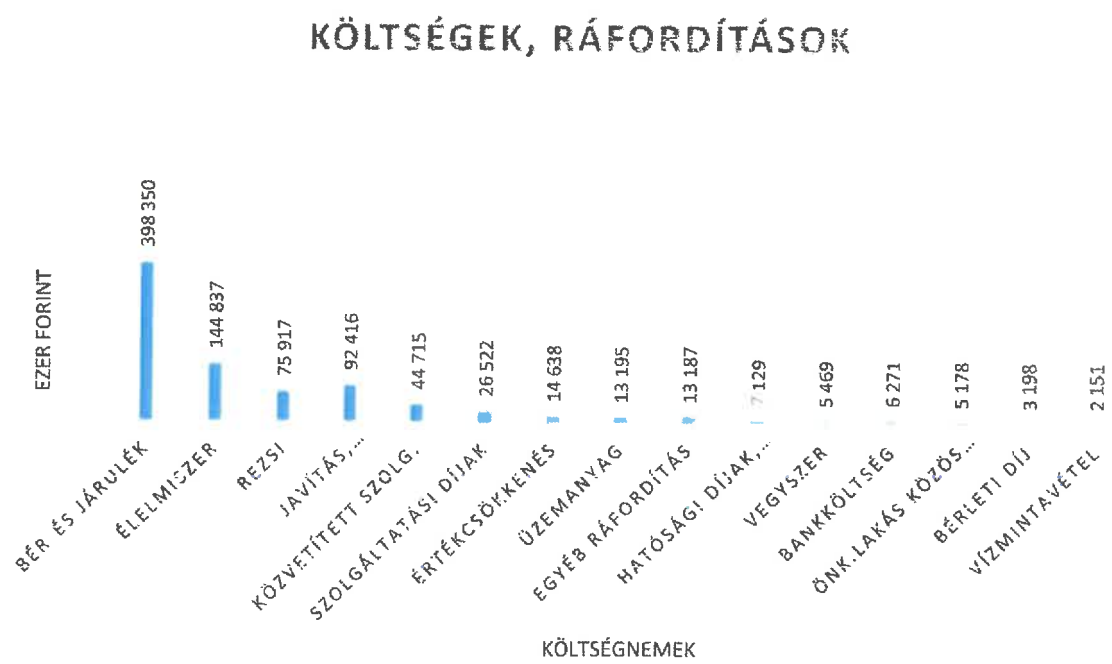
A Közzolgáltatási szerződésben előírt feladatainkból és vállalkozási tevékenységeinkből származó 508.134 E Ft árbevételünk az alábbiak szerint alakult (közfoglalkoztatási támogatás nélkül):



Az alapítótól kapott 299.881 Eft kompenzáció felhasználását a lenti táblázat mutatja.

Elszámolás határideje	Felhasználás célja	Felhasználás összege (Eft)
2024.12.31.	Közhasznú tevékenység támogatása	202 103
2024.12.31.	Alaptevékenység támogatása (Városi Oktatási Centrum)	29 409
2024.12.31.	Alaptevékenység támogatása (Városi Strandfürdő és uszoda)	58 488
2024.12.16	Fogyatékkal élők nappali ellátásának intézményi kialakítása	9 881

Költségeink alakulását költségnemenként az alábbi diagram mutatja:



Tevékenységeink 2024. évben:

Önkormányzat által támogatott kötelező feladataink:

- Ár- belvízvédelem
- Bel és külterületi csatornák karbantartása
- Közterületi hulladék gyűjtése és szállítása
- Város és Község gazdálkodás
- Közutak fenntartása
- Zöldterület kezelés
- Városi Strandfürdő és Uszoda üzemeltetése
- Közfoglalkoztatás szervezése: Start és hosszabb idejű közfoglalkoztatás
- Városi Oktatási Centrum (5400 Mezőtúr, Petőfi Tér 1.) üzemeltetése

Kötelező, nem támogatott feladatok:

- Gyermekétkeztetés, szünidei étkeztetés
- Komp üzemeltetés
- Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás (Lakások, Ingatlanok, Üzetek, Vadászház)
- Vállalkozói Logisztikai és Innovációs Centrum (5400 Mezőtúr, Szolnoki út 5-7.) működtetése

Vállalkozási tevékenységeink:

- Vállalkozási étkeztetés
- Büfék üzemeltetése
- Rendezvények szervezése
- Építőipari karbantartási szolgáltatás

Létszám adataink:

2024. január 01-től több ágazat összeolvadása történt meg. Összevonás történt az Élelmezés és Vendéglátás, Karbantartás és Kompüzemeltetés valamint Városüzemeltetés és Közfoglalkoztatási Ágazat terén. 6 fő vonult nyugdíjba melyből 4 fő tovább lett foglalkoztatva. Szűcs Róza illetve Szűcs Jánosné teljes, míg Hodos András és Nádházi József 6 órás munkaidőben dolgoztak tovább 2024-ben.

Létszámadatok				
Munkakör	Ágazatvezető, osztályvezető 2024.	Középvezető 2024.	Egyéb alkalmazottak 2024.	Összesen 2024.
Igazgatási Osztály	1	1	2	4
Pénzügy- és munkaügy	1	0	6	7
Élelmezés és vendéglátás	1	4	18	23
Karbantartás és kompüzemeltetés	1	2	20	23
Vagyonkezelés	1	2	6	9
Városüzemeltetés és közfoglalkoztatás	1	1	12	14
Összesen:	6	10	64	80

Városüzemeltetés és Közfoglalkoztatási ágazat

Városunk bel illetve külterületein a fűnyírás a legnagyobb feladatunk a tavaszi nyári és őszi időszakban. Összesen: 2.606.656 nm fűvet vágtunk le március elejétől egészen november végéig. Októbertől a fő feladatunk a zöldhulladék gyűjtése illetve szállítása. A zöldhulladék mellett napi rendszerességgel gyűjtöttük a hulladékot. 2024-ben a Kétpóra kiszállított hulladék mennyisége 191 400 kg, ebből 132 860 kg zöldhulladék. A Sótelepen történő lerakást követően a Társaság szállította tovább a kétpói lerakóhelyre a költségtakarékosságot figyelembe véve. Tavaszi és őszi virágültetés keretein belül 5600 db palánta és 3600 db árvácska kiültetése történt a város több pontján.

Nagy érdeklődésre való tekintettel 2024-ben 2 alkalommal rendeztünk Virágbörzét. A növénycinket figyelembe véve a meleg száraz nyári időszakban folyamatos locsolásról gondoskodtunk a hajnali órákban. Sövényvágás a város területén 3 alkalommal, még a járdák és a kerékpár utak feletti gallyazás 2 alkalommal történt. Padkatakartás 83 841 m mint kézi mint gépi padkatisztítás végeztünk.

Útalappal ellátott utcáinkat tavasszal illetve ősszel zúzottkővel kátyúztuk. Összesen 715 tonna követ használtunk fel. Útalapot készítettünk a Rózsa illetve Széna utcában. Az érintett szakaszok, utcák a következők voltak:

Bartók Béla utca, Vak Bottyán utca, Hajó utca, Ady Endre utca, Gábor Áron utca, Szalma utca, Kőrösi Csoma Sándor utca, Széna utca, Erkel Ferenc utca Mentész felé, Árok utca, Korsós utca, Kiss János utca, Megyeri Károly utca, Kinizsi utca, Thököly utca, Benkő Gyula utca, Egri utca, Kilián lakótelep, Apród utca, Balogh Ádám utca, Jázmin utca, Kodály Zoltán utca, Dugovics utca, Damjanich utca, Csalogány utca, Nagy Imre utca, Deák Ferenc utca, Petőfi utca, Álmos utca, Lehel utca, Andrássy út, Fóti út, Komp út, Bezerédi utca, Vakota zug, Kertváros Kertész - Vadász között, Ifjúsági lakótelep, Gát mellett, Rövid utca, Túrkevei út, Vízmű út, Rózsa utca, XXIV. utca, XXV. utca, XXVI. utca, XXIV. utca, Nagycsapatkert utca, Erkel Ferenc út, Komló utca, Dob utca, Bercsényi utca, Vasvári Pál utca, Törő Pál utca, Erkel Ferenc utca parkoló, Kerekes utca.

A 26 db betonelem cseréjét a Mikszáth, Csalogány, Szeder, Puskin, Fóti, Füzes, Mátyás király utcában végeztünk. Csapadék víz elvezetők mosatása a 2024. gazdasági évben 1 alkalommal került megrendelésre, de emellett több alkalommal kézi erővel tisztítottuk a város több pontján elhelyezkedő víznyelőket.

Téli síkosság mentesítés 2024. évben 2 alkalommal januári és egy novemberi hónapban történt.

2024														Éves összes vágás	Éves m ²
Helyszín	m ²	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December		
Kossuth-tér	3 100			2	2	2	2	1			1			10	31000
Kálvin-tér	4 600			2	2	2	2	2	1		1			12	55200
Erkel F. u.	14 310			1	2	1	1	1	1		1			8	114480
Dózsa György út	3 400			2	2	2		2	1		1			10	34000
Szabadság-tér	16 950			2	1	2	2	3	1	1	1			13	220350
Múzeum-tér	1 050			1	2	2	2	2	1		1			11	11550
Kis parkok(Földi u., József A. u., Hajó u., Péterfy K. u.)	4 080				1	2	1	1	1		1			7	28560
Rákóczi u.	4 900			1	1	1	2	1			1			7	34300
Hűség utca	9 350			1	2	2	2	2	1		1			11	102850
Bajcsy-Zsilinszky u.	3 420			2	1	2	2	2	1		1			11	37620
Petőfi-tér	3 510			2	1	2	1	2	1		1			10	35100
Botyánszky park	1 020			1	1	2	2	2	1		1			10	10200
Liget	13 200				1	1	1	1						4	52800
Ligeti-tó	18 500				1	1	1	1			1			5	92500
Szólókai u.	23 330			1	1	1	1	2	1		1			8	188640
Hősi sírok	4 836				1			1			1			3	14508
Sugár út	3 200			1	1	1	1	1				1		6	19200
Széchenyi u.	2 920													0	0
Alkotmány-tér	5 880				2	1		1	1		1			6	35280
Vásárhelyi P. u.	8 830			1	2	1	1	1	1		1			8	70640
Földvár u.	19 030			2	2	1	2	1			1			9	171270
Kilián ltp.	42 640			1	2	1	2	1			1			8	341120
Flóra kút	375			2	1	1	1	2	1		1			9	3375
XV. u. üres telek	500				1	2	1	1	1			1		7	3500
Kubikosok tere	510				1	2	2	1	1		1			8	4080
Újvárosi templomkert	11 880				1	1	1	1				1		5	58400
Szigony u. záportározó	5 983							1						1	5983
Esze T. u. záportározó	6 200							1						1	6200
Gyalog M. park, Kun emlékhely	1 650			1	2	2	2	2	1		1			11	18150
Pokol kút	160			1	1	1		2	1		1			7	1120
Túrkevei út, Vasúti aluljáró	13 200			1	1	1	2	1				1		7	92400
Vasút park	2 900			1	1	2	1	1				1		7	20300
Akasztó-ér	375						1	1						2	750
Puskin út	3 950			1	1	2	2	1				1		8	31600
Cs. Wágner út	8 980				1	1		2				1		5	44900
Köztemető	8 900				1			1			1			3	26700
Strand	20 000				1	1	2	1						5	100000
Törő P. u., Gödör u.	460								1					1	460
Északi összekötő út	6000			1		1		1	1	1				5	30000
Polgármesteri hivatal	300													0	0
Erkel F. játszótér	3000			1	2	2	1	1	2		1			10	30000
Egészségház	2000			1	1	1	1	1	1		1			7	14000
XXI. úti óvó	2000						1	1						2	4000
Zrínyi konyha	40					1								1	40
Kilián konyha	100			1	2	1	1				1			6	600
Hídszegi záportározó	480							1	1					2	960
Kliss J. út	3000					2	1	1			1			5	15000
József A.	4000					2	1	1			1			5	20000
Kossuth úti szobor, tűzoltóság, Kossuth út eleje	2500			1	1	2	1	1	1		1	1		9	22500
Kert utca	900										1			1	900
Bachtraki iskola	2000													0	0
Kávási út sarkai üres telek	250				2	2	2	2				1		9	2250
Főiskola	3510				1	1	1	2	1		1			7	24570
Nazarénus temető	1700								1			1		2	3400
Dobó út	10218				1	1		1	1	1				5	51090
Három-rózsa	1900							1						1	1900
Herczegasszony útja	12600									1				1	12600
Fekete István út	1320			1	1	1	1	1			1			6	7920
Újvárosi posta	166				1	1	1	1				1		5	830
Laktanya út	1500					1		1	1	1				4	6000
KRESZ pálya	2941				1	1	1	1	1			1		6	17846
Petőfi út 8	220				1	1	1	1	1		1			6	9000
Színpedes Iskola	1747				1	1	1	1						4	6988
Újvárosi iskola főépület	1786				1	1	1	1						4	7144
Templom alatti épület	1508				1	1	1	1				1		5	7540
Esze Tamás-Pacsirta út	293					1	1	1	1					4	1172
Rendezvényter	15000					1	1	1			1			4	60000
Felkészített hulladéklerakó	12400													0	0
Kossuth út kerékpárút mellett	5940			1	1	2	1	1	1		1			8	47520
398 198 m ²														Éves összes m ²	2603656

2024. évben 8100 méter gréderezés, útjavítás történt.

Dátum	Feladat	Helyszín	Mennyiség (m)
2024.03.28	Gréderezés	Megyeri út, Mátyás Király út	420
2024.04.04-05	Gréderezés	Harcás, Túrtó	6480
2024.04.08	Gréderezés	Kert út	1050
2024.08.28	Gréderezés	Álomzug	150
Összesen:			8100

A XXII., Homoki –Nagy István, I., XVII., Áchim, Székes, Búza, Kávási, Pétery, Széchenyi, Móricz utcában végeztünk hidegaszfaltozási feladatok, melyeknél 48 zsák anyagot használtunk fel.

Start Mezőgazdaság

2024/2025 évben a Bezerédi utcai telephelyen folytattunk zöldségtermesztési munkát a Start Mezőgazdasági program keretein belül. A telephely területén fűtetlen fólia sátor alatt, valamint szabadföldi termőterületen folytak a zöldségtermesztési feladatok. A fűtetlen fólia sátor alatti termesztést 2024. évben március elején kezdtük zeller, uborka és cukkini vetőmag elvetésével palántanevelés céljából. Március közepétől április végéig vetettük a többi palántaneveléshez szükséges vetőmagot termesztő edényekbe (sütőtök, paradicsom, uborka, fűszerpaprika, paprika). Végül április végén került helyrevetésre a cékla vetőmag szabadföldi termesztéssel. Fűtetlen fóliában április közepén kezdtük meg a cukkini helyre vetésével a munkálatokat. Majd később ide lett telepítve uborka, kókolt paradicsom és a lugas paradicsom palánta. Március elején helyrevetéssel kezdtük el a zöldhagyma termesztését a szabadföldi területen, majd május elejétől cukkini, uborka többszöri palántázásával, illetve helyrevetésével próbálkoztunk. A szabadföldi területen április végén kezdtük el a palántázási munkálatokat. Először a zeller került kipalántázásra, majd később a szabadföldi területre paradicsom, paprika, uborka és sütő tök került kiültetésre. Sütőtököt, uborkát palántáról, és helyrevetéssel is termesztettünk. A 2024.03.01-2025.02.28. közötti időszakban 345 mm csapadékot mértünk a területen, ami az előző évi lehullott csapadékmennyiség felét sem érte el. Öntözésre egész évben szükség volt szabadföldön is. A nyári hónapok meglehetősen csapadékszegények voltak az elmúlt év során. Az előző évek alatt kialakított csepegtető öntözés alkalmazása és kibővítése révén az öntözési technológiája sokat javult a termesztésben. Az elért terméseredményeket ezzel az öntözési módszerrel sikerült megtermelni. Biztosabban tudtuk előállítani a vállalt produktumokat a hatékony öntöző víz kijuttatással. Az vállalt produktumokat sikerült teljesíteni, egy kivételével. A szántóföldi paradicsom palánta esetében a vállalt 4000 db helyett, csak 3945 db palánta lett valamilyen módon felhasználva. A hiányzó 55 db palánta kártevők áldozata lett, így megsemmisítésre került. A dologi költségeknél keletkezett maradvány összege 514.274.-Ft, melyből a legnagyobb összeg a közüzemei díjak költség soron található mely 464.756.-Ft (oka: a magas fűtési költségek miatt télen a fóliát nem fűtöttük), vegyes zöldség vetőmag soron 23.420.-Ft, csepegtető berendezés és tartozékai költség soron 20.750.-Ft maradványösszeg keletkezett.

Start Szociális

A Start mintaprogram „Szociális munkaprogram” megvalósulásához 33 fő segédmunkás és 1 fő adminisztrátor - összesen 34 fő munkavállaló foglalkoztatását terveztük. A program 2024. március 1-én 33 fő dolgozói létszámmal indult el, 1 fő felvétele 2024. március 11-én történt meg. 2024. év folyamán a közfoglalkoztatott dolgozóink a közterületeken, játszótéren, buszmegállóban, parkokban zöldhulladék és hulladék gyűjtésében, valamint csatorna partok és közutak melletti területek zöldfelület karbantartási, gazolási munkálataiban vettek részt. Segítettek az utcabútorok, gyermekjátékok és sporteszközök környékén a terület és eszközök tisztán tartásában, javításában napi rendszerességgel. A hulladéktól megtisztított terület nagysága a program végére 426 891 m² lett. A program során 249 m³ hulladék lett kiszállítva a Kétpói hulladéklerakó területére ártalmatlanítás céljából. A 2024. év folyamán 16 db illegális hulladéklerakót sikerült felszámolnunk. A parlagrafümentesítés 2024-2025 évben is fontos feladatot jelentett. A kaszálás öt ütemben zajlott az év folyamán. A teljesített terület nagysága a program ideje alatt 421 258 m². A javított járda betervezett mennyisége 500 m² volt. Amely a program végére megvalósult, a ténylegesen elvégzett járdaépítés mennyisége 511,37 m² lett. A padkatisztítással megtisztított közutak hossza a program során 57 521 m lett. A feladatot kézi

technológiával végeztük az év folyamán a város szegélyezett közútjain, egy év alatt 2-3 alkalommal ismételve. A karbantartott csapadékcatorna, belvízelvezető árok teljesített mennyisége a program megvalósítási ideje alatt 26 833 m lett. A csapadékelvezető árkok és közutak mentén történő zöldfelület karbantartási munkálatok során a kaszált terület végleges nagysága a program végére 307 040 m² lett. A belvízelvezető rendszerek karbantartott műtárgyainak száma a vállalt 11 db lett. A Start Szociális jellegű munkaprogram keretein belül foglalkoztatott közfoglalkoztatott dolgozók a város területén található közúti jelzőtáblák, hulladék tárolók, csapadékcatorna rácsok cseréjében, javításában napi rendszerességgel részt vettek a program ideje alatt. A kitermelt biomassza, apríték mennyisége 10 t lett a program megvalósulásának ideje alatt, melyet főként telephelyeink fűtési céljaira használtunk fel.

