

A tájékoztató elkészítésében
közreműködött:

Olajos Sándor hatósági ügyintéző

Tar János hatósági ügyintéző

Biriszló Beáta hatósági osztályvezető

A tájékoztató véleményezi:

Pénzügyi, Városfejlesztési és

Környezetvédelmi Bizottság

TÁJÉKOZTATÓ

Mezőtúr Város Önkormányzata

Képviselő-testülete

2023. november 29-i ülésére

Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földterületek hasznosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 137/2022.(VIII.01.) számú határozatával döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek művelési feladatai ellátásának ügyintézésével 2022. szeptember 1-től határozatlan időre Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatalt bízta meg.

A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata értelmében a hivatali szervezeten belül a Hatósági Osztály Általános, Igazgatási Csoport feladatkörébe került az önkormányzati földekkel kapcsolatos ügyintézés.

A 2022. október 01. és 2023. szeptember 30. napjáig tartó gazdasági évre vonatkozóan a Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztálya tájékoztatót készített a gazdálkodásról jelen tájékoztató mellékletei szerint.

Mezőtúr, 2023. november 23.

**Szűcs Dániel
polgármester**

Mezőgazdasági földek műveléséről szóló beszámoló kiegészítése

Kiegészítés 1. pont:

Közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó díjak:

Közbeszerzési szakértő: PP Consult+ Bt. 5000 Szolnok, Áchim András utca 30.

1.500.000,- Ft megbízási díj (2022.)

Közbeszerzési szakértő: Dr. Dagonya András Szabolcs 1136 Budapest, Hollán Ernő u. 10. 6/1.

1.650.000 Ft megbízási díj (2023.)

Közbeszerzési eljárásonként EKR és hirdetmény díjak:

EKR rendszerhasználati díj: 40.000 Ft + ÁFA

Eljárást megindító hirdetmény feladásának díja: 160.000 Ft

Tájékoztató hirdetmény a közbeszerzési eljárás eredményéről: 100.000 Ft

Kiegészítés 2. pont:

Béreköltség:

Hivatali munkatárs bruttó béreköltsége nem közérdekű, és nem közérdekből nyilvános adat.

Képzések díja:

Nem vett rész olyan képzéseken, amelyekért fizetni kellett.

Járműhasználat költsége (hivatali, saját):

Bruttó egyéb költségterítés 2023. február 1.-2023. augusztus 1. között:

összesen: 1 255 592 Ft.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a mezőgazdasági földterületek művelési feladatait ellátó ügyintéző munkaköréből adódóan végzi el ezeket a feladatokat. A munkakör sajátosságai miatt kollégánk munkavégzése sokszor a napi 8 órában nem fér bele.

Munkaköri leírása alapján elvégzett további feladatai:

1. A mező- és erdőgazdasági hasznosítású föld, tanya eladására, haszonbérbe adására vonatkozó szerződések hirdetményi közzététele.
2. Nyilvántartást vezet a vadkár bejelentéséről, kirendeli a vadkárbecslő szakembert, értesíti az érdekelteket, a vadkárbecslési jegyzőkönyv alapján a felek közötti egyezség létrehozását kezdeményezi, ha az eredménytelen, a jegyzőkönyvet továbbítja az érintett felek részére.
3. Ellenőrzi a belterületeken a károsítók ellen védekezési kötelezettség betartását, a termelőknél a méhek védelmére vonatkozó bejelentési kötelezettség betartását.

4. Véleményezi a hatósági állatorvosi körzetek kialakítását és a hatósági állatorvos kinevezését.
5. Belterületeken gondoskodik a külön jogszabályban meghatározott egyes növényvédelmi feladatok ellátásáról és ellenőrzéséről.
6. Növényvédelmi ügyekben elrendeli belterületeken a védekezést, illetve a közérdekű védekezést helyi termelő részére.
7. Ellátja a közbiztonsági referens helyettesítését.
8. Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. XLVI. törvény rendelkezéseinek megfelelően, a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörében eljárva végzi a növényvédelemmel kapcsolatos hatósági ügyeket.
9. Szakmai segítséget nyújt az állatvédelemmel, állattartással kapcsolatos eljárások során az illetékes ügyintézőnek, részt vesz a helyszíni szemlén, szakmai megállapításait jegyzőkönyvbe mondja.
10. Ellátja az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény 17.§ (4) bekezdése szerinti ellenőrzés belterületen történő lefolytatásával kapcsolatos feladatokat.
11. Átveszi és közzéteszi a vegyszeres permetezésről szóló értesítéseket.
12. Átveszi és nyilvántartja a méhcsaládok vándorlásáról szóló bejelentéseket.

