

HIRDETMÉNY

Mezőtúr Város Önkormányzata a 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 12.§ (3) bekezdése alapján pályázatot ír ki az alábbi ingatlanok bérleti jogára 2024. június 15-től 5 évre:

1. 5800 hrsz-ú, Mezőtúr, Erkel Ferenc út 34. 1/6. szám alatti 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú 44,1 m²-es lakás
2. 5800 hrsz-ú, Mezőtúr, Erkel Ferenc út 34. 2/12. szám alatti 1,5 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú 54 m²-es lakás
3. 79/6/A/40 hrsz-ú Mezőtúr, Szabadság tér 6-8. I. lépcsőház 4/13. alatti 1 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú 36 m²-es lakás,
4. 94/3/A/29 hrsz-ú Mezőtúr, Szabadság tér 11-12. 3/8. szám alatti 1,5 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú 50,6 m²-es lakás
5. 94/3/A/37 hrsz-ú Mezőtúr, Szabadság tér 11-12. 4/9. szám alatti 2,5 szoba, konyha, fürdőszoba, WC, előszoba helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú 73 m²-es lakás

A lakások lakbére a 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 19.§ (1) bekezdése alapján alakul.

A kijelölt bérlő köteles az épületben lévő lépcsőházat szükség szerint takarítani, az épülethez tartozó járdák téli csúszás-mentesítését biztosítani.

A 26/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdése szerint:

Önkormányzati tulajdonú bérlakásra szociális helyzet alapján bérleti szerződés azzal a mezőtúri lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személlyel köthető, akinek nincs és nem volt saját tulajdonú lakása - ide nem értve az öröklés útján szerzett és haszonélvezeti joggal terhelt lakást -, és akinek a közös háztartásban élő családtagok jövedelmét is figyelembe véve számított 1 főre jutó nettó jövedelme a szociális vetítési alap nyolcszorosát nem haladja meg, valamint a kérelmező és a vele együtt költözők együttesen nem rendelkeznek vagyonnal. A rendelet alkalmazásában a jövedelem meghatározásánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 4. § (1) bekezdés a) pontját és (1a) pontját, a vagyon meghatározásánál az Szt. 4. § (1) bekezdés b) pontját kell alkalmazni.

A pályázatnak tartalmazni kell:

- a) a megpályázott bérlemény címét,
- b) a pályázó (és vele együtt költözni kívánó családtagok) nevét, születési idejét, foglalkozását, hivatalos igazolás alapján jövedelmét, a munkahely javaslatát, lakás- és életkörülményeinek bemutatását,
- c) a pályázati kiírásban szereplő feltételek elfogadását,
- d) a hivatalos jövedelemigazolást,
- e) eltartott gyermekek számát,
- f) jelenlegi lakhatási körülményeket,
- g) mióta van nyilvántartott lakásigénylése.

Az ingatlanok az alábbi időpontokban tekinthetők meg:

- | | | |
|--|-------------------------------|-------------------------|
| 1. Erkel Ferenc út 34. 1/6. | <u>2024. április 16. kedd</u> | <u>8,00 - 8,15 óra</u> |
| 2. Erkel Ferenc út 34. 2/12. | <u>2024. április 16. kedd</u> | <u>8,15 - 8,30 óra</u> |
| 3. Szabadság tér 6-8. I. lépcsőház 4/13. | <u>2024. április 16. kedd</u> | <u>8,40 - 9,00 óra</u> |
| 4. Szabadság tér 11-12. 3/8. | <u>2024. április 16. kedd</u> | <u>9,10 - 9,30 óra</u> |
| 5. Szabadság tér 11-12. 4/9. | <u>2024. április 16. kedd</u> | <u>9,30 - 10,00 óra</u> |

A pályázat benyújtásának határideje:

2024. április 26. (péntek) 12.00 óra

A pályázat benyújtásának helye:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztály Mezőtúr, Kossuth tér 1. mfszt. 2/A.

A benyújtott pályázatokat a képviselő-testület a 2024. májusi soros ülésén bírálja el.

A képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Mezőtúr, 2024. március 26.

Szűcs Dániel
polgármester