Start Helyi Sajátosság

A helyi és a környező településekre jellemző hagyományos péksütemények bemutatására indított Helyi Sajátosság Mini Sütőde 2024-ben is a tartósítószer mentes, hagyományos házi jellegű sütődei termékek előállítására fektetett hangsúlyt. A Start Minisütőde szorosan kapcsolódik az Önkormányzat tulajdonában lévő két, főzőkonyha működéséhez. A Mini Sütőde célul tűzte ki, hogy a két főzőkonyhára, olyan minőségileg jobb, ugyanakkor a helyi sajátosságokat is megőrző kelt tésztából készített, töltött, gyúrt, élesztős jellegű és vajas tésztából készült hagyományos, házi jellegű péksüteményeket készít, ami a közétkeztetésbe is beilleszthető. Egyes sütemények esetében megpróbáltuk azok egészségesebb variációit is ki dolgozni, pl. teljes kiőrlésű liszt, zabliszt hozzáadásával. Az aprósütemények (kunsági sós perec, túri perec) előállítása rendkívül időigényes, és nagy a ráfordított élőmunka mennyisége. Azonban ezek a legkeresettebb és egyben a településre jellemző hagyományos termékek, így ezek készítését mindenképp fontosnak tartjuk. A 3 fő munkavállaló által előállított, és 1 fő munkavállaló által csomagolt termékek egyrészt kiváltják a péksütemények egy részének piacról történő beszerzését, másrészt a közétkeztetésbe beilleszthető tészta ételek, 3. fogások egy részét. (Pl. kakaós lepény, sós rúd, sós perec, linzer, piskóta tekercs, almás lepény stb.). A korábbi programokban beszerzett eszközök a konyha meglévő eszközeivel együtt biztosítják a program végrehajtásához szükséges eszközállományt. A termékfeleségek célirányos összeállításával és az ételekkel történő párosításával megfelelő beltartalmi értékű, tartósítószer mentes, egészséges heti menüsorok állíthatók össze. A program elsődleges célja a kedvezőbb költségű előállítás mellett a magasabb termékminőségi elvárásoknak való megfelelés. A program során megtakarításként jelentkezik, hogy a piaci beszerzés helyett, saját előállításban készülnek el a termékek, melyek a heti menük kínálatát színesítik és kiegészítik, így a konyha teljes értékű ételkínálatot tud nyújtani. A Helyi Sajátosság Mini Sütőde Startprogrammal tanévközben heti egyszeri alkalommal meg valósítható 5 dkg készítőmegű péksütemény vagy 1 dkg készítőmegű aprósütemény előállítása. A 2024-2025 évben a terv 48 000 db késztermék. Törekedtünk az egyszerűbben elkészíthető sütemények előállítására főleg a szakmailag képzett emberhiány miatt. Ténylegesen a Mini Sütődei produktum 49 035 db sütemény.

Start Utcai Bútor

A program 2024.03.01-én kezdődött 2 fővel. A program feltöltöttsége változó volt. Munkájukra az elmúlt évekhez hasonlóan nagy szükség volt, mivel a rongálások sajnos mindennaposak. Voltak olyan padok, bútorok melyeket az adott helyen tudtunk felújítani vagy megjavítani, de gyakran a padokat, asztalokat kibontva a helyszínről, beszállítottunk a Kávási Sándor u. 27. szám alatt lévő asztalos műhelyünkbe és itt lettek elvégezve a javítások vagy akár az állag meg óvó festések, karbantartások. Többször előfordult ebben az évben is, hogy állandó dolgozók bevonásával segítettük munkájukat. A programba betervezett 150 db köztéri bútor került valamilyen formában felújításra. A felújított 150 db köztéri bútor sok lakónak és pihenni vágyónak okozott örömet a felújítást követően a város számos pontján. A program 2025.02.28-án fejeződött be. A program során számos olyan eszközt sikerült felújítani mely a város lakosait szolgálja és szépíti a város parkjait, tereit és utcáit.

Start Felújítás

A 2024.03.01.-én kezdődő Start Felújítás program 2 főnek biztosított munkát az elmúlt egy évben. A programban Mezőtúr város játszótereinek állagmegóvása 10 játszótéren, valamint a start programban üzemeltetett kertészet épületének külső és belső tisztasági festése volt a kitűzött feladat a Bezerédi út 12-13. szám alatt. Az épület az alábbi helységekből áll: gyülekező hely, folyosó, kazánház, étkezőhely, tároló és mellékhelység. Ezen kívül az ingatlan, külső homlokzatán is elvégezték a javítási és festési munkálatokat. A 10 db játszótéren összesen 59 játékelem lett javítva. A javítások gyakran külső behatások, rongálások miatt keletkeztek. A kicserélt vagy javított, játékelemeket mindig csiszolva, gyalulva, festve rögzítettük az adott játékelemhez. Ha szükséges volt egy-egy játékelemet, a felújítás idejére lezártunk, vagy ha lehetőség volt rá beszállítottunk a Kávási Sándor utca 27. szám alatti telephelyünkre. A Program 2025.02.28.-án fejeződött be. A program során az 58 betervezett játékelemek darabszámán fölül, még egy játékelem javításra került rongálás miatt, így összesen 59 db játékelemen végeztünk az elmúlt egy évben javítási vagy felújítási munkálatot.

Programok	Fő	Bérköltség támogatás (Eft)	Dologi költség támogatás (Eft)	Előállított termékek árbevétele (Eft)	Nem támogatott költségek (a Kft. hozzáadott onereje Eft)
Hosszabb időtartamú	14	17 684	0	0	
Start szociális	41	45 879	6 751	0	
Start mezőgazdaság	9	10 612	3 405	408	
Stat helyi sajátosság	15	13 271	1 875	866	
Összesen	79	87 446	12 031	1 274	2 715

Élelmezési és Vendéglátási Ágazat

Társaságunk üzemeltetésében levő összesen 1800 adagos főzőkonyhák végzik a Városi Óvodák, Általános Iskolák, Középiskolák közétkeztetésének ellátását, szociálisan rászorulóknak étkeztetését és az intézményi dolgozók, vendégek meleg étellel való ellátását. A 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet határozza meg a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokat, mely alapján hétről hétre tervezzük meg étlapjainkat. Hétféle (óvodás, általános iskolai alsós és felsős, középiskolai, szociális, vendék és diétás) nagyétlapot készítünk, amik a speciális igények figyelembe vételével (gluténmentes, zsírszegény és epés), már összesen 22 féle étlap tervezését igényli.

A Zrínyi és a Kilián konyha 2024-ben összesen 547.622 adag ételt készített el, melyet a következő táblázat szemléltet.

A Kilián konyha éves adagszáma ami magába foglalja az általános iskolákat, szociális és vendég étkezőket.

Étlapválaszték	Igény
Alsós 1x normál 7 napos	41
Alsós 3x normál 7 napos	756
Alsós hideg csomag 1x	3
Alsós hideg csomag 3x	270
Alsós hideg csomag 3x 7x	3
Alsós iskola 1 x normál	20.119

Alsós iskola 3x normál	114.590
Bölcsődei 1x	446
Felső 1x normál 7 napos	41
Felső 3x normál 7 napos	285
Felső hideg csomag 1x	7
Felső hideg csomag 3x	138
Felső iskola 1x normál	23.918
Felső iskola 3x normál	45.249
Katolikus alsós iskola 1x normál	17.952
Katolikus felső iskola 1x normál	7.759
Katolikus óvoda 1x gluténmentes	10
Katolikus óvoda 1x normál	422
Katolikus óvod 1x tejmentes	5
Középiskola 1x normál	17.723
Középiskola 3x normál	17.715
Óvoda 1x	5
Óvoda 3x laktózm.	24
Óvoda 3x normál	2.904
Óvoda 3x normál 7 napos	9
Óvoda 3x tejmentes	30
Óvoda tej-és tojásmentes	3
Szoc. diab.	11
Szoc. diab. 5x	35
Szoc. diab 5x	186
Szoc. ep.-diab.	1
Szoc. epés	4
Szoc. epés-diabos 5x	13
Szoc. epés 5x	26
Szoc. KV	2
Szoc. KV 5x	22
Szoc. normál	27
Szoc normál 5x	19.409
Szoc. zsírszegény 5x	8
Szoc. epés diab	1
Szoc. epés diabos	4
Szünidei étkeztetés	414
Új esély	340
Vendég alsós 2x tejmentes	8
Vendég alsós TM	4
Vendég alsós TM + hüvelyes szegény	8
Vendég normál	3.517
Vendég normál 5x	174
Vendég normál 7x	120
Összesen	294.761

A Zrínyi Konyha éves adagszáma, ami magába foglalja a városi bölcsődét, óvodákat és a városi diétás étkezőket minden korosztályból.

Étlapválaszték	Igény
Alsós iskola 1 x tej-tojásmentes	215
Alsós iskola 1 x gluténm.	163
Alsós iskola 1 x tejfehérjementes	125
Alsós iskola 1x tojásmentes	46
Alsós iskola 3x gluténmentes	501
Alsós iskola 3x tej-tojásmentes	201
Alsós iskola 3x tejfehérjementes	207
Alsós iskola 3x tej-tojás	216

Bölcsőde 4 TM	116
Bölcsőde 4x	11.324
Bölcsőde 1x	7.477
Bölcsődei 1x tejmentes	17
Diab. vendég (szünidei)	8
Epés-diab. (szünidei)	2
Felső iskola 3x tej és gluténmentes	30
Hideg csomag Óvoda 3x	2.394
Katolikus alsó iskola 1x gluténmentes	182
Katolikus felső iskola 1x gluténmentes	93
Katolikus felső iskola 1 x tejfehérje mentes	62
Katolikus Óvoda 1x gluténmentes	200
Katolikus Óvoda 1x normál	16.370
Katolikus Óvoda 1x tejmentes	109
Középiskola 1x cukormentes	72
Középiskola 1x laktózmentes	56
Középiskola 1x Natív CH	58
Középiskola 1x normál	10
Középiskola 1x tejfehérjementes	72
Középiskola 3x normál	84
Középiskola 3x tejfehérjementes	66
Óvoda 1x	79
Óvoda 3x tejfehérje	816
Óvoda 3x laktózmentes	306
Óvoda 3x normál	193.791
Óvoda 3x tej-glutén, kakaómentes	66
Óvoda 3x tejmentes	636
Óvoda tej-és tojásmentes	831
Óvoda 3x gluténmentes	366
Szoc. diab. (szünidei)	3
Szoc. diab 5x	522
Szoc. diab 5x	3.136
Szoc. epés-diabos 5x	271
Szoc. epés 5x	619
Szoc. KV 5x	330
Szoc. normál (szünidei)	24
Szoc. normál 5x	4.873
Szoc. zsírszegény 5x	138
Szoc. epés-diabos szünidei étkeztetés	1.628
Új Esély	24
Vendég 3x glutén + hüvelyes mentes	462
Vendég 3x Óvodás Tejfehérje mentes	172
Vendég alsó 2x tejmentes	76
Vendég alsó TM	196
Vendég alsó TM és fruktóz szegény 3x	171
Vendég alsó TM + hüvelyes szegény	461
Vendég diab.	2
Vendég diab 5x	8
Vendég középisk. 1x GM	54
Vendég normál	2.113
Vendég normál 5x	5
Vendég normál 7x	73
Vendég ovi 3x tejfehérje és kalóriaszegény	51
	252.861

A 2023/2024-es tanév végeztével a tálalókonyhai dolgozók és a két főzőkonyháról felszabadult dolgozókkal együtt beindítottuk a Városi Strandfürdő két büfét (Hullámbüfé és Fabüfé), ahol beosztás szerint a hét minden napján 10:00 – 19:00 óráig melegételekkel és italokkal szolgáltuk ki a strand vendégeit valamint az ott táborozó gyermekeket.

Táborok :

- Judo tábor 06.24-07.02.,
- Hártó Mariann féle nyári tábor 07.08-07.12,
- MAFC foci tábor 07.08-07.12., és 07-29-08.02
- Invictus vízilabda tábor 08.20-08.25.

Az idei East Festre menü készítését nem vállaltuk viszont megrendelésre összesen 862 db szendvicset és 31 adag melegételt készítettünk, valamint a két strandbüfét dupla műszakkal üzemeltettük a fesztivál ideje alatt.

A strandbüfében új ételek is bevezetésre kerültek a régiók megtartása mellett (lepények, bunitók) valamint egy RAUCH rostos italautomata is beállításra került.

A szeptember 1-i tanév kezdésre mindkét főzőkonyha illetve mindkét iskolai tálaló konyha az előírásoknak megfelelően ki lett takarítva, a működésükhöz szükséges eszközök beszerzésre kerültek. A Kossuth úti tálalókonyhán szeptember 1-től beállításra került egy nagy teljesítményű ipari mosogatógép valamint az étkező kapacitását Tar Anikó tagintézményvezetővel egyeztetve asztalok székek beszerzésével 45 főről 60 főre emeltük. Online hőmérő termosztátok kerültek kiépítésre minden érintett konyhai hűtő- és fagyasztó kamrában. Továbbá, bevezetésre került, hogy a beteg gyerekek részére az elviteles adagokat kizárólag svédétalas kidobozolásban van lehetőség elvinni. Több, új étel is bevezetésre került, mint pl. az almás-mákos rakott tészta, rizskörettel tálalt gyrostál vagy csirkepörkölt tört krumplival.

A gyermekétkeztetés árbevétele az alábbiak szerint alakult az előző évekhez képest:

Gyermekétkeztetés árbevételei (ezer Ft)	
2017.	129 132
2018.	128 620
2019.	130 463
2020.	103 999
2021.	121 886
2022.	173 384
2023.	209 817
2024.	206 411

2024. szeptember 01-től a Városi Bölcsőde étkeztetését is a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatal Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Zrínyi konyha látja el. A gyermekétkeztetés árbevételének csökkenése a kevesebb adagszámú szünidei étkeztetésnek köszönhető.

A városi intézmények gyermekétkeztetésén kívül, egyéb intézményeknek is vállaltuk a közétkeztetését (BKTT, Katolikus Iskola stb.) illetve több büfét (Főiskola, Hullám, Fa büfé, rendezvényi mozgó árusítások) is üzemeltettünk. 2024-ben a legnagyobb rendezvényünk a Mérnök Bál volt ahol 430 főre készítettünk ételt.

Konyhai vállalkozási árbevételek (ezer Ft)				
	Étkeztetés	Rendezvény	Büfé	Összesen
2013.	46 306	0	0	46 306
2014.	45 130	1 668	2 241	49 039
2015.	42 282	6 096	12 939	61 317
2016.	49 350	7 315	12 400	69 065
2017.	48 175	13 582	10 961	72 718
2018.	47 457	24 927	11 517	83 901
2019.	49 126	29 373	13 929	92 428
2020.	38 885	6 186	12 728	57 799
2021.	40 239	8 461	15 884	64 584
2022.	61 087	11 815	21 265	94 167
2023.	79 725	8 507	19 525	107 757
2024.	83 744	29 957		113 701

Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda

A 2024-es évben a látogatottság összességében meghaladta a 2019-es év látogatottságát, amelyet jelentősen befolyásolt az idei hőségnapok száma, és részben a strandos rendezvények. A 2024. évi nyári strandidőszak (06.01. – 08. 31.) közötti látogatottság meghaladta a 20. 000 főt, ezzel felülmúltuk a 2018 – 19 –es évek látogatottságát. Az uszodai látogatottság (01.01 – 05. 31. és 09.01 – 12. 31.) a tavalyi évhez képest nőtt, (17835 látogató) de még nem érte el a COVID előtti időszakot. Az uszodai időszakban jellemzően 50 – 75 %-át a látogatóknak az edzésen, úszásoktatáson részt vevők adják. Az üzemeltetésben történtek változások. Az idei nyáron bevezettük a pancsoló heti 2x-i leengedését, takarítását, azonban még ez is kevésnek bizonyult, mivel rendszeresen koszos, homokos volt a medence, így áttértünk a napi leengedésre, takarításra. Plusz költségek a medence méretéből kifolyólag nem jelentkeznek. Meghosszabbítottuk a szabadtéri gyógymedence nyitva tartását. A medence $\frac{3}{4}$ 7-től kerül leürítésre hőségnapokon, $\frac{1}{2}$ 7-től egyéb napokon. Hőségriadó idején a strandfürdő este 8-ig tartott nyitva, a strandmedence és az úszómedence este $\frac{3}{4}$ 8-ig üzemelt, a gyógymedencét is igényelték a látogatók, ezért annak üzemelését meghosszabbítottuk este $\frac{3}{4}$ 7-ig. Szeptemberben visszaállítottuk az uszoda vasárnapi nyitva tartását így 19 óráig voltunk nyitva. E mellett a nyitvatartási időn kívül a felnőtt úszásoktatás esténként 8 óra után történik, előre egyeztetett időpontokban. Ezekben a napokon a műszak 22 óráig tartott.

Az East fest után minden szabadtéri medence leengedésre került, fertőtlenítés, szigorított takarítás után újra nyitottuk a medencéket, 07. 23-án a szabadtéri gyógy-, strand-, és gyermek medencéket, 07. 26-án a szabadtéri úszómedencét.

Az uszoda szeptember 2-án nyitott a tanmedencével, és szeptember 11-én a fedett gyógymedencével és a többfunkciós medencével. Ezzel egyidejűleg üzemén kívül helyeztük szeptember 2-án a szabadtéri úszómedencét, szeptember 11-én a szabadtéri gyógy-, strand-, és gyermek medencét.

A nyári időszakban saját rendezvényekkel készültünk a kilátogatók részére. Június 29-én tartottuk az első nyitó rendezvényünket. Július 5. habparti, zenés éjszakai fürdőzés volt éjszakai. Július 27-én részt vettünk az országos fürdők éjszakai programban, majd augusztus 3-án családi napot szerveztünk. Augusztus 17. Coming soon és a mezőtúri zenei műhely szórakoztatta a strandra kilátogatókat. Augusztus 19-én a mezőtúri DJ-k örömmel zenei zajlott. Beszerzésre került egy új medence porszívó tavasszal, majd ősszel defibrillátor illetve egy új szauna kályha került megvételre.