Kiegészítés 3. pont:

Jellemzően az alábbi bevételek és kiadások jelennek meg 2019. évtől 2022. évig a bankszámlán:

1. Bevételek:

MVH támogatás,
gázolaj jövedéki adó visszatérítés,
földhaszonbérleti díj,
lucerna bálák, napraforgó, búza, értékesítéséből befolyó bevétel.

2. Kiadás:

Szántóföld kultivátorozása, szántás, vetés, tárcsázás, sorközművelés, mélylazítás, műtrágya szórás, trágyázás, hengerezés, gyomirtás, növényvédelmi szolgáltatás, vetőmag vásárlás,
input anyagok vásárlása,
mezőgazdasági munkák,
betakarítás, szállítás, rostálás.

Önkormányzat vállalkozási tevékenység elszámolási számla- mezőgazdasági vállalkozási tevékenység számla adatai alapján:

2019. évi halmozott pénzforgalmi számla adatai bevételekkel és kiadásokkal:

Nyitó egyenleg: 37 444 812 Ft,

Záró egyenleg: 56 093 842 Ft,

18 649 030 Ft-tal gyarapodott a bankszámlán lévő pénzeszköz.

2020. évi halmozott pénzforgalmi számla adatai bevételekkel és kiadásokkal:

Nyitó egyenleg: 56 093 842 Ft,

Záró egyenleg: 55 431 662 Ft,

662 180 Ft-tal csökkent a bankszámlán lévő pénzeszköz.

2021. évi halmozott pénzforgalmi számla adatai bevételekkel és kiadásokkal:

Nyitó egyenleg: 55 431 662 Ft,

Záró egyenleg: 77 094 675 Ft,

21 663 013 Ft-tal gyarapodott a bankszámlán lévő pénzeszköz.

2022. évi halmozott pénzforgalmi számla adatai bevételekkel és kiadásokkal:

Nyitó egyenleg: 77 094 675 Ft,

Záró egyenleg: 63 935 028 Ft,

13 159 647 Ft-tal csökkent a bankszámlán lévő pénzeszköz.

Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonában lévő földek művelését 2022. augusztus 01. napján vette át Olajos Sándor hatósági ügyintéző.

Megtermelt tritikálé, őszi árpa, őszi búza, napraforgó eladásából befolyó bevétel:

1. alacsonyabb áron összesen: 54 984 480 Ft,
2. magasabb áron összesen: 56 143 120 Ft,

Kiegészítés 4. pont:

44. – 47. hét átlagárjai

1. **tritikálé:** 49 000-51 000 Ft/t
készleten: 61,92 t

alacsonyabb áron történik az eladás: 3 034 080 Ft,
magasabb áron történik az eladás: 3 157 920 Ft,

2. **őszi árpa:** 44 000 Ft/t
készleten: 215,3 t

várhatóan eladásból származó bevétel: 9 473 200 Ft,

3. **őszi búza** (euró): 54 000-55 000 Ft/t
készleten: 230,68 t

alacsonyabb áron történik az eladás: 12 456 720 Ft,
magasabb áron történik az eladás: 12 687 400 Ft,

4. **napraforgó** (LO, 39% olaj): 112 000-115 000 Ft/t bonifikáció nélkül
118 000-124 000 Ft/t bonifikációval
készleten: 268,04 t

bonifikáció nélkül történik az eladás:
alacsonyabb áron történik az eladás: 30 020 480 Ft,
magasabb áron történik az eladás: 30 824 600 Ft.

Mezőtúr, 2023. november 23.

Szűcs Dániel
polgármester

Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földterületek hasznosításáról

A tájékoztató készítésében közreműködött:

Olajos Sándor hatósági ügyintéző

Tar János hatósági ügyintéző

Birizsló Beáta hatósági osztályvezető

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 137/2022.(VIII.01.) számú határozatával döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági földterületek művelési feladatai ellátásának ügyintézésével 2022. szeptember 1-től határozatlan időre Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatalt bízta meg. 2016. november 01. és 2022. augusztus 31. között a Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. látta el ezeket a feladatokat.

