

MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE

Előkészítésben közreműködött:
Békefi-Mucsi Lídia
Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.

Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Mezőtúr Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

2025. május 29-i ülésére

**A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi éves
beszámolójáról, közhasznúsági jelentéséről és 2025. évi üzleti tervéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:188. § (1) bekezdése szerint a korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve a taggyűlés. A 3:109. § (2) bekezdése szerint a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló (a továbbiakban: beszámoló) jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés.

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft-nek (továbbiakban: Kft.) Mezőtúr Város Önkormányzata 100%-ban tulajdonosa. A képviselő-testületnek, mint taggyűlésnek kell a Kft. 2024. évi beszámolóját, 2024. évről szóló közhasznúsági jelentését és a 2025. évi üzleti tervét elfogadnia.

A Kft. 2024. évi éves beszámolója és eredmény-kimutatása, a 2024. évi működésről szóló tájékoztató elkészült, melyek a határozati javaslat **1. sz. mellékletét** alkotják.

A társaság mérlegében az eszközök és források egyező végösszege 177.818 E Ft, adózott eredménye 5.863 E Ft.

A Kft. a 2025. évre vonatkozóan üzleti tervét elkészítette, amely a határozati javaslat **2. sz. mellékletét** képezi.

A Kft 2024. évre vonatkozó közhasznúsági jelentése a határozati javaslat **3. sz. melléklete**.

A Kft. 2024. évi éves beszámolóját könyvvizsgáló is értékelte, az erről szóló jelentés az előterjesztés **1. sz. melléklete**.

A Kft. Felügyelő Bizottsága a mérleget, éves beszámolót az előterjesztés **2. sz. mellékletében**, az üzleti tervet az előterjesztés **3. sz. mellékletében** foglaltak szerint elfogadásra javasolja a taggyűlésnek.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2025. május 20.

Szűcs Dániel
polgármester

*Határozati javaslat***Mezőtúr Város Önkormányzata**
...../2025.(V.29.) képviselő-testületi határozata**A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft 2024. évi éves beszámolójáról, közhasznúsági jelentéséről és 2025. évi üzleti tervéről**

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:109. § (2) bekezdésére –az alábbi határozatot hozza:

I. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

- egyszerűsített 2024. évi éves beszámolóját 177.818 E Ft egyező eszköz és forrás oldallal, valamint 5.863 E Ft adózott eredménnyel a határozat **1. sz. melléklete**,
- a Kft. 2024. évi közhasznúsági jelentését a határozat **3. sz. melléklete** szerint elfogadja.

A mérleg szerinti eredményt eredménytartalékba kell helyezni.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglalt kötelezettségek teljesítéséről az ügyvezető köteles gondoskodni.

2. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi üzletési tervét a határozat **2. számú melléklete** szerint elfogadja.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester
Tóth Gábor ügyvezető

Határidő: 2025. május 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vagyongazdálkodó

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben

4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
8. Képviselő-testület tagjai, Helyben
9. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Mezőtúr, Kávási Sándor utca 25.
10. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Felügyelő Bizottsága, Helyben

Mezőtúr, 2025. május 29.

Szűcs Dániel
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző



CON-TÚR IRODA
Könyvvizsgáló & Tanácsadó
Kft.
A bizalom ereje

Web: www.cegiranytu.hu
E-mail: mariap.contur@gmail.com
Mobil: + 36 20 9 890 186
Mobil: + 36 20 5 492 177

Független könyvvizsgálói jelentés

a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. tulajdonosa részére

A CON-TÚR IRODA Könyvvizsgáló & Tanácsadó Kft. (5400 Mezőtúr, Eper utca 63. I/11.) elvégezte a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. (5400 Mezőtúr, Kávási Sándor utca 25. – a továbbiakban: Társaság) 2024. évről készült egyszerűsített éves beszámolója (a továbbiakban: beszámoló) felülvizsgálatát. A beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A beszámoló fordulónapja: 2024. december 31.

Az eszközök és források egyező végösszege

177 818 E Ft

Az adózott eredmény (nyereség):

5 863 E Ft

Vélemény:

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A Társaság előző évre vonatkozó beszámolójáról a Con-Túr Iroda Kft. minősítés nélküli (tiszt) véleményét adott.

A vélemény alapja:

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfeleltünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk a közhasznúsági melléklet átolvasása és annak során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolóhoz vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért:

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn. Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

Székhely:
5400 Mezőtúr, Eper utca 63. I/11.

Cégjegyzékszám:
16-09-003474

Adószám:
11273358-2-16

Bankszámlaszám:
11705998-21257276-00000000

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége:

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A könyvvizsgálat célja továbbá a közzétételre kerülő éves beszámoló és az azt alátámasztó számviteli dokumentumok közötti egyezőség ellenőrzése. Az ellenőrzés módszere a beszámolóra jelentős hatást gyakorló gazdasági események elszámolását alátámasztó tételek szűrőpróbaszerű kiválasztása és értékelése.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 46. §-a alapján a mérlegtételek értékelésnél a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulni, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

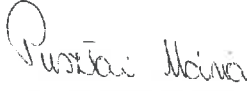
A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Mezőtúr, 2025. április 22.


Lenkei József
ügyvezető
CON-TÚR IRODA
KÖNYVVIZSGÁLÓ & TANÁCSADÓ
Kft.
Kamarai nyilvántartási szám: 000673


Pusztai Mária Magdolna
ügyvezető
kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai igazolványszám: 000827

Jegyzőkönyv

Készült 2025.05.14-én 10:00 órakor a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit KFT irodájában a Felügyelő Bizottság üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tanács Krisztina	FB tag
Batta Attila Viktor	FB tag
Balázs László	FB elnök
Rédei Péter	FB tag
Tóth Gábor	ügyvezető
Szűcs Dániel	Polgármester

Napirendi pontok:

1. A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának és mérlegének megtárgyalása
2. 2025. évi üzleti terv
3. Egyebek

Balázs László: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Az ülést megnyitom. Átadom a szót Ügyvezető Úrnak.

Tóth Gábor: Szeretettel köszöntök én is mindenkit. Engedjétek meg, hogy röviden ismertessem a 2024-es gazdasági évben történt főbb eseményeket és főbb számadatokat.

Társaságunk eredményes gazdasági évet zárt.

Az adózott eredménye a társaságnak 5.863.000 Ft. A mérleg főösszege 177.818.000 Ft.

Kezdeném a bevételi oldalakkal. Az értékesítés árbevétele az 545.899.000 Ft volt, ebből az önkormányzati támogatás 299.881.000 Ft.

Itt meg kell említeni, hogy a Kft. 2024-es évre 290.000.000 Ft Önkormányzati támogatást kapott. A fogyatékkal élők nappali ellátásának intézményi kialakítására az Önkormányzat további 9.881.000 Ft támogatást biztosított részünkre.

Közfoglalkoztatási támogatásként 99.478.000 Ft-ot, nyári diákmunkára 4.048.000 Ft támogatást kaptunk.

A Kézilabda Szövetség rezsi támogatást adott nekünk, amely 3.716.000 Ft összegben. Itt a Főiskola sportcsarnokának részbeni villamos energiáját tudtuk elszámolni.

Fejlesztési támogatást kaptunk, ami 2.450.000 Ft volt.

Az értékesítés árbevételét tovább taglalva, a gyermekétkeztetésből származó bevétel 206.411.000 Ft volt. A vállalkozási étkeztetés bevétele 82.744.000 Ft.

Komp üzemeltetésből származó bevétel 58.218.000 Ft. Ezt követi a Vállalkozói Logisztikai és Innovációs Centrum 44.920.000 Ft-al. Ez az összeg a bevételünkön mutatkozik, de a pénzügyi bizottság és a testület által hozott határozat alapján teljes mértékben visszaforgatásra kerül. A lakásoknál is ugyanezt elmondhatjuk itt 38.555.000 Ft bevételünk származott. A büfé és egyéb rendezvényekből 29.957.000 Ft. bevételünk lett.

Ezzel szemben kiadás és költség ráfordítási oldalon úgy mint az előző évben is a legnagyobb kiadás a bér és járulék volt ez 398.350.000 Ft. Az élelmiszer alapanyag 144.837.000 Ft.

Rezsi költségek 75.917.000 Ft. Ezekon felüli költségink: javítási költség, közvetített szolgáltatás, szolgáltatási díjak, üzemanyag költség, egyéb ráfordítás, hatósági díjak, bankköltség, bérleti díjak, vízminta díjak.

Szeretnék beszélni a létszámadatainkról: Megtörtént több ágazat összevonása. Az Élelmezési ágazat a Vendéglátási ágazattal lett összevonva, a Karbantartási ágazat a Komp ágazattal, a Városüzemeltetési ágazat a Közfoglalkoztatásával. Ezekkel az összevonásokkal le tudtuk szűkíteni a vezetőink létszámát. A tavalyi évben 80 fővel tudtunk dolgozni. Voltak nyugdíjasaink, akik vissza jöttek a nyugdíj mellett dolgozni.

Városüzemeltetési és közfoglalkoztatási ágazat:

Vezetője Patkósné Gonda Ágota az idei évtől ő lett a helyettesem is. Az ágazat legnagyobb feladata a fűnyírás. A tavalyi évben 2.606.656 nm fűvet tudtunk levágni. E mellett ide tartozik

a zöldhulladék, hulladék gyűjtés, padkázás, padkatisztítás, útépités, kövezés, útalapos utcáinknak a kövel való kátyúzása.

A Kétpóra kiszállított hulladék mennyisége 191 400 kg volt ebből 132 860 kg a zöldhulladék.

A nagy érdeklődésre való tekintettel, 2 alkalommal Virágbörszét tartottunk.

Útalappal ellátott utcáinkon zúzott kövel kátyúztunk, beton elemet cseréltünk.

A téli síkosság mentesítés 2 alkalommal történt meg.

Élelmezési és vendéglátási ágazat:

A két konyha 547.622 adag ételt készített el. A Kilián konyha ebből 294.761 adagot. A Zrínyi konyha pedig 252.861 adagot.

A hét féle étlap mellé még külön 22 féle speciális étlapot készítünk el.

Nyári időszakban a konyhai dolgozók a strandon dolgoznak a Hullám és Fa büfében.

Konyhai beruházók: beszerzésre kerültek salgó polcok illetve kisebb értékű eszközök.

Nagyobb beruházásként sikerült a Kossuth úti tálaló konyha kapacitását növelni itt 45 főről 60 főre tudtuk növelni az étkezéshez szükséges teret. Beszerzésre került egy mosogató gép.

Online hőmérő termosztátok kerültek kiépítésre minden érintett konyhai hűtő- és fagyasztó kamrában.

A gyermekétkeztetés árbevétele 2024-ben 206.411.000 Ft volt, ami az előző évekhez képest egy kis csökkenést mutat, ez a kevesebb adagszámú szünidei étkezésnek köszönhető.

A vállalkozói étkeztetés keretein belül a BKTT-nek, a Katolikus Iskolának illetve a Bölcsődének is szolgáltunk.

A konyhai vállalkozási árbevételeink növekedtek ami összesen 113.701.000 Ft.

Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda:

Itt is valósultak meg fejlesztések defibrillátort, szauna kályhát vásároltunk. A fürdő látogatottság vissza tért a Covid előtti időszakra. Az Uszoda még egy kicsit alatta volt.

Több rendezvényt is megvalósítottunk.

A hőség napokat figyelembe véve kitoltuk az üzemeltetési időt.

Ingtalangazdálkodás, karbantartás:

Az ágazat fő feladata a város különböző pontjain elhelyezkedő játszóterek napi szintű ellenőrzése.

A napokban rendelttem el a napi kétszeri ellenőrzést.

Tavalyi évben az OTP mögötti játszóteret felújítottuk. Új játék elemeket helyeztünk el a városban.

A fitness eszközöket is napi szinten ellenőrizzük.

Az ágazaton belül még meg kell említeni a járdaépítést 539,4 m² járdát építettünk a tavalyi évben valamint 350 méter járdaalapot igazítottunk meg.

Ezen ágazaton belül beszélhetünk az Önkormányzati tulajdonú lakásokról amik itt vannak üzemeltetésben. Több fejlesztést tudunk több lakásnál végre hajtani. Például a Szabadság téri lakásoknál új konyhabútort, új nyílászárót szereltünk be.

Erkel Ferenc úti lakásoknál gáz kazánokat cseréltünk.

A Szeder út 7. szám alatt egy teljes körű felújítást sikerült végre hajtani.

Társaságunk nagy mértékben részt vett a Szegedi Kiss István tér 2. szám alatt elhelyezkedő ingatlan felújítási munkálataiban.

Városi Oktatási Centrum:

Itt történt a legnagyobb beruházás, amely az ebédlő nyílászáróinak cseréje volt. Kisebb fejlesztésként kialakításra került egy ideiglenes elektromos vételezési hely ezzel is segítve a rendezvény téren a városi rendezvényeket.

Rengeteg rendezvénynek ad helyszínt az épület legyen az önkormányzati vagy magán rendezvény.

Folyamatosak a délutáni kézilabda edzések. A Teleki Blanka Gimnázium és a Szakképző Iskola testnevelési órái is nagyrészt itt kerülnek megtartásra.

Itt üzemel a játszóház péntek, szombat, vasárnapi időpontokban.

A tavalyi évben az összes vendég éjszaka 1057 fő volt amihez nagyban hozzájárult az East Fest fesztivál vendégeinek elszállásolása.

A terembérlétekből származó bevétel 4.611.000 Ft. A szálláshelyből származó bevétel 4.085.000 Ft.

A vadászház szintén számos magán rendezvénynek ad otthont. Itt 158 fő szálló vendég szállt meg és 365 vendégéjszakát töltöttek el. A Vadászház bevétele összesen 4.756.000 Ft.

Komp:

2024. február 27-én kezdte meg a működését, egészen 2024 december 20-ig üzemelt. A nyári időszakban megnöveltük a menetidőt 1 óra hosszával.

Viteldíj emelés történt a tavalyi évben. Összesen 58.218.000 Ft bevétellel zárta az évet.

Vállalkozói Logisztikai és Innovációs Centrum:

A bizottsági határozat által elfogadott felújítási terv az év közben módosult. A legnagyobb feladat a 2. épület teljes tető cseréje volt. Itt 20 millióval volt tervezve, de a tetőcsere végösszege 26 millió lett.

A 2024-es munkáknál fontos megemlíteni, hogy a 2023-as évből maradtak befejezetlen munkálatok azokat is elvégeztük.

Próbáltuk az irodákat is korszerűsíteni festettük, laminált padlóval burkoltuk illetve új klímákat szereltük fel.

Elindult a tavalyi évben az elektromos hálózat felülvizsgálata. Ezt az idei évben folytatni fogjuk.

Itt is elmondható, hogy bevételeket visszafordítottuk.

A Kft. összes bevétele 858.307.000 Ft volt. A ráfordításunk 795.271.000 Ft. Az összes ráfordítás a közvetített szolgáltatással együtt 853.173.000 Ft. volt.

Balázs László: szeretném megkérdezni, hogy a kiküldetési költség az mit takar?

Tóth Gábor: A kiküldetési költség az ágazatvezetőknek és néhány dolgozónak a saját gépjármű használatának költség megtérítése.

Balázs László: jelentős költségként mutatkozik még a banki költség. Én ezt nagyon soknak tartom.

Érdemes lenne megnézni a többi bankot, hogy milyen csomag kedvezmények vannak.

Balázs László: a nyereség részével mi a helyzet az bekerül eredménytartalékba?

Tóth Gábor: igen

Balázs László: szeretném megkérdezni, hogy az eredménytartalékkal mi történik?

Tóth Gábor: ez nem mutatkozik a számlán.

Balázs László: még a biztosítási díjat néztem.

Tóth Gábor: újra kötöttük a biztosításokat amivel azt tudtuk elérni, hogy minimálisan csökkent a biztosítási díj összege és bővült a szolgáltatás. A lakásoknál 1.100.000 Ft volt a biztosítási díj ez most 920.000 Ft lett és több minden van benne.

Dr. Tanács Krisztina: Azoknál a lakásoknál ahol nincs meg a villamos biztonsági szabványosítás ott nem fizet a biztosító.

Balázs László: a Főiskolán is kellene egy elektromos felülvizsgálat.

Tóth Gábor: ezt szakaszosan tudjuk majd megvalósítani.

Szűcs Dániel: Először is szeretnék gratulálni a beszámolóhoz és a 2024. éves eredményhez is. Az eredmény az abszolút rendben van. Jó pár év volt olyan, hogy arról beszélgettünk, hogy plusz kompenzációt adjunk, hogy ne legyen veszteséges a cég év végén. Most ilyenről abszolút nem kell beszélni. A pozitív eredmény mellett még számos sajátéres beruházás valósult meg ami már régóta váratott magára.

Kiszeretném emelni a zöldterületen végzett munkát, illetve a komp eredményét.

Én ilyen eredményes évet kívánok 2025-re is.

Ha a Felügyelő Bizottság szeretné elismerni Ügyvezető Úr munkáját, azt én támogatásra érdemesnek tartom.

Balázs László: Én már itt voltam az előző ügyvezetői ciklusban is. Nekem annyiból voltak kétségeim, hogy az előző ciklusokban tartott leginkább káoszt azt, hogy lehet uralni. Nekem voltak egyéb elképzeléseim, hogy ezt az új vezetésnek, hogy kellene megoldani.

Az elvárásokon felül teljesített az új ügyvezető. Nagyon jó választás volt a Polgármester részéről a Te jelölésed. Az eredmények is ezt mutatják, könnyebb a kommunikáció is.

A felügyelő bizottsági üléseken a kérdésekre egyértelműbb válaszok vannak.

Az eredmények tekintetében javasolnék a Felügyelő Bizottság felé egy szavazást az ügyvezető jutalmára a 3. napi rendi pontban.

Szűcs Dániel: köszönöm Balázs Lászlónak hogy megemlítette a könnyebb kommunikációt, ami itt is tapasztalható, de a Hivatal és az Intézményellátó Kft. közötti kommunikáció is sokkal pozitívabb.

Balázs László: visszatérve a Kft. 2024. évi beszámolójára kérem, szavazzunk. aki a 2024. évi beszámolót elfogadásra javasolja, az alapítónak az kérem, kézfeltartással szavazzon.

Aki a társaság mérlegét 177 millió 818 ezer eszköz és forrás egyezőséggel 5 millió 863 ezer forint mérleg szerinti eredménnyel elfogadja, és elfogadásra javasolja, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy négy egyhangú szavazattal mindenki elfogadta a Kft. beszámolóját és mérlegét.

2/2025.(05.14) számú FB határozat:

A felügyelő bizottság a társaság mérlegét 177 millió 818 ezer eszköz és forrás egyezőséggel 5 millió 863 ezer forint mérleg szerinti eredménnyel elfogadásra javasolja a képviselő testületnek.

2 napirendi pont: 2025. évi üzleti terv

Tóth Gábor: Az előző Felügyelő Bizottsági ülésen ismertettem a 2025. évi üzleti tervet amit a Felügyelő Bizottság 1/2025 (02.12) számú FB határozattal elfogadott és elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

3.napirendi pont: Egyebek

Balázs László: itt szeretnék visszatérni Ügyvezető Úr jutalmára. Kérem, szavazzunk.

A Felügyelő Bizottság az ügyvezető éves jutalmát 1,5 havi személyi alapbér összegében határozza meg.

3/2025.(05.14) számú FB határozat

A Felügyelő Bizottság négy egyhangú szavazattal elfogadta az ügyvezető 2025. évi jutalmazására tett javaslatot, amit 1,5 havi alapbér összegben határoz meg, és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Amennyiben további észrevétel, kérdés nincs az ülést bezárom.

k.m.f.

Dr. Tanács Krisztina
FB tag

Rédei Péter
FB tag

Batta Attila Viktor
FB tag

Balázs László
FB elnök

Tóth Gábor
ügyvezető

Szűcs Dániel
Polgármester

Szabó Gabriella
jk. vezető

Jegyzőkönyv

Készült 2025.02.12-én 11:00 órakor a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. irodájában a Felügyelő Bizottság üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tanács Krisztina	FB tag
Batta Attila Viktor	FB tag
Balázs László	FB elnök
Rédei Péter	FB tag
Tóth Gábor	ügyvezető
Patkós Éva	Alpolgármester

Napirendi pontok:

1. Ügyvezető beszámolója a 2024. évi gazdálkodásról
2. 2025. évi költségvetés
3. Egyebek

Balázs László: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv készül. Szeretném átadni a szót Ügyvezető Úrnak.

Tóth Gábor: Szeretettel köszöntök én is mindenkit.

Szeretném összefoglalni a 2024-es évet, végig mennék ágazatonként, ha megfelel nektek. Utána pedig a 2025. évi költségvetésünket egyeztetnénk.

2024. január 1-től lettem Ügyvezetője a cégnek, kisebb átalakításokat végeztem a szervezeti felépítésünkben. Az ágazatokban összevonások történtek. A városüzemeltetés összeolvadt a közfoglalkoztatási ágazattal. Az ágazatvezető Patkós Gonda Ágota. Itt meg szeretném említeni, hogy Patkós Gonda Ágota lett a helyettesem 2025. januártól.

Karbantartási ágazathoz került a komp üzemeltetési ágazat itt Mihályi Richárd maradt az ágazatvezető.

A vagyonkezelési ágazatnál Szabó Emese maradt a vezető. Az ágazat fő profilja a strand.

Élelmezési ágazatba beolvadt a vendéglátási ágazat a megbízott ágazatvezető Kovács István.

Valamint a pénzügyi és munkaügyi osztály is összeolvadt. Vezetője Szalai Anita.

Városüzemeltetés: a legnagyobb feladatot a fűnyírás tette ki 2.600.000 m² fűvet vágunk le márciustól október végéig. Majd zöldhulladék gyűjtése, szállítása volt a fő tevékenysége az ágazatnak.

Napi illetve heti rendszerességgel a város különböző pontjain gyűjtöttük a hulladékot ez számszerűsítve: 159 120 kg, ebből 107.400 kg a zöldhulladék.

Amit beszállítunk azt a sótelepen tároljuk, majd pedig onnan Kétpóra visszük ki.

Virágültetés: 6000 palántát ültettünk el a város különböző pontjain. Két alkalommal rendeztünk virágbörzét. A börzén árusított palántákat a Bezerédi úti telephelyen nevelik a közfoglalkoztatott dolgozók.

A nyári időszakban többször locsoltunk. A járdákra, kerékpárutakra belógó gallyak eltávolítására két alkalommal került sor.

Padkatisztítást végeztünk kézi illetve gépi erővel. Az útalapos utcák zúzott kővel történő kátyúzását is végeztük. Ez mennyiségileg olyan 700-750 m³.

26 darab tb elemet cseréltünk az elmúlt évben. Mosatást kétszer végeztünk.

Veszélyes fa kivágását is elvégeztük emellett elültetésre került 50-60 db facsemete.

A téli időszakban fontos feladat a síkosság mentesítés ez a tavalyi évben két alkalommal történt.

Karbantartási és komp üzemeltetési ágazat: a legnagyobb feladata a játszóterek üzemeltetése.

Napi szintű az ellenőrzés. Van egy kolléga, aki a minden nap körbenézi a játék elemeket. A tavalyi évben 24 alkalommal kellett játék elemet javítani. 3 új játék elem került kihelyezésre.

Karbantartási ágazathoz tartozik még az önkormányzati lakások. Tavalyi évben az Erkel Ferenc úti ingatlannál gázkazánokat tudtunk beszerezni. Volt több nyílászáró csere. Két darab Szabadság téri lakásnál teljes nyílászáró csere valósult meg.

A Szeder út 7. szám alatti ingatlant teljes mértékben mi újítottuk fel.

A Szegedi Kiss István Tér 2. szám alatt elhelyezkedő ingatlan felújítási munkálataiban részt vettük ahol a fogyatékkal élő Felnőtteknek lesz a nappali ellátása.

Részt vettünk a Szolnoki út 5-7 szám alatt elhelyezkedő Vállalkozói Logisztikai és Innovációs Centrum felújításában.

A járda készítés folyamatos, a város több pontján végezzük. A Start program keretein belül vállalt m² elkészült. Összesen 539 m² járdát építettünk ki.

Komp:

2024. Február 27 –én kezdte meg működését a komp és egész évben zavartalanul működtünk egészen december 20-ig.

Az egyik olyan ágazat, ami zökkenőmentes volt. A menetidő folyamatosan hónapról hónapra növekedett és a nyári időszakban elértük a 19:00 órát záróra tekintetében.

Nagyon sok volt a bealkalmazás a régi révészek segítségével.

Idén február 17-vel kezdi meg működését a komp.

Vagyonkezelési ágazat:

A 2024-es évben a strandfürdő látogatottsága összességében meghaladta a 2019-es év látogatottságát, amelyet jelentősen befolyásolt az idei hőségnapok száma, és részben a strandos rendezvények. Az uszoda látogatottsága: 17.835 fő volt. A strand látogatottsága: 20.935 fő volt.

Balázs László: Az uszodánál a lakossági problémák megoldódtak? Gondolok arra, hogy az edzések miatt a lakosságnak nem maradt hely.

Tóth Gábor: Ilyen panasz nem érkezett.

A strandon is történtek fejlesztések: beszerzésre került medence porszívó, új szauna kályha, defibrillátor.

Élelmezési és Vendéglátási Ágazat: Ebben az ágazatban voltak a legnagyobb személyi változások.

Csanálosiné Kati aki az ágazatvezető volt ő nyugdíjba ment. Kovács Istvánnak adta át januártól folyamatosan a feladatokat. A két élelmezés vezető Kota Vivien és Mihályi-Papp Tünde.

Az adagszámok tekintetében a 2 darab konyhán 2024-ben összesen 547 622 adag ételt készítettek el.

Ebből a Zrínyi konyhán 252 861 adag, a Kilián konyhán 294 761 adag étel készült el.

A legfontosabb, hogy a rendeletnek megfeleljünk. Voltak kisebb hibák, amiket próbáltunk korrigálni.

Ezek mellett rendezvényekre táborokra is főztünk. A legnagyobb rendezvény a Mérnök bál. Itt 430 főre készítettünk ételt.

Városi Oktatási Centrum:

Sok rendezvény volt. Például: Tavaszi Bál, Retro Roadshow, Horgász bál, MAFC bál, Mérnök bál.

Folyamatosan végeztünk karbantartási és felújítási munkákat. Ebédlő nyílászáróit decemberben ki tudtuk cserélni az idei évben már történt festés is.

Villamoshálózatot újítottunk kialakítottunk egy elektromos vételi pontot.

A Teleki és a 626 testnevelési órákat tart a csarnokban.

Vállalkozói Logisztikai és Innovációs Centrum: a 2023-as évről maradtak még feladatok, azokat befejeztük, itt is volt egy nagyobb beruházás ez a 2-es épület tetőcseréje. Az összeget teljes mértékben elköltöttük. A villamos hálózat felülvizsgálata el kezdődött.

Munkaügy: a munkaviszonyban dolgozók száma 80 fő, közfoglalkoztatottak száma: 61 fő, nyári diákmunkán foglalkoztatottak száma: 25 fő

Rengetek bealkalmazás volt főleg a komp és a gyermekétkeztetési ágazatnál volt a legtöbb. Ez a tavalyi évben 3.261.000 Ft EFO-t jelentett. Így tudtam megoldani, hogy folyamatosan tudjunk dolgozni.

Voltak még túlóra kifizetések a komp és a strand ágazatnál.

Szép kártya kifizetés volt egyszer májusban 15.000 Ft értékben. Decemberben átlag 80.000 Ft értékben.

Iskolakezdési támogatás szeptember hónapban 15.000 Ft/gyermek.

