



2670058737

NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
Békés Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága
Végrehajtási Osztály

Ügyszám: **9576839338**
Hirdetmény sorszáma: **A-10576**

Iktatószám:

FOLYAMATOS INGATLAN-ÁRVEREZÉSI HIRDETMÉNY

Csollák Gyula adós ellen, 3075740 Ft adótartozás behajtása érdekében indult végrehajtási eljárásban lefoglalt, az ingatlan-nyilvántartásban, 12390 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 5400 Mezőtúr, zártkert szám alatt található ingatlan 34/112 tulajdoni illetőségére az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLII. törvény (továbbiakban: Avt.) 82. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében

**folyamatos árverezés iránti hirdetményt
teszek közzé.**

A hirdetménnyel kapcsolatban érdeklődni lehet: Morva Katalin végrehajtónál a 06-66-996-338 telefonon; hétfő-csütörtök 07.30-16.30;péntek 07.30-13.30 időpontokban.

Végrehajtást kérő: NAV Békés Vármegyei Adó-és Vámigazgatósága, Gyulai Törvényszék, Fővárosi Törvény Előárverezésre jogosult: Van

AZ INGATLAN ADATAI:

Típusa (művelési ág alrészlet szintű bontásban): Szántó

Területnagyság: 5711

Aranykorona érték: 13.88

Az ingatlan fekvése:

Megközelíthető: az útviszonyok miatt nehezen közelíthető meg (földút)

Az ingatlan terhei: ---

Földhasználati- erdőgazdálkodói nyilvántartásba bejegyzett földhasználati jogcím (nincs), ha igen akkor annak időtartama:

Egyéb megjegyzések tudnivalók:

Tulajdonos neve: Csollák Gyula

Az ingatlan becsértéke (kikiáltási ára): 295000

Árverésre kerülő tulajdoni hányad: 34/112

Az árverési előleg összege a becsérték 10%-a azaz: 29500

Licitdíj: 0

Licitlépcső: 6000

Az ingatlanra a kikiáltási ár legalább 50%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes ajánlat.

2025.02.26.

TÁJÉKOZTATÁS



.....
osztályvezető

Az adóhatóság az általa fogantartott végrehajtási eljárás során a mező- illetve erdőgazdálkodási földek esetén a mezőgazdasági igazgatási szerv megkeresésére a 2017. évi CLIII. törvény 82. § (8) bekezdésben foglaltak alapján az ingatlan folyamatos árverezése iránti hirdetményére vonatkozó szabályok alapján teszi közzé az árverés hirdetményét.

Amennyiben Ön valamelyik a NAV által meghirdetett ingatlant meg kívánja vásárolni, úgy írásban vételi ajánlatot kell tennie - a <https://www.nav.gov.hu/nav/szolgáltatások/arveres> webhelyen található formanyomtatványon - az adott ingatlan hirdetményében feltüntetett végrehajtójának, az ott megadott címre elküldve. A vételi ajánlat legkisebb összege az ingatlan becsértékének fele lehet, illetve tanya esetén ettől eltérő módon a hirdetményben feltüntetett összeg.

A vételi ajánlat alapján a végrehajtó megkeresi az árverés lefolytatására jogosult mezőgazdasági igazgatási szervet, melynek ügyintézője ezt követően haladéktalanul kintüzi az ingatlan árverését. Az árverésen - az árverési előleg továbbá a licitdíj megfizetésének ellenében - személyesen, vagy képviselője útján Ön is rész vehet, ajánlatot tehet. Nyertes ajánlat esetén az ingatlan tulajdonjogát megszerezheti.

IKTATÓSZÁM: 702/3781/2025
KIFÜGGESZTVE: 2025. 03. 03
LEVÉTEL NAPJA:
ÜGYINTÉZŐ: J. János