A fürdő látogatottság a következő képpen alakult:

Fürdő látogatottsága			
Év	Σ összesen	Σ strand	Σ uszoda
2018	41193	19120	22073
2019	38163	18393	19770
2020	23376	12574	10802
2021	26690	15676	11014
2022	34034	17527	16507
2023	31217	16847	14370
2024	38770	20935	17835

Ingatlan gazdálkodás, Karbantartás

Az ágazat fő feladata a város különböző pontjain elhelyezkedő Játsszóterek napi szintű ellenőrzése, javítása, karbantartása, rongálások helyreállítása. A tavaszi időszakban az OTP mögötti játszótér elemeinek teljes körű felújítása megtörtént., valamint 24 db játékelemet javítottunk. 3 db új játszótéri eszközt telepítettünk, valamint a város több pontján kihelyezett fitness eszközöket is napi szinten ellenőrizzük. A tavalyi évben 10 db fitness eszközt kellett javítanunk.

Járda építés

Utca név:	Hossz (m)	Szélesség (m)	Terület (m2)
Munkácsy Mihály út	62.5	1.2	75
Balassa B. út 8-9. út között	45	1	45
Balassa B. út 9-10. út között	60.75	0.9	67.5
Balassa B. út 10-11. út között	27	0.95	25.65
Balassa B. út 11-12. út között	38.6	1	38.6
Szabadság tér 24. 1. lh.	11.5	1	11.5
Balassa B. út 12-13. út között	53	0.9	47.9
Makk József út	33	1.3	42.9
Balassa B. út 14-15. út között	55	0.9	49.7
15. út	31	0.8	24.8
Balassa út 77-79.	2	1	2
15. út – Sugár út saroktól	50	0.8	40
Hajó út 16-18.	19.5	0.8	15.6
Hajó út 10.	8	0.8	6.4
Hajó út 4.	12	0.8	9.6
Kiss János úti óvoda járda	13.5	1.7	22.95
Kiss János úti óvoda nagykapu előtt	6.5	2.2	14.3
Összesen:	528.85		539.4

528 méter új járdát építettünk valamint 350 méter járdaalapot igazítottunk.

A társaság kezelésében jelenleg 113 bérlakás és 6 üzlethelyiség tartozik. A 2024. gazdasági évben az összes lakás tekintetében egyszeri ellenőrzés megtörtént.. Több ingatlannál sikerült kisebb felújításokat végeznünk. A Szeder út 7 szám alatt egy teljes körül felújítást sikerült végre hajtani.

Cím	Munkafolyamatok, Felújítás
Szabadság tér 11-12 IV/9	új konyhabútor beszerzés, festés mázolás.
Szabadság tér 11-12 III/8	új ablakok beszerelése, fürdőszoba javítása, festés, mázolás.
Szabadság tér 6-8 IV/13	új ablakok beszerelése, fürdőszoba javítása, festés, mázolás.
Erkel Ferenc 34 TT. 12	új ablakok beszerelése, festés mázolás
Erkel Ferenc 34 1/6	Wc járólap csere
Erkel Ferenc 34 fsz	3 új ablak beszerelése
Erkel Ferenc 34 szám	2 lakásban sikerült 2 új gázkazán vásárlás beszerelés
Thököli utca 1	Új kerítés építés
Toldi utca 18	villanybojler csere
XIII. utca 14	Új kerítés építés

Társaságunk nagy mértékben részt vett a Szegedi Kiss István Tér 2 szám alatt elhelyezkedő ingatlan felújítási munkálataiban,

Városi Oktatási Centrum

A Városi Oktatási Centrum (5400 Mezőtúr, Petőfi Tér 1.) számos magán illetve Önkormányzati rendezvénynek adott otthont 2024.-ben. A rendezvények illetve szállások bevételeit az ingatlan komplexum javításaira, felújítására fordítottuk. Az évben többször javítottuk a tetőket nehézlemez szigeteléssel, valamint folyamatos volt a vizesblokkok, és a kitört üvegek javítása. Kiépítésre került a könyvtár illetve a kollégium részénél a világítás, ezzel segítve az éjszakai közlekedést. A rendezvény tér felől szintén kiépítésre került egy ideiglenes elektromos vételezési hely, ezzel segítve a téren zajló városi rendezvények elektromos ellátását.

A májusi illetve decemberi hónapban a Sportcsarnokban izzókat cseréltünk. A 2024. évi legnagyobb beruházás az ebédlő nyílászáróinak cseréje volt ezzel korszerűsítve és szépítve az épület együttes ezen részét.



Egész évben 2024. január 09-től 2024. december 20-ig a délutáni órákban sport edzések zajlottak a Sportcsarnokban. Ez 638 óra volt összesen.

A Teleki Blanka Gimnázium és a Karcagi Szakképzési Centrum Mezőtúri Szakképző Iskola és Kollégium összesen 120,5 órát töltött a sportcsarnokban testnevelés óra keretein belül.

A Teleki Blanka Gimnázium a szalagavatóra készülve 2024. november 04-től 2024. november 30-ig 35 órát töltött az ebédlőben. A játszóházat a hétvégi időpontokban nyitva tartottuk. Számos gyermek születésnapjára adott otthont a Városi Oktatási Centrum aulájában elhelyezkedő Játszóház.

Rendezvények:

<u>Dátum</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Helyszín</u>
02.03	MAFC bál	Sportcsarnok
03.16	Retro Road Show	Ebédlő, aula
03.23	Horgász bál Veres Imre	Ebédlő
04.12	Syngenta	Ebédlő
04.20	Tánc-Balet verseny	Sportcsarnok
04.26	Önkormányzat	Ebédlő
04.27	Gergely Éva Rákoczi bál	Csarnok, ebédlő
05.11	Mérnök bál	Sportcsarnok, ebédlő, szállás
05.25	Berei Tamás	Ebédlő
07.17	East Fest	Szállás
07.18	East Fest	Szállás
07.19	East Fest	Szállás
07.20	East Fest	Szállás
07.27	Török Annamária	Ebédlő
08.03	Gácsi László	Ebédlő
08.08	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.09	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.10	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.11	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.16	Impérium	Szállás
08.16	Impérium	Szállás
08.16	Impérium	Szállás
08.31	Györfi Ákos István	Ebédlő
09.21	Forgó Dávid	Ebédlő
09.28	Kállai Zsigmond	Ebédlő
10.03	Nyugdíjas klub	Ebédlő

10.22	Idősek napi rendezvény	Ebédlő
10.25	Fincogó családi sport délután	Sportcsarnok
11.05	Diákolimpia	Sportcsarnok
11.09	Retro Road Show	Aula ebédlő
11.11	Diákolimpia	Sportcsarnok
11.17	Teleki Tánc próba	Sportcsarnok
11.24	Teleki Tánc próba	Sportcsarnok

Sport rendezvények

<u>Dátum</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Helyszín</u>
03.10	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
03.24	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
04.06	Kner	Sportcsarnok
04.14	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
04.20	Kner	Sportcsarnok
05.25	Varga István Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
05.26	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
08.05-07	Juhász András Kézilabda tábor	Sportcsarnok
08.13-16	Juhász András Kézilabda tábor	Sportcsarnok
11.05	Lantai Laura Diákolimpia	Sportcsarnok
11.11	Lantai Laura Diákolimpia	Sportcsarnok
11.18	Bozsik kupa	Sportcsarnok
12.01	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok

Városi Oktatási Centrum	2024. év
Belföldi vendég (fő)	519
Belföldi vendégéjszaka (éj)	1 057
18 év alatti vendégéjszaka (éj)	0
Terembérlet (ezer Ft)	4 611
Szálláshely (ezer Ft)	4 085

Vadászház

A Vadászház számos magán rendezvénynek adott otthont a 2024. gazdasági évben. A bérebe vevők magán rendezvények tartása céljából bérelték a kis illetve nagy termet több alkalommal az emeleti szobákkal együtt. 158 fő szállóvendég 2024-ben összesen 365 vendégéjszakát töltött el a Vadászház emeleti szobáiban. Az ingatlan bevétele 4.756.000 Ft. volt.

Komp

2024. február 27-től 2024. december 20-ig folyamatosan közlekedett a Mezőtúr- Szarvas közötti komp. A januári időszakban kisebb felújításon esett át a komp. (kötél csere, festés, részleges padozat csere, motorok felülvizsgálata javítása) A nyári időszakban június, július és augusztus hónapban emelni tudtuk a menetidőt így 19:00 óráig közlekedtünk. Ez évben viteldíj emelés történt így forgalmunk az alábbiak szerint alakult az elmúlt évekhez képest:

Kompbevételek (ezer Ft)	
2013.	18 958
2014.	24 220
2015.	17 447
2016.	22 370
2017.	28 104
2018.	25 974
2019.	27 922
2020.	29 065
2021.	31 415
2022.	36 012
2023.	39 407
2024.	58 218

A szállított darabszámokat 2024-ben a következő táblázat foglalja össze

Megnevezés	db
Személydíj, kerékpár	76545
Személygépkocsi 9 főig	41272
Tehergépkocsi (3,5 t alatti)	8959
Vontatmány, pótkocsi	926
Motorkerékpár	1059

Vállalkozó Logisztikai és Innovációs Centrum (5400 Mezőtúr, Szolnoki út 5-7.)

A 2024. év (20/2024. (III.27.) elfogadott bizottsági határozat felújítási munkálatokat.

	Feladat	Mennyiség	Költség	Határidő
1.	15.épület nyílászáró csere	db	11.000.000	30. jún
2.	15. épület felső szint irodáinak festése	nm	2.500.000	30. jún
3.	15. épület laminált lappal történő burkolása	nm	1.200.000	30. jún
4.	15. épület külső festése (anyag+ munkadíj)	nm	2.500.000	30. jún
5.	Főbejárati nagykapu	db	500.000	30. jún
6.	Beton utak felújítása	50 nm	2.500.000	31.okt
7.	Belső villany hálózat felülvizsgálata+ anyag költsége		2.500.000 2.500.000	30. jún
8.	2. épület tetőfelújítása (előzetes becslés alapján)	1550 nm	20.000.000	31. dec
	Összesen:		45.200.000	

A 2024. évi munkálatokat a 2023.-évi befejezetlen részével kezdődött. A Irodaház épület homlokzat festése megtörtént. valamint aulája új járólappal borítást kapott.



Több iroda helyiség felújítása is megtörtént. Az emeleti irodák közül 2 helyiség, a 8. és 9. számú irodák festése, elektromos hálózatának felújítása és ehhez kapcsolódóan saját mérőóra, illetve 2 db hűtő/ fűtő klíma beszerelése történt meg év elején. A 4. és 5. számú irodák festése, laminált padlóval történő burkolása, illetve 1-1 db hűtő/ fűtő klíma felszerelése megtörtént. Szintén az emeleten, a 6. számú valamint a lépcsővel szemben iroda festése és az ablakok szűnyoghálóval történő ellátása, illetve a korszerűtlen klímák cseréjét biztosítottuk. A földszinten található „faajtos” irodákban a laminált parketta lehelyezése, a nyílászárók festése, a falak javítása és festése megvalósult. 3 db új hűtő/ fűtő klíma is felszerelésre került, illetve új világító testek is beépítésre kerültek. Kisebb volumenű karbantartást folyamatosan végeztünk például a folyosó, a mosdók világításának javítása, cseréje, a mellékhelyiségek karbantartása. A pincében 2 db új vízórat helyeztünk fel, annak érdekében, hogy az Ászok Judo Club és az irodaház víz felhasználását teljes mértékben el tudjuk különíteni.

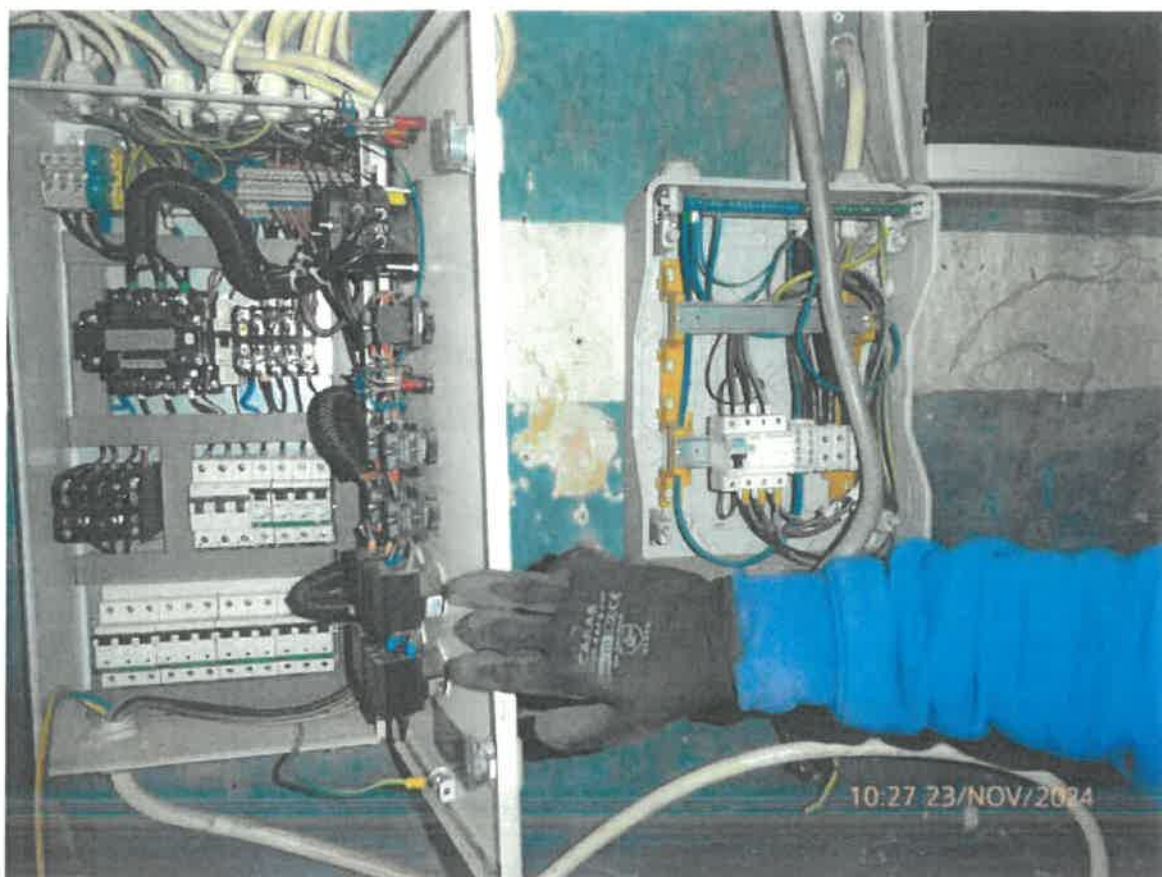
2024. második felében lezajlott a 2. épület tető felújítása.

Az eredeti tervek szerint a tető cseréje volt betervezve, de az első bontási munkák megkezdésével hamar kiderült, hogy a bérlők bentlakása mellett nem lehet elvégezni a munkálatokat. A veszélyes anyagot tartalmazó hullámpala állapota miatt mállott, töredezett, a nagymennyiségű szintén veszélyes anyagot tartalmazó kötőanyag miatt pedig nagyméretű darabokban hullott a raktárhelyiségek belsejébe, ami nem megengedhető az ott dolgozók és a berendezések épségének megóvása tekintetében. Ekkor technológiaváltás vált szükségessé. A hullámpala így a raktár épület többi részén a helyén maradt, arra egy faserkezet segítségével helyezték fel a lemezborítást. A munkálatok végeztével a tetőre hófogók kerültek ami plusz költséget jelentett. A munkálatok alatt keletkezett veszélyes hulladékot egy engedéllyel rendelkező cég elszállította és egy szintén engedéllyel rendelkező lerakóba elhelyezte. A tető felújításával egy időben az ereszcatornák cseréje is megtörtént.. A műszaki szabványok és előírások betartása miatt Társaságunk szerződést kötött műszaki ellenőri feladatok ellátásra is a felújítás elejétől a végéig. A tervben szerepelt előzetesen becsült összeg, nem volt elegendő a teljes kivitelezésre, így az elfogadott terv módosításra került.





2024. május-augusztus hónapokban megtörtént a Szolnoki út 5-7. szám alatti telephelyen lévő bérlemények villamos fogyasztásmérő helyeinek műszaki felülvizsgálata. A 11. épülettel, „nagyműhellyel” kapcsolatban a felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy villamosbiztonságtechnikai, életvédelmi, tűzvédelmi és mérés szempontjából nem megfelelő. A hiba elhárítása érdekében a felülvizsgálatot végző szakembert felkértünk, hogy a fent említett bérleményben a szükséges módosításokat, helyreállítást elvégezze. A villamos hálózat helyreállítását ütemezetten a bérlőkkel egyeztetve hajtottuk végre. A telephelyen 49 db villamos fogyasztásmérő berendezés lett megvizsgálva. A felülvizsgálat tapasztalatairól írásos tájékoztató is készült, melyet javaslataival egészített ki a vállalkozó (1. sz. melléklet): „A műszaki tapasztalatom telephelyen lévő bérleményekben lévő mérőhelyekről, hogy vannak megfelelő műszaki állapotú helyek de, a nagy többségük már a felszerelésük pillanatában sem feleltek meg az akkori MSZ villamos létesítési, és biztonsági szabványok előírásainak (túlbiztosítások, vezeték keresztmetszetek, csatlakozó kötési pontok kialakítása,) és alap érintésvédelmi szabványok előírásainak sem.” A mérőhelyekről készült fotók alapján ezek a hiányosságok láthatóak. A felülvizsgálat során 1 esetben került sor azonnali beavatkozásra: a 13. épület áramtalanítása azonnali beavatkozást igényelt, melyet a bérlő jelenlétében, beleegyezésével végrehajtottunk. A beavatkozás szükségességéről a helyszínen kaptak tájékoztatást, illetve írásban is alátámasztásra került. A szintén haladéktalan beavatkozást igénylő 11. épületről a korábbiakban már beszámoltam.



2024. évben is több alkalommal végeztünk fűnyírást, sövénynyírást, összefolyók tisztítását, a lehullott lomb eltávolítását, fák gallyazását, veszélyes fák kivágását, illetve a korábbi években felgyülemlett hulladék ütemezett elszállítását.



A Szolnoki út felőli 2. számú nagykapu és a kerítés lemezborítást kapott.



A térvilágítási hálózatban lévő műszaki hiba részleges feltárása, részleges javítási munkák elvégzése, illetve 3 db lámpatest cseréje, valamint az alkonykapcsoló cseréje évvégén megtörtént..

2024. január 01-től új közüzemi alapidj került bevezetésre: a víz- és szennyvíz alapidj. A TRV Zrt. által havonta számlázott alapidj nagyságrendje miatt Társaságunk több egyeztetést is kezdeményezett a bérlőkkel, hogy egy mindenki számára elfogadható tovább számlázást vezessünk be. A bérlők nagyobb elégedetlensége nélkül lezajlott az alapidjak bevezetése.