A bealkalmazásokon felül hétfőig volt még fűnyírásaink.

2. napi rendi pont:

2025. évi költségvetés

A tavalyi éves kompenzáció 290 millió forint volt. Most ez 325 millió forintra tehető.

Megtörtént a kötelező béremelés, a bérfeszültség elkerülése érdekében adtam plusz béremelést is itt 7 és 9 százalékkal lehet számolni.

A közútnál számoltunk üzemanyag növekedéssel gépjármű javítással, műszaki vizsgáztatással.

Közúton belül vásárolunk sót illetve a só tárolást is fizetjük.

Járdaépítéssel is számolni kell.

Ár és belvíz védelem itt is ugyanúgy benne a van az üzemanyag. Kétszeri rendelést terveztem be tb elemből illetve kétszeri mosatást.

Rédei Péter: szeretném megkérdezni, hogy üzemanyagot ti milyen árban kalkuláltátok be.

Tóth Gábor: 650-660 Ft között.

Zöldterület: 1-2 új gép beszerzését tervezzük mind Start programból mind saját erőből itt kisebb gépekre gondolok mint fűkasza vagy fűnyíró traktor több adapterrel.

Város és község gazdálkodás:

Elkülönítettünk egy kisebb összeget a játszóterek felújítására ide soroljuk még a veszélyes fák kivágását. Itt kosaras autót szoktunk bérelni.

Szökőkutak üzemeltetése.

Központi irányítás:

Bihari Edittel volt szerződésünk a környezetvédelmi szolgáltatásra. Ezt Szabó Emese fogja átvenni.

Van egy olyan törvény 2023-tól hogy kiber biztonsági felügyelet erre el lett különítve másfél millió forint.

Strand Uszoda: két kormányrendeltnek kell megfelelni az egyik a gyógyvizekre a másik a közfürdőre vonatkozó kormányrendelet. Próbáljuk a strand bevételeit növelni saját rendezvénnnyel illetve ami a Főiskolán volt Fitness eszközök azok átkerültek az uszoda részre.

Vadászház: itt több programot szeretnénk szervezni.

Gyermekétkeztetés: szeptemberben lesz újra tárgyalva a normatíva.

Patkós Éva: Szeretném megköszönni az Intézményellátó munkáját. Folyamatos a kommunikáció az Önkormányzat és a Kft. között.

Köszönöm azt az értékteremtő munkát amit végeztek, fontos, hogy a város lakosság érezze, hogy a felmerülő problémákat, amik mindig is lesznek azok szakszerűen kezelve vannak.

Köszönöm azt is, hogy az EPER programmal kapcsolatban tájékoztattjátok azokat a kollégákat, akik az intézményekben a programmal foglalkoznak. Ami még nagyon fontos, hogy kapcsolatot tartotok az MVM-el. Tudom, hogy nagyon nehéz a jogos követeléseket behajtani rajtuk, ezzel kapcsolatban is nagyon jól jártok el.

A vadászház is szépen fejlődik.

Én sok szeretettel gratulálok neked is meg a kollégáidnak is és kívánom hogy a továbbiakban is tudjatok együtt dolgozni, illetve ha bármikor segítségre van szükségetek én is a Polgármester Úr és a Városházán dolgozó kollégák szívesen állnak rendelkezésetekre.

Tóth Gábor: Az MVM-ről annyit szeretnék még mondani, hogy január 15-én egy személyes megbeszélésen voltam fent Pesten akkor a kapcsolattartóval egyeztetünk.

A legnagyobb probléma, hogy folyamatosan kapjuk a fizetési felszólításokat úgy hogy számla nem érkezik hozzánk.

Balázs László kérem szavazzunk, hogy ki fogadja el a 2025. évi üzleti tervet.

Megállapítom, hogy egyhangúan elfogadásra került.

1/2025. (02.12) számú FB határozat

A felügyelő bizottság a 2025. évi üzleti tervet egyhangúan elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő testületnek is.

Amennyiben további észrevétel, kérdés nincs az ülést bezárom.

k.m.f.



Dr. Tanács Krisztina

FB tag



Rédei Péter

FB tag



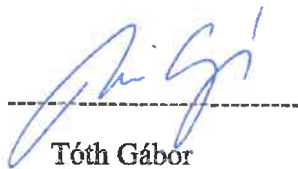
Batta Attila Viktor

FB tag



Balázs László

FB elnök



Tóth Gábor

ügyvezető



Patkós Éva

Alpolgármester



Szabó Gabriella

jk. vezető

126. sz: 360-1/2025.

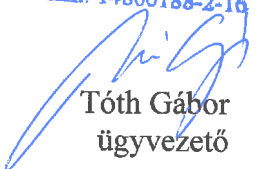
Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Tel.: 56/350-037
E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu



Beszámoló a 2024. évi gazdálkodásról

Mezőtúr, 2025. május 9.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800188-2-16


Tóth Gábor
ügyvezető

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft-t 2009.05.28-án alapította Mezőtúr Város Önkormányzata.

Társaságunk működésének alapja és elsődleges célja a városi kötelező feladatok ellátása. A Kft. a feladatait az Alapító okirat, a Mezőtúr Város Önkormányzatával kötött közszolgáltatási szerződés és az aktuális vállalkozói szerződése szerint végzi.

2016.06.09-től a fő tevékenységünk az egyéb vendéglátás a megnövekedett konyhai bevételek miatt.

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról a számviteli törvénynek és a kapcsolódó előírásoknak megfelelően egyszerűsített éves beszámolót állított össze.

Társaságunk eredményes gazdasági évet zárt. A mérleg főösszege 177.818 E Ft. A tárgyévi adózott eredménye 5.863 E Ft. A Kft. saját tőkéjének szerkezetében jelentős változás nem történt. Az előző évi 27.781 E Ft adózott eredmény az eredménytartalékot növelte.

A sajáttőke a tárgyévből képződött adózott eredmény hatására 5.863 E Ft-tal nőtt.

2024. évben a Kft. cél szerinti juttatást nem nyújtott.

A részletes kimutatást a beszámoló 1 sz. melléklete tartalmazza, mely a mérlegből, eredménykimutatásból, kiegészítő mellékletből és a közhasznúsági jelentésből áll.

A Kft. gazdálkodása a mérleg-és eredménykimutatás-adatok alapján stabilnak és következetesnek ítéltető, fizetőképessége mindvégig kiegyensúlyozott volt.

A 2024. évre tervezett költségeknek megfelelően láttuk el feladatainkat (100,08%), az elvárt bevételt pedig 6,25 %-kal túlteljesítettük.

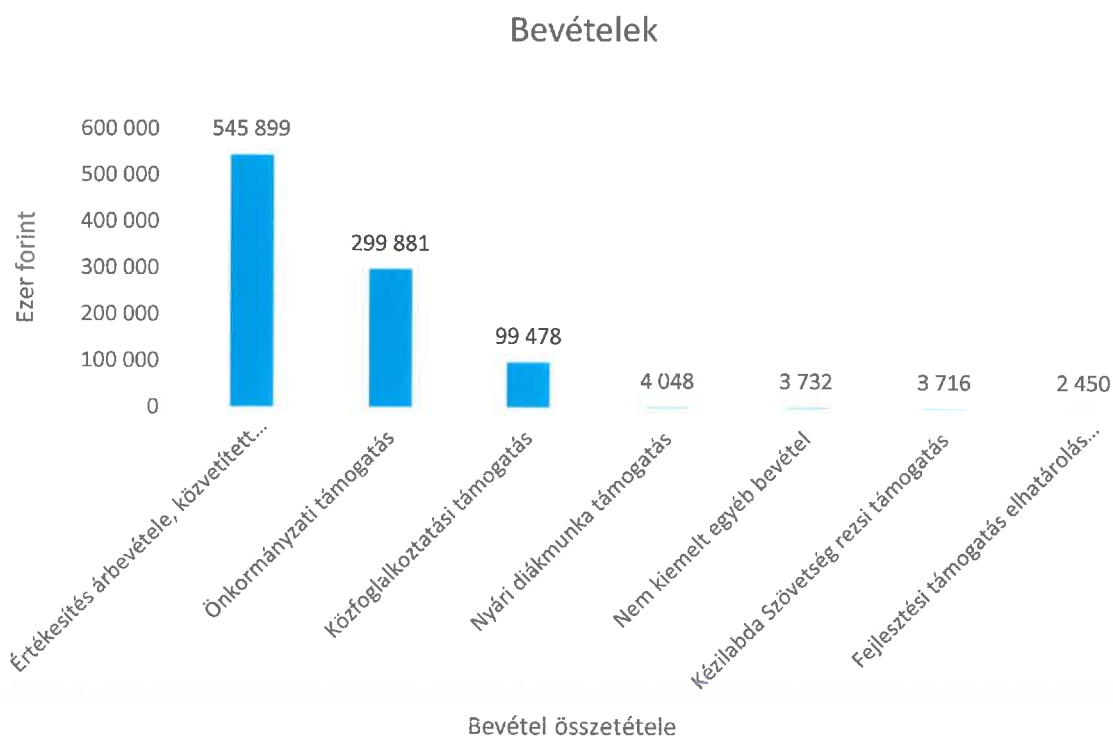
Az előző évhez viszonyítva 9,12 %-kal nőtt a költségünk, ezen belül az igénybevett szolgáltatás mértéke nőtt jelentősen a Városi Oktatási Centrum nyílászáró cseréje miatt. A 10-15 %-os minimálbér emelést követve átlagosan 10 %-os bérfejlesztést tudunk megvalósítani változatlan dolgozói létszám mellett. Vállalkozói tevékenységünk eredményéből béren kívüli juttatással támogattuk dolgozóinkat.

Önkormányzati működési támogatásunk 1,65 %-os emelkedése az összes bevételünk 30,23 %-át teszi ki. A költségvetésben jóváhagyott, a fogyatékkal élők nappali ellátásának intézményi kialakítására az önkormányzat további 9.881 EFt támogatást biztosított részünkre. Árbevételünk esetében 6%-kal múltuk felül a 2023-as évet. Különösen eredményes volt a kompiüzemeltetés, valamint a megrendelt (vállalkozói) szolgáltatások. A Városi Oktatási Centrum bérleti- és szállásdíja is jóval meghaladta a tavalyi évet a városunkban megrendezett East Fest fesztiválnak köszönhetően. Ebben az évben is lehetőségünk volt a nyári diákmunka program keretében 25 fő bértámogatására pályázni. A tavalyi évhez hasonlóan a Magyar Kézilabda Szövetség pénzügyi támogatást nyújtott a Városi Oktatási Centrum közüzemi díjak finanszírozására 3.716 EFt összegben.

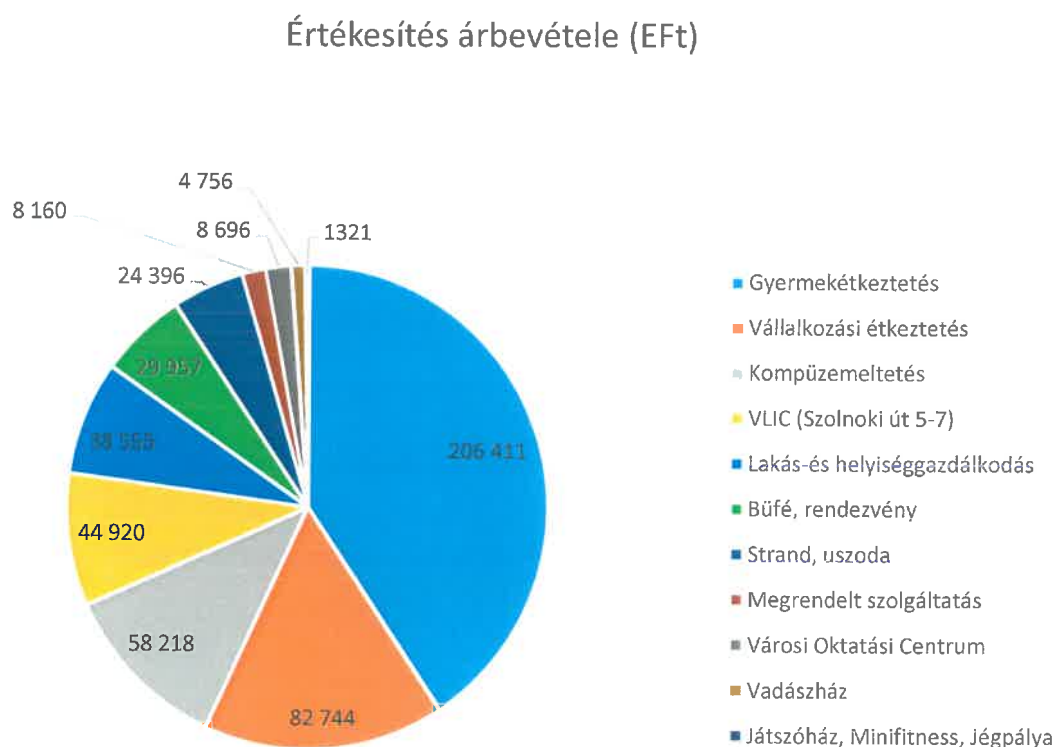
A 2. sz. melléklet tartalmazza a költségeink, bevételeink alakulását, teljesülését a tervezetthez viszonyítva.

2024. évben a Kft. 959.204 EFt bevételből gazdálkodott, ebből az értékesítés árbevétele, eladott áruk, közvetített szolgáltatások együttes értéke 545.900 EFt, a támogatások és egyéb bevételek összege 413.304 EFt.

A bevételünk összetételét az alábbi ábra mutatja.



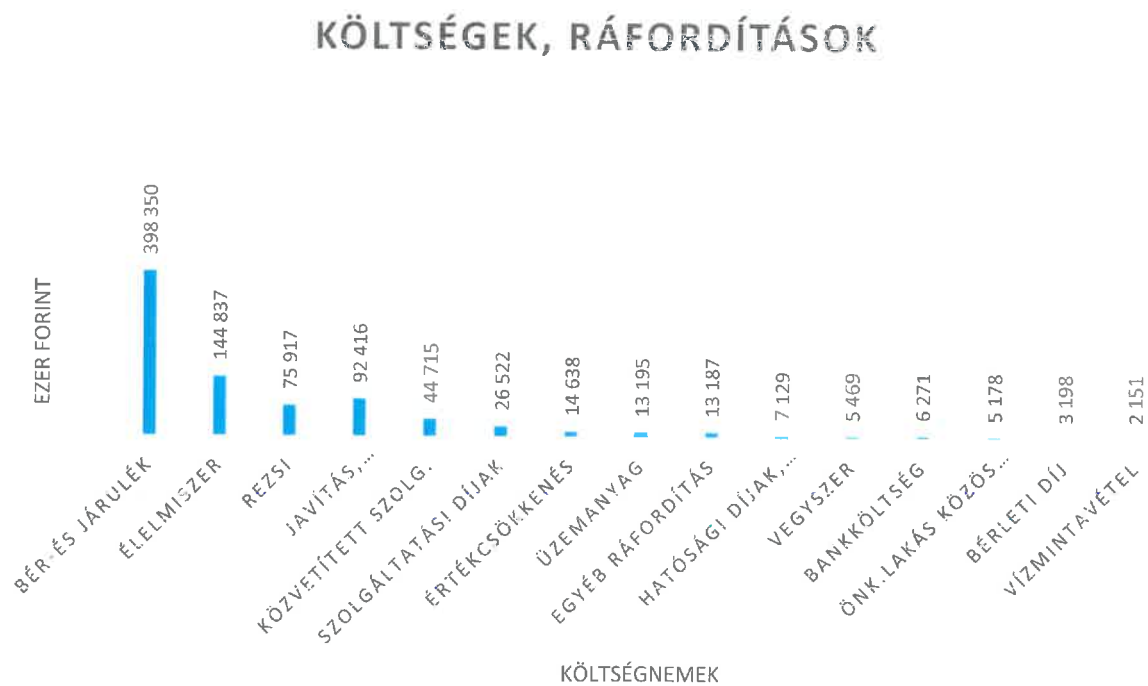
A Közzolgáltatási szerződésben előírt feladatainkból és vállalkozási tevékenységeinkből származó 508.134 Eft árbevételünk az alábbiak szerint alakult (közfoglalkoztatási támogatás nélkül):



Az alapítótól kapott 299.881 EFt kompenzáció felhasználását a lenti táblázat mutatja.

Elszámolás határideje	Felhasználás célja	Felhasználás összege (EFt)
2024.12.31.	Közhasznú tevékenység támogatása	202 103
2024.12.31.	Alaptevékenység támogatása (Városi Oktatási Centrum)	29 409
2024.12.31.	Alaptevékenység támogatása (Városi Strandfürdő és uszoda)	58 488
2024.12.16	Fogyatékkal élők nappali ellátásának intézményi kialakítása	9 881

Költségeink alakulását költségnemenként az alábbi diagram mutatja:



Tevékenységeink 2024. évben:

Önkormányzat által támogatott kötelező feladataink:

- Ár- belvízvédelem
- Bel és külterületi csatornák karbantartása
- Közterületi hulladék gyűjtése és szállítása
- Város és Község gazdálkodás
- Kőz utak fenntartása
- Zöldterület kezelés
- Városi Strandfürdő és Uszoda üzemeltetése
- Közfoglalkoztatás szervezése: Start és hosszabb idejű közfoglalkoztatás
- Városi Oktatási Centrum (5400 Mezőtúr, Petőfi Tér 1.) üzemeltetése

Kötelező, nem támogatott feladatok:

- Gyermekétkeztetés, szünidei étkeztetés
- Komp üzemeltetés
- Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás (Lakások, Ingatlanok, Üzletek, Vadászház)
- Vállalkozói Logisztikai és Innovációs Centrum (5400 Mezőtúr, Szolnoki út 5-7.) működtetése

Vállalkozási tevékenységeink:

- Vállalkozási étkeztetés
- Büfék üzemeltetése
- Rendezvények szervezése
- Építőipari karbantartási szolgáltatás

Létszám adataink:

2024. január 01-től több ágazat összeolvadása történt meg. Összevonás történt az Élelmezés és Vendéglátás, Karbantartás és Kompüzemeltetés valamint Városüzemeltetés és Közfoglalkoztatási Ágazat terén. 6 fő vonult nyugdíjba melyből 4 fő tovább lett foglalkoztatva. Szűcs Róza illetve Szűcs Jánosné teljes, míg Hodos András és Nádházi József 6 órás munkaidőben dolgoztak tovább 2024-ben.

Létszámadatok				
Munkakör	Ágazatvezető, osztályvezető 2024.	Középvezető 2024.	Egyéb alkalmazottak 2024.	Összesen 2024.
Igazgatási Osztály	1	1	2	4
Pénzügy- és munkaügy	1	0	6	7
Élelmezés és vendéglátás	1	4	18	23
Karbantartás és kompüzemeltetés	1	2	20	23
Vagyonkezelés	1	2	6	9
Városüzemeltetés és közfoglalkoztatás	1	1	12	14
Összesen:	6	10	64	80

Városüzemeltetés és Közfoglalkoztatási ágazat

Városunk bel illetve külterületein a fűnyírás a legnagyobb feladatunk a tavaszi nyári és őszi időszakban. Összesen: 2.606.656 nm fűvet vágunk le március elejétől egészen november végéig. Októbertől a fő feladatunk a zöldhulladék gyűjtése illetve szállítása. A zöldhulladék mellett napi rendszerességgel gyűjtöttük a hulladékot. 2024-ben a Kétpóra kiszállított hulladék mennyisége 191 400 kg, ebből 132 860 kg zöldhulladék. A Sótelepen történő lerakást követően a Társaság szállította tovább a kétpói lerakóhelyre a költségtakarékosságot figyelembe véve. Tavaszi és őszi virágültetés keretein belül 5600 db palánta és 3600 db árvácska kiültetése történt a város több pontján.

Nagy érdeklődésre való tekintettel 2024-ben 2 alkalommal rendeztünk Virágbörzét. A növényeinket figyelembe véve a meleg száraz nyári időszakban folyamatos locsolásról gondoskodtunk a hajnali órákban. Sövényvágás a város területén 3 alkalommal, még a járdák és a kerékpár utak feletti gallyazás 2 alkalommal történt. Padkatakartás 83 841 m mint kézi mint gépi padkatisztítás végeztünk.

Útalappal ellátott utcáinkat tavasszal illetve ősszel zúzottkővel kátyúztuk. Összesen 715 tonna követ használtunk fel. Útalapot készítettünk a Rózsa illetve Széna utcában. Az érintett szakaszok, utcák a következők voltak:

Bartók Béla utca, Vak Bottyán utca, Hajó utca, Ady Endre utca, Gábor Áron utca, Szalma utca, Kőrösi Csoma Sándor utca, Széna utca, Erkel Ferenc utca Mentész felé, Árok utca, Korsós utca, Kiss János utca, Megyeri Károly utca, Kinizsi utca, Thököly utca, Benkő Gyula utca, Egri utca, Kilián lakótelep, Apród utca, Balogh Ádám utca, Jázmin utca, Kodály Zoltán utca, Dugovics utca, Damjanich utca, Csalogány utca, Nagy Imre utca, Deák Ferenc utca, Petőfi utca, Álmos utca, Lehel utca, Andrássy út, Fóti út, Komp út, Bezerédi utca, Vakota zug, Kertváros Kertész - Vadász között, Ifjúsági lakótelep, Gát mellett, Rövid utca, Túrkevei út, Vízmű út, Rózsa utca, XXIV. utca, XXV. utca, XXVI. utca, XXIV. utca, Nagycsapatkert utca, Erkel Ferenc út, Komló utca, Dob utca, Bercsényi utca, Vasvári Pál utca, Törő Pál utca, Erkel Ferenc utca parkoló, Kerekes utca.

A 26 db betonelem cseréjét a Mikszáth, Csalogány, Szeder, Puskin, Fóti, Füzes, Mátyás király utcában végeztünk. Csapadék víz elvezetők mosatása a 2024. gazdasági évben 1 alkalommal került megrendelésre, de emellett több alkalommal kézi erővel tisztítottuk a város több pontján elhelyezkedő víznyelőket.

Téli síkosság mentesítés 2024. évben 2 alkalommal januári és egy novemberi hónapban történt.

2024														Éves összes vágás	Éves m²
Helyszín	m²	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December		
Kossuth-tér	3 100			2	2	2	2	1			1			10	31000
Kálvin-tér	4 600			2	2	2	2	2	1		1			12	55200
Erkel F. u.	14 310			1	2	1	1	1	1		1			8	114480
Dózsa György út	3 400			2	2	2		2	1		1			10	34000
Szabadság-tér	16 950			2	1	2	2	3	1	1	1			13	220350
Múzeum-tér	1 050			1	2	2	2	2	1		1			11	11550
Kis parkok(Főtí u., József A. u., Hajó u., Pétery K. u)	4 080				1	2	1	1	1		1			7	28560
Rákóczi u.	4 900			1	1	1	2	1	1		1			7	34300
Ifjúsági ltp.	9 350			1	2	2	2	2	1		1			11	102850
Bajcsy-Zsilinszky u.	3 420			2	1	2	2	2	1		1			11	37620
Petőfi-tér	3 510			2	1	2	1	2	1		1			10	35100
Botyánszky park	1 020			1	1	2	2	2	1		1			10	10200
Liget	13 200				1	1	1	1						4	52800
Ligeti-tó	18 500				1	1	1	1			1			5	92500
Szolnoki u.	23 330			1	1	1	1	2	1		1			8	186640
Hősi sírok	4 836				1			1			1			3	14508
Sugár út	3 200			1	1	1	1	1				1		6	19200
Széchenyi u.	2 920											1		0	0
Alkotmány-tér	5 880				2	1		1	1		1			6	35280
Vásárhelyi P. u.	8 830			1	2	1	1	1	1		1			8	70640
Földvár u.	19 030			2	2	1	2	1			1			9	171270
Kilián ltp.	42 640			1	2	1	2	1			1			8	341120
Flóra kút	375			2	1	1	1	2	1		1			9	3375
XV. u. üres telek	500				1	2	1	1	1			1		7	3500
Kubikosok tere	510				1	2	2	1	1		1			8	4080
Újvárosi templomkert	11 680				1	1	1	1				1		5	58400
Szigony u. záportározó	5 983							1						1	5983
Esze T. u. záportározó	6 200							1						1	6200
Gyalog M. park, Kun emlékhely	1 650			1	2	2	2	2	1		1			11	18150
Pokol kút	160			1	1	1		2	1		1			7	1120
Túrkevei út, Vasúti aluljáró	13 200			1	1	1	2	1				1		7	92400
Vasút park	2 900			1	1	2	1	1				1		7	20300
Akasztó-ér	375						1	1						2	750
Puskin út	3 950			1	1	2	2	1				1		8	31600
Cs. Wágner út	8 980				1	1		2				1		5	44900
Köztemető	8 900				1			1			1			3	26700
Strand	20 000				1	1	2	1						5	100000
Törő P. u., Gödör u.	460								1					1	460
Északi összekötő út	6000			1		1		1	1	1				5	30000
Polgármest.hivatal	300													0	0
Erkel F. játszótér	3000			1	2	2	1	1	2		1			10	30000
Egészségház	2000			1	1	1	1	1	1		1			7	14000
XXII.úti ovi	2000						1	1						2	4000
Zrínyi konyha	40					1								1	40
Kilián konyha	100			1	2	1	1				1			6	600
Hídszegi záportározó	480							1	1					2	960
Kiss J. út	3000					2	1	1			1			5	15000
József A.	4000					2	1	1			1			5	20000
Kossuth úti szobor,tűzoltóság,kossuth út eleje	2500			1	1	2	1	1	1		1	1		9	22500
Kert utca	900										1			1	900
Bachraai iskola	2000													0	0
Kávási út sarki üres telek	250				2	2	2	2				1		9	2250
Főiskola	3510				1	1	1	2	1		1			7	24570
Nazarénus temető	1700								1			1		2	3400
Dobó út	10218				1	1		1	1	1				5	51090
Három-rózsa	1900							1						1	1900
Herczegasszony útja	12600									1				1	12600
Fekete István út	1320			1	1	1	1	1			1			6	7920
Újvárosi posta	166				1	1	1	1				1		5	830
Laktanya út	1500					1		1	1	1				4	6000
KRESZ pálya	2941				1	1	1	1	1			1		6	17646
Petőfi út 8	220				1	1	1	1	1		1			6	90000
Színpados iskola	1747				1	1	1	1						4	6988
Újvárosi iskola főépület	1786				1	1	1	1						4	7144
Templom alatti épület	1508				1	1	1	1				1		5	7540
Esze Tamás-Pacsirta út	293					1	1	1	1					4	1172
Rendezvényter	15000					1	1	1			1			4	60000
Felszámolt hulladéklerakó	12400													0	0
Kossuth út kerékpárút mellett	5940				1	1	2	1	1	1	1			8	47520
399 198 m²														Éves összes m²	2603656

2024. évben 8100 méter gréderezés, útjavítás történt.

Dátum	Feladat	Helyszín	Mennyiség (m)
2024.03.28	Gréderezés	Megyeri út, Mátyás Király út	420
2024.04.04-05	Gréderezés	Harcsás, Túrtő	6480
2024.04.08	Gréderezés	Kert út	1050
2024.08.28	Gréderezés	Álomzug	150
Összesen:			8100

A XXII., Homoki – Nagy István, I., XVII., Áchim, Székes, Búza, Kávási, Pétery, Széchenyi, Móricz utcában végeztünk hidegaszfaltozási feladatok, melyeknél 48 zsák anyagot használtunk fel.