Mezőtúr Város Önkormányzata az alábbi földterületekkel rendelkezik:

Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület (m2)	AK érték
0561/4	Szántó	135 228	135,16
0561/5	Szántó, fásított terület	113 442	118,39
0563/1	Szántó	105 012	98,31
0574/3	Szántó	59 720	87,56
0574/4	Szántó	34 504	30,00
01272/1	Szántó, gyeplő	242 374	210,99
01283/2	Szántó	389 911	584,20
01285	Szántó	216 323	190,39
01299	Gyeplő, legelő	187 118	143,90
01353/3	Szántó	14 012	13,70
01358	Szántó	129 419	124,74
01362/1	Szántó	79 202	38,37

01364	Szántó	472 014	414,76
01412/2	Szántó	158 075	138,00
01412/3	Szántó	62 822	66,01
01412/4	Szántó	77 338	89,92
01496/6	Gyep, legelő	619 289	353,53
2187/1	belterület művelés alól kivett	2 6159	-
2187/2	belterület művelés alól kivett	1 2729	-
01253	művelés alól kivett (Mentetlen oldali)	10 7395	-
01502/5	legelő, kivett szántó	7 8707	76,77
Összesen		3320793	2914,7

Személyi és tárgyi feltételek:

A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata értelmében a hivatali szervezeten belül a Hatósági Osztály Általános, Igazgatási Csoport feladatkörébe került az önkormányzati földekkel kapcsolatos ügyintézés. Ennek az az oka, hogy a Hatósági Osztályon belül van olyan kolléga, aki megfelelő végzettséggel (mezőgazdasági technikus), szaktudással, szakmai tapasztalattal, helyismerettel rendelkezik ahhoz, hogy a gazdálkodást irányítsa, felügyelje, ahogy korábban ezt több éven keresztül tette. 2 esetben vett részt képzésen, oktatáson a Vidékfejlesztési Hivatal (Agrárkamara) szervezésében a Natura 2000-es terület miatt, illetve 4 alkalommal szervezett a kapcsolattartó falugazdász a jogszabályi változtatások okán tájékoztató előadásokat. A feladatot osztott munkakörben látja el, vagyis az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági földterületekkel kapcsolatos feladatokon kívül más, mezőgazdasági jellegű ügyek intézése is hozzátartozik.

A mezőgazdasági ügyintéző saját irodával rendelkezik, a hivatali munkavégzéséhez szükséges alapvető tárgyi feltételek adottak (számítógép, hivatali mobiltelefon pl.). Munkáját nagyban segítené egy olyan szoftver megvásárlása, amely az elektronikus gazdálkodási napló vezetéséhez szükséges. Ennek az ára kb. 120.000 – 250.000 Ft. Az Önkormányzat mezőgazdasági erő- és munkagépekkel, eszközökkel nem rendelkezik.

Gazdálkodás:

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás lefolytatását követően az AGROFRIZ Mezőgazdasági Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t (5400 Mezőtúr, Hangács tanya 165.) nyilvánította nyertes ajánlattevőnek a „Mezőgazdasági szolgáltatások, Mezőtúr” közbeszerzési eljárás során. A közbeszerzés tárgya: Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő földek megművelése egy mezőgazdasági éven át. A beszerzés részeként nyertes ajánlattevő vállalta mezőgazdasági szolgáltatás nyújtását, melynek keretében a jogszabályi előírásoknak és ajánlatkérő utasításainak megfelelően műveli a földterületeket, illetve gondoskodik a termények tárolásáról. Ennek értelmében a vállalkozási szerződés megkötésre került, és a 2022/2023-as gazdasági évben az AGROFRIZ Kft. végezte a fenti feladatokat előzetes egyeztetést követően, az Önkormányzat megrendelése alapján.

Az input anyagok (műtrágya, vetőmag és növényvédő szer) beszerzése nem képezte a közbeszerzési eljárás során a nyertes ajánlattevő feladatát, így ezekkel kapcsolatban külön beszerzést kellett lefolytatni. Az alábbi gazdasági szereplőktől vásároltuk az input anyagokat: KITE Zrt., 4181 Nádudvar, Bem József u. 1., Pf.: 1., Agroker Holding Zrt., 4400 Nyíregyháza, Kinizsi Pál u. 2, Agromag Kft., 6722 Szeged, Jósika u. 13, Szandai Magtár Kft., 5000 Szolnok, Városmajor út. 27., Keve-Táp Kft.. 5420 Túrkeve, Kuncsorbai u., 0670/2. hrsz,

A mezőgazdasági területek művelése kapcsán 2022/2023-as gazdasági évben a Kun Permetező Kft. permetezés szolgáltatását vettük igénybe: napraforgó gombalőszeres kezeléséhez magasított hidas permetező géppel 30 ha területen.

