

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 20-i rendkívüli nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Városháza Díszterme 5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1. (I. emelet 9.)

Jelen vannak: Patkós Éva alpolgármester, Kovács Attila képviselő, Kovács Péter József képviselő, Kovács Mihály képviselő, Kötél János képviselő, Harmat Mihályné képviselő, Patkós Lajos képviselő

dr. Enyedi Mihály jegyző, dr. Balla Vilmos aljegyző, Vasas István városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető, Szabó Péter városüzemeltetési és városfejlesztési osztályvezető helyettes, dr. Komáromy Csaba önkormányzati és jogi osztályvezető, Kaszanyi Judit hatósági osztályvezető helyettes, Beke Márta pénzügyi osztályvezető helyettes, Olajos Sándor ügyintéző, Pappné Hodos Ágnes jegyzőkönyvvezető

Patkós Éva: Rendkívüli nyilvános ülésünkön köszöntöm a megjelent önkormányzati képviselőket, a napirendi pontokhoz meghívottakat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy 11 fő önkormányzati képviselőből jelen van 6 fő, az ülés határozatképes. Bejelentéssel van távol Szűcs Dániel polgármester, Batta Attila Viktor képviselő, dr. Siposné Varga Ildikó képviselő, Rózsa Endre Bertalan képviselő, Patkós Lajos képviselő. Az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv készül. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Harmat Mihályné és Kovács Mihály képviselőket kérem fel.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a 2023. július 14-én kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg. Kérem, szavazzunk.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata 119/2023.(VII. 20.) képviselő-testületi határozata

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. július 20-i rendkívüli nyilvános ülése napirendjének jóváhagyásáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete - Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdése alapján – elfogadja a **2023. július 20-i rendkívüli nyilvános ülés** napirendjét.

1. A helyi adókról szóló 6/2018. (IV. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Patkós Éva alpolgármester
2. Földgáz beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére tárgyú uniós nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítésére és indítására
Előadó: Patkós Éva alpolgármester
3. Villamos energia beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére tárgyú uniós nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítésére és indítására
Előadó: Patkós Éva alpolgármester

4. A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú „Városi Sportcentrum energetikai korszerűsítése Mezőtúron” című projekt keretében megvalósítani tervezett építési beruházás tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás eredményéről
Előadó: Patkós Éva alpolgármester
5. Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő földterületeken, mezőgazdasági szolgáltatások nyújtása tárgyú, uniós eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás előkészítésére és indítására
Előadó: Patkós Éva alpolgármester

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Osztályai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

1.napirend

A helyi adókról szóló 6/2018. (IV. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Patkós Éva: Az első napirendi ponttal kapcsolatban felkérem Jegyző urat, ismertesse az előterjesztést. Megérkezett Patkós Lajos képviselő úr, a testület létszáma 7 fő lett.

dr. Enyedi Mihály: Ismerteti az előterjesztést.

Patkós Éva: Kérdése van-e valakinek? Nincs. Kérem, szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal elfogadta a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal megalkotta Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének A helyi adókról szóló 6/2018.(IV.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2023.(VII.21.) önkormányzati rendeletét.

2.napirend

Földgáz beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére tárgyú uniós nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítésére és indítására

Patkós Éva: Azok az adatok, melyek az anyagban szerepelnek, a 2023-2024. évre vonatkoznak. Az óvodákban nagyon figyeltünk arra, hogy a gazdálkodásunk energia tekintetében a lehető legjobb legyen. Ezt minden intézmény megtette. Az árubeszerzés becsült értéke nettó 450 Ft/köbméter, nettó 95.085.000 Ft. A szerződés időtartama 1 év. Átadom a szót Jegyző úrnak.

dr. Enyedi Mihály: Az anyaghoz nincs szóbeli kiegészítem, ha kérdés van, arra válaszolok.

Kovács Attila: A tényleges fogyasztást hiányolom a táblázatból. A vadászház földgázbeszerzése 5400 köbméter. Az uszodában termálvízzel fűtenek. Egy 40-50 méter csővezeték kiépítésével a vadászház épületét is lehetne ezzel a megoldással fűteni. Az Intézményellátó Kft. irodáinak, telephelyének a fűtésére is nagy mennyiségű gáz van igényelve. A vegyes tüzelést javasolnám, mivel egész évben hozzájut a fához a kft. A Szegedi Kis István téren egy tálalókonyhát működtet az Intézményellátó Kft. Ez hol található? Javasolom, dolgozzunk ki egy korszerűsítési tervet, amelyben felmérnénk a fogyasztást, mit mivel lehetne kiváltani, látnánk, mivel tudnánk a gázfogyasztást lecsökkenteni.

Patkós Éva: Az mindenképpen hasznára válik az önkormányzatnak, ha előre tudja az energiagazdálkodással kapcsolatos lépéseket, hiszen a korszerűsítés mindig nagyon fontos. Polgármester úr kiadta azt a feladatot minden intézménynek, hogy a hőmérséklet mérése napi szinten történjen. Az óvodákban mi is mértük a hőmérsékletet, az anyagban található adatok valóságok. Úgy gondolom a fűtési szezon megkezdésekor ezt a feladatot folytatni kell.

dr. Enyedi Mihály: Tavaly született egy képviselő-testületi döntés a megtakarítási intézkedésekről. Akkor ezekre volt fedezet. Felmértük a lehetőségeket a további energiacsökkentés érdekében. A megemelkedett energiaárak a költségvetést jelentősen megterhelték, az előző évekhez képest. A korszerűsítési terv kiváló ötlet, ehhez a forrást kell megkeresnünk.