Start Mezőgazdaság

2024/2025 évben a Bezerédi utcai telephelyen folytattunk zöldségtermesztési munkát a Start Mezőgazdasági program keretein belül. A telephely területén fűtetlen fólia sátor alatt, valamint szabadföldi termőterületen folytak a zöldségtermesztési feladatok. A fűtetlen fólia sátor alatti termesztést 2024. évben március elején kezdtük zeller, uborka és cukkini vetőmag elvetésével palántanevelés céljából. Március közepétől április végéig vetettük a többi palántaneveléshez szükséges vetőmagot termesztő edényekbe (sütőtök, paradicsom, uborka, fűszerpaprika, paprika). Végül április végén került helyrevetésre a cékla vetőmag szabadföldi termesztéssel. Fűtetlen fóliában április közepén kezdtük meg a cukkini helyre vetésével a munkálatokat. Majd később ide lett telepítve uborka, koktél paradicsom és a lugas paradicsom palánta. Március elején helyrevetéssel kezdtük el a zöldhagyma termesztését a szabadföldi területen, majd május elejétől cukkini, uborka többszöri palántázásával, illetve helyrevetésével próbálkoztunk. A szabadföldi területen április végén kezdtük el a palántázási munkálatokat. Először a zeller került kipalántázásra, majd később a szabadföldi területre paradicsom, paprika, uborka és sütő tök került kiültetésre. Sütőtököt, uborkát palántáról, és helyrevetéssel is termesztettünk. A 2024.03.01-2025.02.28. közötti időszakban 345 mm csapadékot mértünk a területen, ami az előző évi lehullott csapadékmennyiség felét sem érte el. Öntözésre egész évben szükség volt szabadföldön is. A nyári hónapok meglehetősen csapadékszegények voltak az elmúlt év során. Az előző évek alatt kialakított csepegtető öntözés alkalmazása és kibővítése révén az öntözés technológiája sokat javult a termesztésben. Az elért terméseredményeket ezzel az öntözési módszerrel sikerült megtermelni. Biztosabban tudtuk előállítani a vállalt produktumokat a hatékony öntöző víz kijuttatással. Az vállalt produktumokat sikerült teljesíteni, egy kivételével. A szántóföldi paradicsom palánta esetében a vállalt 4000 db helyett, csak 3945 db palánta lett valamilyen módon felhasználva. A hiányzó 55 db palánta kártevők áldozata lett, így megsemmisítésre került. A dologi költségeknél keletkezett maradvány összege 514.274.-Ft, melyből a legnagyobb összeg a közüzemi díjak költség soron található mely 464.756.-Ft (oka: a magas fűtési költségek miatt télen a fóliát nem fűtöttük), vegyes zöldség vetőmag soron 23.420.-Ft, csepegtető berendezés és tartozékai költség soron 20.750.-Ft maradványösszeg keletkezett.

Start Szociális

A Start mintaprogram „Szociális munkaprogram” megvalósulásához 33 fő segédmunkás és 1 fő adminisztrátor - összesen 34 fő munkavállaló foglalkoztatását terveztük. A program 2024. március 1-én 33 fő dolgozói létszámmal indult el, 1 fő felvétele 2024. március 11-én történt meg. 2024. év folyamán a közfoglalkoztatott dolgozóink a közterületeken, játszótéren, buszmegállóban, parkokban zöldhulladék és hulladék gyűjtésében, valamint csatorna partok és közutak melletti területek zöldfelület karbantartási, gazolási munkálataiban vettek részt. Segítettek az utcabútorok, gyermekjátékok és sporteszközök környékén a terület és eszközök tisztán tartásában, javításában napi rendszerességgel. A hulladéktól megtisztított terület nagysága a program végére 426 891 m² lett. A program során 249 m³ hulladék lett kiszállítva a Kétpói hulladéklerakó területére ártalmatlanítás céljából. A 2024. év folyamán 16 db illegális hulladéklerakót sikerült felszámolnunk. A parlagrafümentesítés 2024-2025 évben is fontos feladatot jelentett. A kaszálás öt ütemben zajlott az év folyamán. A teljesített terület nagysága a program ideje alatt 421 258 m². A javított járda betervezett mennyisége 500 m² volt. Amely a program végére megvalósult, a ténylegesen elvégzett járdaépítés mennyisége 511,37 m² lett. A padkatisztítással megtisztított közutak hossza a program során 57 521 m lett. A feladatot kézi

technológiával végeztük az év folyamán a város szegélyezett közútjain, egy év alatt 2-3 alkalommal ismételve. A karbantartott csapadécsatorna, belvízelvezető árok teljesített mennyisége a program megvalósítási ideje alatt 26 833 m lett. A csapadékelvezető árkok és közutak mentén történő zöldfelület karbantartási munkálatok során a kaszált terület végleges nagysága a program végére 307 040 m² lett. A belvízelvezető rendszerek karbantartott műtárgyainak száma a vállalt 11 db lett. A Start Szociális jellegű munkaprogram keretein belül foglalkoztatott közfoglalkoztatott dolgozók a város területén található közúti jelzőtáblák, hulladéktárolók, csapadécsatorna rácsok cseréjében, javításában napi rendszerességgel részt vettek a program ideje alatt. A kitermelt biomassa, apríték mennyisége 10 t lett a program megvalósulásának ideje alatt, melyet főként telephelyeink fűtési céljaira használtunk fel.

Start Helyi Sajátosság

A helyi és a környező településekre jellemző hagyományos péksütemények bemutatására indított Helyi Sajátosság Mini Sütőde 2024-ben is a tartósítószer mentes, hagyományos házi jellegű sütődei termékek előállítására fektetett hangsúlyt. A Start Minisütőde szorosan kapcsolódik az Önkormányzat tulajdonában lévő két, főzőkonyha működéséhez. A Mini Sütőde célul tűzte ki, hogy a két főzőkonyhára, olyan minőségileg jobb, ugyanakkor a helyi sajátosságokat is megőrző kelt tésztából készített, töltött, gyúrt, élesztős jellegű és vajas tésztából készült hagyományos, házi jellegű péksüteményeket készít, ami a közétkeztetésbe is beilleszthető. Egyes sütemények esetében megpróbáltuk azok egészségesebb variációit is ki dolgozni, pl. teljes kiőrlésű liszt, zabliszt hozzáadásával. Az aprósütemények (kunsági sós perec, túri **perec**) előállítása rendkívül időigényes, és nagy a ráfordított élőmunka mennyisége. Azonban ezek a legkeresettebb és egyben a településre jellemző hagyományos termékek, így ezek készítését mindenképp fontosnak tartjuk. A 3 fő munkavállaló által előállított, és 1 fő munkavállaló által csomagolt termékek egyrészt kiváltják a péksütemények egy részének piacról történő beszerzését, másrészt a közétkeztetésbe beilleszthető tészta ételek, 3. fogások egy részét. (Pl. kakaós lepény, sós rúd, sós perec, linzer, piskóta tekercs, almás lepény stb.). A korábbi programokban beszerzett eszközök a konyha meglévő eszközeivel együtt biztosítják a program végrehajtásához szükséges eszközállományt. A termékféleségek célirányos összeállításával és az ételekkel történő párosításával megfelelő beltartalmi értékű, tartósítószer mentes, egészséges heti menüsorok állíthatók össze. A program elsődleges célja a kedvezőbb költségű előállítás mellett a magasabb termékminőségi elvárásoknak való megfelelés. A program során megtakarításként jelentkezik, hogy a piaci beszerzés helyett, saját előállításban készülnek el a termékek, melyek a heti menük kínálatát színesítik és kiegészítik, így a konyha teljes értékű ételkínálatot tud nyújtani. A Helyi Sajátosság Mini Sütőde Startprogrammal tanév közben heti egyszeri alkalommal meg valósítható 5 dkg készítőmegű péksütemény vagy 1 dkg készítőmegű aprósütemény előállítása. A 2024-2025 évben a terv 48 000 db késztermék. Törekedtünk az egyszerűbben elkészíthető sütemények előállítására főleg a szakmailag képzett emberhiány miatt. Ténylegesen a Mini Sütődei produktum 49 035 db sütemény.

Start Utcai Bútor

A program 2024.03.01-én kezdődött 2 fővel. A program feltöltöttsége változó volt. Munkájukra az elmúlt évekhez hasonlóan nagy szükség volt, mivel a rongálások sajnos mindennaposak. Voltak olyan padok, bútorok melyeket az adott helyen tudtunk felújítani vagy megjavítani, de gyakran a padokat, asztalokat kibontva a helyszínről, beszállítottunk a Kávási Sándor u. 27. szám alatt lévő asztalos műhelyünkbe és itt lettek elvégezve a javítások vagy akár az állag megóvó festések, karbantartások. Többször előfordult ebben az évben is, hogy állandó dolgozók bevonásával segítettük munkájukat. A programba betervezett 150 db köztéri bútor került valamilyen formában felújításra. A felújított 150 db köztéri bútor sok lakónak és pihenni vágyónak okozott örömet a felújítást követően a város számos pontján. A program 2025.02.28-án fejeződött be. A program során számos olyan eszközt sikerült felújítani mely a város lakosait szolgálja és szépíti a város parkjait, tereit és utcáit.

Start Felújítás

A 2024.03.01.-én kezdődő Start Felújítás program 2 főnek biztosított munkát az elmúlt egy évben. A programban Mezőtúr város játszótereinek állagmegóvása 10 játszótéren, valamint a start programban üzemeltetett kertészet épületének külső és belső tisztasági festése volt a kitűzött feladat a Bezerédi út 12-13. szám alatt. Az épület az alábbi helységekből áll: gyülekező hely, folyosó, kazánház, étkezőhely, tároló és mellékhelység. Ezen kívül az ingatlan, külső homlokzatán is elvégezték a javítási és festési munkákat. A 10 db játszótéren összesen 59 játékelem lett javítva. A javítások gyakran külső behatások, rongálások miatt keletkeztek. A kicserélt vagy javított, játékelemeket mindig csiszolva, gyalulva, festve rögzítettük az adott játékelemhez. Ha szükséges volt egy-egy játékelemet, a felújítás idejére lezártunk, vagy ha lehetőség volt rá beszállítottunk a Kávási Sándor utca 27. szám alatti telephelyünkre. A Program 2025.02.28.-án fejeződött be. A program során az 58 betervezett játékelemek darabszámán fölül, még egy játékelem javításra került rongálás miatt, így összesen 59 db játékelemen végeztünk az elmúlt egy évben javítási vagy felújítási munkát.

Programok	Fő	Bérköltség támogatás (Eft)	Dologi költség támogatás (Eft)	Előállított termékek árbevétele (Eft)	Nem támogatott költségek (a Kft. hozzáadott onereje Eft)
Hosszabb időtartamú	14	17 684	0	0	
Start szociális	41	45 879	6 751	0	
Start mezőgazdaság	9	10 612	3 405	408	
Stat helyi sajátosság	15	13 271	1 875	866	
Összesen	79	87 446	12 031	1 274	2 715

Élelmezési és Vendéglátási Ágazat

Társaságunk üzemeltetésében levő összesen 1800 adagos főzőkonyhák végzik a Városi Óvodák, Általános Iskolák, Középiskolák közétkeztetésének ellátását, szociálisan rászorulóknak étkeztetését és az intézményi dolgozók, vendégek meleg étellel való ellátását. A 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet határozza meg a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokat, mely alapján hétről hétre tervezzük meg étlapjainkat. Hétféle (óvodás, általános iskolai alsós és felsős, középiskolai, szociális, vendék és diétás) nagyétlapot készítettünk, amik a speciális igények figyelembe vételével (gluténmentes, zsírszegény és epés), már összesen 22 féle étlap tervezését igényli.

A Zrínyi és a Kilián konyha 2024-ben összesen 547.622 adag ételt készített el, melyet a következő táblázat szemléltet.

A Kilián konyha éves adagszáma ami magába foglalja az általános iskolákat, szociális és vendég étkezőket.

Étlapválaszték	Igény
Alsós 1x normál 7 napos	41
Alsós 3x normál 7 napos	756
Alsós hideg csomag 1x	3
Alsós hideg csomag 3x	270
Alsós hideg csomag 3x 7x	3
Alsós iskola 1 x normál	20.119

Alsós iskola 3x normál	114.590
Bölcsődei 1x	446
Felső 1x normál 7 napos	41
Felső 3x normál 7 napos	285
Felső hideg csomag 1x	7
Felső hideg csomag 3x	138
Felső iskola 1x normál	23.918
Felső iskola 3x normál	45.249
Katolikus alsós iskola 1x normál	17.952
Katolikus felső iskola 1x normál	7.759
Katolikus óvoda 1x gluténmentes	10
Katolikus óvoda 1x normál	422
Katolikus óvod 1x tejmentes	5
Középiskola 1x normál	17.723
Középiskola 3x normál	17.715
Óvoda 1x	5
Óvoda 3x laktózm.	24
Óvoda 3x normál	2.904
Óvoda 3x normál 7 napos	9
Óvoda 3x tejmentes	30
Óvoda tej-és tojásmentes	3
Szoc. diab.	11
Szoc. diab. 5x	35
Szoc. diab 5x	186
Szoc. ep.-diab.	1
Szoc. epés	4
Szoc. epés-diabos 5x	13
Szoc. epés 5x	26
Szoc. KV	2
Szoc. KV 5x	22
Szoc. normál	27
Szoc normál 5x	19.409
Szoc. zsírszegény 5x	8
Szoc. epés diab	1
Szoc. epés diabos	4
Szünnidei étkeztetés	414
Új esély	340
Vendég alsós 2x tejmentes	8
Vendég alsós TM	4
Vendég alsós TM + hüvelyes szegény	8
Vendég normál	3.517
Vendég normál 5x	174
Vendég normál 7x	120
Összesen	294.761

A Zrínyi Konyha éves adagszáma, ami magába foglalja a városi bölcsődét, óvodákat és a városi diétás étkezőket minden korosztályból.

Étlapválaszték	Igény
Alsós iskola 1 x tej-tojásmentes	215
Alsós iskola 1 x gluténm.	163
Alsós iskola 1 x tejfehérjementes	125
Alsós iskola 1x tojásmentes	46
Alsós iskola 3x gluténmentes	501
Alsós iskola 3x tej-tojásmentes	201
Alsós iskola 3x tejfehérjementes	207
Alsós iskola 3x tej-tojás	216

Bölcsőde 4 TM	116
Bölcsőde 4x	11.324
Bölcsőde 1x	7.477
Bölcsődei 1x tejmentes	17
Diab. vendég (szünidei)	8
Epés-diab. (szünidei)	2
Felső iskola 3x tej és gluténmentes	30
Hideg csomag Óvoda 3x	2.394
Katolikus alsó iskola 1x gluténmentes	182
Katolikus felső iskola 1x gluténmentes	93
Katolikus felső iskola 1 x tejfehérje mentes	62
Katolikus Óvoda 1x gluténmentes	200
Katolikus Óvoda 1x normál	16.370
Katolikus Óvoda 1x tejmentes	109
Középiskola 1x cukormentes	72
Középiskola 1x laktózmentes	56
Középiskola 1x Natív CH	58
Középiskola 1x normál	10
Középiskola 1x tejfehérjementes	72
Középiskola 3x normál	84
Középiskola 3x tejfehérjementes	66
Óvoda 1x	79
Óvoda 3x tejfehérje	816
Óvoda 3x laktózmentes	306
Óvoda 3x normál	193.791
Óvoda 3x tej-glutén, kakaómentes	66
Óvoda 3x tejmentes	636
Óvoda tej-és tojásmentes	831
Óvoda 3x gluténmentes	366
Szoc. diab. (szünidei)	3
Szoc. diab 5x	522
Szoc. diab 5x	3.136
Szoc. epés-diabos 5x	271
Szoc. epés 5x	619
Szoc. KV 5x	330
Szoc. normál (szünidei)	24
Szoc. normál 5x	4.873
Szoc. zsírszegény 5x	138
Szoc. epés-diabos	82
szünidei étkeztetés	1.628
Új Esély	24
Vendég 3x glutén + hüvelyes mentes	462
Vendég 3x Óvodás Tejfehérje mentes	172
Vendég alsó 2x tejmentes	76
Vendég alsó TM	196
Vendég alsó TM és fruktóz szegény 3x	171
Vendég alsó TM + hüvelyes szegény	461
Vendég diab.	2
Vendég diab 5x	8
Vendég középisk. 1x GM	54
Vendég normál	2.113
Vendég normál 5x	5
Vendég normál 7x	73
Vendég ovi 3x tejfehérje és kalóriaszegény	51
	252.861

A 2023/2024-es tanév végeztével a tálalókonyhai dolgozók és a két főzőkonyháról felszabadult dolgozókkal együtt beindítottuk a Városi Strandfürdő két büfét (Hullámbüfé és Fabüfé), ahol beosztás szerint a hét minden napján 10:00 – 19:00 óráig melegételekkel és italokkal szolgáltuk ki a strand vendégeit valamint az ott táborozó gyermekeket.

Táborok :

- Judo tábor 06.24-07.02.,
- Hártó Mariann féle nyári tábor 07.08-07.12,
- MAFC foci tábor 07.08-07.12., és 07-29-08.02
- Invictus vízilabda tábor 08.20-08.25.

Az idei East Festre menü készítését nem vállaltuk viszont megrendelésre összesen 862 db szendvicset és 31 adag melegételt készítettünk, valamint a két strandbüfét dupla műszakkal üzemeltettük a fesztivál ideje alatt.

A strandbüfében új ételek is bevezetésre kerültek a régiók megtartása mellett (lepények, buringok) valamint egy RAUCH rostos italautomata is beállításra került.

A szeptember 1-i tanév kezdésre mindkét főzőkonyha illetve mindkét iskolai tálaló konyha az előírásoknak megfelelően ki lett takarítva, a működésükhöz szükséges eszközök beszerzésre kerültek. A Kossuth úti tálalókonyhán szeptember 1-től beállításra került egy nagy teljesítményű ipari mosogatógép valamint az étkező kapacitását Tar Anikó tagintézményvezetővel egyeztetve asztalok székek beszerzésével 45 főről 60 főre emeltük. Online hőmérő termosztátok kerültek kiépítésre minden érintett konyhai hűtő- és fagyasztó kamrában. Továbbá, bevezetésre került, hogy a beteg gyerekek részére az elviteles adagokat kizárólag svédétkezés kidobozolásban van lehetőség elvinni. Több, új étel is bevezetésre került, mint pl. az almás-mákos rakott tészta, rizskörettel tálalt gyrostál vagy csirkepörkölt tört krumplival.

A gyermekétkeztetés árbevétele az alábbiak szerint alakult az előző évekhez képest:

Gyermekétkeztetés árbevételei (ezer Ft)	
2017.	129 132
2018.	128 620
2019.	130 463
2020.	103 999
2021.	121 886
2022.	173 384
2023.	209 817
2024.	206 411

2024. szeptember 01-től a Városi Bölcsőde étkeztetését is a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő Zrínyi konyha látja el. A gyermekétkeztetés árbevételenek csökkenése a kevesebb adagszámú szünidei étkeztetésnek köszönhető.

A városi intézmények gyermekétkeztetésén kívül, egyéb intézményeknek is vállaltuk a közétkeztetését (BKTT, Katolikus Iskola stb.) illetve több büfét (Főiskola, Hullám, Fa büfé, rendezvényi mozgó árusítások) is üzemeltettünk. 2024-ben a legnagyobb rendezvényünk a Mérnök Bál volt ahol 430 főre készítettünk ételt.

Konyhai vállalkozási árbevételek (ezer Ft)				
	Étkeztetés	Rendezvény	Büfé	Összesen
2013.	46 306	0	0	46 306
2014.	45 130	1 668	2 241	49 039
2015.	42 282	6 096	12 939	61 317
2016.	49 350	7 315	12 400	69 065
2017.	48 175	13 582	10 961	72 718
2018.	47 457	24 927	11 517	83 901
2019.	49 126	29 373	13 929	92 428
2020.	38 885	6 186	12 728	57 799
2021.	40 239	8 461	15 884	64 584
2022.	61 087	11 815	21 265	94 167
2023.	79 725	8 507	19 525	107 757
2024.	83 744	29 957		113 701

Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda

A 2024-es évben a látogatottság összességében meghaladta a 2019-es év látogatottságát, amelyet jelentősen befolyásolt az idei hőségnapok száma, és részben a strandos rendezvények. A 2024. évi nyári strandidőszak (06.01. – 08. 31.) közötti látogatottság meghaladta a 20. 000 főt, ezzel felülmúltuk a 2018 – 19 –es évek látogatottságát. Az uszodai látogatottság (01.01 – 05. 31. és 09.01 – 12. 31.) a tavalyi évhez képest nőtt, (17835 látogató) de még nem érte el a COVID előtti időszakot. Az uszodai időszakban jellemzően 50 – 75 %-át a látogatóknak az edzésen, úszásoktatáson részt vevők adják. Az üzemeltetésben történtek változások. Az idei nyáron bevezettük a pancsoló heti 2x-i leengedését, takarítását, azonban még ez is kevésnek bizonyult, mivel rendszeresen koszos, homokos volt a medence, így áttértünk a napi leengedésre, takarításra. Plusz költségek a medence méretéből kifolyólag nem jelentkeznek. Meghosszabbítottuk a szabadtéri gyógymedence nyitva tartását. A medence $\frac{3}{4}$ 7-től kerül leürítésre hőségnapokon, $\frac{1}{2}$ 7-től egyéb napokon. Hősgriadó idején a strandfürdő este 8-ig tartott nyitva, a strandmedence és az úszómedence este $\frac{3}{4}$ 8-ig üzemelt, a gyógymedencét is igényelték a látogatók, ezért annak üzemelését meghosszabbítottuk este $\frac{3}{4}$ 7-ig. Szeptemberben visszaállítottuk az uszoda vasárnapi nyitva tartását így 19 óráig voltunk nyitva. E mellett a nyitvatartási időn kívül a felnőtt úszásoktatás esténként 8 óra után történik, előre egyeztetett időpontokban. Ezeken a napokon a műszak 22 óráig tartott.

Az East fest után minden szabadtéri medence leengedésre került, fertőtlenítés, szigorított takarítás után újra nyitottuk a medencéket, 07. 23-án a szabadtéri gyógy-, strand-, és gyermek medencéket, 07. 26-án a szabadtéri úszómedencét.

Az uszoda szeptember 2-án nyitott a tanmedencével, és szeptember 11-én a fedett gyógymedencével és a többfunkciós medencével. Ezzel egyidejűleg üzemén kívül helyeztük szeptember 2-án a szabadtéri úszómedencét, szeptember 11-én a szabadtéri gyógy-, strand-, és gyermek medencét.

A nyári időszakban saját rendezvényekkel készültünk a kilátogatók részére. Június 29-én tartottuk az első nyitó rendezvényünket. Július 5. habparti, zenés éjszakai fürdőzés volt éjfélig. Július 27-én részt vettünk az országos fürdők éjszakája programban, majd augusztus 3-án családi napot szerveztünk. Augusztus 17. Coming soon és a mezőtúri zenei műhely szórakoztatta a strandra kilátogatókat. Augusztus 19-én a mezőtúri DJ-k örömmelzélése zajlott. Beszerzésre került egy új medence porszívó tavasszal, majd ősszel defibrillátor illetve egy új szauna kályha került megvételre.

A fürdő látogatottság a következő képpen alakult:

Fürdő látogatottsága			
Év	Σ összesen	Σ strand	Σ uszoda
2018	41193	19120	22073
2019	38163	18393	19770
2020	23376	12574	10802
2021	26690	15676	11014
2022	34034	17527	16507
2023	31217	16847	14370
2024	38770	20935	17835

Ingatlangazdálkodás, Karbantartás

Az ágazat fő feladata a város különböző pontjain elhelyezkedő Játsszóterek napi szintű ellenőrzése, javítása, karbantartása, rongálások helyreállítása. A tavaszi időszakban az OTP mögötti játszótér elemeinek teljes körű felújítása megtörtént., valamint 24 db játékelemet javítottunk. 3 db új játszótéri eszközt telepítettünk, valamint a város több pontján kihelyezett fitness eszközöket is napi szinten ellenőrizzük. A tavalyi évben 10 db fitness eszközt kellett javítanunk.

Járda építés

Utca név:	Hossz (m)	Szélesség (m)	Terület (m2)
Munkácsy Mihály út	62.5	1.2	75
Balassa B. út 8-9. út között	45	1	45
Balassa B. út 9-10. út között	60.75	0.9	67.5
Balassa B. út 10-11. út között	27	0.95	25.65
Balassa B. út 11-12. út között	38.6	1	38.6
Szabadság tér 24. 1. lh.	11.5	1	11.5
Balassa B. út 12-13. út között	53	0.9	47.9
Makk József út	33	1.3	42.9
Balassa B. út 14-15. út között	55	0.9	49.7
15. út	31	0.8	24.8
Balassa út 77-79.	2	1	2
15. út – Sugár út saroktól	50	0.8	40
Hajó út 16-18.	19.5	0.8	15.6
Hajó út 10.	8	0.8	6.4
Hajó út 4.	12	0.8	9.6
Kiss János úti óvoda járda	13.5	1.7	22.95
Kiss János úti óvoda nagykapu előtt	6.5	2.2	14.3
Összesen:	528.85		539.4

528 méter új járdát építettünk valamint 350 méter járdaalapot igazítottunk.

A társaság kezelésében jelenleg 113 bérlakás és 6 üzlethelyiség tartozik. A 2024. gazdasági évben az összes lakás tekintetében egyszeri ellenőrzés megtörtént.. Több ingatlannál sikerült kisebb felújításokat végeznünk. A Szeder út 7 szám alatt egy teljes körül felújítást sikerült végre hajtani.

Cím	Munkafolyamatok, Felújítás
Szabadság tér 11-12 IV/9	új konyhabútor beszerzés, festés mázolás.
Szabadság tér 11-12 III/8	új ablakok beszerelése, fürdőszoba javítása, festés, mázolás.
Szabadság tér 6-8 IV/13	új ablakok beszerelése, fürdőszoba javítása, festés, mázolás.
Erkel Ferenc 34 TT. 12	új ablakok beszerelése, festés mázolás
Erkel Ferenc 34 1/6	Wc járólap csere
Erkel Ferenc 34 fsz	3 új ablak beszerelése
Erkel Ferenc 34 szám	2 lakásban sikerült 2 új gázkazán vásárlás beszerelés
Thököli utca 1	Új kerítés építés
Toldi utca 18	villanybojler csere
XIII. utca 14	Új kerítés építés

Társaságunk nagy mértékben részt vett a Szegedi Kiss István Tér 2 szám alatt elhelyezkedő ingatlan felújítási munkálataiban,

Városi Oktatási Centrum

A Városi Oktatási Centrum (5400 Mezőtúr, Petőfi Tér 1.) számos magán illetve Önkormányzati rendezvénynek adott otthont 2024.-ben. A rendezvények illetve szállások bevételeit az ingatlan komplexum javításaira, felújítására fordítottuk. Az évben többször javítottuk a tetőket nehézlemez szigeteléssel, valamint folyamatos volt a vizesblokkok, és a kitört üvegek javítása. Kiepítésre került a könyvtár illetve a kollégium részénél a világítás, ezzel segítve az éjszakai közlekedést. A rendezvény tér felől szintén kiepítésre került egy ideiglenes elektromos vételezési hely, ezzel segítve a téren zajló városi rendezvények elektromos ellátását.

A májusi illetve decemberi hónapban a Sportcsarnokban izzókat cseréltünk. A 2024. évi legnagyobb beruházás az ebédlő nyílászáróinak cseréje volt ezzel korszerűsítve és szépítve az épület együttes ezen részét.



Egész évben 2024. január 09-től 2024. december 20-ig a délutáni órákban sport edzések zajlottak a Sportcsarnokban. Ez 638 óra volt összesen.

