

Mezőtúr Város Önkormányzata
142/2024.(IX.30.) képviselő-testületi határozata

Területrendezési hatósági eljárás kezdeményezéséről a Mezőtúr, külterület 0676/9 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

Mezőtúr Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B §-ra, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés ba) pontjára, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – az alábbi határozatot hozza:


1. Mezőtúr Város Önkormányzata a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területrendezési Tervvel való összhang megteremtése érdekében elkészítteti a fejlesztési területre a szükséges területi hatásvizsgálatot a területrendezési hatósági eljárásról szóló 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet 2.§ (3) bekezdés alapján, és a hatásvizsgálat eredményének ismeretében kérelmezi a területrendezési hatósági eljárást a 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet 1.§ (1) c) pontja alapján.
2. A fejlesztési terület övezeti besorolásának módosításhoz szükséges területrendezési hatósági eljárás csak abban az esetben támogatható, ha Mezőtúr Város Önkormányzata és a SolServices Kft.-hez tartozó MontEnergy-Alföld Kft. (1068 Budapest, Városligeti fasor 38.)a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 0676/9 hrsz-ú tervezési terület vonatkozásában háromoldalú szerződést köt, amelyben a beruházó vállalja a területrendezési hatósági eljárás lefolytatásához szükséges dokumentáció elkészítése kapcsán felmerülő költségeket, egyúttal nyilatkozik a fejlesztési terület szükséges külső és belső közlekedési/közmű kapcsolatainak, hálózatainak kiépítésével kapcsolatban.
3. Felkéri Farkas Edit főépítészt a háromoldalú szerződés előkészítésére.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester


Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati, Jogi és Fejlesztési Osztály, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Helyben
7. Farkas Edit főépítész, Helyben


Szűcs Dániel
polgármester




dr. Enyedi Mihály
jegyző