Számos alkalommal történt rongálás, fessegetés miatt, illetve két alkalommal az automata kapu javítása vált szükségessé figyelmetlenség miatt. Az esetek többségében a költségeket a károkozó fél megtérítette Társaságunknak.

A nagykapuval kapcsolatban elmondható, hogy havi szinten jelzik a bérlők a problémákat, illetve elégedetlenségüket a műszaki megoldásával kapcsolatban, illetve a működése miatt. A karbantartást végző cég a hiba bejelentéseinkre a lehető leghamarabb próbálnak megoldást találni, illetve a javításokat elvégezni. Egész éves levelezés után Társaságunk rendelkezik a telephelyre vonatkozó hálózathasználati szerződéssel az OPUS TITÁSZ Zrt.-vel. 2024-ben is kiemelt figyelmet fordítottunk arra, hogy a bérlőkkel jó kapcsolatot ápoljunk, a bejelentéseiket, panaszaikat a lehető leghamarabb kivizsgáltuk és orvosoltuk a pénzügyi lehetőségeink figyelembevételével. A szerződéseket naprakészen tartjuk. Több szerződésmódosítás, új szerződésírás és felmondás történt 2024. évben. Több alkalommal egyeztetünk a bérlőkkel a bérleményük környezetének rendben tartásáról, melynek részben eleget is tettek.

BEVÉTELEK (közfoglalkoztatás nélkül)	2024. év
Gyermekekétkeztetés	206 411
Vállalkozási étkeztetés	82 744
Kompüzemeltetés	58 218
VLIC (Szolnoki út 5-7)	44 920
Lakás, egyéb üzlet bérbeadás	38 555
Büfé, rendezvény	29 957
Strandfürdő, uszoda	24 396
Megrendelt szolgáltatás	8 160
Városi Oktatási Centrum	8 696
Vadászház	4 756
Játszóház, Minifitness, Jégpálya	1 321
Továbbszámlázott bevételek	36 491
Árbevételek összesen	544 625
Önkormányzati támogatás (működésre)	290 000
Önkormányzati támogatás (terven felüli)	9 881
Nyári diákmunka támogatás	4 048
GINOP támogatás	0
Kézilabda Szövetség rezsitámogatás	3 716
Közfoglalkoztatotti kiállítás támogatása	82
Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás	2 306
Egyéb bevételek	3 649
Egyéb bevételek	313 682
Bevétel összesen	858 307

KÖLTSÉGEK (közfoglalkoztatás nélkül)	2024. év
Élelmiszer	143 858
Villamosenergia	46 458
Gáz	17 536
Vízfelhasználás	4 299
Fenntartási anyag	29 669
Tisztítószer, takarítóeszközök	4 055
Vegyszer	5 469
Üzemanyag	13 195
Nyomtatvány, irodaszer	937
Javítás, karbantartási költségek	58 692
Posta, telefon, internet, folyóirat, hirdetés	3 607
Dietetikus szolgáltatás	660
Oktatás, továbbképzés	465
Munka- és tűzvédelem, érintésvéd., műszaki tanácsadás, körny.véd., vagyonvéd., tüzelőber., karb.	4 661
Vízminta vizsgálat	2 151
Üzemorvosi szolgáltatás	748
Jogi szolgáltatás, könyvvizsgálói díj	1 540
Rovar-és rágcsálóirtás	977
Szoftverkövetés, jogdíjak, hitelesítési díjak	1 530
Bérleti díjak	3 198
Kiküldetési ktg.	6 400
Illetményszámfejtés	2 301
egyéb szolgáltatás	9 096
Szemétszállítás, szv. díj	7 624
Önkorm.lakások közös költsége	5 178
Biztosítási díj	3 470
Bányajáradék, Vízkészlethaszn. díj	2 277
Bankköltség	6 271
Hatósági díjak, illetékek, tagdíjak	1 382
Béreköltség, pótlék, jutalom, szabadságmegváltás	322 984
Egyszerűsített foglalkoztatás+közteher	18 688
Betegszabadság, megbízási díj, kifizetői SZJA	6 591
FB tisztelet díj	1 224
Cafetéria, repi	7 425
Bérjárulék, táppénz hozzájárulás	35 038
Értékcsökkenés	14 638
Saját előáll.eszközök akt.értéke	979
Költség összesen:	795 271
Közüvített szolgáltatás	44 715
Egyéb ráfordítások	13 187
Ráfordítás összesen:	57 902
Költség + ráfordítás összesen	853 173
Adózás előtti eredmény	5 134

Kiegészítő melléklet

Egyszerűsített éves beszámoló

Fordulónap:

2024-12-31

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatal Nonprofit

Kft.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhatal Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800196-2-16

Tóth Gábor

Ügyvezető

Kelt: Mezőtúr

2025-04-10

Mérlegkészítés időpontja:

2025-03-31

Könyvvizsgáló által ellenőrzött

Cégjegyzékszám:

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 3 7

Cím: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Web: www.mtutellato.hu

E-mail: intezmenyellato@mtutellato.hu

Tartalomjegyzék

I./	Általános jellegű kiegészítések	
a.	A vállalkozás bemutatása	
b.	A számviteli politika értékelése	> > >
c.	Alkalmazott értékelési eljárások	> > >
II./	Speciális jellegű kiegészítések	
d.	A mérleghez kapcsolódó kiegészítések	
e.	Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések	> > > > >
III./	Tájékoztató jellegű kiegészítések	
f.	Személyi kapcsolatok	> > >
g.	Beszámolóhoz kötődő további információk	> > >
h.	Mutatók	> > >
i.	Chash-flow	> > >

A kiegészítő melléklet azokat a számszerű adatokat és szöveges magyarázatokat tartalmazza, amelyeket a számviteli törvény előír, továbbá mindazokat, amelyek a vállalkozás vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének, illetve működése eredményének megbízható és valós bemutatásához szükségesek.

A vállalkozás tavéknységével összefüggő speciális jogszabályok: nincsenek

A gazdasági események bemutatása a vállalkozás számviteli politikájában megfogalmazott értékelési eljárások figyelembevételével történt.

I./ Általános jellegű kiegészítések

a. A vállalkozás bemutatása

Az alapítás időpontja:

2 0 0 8 0 5 2 8

Főtevékenység:

További jelentős tevékenységek:

TEÁOR 5629 Egyéb vendéglátás (konyhaüzem ételszolgáltatása)

önkormányzati lakások és egyéb ingatlanok bérbeadása, kezelése; építményüzemeltetés, közfoglalkoztatás

A jogelőd alapításának időpontja:

A társaság jogelőd nélkül lett alapítva.

Főbb tulajdonosok

Név:

Mezőtúr Város Önkormányzat

Cím:

5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1.

Tulajdoni arány:

100,00%

Telephely, fióktelep

Telephely / Fióktelep megnevezése:

Központi Telephely/telephelyek

Cím:

5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u.25., Kávási Sándor u.27., Vasvári Pál u.21., Földvári u.61. Zrínyi u.1;

Petőfi tér 1., Fekete l.u. 1., Fekete l.u. 2., Kültérület 01206/2.hrsz., Kültérület 026/2.hrsz., Bezerédi u.12-13.

Kossuth tér 1., Kossuth u.61., Rakóczi u.40., Kossuth u. 82.,Szegedi Kiss I.tér 2. Vízmu u.19.

A beszámoló összeállításáért felelős regisztrált személy

Neve:

Szalai Anita (NIK 190386)

5400 Mezőtúr, Ifjúsági ltp. 2. ép. 3. em. 2 a.

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatalnű Nonprofit Kft.

3

Kiegészítő melléklet

2024

A tevékenységet befolyásoló tényezők

A vevőállomány alakulása	Az előző évhez képest a vevőállomány csökkent, mivel az 5 éven túli, behajthatatlan követelések kivételére kerültek.
A jogszabályi környezet	A gazdálkodást érintő jogszabályi környezet nem módosult.
Az eredményesség	A gazdálkodás eredményes volt, mely a komp-és révközeledés, a vállalkozási életvezetésünk és egyéb, megrendelt vállalkozási tevékenységünk pozitív eredményének is köszönhető.
A piaci pozíciók	A piaci pozíciók kismértékben javultak.
Tevékenységi körök	A fő tevékenységi körünk nem változott.
Termékek, szolgáltatások	Új termék, szolgáltatás nem került bevezetésre.
Üzleti partnerkapcsolatok	A partnerkapcsolatok változatlan formában működtek.
Termelékenység	A termelékenység kis mértékben növekedett.
Beszállítók	A beszállítói kapcsolataink köre némileg változott kedvezőbb árakkal, jobb minőségű termékek figyelembevétele miatt.
Belső ellenőrzési rendszer	A belső ellenőrzési rendszer jól működött.
Üzleti év	A beszámolóval érintett üzleti évünk időtartama a teljes naptári évre kiterjed.
Peresítés	Nem került sor peresítésre.
Jelentősebb káresemény	Jelentős káresemény nem következett be (kisebb szélvédőkkár a fűnyíró tevékenység következtében)
Tulajdonosi kör	A tulajdonosi körben nem történt változás.
Mezőúti Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznu Nonprofit Kft.	Kiegészítő melléklet 2024

b. Számviteli politika

A számviteli politika aktualizálása megtörtént.

A mérleg formája:

Az eredménykimutatás formája:

A rendkívüli események főbb ismérvei:

Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat

Összkötséglejírás „A” változat.

a szokatlan jelleg;

- a jelentős mérték;

- az előző évekhez viszonyított lényeges változás;

kivételes nagyságú vagy előfordulási bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú bevételeknek, költségnek ráfordításnak tekintjük azokat a tételeket, amelyek bekerülési értéke egyedenként meghaladja az 55 000 E Ft-ot

Kivételes előfordulási bevételeknek, költségnek, ráfordításnak tekintjük a szokásos üzletmenettől eltérő következő tételeket:

terítés nélküli átadás-átvétel, tartozás átvállalás; követeles elengedés; és az egyes mérleg és eredménykimutatás sorokban előző évhez képest nagyságú változást

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – (előjeletől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő, (előjeletől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot;

Az üzleti év ellenőrzései során hibák feltárására nem került sor.

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatalnű Nonprofit Kft.

5

Kiegészítő melléklet

2024

c. Alkalmazott eljárások		
A számviteli politika magában foglalja a számviteli alapelveket, a beszámolóra vonatkozó általános szabályokat, a mérleg tételeinek tartalmát, az eredménykimutatás tagolását, illetve a rendkívüli események minősítését.		
A számviteli politika meghatározó elemei az előző évhez képest	nem változtak	
A könyvvezetés formája összhangban van a számviteli törvény előírásaival.		
Az elmúlt évben alkalmazott értékelési eljárások	nem változtak	
A mérleg tételek értékelése a számviteli politikában és az értékelési szabályzatban meghatározott elvek és módszerek alapján történt.		
A kiegészítő melléklet mérleg soronként értékelte az év folyamán végbement jelentős változásokat.		
A táblázatok tételesen rögzítik az eszközök záró állományát, illetve részletesen bemutatják a források összetételét.		
A befektetett eszközöket a mérlegben értéksökkenéssel módosított összegben, nettó értéken mutatjuk ki.		
Az értéksökkenés elszámolásakor alkalmazott módszer	lineáris	
Az értéksökkenés elszámolásának gyakorisága	havi	
A hasznos élettartam és a maradványérték meghatározása a számviteli politikában foglaltak szerint történt.		
A vállalkozás a befektetett eszközök piaci értékén történő értékelését	nem alkalmazza.	
A vállalkozás mérlegében pénzügyi instrumentumok	nem szerepelnek.	
Készletnyilvántartást a vállalkozás év közben	a könyvhal élelmiszer alapanyagánál, üzemanyagánál, tisztító-takarítószernél, karbantartási anyagnál vezet	
A pénzeszközök a mérlegben - a záró pénzkészlettel egyezően	könyvszerűn	
A követelések és a kötelezettségek a mérlegben előjel helyesen szerepelnek.		
Az időbeli elhatárolások esetében a tárgyévet és a következő évet érintő hatások elkülönítése megtörtént.		
A saját tőke elemei nyilvántartási értéken kerültek a mérlegbe.		
Céltartalék képzés	nem volt szükséges	
Az értékelési eljárásokban	nem következett be változás.	
Az Értékelési szabályzat az eszközök és a források értékelésének alkalmazott módszereit, a beszerzési ár (elbállítási költség) fogalmát, az értéksökkenés és az értékvesztés elszámolását, illetve a sajátos értékelési szabályokat tartalmazza.		
A beszámoló elkészítésekor és a könyvvezetés során a számviteli törvényben rögzített alapelvek szerint jártunk el.		
A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredménykimutatásban történő bemutatásához.		

Nem került sor olyan számviteli eljárás alkalmazására, amely nincs összhangban az Európai Község e jogterületre vonatkozó irányelveiben foglaltakkal.

A számviteli politikánk keretében írásban rögzítettük azokat a szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározzuk, hogy mit tekintünk a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából lényegesnek, jelentősnek, nem lényegesnek, kivételes nagyságú, vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak, továbbá meghatároztuk azt, hogy a törvényben biztosított választási, minősítési lehetőségek közül melyeket, milyen feltételek fennállása esetén alkalmazzunk, illetve változtatás esetén az alkalmazott gyakorlaton milyen okok miatt kell módosítani.

A beszámoló elkészítésekor abból indultunk ki, hogy a belátható jövőben is fenn tudjuk tartani működésünket, folytatni tudjuk tevékenységünket, nem várható a működés beszüntetése vagy bármilyen okból történő jelentős csökkenése.

A könyvvitelünkben rögzített és a beszámolóinkban szereplő tételek a valóságban is megtalálhatók, bizonyíthatók, kívülről által is megállapíthatók. Értékelésük megfelel a számviteli törvényben előírt értékelési elveknek és az azokhoz kapcsolódó értékelési eljárásoknak.

A beszámolóban kimutattuk mindazon gazdasági eseményeket, amelyek az eszközökre és a forrásokra, illetve a tárgyévi eredményre hatást gyakoroltak - ideértve azokat a gazdasági eseményeket is, amelyek az adott üzleti évre vonatkoznak, amelyek egyrészt a mérleg fordulónapiját követően, de még a mérleg elkészítését megelőzően váltak ismertté, másrészt azokat is, amelyek a mérleg fordulónapijával lezárt üzleti év gazdasági eseményeiből erednek, a mérleg fordulónapja előtt még nem következtek be, de a mérleg elkészítését megelőzően ismertté váltak.

Beszámolóink készítése során, valamint az azt alátámasztó könyvvezetés tekintetében az állandóságot és az összehasonlíthatóságot biztosítottuk.

Az itt bemutatott időszak eredményének meghatározásakor a tevékenységünk adott időszaki teljesítéseinek elismert bevételeit és a bevételeknek megfelelő költségeit (ráfordításait) vettük számításba, függetlenül a pénzügyi teljesítésétől.

Nem mutatunk ki olyan eredményt, illetve árbevételt, amelynek pénzügyi realizálása bizonytalan. A tárgyévi eredmény meghatározása során az értékvesztés elszámolásával, (célartalék képzés nem volt) figyelembe vettük az előrelátható kockázatot és feltételezhető veszteséget akkor is, ha az az üzleti év mérlegének fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Az értékcsökkenéseket, az értékvesztéseket teljes körűen elszámoltuk.

A bevételeinket és a költségeinket (ráfordításainkat), illetve a követeléseinket és a kötelezettségeinket - a számviteli törvényben szabályozott esetek kivételével - nem számoltuk el egymással szemben.

Az eszközöket és a kötelezettségeket a könyvvezetés és a beszámoló elkészítése során **egyedileg rögzítettük és értékeltük**.

A gazdasági eseményeket, ügyleteket a **tényleges gazdasági tartalmuknak megfelelően - a törvény alapelveihez, vonatkozó előírásaihoz igazodóan -** mutattuk be, illetve annak megfelelően számoltuk el.

Figyelembe vettünk minden olyan információt, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása - az ésszerűség határain belül – befolyásolhatja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit.

Az olyan gazdasági események kihatásait, amelyek két vagy több üzleti évet is érintenek, az adott időszak bevételei és költségei között olyan arányban számoltuk el, ahogyan az az alapul szolgáló időszak és az elszámolási időszak között megoszlik.

A mérlegben és az eredménykimutatásban minden tételnél feltüntettük az előző üzleti év megfelelő adatát. Ahol az adatok nem hasonlíthatók össze, azokat e kiegészítő mellékletben bemutatjuk és indokoljuk.

II./ Speciális jellegű kiegészítések

d. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A mérleghez kapcsolódó kiegészítések keretében bemutatjuk a változásokat, illetve azok mértékét az előző év és a tárgyév viszonylatában. Kiemeljük a legnagyobb változásokat és bemutatjuk a legjelentősebb eszköz- forrás tényezőket.

Immateriális javak

Számviteli politikánkban meghatározottak szerint az immateriális javak között szerepeltetjük az alaptás-átstervezés aktivált értékét és a kísérleti fejlesztés aktivált értékét is.

A változások bemutatása		Adatok E Ft			
Megnevezés		Előző év	Módosítások	Tárgyév	Változás E Ft
Immateriális javak		0	0	0	0
Alaptás-átstervezés aktivált értéke		0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok		0	0	0	0
Szellemi termékek		0	0	0	0
Üzleti vagy cégérték		0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek		0	0	0	0
Immateriális javak érték helyesbítése		0	0	0	0

NE = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

tárgyévi beszerzés nem történt

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

Immateriális javak értékesítése:

Jelentősebb terven felüli értékcsökkenés elszámolása:

Jelentős terven felüli visszafizetés:

Immateriális javakhoz kötődő értékcsökkenés átsorolása:

Megváltozott értékcsökkenési leírás:

Hasznos élettartam újbóli megállapítása:

Befejezetlen beruházások:

Zálogjoggal terhelt eszköz:

nem történt értékesítés.

terven felüli értékcsökkenést nem számoltunk el.

nem volt visszafizetés.

átsorolásra nem került sor.

az egyes eszközökhöz kötődő leírási kulcsok változatlanok.

nem volt szükséges.

nem volt.

nyilvántartásunkban nem szerepelnek.

Adatok E Ft			
Megnevezés	Beszerzés könyv szerinti értéke	Eladási ár	Értékesítés könyv szerinti értéke
Immateriális javak beszerzése, értékesítése	0	0	0
			Értékesítés eredménye
			0

Immateriális javak

Az értékcsökkenés bemutatása

Adatok E Ft					
Megnevezés	Nyitó	Terv szerinti	Terven felül	Kivezetés	Átsorolások
Alapítás – átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	2 796	0	0	0	2 796
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Üzleti, vagy cégérték	0	0	0	0	0
Összesen	2 796	0	0	0	2 796
					0

A bruttó érték változása

Adatok E Ft					
Megnevezés	Nyitó bruttó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások	Záró E Ft
Alapítás – átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	2 796	0	0	0	2 796
Szellemi termékek	0	0	0	0	0
Üzleti, vagy cégérték	0	0	0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	0	0
Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0	0	0
Összesen	2 796	0	0	0	2 796
					0

Az érték helyesbítés bemutatása

Adatok E Ft					
Megnevezés	Nettó érték	Piaci érték	Érték helyesbítés	Megjegyzés	
Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0		
Ebből:					
Vagyoni értékű jogok	0	0	0		
Szellemi termékek	0	0	0		
Érték helyesbítés nem történt					

Mezőúti Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhataln Nonprofit Kft.