A Teleki Blanka Gimnázium és a Karcagi Szakképzési Centrum Mezőtúri Szakképző Iskola és Kollégium összesen 120,5 órát töltött a sportcsarnokban testnevelés óra keretein belül.

A Teleki Blanka Gimnázium a szalagavatóra készülve 2024. november 04-től 2024. november 30-ig 35 órát töltött az ebédlőben. A játszóházat a hétvégi időpontokban nyitva tartottuk. Számos gyermek születésnapjának adott otthont a Városi Oktatási Centrum aulájában elhelyezkedő Játszóház.

Rendezvények:

<u>Dátum</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Helyszín</u>
02.03	MAFC bál	Sportcsarnok
03.16	Retro Road Show	Ebédlő, aula
03.23	Horgász bál Veres Imre	Ebédlő
04.12	Syngenta	Ebédlő
04.20	Tánc-Balet verseny	Sportcsarnok
04.26	Önkormányzat	Ebédlő
04.27	Gergely Éva Rákoczi bál	Csarnok, ebédlő
05.11	Mérnök bál	Sportcsarnok, ebédlő, szállás
05.25	Berei Tamás	Ebédlő
07.17	East Fest	Szállás
07.18	East Fest	Szállás
07.19	East Fest	Szállás
07.20	East Fest	Szállás
07.27	Török Annamária	Ebédlő
08.03	Gácsi László	Ebédlő
08.08	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.09	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.10	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.11	Artúr Fesztivál	Ebédlő, szállás
08.16	Impérium	Szállás
08.16	Impérium	Szállás
08.16	Impérium	Szállás
08.31	Györfi Ákos István	Ebédlő
09.21	Forgó Dávid	Ebédlő
09.28	Kállai Zsigmond	Ebédlő
10.03	Nyugdíjas klub	Ebédlő

10.22	Idősek napi rendezvény	Ebédlő
10.25	Fincogó családi sport délután	Sportcsarnok
11.05	Diákolimpia	Sportcsarnok
11.09	Retro Road Show	Aula ebédlő
11.11	Diákolimpia	Sportcsarnok
11.17	Teleki Tánc próba	Sportcsarnok
11.24	Teleki Tánc próba	Sportcsarnok

Sport rendezvények

<u>Dátum</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Helyszín</u>
03.10	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
03.24	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
04.06	Kner	Sportcsarnok
04.14	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
04.20	Kner	Sportcsarnok
05.25	Varga István Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
05.26	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok
08.05-07	Juhász András Kézilabda tábor	Sportcsarnok
08.13-16	Juhász András Kézilabda tábor	Sportcsarnok
11.05	Lantai Laura Diákolimpia	Sportcsarnok
11.11	Lantai Laura Diákolimpia	Sportcsarnok
11.18	Bozsik kupa	Sportcsarnok
12.01	Juhász András Kézilabda mérkőzés	Sportcsarnok

Városi Oktatási Centrum	2024. év
Belföldi vendég (fő)	519
Belföldi vendégéjszaka (éj)	1 057
18 év alatti vendégéjszaka (éj)	0
Terembérlet (ezer Ft)	4 611
Szálláshely (ezer Ft)	4 085

Vadászház

A Vadászház számos magán rendezvénynek adott otthont a 2024. gazdasági évben. A bérebe vevők magán rendezvények tartása céljából bérelték a kis illetve nagy termet több alkalommal az emeleti szobákkal együtt. 158 fő szállóvendég 2024-ben összesen 365 vendégéjszakát töltött el a Vadászház emeleti szobáiban. Az ingatlan bevétele 4.756.000 Ft. volt.

Komp

2024. február 27-től 2024. december 20-ig folyamatosan közlekedett a Mezőtúr- Szarvas közötti komp. A januári időszakban kisebb felújításon esett át a komp. (kötél csere, festés, részleges padozat csere, motorok felülvizsgálata javítása) A nyári időszakban június, július és augusztus hónapban emelni tudtuk a menetidőt így 19:00 óráig közlekedtünk. Ez évben viteldíj emelés történt így forgalmunk az alábbiak szerint alakult az elmúlt évekhez képest:

Kompbevételek (ezer Ft)	
2013.	18 958
2014.	24 220
2015.	17 447
2016.	22 370
2017.	28 104
2018.	25 974
2019.	27 922
2020.	29 065
2021.	31 415
2022.	36 012
2023.	39 407
2024.	58 218

A szállított darabszámokat 2024-ben a következő táblázat foglalja össze

Megnevezés	db
Személydíj, kerékpár	76545
Személygépkocsi 9 főig	41272
Tehergépkocsi (3,5 t alatti)	8959
Vontatmány, pótkocsi	926
Motorkerékpár	1059

Vállalkozó Logisztikai és Innovációs Centrum (5400 Mezőtúr, Szolnoki út 5-7.)

A 2024. év (20/2024. (III.27.) elfogadott bizottsági határozat felújítási munkálatokat.

	Feladat	Mennyiség	Költség	Határidő
1.	15.épület nyílászáró csere	db	11.000.000	30. jún
2.	15. épület felső szint irodáinak festése	nm	2.500.000	30. jún
3.	15. épület laminált lappal történő burkolása	nm	1.200.000	30. jún
4.	15. épület külső festése (anyag+ munkadíj)	nm	2.500.000	30. jún
5.	Főbejárati nagykapu	db	500.000	30. jún
6.	Beton utak felújítása	50 nm	2.500.000	31.okt
7.	Belső villany hálózat felülvizsgálata+ anyag költsége		2.500.000 2.500.000	30. jún
8.	2. épület tetőfelújítása (előzetes becslés alapján)	1550 nm	20.000.000	31. dec
	Összesen:		45.200.000	

A 2024. évi munkálatokat a 2023.-évi befejezetlen részével kezdődött. A Irodaház épület homlokzat festése megtörtént. valamint aulája új járólappal borítást kapott.



Több iroda helyiség felújítása is megtörtént.. Az emeleti irodák közül 2 helyiség, a 8. és 9. számú irodák festése, elektromos hálózatának felújítása és ehhez kapcsolódóan saját mérőóra, illetve 2 db hűtő/ fűtő klíma beszerelése történt meg év elején. A 4. és 5. számú irodák festése, laminált padlóval történő burkolása, illetve 1-1 db hűtő/ fűtő klíma felszerelése megtörtént. Szintén az emeleten, a 6. számú valamint a lépcsővel szemben iroda festése és az ablakok szűnyoghálóval történő ellátása, illetve a korszerűtlen klímák cseréjét biztosítottuk. A földszinten található „faajtós” irodákban a laminált parketta lehelyezése, a nyílászárók festése, a falak javítása és festése megvalósult. 3 db új hűtő/ fűtő klíma is felszerelésre került, illetve új világító testek is beépítésre kerültek. Kisebb volumenű karbantartást folyamatosan végeztünk például a folyosó, a mosdók világításának javítása, cseréje, a mellékhelyiségek karbantartása. A pincében 2 db új vízáramlás elleni zárat helyeztünk fel, annak érdekében, hogy az Ászok Judo Club és az irodaház víz felhasználását teljes mértékben el tudjuk különíteni.

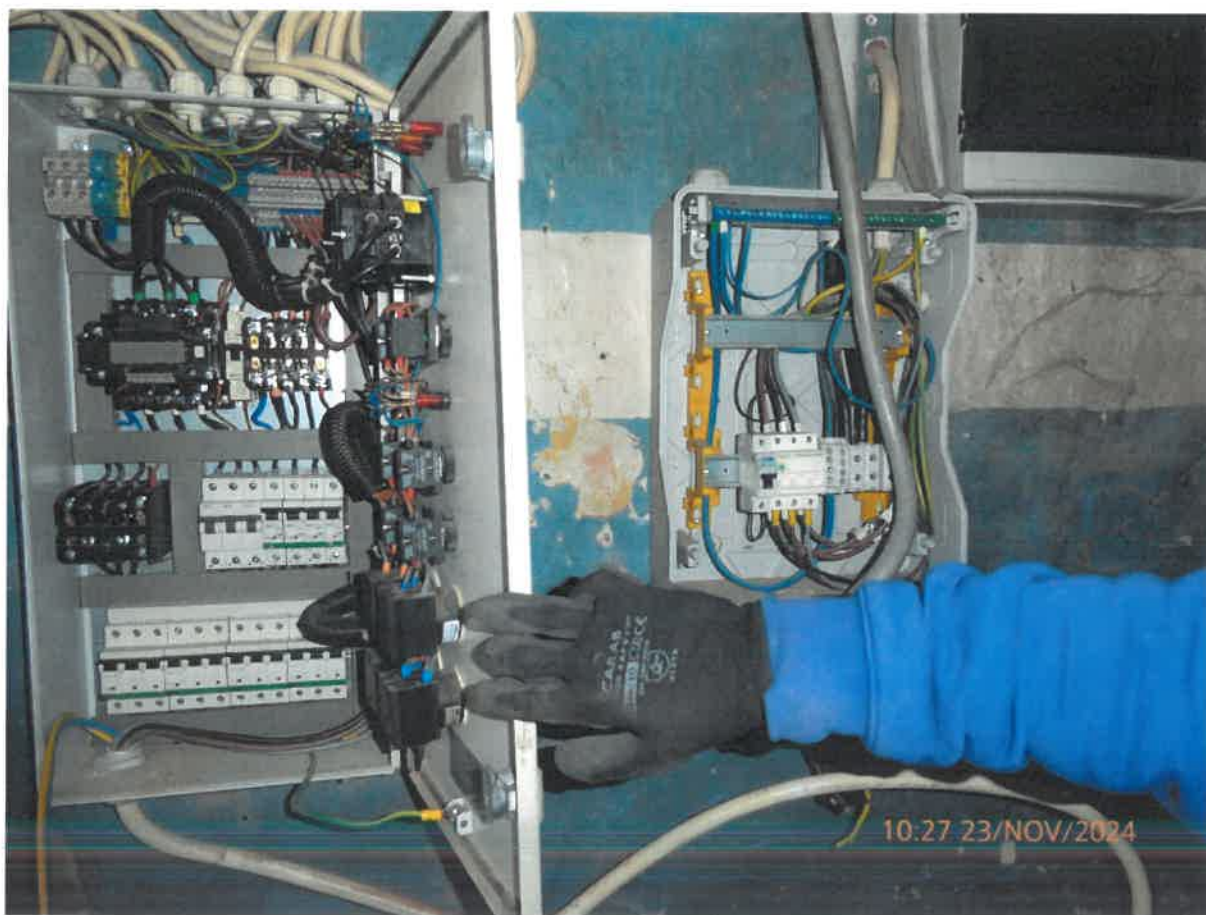
2024. második felében lezajlott a 2. épület tető felújítása.

Az eredeti tervek szerint a tető cseréje volt betervezve, de az első bontási munkák megkezdésével hamar kiderült, hogy a bérlők bentlakása mellett nem lehet elvégezni a munkálatokat. A veszélyes anyagot tartalmazó hullámpala állapota miatt mállott, töredezett, a nagymennyiségű szintén veszélyes anyagot tartalmazó kötőanyag miatt pedig nagyméretű darabokban hullott a raktárhelyiségek belsejébe, ami nem megengedhető az ott dolgozók és a berendezések épségének megóvása tekintetében. Ekkor technológiaváltás vált szükségessé. A hullámpala így a raktár épület többi részén a helyén maradt, arra egy faszerkezet segítségével helyezték fel a lemezborítást. A munkálatok végeztével a tetőre hófogók kerültek ami plusz költséget jelentett. A munkálatok alatt keletkezett veszélyes hulladékot egy engedéllyel rendelkező cég elszállította és egy szintén engedéllyel rendelkező lerakóba elhelyezte. A tető felújításával egy időben az ereszcsonnák cseréje is megtörtént. A műszaki szabványok és előírások betartása miatt Társaságunk szerződést kötött műszaki ellenőri feladatok ellátására is a felújítás elejétől a végéig. A tervben szerepelt előzetesen becsült összeg, nem volt elegendő a teljes kivitelezésre, így az elfogadott terv módosításra került.





2024. május-augusztus hónapokban megtörtént a Szolnoki út 5-7. szám alatti telephelyen lévő bérlemények villamos fogyasztásmérő helyeinek műszaki felülvizsgálata. A 11. épülettel, „nagyműhellyel” kapcsolatban a felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy villamosbiztonságtechnikai, életvédelmi, tűzvédelmi és mérés szempontjából nem megfelelő. A hiba elhárítása érdekében a felülvizsgálatot végző szakembert felkértünk, hogy a fent említett bérleményben a szükséges módosításokat, helyreállítást elvégezze. A villamos hálózat helyreállítását ütemezetten a bérlőkkel egyeztetve hajtottuk végre. A telephelyen 49 db villamos fogyasztásmérő berendezés lett megvizsgálva. A felülvizsgálat tapasztalatairól írásos tájékoztató is készült, melyet javaslataival egészített ki a vállalkozó (1. sz. melléklet): „A műszaki tapasztalatom telephelyen lévő bérleményekben lévő mérőhelyekről, hogy vannak megfelelő műszaki állapotú helyek de, a nagy többségük már a felszerelésük pillanatában sem feleltek meg az akkori MSZ villamos létesítési, és biztonsági szabványok előírásainak (tűlbiztosítások, vezeték keresztmetszetek, csatlakozó kötési pontok kialakítása,) és alap érintésvédelmi szabványok előírásainak sem.” A mérőhelyekről készült fotók alapján ezek a hiányosságok láthatóak. A felülvizsgálat során 1 esetben került sor azonnali beavatkozásra: a 13 .épület áramtalanítása azonnali beavatkozást igényelt, melyet a bérlő jelenlétében, beleegyezésével végrehajtottunk. A beavatkozás szükségességéről a helyszínen kaptak tájékoztatást, illetve írásban is alátámasztásra került. A szintén haladéktalan beavatkozást igénylő 11. épületről a korábbiakban már beszámoltam.



2024. évben is több alkalommal végeztünk fűnyírást, sövénynyírást, összefolyók tisztítását, a lehullott lomb eltávolítását, fák gallyazását, veszélyes fák kivágását, illetve a korábbi években felgyülemlett hulladék ütemezett elszállítását.



A Szolnoki út felőli 2. számú nagykapu és a kerítés lemezborítást kapott.



A térvilágítási hálózatban lévő műszaki hiba részleges feltárása, részleges javítási munkák elvégzése, illetve 3 db lámpatest cseréje, valamint az alkonykapcsoló cseréje évvégén megtörtént..

2024. január 01-től új közüzemi alapidj került bevezetésre: a víz- és szennyvíz alapidj. A TRV Zrt. által havonta számlázott alapidj nagyságrendje miatt Társaságunk több egyeztetést is kezdeményezett a bérlőkkel, hogy egy mindenki számára elfogadható tovább számlázást vezessünk be. A bérlők nagyobb elégedetlensége nélkül lezajlott az alapidj bevezetése.

Számos alkalommal történt rongálás, fessegetés miatt, illetve két alkalommal az automata kapu javítása vált szükségessé figyelmetlenség miatt. Az esetek többségében a költségeket a károkozó fél megtérítette Társaságunknak.

A nagykapuval kapcsolatban elmondható, hogy havi szinten jelzik a bérlők a problémákat, illetve elégedetlenségüket a műszaki megoldásával kapcsolatban, illetve a működése miatt. A karbantartást végző cég a hiba bejelentéseinkre a lehető leghamarabb próbálnak megoldást találni, illetve a javításokat elvégezni. Egész éves levelezés után Társaságunk rendelkezik a telephelyre vonatkozó hálózathasználati szerződéssel az OPUS TITÁSZ Zrt.-vel. 2024-ben is kiemelt figyelmet fordítottunk arra, hogy a bérlőkkel jó kapcsolatot ápoljunk, a bejelentéseiket, panaszaikat a lehető leghamarabb kivizsgáltuk és orvosoltuk a pénzügyi lehetőségeink figyelembevételével. A szerződéseket naprakészen tartjuk. Több szerződésmódosítás, új szerződésírás és felmondás történt 2024. évben. Több alkalommal egyeztettünk a bérlőkkel a bérleményük környezetének rendben tartásáról, melynek részben eleget is tettek.

BEVÉTELEK (közfoglalkoztatás nélkül)	2024. év
Gyermekétkeztetés	206 411
Vállalkozási étkeztetés	82 744
Kompüzemeltetés	58 218
VLIC (Szolnoki út 5-7)	44 920
Lakás, egyéb üzlet bérbeadás	38 555
Büfé, rendezvény	29 957
Strandfürdő, uszoda	24 396
Megrendelt szolgáltatás	8 160
Városi Oktatási Centrum	8 696
Vadászház	4 756
Játszóház, Minifitness, Jégpálya	1 321
Továbbszámlázott bevételek	36 491
Árbevételek összesen	544 625
Önkormányzati támogatás (működésre)	290 000
Önkormányzati támogatás (terven felüli)	9 881
Nyári diákmunka támogatás	4 048
GINOP támogatás	0
Kézilabda Szövetség rezsitámogatás	3 716
Közfoglalkoztatotti kiállítás támogatása	82
Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás	2 306
Egyéb bevételek	3 649
Egyéb bevételek	313 682
Bevétel összesen	858 307

KÖLTSÉGEK (közfoglalkoztatás nélkül)	2024. év
Élelmiszer	143 858
Villamosenergia	46 458
Gáz	17 536
Vízfelhasználás	4 299
Fenntartási anyag	29 669
Tisztítószer, takarítóeszközök	4 055
Vegyszer	5 469
Üzemanyag	13 195
Nyomtatvány, irodaszer	937
Javítás, karbantartási költségek	58 692
Posta, telefon, internet, folyóirat, hirdetés	3 607
Dietetikus szolgáltatás	660
Oktatás, továbbképzés	465
Munka- és tűzvédelem, érintésvéd., műszaki tanácsadás, körny.véd., vagyonvéd., tüzelőber., karb.	4 661
Vízmintha vizsgálat	2 151
Üzemorvosi szolgáltatás	748
Jogi szolgáltatás, könyvvizsgálói díj	1 540
Rovar-és rágcslóírtás	977
Szoftverkövetés, jogdíjak, hitelesítési díjak	1 530
Bérleti díjak	3 198
Kiküldetési ktg.	6 400
Illetményszámfejtés	2 301
egyéb szolgáltatás	9 096
Szemétszállítás, szv. díj	7 624
Önkorm. lakások közös költsége	5 178
Biztosítási díj	3 470
Bányajáradék, Vízkészlethaszn. díj	2 277
Bankköltség	6 271
Hatósági díjak, illetékek, tagdíjak	1 382
Béreköltség, pótlék, jutalom, szabadságmegváltás	322 984
Egyszerűsített foglalkoztatás+közteher	18 688
Betegszabadság, megbízási díj, kifizetői SZJA	6 591
FB tisztelet díj	1 224
Cafetéria, repi	7 425
Bérjárulék, táppénz hozzájárulás	35 038
Értékcsökkenés	14 638
Saját előáll. eszközök akt. értéke	979
Költség összesen:	795 271
Közzített szolgáltatás	44 715
Egyéb ráfordítások	13 187
Ráfordítás összesen:	57 902
Költség + ráfordítás összesen	853 173
Adózás előtti eredmény	5 134

Kiegészítő melléklet

Egyszerűsített éves beszámoló Fordulónap: 2024-12-31

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit

Kft.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800186/2-16

Tóth Gábor

Kelt: Mezőtúr

2025-04-10

ügyvezető

Mérlegkészítés időpontja:

2025-03-31

Könyvvizsgáló által ellenőrzött

Cégjegyzékszám:

1	6	-	0	9	-	0	1	1	1	3	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cím: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Web: www.mturiellato.hu

E-mail intezmenyellato@mturiellato.hu

Tartalomjegyzék

I./	Általános jellegű kiegészítések	
a.	A vállalkozás bemutatása	
b.	A számviteli politika értékelése	>>
c.	Alkalmazott értékelési eljárások	>>
II./	Speciális jellegű kiegészítések	
d.	A mérleghez kapcsolódó kiegészítések	>>
e.	Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések	>>
III./	Tájékoztató jellegű kiegészítések	
f.	Személyi kapcsolatok	>>
g.	Beszámolóhoz kötődő további információk	>>
h.	Mutatók	>>
i.	Cash-flow	>>

A kiegészítő melléklet azokat a számszerű adatokat és szöveges magyarázatokat tartalmazza, amelyeket a számviteli törvény előír, továbbá mindazokat, amelyek a vállalkozás vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének, illetve működése eredményének megbízható és valós bemutatásához szükségesek.

A vállalkozás tevékenységével összefüggő speciális jogszabályok: nincsenek

A gazdasági események bemutatása a vállalkozás számviteli politikájában megfogalmazott értékelési eljárássok figyelembevételével történt.

I./ Általános jellegű kiegészítések

a. A vállalkozás bemutatása

Az alapítás időpontja:

2

0

0

9

0

5

2

8

Főtevékenység:

További jelentős tevékenységek:

TEÁOR 5629 Egyéb vendéglátás (konyhaiüzem ételszolgáltatása)

önkormányzati lakások és egyéb ingatlanok bérbeadása, kezelése; építményüzemeltetés, közfoglalkoztatás

A jogelőd alapításának időpontja:

A társaság jogelőd nélkül lett alapítva.

Főbb tulajdonosok

Név:

Mezőtúr Város Önkormányzat

Cím:

5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1.

Tulajdoni arány:

100,00%

Telephely, fióktelep

Telephely / Fióktelep megnevezése:

Központi Telephely/telephelyek

Cím:

5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u.25., Kávási Sándor u.27., Vasvári Pál u.21., Földvári u.61. Zrínyi u.1;

Petőfi tér 1., Fekete l.u. 1., Fekete l.u. 2., Kültérület 01206/2.hrsz., Kültérület 026/2.hrsz., Bezerédi u.12-13.

Kossuth tér 1., Kossuth u.61., Rákóczi u.40., Kossuth u. 82., Szegedi Kiss I.tér 2. Vízmu u. 19.

A beszámoló összeállításáért felelős regisztrált személy

Neve:

Szalai Anita (MK 190386)

5400 Mezőtúr, Ifjúsági ltp. 2. ép. 3. em. 2.a.

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

A tevékenységet befolyásoló tényezők

A vevőállomány alakulása	Az előző évhez képest a vevőállomány csökkent, mivel az 5 éven túli, behajthatatlan követelések kivezetésére kerültek.
A jogszabályi környezet	A gazdaságkodást érintő jogszabályi környezet nem módosult.
Az eredményesség	A gazdaságkodás eredményes volt, mely a komp-és révköszlekedés, a vállalkozási életzetetésünk és egyéb, megrendelt vállalkozási tevékenységünk pozitív eredményének is köszönhető.
A piaci pozíciók	A piaci pozíciók kismértékben javultak.
Tevékenységi körök	A fő tevékenységi körünk nem változott.
Termékek, szolgáltatások	Új termék, szolgáltatás nem került bevezetésre.
Üzleti partnerkapcsolatok	A partnerkapcsolatok változatlan formában működtek.
Termelékenység	A termelékenység kis mértékben növekedett.
Beszállítók	A beszállítói kapcsolataink köre némileg változott kedvezőbb árakk, jobb minőségű termékek figyelembevétele miatt.
Belső ellenőrzési rendszer	A belső ellenőrzési rendszer jól működött.
Üzleti év	A beszámolóval érintett üzleti évünk időtartama a teljes naptári évre kitarjed.
Peresítés	Nem került sor peresítésre.
Jelentősebb káresemény	Jelentős káresemény nem következett be (kisebb szélvédőkár a fűnyíró tevékenység következtében)
Tulajdonosi kör	A tulajdonosi körben nem történt változás.

b. Számviteli politika

A számviteli politika aktualizálása megtörtént.

A mérleg formája:

Az eredménykimutatás formája:

A rendkívüli események főbb ismérvei:

Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat
Összköltségeljárás „A” változat.

- a szokatlan jelleg;
- a jelentős mérték;
- az előző évekhez viszonyított lényeges változás;
- kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

[illegible]

Kivétel az előfordulás bevételeinek, költségeinek, ráfordításnak tekintjük a szokásos üzletmenettől eltérő következő tételeket:

Jelentős összegű hibla: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenkénti külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő, (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot;

Az üzleti év ellenőrzései során hibák feltárására nem került sor.

C. Alkalmazott eljárások

A számviteli politika magában foglalja a számviteli alapelveket, a beszámolóra vonatkozó általános szabályokat, a mérleg tételeinek tartalmát, az eredménykimutatás tagolását, illetve a rendkívüli események minősítését.

A számviteli politika meghatározó elemei az előző évről képest **nem változtak**

A könyvvezetés formája összhangban van a számviteli törvény előírásaival .

Az elmúlt évben alkalmazott értékelési eljárások **nem változtak**

A mérlegképezési értékelése a számviteli politikában és az értékelési szabályzatban meghatározott elvek és módszerek alapján történt.

A kiegészítő melléklet mérlegorontként értékeli az év folyamán végbement jelentős változásokat.

A táblázatok tételre rögzítik az eszközök záró állományát, illetve részletesen bemutatják a források összetételét.

A befektetett eszközöket a mérlegben értékcsoportokba sorolva módosított összegben, nettó értékben mutatjuk ki.

Az értékcsoportok elszámolásakor alkalmazott módszer **lineáris**

Az értékcsoportok elszámolásának gyakorisága **havi**

A hasznos élettartam és a maradványérték meghatározása a számviteli politikában foglaltak szerint történt.

A vállalkozás a befektetett eszközök piaci értékén történő értékelését **nem alkalmazza.**

A vállalkozás mérlegében pénzügyi instrumentumok **nem szerepelnek.**

Készletnyilvántartást a vállalkozás év közben **a könyvai élelmiszer alapanyagánál, üzemanyagánál, tisztító-takarítószernél, karbantartási anyagánál vezet**

A pénzeszközök a mérlegben - a záró pénzkészlettel egyezően **könyvszerűen** értékelhetők.

A követelések és a kötelezettségek a mérlegben előjel helyesen szerepelnek.

Az időbeli elhatárolások esetében a tárgyévet és a következő évet érintő hatások elkülönítése megtörtént.

A saját tőke elemei nyilvántartási értéken kerültek a mérlegbe.

Céltartalék képzés **nem volt szükséges**

Az értékelési eljárásokban **nem következett be változás.**

Az Értékelési szabályzat az eszközök és a források értékelésének alkalmazott módszereit, a beszerzési ár (előállítási költség) fogalmát, az értékcsoportok és az értékesítés elszámolását, illetve a sajátos értékelési szabályokat tartalmazza.

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvezetés során a számviteli törvényben rögzített **alapelvek** szerint jártunk el.

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a **megbízható és valós összképek** a mérlegben, az eredménykimutatásban történő bemutatásához.

Nem került sor olyan számviteli eljárás alkalmazására, amely nincs összhangban az Európai Közösség e jogterületre vonatkozó irányelveiben foglaltakkal.

A számviteli politikánk keretében írásban rögzítettük azokat a szabályokat, előírásokat, módszereket, amelyekkel meghatározzuk, hogy mit tekintünk a számviteli elszámolás, az értékelés szempontjából lényegesnek, jelentősnek, nem lényegesnek, kivételes nagyságú, vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak, továbbá meghatároztuk azt, hogy a törvényben biztosított választási, minősítési lehetőségek közül melyeket, milyen feltételek fennállása esetén alkalmazunk, illetve változtatás esetén az alkalmazott gyakorlaton milyen okok miatt kell módosítani.