A 2022-2023-as gazdasági évben 55,1 ha-on termeltünk őszi búzát 37,5 ha-on őszi árpát; 12,9 ha-on tritikálét; 118,3 ha-on napraforgót. Gyep gazdálkodást 98,2 ha-on, melyből 10,7 ha Natura 2000-es területen valósult meg. A fölalapú támogatási igényünket az Agrár Ökológiai Program (AÖP) szerint igényeltük meg, amelyben vállaltuk talaj, növénykondicionáló szerek alkalmazását szántóföldi területen, méhekre veszélyes szerek használati tilalmát, a gyep területek esetében a gyepek megőrzését és a gyepek legalább évi egyszeri kaszálását. A 2023-2024 gazdasági évben őszi búzát mintegy 126,74 ha területen tervezünk vetni. Napraforgót 84,74 ha-on, valamint 13,9 ha-os területen pihentetést hajtunk végre a gyepterületeket az előző évek szerint kívánjuk hasznosítani.

Öntözés az Önkormányzat tulajdonában álló szántó művelési ágú mezőgazdasági területei közül 3 hrsz.-on - 0561/4 (13 ha 5228 m²); 0561/5 (11 ha 1283 m²) ; 01272/1 (24 ha 2374 m²) - valósítható meg. Az öntözés kivitelezéséhez vízjogi üzemeltetési engedély, valamint talajtani szakvélemény szükséges, mely területenként 200.000-250.000 Ft költséggel járna. A területek adottságai miatt csak a csévéelő dobos öntözés valósítható meg, melynek az üzemeltetési költsége az egyik legmagasabb. Így 1 hektár terület öntözése a kijuttatott vízmennyiség függvényében 50.000-90.000 Ft/ha költséget jelentene.

Az alábbiakban a táblázatokon keresztül bemutatjuk az egyes földterületeken termesztett növényeket, az elvégzett munkálatokat, a kiadásokat:

Napraforgó					
Összes terület: 120 ha 2679 m2 használt terület: 118 ha 3323 m2					
Terület (hrsz.)	Teljes terület (ha, m2)	Használt terület (ha, m2)	Művelési ág	Kat. tiszta jövedelme (AK)	
0561/4	13 ha 5228 m2	13 ha 0525 m2	szántó	135,16 AK	
0561/7	11 ha 1283 m2	10 ha 8017 m2	szántó	116,14 AK	
0563/1	10 ha 5012 m2	10 ha 5012 m2	szántó	98,31 AK	
0574/3	5 ha 9720 m2	5 ha 7271 m2	szántó	87,56 AK	
0574/4	3 ha 4504 m2	3 ha 4504 m2	szántó	30,00 AK	
01272/1	24 ha 2374 m2	23 ha 3409 m2	szántó	210,99 AK	
01285	21 ha 6323 m2	21 ha 6323 m2	szántó	190,39 AK	
01412/2	15 ha 8075 m2	15 ha 8075 m2	szántó	138,00 AK	
01412/3	6 ha 2822 m2	6 ha 2822 m2	szántó	66,01 AK	
01412/4	7 ha 7338 m2	7 ha 7338 m2	szántó	89,92 AK	
Elvégzett munkák					
Művelet	Művelet helye	Művelet ideje	Költség	Felhasznált anyag	Anyagköltség
Szántás (28-32 cm)	01412/2; 01412/3; 01412/4;	2022.10.08.	1.440.000 Ft		
Szántás (területből 8 ha; 28 – 32 cm)	01272/1	2022.10.09.	384.000 Ft		
Lazítás (35-40 cm)	0561/4; 0561/7; 563/1; 0574/3; 0574/4; 01285;	2022.10.22. – 2022.10.25.	2.107.520 Ft		
Lazítás (területből 23,34 ha; 35-40 cm)	01272/1	2022.10.22.	863.580 Ft		
Kombinátorozás	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.03.09. – 2023.03.10.	1.419.600 Ft		
Mútrágyaszórás	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.04.16.- 2023.04.22.	591.500 Ft	Pétisó 273 q	6.279.000 Ft