Tárgyi eszközök

A változások bemutatása

Megnevezés	
Tárgyi eszközök	
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	
Műszaki berendezések, gépek, járművek	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	
Tenyészállatok	
Beruházások, felújítások	
Beruházásokra adott előlegek	
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	

Adatok E Ft

Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
85 971	0	79 477	-92%	-6 494
40 022	0	37 189	-93%	-2 833
0	0	0	NÉ	0
31 596	0	42 288	134%	10 692
0	0	0	NÉ	0
14 353	0	0	NÉ	-14 353
0	0	0	NÉ	0
0	0	0	NÉ	0

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

A legnagyobb változási jelentő tételek:

2023. évben vásárolt Solis traktort 2024. február hóban üzembe helyezte társaságunk.

a mérlegből legnagyobb értéket képvisel az **egyéb járművekből**: Solis traktor aktiválása 14,299 Eft.

Kiemelt tételek:

üzemkörüln kívül berendezések: Szolnoki út 5-7.sz. telephelyen 9 db klímaberendezés felszerelése (2.206 Eft), Erkel F. úti önkormányzati ingatlanban 2 db kazáncsere történt 1.571 Eft értékben, zöldterületi karbantartás 2 db fűkaszával bővült (540 Eft). A strandfürdőbe medenceporszívót és egy automata defibrillátor vásároltunk, össz. értékük 647 Eft. Beszerzésre került 1 db mosogatógép a tálalókonyhánkra (448 Eft), büfénkbe pedig egy kávéfőző (204Eft). 200 Eft alatti beszerzéseink között szerepelnek konyhai, irodai berendezések.

Tárgyi eszközök értékesítése:

MSS-029 frsz-ú hulladékszállító gépjármű, 5 db közterületi vadkamera.

Jelentősebb terven felüli értékcsökkenés elszámolása:

nem volt terven felüli értékcsökkenés elszámolás.

Jelentős terven felüli visszaírás:

nem volt visszaírás.

Tárgyi eszközök értékcsökkenésének átsorolása:

átsorolásra nem került sor.

Megváltozott értékcsökkenési leírás:

az egyes eszközökhöz kötődő leírási kulcsok változatlanok.

Hasznos élettartam újbóli megállapítása:

nem volt szükséges.

Maradványérték újbóli megállapítása:

nem volt szükséges.

Befejezetlen beruházások:

befejezetlen beruházás nem volt.

Zálogjoggal terhelt eszköz:

nyilvántartásunkban nem szerepel.

Megnevezés	Beszerezés könyv szerinti értéke	Eladási ár	Értékesítés könyv szerinti értéke	Adatok E Ft	Értékesítés eredménye
Tárgyi eszközök beszerzése, értékesítése	9 105	2 600	209		2 391

Mezőfűti Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznu Nonprofit Kft.

11

Kiegészítő melléklet

2024

Tárgyi eszközök

Az értékcsökkenés bemutatása

Adatok E Ft						
Megnevezés	Nyitó	Terv szerinti	Terven felüli	Kivezetés	Átsorolások	Záró
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	9 442	2 833	0	0	0	12 275
Műszaki berendezések, gépek, járművek	679	0	0	0	0	679
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	96 573	12 201	0	-12 274	0	96 500
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Összesen	106 694	15 034	0	-12 274	0	109 454

Tárgyévi

2 833

0

-73

0

2 760

A bruttó érték változása

Adatok E Ft						
Megnevezés	Nyitó bruttó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások	Záró E Ft	Záró nettó
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	49 464	0	0	0	49 464	37 189
Műszaki berendezések, gépek, járművek	679	0	0	0	679	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	128 169	23 558	12 939	0	138 788	42 288
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Összesen	178 312	23 558	12 939	0	188 931	79 477

Az értékhelyesbítés bemutatása

Megnevezés	Adatok E Ft		Érték helyesbítés		Megjegyzés	
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	Könyv szerinti érték	Piaci érték	Érték helyesbítés			
Ebből:						
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0			
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0			
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0			
Tenyészállatok	0	0	0			

Tárgyeszközök esetében érték helyesbítés nem történt.

Befektetett pénzügyi eszközök

Megnevezés
Befektetett pénzügyi eszközök
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban
Tartós jelentős tulajdoni részesedés
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési váv
Egyéb tartós részesedés
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési váv
Egyéb tartósan adott kölcsön
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete

„váv”: viszonyban álló vállalkozásban

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

Jelentősebb eszköz értékesítés:

Jelentősebb értékhelyesbítés:

Jelentősebb értékvesztés elszámolás:

Hosszú lejáratra nyújtott kölcsön törlesztése

Adatok E Ft

Előző év
9
0
0
0
0
0
0
0
0
9
0
0
0

Módosítások
0
0
0
0
0
0
0
0
0
9
0
0
0

Tárgyév
9
0
0
0
0
0
0
0
0
9
0
0
0

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

változás nem történt

2016.12. hó MVK-tól a beolvadással átvett Internet kaucióként fizetett összeg (Optanet)

nem történt értékesítés.

érték helyesbítés nem szerepel a nyilvántartásban.

értékvesztés elszámolására nem került sor.

kölcsön nyújtás nem szerepel a nyilvántartásunkban

0 E Ft

Adatok E Ft

Megnevezés	Beszerezés könyv szerinti értéke	Eladási ár	Értékesítés könyv szerinti értéke	Értékesítés eredménye
Befektetett PÜE beszerzése, értékesítése	0	0	0	0

„PÜE”: Befektetett pénzügyi eszközök

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhaszsnú Nonprofit Kft.

Befektetett pénzügyi eszközök

Az értékhelyesbítés bemutatása

Megnevezés	
Befektetett pénzügyi eszközök	
Ebből:	
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési váv	
Egyéb tartós részesedés	
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési váv	
Egyéb tartósan adott kölcsön	
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	

„váv”: viszonyban álló vállalkozásban

Értékhelyesbítés nem történt.

Adatok E Ft

Könyv szerinti érték	0
----------------------	---

Piaci érték

	0
--	---

Értékhelyesbítés

	0
--	---

Megjegyzés

--	--

Az értékesítés bemutatása

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszalrás	Záró	Tárgyévi
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0	0	0
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési váv	0	0	0	0	0	0
Egyéb tartós részesedés	0	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési váv	0	0	0	0	0	0
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	0	0
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0

„váv”: viszonyban álló vállalkozásban

Értékesítés nem került elszámolásra.

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatalnok Nonprofit Kft.

A készletek bemutatása:

Megnevezés:	
Készletek	
Anyagok	
Befejezetlen termelés és félkész termékek	
Növedék-, hízó- és egyéb állatok	
Késztermékek	
Áruk	
Készletekre adott előlegek	

Adatok E Ft

Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
9 817	0	8 801	-90%	-1 016
8 674	0	8 630	-76%	-2 044
0	0	0	NÉ	0
0	0	0	NÉ	0
119	0	167	140%	48
1 024	0	1 572	154%	548
0	0	431	NÉ	431

az anyagok, azon belül az élelmiszer alapanyag és egyéb anyag készletcsökkenése abból adódik, hogy előző évben áremelés miatt többlet beszerzés az idei évben került felhasználásra.

a métegegben a legnagyobb értéket képviselő készletérték: konyhai élelmiszer alapanyag: 2.874 E Ft, üzemanyag: 1.274 E Ft, tisztítószert raktárkészlet: 681 E Ft, egyéb anyagok: 1.801 E Ft.

az üzleti évben értékesített bűté árú beszerzési értéke: 8.893 E Ft
értékvesztés elszámolására nem került sor.

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

Jelentősebb készlet értékesítés:

Jelentősebb értékvesztés elszámolás:

Az értékvesztés bemutatása

Adatok E Ft

Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszalás	Záró	Tárgyév
0	0	0	0	0	0

Készletekre értékvesztés nem került elszámolásra.

A követelések bemutatása:

Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
Követelések	68 421	0	53 048	-78%	-15 373
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	74 493	0	42 289	-57%	-32 204
Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	0	0	0	NÉ	0
Követelések jelentős tulajdoni részesedési váv szemben	0	0	0	NÉ	0
Követelések egyéb részesedési váv szemben	0	0	0	NÉ	0
Váltókövetelések	0	0	0	NÉ	0
Egyéb követelések	13 455	0	11 496	-85%	-1 959
Követelések értékelési különbözete	-19 527	0	-737	NÉ	18 790
Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0	NÉ	0

„váv”: viszonyban álló vállalkozással

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

A legnagyobb változást jelentő tételek:

leírásra került behajthatatlansága miatt a hulladékszállítást igénybevevők követelésével, melynek értéke 24.731 E Ft.

Kiemelt tételek:

A legnagyobb kintlévőségek értéke: Mezőtúr Város Önkormányzat 21.975 E Ft, Fémagrotúr Kft. 3.999 E Ft, Berettyó-Körös Többcélú Társulás 3.215 E Ft, Szent István Katolikus Iskola 3.188 E Ft, Bavas-Bau Kft. 1.311 E Ft.

A mérleg készítéséig kiegyenlített vevők:

a mérleg készítéséig a forduló napon nyitvántartott vevői követelésekből kiegyenlített

38 980 E Ft

Adatok E Ft		Adatok E Ft	
Követelések (vevők nélkül):	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés
Tárgyév változások:	-6 072	18 790	1 959
			Záró E Ft
			10 759

Az értékvesztés bemutatása

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszalrás	Záró	Tárgyév
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	19 527		-18 567	223	737	-18 790

Az értékpapírok bemutatása (E Ft):

Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
Értékpapírok	0	0	0	NÉ	0
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	NÉ	0
Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	NÉ	0
Egyéb részesedés	0	0	0	NÉ	0
Saját részvénnyek, saját üzletrészek	0	0	0	NÉ	0
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	NÉ	0
Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0	NÉ	0

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

Az értékesítés bemutatása

Megnevezés	Adatok E Ft			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszatrás
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0

A legnagyobb változást jelentő tételek:
Kiemelt tételek:

A társaság értékpapírral nem rendelkezik.

Pénzeszközök:

Megnevezés	
Pénzeszközök	
Pénztár, csekkek	
Bankbetétek	

Adatok E Ft

Előző év	
62 493	
1 702	
60 791	

Módosítások	
0	
0	
0	

Tárgyév	
28 549	
3 138	
25 411	

VA%	
-46%	
184%	
-42%	

Változás E Ft	
-33 944	
1 436	
-35 380	

NÉ = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

A legnagyobb változást jelentő tételek:

a bankszámlákon történt jelentős állomány csökkenés oka, hogy még december hónapban kifizetésre került a decemberi munkabér

Kiemelt tételek:

bankszámlák záróállománya: elszámolási betétszla: 13.779 E Ft, Közfoglalkoztatás elküldött bankszla: 11.632 E Ft.

Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	
Aktív időbeli elhatárolások	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	
Határozott ráfordítások	

Adatok E Ft

Előző év	
12 676	
12 160	
516	
0	

Módosítások	
0	
0	
0	

Tárgyév	
7 934	
7 494	
440	
0	

VA%	
-63%	
-62%	
-85%	
NÉ	

Változás E Ft	
-4 742	
-4 666	
-76	
0	

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

Aktív időbeli elhatárolásának bemutatása:

Bevételek elhatárolása : Munkaügyi Központ közfoglalkoztatotti támogatás elhatárolása: 2025.01.hóban kiutalt, a 2024.12.havi bérek és dologi költségek finanszírozása: 7.466 E Ft, téli szünet gyermekétkeztetés: 17 E Ft, bérloknak januárban kiszámlázott, decemberi rezsidíj és lakbér: 10 E Ft.

Költségek elhatárolása:

biztosítási díjak, kiadványok előfizetése, 2025. évet érintő része 440 E Ft.

nem volt jelentős változás

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

A saját tőke bemutatása (E Ft):

Megnevezés:	
Saját tőke	
Jegyzett tőke	
Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	
Tőketartalék	
Eredménytartalék	
Lekötött tartalék	
Értékelési tartalék	
Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	
Valós értékelés értékelési tartaléka	
Adózott eredmény	

Adatok E Ft

Előző év	
93 191	
30 000	
0	
0	
19 896	
15 514	
0	
0	
0	
0	
27 781	

Módosítások	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	
0	

Tárgyév	
93 054	
30 000	
0	
0	
19 896	
43 295	
0	
0	
0	
0	
0	
5 863	

Változás E Ft	
5 863	
0	
0	
0	
0	
27 781	
0	
0	
0	
0	
-21 918	

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értékelhető

Mezőtúr Város Önkormányzata 100%
Értékelési tartalékot nem tartunk nyilván

Lekötött tartalékot nem tartunk nyilván
Alapító által átadott követelése: 11 371 Eft
átadott készlet: 1 295 Eft
MVK Kft beolvadásából: 7 230 Eft
Üzletrészt bevonás, tőke kivonás nem történt
A beszámoltót érintő üzleti évben tulajdonos változásra nem került sor.

Tőketartalék részletezése
Részvény (üzletrészt) bevonás, tőke kivonás (tőke szállítás)
Tulajdonos változás

0 E F

Céltartalékok részletezése:

Megnevezés:	Adatok E Ft		Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
	Előző év					
Céltartalékok		0			NÉ	0
Céltartalék a várható kötelezettségekre		0			NÉ	0
Céltartalék a jövőbeni költségekre		0			NÉ	0
Egyéb céltartalék		0			NÉ	0

NE = nem értelmezhető
VA% = előző év %-a

Megnevezés	Adatok E Ft		Nyitó	Tárgyévi	Vetítési arány	Futamidő
	Vetítés E Ft					
	0		0		NÉ	következő év
	0		0		NÉ	három év
Összesen	0		0	0	NÉ	

NE = nem értelmezhető

Céltartalék felhasználás:	Tétel neve	Leírás	Adatok E Ft	
				Összeg
				0
				0
Összesen				0

Céltartalék képzés nem volt indokolt.

Hátrasorolt kötelezettségek:

Adatok E Ft		Adatok E Ft		Adatok E Ft		Adatok E Ft		Adatok E Ft	
Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	NÉ	0	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek kvsz	0	0	0	NÉ	0	Hátrasorolt kötelezettségek kvsz	0	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni nvávsz	0	0	0	NÉ	0	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni nvávsz	0	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb nvávsz	0	0	0	NÉ	0	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb nvávsz	0	0	0
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gsz	0	0	0	NÉ	0	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gsz	0	0	0

„kvsz”: kapcsoló vállalkozással szemben „nvávsz”: részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben „gsz”: gazdálkodóval szemben VA% = előző év %-a NÉ = nem értelmez

A kapcsoló vállalkozásokkal szembeni követelések és kötelezettségek részletezése:

Jogcím	Gazdasági esemény leírása	Érték E Ft
beruházásra adott kölcsön	szerződés / megállapodás / rendezés a mérlegkézfűlésig	0

Hosszú lejáratú kötelezettségek:

Megnevezés		Adatok E Ft				Változás E Ft	
Hosszú lejáratú kötelezettségek		Előző év		Módosítások		Tárgyév	
Hosszú lejáratú kötelezettségek		0		0		0	
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		0		0		0	
Átváltoztatható kötvények		0		0		0	
Tartozások kötvénykibocsátásból		0		0		0	
Beruházási és fejlesztési hitelek		0		0		0	
Egyéb hosszú lejáratú hitelek		0		0		0	
Tartós kötelezettségek kvsz		0		0		0	
Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni návsz		0		0		0	
Tartós kötelezettségek egyéb návsz		0		0		0	
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		0		0		0	
„Kvsz”: kapcsolli vállalkozással szemben		0		0		0	
„JVávsz”: részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben		0		0		0	
NE = nem értékelhető		0		0		0	

A legnagyobb változást jelentő tételek:
Kiemelt tételek:

Jogcím		Gazdaságl esemény leírása		Érték E Ft	
Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő ÉP visszafizetése				0	
Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátás bevétele				0	
Alapítókkal szembeni kötelezettségek változása				0	
Előző év:		0		Tárgyév:	
		0		0	

Rövid lejáratú kötelezettségek:

Megnevezés
Rövid lejáratú kötelezettségek
Rövid lejáratú kölcsönök
- ebből: az átváltoztatható kötvények
Rövid lejáratú hitelek
Vevőktől kapott előlegek
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállító)
Váltótartozások
Rövid lejáratú kötelezettségek kvsz
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni nvávsz
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb nvávsz
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek
Kötelezettségek értékelési különbözete
Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete

„kvsz”: kapcsolt vállalkozással szemben

„nvávsz”: részeseiell viszonyban álló vállalkozással szemben

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

Jelentősebb szállítói tartozások:

Tétel neve
szállítók
ebből: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
TRV Zrt.
Ozirisz Kft.
M és Társa Kft.
Papp Építő Kft.

Kötelezettségekkel kapcsolatos tájékoztató adatok

Átsorolt kötelezettségek részletezése:

Tétel megnevezés
kölcsön / jogkövetkezmény / adózás / káresemény

Adatok E Ft

Előző év
129 738
30 194
0
0
0
25 260
0
0
0
0
74 284
0
0

Módosítások
0
0
0
0
0
0
23 435
0
0
0
0
41 679
0
0

Tárgyév
65 114
0
0
0
0
0
23 435
0
0
0
0
41 679
0
0

VA%
-50%
NE
NE
NE
NE
NE
-93%
NE
NE
NE
NE
-58%
NE
NE

Változás E Ft
-64 624
-30 194
0
0
0
0
-1 825
0
0
0
0
-32 605
0
0

VA% = előző év %-a

NE = nem értelmezhető

A tulajdonos önkormányzat az MVK Kft. működéséhez nyújtotta a tagi kölcsönt, melyet a 2016.12.01-i beadvánnyal vett át társaságunk. A kölcsön 2024.12.17-én visszafizetésre került az önkormányzat részére.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek csökkenésének oka, hogy a december havi bér év végén kifizetésre került (24.922 E Ft). Áta fizetési kötelezettségünk 2.585 E Ft (előző évhez képest 4.862 E Ft-tal csökkent). Járuléktérítési kötelezettségünk 14.544 E Ft, Munkaügyi Központtól kapott előleg (közfoglalkoztatási program 2025. évre átnyúló bértámogatása) 14.396 E Ft.

