

PÁLYÁZAT

Első lakáshoz jutó támogatás igényléséhez

A pályázat jogosultsági feltételei, melyeknek együttesen kell fennállniuk:

- a) a pályázóknak külön-külön, vagy együttesen megszerzett lakóingatlan tulajdona még soha nem volt,
- b) pályázó mezőtúri állandó lakcímmel rendelkezzen, és Mezötúron építsen vagy vásároljon lakóingatlant,
- c) a pályázók egy főre jutó havi nettó jövedelme a szociális vetítési alap összegének tízszeresét ne haladja meg,
- d) a vétel tárgyát képező lakóingatlan megfelelő karbantartás mellett legalább 15 évig lakhatás céljára alkalmas legyen,
- e) az adásvételi szerződés tárgyát képező lakóingatlan tulajdonjogának megszerzésével a pályázó önálló lakhatása biztosított legyen,
- f) a vásárolt, illetve épített lakóingatlan nagysága nem haladja meg a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001.(I.31.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében meghatározott méltányolható lakásigény mértékét,
- g) a megvásárolt lakóingatlan a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Lakás tv.) 91/A. § 3. pontja alapján legalább komfortos komfortfokozatba sorolható.

A képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot érvénytelennek nyilvánítsa.

Érvénytelen az a pályázat

- a) amely a Mezötúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 26/2023. (X.27.) számú önkormányzati rendeletében meghatározott jogosultsági feltételeknek nem felel meg,
- b) amelynek a benyújtója a helyi támogatás elnyerésére irányuló eljárás során, olyan valótlan nyilatkozatot tesz, adatot közöl, amely számára jogtalan előnyt biztosítana.

1. Pályázó- és pályázók adatai (együttes igénylés esetén):

1/A. Pályázó neve: _____
születési neve: _____
születési helye, ideje: _____
anyja neve: _____
TAJ szám: _____
állandó bejelentett lakcíme: _____
tartózkodási helye: _____
lakóingatlanban tartózkodás jogcíme: _____
telefonszáma: _____

1/B. Pályázó neve: _____
születési neve: _____
születési helye, ideje: _____
anyja neve: _____
TAJ szám: _____
állandó bejelentett lakcíme: _____
tartózkodási helye: _____
lakóingatlanban tartózkodás jogcíme: _____
telefonszáma: _____

2. Házastárs/élettárs adatai (nem együttes igénylés esetén):

Házastárs/élettárs neve: _____
születési neve: _____
születési helye, ideje: _____
anyja neve: _____
TAJ szám: _____
állandó bejelentett lakcíme: _____
tartózkodási helye: _____
lakóingatlanban tartózkodás jogcíme: _____
telefonszáma: _____

Pályázóval együttköltöző gyermekek személyi adatai:

sorszám	neve	születési helye, ideje	édesanyja neve
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

3. Jövedelemmel kapcsolatos adatok:

A pályázat benyújtását megelőző hónap nettó jövedelmének igazolására a pályázat mellékleteként kötelezően csatolandó a pályázó és a vele egy háztartásban élő

házas/élettárs esetén is a jövedelemigazolás (a benyújtást megelőző hónapra vonatkozóan).

1. pályázó előző havi nettó jövedelme (Ft)	
2. pályázó előző havi nettó jövedelme (Ft)	
A pályázó házastársa/élettársa előző havi nettó jövedelme (Ft)	
Összesen (Ft)	
A család egy főre jutó előző havi nettó jövedelme (Ft)	

4. Jelenlegi lakhatási körülmények jellemzése:

5. Épített lakóingatlan adatai:

Pályázó által épített, vásárolt lakóingatlan nagysága nem haladja meg a lakáscélú állami támogatásról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésben meghatározott méltányolható lakásigény mértékét:

- egy-két személy esetében: legalább egy és legfeljebb három lakószoba,
- három személy esetében: legalább másfél és legfeljebb három és fél lakószoba,
- négy személy esetében: legalább kettő és legfeljebb négy lakószoba.