Kombinátorozás	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.04.16.- 2023.04.22.	1.419.600 Ft		
Vetés	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.04.21.- 2023.04.22.	1.183.000 Ft	Bacardi 68500 tő/ha (55 zsák)	4.956.160 Ft
Vegyszerezés Gyomirtás + Növény kondicionálás	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.05.22. – 2023.05.25.	709.800 Ft	Pulsar plus 240 l Dell Agro 240 l	2.935.000 Ft 576.000 Ft
Sorköz kultivátorozás	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.05.29.	946.400 Ft		
Vegyszerezés (Gombalőszer)	0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.06.22.- 2023.06.23.	529.800 Ft	Pictor 36 l	1.338.372 Ft
Vegyszerezés (Gombalőszer- Igénybevett idegen szolgáltatás; 30 ha)	0561/4; 0561/7; 0563/1	2023.06.30.	240.000 Ft	Pictor 14 l	520.480 Ft
Aratás	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.08.24.- 2023.09.11.	4.140.500 Ft		
Szállítás	0561/4; 0561/7; 0563/1; 0574/3; 0574/4; 01272/1; 01285; 01412/2; 01412/3; 01214/4	2023.08.24.- 2023.09.11.	536.080 Ft		
Összes szolgáltatási költség			16.511.380 Ft		
Összes anyagköltség					16.605.012 Ft
Összes költség					33.116.392 Ft
Összes terménymennyiség:					2680,4 q

Őszi búza

Összes terület 55 ha 1216 m²; használt terület: 55 ha 1216 m²

Terület (hrs.)	Teljes terület (ha, m ²)	Használt terület (ha, m ²)	Művelési ág	Kat. tiszta jövedelme (AK)	
01362/1	7 ha 9202 m ²	7 ha 9202 m ²	szántó	38, 37 AK	
01364	47 ha 2014 m ²	47 ha 2014 m ²	szántó	414,76 AK	
Elvégzett munkák					
Művelet	Művelet helye	Művelet ideje	Költség	Felhasznált anyag	Anyagköltség
Rövidtárcsázás	01364	2022.09.28.	566.400 Ft		
Rövidtárcsázás	01364	2022.10.04.	566.400 Ft		
Vetés	01364	2022.10.05.	613.600 Ft	Laudis vetőmag 130 q	2.977.000 Ft
Nehéztárcsázás	01362/1	2022.10.07.	110.600 Ft		
Hengerezés	01364	2022.10.07.	330.400 Ft		
Rövidtárcsázás	01362/1	2022.10.15.	94.800 Ft		
Vetés	01362/1	2022.10.21.	102.700 Ft	Obala vetőmag 20 q	458.000 Ft
Hengerezés	01362/1	2022.10.21.	55.300 Ft		
Műtrágyaszórás	01362/1; 01364	2023.02.07.	275.500 Ft	Pétisó 119 q	2.737.000 Ft
Gyomfésűzés (Fogasolás)	01362/1; 01364	2023.03.07.	440.800 Ft		
Vegyszerezés (Gyomirtás)	01362/1; 01364	2023.04.20.	330.600 Ft	Sekator 8,3 l	311.250 Ft
Vegyszerezés (Gombaölő szer)	01362/1; 01364	2023.05.22.	330.600 Ft	Revcare 55 l	814.000 Ft
Aratás	01362/1; 01364	2023.07.09.	1.928.500 Ft		
Szállítás	01362/1; 01364	2023.07.09.	462.100 Ft		
Összes szolgáltatási költség			6.208.300 Ft		
Összes anyagköltség					7.297.250 Ft
Összes költség					13.505.550 Ft

Összes termésmennyiség:		2310,6 q
-------------------------	--	----------

Mezőtúr Város önkormányzata „A Magyarok Kenyere – 15 millió búzaszem” programhoz felajánlott 380 kg búzát, így a raktárkészletünk 2306,8 q.

Őszi árpa					
Összes terület: 38 ha 9911 m ² ; használt terület: 37 ha 5478m ²					
Terület (hrs.)	Teljes terület (ha, m ²)	Használt terület (ha, m ²)	Művelési ág	Kat. tiszta jövedelme (AK)	
01283/2	38 ha 9911 m ²	37 ha 5478 m ²	szántó	584,2AK	
Elvégzett munkák					
Művelet	Művelet helye	Művelet ideje	Költség	Felhasznált anyag	Anyagköltség
Rövidtárcsázás	01283/2	2022.09.28.	450.480 Ft		
Rövidtárcsázás	01283/2	2022.10.04.	450.480 Ft		
Vetés	01283/2	2022.10.05.	488.020 Ft	Heves 75q	1.807.500 Ft
Hengerezés	01283/2	2022.10.27.	262.780 Ft		
Mútrágyaszórás	01283/2	2023.02.07.	187.700 Ft	Pétisó 70 q	1.610.000 Ft
Vegyszerezés (Gyomirtás)	01283/2	2023.04.20.	225.240 Ft	Sekator 5,7 l	213.750 Ft
Aratás	01283/2	2023.06.29.	1.314.260 Ft		
Szállítás	01283/2	2023.06.29.	430.600 Ft		
Összes szolgáltatási költség			3.809.560 Ft		
Összes anyagköltség					3.631.250 Ft
Összes költség					7.440.810 Ft
Összes terménymennyiség					2153 q