Megjegyzés
áramfogyasztás: 6.465 E Ft, gázfogyasztás: 4.667 E Ft
víz- és szennyvízdíj
élelmiszer alapanyag
élelmiszer alapanyag
Vállalkozói, Logisztikai és Innovációs Centrum (VLIC) Szolnoki úti telephelyen a bérlet a bérletmennyen végzett felújítást, karbantartást. Ennek 50 %-át önkormányzati határozat alapján részünkre továbbszámolázza, mely a bérleti díj 50 %-val kerül havonta kompenzálásra.

Összeg E Ft
23 435
11 132
2 176
2 098
1 977
1 050

Gazdasági esemény leírása
szervezés / megállapodás / rendezés a mérlegkészítésig

Érték E Ft
0

Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés
Passzív időbeli elhatárolások
Bevételek passzív időbeli elhatárolása
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása
Halasztott bevételek

Adatok E Ft

Előző év
16 458
0
1 884
14 574

Módosítások
0
0
0
0

Tárgyév
13 650
18
1 509
12 124

VA%
-83%
NÉ
-80%
-83%

Változás E Ft
-2 808
18
-375
-2 450

NE = nem értelmezhető
VA% = előző év %-a
Munkaügyi központ által kifizetett Start mezőgazdaság dologi támogatása, mely 2025. évet érintő, 01. havi gáz kapacitás díj.

A bevételek passzív időbeli elhatárolásának bemutatása:

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

Részletezések:

halasztott bevételekből: Fejlt-re kapott önk-i támog. elhat. felold: 2023.12.31.: 10.810 E Ft, 2024.12.31.: 9.731 E Ft
Fejlt-re kapott pályáz. tám. elhat. felold : 2023.12.31.: 3.764 E Ft, 2024.12.31.: 2.383 E Ft
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásból: vízkészlet járulék és bányajáradék összege: 1.384 E Ft

Adatok t.

Megnevezés
Elhatárolás feloldás:
Önkorm-tól(2019.évben)kapott fejt. tám. felold.
BMSK pályázat: uszoda rájtkó, hátúszó zászoló
Önkorm-tól (2021.évben)kapott fejt. támog. felold.
CLLD pály. (Időskor. társ. kapcs) támog. elh. felold.
IFKA pályáz. (Illeg. hull.) fejt. elhat. tám. felold.
Mű-i K-tól (Start szoc. pr. eszköz.)elh. fejt. tám. felold.
Költség-ráfordítás passzív időbeli elhatárolása:
gázdíj, áramdíj, víz- és szennyvízdíjak
víz-készlet járulék, bányajáradék
SZOCHO, TB járulék önmellenőrzés
másolati díj, postaköltség

Nyitó
10 291
735
519
825
1 082
1 122
541
1 366
-77
54

Növekedés
0
0
0
0
0
0
291
1 384
0
65

Csökkenés
954
205
125
239
713
214
772
1 366
-77
54

Futamidő
2036.12.31-ig écs ar.
2027.12.31-ig écs ar
2027.12.31-ig écs ar
2028.12.31-ig écs ar
2028.12.31-ig écs ar
2028.12.31-ig écs ar
2029.12.31-ig écs ar
2023.év száll. szákról kiv.
2023.évben kivéz.
2023.évben kivéz.
2023.évben kivéz.

Záró E Ft
9 337
530
394
586
369
908
60
1 384
0
65

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznu Nonprofit Kft.

e. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Az eredménykimutatás taglalása:

Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA% = előző év %-a	Változás E Ft
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	514 452	0	545 899	106%	31 447
Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	NÉ	0
Ebből termékexport	0	0	0	NÉ	0
Ebből szolgáltatás export	0	0	0	NÉ	0
Értékesítés nettó árbevétele	514 452	0	545 899	106%	31 447
Egyéb bevételek	389 305	0	413 224	106%	23 919
Ebből visszafizetési kót nélkül kapott támogatás	385 878	0	407 205	106%	21 327
Anyagjellegű ráfordítások	414 477	0	444 887	107%	30 390
Anyagköltség	279 915	0	277 609	-99%	-2 306
Ebből anyag import	69	0	58	-84%	-11
Igénybe vett szolgáltatások értéke	61 987	0	103 964	168%	41 977
Ebből szolgáltatás import	0	0	0	NÉ	0
Egyéb szolgáltatások értéke	15 537	0	18 578	120%	3 041
Eladott áruk beszerzési értéke	9 203	0	9 203	0%	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	47 835	0	35 513	-74%	-12 322
Import áruk beszerzési értéke	0	0	0	NÉ	0

A belföldi értékesítés legjelentősebb része	347 373	E Ft	konyhák gyermekétkeztetés:206.411 E Ft, vállalkozói étkeztetés: 82.744 E Ft, kompüzemeltetés: 58.218 E Ft
Az export értékesítés legjelentősebb része	0	E Ft	expor értékesítés nem volt
A visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás	407 205	E Ft	önkormányzati működési támogatás: 299.881 E Ft, közfoglalkoztatási támogatás (bér,dologi,kiállítás): 99.560 E Ft, nyári diákmunka: 4.048 E Ft, Kézilabda Szövetség rezsitámogatás: 3.716 E Ft
Az importált anyagok	58	E Ft	Cseh importból: strandfürdő vízi játékok: 22 E Ft, román importból: 2 db irodai szék: 36 E Ft
Az importált szolgáltatásokból	0	E Ft	import szolgáltatást nem vettünk igénybe
Az importált áruk nagy része	0	E Ft	közvetlen import árubeszerzés nem történt
Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.	25		Kiegészítő melléklet 2024

Véglegesen kapott támogatás megnevezése	Folyósítva		Elszámolva		Megjegyzés
	Dátum	Összeg	Dátum	Összeg	
Mezőtúr Város Önkormányzata: működési kompenzáció	2024.01-2024.12.	290 000	2024-12-31	290 000	a költségvetésben jóváhagyott keret felhasználás (6.melléklet a 2/2024.(II.16.) önkormányzati rendelethez
Mezőtúr Város Önkormányzata: fogvatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása	2024-12-16	9 881	2024-12-16	9 881	a költségvetésben jóváhagyott keret felhasználás (5.melléklet a 2/2024.(II.16.) önkormányzati rendelethez

Kapcsolt vállalkozásokkal elszámolt tételek									
	Adatok E Ft	Előző év	Tárgyév	VA%	Változás E Ft				
	0			NÉ	0				
	0			NÉ	0				
	0	0	0	NÉ	0				
Kivételes nagyságú vagy előfordulási bevétel	407 205	E FT	Visszafelezési kötelezettség nélkül kapott támogatás						

Élelmiszer költségünk az előző évhez hasonlóan alakult (143.858 E Ft). Villamosenergia és gáz felhasználása tekintetében 20%-os csökkenés mutatható ki a kedvező szerződés kötésnek köszönhetően. 2024. január 1. napjától víz- és szennyvíz díjak 370%-kal emelkedtek az előző évhez képest (alapdíj is bevezetésre került). Karbantartási költségünk 73%-os növekedését többek között a fogvatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása és a Városi Oktatási Centrum ebédlőjének nyílászáró cseréje okozta.

Elszámolások									
Kapott osztalék, részesedés									
Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafiz.									
Kötvény és hit. megtest. értékpapír kibocsátásának bev.									
Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele									
Véglegesen átadott pénzeszköz									
Adatok E Ft	Előző év	Tárgyév	VA%	Változás E Ft					
	0	0	NÉ	0					
	0	0	NÉ	0					
	0	0	NÉ	0					
	0	0	NÉ	0					
	0	0	NÉ	0					

Igénybe vett adókedvezmények:
Igénybe vehető fejlesztési adókedvezmény 22/B. §
A filmalkotás és az előadó-művészeti szervezetek támogatásának adókedvezménye 22.§
Igénybe vehető Kkv. adókedvezmény 22/A. §
Igénybe vehető látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye 22/C. §
Energetikai-konysági célok 22./E §
Élelmezési szolgáltatók adókedvezménye 22/F. §
Az eredmény felhasználására vonatkozó, elfogadott határozat:
A taggyűlés a 5 863 E FT adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi és azaz egyidejűleg 0 E Ft osztalék kifizetéséről határoz.
Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatalmú Nonprofit Kft. 26 Kiegészítő melléklet 2024

Társasági adóalapot módosító tételek:

Megnevezés	
Adózás előtti eredmény	
Érték E Ft	6 888

A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék	0
Terv szerinti értékcsökkenési leírás, tervben felüli értékcsökkenés, állományból történő kivetés	15 599
Költség, ráfordítás, amely nincs összefüggésben a vállalkozási, a bevételszerző tevékenységgel	3
Befektetett pénzügyi eszköz, hosszú lejáratú kötelezettség értékeléskor a devizaárfolyam változása alapján	0
Bírság, jogkövetkezményekből adódó kötelezettség ráfordításként elszámolt összege	72
Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege	0
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben elengedett követelés	6 242
A nettó finanszírozási költséggel kapcsolatos	0
Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi költség, ráfordítás	0
Az átlagos állományi létszám előző adóévhez viszonyított csökkenése	0
Összes adóalap növelő	21 916

A korábbi adóévek elhatárolt veszteségéből történő leírás	0
A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék	0
Terv szerinti értékcsökkenési leírás	17 195
Az eredménytartaléknak az adóévben fejlesztési tartalékként, a leköltött tartalékba átvetett összege	0
Követelésre visszalírt értékvesztés, a követelés behajthatatlanná vált része, követeléssel kapcsolatosan elszámolt bevétel	223
Bírságnak, továbbá jogkövetkezménynek az elengedése miatt az adóévben bevételként elszámolt összeg	0
Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított bevétel növelés, vagy költség, ráfordítás csökkenés	0
Megváltozott munkaképességű munkavállalónak kifizetett munkabér	0
A közhasznú szervezettel kötött adományozási szerződés keretében nyújtott támogatás	0
Kkv adóévi beiruházásának értéke	0
Összes adóalap csökkentő	17 418
Korrigált adóalap	11 386
Adófizetési kötelezettség	1 025

III./ Tájékoztató jellegű kiegészítések

f. Személyi kapcsolatok

A vezető tisztviselőkre vonatkozó adatok:

Vezető tisztviselő neve	
Tóth Gábor	

Lakcíme	
5400 Mezőtúr, XVI. utca 15.	

Képviselési jog	
önálló	

Beosztás	
ügyvezető	

Választott tisztviselők juttatásai:

Csoport megnevezése	
Vezető tisztviselők	
FB tagok	

Adatok E Ft

Juttatások	
11 000	
1 224	

Eldég, kölcsön	
0	
0	

Garancia	
0	
0	

Nyugdíj kötelezettség	
0	
0	

A könyvvizsgáló céggel kapcsolatos adatok.

A könyvvizsgálóval kapcsolatos adatok

A könyvvizsgálói jelentés típusa:

A könyvvizsgáló juttatásainak megoszlása:

100%	
482 600	

Adótanácsadói díj:	
0	

0%	
0	

Egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatás díja:

0%	
0	

CON-TÚR Iroda Könyvvizsgáló & Tanácsadó Kft

Pusztai Mária

hitelesítő záradék

5400 Mezőtúr, Eper u. 63. 000673.

5400 Mezőtúr, Eper u. 53. 000827.

Munkavállalók juttatásai:

Munkavállalói csoport	
Felső vezetők	
Közép vezetők	
Szakmunkások	
Adminisztratív alkalmazottak	
Szakképzetlen munkások	
Összesen	
Egyszerűsített foglalkoztatás	
FB tiszteletdíj	
Megbízási díj	
Mindösszesen	

Adatok E Ft

Átlagos létszám	
6	
9	
41	
14	
67	
137	
49 fő	
4 fő	
2 fő	

Bérekösszeg	
46 634	
42 579	
146 015	
41 674	
125 061	
401 963	
15 310	
0	
0	
417 273	

Szem jell egyéb	
765	
2 911	
5 113	
1 358	
6 089	
16 216	
0	
1 224	
774	
18 214	

Bérrátlékok jogcímenként bontva	
Társadalombiztosítási járulék kifizetett terhelő kötelezettség	
Táppénz hozzájárulás	
Szociális hozzájárulási adó	
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	
Mindösszesen	
Összeg	
66	
1 836	
38 510	
40 412	
3 377	
43 789	

A szakmunkásokból 3 fő 2.782 EFT, adminisztrátorból 3 fő 2.604 EFT, szakképzetlen munkaerőből 53 fő 78.979 EFT bérköltség közfoglalkoztatotti munkaviszonyból származik.

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatalmi Nonprofit Kft.

Befolyás más vállalkozásban:

Tulajdonolt vállalkozás neve		Címe:		Adatok E Ft					
				Befolyás:	Saját tőke:	Jegyzett tőke	Tartalékok:	MSZ.*	Rész %:
				nincs	0	0	0	0	0,0%

g. A beszámolóhoz kötődő további információk

Veszélyes hulladékok, anyagok

Megnevezés	Veszélyesség	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0

Környezet védelmét szolgáló tárgyi eszközök:

Eszköz értéksökkenésének levezetése:	Nyitó	Terv szerinti	Terven felüli	Kivezetés	Záró
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Az eszköz nettó értékének levezetése:	Nyitó bruttó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Záró nettó
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

A kutatás és kísérleti fejlesztés költségei

Megnevezés	Költségnem	Összeg
		0

h. A vagyoni helyzet mutatói:

Megnevezés			
Tőkeösszeg (Saját tőke / Források)			
Kötelezettségek aránya (kötelezettségek/források)			
Befektetett eszközök fedezete (saját tőke/befektetett eszközök)			
Előző év	Tárgyév	Előző év %-a	
38,93%	55,70%	143,09%	
54,20%	36,62%	67,57%	
108,39%	124,62%	114,97%	

A pénzügyi helyzet mutatói:

Megnevezés			
Likviditás (forgóeszközök / rövid lejáratú kötelezettségek)			
Likviditási gyors ráta ((forgóeszközök - készletek)/rövid lejáratú kötelezettségek)			
Előző év	Tárgyév	Előző év %-a	
1,08	1,39	127,99%	
1,01	1,25	124,19%	

Jövedelmezőségi mutatók:

Megnevezés			
Jövedelemarányos (Üzleti tevékenység eredménye/ (értékesítés nettó árbevétele + egyéb bevétele))			
Tőke arányos (adózott eredmény/saját tőke)			
Érték arányos (üzleti tevékenység eredménye/személyi jellegű ráfordítások) M Ft			
Eszköz arányos I. (üzleti tevékenység eredménye/immateriális javak+tárgyi eszközök) M Ft			
Eszköz arányos II. (üzleti tevékenység eredménye/készletek) M Ft			
Létszám arányos (adózott eredmény/átlagos statisztikai létszám M Ft			
Előző év	Tárgyév	Előző év %-a	
3,43%	0,71%	20,69%	
29,81%	5,92%	19,86%	
7,12%	1,42%	19,94%	
36,07%	8,56%	23,75%	
315,85%	77,34%	24,49%	
NÉ	NÉ	NÉ	

NÉ = nem értelmezhető

i. Cash-flow:

Sor		Megnevezés		Adatok E Ft	
I.		Működési cash flow (1-13 sorok)		2023	2024
1a.	Adózás előtti eredmény ±			31 057	6 888
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,				
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben ±				0
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) ±			31 057	6 888
2	Elszámolt amortizáció +			12 881	15 034
3	Elszámolt értékvesztés és visszafizetés ±				0
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±				0
5	Befektetési eszközök értékesítésének eredménye ±				0
6	Szállítói kötelezettség változása ±			8	2 391
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±			25 260	23 435
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±			74 284	41 679
9	Vevőkövetelés változása ±			16 458	13 650
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±			74 493	42 289
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±			3 745	19 560
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -			12 676	7 934
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -			3 276	1 025
II.	Befektetési cash-flow (14-18 sorok) *			0	0
14	Befektetett eszközök beszerzése -			45 965	9 105
15	Befektetett eszközök eladása +			0	209
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +				0
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -				0
18	Kapott osztalék, részesedés +				0

* Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás

		Adatok E Ft		
Sor	Megnevezés	2023	2024	Cash-Flow
III.	Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)*		0	0
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		0	0
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		0	0
21	Hitel és kölcsön felvétele +		0	0
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +		0	0
23	Részvénybevonás, tőkevontás (tőkeleszállítás) -		0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése		0	0
26	Véglegesen átadott pénzeszköz -		0	0
IV.	Pénzeszközök változása (III+IIII. sorok) ±		0	-1 714
27	Devizás pénzeszközök ártértékelése ±		0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. Sorok) ±		0	-1 714

* Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás

Az 1b. sorban szereplő korrekciók jogcímenként:

		0
		0
		0
Az eltérések oka azokban az esetekben, ahol a mérleg sorok állományváltozásától eltérő összeg szerepel a 8.-11. sorokban:		
		0
		0

Mérleg

Egyszerűsített éves beszámoló Fordulónap: 2024-12-31

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit

Kft.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800188-2-16

Tóth Gábor

ügyvezető

Kelt: Mezőtúr 2025-04-10

Mérlegkészítés időpontja: 2025-03-31

Könyvvizsgáló által ellenőrzött

Cégjegyzékszám:

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 3 7

Cím: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Web: www.mturiellato.hu

E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu

Statistikai számjel

1 4 8 0 0 1 8 8 - 5 6 2 9 - 5 7 2 - 1 6

Cégjegyzékszám

1 6 - 0 8 - 0 1 1 1 3 7

Adatok ezer forintban

Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat

Cég neve: Mazóúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatalszú Nonprofit Kft.

Címe: 5400 Mezőúr, Kávási Sándor u. 25.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
1	A. Befektetett eszközök	85 980	0	79 486
2	I. Immateriális javak	0	0	0
3	II. Tárgyi eszközök	85 971	0	79 477
4	III. Befektetett pénzügyi eszközök	9	0	9
5	B. Forgó eszközök	140 731	0	90 398
6	I. Készletek	9 817	0	8 801
7	II. Követelések	68 421	0	53 048
8	III. Értékpapírok	0	0	0
9	IV. Pénzeszközök	62 493	0	28 549
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	12 676	0	7 934
11	Eszközök összesen	238 387	0	177 818

Kelt: Mezőúr

2024-04-10

Cégszerű aláírás:

Mezőúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhatalszú Nonprofit Kft.
5400 Mezőúr, Kávási Sándor u. 25
Cégjegyzékszám: 14800188-2-16

Statistikai számjel

1 4 8 0 0 1 8 8 - 5 6 2 9 - 5 7 2 - 1 6

Cégjegyzékszám

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 1 3 7

Adatok ezer forintban

Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat

Cég neve: Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatalnó Nonprofit Kft.