Minden további személy esetében fél szobával nő a lakásigény mértéke. Három vagy több gyermeket nevelő család esetében minden további személynél a lakásigény mértékének alsó határa fél lakószobával, de legfeljebb három lakószobáig nő, felső határa egy lakószobával nő. Kettő fél lakószobát egy lakószobaként kell figyelembe venni.

lakóingatlan címe: _____

lakóingatlan helyrajzi száma: _____

lakóingatlan alapterülete: _____

lakóingatlan szobáink száma: _____

egyszerű bejelentéssel épült lakóépületre kiadott hatósági bizonyítvány iktatószáma, kelte

(becsatolása kötelező): _____

ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzés dátuma: _____

lakóingatlan megépítésének körülbelüli költségvetési összege: _____

6. Vásárolt lakóingatlan adatai:

Pályázó által vásárolt lakóingatlan legalább 15 évig lakhatás céljára alkalmas. Az adásvételi szerződés tárgyát képező lakóingatlan tulajdonjogának megszerzésével a pályázó önálló lakhatása biztosított. A méltányolható lakásigény mértékét nem haladja meg, mely az 5. pontban van jelölve.

lakóingatlan címe: _____

lakóingatlan helyrajzi száma: _____

lakóingatlan alapterülete: _____

lakóingatlan helyiségeinek száma:

12 nm²-nél nagyobb szoba: _____, 12 nm²-nél kisebb szoba: _____

4 nm²-nél nagyobb főzőhelyiség: _____, 4 nm²-nél kisebb főzőhelyiség: _____

fürdőhelyiség: _____, WC: _____, fürdőhelyiség WC-vel egyben: _____,

étkező: _____, lakóelőtér: _____, előszoba, előtér: _____, zárt veranda: _____,

kamra: _____, egyéb, éspedig: _____.

lakóingatlan komfortfokozata*: félkomfortos komfortos összkomfortos

lakóingatlan fűtési módja*: központi fűtés egyedi fűtés

(központi fűtés: táv-, egyedi központi vagy etage fűtés,

egyedi fűtés: szilárd- vagy olajtüzelésű kályhafűtés, elektromos hőtároló

kályha, gázfűtés)

lakóingatlan közművesítettsége: van / nincs*

vízellátás, villanyellátás, szennyvíz-elvezetés, melegvíz-ellátás*

adásvételi szerződés kelte (becsatolása kötelező): _____

*A megfelelő aláhúzendő.

Nyilatkozat

Alulírottak felelősségünk teljes tudatában kijelentjük, hogy külön-külön, vagy együttesen korábban megszerzett - kivéve az öröklés útján szerzett és haszonélvezettel terhelt lakás – lakóingatlan tulajdonunk nem volt.

Együttesen és külön-külön is vállaljuk, hogy a Mezőtúr Város Önkormányzatától lakásvásárláshoz, illetve családi ház építéséhez kapott vissza nem térítendő pénzügyi támogatást rendeltetésszerűen használjuk fel.

Kijelentjük, hogy a pályázatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul vesszük, hogy érvénytelen a pályázatunk, ha a helyi támogatás elnyerésére irányuló eljárás során olyan valótlan nyilatkozatot teszünk, adatot közlünk, amely számunkra jogtalan előnyt biztosítana.

Kijelentjük, hogy az adásvételi szerződés tárgyát képező lakóingatlan tulajdonjogának megszerzésével az önálló lakhatásunk biztosított.

Mezőtúr, _____

1/A. pontban szereplő pályázó

1/B. pontban szereplő pályázó

2. pontban szereplő nem pályázó házastárs/élettárs aláírása

Adatvédelmi tájékoztató

A pályázó(k) személyes adatait Mezőtúr Város Önkormányzata és végrehajtó szerve a Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal kezeli. Az adatkezelés a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2016. április 27-i (EU) 2016/679 RENDELETE 6. cikk (1) bekezdésének e) pontja alapján történik, vagyis az adatkezelés az Adatkezelőre ruházott közérdekű vagy közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges.

Az adatkezeléssel kapcsolatban további információk a Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Adatkezelési Tájékoztatójában olvashatók, mely elérhető a Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatalban, valamint a www.mezotur.hu oldalon.”

A tájékoztatást tudomásul vettem.

Mezőtúr, _____

1/A. pontban szereplő pályázó aláírása

1/B. pontban szereplő pályázó aláírása

2. pontban szereplő nem pályázó házastárs/élettárs aláírása