

ELŐTERJESZTÉS

Mezőtúr Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

2023. december 14-i ülésre

Mezőtúr Vásár utca (hrsz 1440) tulajdonba vételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-3.3.1-21-JN1-2022-00009 azonosítószámú „Mezőtúri Harmatcsepp Óvoda fejlesztése” című projekt keretében a Mezőtúr, belterületi 1440 hrsz-ú Vásár utca megnevezésű ingatlanon parkolók kerültek kialakításra, mely ingatlan jelenleg a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyionkezelésében áll.

A projekt megvalósításához a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által kiadott tulajdonosi hozzájárulás és haszonkölcsön szerződés 2.4. pontja szerint:

„A Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy a Létesítményre vonatkozó használatbavételi- vagy forgalomba- helyezési engedély véglegessé válásáig vagy ha ez valamilyen objektív ok miatt nem lehetséges, úgy azt követően legkésőbb 30 napon belül kezdeményezi az Ingatlan oly módon történő telekalakítását, hogy a Létesítmény által elfoglalt terület,- az országos közúton kívüli Ingatlanrész- az Ingatlanból leválasztásra kerüljön, valamint, amennyiben arra jogszabály, hatósági engedély vagy az MNV Zrt., mint tulajdonosi joggyakorló lehetőséget biztosít, az Ingatlanrészt tulajdonába átveszi.”

Tekintettel arra, hogy a 1440 hrsz-ú út már nem része a 46-os számú másodrendű főútnak, és annak karbantartását, síkosság mentesítését Mezőtúr Város Önkormányzata végzi, célszerű, hogy a Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonába és kezelésébe kerüljön.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint az átadás-átvételi folyamatban a közlekedési hatóság dönt a vonatkozó elfogadott terület- vagy településrendezési tervek szükség szerinti módosítását követően az országos közút helyi közúttá minősítéséről.

Fentiekre figyelemmel kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2023. november 28.

Szűcs Dániel
polgármester

Mezőtúr Város Önkormányzata
...../2023.(XII.14.) képviselő-testületi határozata

Mezőtúr Vásár utca (hrsz 1440) tulajdonba vételéről

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§ rendelkezésére, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32§ (3) bekezdésére az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, hogy Mezőtúr Város Önkormányzata nevében eljárva megkezdje a tárgyalásokat és megtegye a szükséges jognyilatkozatokat a Mezőtúr 1440 hrsz-ú (Vásár utca) ingatlan önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatban.
2. Meghatalmazza a polgármestert, hogy Mezőtúr Város Önkormányzata nevében eljárva kötelezettséget vállaljon arra, hogy az átvételt követően a Mezőtúr Város Önkormányzata a Mezőtúr 1440 hrsz-ú (Vásár utca) ingatlant útként üzemelteti, valamint belterületi útként nyilvántartásba veszi.
3. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Mezőtúr Város polgármesterét, hogy kötelezettséget vállaljon az átadás-átvétellel kapcsolatban felmerült összes járulékos költség - átminősítés díja, az ingatlan nyilvántartási bejegyzés költsége - megfizetésére.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: 2024.06.30

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Önkormányzati és Jogi Osztály

Városüzemeltetési Osztály

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály
8. Képviselő-testület tagjai, Helyben

Mezőtúr, 2023. december 14.

Szűcs Dániel
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző