

**Mezőtúr Város Önkormányzata**  
**133/2023.(IX.07.) képviselő-testületi határozata**

**A Városháza épület főbejárati lépcső melletti 1. számú üzlethelyiség bérletének módosításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 42. §-ra, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fazekasné Szabó Tünde kérelmét támogatja.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1 hrsz-ú, Mezőtúr Kossuth tér 1. szám alatti Városháza épület főbejárati lépcső melletti 1. számú, 85 m<sup>2</sup> üzlethelyiségre Fazekasné Szabó Tünde egyéni vállalkozóval kötött bérleti szerződésben 2023. szeptember 10-től Fazekasné Szabó Tünde bérlő helyébe Bíró Gabriella ( ) lépjen az eredeti szerződésben meghatározott feltételek mellett.
3. Az üzlethelyiségre vonatkozó bérleti díj 2023. szeptember 15-től 114.500,- Ft/hó + ÁFA, melyet 2024. évtől évenként az előző évi hivatalos inflációs rátának megfelelő arányban növelni kell.
4. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

**Felelős:** Szűcs Dániel polgármester

**Határidő:** 2023. szeptember 15.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**


*Vállalkozási, gazdaság- és városfejlesztési ügyintéző*

**A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
7. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi bizottság, Helyben
8. Ügyrendi Bizottság, Helyben
9. Fazekasné Szabó Tünde, 5400 Mezőtúr, Kürt utca 12.
10. Bíró Gabriella, 5400 Mezőtúr, XVIII. utca 1.



**Szűcs Dániel**  
polgármester



**dr. Enyedi Mihály**  
jegyző