TritikáléÖsszes terület: 12 ha 9419 m², használt terület 12 ha 9419 m²

Terület (hrsz.)	Teljes terület (ha, m ²)	Használt terület (ha, m ²)	Művelési ág	Kat. tiszta jövedelme (AK)	
01358	12 ha 9419 m ²	12 ha 9419 m ²	szántó	124,74 AK	
Elvégzett munkák					
Művelet	Művelet helye	Művelet ideje	Költség	Felhasznált anyag	Anyagköltség
Nehéztárcsázás	01358	2022.10.07.	181.160 Ft		
Rövidtárcsázás	01358	2022.10.15.	155.280 Ft		
Vetés	01358	2022.10.21.	168.220 Ft	Trixi 30q	783.000 Ft
Hengerezés	01358	2022.10.21.	90.580 Ft		
Mútrágyaszórás	01358	2023.02.07.	64.700 Ft	Pétisó 28 q	644.000 Ft
Fogasolás	01358	2023.03.07.	103.520 Ft		
Vegyszerezés (Gyomirtás)	01358	2023.04.20.	77.640 Ft	Sekator 2 l	75.000 Ft
Aratás	01358	2023.07.09.	452.908 Ft		
Szállítás	01358	2023.07.09.	430.600 Ft		
Összes szolgáltatási költség			1.724.608 Ft		
Összes anyagköltség					1.502.000 Ft
Összes költség					3.226.608 Ft
Összes termésmennyiség					619,2 q

Kaszálók (gyep, rét, legelő, egyéb kivett) Összes terület: 103 ha 1397 m ² ; használt terület: 98 ha 2751 m ²				
Terület (hrsz.)	Teljes terület (ha, m ²)	Használt terület (ha, m ²)	Művelési ág	Kat. tiszta jövedelme (AK)
2187/1	2 ha 6159 m ²	2 ha 6159 m ²	belterület művelés alól kivett	-
2187/2	1 ha 2729 m ²	1 ha 2729 m ²	belterület művelés alól kivett	-
01253	10 ha 7395 m ²	10 ha 7395 m ²	művelés alól kivett (Mentetlen oldali)	-
01299	18 ha 7118 m ²	15 ha 6276 m ²	gyep, legelő	143,9 AK
01496/6	61 ha 9289 m ²	61 ha 9289 m ²	gyep, legelő	353,53 AK
01502/5	7 ha 8707 m ²	6 ha 0903 m ²	legelő, kivett szántó	76,77 AK

Kiadások							
	Napraforgó	Őszi búza	Őszi árpa	Tritikálé	Növénybiztosítás	Növényorvosi szolgáltatás	Összesen:
Összeg	33.116.392 Ft	13.505.550 Ft	7.440.810 Ft	3.226.608 Ft	773.040 Ft	180.000 Ft	58.242.400 Ft

Bevételek						
	Kaszálók értékesítése	MOL kártérítés	Üzemanyag jövedéki adó visszatérítés	Szalma értékesítés	Földalapú támogatás várható összege	Összesen
Összeg	2.121.759 Ft	360.087 Ft	943.000 Ft	3.349.625 Ft	26.846.350 Ft	33.620.821 Ft

A betakarított termény értékesítése folyamatban van, a kolléga napi kapcsolatban van a felvásárlókkal. Ennek ellenértéke még növeli a bevételek összegét.

A következő gazdasági évre vonatkozóan ismét nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás került lefolytatásra a mezőgazdasági szolgáltatások vonatkozásában. A szerződés 2023. október 17. napján megkötésre került az AGROFRIZ Kft-vel. Az input anyagok beszerzése folyamatosan történik.

Erdőterületek:

2022. évben szociális tűzifa letermelést hajtottunk végre Mezőtúr 01154/3c hrsz. területéről. A 23800 m² területen mindösszesen 182,813 m³ (1609q) fa került letermelésre. Nagyobb mennyiségben nyárfa, kisebb mennyiségben vegyes kemény lombos fa. A letermelés erdész szakember bevonásával, a jogszabályi előírásoknak megfelelően történt. Az 1609 q tűzifa 321 rászoruló családnak jelentett segítséget.

A 2023 évben is tervezzük szociális tűzifa letermelését a Mezőtúr 01091/a hrsz.-ú területen, mintegy 60 - 80 m³ mennyiségben (600-700q).