A beszámoló elkészítésekor abból indultunk ki, hogy a belátható jövőben is fenn tudjuk tartani működésünket, folytatni tudjuk tevékenységünket, nem várható a működés beszüntetése vagy bármilyen okból történő jelentős csökkenése.

A könyvvitelünkben rögzített és a beszámolóinkban szereplő tételek a valóságban is megtalálhatók, bizonyíthatók, kivülálló által is megállapíthatók. Értékelésük megfelel a számviteli törvényben előírt értékelési elveknek és az azokhoz kapcsolódó értékelési eljárásoknak.

A beszámolóban kimutattuk mindazon gazdasági eseményeket, amelyek az eszközökre és a forrásokra, illetve a tárgyévi eredményre hatást gyakoroltak - ideértve azokat a gazdasági eseményeket is, amelyek az adott üzleti évre vonatkoznak, amelyek egyrészt a mérleg fordulónapiját követően, de még a mérleg elkészítését megelőzően váltak ismertté, másrészt azokat is, amelyek a mérleg fordulónapijával lezárt üzleti év gazdasági eseményeiből erednek, a mérleg fordulónapja előtt még nem következtek be, de a mérleg elkészítését megelőzően ismertté váltak.

Beszámolónk készítése során, valamint az azt alátámasztó könyvvizetés tekintetében az állandóságot és az összehasonlíthatóságot biztosítottuk.

Az itt bemutatott időszak eredményének meghatározásakor a tevékenységünk adott időszaki teljesítéseinek elismert bevételeit és a bevételeknek megfelelő költségeit (ráfordításait) vettük számításba, függetlenül a pénzügyi teljesítéstől.

Nem mutatunk ki olyan eredményt, illetve árbevételt, amelynek **pénzügyi realizálása** bizonytalan. A tárgyévi eredmény meghatározása során az értékvizsgálás elszámolásával, (célartalék képzés nem volt) figyelembe vettük az **előrelátható kockázatot és felfedezhető veszteséget** akkor is, ha az az üzleti év mérlegének fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Az értékcsokkenéseket, az értékvizsgálásokat teljes körűen elszámoltuk.

A **bevételeinket és a költségeinket** (ráfordításainkat), illetve a követeléseinket és a kötelezettségeinket - a számviteli törvényben szabályozott esetek kivételével - nem számoltuk el egymással szemben.

Az eszközöket és a kötelezettségeket a könyvvizetés és a beszámoló elkészítése során **egyedileg rögzítettük és értékeltük**.

A gazdasági eseményeket, ügyleteket a **tényleges gazdasági tartalmuknak megfelelően** - a törvény alapelveihez, vonatkozó előírásaihoz igazodóan - mutattuk be, illetve annak megfelelően számoltuk el.

Figyelembe vettünk minden olyan információt, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása - az ésszerűség határain belül – befolyásolhatja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit.

Az olyan gazdasági események kihatásait, amelyek két vagy több üzleti évet is érintenek, az adott időszak bevételei és költségei között olyan arányban számoltuk el, ahogyan az az alapul szolgáló időszak és az elszámolási időszak között megoszlik.

A mérlegben és az eredménykimutatásban minden tételnél feltüntettük az előző üzleti év megfelelő adatát. Ahol az adatok nem hasonlíthatók össze, azokat e kiegészítő mellékletben bemutatjuk és indokoljuk.

II./ Speciális jellegű kiegészítések

d. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A mérleghez kapcsolódó kiegészítések keretében bemutatjuk a változásokat, illetve azok mértékét az előző év és a tárgyév viszonylatában. Kiemeljük a legnagyobb változásokat és bemutatjuk a legjelentősebb eszköz- forrás tényezőket.

Immateriális javak

Számviteli politikánkban meghatározottak szerint az immateriális javak között szerepeltetjük az alapítás-átszervezés aktivált értékét és a kísérleti fejlesztés aktivált értékét is.

A változások bemutatása

Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
Immateriális javak	0	0	0	NÉ	0
Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0	NÉ	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	NÉ	0
Vagyoni értékű jogok	0	0	0	NÉ	0
Szellemi termékek	0	0	0	NÉ	0
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	NÉ	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0	NÉ	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0	NÉ	0

Adatok E Ft

Módosítások	Tárgyév	VA%
0	0	NÉ
0	0	NÉ
0	0	NÉ
0	0	NÉ
0	0	NÉ
0	0	NÉ
0	0	NÉ
0	0	NÉ

NÉ = nem értémezhető

VA% = előző év %-a

tárgyévi beszerzés nem történt

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

Immateriális javak értékesítése:

Jelentősebb terven felüli értékcsökkenés elszámolása:

Jelentős terven felüli visszaírás:

Immateriális javakhoz kötődő értékcsökkenés átsorolás:

Megváltozott értékcsökkenési leírás:

Hasznos élettartam újbóli megállapítása:

Befelejtetlen beruházások:

Zálogjoggal terhelt eszköz:

nem történt értékesítés.

terven felüli értékcsökkenést nem számoltunk el.

nem volt visszaírás.

átsorolásra nem került sor.

az egyes eszközökhöz kötődő leírási kulcsok változatlanok.

nem volt szükség.

nem volt.

nyilvántartásunkban nem szerepelnek.

Adatok E Ft				
Megnevezés	Beszerzés könyv szerinti értéke	Eladási ár	Értékesítés könyv szerinti értéke	Értékesítés eredménye
Immateriális javak beszerzése, értékesítése	0	0	0	0

Mezőúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

Immateriális javak

Az értékcsökkenés bemutatása

Adatok E Ft							
Megnevezés	Nyitó	Terv szerinti	Terven felüli	Kivezetés	Átsorolások	Záró	Tárgyévi
Alapítás – átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	2 796	0	0	0	0	2 796	0
Szellemi termékek	0	0	0	0	0	0	0
Üzleti, vagy cégtérlek	0	0	0	0	0	0	0
Összesen	2 796	0	0	0	0	2 796	0

A bruttó érték változása

Adatok E Ft							
Megnevezés	Nyitó bruttó	Növekedés	Csökkenés		Átsorolások	Záró E Ft	Záró nettó
Alapítás – átszervezés aktivált értéke	0	0	0		0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0		0	0	0
Vagyoni értékű jogok	2 796	0	0		0	2 796	0
Szellemi termékek	0	0	0		0	0	0
Üzleti, vagy cégtérlek	0	0	0		0	0	0
Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0		0	0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0		0	0	0
Összesen	2 796	0	0		0	2 796	0

Az értékhelyesbítés bemutatása

Adatok E Ft				Megjegyzés	
Megnevezés	Nettó érték	Piaci érték	Érték helyesbítés		
Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0		
Ebből:					
Vagyoni értékű jogok	0	0	0		
Szellemi termékek	0	0	0		
Érték helyesbítés nem történt.					

Tárgyi eszközök

A változások bemutatása

Megnevezés:
Tárgyi eszközök
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok
Műszaki berendezések, gépek, járművek
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek
Tenyészállatok
Beruházások, felújítások
Beruházásokra adott előlegek
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése

Adatok E Ft

Előző év
85 971
40 022
0
31 596
0
14 353
0
0

Módosítások
0
0
0
0
0
0
0
0

Tárgyév
79 477
37 189
0
42 288
0
0
0
0

Változás E Ft
-6 494
-2 833
0
10 692
0
-14 353
0
0

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

A legnagyobb változási jelentő tételek:

2023. évben vásárolt Solis traktort 2024. február hóban üzembe helyezte társaságunk.

a mérlegSORból legnagyobb értéket képvisel az egyéb járművekből: Solis traktor aktiválása 14.299 Eft.

Kiemelt tételek:

üzemikörön kívüli berendezések: Szolnoki út 5-7.sz. telephelyen 9 db klímaberendezés felszerelése (2.206 EFT), Erkel F. úti önkormányzati ingatlanban 2 db kazáncsere történt 1.571 EFT értékben, zöldterület karbantartás 2 db fűkaszával bővült (540 EFT). A strandfürdőbe medenceporszívót és egy automata defibrillátor vásároltuk, össz. értékük 647 EFT. Beszerzésre került 1 db mosogatógép a tálalókonyhánkra (448 EFT), büfénkbe pedig egy kávéfőző (204EFT), 200 EFT alatti beszerzéseink között szerepelnek könyhai, irodai berendezések.

Tárgyi eszközök értékesítése:

Jelentősebb terven felüli értékcsokkenés elszámolása:

Jelentős terven felüli visszaírás:

Tárgyi eszközök értékcsokkenésének átsorolása:

Megváltozott értékcsokkenési leírás:

Hasznos élettartam újbóli megállapítása:

Maradványérték újbóli megállapítása:

Befejezetlen beruházások:

Zálogjoggal terhelt eszköz:

MSS-029 frsz-ú hulladékszállító gépjármű, 5 db közterületi vadkamera.

nem volt terven felüli értékcsokkenés elszámolás.

nem volt visszaírás.

átsorolásra nem került sor.

az egyes eszközökhöz kötődő leírási kulcsok változatlanok.

nem volt szükséges.

nem volt szükséges.

befejezetlen beruházás nem volt.

nyilvántartásunkban nem szerepel.

Adatok E Ft			
Megnevezés	Beszerezés könyv szerinti értéke	Eladási ár	Értékesítés könyv szerinti értéke
Tárgyi eszközök beszerzése, értékesítése	9 105	2 600	209
			2 391

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhataln Nonprofit Kft.

11

Kiegészítő melléklet

2024

Tárgyi eszközök

Az értékcsokkenés bemutatása

Adatok E Ft

Megnevezés	Nyitó	Terv szerinti	Terven felüli	Kivezetés	Átsorolások	Záró	Tárgyévi
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	9 442	2 833	0	0	0	12 275	2 833
Műszaki berendezések, gépek, járművek	679	0	0	0	0	679	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	96 573	12 201	0	-12 274	0	96 500	-73
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0	0
Összesen	106 694	15 034	0	-12 274	0	109 454	2 760

A bruttó érték változása

Adatok E Ft

Megnevezés	Nyitó bruttó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolások	Záró E Ft	Záró nettó
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	49 464	0	0	0	49 464	37 189
Műszaki berendezések, gépek, járművek	679	0	0	0	679	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	128 169	23 558	12 939	0	138 788	42 288
Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
Összesen	178 312	23 558	12 939	0	188 931	79 477

Az értékhelyesbítés bemutatása

Adatok E Ft

Megnevezés	Könyv szerinti érték	Piaci érték	Értékhelyesbítés	Megjegyzés
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	

Ebből:

Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0	
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0	
Tenyészállatok	0	0	0	

Tárgyeszközök esetében értékhelyesbítés nem történt.

Befektetett pénzügyi eszközök

Megnevezés
Befektetett pénzügyi eszközök
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban
Tartós jelentős tulajdoni részesedés
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési váv
Egyéb tartós részesedés
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési váv
Egyéb tartósan adott kölcsön
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír
Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete

„váv”: viszonyban álló vállalkozásban

A legnagyobb változást jelerítő tételek:

Kiemelt tételek:

Jelentősebb eszköz értékesítés:

Jelentősebb értékhelyesbítés:

Jelentősebb értékvesztes elszámolás:

Hosszú lejáratra nyújtott kölcsön törlesztése

Adatok E Ft

Előző év
9
0
0
0
0
0
0
0
0
9
0
0
0

Módosítások
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

Tárgyév
9
0
0
0
0
0
0
0
9
0
0
0
0

VA%
NÉ
NÉ
NÉ
NÉ
NÉ
NÉ
NÉ
0%
NÉ
NÉ
NÉ
NÉ

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értékelhető

változás nem történt

2016.12. hó MVK-tól a beolvadással átvett internet kaucióként fizetett összeg (Optanet)

nem történt értékesítés.

értékhelyesbítés nem szerepel a nyilvántartásban.

értékvesztes elszámolására nem került sor.

kölcsön nyújtás nem szerepel a nyilvántartásunkban

0

E

F

Adatok E Ft

Megnevezés	Beszerezés könyv szerinti értéke	Eladási ár	Értékesítés könyv szerinti értéke	Értékesítés eredménye
Befektetett PÜE beszerzése, értékesítése	0	0	0	0

„PÜE”: Befektetett pénzügyi eszközök

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznu Nonprofit Kft.

Kiegészítő melléklet

Befektetett pénzügyi eszközök

Az értékhelyesbítés bemutatása

Megnevezés	Adatok E Ft		Megjegyzés	
Befektetett pénzügyi eszközök	Könyv szerinti érték	Piaci érték	Értékhelyesbítés	
Ebből:	0	0	0	
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési váv	0	0	0	
Egyéb tartós részesedés	0	0	0	
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési váv	0	0	0	
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	

„váv”: viszonyban álló vállalkozásban
Értékhelyesbítés nem történt.

Az értékesztés bemutatása

Megnevezés	Adatok E Ft				
Befektetett pénzügyi eszközök	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszalrás	Záró
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési váv	0	0	0	0	0
Egyéb tartós részesedés	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési váv	0	0	0	0	0
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	0
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0

„váv”: viszonyban álló vállalkozásban
Értékesztés nem került elszámolásra.

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

A készletek bemutatása:

Megnevezés:
Készletek
Anyagok
Befelejtetlen termelés és félkész termékek
Növendék-, ríz- és egyéb állatok
Késztermékek
Áruk
Készletekre adott előlegek

Adatok E Ft

Előző év
9 817
8 674
0
0
119
1 024
0

Módosítások
0
0
0
0
0
0
0

Tárgyév
8 801
6 630
0
0
167
1 572
431

VA%
-90%
-76%
NÉ
NÉ
140%
154%
NÉ

Változás E Ft
-1 016
-2 044
0
0
48
548
431

VA% = előző év %-a NÉ = nem értelmezhető

A legnagyobb változást jelentő tételek:

az anyagok, azon belül az élelmiszer alapanyag és egyéb anyag készletcsökkenése abból adódik, hogy előző évben áremelés miatt többlet beszerzés az idei évben került felhasználásra.

Kiemelt tételek:

Jelentősebb készlet értékesítés:

Jelentősebb értékvesztés elszámolás:

Az értékvesztés bemutatása

a mérlegben a legnagyobb értéket képviselő készletérték: konyhai élelmiszer alapanyag: 2.874 E Ft, üzemanyag: 1.274 E Ft, tisztítószer raktárkészlet: 681 E Ft, egyéb anyagok: 1.801 E Ft.

az üzleti évben értékesített bűfé áruk beszerzési értéke: 8.893 E Ft
értékvesztés elszámolására nem került sor.

Adatok E Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszaírás	Záró	Tárgyévi
Anyagok	0	0	0	0	0	0

Készletekre értékvesztés nem került elszámolásra.

A követelések bemutatása:

Megnevezés
Követelések
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)
Követelések kapcsoló vállalkozással szemben
Követelések jelentős tulajdoni részesedési váv szemben
Követelések egyéb részesedési váv szemben
Váltókövetelések
Egyéb követelések
Követelések értékelési különbözete
Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete

„váv”: viszonyban álló vállalkozással

Előző év
68 421
74 493
0
0
0
0
13 455
-19 527
0

Módosítások
0
0
0
0
0
0
0
11 496
-737
0

VA%
-78%
-57%
NÉ
NÉ
NÉ
NÉ
-85%
NÉ
NÉ

Tárgyév
53 048
42 289
0
0
0
0
0
11 496
-737
0

NÉ = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

A legnagyobb változást jelentő tételek:

leírásra került behajthatatlansága miatt a hullékszállítást igénybevevők követelése, melynek értéke 24.731 E Ft.

Kiemelt tételek:

A legnagyobb kintlévőségek értéke: Mezőtúr Város Önkormányzat 21.975 E Ft, Fémagrotúr Kft. 3.999 E Ft, Berettyó-Körös Töbpcélú Társulás 3.215 E Ft, Szent István Katolikus Iskola 3.188 E Ft, Bavas-Bau Kft. 1.311 E Ft.

A mérleg készítéséig kiegyenlített vevők:

38 980 E Ft

Adatok E Ft

Követelések (vevők nélkül)
Tárgyevi változások:

Nyitó érték
-6 072

Növekedés
18 790

Csökkenés
1 959

Záró E Ft
10 759

Az értékvesztés bemutatása

Adatok E Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	19 527	

Csökkenés
-18 567

Visszairás
223

Záró	Tárgyevi
737	-18 790

Az értékpapírok bemutatása (E Ft):

Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
Értékpapírok	0	0	0	NÉ	0
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	NÉ	0
Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0	NÉ	0
Egyéb részesedés	0	0	0	NÉ	0
Saját részvények, saját tőzletrészek	0	0	0	NÉ	0
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	NÉ	0
Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0	NÉ	0

NÉ = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

Az értékesítés bemutatása

Adatok E Ft

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszairás	Záró	Tárgyévi
Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0	0	0	0

A legnagyobb változást jelentő tételek:

Kiemelt tételek:

A társaság értékpapírral nem rendelkezik.

Pénzeszközök:

Megnevezés
Pénzeszközök
Pénztár, csekkek
Bankbetétek

Adatok E Ft

Előző év
62 493
1 702
60 791

Módosítások
0
0
0

Tárgyév
28 549
3 138
25 411

VA%
-46%
184%
-42%

Változás E Ft
-33 944
1 436
-35 380

NÉ = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

A legnagyobb változást jelentő tételek:

a bankszámlákon történt jelentős állomány csökkenés oka, hogy még december hónapban kifizetésre került a decemberi munkabér

Kiemelt tételek:

bankszámlák záróállománya: elszámolási betétszála: 13.779 E Ft, Közfoglalkoztatás elkülönített bankszála: 11.632 E Ft.

Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés
Aktív időbeli elhatárolások
Bevételek aktív időbeli elhatárolása
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása
Használt ráfordítások

Adatok E Ft

Előző év
12 676
12 160
516
0

Módosítások
0
0
0
0

Tárgyév
7 934
7 494
440
0

VA%
-63%
-62%
-85%
NÉ

Változás E Ft
-4 742
-4 666
-76
0

NÉ = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

Bevételek elhatárolása : Munkaügyi Központ közfoglalkoztatotti támogatás elhatárolása: 2025.01.hóban kiutalt, a 2024. 12.havi bérek és dologi költségek finanszírozása: 7.466 E Ft, téli szünet gyermekétkeztetés: 17 E Ft, bérilőknek januárban kiszámlázott, decemberi rezsidíj és lakbér: 10 E Ft.

Költségek elhatárolása:

biztosítási díjak, kiadványok előfizetése, 2025. évet érintő része 440 E Ft.

A legnagyobb változást jelentő tételek:

nem volt jelentős változás

Kiemelt tételek:

A saját tőke bemutatása (E Ft):

Megnevezés:
Saját tőke
Jegyzett tőke:
Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés: névértéken
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)
Tőketartalék
Eredménytartalék
Lekötött tartalék
Értékelési tartalék
Értékhelyesbítés értékelési tartaléka
Valós értékelés értékelési tartaléka
Adózott eredmény

Adatok E Ft

Előző év
93 191
30 000
0
0
19 896
15 514
0
0
0
0
27 781

Módosítások
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

Tárgyév
99 054
30 000
0
0
19 896
43 295
0
0
0
0
5 863

Változás E Ft
5 863
0
0
0
0
27 781
0
0
0
0
-21 918

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értelmezhető

Mezőtúr Város Önkormányzata 100%
Értékelési tartalékot nem tartunk nyilván

Lekötött tartalékot nem tartunk nyilván

Alapító által átadott követelése: 11 371 Eft

átadott készlet: 1 295 Eft

MVK Kft beolvadásából: 7 230 Eft

Üzletrészt bevonás, tőke kivonás nem történt.

A beszámolót érintő üzleti évben tulajdonos változásra nem került sor.

0E F

Céltartalékok részletezése:

Megnevezés	
Céltartalékok	
Céltartalék a várható kötelezettségekre	
Céltartalék a jövőbeni költségekre	
Egyéb céltartalék	

Adatok E Ft

Előző év	0
	0
	0
	0

Módosítások	0
	0
	0
	0

Tárgyév	0
	0
	0
	0

VA%	NÉ
	NÉ
	NÉ
	NÉ

Változás E Ft	0
	0
	0
	0

NÉ = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

Céltartalék képzés:

Megnevezés	
Összesen	

Adatok E Ft

Vetítés E Ft	0
	0
	0

Nyitó	0
	0
	0

Tárgyévi	0
	0
	0

Vetítési arány	NÉ
	NÉ
	NÉ

Futamidő	
következő év	
három év	

NÉ = nem értelmezhető

Céltartalék felhasználás:

Tétel neve	
Összesen	

Adatok E Ft

Összeg	0
	0
	0

Leírás	

Céltartalék képzés nem volt indokolt.

Hátrасorolt kötelezettségek:

Adatok E Ft					
Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
Hátrасorolt kötelezettségek	0	0	0	NÉ	0
Hátrасorolt kötelezettségek kvsz	0	0	0	NÉ	0
Hátrасorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni nvávsz	0	0	0	NÉ	0
Hátrасorolt kötelezettségek egyéb nvávsz	0	0	0	NÉ	0
Hátrасorolt kötelezettségek egyéb gsz	0	0	0	NÉ	0

„kvsz”: kapcsoló vállalkozással szemben „nvávsz”: részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben „gsz”: gazdálkodóval szemben VA% = előző év %-a NÉ = nem értelmez

A kapcsoló vállalkozásokkal szembeni követelések és kötelezettségek részletezése:

Jogcím	Gazdasági esemény leírása	Érték E Ft
beruházásra adott kölcsön	szerződés / megállapodás / rendezés a mérlegkészítésig	0

Hosszú lejáratú kötelezettségek:

Adatok E Ft					
Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA%	Változás E Ft
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	NÉ	0
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0	NÉ	0
Átváltoztatható kötvények	0	0	0	NÉ	0
Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0	NÉ	0
Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	NÉ	0
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	NÉ	0
Tartós kötelezettségek kvsz	0	0	0	NÉ	0
Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni nvávsz	0	0	0	NÉ	0
Tartós kötelezettségek egyéb nvávsz	0	0	0	NÉ	0
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	NÉ	0

„kvsz”: kapcsoló vállalkozással szemben „nvávsz”: részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben

VA% = előző év %-a

NÉ = nem értékelhető

A legnagyobb változást jelentő tételek:
Kiemelt tételek:

Jogcím	Gazdasági esemény leírása	Érték E Ft
Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő ÉP visszafizetése		0
Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátás bevétele		0
Alapítókkal szembeni kötelezettségek változása	Előző év: 0 Tárgyév: 0	

Rövid lejáratú kötelezettségek:

Megnevezés
Rövid lejáratú kötelezettségek
Rövid lejáratú kölcsönök
- ebből: az átváltoztatható kötvények
Rövid lejáratú hitelek
Vevőktől kapott előlegek
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállító)
Váltótartozások
Rövid lejáratú kötelezettségek kvsz
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni rávsvz
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rávsvz
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek
Kötelezettségek értékelési különbözete
Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete

„kvsz”: kapcsoló vállalkozással szemben

„rávsvz”: részesei és viszonyban álló vállalkozással szemben

Adatok E Ft

Előző év	129 738
	30 194
	0
	0
	0
	0
	25 260
	0
	0
	0
	0
	74 284
	0
	0

Módosítások
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0

Tárgyév	65 114
	0
	0
	0
	0
	0
	23 435
	0
	0
	0
	0
	41 679
	0
	0
	0

VA%	-50%
	NÉ
	NÉ
	NÉ
	NÉ
	NÉ
	-93%
	NÉ
	NÉ
	NÉ
	NÉ
	-56%
	NÉ
	NÉ
	0

NÉ = nem értelmezhető

VA% = előző év %-a

A legmagyobb változást jelentő tételek: A tulajdonos önkormányzat az MVK Kft. működéséhez nyújtotta a tagi kölcsönt, melyet a 2016.12.01-i beolvadással vett át társaságunk. A kölcsön 2024.12.17-én visszafizetésre került az önkormányzat részére.

Kiemelt tételek:

Jelentősebb szállítói tartozások:

Tétel neve
szállítók
ebből: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.
TRV Zrt.
Ozirisz Kft.
M és Társa Kft.
Papp Építő Kft.

Kötelezettségekkel kapcsolatos tájékoztató adatok

Átsorolt kötelezettségek részletezése:

Tétel megnevezés
kölcsön / jogkövetkezmény / adózás / káresemény

Megjegyzés
áramfogyasztás: 6.465 Eft, gázfogyasztás: 4.667 Eft
víz- és szennyvízdíj
élelmiszer alapanyag
élelmiszer alapanyag
Vállalkozói, Logisztikai és Innovációs Centrum (VLIC) Szolnoki úti telephelyen a bérlet a bérletmennyen végzett felújítást, karbantartási. Ennek 50 %-át önkormányzati határozat alapján részünkre továbbsszámlázza, mely a bérleti díj 50 %-val kerül havonta kompenzálásra.

Összeg E Ft
23 435
11 132
2 176
2 098
1 977
1 050

Gazdasági esemény leírása
szerződés / megállapodás / rendezés a mérlegkészítésig

Érték E Ft
0

Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés
Passzív időbeli elhatárolások
Bevételek passzív időbeli elhatárolása
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása
Halasztott bevételek

Adatok E Ft

Előző év
16 458
0
1 884
14 574

Módosítások
0
0
0
0

Tárgyév
13 650
18
1 509
12 124

VA%
-83%
NÉ
-80%
-83%

Változás E Ft
-2 808
18
-375
-2 450

NE = nem értelmezhető
VA% = előző év %-a
Munkaügyi központ által kifizetett Start mezőgazdaság dologi támogatása, mely 2025. évet érintő, 01. havi gáz kapacitás díj,

A bevételek passzív időbeli elhatárolásának bemutatása:

A legnagyobb változást jelerítő tételek:

Kiemelt tételek:

Részletezések:

halasztott bevételekből: Fejl-re kapott önk-i támog.elhat.felold: 2023.12.31.:10.810 E Ft, 2024.12.31.:9.731 E Ft

Fejl-re kapott pályáz.tám.elhat.felold : 2023.12.31.: 3.764 E Ft, 2024.12.31.: 2.393 E Ft

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásból: vízkészlet járulék és bányajáradék összege: 1.384 E Ft

Adatok f.

Megnevezés
Elhatárolás feloldás:
Önkorm-tól(2019.évben)kapott fejl.tám.felold.
BMSK pályázat: uszoda rejtő, hátúszó zárszló
Önkorm-tól (2021.évben)kapott fejl.támog.felold.
CLLD pály.(Időskor.társ.kapcs) támog elh.felold.
IFKA pályáz.(Illeg.hull.) fejl.elhat.tám.felold.
Mű-i K-tól (Start szoc.pr.eszközb.)elh.fejl.tám.felold.
Költség-ráfordítás passzív időbeli elhatárolása:
gázdíj, áramdíj, víz- és szennyvízdíjak
víz-készlet járulék, bányajáradék
SZOCHO, TB járulék önmellőrzés
másolati díj, postaköltség

Nyitó
10 291
735
519
825
1 082
1 122
541
1 366
-77
54

Növekedés
0
0
0
0
0
0
291
1 384
0
65

Csökkenés
954
205
125
239
713
214
772
1 366
-77
54

Futamidő
2036.12.31-ig écs ar.
2027.12.31-ig écs ar
2027.12.31-ig écs ar
2028.12.31-ig écs ar
2028.12.31-ig écs ar
2029.12.31-ig écs ar
2023.év száll.szálakról kiv.
2023.évben kivez.
2023.évben kivez.
2023.évben kivez.