Címe: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
14 D.	Saját tőke	93 191	0	99 054
15 I.	Jegyzett tőke	30 000	0	30 000
16 1	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéke	0	0	0
17 II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
18 III.	Tőketartalék	0	0	0
19 IV.	Eredménytartalék	19 896	0	19 896
20 V.	Lekötött tartalék	15 514	0	43 296
21 VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
22 VII.	Adózott eredmény	0	0	0
23 E.	Céltartalékok	27 781	0	5 863
24 F.	Kötelezettségek	0	0	0
25 I.	Hátrasorolt kötelezettségek	129 738	0	65 114
26 II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
27 III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	0	0	0
28 G.	Passzív időbeli elhatárolások	129 738	0	65 114
29	Források összesen	16 458	0	13 650
		239 387	0	177 818

Kelt: Mezőtúr

2024-04-10

Cégszerű aláírás:

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25
Tel: 14800/48-2-16

Eredménykimutatás

Egyszerűsített éves beszámoló Fordulónap: 2024-12-31

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatal Nonprofit

Kft.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhatal Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800188-2-16

Tóth Gábor

Kelt: Mezőtúr

2025-04-10

Ügyvezető

Könyvvizsgáló által ellenőrzött

Mérlegkészítés időpontja: 2025-03-31

Cím: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Web: www.mturiellato.hu

E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu

Cégjegyzékszám:

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 3 7

Statisztikai számjel

1 4 8 0 0 1 8 8 - 5 6 2 9 - 5 7 2 - 1 6

Cégjegyzékszám

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 3 7

Adatok ezer forintban

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatás „A” változat

Cég neve: Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

Címe: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
3	I. Értékesítés nettó árbevétele	514 452	0	545 899
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	597	0	48
7	III. Egyéb bevételek	389 305	0	413 224
8	IV. Ebből: visszatartott értékesítés	26	0	223
14	V. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	414 477	0	444 867
18	VI. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	435 337	0	479 276
19	VII. Értékcsökkenési leírás	12 881	0	15 034
20	VIII. Egyéb ráfordítások	10 652	0	13 187
21	IX. Ebből: értékesítés	4 721	0	0
22	X. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (±II+III-IV-V-VI-VII)	31 007	0	6 807
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	52	0	81
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	2	0	0
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	50	0	81
47	C. Adózás előtti eredmény (±A±B)	31 057	0	6 888
48	X. Adófizetési kötelezettség	3 276	0	1 025
49	D. Adózott eredmény (±C-X)	27 781	0	5 863

Önkormányzat által támogatott feladatok												
Mezőrtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.	4.3.3. Helyi vízgazdálkodással kapcsolatos feladatok, helyi közfoglalkoztatás szervezéssel kapcsolatos feladatok				4.3.4. Sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok		4.3.5. Hulladékgazdálkodással kapcsolatos közfeladat		TÁMOGATOTT KÖZFELADATOK MINDÖSSZESEN			
	4.3.3.1. Ár-és belvízvédelemmel összefüggő feladat				4.3.3.2. Helyi közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása		4.3.4. Fűrdő- és strand-szolgáltatás		4.3.5.1. Nem veszélyes hulladék begyűjtése			
	Bel- és külterületi csapadéksztorna hálózat karbantartása				Helyi közfoglalkoztatás szervezés (hosszabb időtartamú, Startmunka)		Helyi közfoglalkoztatás szervezéssel kapcsolatos, Munkaügyi központ által nem támogatott költségek		Lombgyűjtés, fűnyírásból, gallyazásból származó hulladék, illegális hulladéklarakó, közterületi hulladék			
2024. év TERV ----- 2024. év TÉNY	7501-103				7515106				75151061			
Költségek, ráfordítások	7501-103				7515106				75151061			
51.	terv				terv				terv			
	tény				tény				tény			
	%				%				%			
812.813,85	394 029				518 428				816 754			
	0				0				0			
	7 724 963				2 001 627				20 046			
52.	0				236 060				308 793			
	0				0				0			
	58 932				3 287 735				119,29			
51-53	8 118 992				2 756 115				170,82			
	6 211 078				13 422 126				24 255			
	111,00				0				61 569			
54.	15 177 218				13 422 126				35 549 521			
	0				0				1 004 578			
	423 907				0				1 631,63			
54-55.	15 177 218				13 422 126				35 549 521			
	17 271 001				6 976 528				51,58			
	113,80				227 862				1 083 651			
56.	1 973 038				1 779 829				892 991			
	2 083 965				105,62				12,80			
	0				0				0			
57.	0				0				2 893 071			
	0				0				3 261 092			
	0				0				112,72			
57.	0				0				2 893 071			
	0				0				3 261 092			
	0				0				112,72			
581-2	0				0				2 893 071			
	0				0				3 261 092			
	0				0				112,72			
86.	0				0				2 893 071			
	0				0				3 261 092			
	0				0				112,72			
87.	0				0				2 893 071			
	0				0				3 261 092			
	0				0				112,72			
Költség, ráfordítás összesen												
25 269 248												
101,19												
17 958 070												
59,58												
1 769 791												
2 214 830												
153,40												
99 168 103												
86,40												
20 096 761												
105,22												
413 360 986												
93,87												
9513512.												
ARBÉVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK												
95	terv				terv				terv			
	tény				tény				tény			
	%				%				%			
912,913	0				0				0			
	0				0				0			
	148 000				200				116,17			
9674, 96741	0				0				0			
	0				0				0			
	0				0				0			
9675	0				0				0			
	0				0				0			
	0				0				0			
9676, 9678	0				0				0			
	0				0				0			
	0				0				0			
9698	0				0				0			
	0				0				0			
	0				0				0			
96	0				0				0			
	0				0				0			
	0				0				0			
97	0				0				0			
	0				0				0			
	0				0				0			
SAJÁT	0				0				0			
	0				0				0			
	0				0				0			
9672	14 112 041				12 759 668				33 824 425			
	22 112 041				11 497 668				49 472 620			
	156,69				90,11				137,39			
Önkormányzati működési támogatás												
14 112 041												
12 759 668												
11 497 668												
90,11												
14 300 000												
16 300 000												
113,99												
290 000 000												
100,00												
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN												
14 112 041												
12 759 668												
11 497 668												
90,92												
14 300 000												
17 125 112												
113,78												
323 824 425												
103,91												
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY												
-11 157 207												
-5 930 534												
27,54												
-89 536 561												
57,57												

Egyéb kötelezően végzendő, nem támogatott közfeladatok									
4.3.1. Település üzemeltetési közfeladatból					4.3.2. Lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos közfeladat				
4.3.1.1. Önkorm.vagyonnal való gazdálkodás					4.3.2.1. Lakás- és helyiséggazdálkodás				
Vadászház					Lakás- és helyiséggazdálkodás összesen				
Vadászház					Üzlethehelyiségek, garázsok, egyéb ingatlan				
751512					751510				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151, 751510-152, 81313				
751513-724, 81312					751510-151,				

Mezőúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Egyéb kötelezően végzendő, nem támogatott közfeladatok										Vállalkozási tevékenység										TÁRSASÁG MINDÖSSZESEN (közfoglalkoztatás nélkül)			
2024. év TERV ----- 2024. év TÉNY		4.3.4. Sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos közfeladatokból										Vállalkozási étkertetés, bűfék, rendezvény, szálláshely, elabe, műszaki szolg. tevékenység													
Feladatok ----->		Játsszóház			Fitness			Jégpálya			Vállalkozási étkertetés			Bűfék, rendezvény			Megrendelt szolgáltatás, egyéb tevékenység								
		7513512			7513513			7513514			751401-402 (inversa,ktg.arányos)			752521, 752523, 852521,852523			75251, 752599, 79199								
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%			
51.	Anyag költség	340 500	0								40 868 994	38 382 548	93,92	11 468 064	7 775 318	67,80	2 000 000	1 626 551	81,33	302 956 736	265 476 145	87,63			
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás										1 212 377	1 156 507	95,39	12 684 418	9 015 552	71,08				65 246 077	44 715 213	68,53			
52.	Igénybevevett szolgáltatás										1 797 070	1 706 819	94,98	650 150	1 546 522	237,87	100 000	726 080	726,08	71 036 900	103 649 555	145,91			
53.	Egyéb szolgáltatás										174 281	200 409	117,01	0	137 620	0	0	16 637	0	15 081 895	18 577 975	123,18			
51-53	Dologi költség összesen	340 500	0	0	0	0	0	0	0	0	44 049 722	41 446 283	94,09	24 802 632	18 475 012	74,49	2 100 000	2 369 268	112,82	332 172 200	338 293 685	101,84			
54.	Bérlőköltség	291 593	509 122	174,60				376 600	845 651	224,55	24 802	732 974	2 635,18	0	124 115	0	57 696	0	57 696	2 631 164	15 240 058	579,21			
54-55.	Bérlőköltség összesen	291 593	509 122	174,60	0	0		376 600	870 453	231,13	13 473 588	16 715 553	124,06	7 181 612	11 353 441	159,09	1 900 000	2 284 159	120,22	334 803 364	353 533 743	105,59			
56.	Bérlőutalék összesen	37 907	5 666	14,95	0	0		48 958	69 902	142,78	1 562 248	1 929 433	123,50	416 493	903 446	216,92	247 000	234 194	94,82	40 910 657	38 415 406	93,90			
57.	Értékesítőköltség	170 000	107 178	63,05	30 000	29 574	98,58				600 000	586 532	97,76	390 000	288 121	73,88	0	0	0	15 290 702	14 637 972	95,73			
57.	Értékesítőköltség összesen	170 000	107 178	63,05	30 000	29 574	98,58	0	0	0	600 000	586 532	97,76	390 000	288 121	73,88	0	0	0	15 290 702	14 637 972	95,73			
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktívák értéke										0	187 272		0	158 758		-23 290	51 820		1 876 710	979 501	52,19			
86.	Ráfordítások																			5 277 923	13 187 474	249,86			
87.	Pénzügyi ráfordítások																								
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		840 000	622 866	74,04	30 000	29 574	98,58	425 558	440 355	103,55	220 97	59 685 558	60 945 871	101,98	32 790 737	23 326 274	95,08	4 223 710	4 331 231	116,95	852 480 904	853 172 344	100,08		
ARBÉVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK																									
95	Értékesítés bevétele	840 000	951 575	113,28	30 000	11 023	36,74	560 000	357 756	63,89	79 000 000	82 744 435	104,74	28 765 110	29 956 774	104,14	5 000 000	8 160 452	163,21	473 046 505	508 134 126	107,42			
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás										1 212 377	1 156 507	95,39							52 547 386	36 490 610	69,44			
9674, 96741	Munkaadói központi: Közfoglalkoztatás támogatása																		0	0	0	0			
9675	Munkaadói központi: nyári diák támogatás										0	31 194		0	66 975				0	4 047 536					
9676, 9678	Közfogl.kiállítás tám. KSZ resztámogatás										0	22 153		0	50 625				0	3 798 276					
9698	Felkészítési támogatás elhatárolás feloldás	0	107 178								0	22 153		0	50 625				0	2 306 223					
96	Nem kiemelt egyéb bevételek										0	22 153		0	50 625				0	3 568 858					
97	Pénzügyi bevételek																		0	81 101					
SAJT	Bevételek összesen	840 000	951 575	113,28	30 000	11 023	36,74	560 000	357 756	63,89	80 212 377	83 944 289	104,67	28 765 110	29 956 774	104,55	5 000 000	8 160 452	163,21	525 593 891	558 426 740	106,25			
9672	Önkormányzati működési támogatás																			290 000 000	299 880 684	103,41			
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		840 000	951 575	113,28	30 000	11 023	36,74	560 000	357 756	63,89	80 212 377	83 944 289	104,67	28 765 110	29 956 774	104,55	5 000 000	8 160 452	163,21	815 593 891	858 307 454	105,24			
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		0	410 787		0	18 551		134 447	482 259	-433,35	20 526 819	21 066 715	112,48	-4 025 627	-1 104 400	27,43	776 290	-522 011	736,97	-96 887 013	5 134 410	-13,92			

Önkormányzat által támogatott feladatok											
4.3.1. Település Üzemeltetési körfeladat ellátásból											
Feladatok ----->		4.3.1.1. Út, híd és úttartozékok üzemeltetése	4.3.1.2. Központok és egyéb közterületek fenntartása	4.3.1.4. Közművelődési gondozás	4.3.1.3. Város- és községüzemeltetés				4.3.1.5. Önkormányzati vagyoni értékőrzés		
2024. év VÁRHATÓ TÉNY ----- 2025. év TERV		Út, híd, úttartozék karbantartás	Parkgondozás, fűnyírás (zöldterület kezelés)	Közművelődési gondozás	Város- és községüzemeltetés (látszóterek, veszélyes fák, szökőkutak, padok, parlagfű)	Központi irányítás				Városi Oktatási Centrum (VOC Petőfi tér 1.) üzemeltetése	
		7501-102		7501-105		7501-107		7501-106		6611	
		várható tény	%	várható tény	%	várható tény	%	várható tény	%	várható tény	%
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK											
51.	Árnyék költség	6 050 865	131,19	6 457 814	105,85	35 241	105,85	2 308 647	227,74	3 278 418	208,73
812.813.85 ELARÉ, közvetített szolgáltatás											
52.	Árnyék költség	2 537 383	115,68	1 264 444	100,00						
53.	Árnyék költség	502 524	165,52	262 037	72,30						
54.53 Dorogi költség összesen		9 090 762	138,76	7 994 295	102,82	35 241	105,85	5 096 746	196,66	16 946 095	21 848 126
54.	Árnyék költség	20 527 088	113,87	21 170 686	119,73	293 095	316 478	24 866 531	111,23	46 179 921	55 244 215
55.	Statisztikai költség egyéb kifizetés	1 194 396	0	1 430 150	6,82			1 147 962	0	3 186 170	1 669 008
54-ss. Parkgondozás összesen		21 721 484	23 374 526	107,61	22 600 836	293 095	316 478	26 114 493	106,34	49 368 091	56 913 823
56.	Árnyék költség összesen	2 219 333	2 838 689	127,91	2 052 496	3 095 193	150,07	6 016 787	159,77	7 321 938	115,28
57.	Értéktörlesztés	594 647	578 089	97,37	1 849 484	1 849 484	100,00	537 772	100,00	993 391	100,00
57.	Értéktörlesztés összesen	594 647	578 089	97,37	1 849 484	1 849 484	100,00	537 772	100,00	993 391	100,00
581-2 Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök elvált értéke		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
86.	Ráfordítások	190 992	198 823	104,10	107 152	111 546	104,10	33 238	34 622	2 778 860	107,96
87.	Pénzügyi ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		33 817 218	114,43	34 614 283	111,86	343 700	107,79	33 854 031	123,10	76 103 224	118,36
										51 249 229	96-100
											9741.
ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK											
95	Értéktörlesztés bevétele										
912.913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás										
9675	Munkálgyi központi nyitási dík támogatás										
9674.96741	Munkálgyi központi: Közfelújítások támogatása										
96	Nem kiemelt egyéb bevételek	16 964	100,00	14 494	100,00						
97	Pénzügyi bevételek										
SAJÁT	Bevételek összesen	16 964	100,00	14 494	100,00	0	0	4 086 756	108,96	176 046	100,00
9672	Önkormányzati működési támogatás	29 414 634	100,00	26 130 000	100,00	234 521	97,95	96 414 324	119,71	29 408 697	100,00
BEVÉTEL MINŐSÍTÉSE											
		29 431 598	100,00	26 144 494	100,00	234 521	97,95	100 657 126	119,24	44 432 605	121,50
ADÓSSÁG ELŐTTI EREDMÉNY		-4 385 620	211,24	-8 469 769	148,49	-108 179	129,14	-9 300 129	126,13	-6 816 544	-139,09

Önkormányzat által támogatott feladatok											
Mozgástíri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznu Nonprofit Kft.	4.3.3. Helyi vízgazdálkodással kapcsolatos feladatok, helyi közfoglalkoztatás szervezéssel kapcsolatos feladatok				4.3.4. Sport, Ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok				4.3.5. Hulladékgazdálkodással kapcsolatos közfeladat		
	4.3.3.1. Ár-és belvízvédelemmel összefüggő feladat				4.3.4. Fürdő- és strandszolgáltatás				4.3.5.1. Nem veszélyes hulladék begyűjtése		
	várható tény	terv	%	várható tény	várható tény	terv	%	várható tény	várható tény	terv	%
2024. év VÁRHATÓ TÉNY ----- 2025. év TERV	7501-103				7515106				75151061		
Feladatok ----->	Bel- és külterületi csapadécsatorna hálózat karbantartása				Helyi közfoglalkoztatás szervezés (hosszabb időtartamú, Startmunka)				Helyi közfoglalkoztatás szervezéssel kapcsolatos, Munkügyi központ által nem támogatott költségek		
	várható tény	terv	%	várható tény	várható tény	terv	%	várható tény	várható tény	terv	%
51. Anyag költség	3 034 054	3 500 000	115,36	498 843	508 757	102,00		36 016 623	39 446 012	109,52	
812.813.85 ELABE. közvetített szolgáltatás	187 756										
52. igénybevett szolgáltatás	2 559 687	2 827 920	110,48	2 423 015	2 519 986	104,00		6 177 178	9 155 947	148,22	
53. Egyéb szolgáltatás	71 660			322 866	335 781	104,00		2 493 343	2 568 446	103,01	
51-53. km/üzemóra felosztásból	5 893 157	6 327 920	108,11	3 244 724	3 364 514	103,69		44 687 144	51 170 405	114,51	
54. Dologi költség összesen	16 924 414	19 522 988	115,35	6 504 311	7 589 699	116,69		33 750 882	38 689 462	114,63	
55. Bérlőköltség	439 828			419 033				1 057 464		0,00	
54-55. Személyi jellegű egyéb kifizetés	17 364 242	19 522 988	112,43	6 923 344	7 589 699	109,62		34 808 346	38 689 462	111,15	
56. Bérlőköltség összesen	2 082 427	2 402 080	115,35	220 920	257 792	116,69		4 434 058	5 082 761	114,63	
57. Értéksökkenés								3 110 929	3 200 000	102,86	
57. km/üzemóra felosztásból											
57. Értéksökkenés összesen								3 110 929	3 200 000	102,86	
581-2. Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktívált értéke											
86. Réfordítások	4 728	5 000	105,75	200 248				177 539	177 539	100,00	
87. Pénzügyi ráfordítások											
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN	25 304 554	28 257 908	111,67	10 589 236	11 212 103	105,88		87 078 537	96 192 628	110,36	

TÁMOGATOTT KÖZFELADATOK MINDÖSSZESEN											
95. Árbevétel, egyéb bevételek											
912.913. Értékesítés bevétele											
912.913. Eladott áruk, közvetített szolgáltatás	187 756										
9675. Munkaügyi központ: nyírái diák támogatás											
9674. 96741. Munkaügyi központ: közfoglalkoztatás támogatása											
96. Nem kiemelt egyéb bevételek	25 170	25 170	100,00	102 307	103 000	100,68		5 194	6 000	115,52	
97. Pénzügyi bevételek				13	13	100,00					
SAJÁT. Bevételek összesen	212 926	25 170	11,82	102 320	103 013	100,68		23 956 423	25 517 227	110,73	
9672. Önkormányzat működési támogatás	22 112 041	24 112 041	63,82	11 497 668	12 759 668	110,98		58 488 115	65 119 054	132,05	
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN	22 324 967	24 137 211	63,32	11 599 988	12 862 681	110,89		82 444 538	103 755 181	125,85	
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-2 979 587	-2 120 722	473,92	1 010 752	1 650 076	163,31		-4 633 999	-5 565 533	-120,10	

9513511.