Az Önkormányzat tervezi továbbá bizonyos erdőrészek letermelését, értékesítését, de jelen gazdasági helyzetben fizetőképessé kereslet ilyen jellegű faállományra nincs. Letermelés esetén az erdőrészek pótlása, újratelepítése Európai Unió és hazai támogatások nélkül, önerőből szinte kivitelezhetetlen, mivel 1 ha erdő telepítése alanytól és technológiától függően 5.000.000 -7.000.000 Ft.

Erdőrészek

Helység	Helyrajzi szám, alrészlet	Terület (ha, m ²)	Tag	Művelési ág	Faállomány
Mezőtúr	0223/20	1 ha 1015 m ²	33/I	erdő	kőrises
Mezőtúr	0466/31	3 ha 7405 m ²	15/B	erdő	kőrises
Mezőtúr	01041/c Harcsás	2162 m ²		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01054/a Összekötő csatorna	3862 m ²		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01075/a Túrtó	3 ha 9611 m ²	49/A	erdő	hazai nyáras
Mezőtúr	01075/b Túrtó	1 ha 7228 m ²		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01075/c Túrtó	2193 m ²		fásított terület	vegyes nyáras

Mezőtúr	01091/a Túrtó	4 ha 2352 m2 2,8 ha letermelve		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01091/c Túrtó	4 ha 5278 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/b	2 ha 2205 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/c Bódéváros	2 ha 6917 m2 3800 m2 letermelve		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/d	1 ha 7028 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/g	7098 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/h	1 ha 7133 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/j	3 ha 2985 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/k	4 ha 7076 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01154/3/l	1 ha 8664 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01174/b Sziráczki	6748 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01174/d Sziráczki	1 ha 2764 m2		fásított terület	vegyes nyáras
Mezőtúr	01174/h Sziráczki	2 ha 4939 m2	69/A	erdő	nemes nyáras

A gazdálkodással, a földterületek hasznosításával kapcsolatban fontos megjegyezni, hogy Olajos Sándor kollega lelkiismeretesen, nagy szakértelemmel látja el a feladatát. A munkafolyamatokat, a földeket személyesen ellenőrzi, szükség esetén munkaidő előtt, vagy után, esetleg hétvégén.

Mezőtúr, 2023. október 17.

**Szűcs Dániel
polgármester**

Önkormányzati tulajdonú földterületek hasznosítása



2022/2023 gazdasági év

Képviselő-testületi döntések

- 172/2012.(IX.13.) számú határozat – az önkormányzat saját maga oldja meg a lejárt haszonbérletű szántóterületek művelését
- 193/2016.(X.27.) számú határozat – 2016. november 01. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.
- 137/2022.(VIII.01.) számú határozat – 2022. szeptember 01. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal

Személyi és tárgyi feltételek

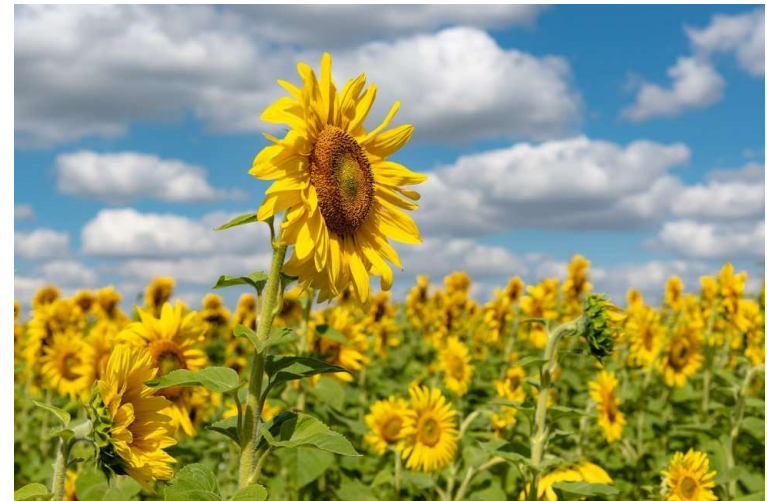
- Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata – Hatósági Osztály Általános, Igazgatási Csoport
- 1 fő ügyintéző – mezőgazdasági technikus végzettséggel
- Hivatali munkavégzés alapvető tárgyi feltételek biztosítottak
- Mezőgazdasági erő- és munkagépek, eszközök nincsenek az Önkormányzat tulajdonában
- E-napló vezetéséhez szükséges szoftver vásárlása

Gazdálkodás

- AGROFRIZ Kft. – mezőgazdasági szolgáltatás
- Input anyagok beszerzése
- 2022/2023-as gazdasági év: 118,3 ha napraforgó; 55,1 ha őszi búza; 37,5 ha őszi árpa; 12,9 ha tritikálé; 98,2 ha gyepgazdálkodás
- Permetezés – Kun Permetező Kft.
- Öntözés – 3 hrsz.