Záró E Ft
9 337
530
394
586
369
908
60
1 384
0
65

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznu Nonprofit Kft.

e. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Az eredménykimutatás taglalása:

Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév	VA% = előző év %-a	NÉ = nem értelmezhető
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	514 452	0	545 899	106%	Változás E Ft 31 447
Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	NÉ	0
Ebből termékexport	0	0	0	NÉ	0
Ebből szolgáltatás export	0	0	0	NÉ	0
Értékesítés nettó árbevétele	514 452	0	545 899	106%	31 447
Egyéb bevételek	389 305	0	413 224	106%	23 919
Ebből visszafizetési kötvénnyel kapott támogatás	385 878	0	407 205	106%	21 327
Anyag jellegű ráfordítások	414 477	0	444 867	107%	30 390
Anyagköltség	279 915	0	277 609	-99%	-2 306
Ebből anyag import	69	0	58	-84%	-11
Igénybe vett szolgáltatások értéke	61 987	0	103 964	168%	41 977
Ebből szolgáltatás import	0	0	0	NÉ	0
Egyéb szolgáltatások értéke	15 537	0	18 578	120%	3 041
Eladott áruk beszerzési értéke	9 203	0	9 203	0%	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	47 835	0	35 513	-74%	-12 322
Import áruk beszerzési értéke	0	0	0	NÉ	0
A belföldi értékesítés legjelentősebb része	347 373	E FT	konyhák gyermekétkeztetés: 206,411 E Ft, vállalkozói étkeztetés: 82.744 E Ft, kompüzemeltetés: 58.218 E Ft		
Az export értékesítés legjelentősebb része	0	E FT	expor értékesítés nem volt		
A visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás	407 205	E FT	önkormányzati működési támogatás: 299.881 E Ft, közfoglalkoztatási támogatás (bér,dologi,kiállítás): 99.560 E Ft, nyári diákmunka: 4.048 E Ft, Kézilabda Szövetség rezsitámogatás: 3.716 E Ft		
Az importált anyagok	58	E FT	Cseh importból: strandfürdő vízi játékok: 22 E Ft, román importból: 2 db irodai szék: 36 E Ft		
Az importált szolgáltatásokból	0	E FT	import szolgáltatást nem vettünk igénybe		
Az importált áruk nagy része	0	E FT	közvetlen import árubeszerzés nem történt		
Mezőúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		25	Kiegészítő melléklet 2024		

Véglegesen kapott támogatás megnevezése	Folyósítva		Elszámolva		Megjegyzés
	Dátum	Összeg	Dátum	Összeg	
Mezőtúr Város Önkormányzata: működési kompenzáció	2024.01-2024.12.	290 000	2024-12-31	290 000	a költségvetésben jóváhagyott keret felhasználás (6.melléklet a 2/2024.(II.16.) önkormányzati rendelethez
Mezőtúr Város Önkormányzata: fogvatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása	2024-12-16	9 881	2024-12-16	9 881	a költségvetésben jóváhagyott keret felhasználás (5.melléklet a 2/2024.(II.16.) önkormányzati rendelethez

Kapcsolt vállalkozásokkal elszámolt tételek									
	Adatok E Ft		Előző év		Tárgyév		VA%		Változás E Ft
	407 205	E Ft	0				NÉ		0
			0				NÉ		0
			0		0		NÉ		0

Kivétel: nagyságú vagy előfordulású bevételei 407 205 E Ft

Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás

Élelmiszer költségünk az előző évről hasonlóan alakult (143.859 E Ft). Villamosenergia és gáz felhasználása tekintetében 20%-os csökkenés mutatható ki a kedvező szerződés-kötésnek köszönhetően. 2024. január 1. napjától víz- és szennyvíz díjak 370%-kal emelkedtek az előző évről képest (alapdíj is bevezetésre került). Karbantartási költségünk 73%-os növekedését többek között a fogvatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása és a Városi Oktatási Centrum ebédlőjének nyílászáró cseréje okozta.

Kivétel: nagyságú vagy előfordulású költség 308 136 E Ft									
	Adatok E Ft		Előző év		Tárgyév		VA%		Változás E Ft
			0		0		NÉ		0
			0		0		NÉ		0
			0		0		NÉ		0
			0		0		NÉ		0
			0		0		NÉ		0

Igenybe vett adókedvezmények:

Igenybe vehető fejlesztési adókedvezmény 22/B. §

A filmalkotás és az előadó-művészeti szervezetek támogatásának adókedvezménye 22. §

Igenybe vehető Kkv. adókedvezmény 22/A. §

Igenybe vehető látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye 22/C. §

Energiahatékonysági célok 22/E §

Élelmezési szcigáltatás adókedvezménye 22/F. §

Az eredmény felhasználására vonatkozó, elfogadott határozat:

A taggyűlés a 5 863 E Ft adózott eredmény összegét eredménytartalékba helyezi és ezzel egyidejűleg 0 E Ft osztalék kifizetéséről határoz.

Társasági adóalapot módosító tételek:

Megnevezés	Érték E Ft
Adózás előtti eredmény	6 888
A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék	0
Terv szerinti értékcsökkenési leírás, terven felüli értékcsökkenés, állományból történő kivétel	15 599
Költség, ráfordítás, amely nincs összefüggésben a vállalkozási, a bevételszerző tevékenységgel	3
Befektetett pénzügyi eszköz, hosszú lejáratú kötelezettség értékeléskor a devizaárfolyam változása alapján	0
Bírság, jogkövetkezményekből adódó kötelezettség ráfordításként elszámolt összege	72
Az adóévben követelésre elszámolt értékvesztés összege	0
Behajthatatlan követelésnek nem minősülő, adóévben elengedett követelés	6 242
A nettó finanszírozási költséggel kapcsolatos	0
Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi költség, ráfordítás	0
Az átlagos állományi létszám előző adóévhez viszonyított csökkenése	0
Összes adóalap növelő	21 916
A korábbi adóévek elhatárolt veszteségéből történő leírás	0
A várható kötelezettségekre és a jövőbeni költségekre képzett céltartalék	0
Terv szerinti értékcsökkenési leírás	17 195
Az eredménytartaléknak az adóévben fejlesztési tartalékként, a lekötött tartalékba átvetett összege	0
Követelésre visszaírt értékvesztés, a követelés behajthatatlanná vált része, követeléssel kapcsolatban elszámolt bevétel	223
Bírságnak, továbbá jogkövetkezménynek az elengedése miatt az adóévben bevételeként elszámolt összeg	0
Az adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított bevétel növelés, vagy költség, ráfordítás csökkenés	0
Megváltozott munkaképességű munkavállalónak kifizetett munkabér	0
A közhasznú szervezettel kötött adományozási szerződés keretében nyújtott támogatás	0
Kkv adóévi beruházásainak értéke	0
Összes adóalap csökkentő	17 418
Korrigált adóalap	11 386
Adófizetési kötelezettség	1 025

III./ Tájékoztató jellegű kiegészítések

f. Személyi kapcsolatok

A vezető tisztségviselőre vonatkozó adatok:

Vezető tisztségviselő neve	
Tóth Gábor	

Lakcíme	
5400 Mezőtúr, XVI. utca 15.	

Képviselési jog	
önálló	

Beosztás	
ügyvezető	

Választott tisztségviselők juttatásai:

Csoport megnevezése	
Vezető tisztségviselők	
FB tagok	

Adatok E Ft

Juttatások	
11 000	
1 224	

Előleg, kölcsön	
0	
0	

Garancia	
0	
0	

Nyugdíj kötelezettség	
0	
0	

A könyvvizsgáló céggel kapcsolatos adatok:

A könyvvizsgálóval kapcsolatos adatok

A könyvvizsgálói jelentés típusa:

A könyvvizsgáló juttatásainak megoszlása:

Éves könyvvizsgálati díj:	100%
482 600	E Ft

CON-TÚR Iroda Könyvvizsgáló & Tanácsadó Kft

Pusztai Mária

hitelesítő záradék

5400 Mezőtúr, Eper u. 63. 000673.

5400 Mezőtúr, Eper u. 53. 000827.

Adótanácsadói díj:

0%	
0	E Ft

Egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatás díja:

0%	
0	E Ft

Munkavállalók juttatásai:

Adatok E Ft

Munkavállalói csoport	Átlagos létszám	Bérlétszám
Felső vezetők	6	46 634
Közép vezetők	9	42 579
Szaktanácsadók	41	146 015
Adminisztratív alkalmazottak	14	41 674
Szakképzett munkások	67	125 061
Összesen	137	401 983
Egyszerűsített foglalkoztatás	49 fő	15 310
FB tiszteletdíj	4 fő	0
Megbízási díj	2 fő	0
Mindösszesen		417 273

Szem jell egyéb	765
	2 911
	5 113
	1 358
	6 069
	16 216
	0
	1 224
	774
	18 214

Bérlétszám	46 634
	42 579
	146 015
	41 674
	125 061
	401 983
	15 310
	0
	0
	417 273

Bérlétszámok jogcímenként bontva	Összeg
Társadalombiztosítási járulék kifizetői terhelő kötelezettség	66
Táppénz hozzájárulás	1 836
Szociális hozzájárulási adó	38 510
Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	40 412
	3 377
Mindösszesen	43 789

A szakmunkásokból 3 fő 2.782 E Ft, adminisztrátorból 3 fő 2.604 E Ft, szakképzett munkavállalókból 53 fő 78.979 E Ft bérlétszám közfoglalkoztatotti munkaviszonyból származik.

Mezőúri Intézményellátó és Irgatlankezelő Közhatalmú Nonprofit Kft.

Befolyás más vállalkozásban:

Tulajdonolt vállalkozás neve		Címe:	Adatok E Ft				
		Befolyás:	Saját tőke:	Jegyzett tőke	Tartalékok:	MSZ.*	Rész %:
		nincs	0	0	0	0	0,0%

g. A beszámolóhoz kötődő további információk

Veszélyes hulladékok, anyagok

Megnevezés	Veszélyesség	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
		0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0

Környezet védelmét szolgáló tárgyi eszközök:

Eszköz értékcsökkenésének levezetése:	Nyitó	Terv szerinti	Terven felüli	Kivezetés	Záró
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

Az eszköz nettó értékének levezetése:	Nyitó bruttó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Záró nettó
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

A kutatás és kísérleti fejlesztés költségei

Megnevezés	Költségnem	Összeg
		0

h. A vagyoni helyzet mutatói:

Megnevezés

Tőkeerősség (Saját tőke / Források)
Kötelezettségek aránya (kötelezettségek/források)
Befektetett eszközök fedezete (saját tőke/befektetett eszközök)

Előző év	Tárgyév	Előző év %-a
38,93%	55,70%	143,09%
54,20%	36,62%	67,57%
108,39%	124,62%	114,97%

A pénzügyi helyzet mutatói:

Megnevezés

Likviditás (forgóeszközök / rövid lejáratú kötelezettségek)
Likviditási gyors ráta ((forgóeszközök - készletek)/rövid lejáratú kötelezettségek)

Előző év	Tárgyév	Előző év %-a
1,08	1,39	127,99%
1,01	1,25	124,19%

Jövedelmezőségi mutatók:

Megnevezés

Jövedelemarányos (Üzleti tevékenység eredménye/ (értékesítés nettó árbevétele + egyéb bevétele))
Tőke arányos (adózott eredmény/saját tőke)
Élőmunka arányos (üzleti tevékenység eredménye/személyi jellegű ráfordítások) M Ft
Eszköz arányos I. (üzleti tevékenység eredménye/(immateriális javak+tárgyi eszközök) M Ft
Eszköz arányos II. (üzleti tevékenység eredménye/készletek) M Ft
Létszám arányos (adózott eredmény/átlagos statisztikai létszám M Ft

Előző év	Tárgyév	Előző év %-a
3,43%	0,71%	20,69%
29,81%	5,92%	19,86%
7,12%	1,42%	19,94%
36,07%	8,56%	23,75%
315,85%	77,34%	24,49%
NÉ	NÉ	NÉ

NÉ = nem értelmezhető

i. Cash-flow:

		Adatok E Ft		
Sor	Megnevezés	2023	2024	Cash-Flow
I.	Működési cash flow (1-13 sorok)			7 182
1a.	Adózás előtti eredmény ±	31 057	6 888	
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,			
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben ±		0	
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) ±	31 057	6 888	6 888
2	Elszámolt amortizáció +	12 881	15 034	15 034
3	Elszámolt értékvesztés és visszalírás ±		0	0
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±		0	0
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	8	2 391	2 391
6	Szállítói kötelezettség változása ±	25 260	23 435	-1 825
7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	74 284	41 679	-32 605
8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	16 458	13 650	-2 808
9	Vevőkövetelés változása ±	74 493	42 289	32 204
10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	3 745	19 560	-15 815
11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	12 676	7 934	4 742
12	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	3 276	1 025	-1 025
13	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0	0
II.	Befektetési cash-flow (14-18 sorok) *			-8 896
14	Befektetett eszközök beszerzése -	45 965	9 105	-9 105
15	Befektetett eszközök eladása +	0	209	209
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +		0	0
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +		0	0

* Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás

Adatok E Ft			
Sor	Megnevezés	2023	2024
III.	Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)*		Cash-Flow
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0	0
26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (21-26. sorok) ±	0	0
27	Devizás pénzeszközök ártértékelése ±	0	-1 714
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. Sorok) ±	0	0
	* Pénzügyi műveletekből származó pénzeszközváltozás	0	-1 714

Az 1b. sorban szereplő korrekciók jogcímerként:

	0
	0
	0

Az eltérések oka azokban az esetekben, ahol a mérleg sorok állományváltozásától eltérő összeg szerepel a 6.-11. sorokban:

	0
	0

Mérleg

Egyszerűsített éves beszámoló Fordulónap: 2024-12-31

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhatal Nonprofit

Kft.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhatal Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800188-2-16

Tóth Gábor

ügyvezető

Kelt: Mezőtúr 2025-04-10

Mérlegkészítés időpontja: 2025-03-31

Cégjegyzékszám:

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 3 7

Könyvvizsgáló által ellenőrzött

Cím: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Web: www.mturiellato.hu

E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu

Statistikai számjel

1 4 8 0 0 1 8 8 - 5 6 2 9 - 5 7 2 - 1 6

Cégjegyzékszám

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 1 3 7

Adatok ezer forintban

Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat

Cég neve: Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhataln Nonprofit Kft.

Címe: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
1	A. Befektetett eszközök	85 980	0	79 486
2	I. Immateriális javak	0	0	0
3	II. Tárgyi eszközök	85 971	0	79 477
4	III. Befektetett pénzügyi eszközök	9	0	9
5	B. Forgó eszközök	140 731	0	90 398
6	I. Készletek	9 817	0	8 801
7	II. Követelések	68 421	0	53 048
8	III. Értékpapírok	0	0	0
9	IV. Pénzeszközök	62 493	0	28 549
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	12 676	0	7 934
11	Eszközök összesen	239 387	0	177 818

Kelt: Mezőtúr

2024-04-10

Cégszerű aláírás:

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhataln Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Tárgyszám: 14800188-2-16

Statistikai számjel

1 4 8 0 0 1 8 8 - 5 6 2 9 - 5 7 2 - 1 6

Cégjegyzékszám

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 1 3 7

Adatok ezer forintban

Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat

Cég neve: Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.

Címe: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Tételszám	Megnevezés	Előző év	Módosítások	Tárgyév
14	D. Saját tőke	93 191	0	99 054
15	I. Jegyzett tőke	30 000	0	30 000
16	1 Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértékén	0	0	0
17	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
18	III. Tőketartalék	19 896	0	19 896
19	IV. Eredménytartalék	15 514	0	43 295
20	V. Lekötött tartalék	0	0	0
21	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
22	VII. Adózott eredmény	27 781	0	5 863
23	E. Céltartalékok	0	0	0
24	F. Kötelezettségek	129 738	0	65 114
25	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
26	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
27	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	129 738	0	65 114
28	G. Passzív időbeli elhatárolások	16 458	0	13 650
29	Források összesen	239 387	0	177 818

Kelt: Mezőtúr

2024-04-10

Cégszerű aláírás:

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25
Cégszám: 14800788-2-16

Eredménykimutatás

Egyszerűsített éves beszámoló Fordulónap: 2024-12-31

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit

Kft.


Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 1480188-2-16

Tóth Gábor

Kelt: Mezőtúr

2025-04-10

ügyvezető

Könyvvizsgáló által ellenőrzött

Mérlegkészítés időpontja: 2025-03-31

Cégjegyzékszám:

1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 3 7

Cím: 5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.

Web: www.mturiellato.hu

E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu

Statisztikai számjel															Egyszerűsített éves beszámoló														
1 4 8 0 0 1 8 8 - 5 6 2 9 - 5 7 2 - 1 6															eredménykimutatás „A” változat														
Cégjegyzékszám															Cég neve: Mészöri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.														
1 6 - 0 9 - 0 1 1 1 1 3 7															Címe: 5400 Mészötr, Kávási Sándor u. 25.														
Adatok ezer forintban																													
Tételszám		Megnevezés													Előző év		Módosítások		Tárgyév										
3		I. Értékesítés nettó árbevétele													514 452		0		545 899										
6		II. Aktivált saját teljesítmények értéke													597		0		48										
7		III. Egyéb bevételek													389 305		0		413 224										
8		Ebből: visszalírt értékesítés													26		0		223										
14		IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)													414 477		0		444 867										
18		V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)													435 337		0		479 276										
19		VI. Értécsökkenési leírás													12 881		0		15 034										
20		VII. Egyéb ráfordítások													10 652		0		13 187										
21		Ebből: értékesítés													4 721		0		0										
22		A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (III+III-IV-V-VI-VII)													31 007		0		6 807										
33		VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)													52		0		81										
41		IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)													2		0		0										
42		B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)													50		0		81										
47		C. Adózás előtti eredmény (±A±B)													31 057		0		6 888										
48		X. Adófizetési kötelezettség													3 276		0		1 025										
49		D. Adózott eredmény (±C-X)													27 781		0		5 863										

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Önkormányzat által támogatott feladatok																	
		4.3.1. Település üzemeltetési közfeladat ellátásból																	
Feladatok ----->		4.3.1.1. Út, híd és úttartozékok üzemeltetése			4.3.1.2. Közparkok és egyéb közterületek fenntartása			4.3.1.4. Köztemető gondozás			4.3.1.3. Város- és községgazdálkodás						4.3.1.5. Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás		
2024. év TERV ----- 2024. év TÉNY		Út, híd, úttartozék karbantartás			Parkgondozás, fűnyírás (zöldterület kezelés)			Köztemető gondozás			Város- és községgazd. (játsszóterek, veszélyes fák, szökőkútak, padok, parlagfű)			Központi irányítás			Városi Oktatási Centrum (VOC Petőfi tér 1.) üzemeltetése		
		7501-102			7501-105			7501-107			7501-106			6611			751511		
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%
51.	Anyag költség	12 103 069	5 422 974	44,81	6 206 665	5 995 189	96,59	21 784	33 315	152,93	2 262 219	2 992 153	132,27	6 592 912	3 305 818	50,14	26 806 787	24 911 553	92,93
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás				8 334							4 213		5 939	109 369	1 841,54	4 812 971	2 865 528	59,54
52.	Igénybevett szolgáltatás	2 856 877	2 391 853	83,72	1 513 558	1 633 407	107,92				3 010 175	2 797 426	92,93	8 106 196	8 063 462	99,47	4 016 199	14 594 829	363,40
53.	Egyéb szolgáltatás	856 113	587 759	68,65	82 500	228 299	276,73				360 000	147 743	41,04	4 865 861	6 395 457	131,44			
51-53	Dologi költség összesen	15 816 059	8 402 586	53,13	7 811 057	7 856 895	100,59	21 784	33 315	152,93	5 632 394	5 941 535	105,49	19 570 908	17 874 106	91,33	35 635 957	42 382 695	118,93
54.	Bérlőköltség	14 489 954	20 721 165	143,00	35 972 590	20 112 685	55,91	305 497	293 035	95,92	22 671 666	26 045 990	114,88	54 789 160	46 403 699	84,70	7 599 308	10 201 316	134,24
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	0	1 159 474		0	1 430 206					0	1 145 481		1 663 241	3 263 435	196,21	0	285 581	
54-55.	Bérlőköltség összesen	14 489 954	21 880 639	151,01	35 972 590	21 542 891	59,89	305 497	293 035	95,92	22 671 666	27 191 471	119,94	56 452 401	49 667 134	87,98	7 599 308	10 486 897	138,00
56.	Bérlőjuttatás összesen	1 883 694	2 282 113	121,15	4 167 877	1 998 268	47,94	39 715	16 371	41,22	2 947 317	2 187 215	74,21	7 281 711	6 029 503	82,80	525 526	793 557	151,00
57.	Értékcsokkenés	600 000	634 867	105,81	2 300 000	1 539 201	66,92				718 621	560 594	78,01	957 054	1 399 957	146,28	1 000 000	832 024	83,20
57.	Értékcsokkenés összesen	600 000	634 867	105,81	2 300 000	1 539 201	66,92	0	0		718 621	560 594	78,01	957 054	1 399 957	146,28	1 000 000	832 024	83,20
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke																		
86.	Ráfordítások	380 000	348 312	91,66	50 000	107 152	214,30				36 000	37 560	104,33	4 031 923	9 640 858	239,11	200 000	247 195	123,60
87.	Pénzügyi ráfordítások																		
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		33 169 707	33 548 517	101,14	50 301 524	33 044 407	65,69	366 996	342 721	93,39	32 005 998	35 918 375	112,22	88 293 997	84 611 558	95,83	44 960 791	54 742 368	121,76

96-ból
9741.

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK																			
95	Értékesítés bevétele																		
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás										0	4 213		0	109 369		4 812 971	2 865 528	59,54
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása																		
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás										0	4 047 536							
9676, 9678	Közfogl.kiállítás tám, KSZ rezsitámogatá																		
9698	Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás		69 702											0	64 603		0	3 716 145	
96	Nem kiemelt egyéb bevételei		17 284			14 814					0	19 561		0	100 918		0	37 039	
97	Pénzügyi bevételek													0	40		0	43 824	
SAJÁT	Bevételek összesen	0	86 986		0	14 814		0	0		0	4 071 310		0	274 930		12 812 971	15 358 832	119,87
		Város- és községgazdálk. Összesen:																	
9672	Önkormányzati működési támogatás	29 414 634	29 414 634	100,00	26 130 000	26 130 000	100,00	234 521	234 521	100,00	96 414 324		96 414 324	100,00			24 408 697	29 408 697	120,48
		Város- és községgazdálk. Összesen:																	
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		29 414 634	29 501 620	100,30	26 130 000	26 144 814	100,06	234 521	234 521	100,00	96 414 324		100 760 564	104,51			37 221 668	44 767 529	120,27
		Város- és községgazdálk. Összesen:																	
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-3 755 073	-4 046 897	107,77	-24 171 524	-6 899 593	28,54	-132 475	-108 200	81,68	-23 885 671		-19 769 369	82,77			-7 739 123	-9 974 839	128,89

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Önkormányzat által támogatott feladatok																		
		4.3.3. Helyi vízgazdálkodással kapcsolatos feladatok, helyi közfoglalkoztatás szervezéssel kapcsolatos feladatok							4.3.4. Sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok			4.3.5. Hulladéggazdálkodással kapcsolatos közfeladat			TÁMOGATOTT KÖZFELADATOK MINDÖSSZESEN					
Feladatok ----->		4.3.3.1. Ár-és belvízvédelemmel összefüggő feladat			4.3.3.2. Helyi közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása				4.3.4. Fürdő- és strandszolgáltatás			4.3.5.1. Nem veszélyes hulladék begyűjtése								
2024. év TERV ----- 2024. év TÉNY		Bel- és külterületi csapadécsatorna hálózat karbantartása			Helyi közfoglalkoztatás szervezés (hosszabb időtartamú, Startmunka)				Fürdő- és strand szolgáltatás			Lombgyűjtés, fűnyírásból, gallyazásból származó hulladék, illegális hulladéklerakó, közterületi hulladék								
		7501-103			7515106				75151061			7513511			7501-104					
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	
51.	Anyag költség	394 029	3 562 282	904,07	518 428	587 992	113,42	816 754	1 417 033	173,50	46 370 412	34 699 937	74,83	1 640 713	2 293 657	139,80	103 733 772	85 221 903	82,15	
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás	0	187 756		0	200					11 454	0					4 838 698	3 167 066	65,45	
52.	Igénybevett szolgáltatás	7 724 963	2 402 108	31,10	2 001 627	2 389 750	119,39	20 046	12 402	61,87	7 860 638	6 412 794	81,58	2 000 000	3 922 982	196,15	39 110 279	44 621 013	114,09	
53.	Egyéb szolgáltatás	0	58 932		236 060	309 793	131,23		0		1 800 000	2 444 971	135,83	60 000	404 237	673,73	8 260 534	10 587 976	128,18	
51-53	Dologi költség összesen	8 118 992	6 211 078	76,50	2 756 115	3 287 735	119,29	836 800	1 429 435	170,82	56 042 504	43 557 702	77,72	3 700 713	6 620 876	178,91	155 943 283	143 597 958	92,08	
54.	Bérköltség	15 177 218	16 847 094	111,00	13 422 126	6 579 581	49,02	50 000	24 255	48,51	35 549 521	33 411 135	93,98	13 858 309	12 156 975	87,72	213 885 349	192 796 930	90,14	
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	0	423 907		0	396 947					61 569	1 004 578	1 631,63	0	260 499		1 724 810	9 370 108	543,25	
54-55.	Bérköltség összesen	15 177 218	17 271 001	113,80	13 422 126	6 976 528	51,98	50 000	24 255	48,51	35 611 090	34 415 713	96,64	13 858 309	12 417 474	89,60	215 610 159	202 167 038	93,77	
56.	Bérijutalék összesen	1 973 038	2 083 965	105,62	1 779 829	227 862	12,80	882 991	1 083 651	122,73	4 621 438	4 387 953	94,95	1 420 160	1 034 621	72,85	27 523 296	22 125 079	80,39	
57.	Értécsökkenés										2 893 071	3 261 092	112,72	1 117 579	478 939	42,86	9 586 325	8 706 674	90,82	
57.	Értécsökkenés összesen	0	0		0	0		0	0		2 893 071	3 261 092	112,72	1 117 579	478 939	42,86	9 586 325	8 706 674	90,82	
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke																0	0		
86.	Ráfordítások	0	4 728		0	207 773		0	177 539		0	60 385		0	594 614		4 697 923	11 426 116	243,22	
87.	Pénzügyi ráfordítások																0	0		
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		25 269 248	25 570 772	101,19	17 958 070	10 699 898	59,58	1 769 791	2 714 880	153,40	99 168 103	85 682 845	86,40	20 096 761	21 146 524	105,22	413 360 986	388 022 865	93,87	

9513511.