Egyéb kötelezően végzendő, nem támogatott körfeladatok																			
4.3.1. Település üzemeltetési körfeladatból				4.3.6. Komp- és révközl.bizt.				4.3.2. Lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos körfeladat				4.3.7. Gyermekétkeztetés							
4.3.1.5. Önkorm.vagyonnal való gazdálkodás				4.3.6.1. Komp- és révközl.bizt.				4.3.2.1. Lakás- és helyiséggazdálkodás				4.3.7.1. Intézményi gyermekétkeztetés, 4.3.7.2. Szűkei gyermekétkeztetés							
Vadászház				VLIC Szolnoki út				Lakás- és helyiséggazdálkodás összesen				Lakás- és helyiséggazdálkodás összesen		Gyermekétkeztetés					
751512				751513, 81312				7515105				751510-152, 81313				7512414, 751401-751402 (nyersanyag költség arányosan)			
várható tény		terv	%	várható tény		terv	%	várható tény		terv	%	várható tény		terv	%				
1 782 709		2 017 533	113,17	1 334 828		1 500 000	112,37	4 180 690		4 425 021	105,84	11 410 500		3 014 511	42,08				
				28 295 554		29 000 000	102,49					2 640 367		2 700 000	102,26				
742 330		684 805	92,25	32 401 561		36 000 000	111,11	3 476 488		3 878 998	111,58	11 818 512		6 040 993	63,97				
4 174		0		7 397				740 719		625 423	84,43	6 280 267		6 280 268	100,00				
2 529 213		2 702 338	106,85	62 039 340		66 500 000	107,19	8 397 897		8 929 442	106,33	32 149 646		14 108 272	66,38				
2 106 924		2 796 548	132,73	6 732 500		7 838 425	116,43	29 725 375		36 223 675	121,86	13 403 964		13 565 090	124,03				
27 543		0		268 500		0		1 346 028		805 872	59,87	529 139		0	0				
2 134 467		2 796 548	131,02	7 001 000		7 838 425	111,96	31 071 403		37 029 547	119,18	13 933 103		13 565 090	119,32				
232 794		308 988	132,73	744 788		867 157	116,43	3 670 342		4 472 679	121,86	1 532 003		1 765 462	139,25				
225 040		225 040	100,00	987 961		987 961	100,00	166 946		166 946	100,00	1 356 887		733 787	100,00				
225 040		225 040	100,00	987 961		987 961	100,00	166 946		166 946	100,00	1 356 887		733 787	100,00				
0		0		0		0		0		0		0		0					
152 388		158 484	104,00	45 260		0		260 120		312 144	120,00	145 590		50 000	34,34				
0		0		0		0		0		0		0		0					
5 273 902		5 715 884	117,40	70 818 349		76 193 543	107,59	43 566 708		50 410 736	116,86	49 137 229		30 220 611	84,53				
												11 314 084		189 166 271	109,41				
951512.														951510/ 90101, 90103		951510/ 90101, 90103		9512411-12.15.	
ARBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK																			
95		Értékesítés bevétele	4 509 071	4 914 888	109,00	45 129 058	47 193 543	104,57	58 900 020	63 256 021	107,40	38 524 332	31 058 899	8 764 051	201 075 539	208 891 738	103,89		
912.913		Eladott áruk, közvetített szolgáltatás				28 295 554	29 000 000	102,49				2 640 367	2 700 000	102,26	7 064	0	0		
9675		Munkaadói központ: nyári díj támogatás												0					
9674, 96741		Munkaadói központ: közfoglalkoztatás támogatása												0					
96		Nem kielent egyéb bevételek				237 036	0		26 719	26 719	100,00	77 114	0		61 010	100,00			
97		Pénzügyi bevételek										37 222	0						
SAJÁT		Bevételek összesen	4 509 071	4 914 888	109,00	73 661 648	76 193 543	103,44	58 926 739	63 282 740	107,39	41 279 035	31 058 899	11 464 051	201 143 613	208 913 748	103,88		
9672		Önkormányzati működési támogatás							9 880 684				0						
		BEVÉTEL MINDÖSSZESEN	4 509 071	4 914 888	109,00	73 661 648	76 193 543	103,44	58 926 739	63 282 740	107,39	51 159 719	31 058 899	11 464 051	201 143 613	208 913 748	103,88		
		ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-764 831	-2 276 510	166,90	2 843 299	0	0,00	15 960 031	17 223 982	80,55	2 022 490	838 288	149 967	11 977 342	11 977 342	16,51		

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő

Közhasznú Nonprofit Kft.

5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

14800188-2-16

E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu



2024. évi
Közhasznúsági jelentése

Mezőtúr, 2024. május 8.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800188-2-16


Tóth Gábor
ügyvezető

**Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Közhasznúsági jelentése
2024. évről**

Egyszerűsített éves beszámoló	/ezer Ft/	Egyszerűsített eredmény kimutatás	/ezer Ft/
Befektetett eszközök	79 486	Közhasznú célú működési támogatás alapítótól	227 570
		Aktivált saját teljesítmények értéke	100
Forgóeszközök.	90 398	Közhasznú tevékenység árbevétele	297 862
Aktív időbeli elhatárolások	7 934	Egyéb alaptev.bevétele (támog.+egyéb bev.)	246 645
Eszközök összesen	177 818	Összes alaptevékenység bevétele	772 277
Saját tőke	99 054	Anyagjellegű ráfordítás	372 234
Jegyzett tőke	30 000	Személyi jellegű ráfordítás	407 094
Tőketartalék	19 896	Értékcsökkenési leírás	13 731
Eredménytartalék	43 295	Egyéb ráfordítás	12 492
Adózott. eredmény alaptevékenység	- 33 274	Összes alaptevékenység ráfordítása	805 551
Adózott eredmény vállalkozási tev.	40 162	ebből:közhasznú tev.ráfordításai	694 139
Kötelezettségek	65 114	Alaptevékenység eredménye	-33 274
Passzív időbeli elhatárolások	13 650	Vállalkozási tevékenység árbevétele	183 065
		Vállalkozási tev.egyéb bevétele	3 910
Források összesen	177 818	Vállalkozási tevékenység összes bevétele	186 975
		Vállalkozási anyagjellegű ráfordítás	72 633
		Vállalkozási személyi jellegű ráfordítások	72 182
		Értékcsökkenési leírás	1 304
		Egyéb ráfordítás	695
		Vállalkozási tevékenység összes ráfordítása	146 813
		Vállalkozási tevékenység eredménye	40 162
		A társaság adózás előtti eredménye összesen:	6 888
		Társasági adó	1 025
		A társaság Adózott eredménye	5 863

1.Számviteli beszámoló

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról a számviteli törvénynek és a kapcsolódó előírásoknak megfelelően egyszerűsített éves beszámolót állított össze. A mérleg főösszege 177.818 EFt, a saját tőke

99.054 EFt. A részletes kimutatást a jelentés 1 sz. melléklete tartalmazza, mely a mérlegből és a közhasznúsági eredmény kimutatásból áll.

2. Költségvetési támogatás felhasználása

2024.évben a Kft. a jóváhagyott költségvetés szerint 290.000 EFt működési támogatásból, valamint 9.881 EFt (Fogyatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása) felújítási keretből gazdálkodott. A komp-és révközlekedés és a vállalkozói étkeztetés jelentős pozitív eredményeként, valamint a Magyar Kézilabda Szövetség által nyújtott, a Városi Oktatási Centrum 3.716 EFt rezsitámogatása hozzájárult ahhoz, hogy társaságunk póttámogatás igénybevétele nélkül tudott eredményes gazdasági évet zárni.

<i>Támogatásnyújtó neve</i>	<i>Támogatás összege /ezer Ft/</i>	<i>Felhasználás célja</i>	<i>Felhasználás összege /ezer Ft/</i>	<i>Elszámolás határideje</i>
Mezőtúr Város Önkormányzat	202 103	Közhasznú tevékenység támogatása	202 103	2024.12.31.
Mezőtúr Város Önkormányzat	29 409	Alaptvékenység támog. (VOC)	29 409	2024.12.31.
Mezőtúr Város Önkormányzat	58 488	Alaptvékenység. támog. (Strand-uszoda)	58 488	2024.12.31.
Mezőtúr Város Önkormányzat	9 881	Fogyatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása(tárgyévben elszámolt anyag-és bérköltség)	9 881	2024.12.16.
Összesen	299 881		299 881	

3. Vagyonsfelhasználással kapcsolatos kimutatás

A Kft. saját tőkéjének szerkezetében jelentős változás nem történt. Az előző évi 27.781 Eft adózott eredmény az eredménytartalékot növelte.

A sajáttőke a tárgyévben képződött adózott eredmény hatására 5.863 Eft-tal nőtt.

A vagyon alakulásáról szóló kimutatást az alábbi táblázat tartalmazza:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nyitó összeg /ezer Ft/</i>	<i>Záró összeg /ezer Ft/</i>
Jegyzett tőke	30 000	30 000
Tőke tartalék	19 896	19 896
Lekötött tartalék	0	0
Eredmény tartalék	15 514	43 295
Tárgyévi adózott eredmény	27 781	5 863
Saját Tőke	93 191	99 054

4.Célszerinti juttatások kimutatása

2024.évben cél szerinti juttatást a Kft. nem nyújtott.

5. Központi költségvetési szervtől, elkülönített állami pénzalaptól, helyi önkormányzattól települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértéke

A Kft. 2024.évben az alapítótól, Mezőtúr Város Önkormányzatától, a közszolgáltatási szerződésben meghatározott alaptevékenység feladatainak ellátására kapott támogatást, melyet a 2. Költségvetési támogatás felhasználása pontban részleteztük. Ezen felül a Kormányhivataltól a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás (14 fő) bértámogatására 17.684 E Ft-ot, a start közfoglalkoztatási programok (65 fő) bér- és dologi támogatására 81.794 E Ft, nyári diákmunka támogatás címen 25 fő részére 4.048 E Ft-ot kapott társaságunk.

Részt vettünk az Országos Közfoglalkoztatási Kiállításon, ahol aprósüteménnyel, őrölt fűszerpaprikával és cserepes növényekkel képviseltük városunkat. Költségeink ellentételezésére 82 E Ft támogatást kaptunk.

A Magyar Kézilabda Szövetség, a kézilabda sportnak helyt adó sportlétesítmények működtetésére 3.716 E Ft összegű támogatást ítelt meg részünkre Városi Oktatási Centrum közüzemi díjak anyagi támogatása címen.

6. Közhasznú gazdasági társaság vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értéke, illetve összege

A társaság ügyvezetője munkaviszony keretében látja el tevékenységét, javadalmazása az alapító által meghatározott munkabérből, béren kívüli juttatásból, a saját gépjármű használat miatti költségterítésből áll.

A tárgyévben az ügyvezető is részesült 125 E Ft béren kívüli juttatásból, melyet a társaság munkaviszonyban lévő alkalmazottai részére biztosított a meghatározott jogosultsági feltételek fennállása esetén.

A Kft. működésének ellenőrzését kötelezően választott 4 tagú Felügyelő Bizottság látja el, melynek tagjai munkájukért tiszteletdíjban részesülnek.

A nevezett kifizetések részletezését az alábbi táblázat tartalmazza.

<i>Juttatás megnevezése</i>	<i>Juttatás összege /ezer Ft/</i>	<i>Megjegyzés</i>
Munkabér	10 200	
Béren kívüli juttatás	125	SZÉP kártya, csekély értékű utalvány
Szvk. költségterítés	675	
Felügyelő Bizottság tiszteletdíj	1 224	
Juttatás összesen	12 224	

7. A közhasznú tevékenység rövid tartalmi bemutatása

7.1. Gyermek- és diákétkeztetés

Társaságunk üzemeltetésében levő összesen 1800 adagos főzőkonyhák végzik a Városi Óvodák, Általános Iskolák, Középiskolák közétkeztetésének ellátását, szociálisan rászorulóknak étkeztetését és az intézményi dolgozók, vendégek meleg étellel való ellátását. A 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet határozza meg a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokat, mely alapján hétről hétre tervezzük meg étlapjainkat. Hétféle (óvodás, általános iskolai alsós és felsős, középiskolai,

szociális, vendég és diétás) nagyétlapot készítünk, amiket a speciális igények figyelembe vételével (gluténmentes, zsírszegény és epés), már összesen 22 féle étlap tervezését igényli.

A Zrínyi és a Kilián konyha 2024-ben összesen 547.622 adag ételt készített el.

A gyermekétkeztetés finanszírozása a képviselő testület által elfogadott rezsiköltségek és a nyersanyag normatívák alapján számított egységárral, számlázott szolgáltatásként történik.

7.2 Lakóingatlan, egyéb bérleménykezelés és egyéb önkormányzati ingatlan hasznosítás

Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és egyéb bérbe adott ingatlanok (üzletek, garázsok) teljes körű nyilvántartását, a szociális bérlakásokon kívüli szerződések megkötését, bérleti díjak számlázását, jóváírását, lakókkal való kapcsolattartást végzi a Kft. A hátralékok kezelését, fizetési felszólítások kiküldését, követelések behajtását, esetleges kilakoltatás kezdeményezést is társaság végzi. Előkészíti az üres lakások bérbeadásának lehetőségeit. Ellenőrzi a tulajdonos önkormányzat nevében a lakások műszaki állapotát, a közmű szolgáltatók felé fennálló esetleges tartozások nagyságát.

A társaság kezelésében jelenleg 113 bérlakás és 6 üzlethelyiség tartozik. A 2024. gazdasági évben az összes lakás tekintetében egyszeri ellenőrzés megtörtént. Több ingatlannál sikerült kisebb felújításokat végeznünk. A Szeder út 7 szám alatt egy teljes körű felújítást sikerült végre hajtani.

7.3 Városüzemeltetés

Városunk bel illetve külterületein a fűnyírás a legnagyobb feladatunk a tavaszi, nyári és őszi időszakban. Összesen: 2.606.656 nm fűvet vágunk le március elejétől egészen november végéig. Októbertől a fő feladatunk a zöldhulladék gyűjtése illetve szállítása. A zöldhulladék mellett napi rendszerességgel gyűjtöttük a hulladékot. 2024-ben a Kétpóra kiszállított hulladék mennyisége 191 400 kg, ebből 132 860 kg zöldhulladék. A „sótelepen” történő lerakást követően a Társaság szállította tovább a kétpói lerakóhelyre a költségtakarékosságot figyelembe véve.

Tavaszi és őszi virágültetés keretein belül 5600 db palánta és 3600 db árvácska kiültetése történt a város több pontján. Nagy érdeklődésre való tekintettel 2024-ben 2 alkalommal rendeztünk Virágbörzét. A növényeinket figyelembe véve a meleg, száraz nyári időszakban folyamatos locsolásról gondoskodtunk a hajnali órákban. Sövényvágás a város területén 3 alkalommal, még a járdák és a kerékpár utak feletti gallyazás 2 alkalommal történt. Padkatarítás 83 841 m mint kézi mint gépi padkatisztítás végeztünk.

Útalappal ellátott utcáinkat tavasszal illetve ősszel zúzottkővel kátyúztuk. Összesen 715 tonna követ használtunk fel. Útalapot készítettünk a Rózsa illetve Széna utcában.

A 26 db betonelem cseréjét a Mikszáth, Csalogány, Szeder, Puskin, Fóti, Füzes, Mátyás király utcában végeztünk. Csapadék víz elvezetők mosatása a 2024 gazdasági évben 1 alkalommal került megrendelésre, de emellett több alkalommal kézi erővel tisztítottuk a város több pontján elhelyezkedő víznyelőket.

Téli síkosság mentesítés 2024. évben 2 alkalommal januári és egy novemberi hónapban történt.

7.4. Városi Oktatási Centrum (Mezőtúr, Petőfi tér 1.) üzemeltetése

A Városi Oktatási Centrum számos magán illetve Önkormányzati rendezvénynek adott otthont 2024-ben. A rendezvények illetve szállások bevételeit az ingatlan komplexum javításaira, felújítására fordítottuk. Az évben többször javítottuk a tetőket nehézsúlyos szigeteléssel, valamint folyamatos volt a vizesblokkok, és a kitört üvegek javítása. Kiepítésre került a könyvtár illetve a kollégium részénél a világítás, ezzel segítve az éjszakai közlekedést. A rendezvény tér felől szintén kiepítésre került egy ideiglenes elektromos vételezési hely, ezzel segítve a téren zajló városi rendezvények elektromos ellátását.

A májusi illetve decemberi hónapban a Sportcsarnokban izzókat cseréltünk. A 2024. évi legnagyobb beruházás az ebédlő nyílászáróinak cseréje volt ezzel korszerűsítve és szépítve az épület együttes ezen részét.

7.5. Közfoglalkoztatás

Mezőtúr Város Önkormányzatának megbízása alapján, társaságunk végzi a hosszabb időtartamú és a Start munkaprogramok szervezését, munkaügyi és a dologi költségekkel való elszámolás feladatait.

2020.03.01.naptól Társaságunk pályázik a Start közfoglalkoztatási programokra, így az azokkal kapcsolatos dologi-, bér- és járulék költségek, valamint azok támogatásából, a produktumok értékesítéséből befolyt bevételek is szerepelnek könyveinkben. 2024.évben is az előző évekhez hasonlóan 3 db Start munkaprogram indult, a pályázatok szerint 65 fő feltölthető létszámmal (szociális:belvív, közút, földút és hulladék összesen 41 fő, valamint 2 értékteremtő program: mezőgazdaság és helyi sajátosságok összesen 24 fő). A start mezőgazdaság és helyi sajátosság (minisütőde) programban előállított termékekből 1275 Eft árbevétel realizálódott..

Az országos mintaprogramok mellett a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programokban, saját pályázat alapján 14 fő foglalkoztatására került sor.

7.6. Közérdekű munkavégzés

2011. óta társaságunk látja el a közérdekű munkavégzésre ítélt szabálysértést elkövetők munkavégzésének végrehajtását. 2012. 04. 15 után a szabálysértést elkövetők munka végzésének elrendelését a munkaügyi központok látják el.

2024. évben 19 fő közérdekű munkavégzésre kiközvetített dolgozta le büntetését társaságunknál.. Az illetékes szervek a munkavégzés teljesítéséről értesítést kaptak.