Napraforgó

- Összes terület: 120 ha 2679 m²
- Használt terület: 118 ha 3323 m²
- Helyrajzi számok: 0561/4, 0561/7, 0563/1, 0574/3, 0574/4, 01272/1,01285, 01412/2, 01412/3, 01412/4
- Elvégzett munkák: szántás, lazítás, kombinátorozás, műtrágyaszórás, vetés, vegyszerezés: gyomirtás, növény kondicionálás, sorköz kultivátorozás, aratás, szállítás
- Szolgáltatási költség: 16.511.380 Ft
- Anyagköltség: 16.605.012 Ft
- Összes költség: 33.116.392 Ft
- Terménymennyiség: 2680,4 q



Őszi búza

- Összes terület: 55 ha 1216 m²
- Használt terület: 55 ha 1216 m²
- Helyrajzi számok: 01362/1, 01364
- Elvégzett munkák: rövidtárcsázás, vetés, nehéztárcsázás, hengerezés, műtrágyaszórás, gyomfésűzés, vegyszerezés, aratás, szállítás
- Szolgáltatási költség: 6.208.300 Ft
- Anyagköltség: 7.297.250 Ft
- Összes költség: 13.505.550 Ft
- Terménymennyiség: 2310,6 q



Őszi árpa

- Összes terület: 38 ha 9911 m²
- Használt terület: 37 ha 5478 m²
- Helyrajzi szám: 01283/2
- Elvégzett munkák: rövidtárcsázás, vetés, hengerezés, műtrágyaszórás, vegyszerezés, aratás, szállítás
- Szolgáltatási költség: 3.809.560 Ft
- Anyagköltség: 3.631.250 Ft
- Összes költség: 7.440.810 Ft
- Terménymennyiség: 2153 q



Tritikálé

- Összes terület: 12 ha 9419 m²
- Használt terület: 12 ha 9419 m²
- Helyrajzi szám: 01358
- Elvégzett munkák: nehéztárcsázás, rövidtárcsázás, vetés, hengerezés, műtrágyaszórás, fogasolás, vegyszerezés, aratás, szállítás
- Szolgáltatási költség: 1.724.608 Ft
- Anyagköltség: 1.502.000 Ft
- Összes költség: 3.226.608 Ft
- Terménymennyiség: 619,2 q



Kaszálók

- Gyep, rét, legelő, egyéb kivett
- Összes terület: 103 ha 1397 m²
- Használt terület: 98 ha 2751 m²
- Helyrajzi számok: 2187/1, 2187/2, 01253, 01299, 01496/6, 01502/5
- Kaszálók értékesítéséből bevétel: 2.121.759 Ft



Bevétel

Bevételek						
	Kaszálók értékesítése	MOL kártérítés	Üzemanyag jövedéki adó visszatérítés	Szalma értékesítés	Földalapú támogatás várható összege	Összesen
Összeg	2.121.759 Ft	360.087 Ft	943.000 Ft	3.349.625 Ft	26.846.350 Ft	33.620.821 Ft

A betakarított termény értékesítése folyamatban van, a kolléga napi kapcsolatban van a felvásárlókkal. Ennek ellenértéke még növeli a bevételek összegét.

Kiadás

	Kiadások						
	Napraforgó	Őszi búza	Őszi árpa	Tritikálé	Növénybiztosítás	Növényorvosi szolgáltatás	Összesen:
Összeg	33.116.392 Ft	13.505.550 Ft	7.440.810 Ft	3.226.608 Ft	773.040 Ft	180.000 Ft	58.242.400 Ft

2023/2024-es gazdasági év

- AGROFRIZ Kft. – újabb szerződés
- Input anyagok beszerzése
- Őszi búza vetése 126,24 ha területen
- Napraforgó vetése 84,74 ha területen
- Pihentetés 13,9 ha terület
- Gyepterületek hasznosítása: az előző gazdasági évhez hasonlóan történik

Erdőrészletek

- Szociális tűzifa letermelése 2022-ben: Túrtő 01154/3c. hrsz., 1609 q
- Szociális tűzifa letermelése 2023-ban: 01091/a hrsz., várhatóan kb. 600-700 q



Köszönöm a figyelmet!