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK																			
95	Értékesítés bevétele										21 000 000	24 396 074	116,17				29 000 000	33 092 370	114,11
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás	0	148 000		0	200					11 454	0					4 824 425	3 127 310	64,82
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása																0	0	
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás																0	4 047 536	
9676, 9678	Közfogl.kiállítás tám, KSZ rezsitámogatá				0	82 131											0	3 798 276	
9698	Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás									0	1 159 705		0	713 282			0	2 007 292	
96	Nem kiemelt egyéb bevétel	0	25 490		0	20 496				0	5 515		0	114 840			0	355 957	
97	Pénzügyi bevételek				0	15											0	43 879	
SAJÁT	Bevételek összesen	0	173 490		0	102 842		0	0		21 011 454	25 561 294	121,65	0	828 122		33 824 425	46 472 620	137,39
9672	Önkormányzati működési támogatás	14 112 041	22 112 041	156,69	12 759 668		11 497 668		90,11	72 226 115	58 488 115	80,98	14 300 000	16 300 000	113,99		290 000 000	290 000 000	100,00
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		14 112 041	22 285 531	157,92	12 759 668		11 600 510		90,92	93 237 569	84 049 409	90,15	14 300 000	17 128 122	119,78		323 824 425	336 472 620	103,91
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-11 157 207	-3 285 241	29,45	-6 968 193		-1 814 268		26,04	-5 930 534	-1 633 436	27,54	-5 796 761	-4 018 402	69,32		-89 536 561	-51 550 245	57,57

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Egyéb kötelezően végzendő, nem támogatott közfeladatok																		
		4.3.1. Település üzemeltetési közfeladatból								4.3.6. Komp- és révközl.bizt.			4.3.2. Lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos közfeladat					4.3.7. Gyermekétkeztetés		
Feladatok ----->		4.3.1.5. Önkorm.vagyonnal való gazdálkodás								4.3.6.1. Komp- és révközl.bizt.			4.3.2.1. Lakás- és helyiséggazdálkodás					4.3.7.1. Intézményi gyermekétkeztetés, 4.3.7.2. Szünidei gyermekétkeztetés		
2024. év TERV ----- 2024. év TÉNY		Vadászház			VLIC Szolnoki út					Komp- és révközlekedés			Lakás- és helyiséggazdálkodás összesen					Gyermekétkeztetés		
						közös költség+rezs i	bérleti díj terhére elszámolt költség										bérlakás			
		751512				751513-724, 81312	751513-725, 81311			7515105			751510	751510-151	751510-152 751510-158, 81313	751510	7512414,751401-751402 (nyersanyag költség arányosan)			
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		terv	tény	%	terv	tény	tény	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	tény	tény	%	terv	tény	%
51.	Anyag költség	3 242 883	2 080 036	64,14	6 000 000	452 243	2 061 995	2 514 238	41,90	3 546 085	4 256 515	120,03	6 165 363	1 547 189	9 192 297	10 739 486	174,19	125 591 075	112 879 550	89,88
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás				41 957 614	28 399 627	80 010	28 479 637	67,88	0	142		4 552 970	73 032	2 812 020	2 885 052	63,37	0	11 257	
52.	Igénybevett szolgáltatás	585 609	748 498	127,82	15 000 000	155 431	33 047 497	33 202 928	221,35	3 500 000	3 760 348	107,44	3 819 010	5 087 964	6 710 487	11 798 451	308,94	6 474 782	5 538 896	85,55
53.	Egyéb szolgáltatás	0	4 198		0	0	6 712	6 712		1 000 000	738 398	73,84	5 100 000	6 289 070	3 677	6 292 747	123,39	550 020	593 278	107,86
51-53	Dologi költség összesen	3 828 492	2 832 732	73,99	62 957 614	29 007 301	35 196 214	64 203 515	101,98	8 046 085	8 755 403	108,82	19 637 343	12 997 255	18 718 481	31 715 736	161,51	132 615 877	119 022 981	89,75
54.	Bérlakás	1 139 129	2 016 424	177,01	4 093 241	319 737	6 429 442	6 749 179	164,89	26 993 669	30 802 709	114,11	5 340 901	10 790 631	2 431 084	13 221 715	247,56	57 524 333	61 913 587	107,63
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	0	26 768		0	0	268 500	268 500		790 456	1 412 586	178,71	0	461 826	49 569	511 395		88 083	2 711 114	3 077,91
54-55.	Bérlakás összesen	1 139 129	2 043 192	179,36	4 093 241	319 737	6 697 942	7 017 679	171,45	27 784 125	32 215 295	115,95	5 340 901	11 252 457	2 480 653	13 733 110	257,13	57 612 416	64 624 701	112,17
56.	Bérlakás összesen	148 087	227 967	153,94	532 121	22 533	725 222	747 755	140,52	3 460 333	3 819 028	110,37	694 317	1 253 262	267 095	1 520 357	218,97	6 239 897	6 832 579	109,50
57.	Értécsökkenés	245 118	224 569	91,62	1 000 000	0	1 003 230	1 003 230	100,32	150 414	166 493	110,69	1 118 845	696 432	686 568	1 383 000	123,61	2 000 000	2 142 601	107,13
57.	Értécsökkenés összesen	245 118	224 569	91,62	1 000 000	0	1 003 230	1 003 230	100,32	150 414	166 493	110,69	1 118 845	696 432	686 568	1 383 000	123,61	2 000 000	2 142 601	107,13
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke																	1 900 000	927 681	48,83
86.	Ráfordítások	150 000	160 295	106,86	0	0	45 260	45 260		270 000	260 120	96,34	50 000	81 300	334 190	415 490	830,98	110 000	534 163	485,60
87.	Pénzügyi ráfordítások												0	0	0	0				
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		5 510 826	5 488 755	99,60	68 582 976	29 349 571	43 667 868	73 017 439	106,47	39 710 957	45 216 339	113,86	26 841 406	26 280 706	22 486 987	48 767 693	181,69	200 478 190	194 084 706	96,81

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK				91312				951510/90101, 90103				951510/90105, 901055				9512411-12,15.				
95	Értékesítés bevétele	4 800 000	4 755 781	99,08	36 065 664	949 944	43 970 257	44 920 201	124,55	41 377 676	58 217 853	140,70	36 130 357	31 089 253	7 465 433	38 554 686	106,71	211 477 698	206 411 220	97,60
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás				41 957 614	28 870 034	80 010	28 950 044	69,00	0	142		4 552 970	73 032	3 172 318	3 245 350	71,28	0	11 257	
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása																			
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás																			
9676, 9678	Közfogl.kiállítás tám, KSZ rezsitámogatá																			
9698	Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás																			
96	Nem kiemelt egyéb bevétel						248 670	248 670		0	26 874		0	227 003	71 114	298 117		0	93 584	
97	Pénzügyi bevételek												0	37 222	0	37 222			66 462	
SAJÁT	Bevételek összesen	4 800 000	4 755 781	99,08	78 023 278	29 819 978	44 298 937	74 118 915	95,00	41 377 676	58 244 869	140,76	40 683 327	31 426 510	10 708 865	42 135 375	103,57	211 477 698	206 582 523	97,69
9672	Önkormányzati működési támogatás												0		9 880 684	9 880 684				
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		4 800 000	4 755 781	99,08	78 023 278	29 819 978	44 298 937	74 118 915	95,00	41 377 676	58 244 869	140,76	40 683 327	31 426 510	20 589 549	52 016 059	127,86	211 477 698	206 582 523	97,69
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-710 826	-732 974	103,12	9 440 302	470 407	631 069	1 101 476	11,67	1 666 719	13 028 530	781,69	13 841 921	5 145 804	-1 897 438	3 248 366	23,47	10 999 508	12 497 817	113,62

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Egyéb kötelezően végzendő, nem támogatott közfeladatok									Vállalkozási tevékenység									TÁRSASÁG MINDÖSSZESEN (közfoglalkoztatás nélkül)		
		4.3.4. Sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos közfeladatokból									Vállalkozási étkeztetés, büfék, rendezvény, szálláshely, elabe, műszaki szolg. tevékenység											
Feladatok ----->		Játszóház			Fitness			Jégpálya			Vállalkozási étkeztetés			Büfék, rendezvény			Megrendelt szolgáltatás, egyéb tevékenység					
2024. év TERV ----- 2024. év TÉNY																						
		7513512			7513513			7513514			751401-402 (nyersa,ktg.arányos)			752521, 752523, 852521,852523			75251, 752599, 79199					
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%	terv	tény	%
51.	Anyag költség	340 500	0								40 868 994	38 382 548	93,92	11 468 064	7 775 318	67,80	2 000 000	1 626 551	81,33	302 956 736	265 476 145	87,63
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás										1 212 377	1 156 507	95,39	12 684 418	9 015 552	71,08				65 246 077	44 715 213	68,53
52.	Igénybevett szolgáltatás										1 797 070	1 706 819	94,98	650 150	1 546 522	237,87	100 000	726 080	726,08	71 036 900	103 649 555	145,91
53.	Egyéb szolgáltatás										171 281	200 409	117,01	0	137 620		0	16 637		15 081 835	18 577 975	123,18
51-53	Dologi költség összesen	340 500	0		0	0		0	0		44 049 722	41 446 283	94,09	24 802 632	18 475 012	74,49	2 100 000	2 369 268	112,82	454 321 548	432 418 888	95,18
54.	Bérköltség	291 593	509 122	174,60				376 600	845 651	224,55	13 445 773	15 982 579	118,87	7 181 612	11 229 326	156,36	1 900 000	2 226 463	117,18	332 172 200	338 293 685	101,84
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés							0	24 802		27 815	732 974	2 635,18	0	124 115		0	57 696		2 631 164	15 240 058	579,21
54-55.	Bérköltség összesen	291 593	509 122	174,60	0	0		376 600	870 453	231,13	13 473 588	16 715 553	124,06	7 181 612	11 353 441	158,09	1 900 000	2 284 159	120,22	334 803 364	353 533 743	105,59
56.	Bérfjutulék összesen	37 907	5 666	14,95	0	0		48 958	69 902	142,78	1 562 248	1 929 433	123,50	416 493	903 446	216,92	247 000	234 194	94,82	40 910 657	38 415 406	93,90
57.	Értékcsökkenés	170 000	107 178	63,05	30 000	29 574	98,58				600 000	586 532	97,76	390 000	288 121	73,88				15 290 702	14 637 972	95,73
57.	Értékcsökkenés összesen	170 000	107 178	63,05	30 000	29 574	98,58	0	0		600 000	586 532	97,76	390 000	288 121	73,88	0	0		15 290 702	14 637 972	95,73
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke																-23 290	51 820		1 876 710	979 501	52,19
86.	Ráfordítások										0	187 272		0	158 758					5 277 923	13 187 474	249,86
87.	Pénzügyi ráfordítások																					
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		840 000	621 966	74,04	30 000	29 574	98,58	425 558	940 355	220,97	59 685 558	60 865 073	101,98	32 790 737	31 178 778	95,08	4 223 710	4 939 441	116,95	852 480 904	853 172 984	100,08

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK		9513512.		9513513.		9513514.		952516-17.		952521, 952523		95251. 952599.										
95	Értékesítés bevétele	840 000	951 575	113,28	30 000	11 023	36,74	560 000	357 756	63,89	79 000 000	82 744 435	104,74	28 765 110	29 956 774	104,14	5 000 000	8 160 452	163,21	473 046 505	508 134 126	107,42
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás										1 212 377	1 156 507	95,39							52 547 386	36 490 610	69,44
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása																			0	0	
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás																			0	4 047 536	
9676, 9678	Közfogl.kiállítás tám, KSZ rezsitámogatá																			0	3 798 276	
9698	Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás	0	107 178								0	31 194		0	66 975					0	2 306 223	
96	Nem kiemelt egyéb bevétel										0	22 153		0	50 625		0	2 500 000		0	3 568 858	
97	Pénzügyi bevételek																			0	81 101	
SAJÁT	Bevételek összesen	840 000	1 058 753	126,04	30 000	11 023	36,74	560 000	357 756	63,89	80 212 377	83 954 289	104,67	28 765 110	30 074 374	104,55	5 000 000	10 660 452	213,21	525 593 891	558 426 730	106,25
9672	Önkormányzati működési támogatás																			290 000 000	299 880 684	103,41
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		840 000	1 058 753	126,04	30 000	11 023	36,74	560 000	357 756	63,89	80 212 377	83 954 289	104,67	28 765 110	30 074 374	104,55	5 000 000	10 660 452	213,21	815 593 891	858 307 414	105,24
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		0	436 787		0	-18 551		134 442	-582 599	-433,35	20 526 819	23 089 216	112,48	-4 025 627	-1 104 404	27,43	776 290	5 721 011	736,97	-36 887 013	5 134 430	-13,92

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		TÁRSASÁG MINDÖSSZESEN (főkönyvi kivonattal egyező)										
		KÖZFOGLALKOZTATÁSI PROGRAMOK (tervben nem szereplő) közfeladat										2024. év TÉNY
Feladatok ----->		Hosszab időtartamú közfoglalkoztatás			STARTMUNKA MINTAPROGRAMOK						KÖZFOGLALKOZTATÁS MINDÖSSZESEN	
2024. év TERV ----- 2024. év TÉNY		2023.évben indult	2024.évben indult	HAGYOMÁNYOS Összesen	Szociális	Mezőgazdaság	Helyi sajátosság	START összesen				
		T É N Y										
		75178	75176	összesen	75184	75181	75185	75182	75186	75183	összesen.	
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		2023.03.01- 2024.02.29.	2024.03.01- 2025.02.28.	2022.évi áthúzó és 2023.évi	2023.03.01- 2024.02.29.	2024.03.01- 2025.02.28.	2023.03.01- 2024.02.29.	2024.03.01- 2025.02.28.	2023.03.01- 2024.02.29.	2024.03.01- 2025.02.28.	2022.évi áth és 2023.ÉVI	
51.	Anyag költség	0	0	0	99 107	6 413 487	151 817	3 362 094	246 274	1 860 249	12 133 028	
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 133 028	
52.	Igénybevett szolgáltatás	0	0	0	0	60 990	0	236 364	0	17 100	314 454	
53.	Egyéb szolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	314 454	
51-53	Dologi költség összesen	0	0	0	99 107	6 474 477	151 817	3 598 458	246 274	1 877 349	12 447 482	
54.	Bérlőköltség	2 869 006	13 030 275	15 899 281	7 440 285	33 758 707	1 813 191	7 907 452	2 332 232	9 827 785	63 079 652	
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	176 713	509 486	686 199	481 011	1 296 410	20 300	223 697	44 467	222 154	2 288 039	
54-55.	Bérlőköltség összesen	3 045 719	13 539 761	16 585 480	7 921 296	35 055 117	1 833 491	8 131 149	2 376 699	10 049 939	2 974 238	
56.	Bérlőtulék összesen	197 961	886 527	1 084 488	531 370	2 291 785	119 176	528 875	154 482	663 567	4 289 255	
57.	Értékcsökkenés	0	0	0		152 622			243 778		396 400	
57.	Értékcsökkenés összesen	0	0	0	0	152 622	0	0	243 778	0	396 400	
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0			-4 724	-196 721	-349 370	-476 772	-1 027 587	
86.	Ráfordítások	0	0	0							0	
87.	Pénzügyi ráfordítások	0	0	0							0	
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		3 243 680	14 426 288	17 669 968	8 551 773	43 974 001	2 099 760	12 061 761	2 671 863	12 114 083	81 473 241	

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK		95182 95185 95183										
95	Értékesítés bevétele							408 481	50 577	815 514	1 274 572	509 408 698
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás											36 490 610
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása	3 251 177	14 433 141	17 684 318	8 724 675	43 905 649	2 096 472	11 920 706	2 654 008	12 492 294	81 793 804	99 478 122
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás											4 047 536
9676, 9678	Közfogl.kiállítás tám, KSZ rezsitámogatá											3 798 276
9698	Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás					143 901					143 901	2 450 124
96	Nem kiemelt egyéb bevétel											3 568 858
97	Pénzügyi bevételek											81 101
SAJÁT	Bevételek összesen	3 251 177	14 433 141	17 684 318	8 724 675	44 049 550	2 096 472	12 329 187	2 704 585	13 307 808	83 212 277	100 896 595
												659 323 325
9672	Önkormányzati működési támogatás											299 880 684
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		3 251 177	14 433 141	17 684 318	8 724 675	44 049 550	2 096 472	12 329 187	2 704 585	13 307 808	83 212 277	959 204 009
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		7 497	6 853	14 350	172 902	75 549	-3 288	267 426	32 722	1 193 725	1 739 036	6 887 816

2024.évi tevékenység megbontása									
Alaptevékenység						VÁLLALKOZÁSI TEVÉKENYSÉG		MINDÖSSZESEN	
Városgazdálk.mindösszes: plussz		Nem közhasznú: Alapító O-ban a váll.tevnl szerepel, de kompenz-t kaptunk rá		KÖZHASZNÚ					
Önk.lakás,ing.bérllet(751510),VOC(751511)Vadászh.bérllet(751512)VLIC(751513),Gyermekeitkeztetés		7513511. Strand egésze	751511. VOC-ból a szálláshely, ennek árbev.aránya		(KOMP, vállalk. étkeztetés, Vház szállás, büfé, rendezv.,fitnes, játszóház, megrend.szolg.)				
Hosszabb időtartamú, Start közfoglalkoztatás									
ALAPTEVÉKENYSÉG MINDÖSSZESEN:		a Közzolgáltatási szerződésben szerepel, mint támogatott feladat, azért alaptevékenység		ALAPTEVÉKE NYSÉGBŐL KÖZHASZNÚ	Vállalkozási tevékenység összesen				
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK									
51.	Anyag költség	224 403 421	34 699 937	11 708 430	177 995 054	53 205 752	277 609 173		
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás	34 543 012	0	1 346 798	33 196 214	10 172 201	44 715 213		
52.	Igénybevett szolgáltatás	95 805 081	6 412 794	6 859 570	82 532 717	8 158 928	103 964 009		
53.	Egyéb szolgáltatás	17 482 560	2 444 971	5 069	15 032 520	1 095 415	18 577 975		
51-53	Dologi költség összesen	372 234 074	43 557 702	19 919 867	308 756 505	72 632 296	444 866 370		
54.	Bérlőköltség	354 547 571	33 411 135	4 794 619	316 341 817	62 725 047	417 272 618		
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	15 847 133	1 004 578	134 223	14 708 332	2 367 163	18 214 296		
54-55.	Bérlőköltség összesen	370 394 703	34 415 713	4 928 842	331 050 149	65 092 211	435 486 914		
56.	Bérlőjuttaték összesen	36 699 818	4 387 953	372 972	31 938 894	7 089 331	43 789 149		
57.	Értékcsökkenés	13 730 715	3 261 092	391 051	10 078 572	1 303 657	15 034 372		
57.	Értékcsökkenés összesen	13 730 715	3 261 092	391 051	10 078 572	1 303 657	15 034 372		
	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke								
581-2		-99 906			-99 906	51 820	-48 086		
86.	Ráfordítások	12 491 559	60 385	116 182	12 314 992	695 915	13 187 474		
87.	Pénzügyi ráfordítások	0			0	0	0		
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		805 450 964	85 682 845	25 728 913	694 039 206	146 865 229	952 316 193		
ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTEL									
95	Értékesítés bevétele	326 343 596	24 396 074	4 085 458	297 862 064	183 065 102	509 408 698		
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás	35 333 961		1 346 798	33 987 163	1 156 649	36 490 610		
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása	99 478 122			99 478 122		99 478 122		
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás	4 047 536			4 047 536		4 047 536		
9676, 9678	Közfogl.kiállítás tám, KSZ rezsitámogatá	3 798 276		1 746 588			3 798 276		
9698	Fejlesztési támogatás elhatárolás feloldás	2 244 777	1 159 705			205 347	2 450 124		
96	Nem kiemelt egyéb bevétel	969 206	5 515	17 408	946 283	2 599 652	3 568 858		
97	Pénzügyi bevételek	81 101		20 597	60 504	0	81 101		
SAJÁT	Bevételek összesen	472 296 575	25 561 294	7 216 850	439 518 431	187 026 750	659 323 325		
9672	Önkormányzati működési támogatás	299 880 684	58 488 115	13 822 088	227 570 481	0	299 880 684		
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN:		772 177 259	84 049 409	21 038 938	667 088 912	187 026 750	959 204 009		
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-33 273 705	-1 633 436	-4 689 975	-26 950 294	40 161 521	6 887 816		
Adófizetési kötelezettség							1 025 000		
ADÓZOTT EREDMÉNY		-33 273 705	-1 633 436	-4 689 975	-26 950 294	40 161 521	5 862 816		

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Önkormányzat által támogatott feladatok																	
		4.3.1. Település üzemeltetési közfeladat ellátásból																	
		4.3.1.1. Út, híd és úttartozékok üzemeltetése			4.3.1.2. Közparkok és egyéb közterületek fenntartása			4.3.1.4. Köztemető gondozás			4.3.1.3. Város- és községgazdálkodás						4.3.1.5. Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás		
Feladatok ----->																			
2024. év VÁRHATÓ TÉNY ----- 2025. év TERV		Út, híd, úttartozék karbantartás			Parkgondozás, fűnyírás (zöldterület kezelés)			Köztemető gondozás			Város- és községgazd. (játsszóterek, veszélyes fák, szökőkútak, padok, parlagrafü)						Központi irányítás		
		7501-102			7501-105			7501-107			7501-106						6611		
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%
51.	Anyag költség	6 050 865	7 937 947	131,19	6 467 814	6 765 791	104,61	33 294	35 241	105,85	2 308 647	5 257 639	227,74	3 278 418	6 842 945	208,73	21 534 460	22 588 470	104,89
	km/üzemóra felosztásból																		
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás													107 769	107 769	100,00	2 656 358	2 700 000	101,64
52.	Igénybevett szolgáltatás	2 537 383	2 935 222	115,68	1 264 444	1 264 444	100,00				2 640 700	4 615 428	174,78	7 748 821	10 396 300	134,17	15 345 389	5 000 000	32,58
	km/üzemóra felosztásból																		
53.	Egyéb szolgáltatás	502 514	831 780	165,52	262 037	189 442	72,30				147 399	150 000	101,76	5 811 087	4 501 112	77,46	8 381	0	
	km/üzemóra felosztásból																		
51-53	Dologi költség összesen	9 090 762	11 704 949	128,76	7 994 295	8 219 677	102,82	33 294	35 241	105,85	5 096 746	10 023 067	196,66	16 946 095	21 848 126	128,93	39 544 588	30 288 470	76,59
54.	Bérlőköltség	20 527 088	23 374 526	113,87	21 170 686	25 347 633	119,73	293 035	316 478	108,00	24 966 531	27 769 031	111,23	46 179 921	55 244 215	119,63	9 582 719	12 445 164	129,87
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	1 194 396	0		1 430 150	97 524	6,82		0		1 147 962	0		3 188 170	1 669 608	52,37	290 787	0	
54-55.	Bérlőköltség összesen	21 721 484	23 374 526	107,61	22 600 836	25 445 157	112,59	293 035	316 478	108,00	26 114 493	27 769 031	106,34	49 368 091	56 913 823	115,28	9 873 506	12 445 164	126,05
56.	Bérlőjuttatás összesen	2 219 333	2 838 689	127,91	2 062 496	3 095 193	150,07	16 371	17 681	108,00	2 071 762	3 309 974	159,77	6 016 787	7 321 938	121,69	738 497	1 617 872	219,08
57.	Értékcsoportok	594 647	578 989	97,37	1 849 484	1 849 484	100,00	0	0		537 772	537 772	100,00	993 391	993 391	100,00	836 851	836 851	100,00
	km/üzemóra felosztásból																		
57.	Értékcsoportok összesen	594 647	578 989	97,37	1 849 484	1 849 484	100,00	0	0		537 772	537 772	100,00	993 391	993 391	100,00	836 851	836 851	100,00
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
86.	Ráfordítások	190 992	198 823	104,10	107 152	111 546	104,10	0	0		33 258	34 622	104,10	2 778 860	3 000 000	107,96	255 787	276 250	108,00
87.	Pénzügyi ráfordítások	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		33 817 218	38 695 976	114,43	34 614 263	38 721 057	111,86	342 700	369 400	107,79	33 854 031	41 674 466	123,10	76 103 224	90 077 278	118,36	51 249 229	45 464 607	88,71

96-ból
9741.

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK																			
95	Értékesítés bevétele																		
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás																8 570 622	8 964 607	104,60
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás													107 769	107 769	100,00	2 656 358	2 700 000	101,64
											4 047 536	4 411 815	109,00						
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása																		
96	Nem kiemelt egyéb bevétel	16 964	16 964	100,00	14 494	14 494	100,00				19 220	19 220	100,00	68 244	68 244	100,00	3 753 184	3 800 000	101,25
97	Pénzügyi bevételek													33	33	100,00	43 824		
SAJÁT	Bevételek összesen	16 964	16 964	100,00	14 494	14 494	100,00	0	0		4 066 756	4 431 035	108,96	176 046	176 046	100,00	15 023 988	15 464 607	102,93
											Város- és községgazdalk. Összesen:								
9672	Önkormányzati működési támogatás	29 414 634	29 414 634	100,00	26 130 000	26 130 000	100,00	234 521	229 703	97,95	96 414 324			115 414 000		119,71	29 408 697	39 409 000	134,00
											Város- és községgazdalk. Összesen:								
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		29 431 598	29 431 598	100,00	26 144 494	26 144 494	100,00	234 521	229 703	97,95	100 657 126			120 021 081		119,24	44 432 685	54 873 607	123,50
											Város- és községgazdalk. Összesen:								
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-4 385 620	-9 264 378	211,24	-8 469 769	-12 576 563	148,49	-108 179	-139 697	129,14	-9 300 129			-11 730 663		126,13	-6 816 544	9 409 000	-138,03

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Önkormányzat által támogatott feladatok																	
		4.3.3. Helyi vízgazdálkodással kapcsolatos feladatok, helyi közfoglalkoztatás szervezéssel kapcsolatos feladatok									4.3.4. Sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok			4.3.5. Hulladéggazdálkodással kapcsolatos közfeladat			TÁMOGATOTT KÖZFELADATOK MINDÖSSZESEN		
Feladatok ----->		4.3.3.1. Ár-és belvízvédelemmel összefüggő feladat			4.3.3.2. Helyi közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása						4.3.4. Fürdő- és strandszolgáltatás			4.3.5.1. Nem veszélyes hulladék begyűjtése					
2024. év VÁRHATÓ TÉNY ----- 2025. év TERV		Bel- és külterületi csapadécsatorna hálózat karbantartása			Helyi közfoglalkoztatás szervezés (hosszabb időtartamú, Startmunka)			Helyi közfoglalkoztatás szervezéssel kapcsolatos, Munkaügyi központ által nem támogatott költségek			Fürdő- és strand szolgáltatás			Lombgyűjtés, fűnyírásból, gallyazásból származó hulladék, illegális hulladéklerakó, közterületi hulladék					
		7501-103			7515106			75151061			7513511			7501-104					
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%
51.	Anyag költség	3 034 054	3 500 000	115,36	498 843	508 797	102,00	1 217 757	1 217 757	100,00	36 016 623	39 446 012	109,52	2 020 770	2 232 000	110,45	82 461 545	96 332 599	116,82
	km/üzemóra felosztásból																0	0	
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás	187 756	0														2 951 883	2 807 769	95,12
52.	Igénybevett szolgáltatás	2 559 687	2 827 920	110,48	2 423 015	2 519 936	104,00	13 610	13 610	100,00	6 177 178	9 155 947	148,22	3 930 095	4 111 499	104,62	44 640 322	42 840 306	95,97
	km/üzemóra felosztásból																0	0	
53.	Egyéb szolgáltatás	71 660	0		322 866	335 781	104,00	0			2 493 343	2 568 446	103,01	476 692	521 192	109,34	10 095 979	9 097 753	90,11
	km/üzemóra felosztásból																0	0	
51-53	Dologi költség összesen	5 853 157	6 327 920	108,11	3 244 724	3 364 514	103,69	1 231 367	1 231 367	100,00	44 687 144	51 170 405	114,51	6 427 557	6 864 691	106,80	140 149 729	151 078 427	107,80
54.	Bérlőköltség	16 924 414	19 522 988	115,35	6 504 311	7 589 699	116,69	6 064	7 000	115,44	33 750 882	38 689 462	114,63	11 404 415	13 430 813	117,77	191 310 066	223 737 009	116,95
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	439 828	0		419 033	0		0	0		1 057 464	0	0,00	268 896	0		9 436 686	1 767 132	18,73
54-55.	Bérlőköltség összesen	17 364 242	19 522 988	112,43	6 923 344	7 589 699	109,62	6 064	7 000	115,44	34 808 346	38 689 462	111,15	11 673 311	13 430 813	115,06	200 746 752	225 504 141	112,33
56.	Bérlőjuttaték összesen	2 082 427	2 402 080	115,35	220 920	257 792	116,69	1 034 439	1 000 000	96,67	4 434 058	5 082 761	114,63	995 226	1 172 078	117,77	21 892 316	28 116 058	128,43
57.	Értékcsökkenés	0	0		0	0		0	0		3 110 929	3 200 000	102,86	248 723	250 000	100,51	8 171 797	8 246 487	100,91
	km/üzemóra felosztásból																0	0	
57.	Értékcsökkenés összesen	0	0		0	0		0	0		3 110 929	3 200 000	102,86	248 723	250 000	100,51	8 171 797	8 246 487	100,91
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke				0	0		0	0		0	0		0			0	0	
86.	Ráfordítások	4 728	5 000	105,75	200 248	0		177 539	177 539	100,00	38 060	50 000	131,37	187 266	194 944	104,10	3 973 890	4 048 724	101,88
87.	Pénzügyi ráfordítások	0			0	0		0	0		0	0		0			0	0	
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		25 304 554	28 257 988	111,67	10 589 236	11 212 005	105,88	2 449 409	2 415 906	98,63	87 078 537	98 192 628	112,76	19 532 083	21 912 526	112,19	374 934 484	416 993 837	111,22

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK		9513511.																	
95	Értékesítés bevétele										23 951 229	26 521 227	110,73				32 521 851	35 485 834	109,11
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás	187 756															2 951 883	2 807 769	95,12
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás																4 047 536	4 411 815	109,00
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása																0	0	
96	Nem kiemeit egyéb bevétel	25 170	25 170	100,00	102 307	103 000	100,68				5 194	6 000	115,52	14 520	14 520	100,00	4 019 297	4 067 612	101,20
97	Pénzügyi bevételek				13	13	100,00										43 870	46	0,10
SAJÁT	Bevételek összesen	212 926	25 170	11,82	102 320	103 013	100,68	0	0		23 956 423	26 527 227	110,73	14 520	14 520	100,00	43 584 437	46 773 076	107,32
																		0	
9672	Önkormányzati működési támogatás	22 112 041	14 112 041	63,82	11 497 668	12 759 668	110,98	0	0		58 488 115	77 230 954	132,05	16 300 000	14 300 000	87,73	290 000 000	329 000 000	113,45
																	0	0	
																	0	0	
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		22 324 967	14 137 211	63,32	11 599 988	12 862 681	110,89	0	0		82 444 538	103 758 181	125,85	16 314 520	14 314 520	87,74	333 584 437	375 773 076	112,65
																		0	
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-2 979 587	-14 120 777	473,92	1 010 752	1 650 676	163,31	-2 449 409	-2 415 906	98,63	-4 633 999	5 565 553	-120,10	-3 217 563	-7 598 006	236,14	-41 350 047	-41 220 761	99,69

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Egyéb kötelezően végzendő, nem támogatott közfeladatok																
		4.3.1. Település üzemeltetési közfeladatból						4.3.6. Komp- és révközl.bizt.			4.3.2. Lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos közfeladat					4.3.7. Gyermekétkeztetés		
Feladatok ----->		4.3.1.5. Önkorm.vagyonnal való gazdálkodás						4.3.6.1. Komp- és révközl.bizt.			4.3.2.1. Lakás- és helyiséggazdálkodás					4.3.7.1. Intézményi gyermekétkeztetés, 4.3.7.2. Szünidei gyermekétkeztetés		
2024. év VÁRHATÓ TÉNY ----- 2025. év TERV		Vadászház			VLIC Szolnoki út			Komp- és révközlekedés			Lakás- és helyiséggazdálkodás összesen	bérlakás	üzlethelyiség, garázs, egyéb ingatlan	Lakás- és helyiséggazdálkodás összesen		Gyermekétkeztetés		
		751512			751513, 81312			7515105			751510	751510-151, 81311	751510-152, 81313	751510		7512414,751401-751402 (nyersanyag költség arányosan)		
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	terv	terv	%	várható tény	terv	%
51.	Anyag költség	1 782 709	2 017 533	113,17	1 334 828	1 500 000	112,37	4 180 690	4 425 021	105,84	11 410 500	1 787 011	3 014 511	4 801 522	42,08	108 788 000	117 743 099	108,23
	km/üzemóra felosztásból													0				
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás				28 295 554	29 000 000	102,49				2 640 367		2 700 000	2 700 000	102,26	7 064	0	
52.	Igénybevett szolgáltatás	742 330	684 805	92,25	32 401 561	36 000 000	111,11	3 476 488	3 878 998	111,58	11 818 512	6 040 993	1 519 004	7 559 997	63,97	5 722 662	7 356 280	128,55
	km/üzemóra felosztásból													0				
53.	Egyéb szolgáltatás	4 174	0		7 397			740 719	625 423	84,43	6 280 267	6 280 268		6 280 268	100,00	595 601	559 500	93,94
	km/üzemóra felosztásból													0				
51-53	Dologi költség összesen	2 529 213	2 702 338	106,85	62 039 340	66 500 000	107,19	8 397 897	8 929 442	106,33	32 149 646	14 108 272	7 233 515	21 341 787	66,38	115 113 327	125 658 879	109,16
54.	Bérlakás	2 106 924	2 796 548	132,73	6 732 500	7 838 425	116,43	29 725 375	36 223 675	121,86	13 403 964	13 565 090	3 059 707	16 624 797	124,03	62 116 088	69 706 536	112,22
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	27 543	0		268 500	0		1 346 028	805 872	59,87	529 139	0	0	0		2 853 441	126 072	4,42
54-55.	Bérlakás összesen	2 134 467	2 796 548	131,02	7 001 000	7 838 425	111,96	31 071 403	37 029 547	119,18	13 933 103	13 565 090	3 059 707	16 624 797	119,32	64 969 529	69 832 608	107,49
56.	Bérlakások összesen	232 794	308 988	132,73	744 788	867 157	116,43	3 670 342	4 472 679	121,86	1 552 003	1 763 462	397 762	2 161 224	139,25	6 902 913	9 191 850	133,16
57.	Értékcsökkenés	225 040	225 040	100,00	987 961	987 961	100,00	166 946	166 946	100,00	1 356 887	733 787	623 100	1 356 887	100,00	1 296 836	1 323 112	102,03
	km/üzemóra felosztásból													0				
57.	Értékcsökkenés összesen	225 040	225 040	100,00	987 961	987 961	100,00	166 946	166 946	100,00	1 356 887	733 787	623 100	1 356 887	100,00	1 296 836	1 323 112	102,03
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0		0	0		0	0		0	0	0	0		416 148	453 602	109,00
86.	Ráfordítások	152 388	158 484	104,00	45 260	0		260 120	312 144	120,00	145 590	50 000		50 000	34,34	467 518	515 016	110,16
87.	Pénzügyi ráfordítások	0	0		0	0		0	0		0	0	0	0		0		
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		5 273 902	6 191 398	117,40	70 818 349	76 193 543	107,59	43 566 708	50 910 758	116,86	49 137 229	30 220 611	11 314 084	41 534 695	84,53	189 166 271	206 975 067	109,41

ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK		951512.			951513.			951510/ 90101, 90103			951510/ 90105,901055			9512411-12,15.				
95	Értékesítés bevétele	4 509 071	4 914 888	109,00	45 129 058	47 193 543	104,57	58 900 020	63 256 021	107,40	38 524 332	31 058 899	8 764 051	39 822 950	103,37	201 075 539	208 891 738	103,89
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás				28 295 554	29 000 000	102,49				2 640 367		2 700 000	2 700 000	102,26	7 064	0	
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás													0				
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása													0				
96	Nem kiemelt egyéb bevétel				237 036	0		26 719	26 719	100,00	77 114			0		61 010	61 010	100,00
97	Pénzügyi bevételek										37 222			0				
SAJÁT	Bevételek összesen	4 509 071	4 914 888	109,00	73 661 648	76 193 543	103,44	58 926 739	63 282 740	107,39	41 279 035	31 058 899	11 464 051	42 522 950	103,01	201 143 613	208 952 748	103,88
9672	Önkormányzati működési támogatás										9 880 684			0				
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		4 509 071	4 914 888	109,00	73 661 648	76 193 543	103,44	58 926 739	63 282 740	107,39	51 159 719	31 058 899	11 464 051	42 522 950	83,12	201 143 613	208 952 748	103,88
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-764 831	-1 276 510	166,90	2 843 299	0	0,00	15 360 031	12 371 982	80,55	2 022 490	838 288	149 967	988 255	48,86	11 977 342	1 977 681	16,51

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.		Egyéb kötelezően végzendő, nem támogatott közfeladatok						Vállalkozási tevékenység						TÁRSASÁG MINDÖSSZESEN (közfoglalkoztatás nélkül)					
		4.3.4. Sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos közfeladatokról						Vállalkozási étkeztetés, büfék, rendezvény, szálláshely, elabe, műszaki szolg. tevékenység											
Feladatok ----->		Játszóház			Jégpálya			Vállalkozási étkeztetés, büfék üzemeltetése			Megrendelt szolgáltatás, egyéb tevékenység								
2024. év VÁRHATÓ TÉNY ----- 2025. év TERV																			
		7513512			7513514			751401-402 (nyersa,ktg.arányos), 752516, 752517, 752521, 852521			75251, 752599, 79199								
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK		várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%	várható tény	terv	%			
51.	Anyag költség	0	0		0	0		44 252 059	47 219 195	106,71	1 805 646	2 000 000	110,76	256 015 977	276 038 969	107,82			
	km/üzemóra felosztásból														0				
812,813,85	ELABÉ, közvetített szolgáltatás	0	0		0	0		10 186 601	11 001 529	108,00				44 081 469	45 509 298	103,24			
52.	Igénybevett szolgáltatás	0	0		0	0		2 668 597	1 909 132	71,54	716 764	0		102 187 236	100 229 518	98,08			
	km/üzemóra felosztásból														0				
53.	Egyéb szolgáltatás	0	0		0	0		337 238	186 500	55,30	22 669	30 000	132,34	18 084 044	16 779 444	92,79			
	km/üzemóra felosztásból														0				
51-53	Dologi költség összesen	0	0		0	0		57 444 495	60 316 356	105,00	2 545 079	2 030 000	79,76	420 368 726	438 557 229	104,33			
54.	Bérköltség	542 260	687 624	126,81	479 130	522 252	109,00	27 690 590	34 279 303	123,79	2 491 771	3 716 031	149,13	336 598 668	396 132 200	117,69			
55.	Személyi jellegű egyéb kifizetés	0	0		16 375	0		910 946	0	0,00	57 696	0		15 446 354	2 699 076	17,47			
54-55.	Bérköltség összesen	542 260	687 624	126,81	495 505	495 505	100,00	28 601 536	34 279 303	119,85	2 549 467	3 716 031	145,76	352 045 022	398 831 276	113,29			
56.	Bérfutalék összesen	6 259	7 937	126,81	37 160	40 505	109,00	2 871 111	4 326 310	150,68	260 200	388 037	149,13	38 169 886	49 880 745	130,68			
57.	Értékcökkenés	107 178	107 178	100,00	0	0		586 354	304 860	51,99	0	0		12 898 999	12 718 471	98,60			
	km/üzemóra felosztásból														0				
57.	Értékcökkenés összesen	107 178	107 178	100,00	0	0		586 354	304 860	51,99	0	0		12 898 999	12 718 471	98,60			
581-2	Saját termelésű készletek, saját előállítású eszközök aktivált értéke	0			0	0		0	0		38 428	0		454 576	453 602	99,79			
86.	Ráfordítások	0			0	0		308 342	121 671	39,46	0	0		5 353 108	5 206 039	97,25			
87.	Pénzügyi ráfordítások	0			0	0		0			0	0		0	0				
KÖLTSÉG, RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN		655 697	802 739	122,43	532 665	536 010	100,63	89 811 838	99 348 500	110,62	5 393 174	6 134 068	113,74	829 290 317	905 647 362	109,21			

		9513512.			9513514.			952516-17.			95251. 952599.					
ÁRBEVÉTEL, EGYÉB BEVÉTELEK																
95	Értékesítés bevétele	897 481	900 000	100,28	91 023	100 000	109,86	104 768 220	109 315 726	104,34	7 962 627	8 000 000	100,47	494 379 222	517 880 700	104,75
912,913	Eladott áruk, közvetített szolgáltatás							1 132 862						35 027 730	34 507 769	98,52
9675	Munkaügyi központ: nyári diák támogatás													4 047 536	4 411 815	109,00
9674, 96741	Munkaügyi központ: Közfoglalkoztatás támogatása													0	0	
96	Nem kiemelt egyéb bevétel							69 419			2 500 000			6 990 595	4 155 341	59,44
97	Pénzügyi bevételek													81 092	46	0,06
SAJÁT	Bevételek összesen	897 481	900 000	100,28	91 023	100 000	109,86	105 970 501	109 315 726	103,16	10 462 627	8 000 000	76,46	540 526 175	560 955 671	103,78
9672	Önkormányzati működési támogatás													299 880 684	329 000 000	109,71
BEVÉTEL MINDÖSSZESEN		897 481	900 000	100,28	91 023	100 000	109,86	105 970 501	109 315 726	103,16	10 462 627	8 000 000	76,46	840 406 859	889 955 671	105,90
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		241 784	97 261	40,23	-441 642	-436 010	98,72	16 158 663	9 967 226	61,68	5 069 453	1 865 932	36,81	11 116 542	-15 691 691	-141,16

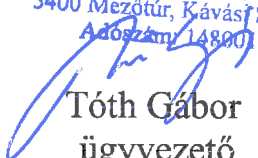
**Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.**
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
14800188-2-16
E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu



2024. évi
Közhasznúsági jelentése

Mezőtúr, 2024. május 8.

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25.
Adószám: 14800188-2-16



Tóth Gábor
ügyvezető

**Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Közhasznúsági jelentése
2024. évről**

Egyszerűsített éves beszámoló	/ezer Ft/	Egyszerűsített eredmény kimutatás	/ezer Ft/
Befektetett eszközök	79 486	Közhasznú célú működési támogatás alapítótól	227 570
		Aktivált saját teljesítmények értéke	100
Forgóeszközök.	90 398	Közhasznú tevékenység árbevétele	297 862
Aktív időbeli elhatárolások	7 934	Egyéb alaptev.bevétele (támog.+egyéb bev.)	246 645
Eszközök összesen	177 818	Összes alaptevékenység bevétele	772 277
Saját tőke	99 054	Anyagjellegű ráfordítás	372 234
Jegyzett tőke	30 000	Személyi jellegű ráfordítás	407 094
Tőketartalék	19 896	Értécsökkenési leírás	13 731
Eredménytartalék	43 295	Egyéb ráfordítás	12 492
Adózott. eredmény alaptevékenység	- 33 274	Összes alaptevékenység ráfordítása	805 551
Adózott eredmény vállalkozási tev.	40 162	ebből:közhasznú tev.ráfordításai	694 139
Kötelezettségek	65 114	Alaptevékenység eredménye	-33 274
Passzív időbeli elhatárolások	13 650	Vállalkozási tevékenység árbevétele	183 065
Források összesen	177 818	Vállalkozási tev.egyéb bevétele	3 910
		Vállalkozási tevékenység összes bevétele	186 975
		Vállalkozási anyagjellegű ráfordítás	72 633
		Vállalkozási személyi jellegű ráfordítások	72 182
		Értécsökkenési leírás	1 304
		Egyéb ráfordítás	695
		Vállalkozási tevékenység összes ráfordítása	146 813
		Vállalkozási tevékenység eredménye	40 162
		A társaság adózás előtti eredménye összesen:	6 888
		Társasági adó	1 025
		A társaság Adózott eredménye	5 863

1.Számviteli beszámoló

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodásáról a számviteli törvénynek és a kapcsolódó előírásoknak megfelelően egyszerűsített éves beszámolót állított össze. A mérleg főösszege 177.818 EFt, a saját tőke

99.054 EFt. A részletes kimutatást a jelentés 1 sz. melléklete tartalmazza, mely a mérlegből és a közhasznúsági eredmény kimutatásból áll.

2. Költségvetési támogatás felhasználása

2024.évben a Kft. a jóváhagyott költségvetés szerint 290.000 EFt működési támogatásból, valamint 9.881 EFt (Fogyatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása) felújítási keretből gazdálkodott. A komp-és révközlekedés és a vállalkozói étkeztetés jelentős pozitív eredményeként, valamint a Magyar Kézilabda Szövetség által nyújtott, a Városi Oktatási Centrum 3.716 EFt rezsitámogatása hozzájárult ahhoz, hogy társaságunk póttámogatás igénybevétele nélkül tudott eredményes gazdasági évet zárni.

<i>Támogatásnyújtó neve</i>	<i>Támogatás összege /ezer Ft/</i>	<i>Felhasználás célja</i>	<i>Felhasználás összege /ezer Ft/</i>	<i>Elszámolás határideje</i>
Mezőtúr Város Önkormányzat	202 103	Közhasznú tevékenység támogatása	202 103	2024.12.31.
Mezőtúr Város Önkormányzat	29 409	Alaptevékenység támog. (VOC)	29 409	2024.12.31.
Mezőtúr Város Önkormányzat	58 488	Alaptevékenység. támog. (Strand-uszoda)	58 488	2024.12.31.
Mezőtúr Város Önkormányzat	9 881	Fogyatékosok nappali ellátásának intézményi kialakítása(tárgyévben elszámolt anyag-és bérköltség)	9 881	2024.12.16.
Összesen	299 881		299 881	

3. Vagyonsfelhasználással kapcsolatos kimutatás

A Kft. saját tőkéjének szerkezetében jelentős változás nem történt. Az előző évi 27.781 EFt adózott eredmény az eredménytartalékot növelte.

A sajáttőke a tárgyévben képződött adózott eredmény hatására 5.863 EFt-tal nőtt.

A vagyon alakulásáról szóló kimutatást az alábbi táblázat tartalmazza:

<i>Megnevezés</i>	<i>Nyitó összeg /ezer Ft/</i>	<i>Záró összeg /ezer Ft/</i>
Jegyzett tőke	30 000	30 000
Tőke tartalék	19 896	19 896
Lekötött tartalék	0	0
Eredmény tartalék	15 514	43 295
Tárgyévi adózott eredmény	27 781	5 863
Saját Tőke	93 191	99 054

4.Célszerinti juttatások kimutatása

2024.évben cél szerinti juttatást a Kft. nem nyújtott.

5. Központi költségvetési szervtől, elkülönített állami pénzalaptól, helyi önkormányzattól települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértéke

A Kft. 2024.évben az alapítótól, Mezőtúr Város Önkormányzatától, a közszolgáltatási szerződésben meghatározott alaptevékenység feladatainak ellátására kapott támogatást, melyet a 2. Költségvetési támogatás felhasználása pontban részleteztük. Ezen felül a Kormányhivataltól a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás (14 fő) bértámogatására 17.684 E Ft-ot, a start közfoglalkoztatási programok (65 fő) bér- és dologi támogatására 81.794 E Ft, nyári diákmunka támogatás címen 25 fő részére 4.048 E Ft-ot kapott társaságunk.

Részt vettünk az Országos Közfoglalkoztatási Kiállításon, ahol aprósüteménnyel, őrölt fűszerpaprikával és cserepes növényekkel képviseltük városunkat. Költségeink ellentételezésére 82 E Ft támogatást kaptunk.

A Magyar Kézilabda Szövetség, a kézilabda sportnak helyt adó sportlétesítmények működtetésére 3.716 E Ft összegű támogatást ítél meg részünkre Városi Oktatási Centrum közüzemi díjak anyagi támogatása címen.

6. Közhasznú gazdasági társaság vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értéke, illetve összege

A társaság ügyvezetője munkaviszony keretében látja el tevékenységét, javadalmazása az alapító által meghatározott munkabérből, béren kívüli juttatásból, a saját gépjármű használat miatti költségtérítésből áll.

A tárgyévben az ügyvezető is részesült 125 E Ft béren kívüli juttatásból, melyet a társaság munkaviszonyban lévő alkalmazottai részére biztosított a meghatározott jogosultsági feltételek fennállása esetén.

A Kft. működésének ellenőrzését kötelezően választott 4 tagú Felügyelő Bizottság látja el, melynek tagjai munkájukért tiszteletdíjban részesülnek.

A nevezett kifizetések részletezését az alábbi táblázat tartalmazza.

<i>Juttatás megnevezése</i>	<i>Juttatás összege /ezer Ft/</i>	<i>Megjegyzés</i>
Munkabér	10 200	
Béren kívüli juttatás	125	SZÉP kártya, csekély értékű utalvány
Szgz. költségtérítés	675	
Felügyelő Bizottság tiszteletdíj	1 224	
Juttatás összesen	12 224	

7. A közhasznú tevékenység rövid tartalmi bemutatása

7.1. Gyermek- és diákétkeztetés

Társaságunk üzemeltetésében levő összesen 1800 adagos főzőkonyhák végzik a Városi Óvodák, Általános Iskolák, Középiskolák közétkeztetésének ellátását, szociálisan rászorulóknak étkeztetését és az intézményi dolgozók, vendégek meleg étellel való ellátását. A 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet határozza meg a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokat, mely alapján hétről hétre tervezzük meg étlapjainkat. Hétféle (óvodás, általános iskolai alsós és felsős, középiskolai,

szociális, vendég és diétás) nagyétlapot készítünk, amiket a speciális igények figyelembe vételével (gluténmentes, zsírszegény és epés), már összesen 22 féle étlap tervezését igényli.

A Zrínyi és a Kilián konyha 2024-ben összesen 547.622 adag ételt készített el.

A gyermekétkeztetés finanszírozása a képviselő testület által elfogadott rezsiköltségek és a nyersanyag normatívák alapján számított egységárral, számlázott szolgáltatásként történik.

7.2 Lakóingatlan, egyéb bérleménykezelés és egyéb önkormányzati ingatlan hasznosítás

Az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és egyéb bérbe adott ingatlanok (üzletek, garázsok) teljes körű nyilvántartását, a szociális bérlakásokon kívüli szerződések megkötését, bérleti díjak számlázását, jóváírását, lakókkal való kapcsolattartást végzi a Kft. A hátralékok kezelését, fizetési felszólítások kiküldését, követelések behajtását, esetleges kilakoltatás kezdeményezést is társaság végzi. Előkészíti az üres lakások bérbeadásának lehetőségeit. Ellenőrzi a tulajdonos önkormányzat nevében a lakások műszaki állapotát, a közmű szolgáltatók felé fennálló esetleges tartozások nagyságát.

A társaság kezelésében jelenleg 113 bérlakás és 6 üzlethelyiség tartozik. A 2024. gazdasági évben az összes lakás tekintetében egyszeri ellenőrzés megtörtént. Több ingatlannál sikerült kisebb felújításokat végeznünk. A Szeder út 7 szám alatt egy teljes körű felújítást sikerült végre hajtani.

7.3 Városüzemeltetés

Városunk bel illetve külterületein a fűnyírás a legnagyobb feladatunk a tavaszi, nyári és őszi időszakban. Összesen: 2.606.656 nm fűvet vágunk le március elejétől egészen november végéig. Októbertől a fő feladatunk a zöldhulladék gyűjtése illetve szállítása. A zöldhulladék mellett napi rendszerességgel gyűjtöttük a hulladékot. 2024-ben a Kétpóra kiszállított hulladék mennyisége 191 400 kg, ebből 132 860 kg zöldhulladék. A „sótelepen” történő lerakást követően a Társaság szállította tovább a kétpói lerakóhelyre a költségtakarékosságot figyelembe véve.

Tavaszi és őszi virágültetés keretein belül 5600 db palánta és 3600 db árvácska kiültetése történt a város több pontján. Nagy érdeklődésre való tekintettel 2024-ben 2 alkalommal rendeztünk Virágbörzét. A növényeinket figyelembe véve a meleg, száraz nyári időszakban folyamatos locsolásról gondoskodtunk a hajnali órákban. Sövényvágás a város területén 3 alkalommal, még a járdák és a kerékpár utak feletti gallyazás 2 alkalommal történt. Padkatarítás 83 841 m mint kézi mint gépi padkatisztítás végeztünk.

Útalappal ellátott utcáinkat tavasszal illetve ősszel zúzottkővel kátyúztuk. Összesen 715 tonna követ használtunk fel. Útalapot készítettünk a Rózsa illetve Széna utcában.

A 26 db betonelem cseréjét a Mikszáth, Csalogány, Szeder, Puskin, Fóti, Füzes, Mátyás király utcában végeztünk. Csapadék víz elvezetők mosatása a 2024 gazdasági évben 1 alkalommal került megrendelésre, de emellett több alkalommal kézi erővel tisztítottuk a város több pontján elhelyezkedő víznyelőket.

Téli síkosság mentesítés 2024. évben 2 alkalommal januári és egy novemberi hónapban történt.

7.4. Városi Oktatási Centrum (Mezőtúr, Petőfi tér 1.) üzemeltetése

A Városi Oktatási Centrum számos magán illetve Önkormányzati rendezvénynek adott otthont 2024-ben. A rendezvények illetve szállások bevételeit az ingatlan komplexum javításaira, felújítására fordítottuk. Az évben többször javítottuk a tetőket nehézlemez szigeteléssel, valamint folyamatos volt a vizesblokkok, és a kitört üvegek javítása. Kiépítésre került a könyvtár illetve a kollégium részénél a világítás, ezzel segítve az éjszakai közlekedést. A rendezvény tér felől szintén kiépítésre került egy ideiglenes elektromos vételezési hely, ezzel segítve a téren zajló városi rendezvények elektromos ellátását.

A májusi illetve decemberi hónapban a Sportcsarnokban izzókat cseréltünk. A 2024. évi legnagyobb beruházás az ebédlő nyílászáróinak cseréje volt ezzel korszerűsítve és szépítve az épület együttes ezen részét.

7.5. Közfoglalkoztatás

Mezőtúr Város Önkormányzatának megbízása alapján, társaságunk végzi a hosszabb időtartamú és a Start munkaprogramok szervezését, munkaügyi és a dologi költségekkel való elszámolás feladatait.

2020.03.01.naptól Társaságunk pályázik a Start közfoglalkoztatási programokra, így az azokkal kapcsolatos dologi-, bér- és járulék költségek, valamint azok támogatásából, a produktumok értékesítéséből befolyt bevételek is szerepelnek könyveinkben. 2024.évben is az előző évekhez hasonlóan 3 db Start munkaprogram indult, a pályázatok szerint 65 fő feltölthető létszámmal (szociális:belvíz, közút, földút és hulladék összesen 41 fő, valamint 2 értékteremtő program: mezőgazdaság és helyi sajátosságok összesen 24 fő). A start mezőgazdaság és helyi sajátosság (minisütőde) programban előállított termékekből 1275 Eft árbevétel realizálódott..

Az országos mintaprogramok mellett a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programokban, saját pályázat alapján 14 fő foglalkoztatására került sor.

7.6. Közérdekű munkavégzés

2011. óta társaságunk látja el a közérdekű munkavégzésre ítélt szabálysértést elkövetők munkavégzésének végrehajtását. 2012. 04. 15 után a szabálysértést elkövetők munka végzésének elrendelését a munkaügyi központok látják el.

2024. évben 19 fő közérdekű munkavégzésre kiközvetített dolgozta le büntetését társaságunknál.. Az illetékes szervek a munkavégzés teljesítéséről értesítést kaptak.