dr. Balla Vilmos: Az előterjesztés a jövőbeli beszerzésünkről szól. A földgáz esetében a gázév októbertől októberig tart. Ténybeli adatok azért nincsenek az anyagban, mert becsüljük a jövőbeli értékeinket. Ezek a tervezett éves fogyasztási adatok az előző év és a jelenlegi időszak tényleges fogyasztási adatain alapulnak. Olyan szerződéses konstrukciót találtunk ki, amely garantálja azt, hogy ha mi megszüntetünk fogyasztási helyeket, akkor semmi nem történik, azon az áron, amennyit elfogyasztunk, azt fizetjük ki. Ilyen szempontból nem éri kár az önkormányzatot. A kapacitás lekötési díj egy része is forgalomarányos díj. A korszerűsítési tervet jónak tartom, további tájékoztatásnak kiváló. Részben ezt a korábbi évek takarékosági intézkedései már elindították.

Kovács Attila: A becslések a tényleges fogyasztáson alapulnak az anyagban. A főiskola épületét például tavaly minimálisan használtuk, de normál körülmények között lehet sokkal többet vettük volna igénybe. Az anyaghoz kérek egy táblázatot csatolni, az előző évi ténylegesen felhasznált adatokkal.

dr. Enyedi Mihály: Elkészítjük a táblázatot.

dr. Balla Vilmos: Május 31. nappal az összes intézmény, önkormányzat, gazdasági társaság nyilatkozott a tervezett becsült értékekről. A közbeszerzésben megajánlott árra és a megkötött szerződésekre annyiban nem lesz hatással, hogy a tényleges, elfogyasztott mennyiség után kell majd fizetnünk, nincs kötbérfizetési kötelezettségünk. Egy olyan közbeszerzésről van szó, ahol több ajánlatkérő is van - az önkormányzat mellett -, önállóan kötnek szerződést az adott mennyiségükre.

Patkós Éva: Kérdés van-e még? Nincs. Névszerinti szavazás következik.

Harmat Mihályné	igen
Kötél János	igen
Kovács Attila	igen
Kovács Mihály	igen
Kovács Péter József	igen
Patkós Lajos	igen
Patkós Éva	igen

Megállapítom, hogy 7 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

120/2023.(VII.20.) képviselő-testületi határozata

Földgáz beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére tárgyú uniós, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítéséről és indításáról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 81.§ (10) bekezdésére és Mezőtúr Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatára - az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kbt. 81.§ (10) bekezdése alapján uniós eljárásrend szerinti nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítéséről és indításáról dönt. Az árubeszerzésre irányuló közbeszerzési eljárás elnevezése: „**Földgáz beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére**” A közbeszerzési eljárás eljárást megindító dokumentumait a Képviselő-testület a **határozat 1. és 2. számú melléklete** szerint jóváhagyja.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgy szerinti közbeszerzési eljárásban a Kbt. 27. § (4) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel együttesen rendelkező bírálóbizottságot hoz létre. A bírálóbizottság feladatainak ellátására az alábbi személyeket kéri fel:
 - jogi szakértelem: dr. Komáromy Csaba osztályvezető;
 - pénzügyi szakértelem: Boross Boglárka gazdálkodási és adóügyi osztályvezető;
 - a beszerzés tárgya szerinti szakértelem: Nagy Sándor;
 - közbeszerzési szakértő: dr. Sándor Sz. Zsolt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó.
3. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőtúr Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az eljárás megindításáról, valamint hívja fel a tárgyi közbeszerzési eljárás lebonyolítására önkormányzati megbízást kapott Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1., képviseli: Dr. Sándor Sz. Zsolt irodavezető ügyvéd, nyilvántartási szám: 00388) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját, Dr. Sándor Zs. Zsolt irodavezető ügyvédet, hogy a megbízási szerződésben foglaltak alapján folytassa le a közbeszerzési eljárást.

Felelős: Patkós Éva alpolgármester

Határidő: azonnal

4. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy Mezőtúr Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének hatályos állapotára figyelemmel a választott közbeszerzési eljárás típusával összhangban gondoskodjon a közbeszerzési eljárás adatainak rögzítéséről a közbeszerzési tervben.

Felelős: dr. Enyedi Mihály jegyző

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:*Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály***A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Városi Közbeszerzési Bizottság tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Illetékes Osztályai, Helyben
7. Képviselő-testület tagjai, Helyben
8. Dr. Sándor Ügyvédi Iroda 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1.

3.napirend**Villamos energia beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére tárgyú uniós nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítésére és indítására**

Patkós Éva: Az anyagban megtalálhatók azok a fogyasztóhelyek, amelyeket figyelembe kell venni a közbeszerzéskor. Átadom a szót Jegyző úrnak.

dr. Enyedi Mihály: Az anyaghoz nincs szóbeli kiegészítemem, ha kérdés van, arra válaszolok.

Kovács Attila: Véleményem szerint célszerű a villamos energiára a szerződést 1 évre megkötni. Az anyagban nem látom a kovácműhely villamos energia beszerzését. A kompnál 4 villanyóra van. Mindre szükség van? A Felsőrészi tanya a Takács tanya? Itt is fontos lett volna a tényleges mennyiségek feltüntetése. Az előterjesztést elfogadásra javaslom.

Patkós Éva: Az egy éves szerződéssel én is egyetértek.

dr. Enyedi Mihály: A kovácműhely főbérlijével olyan megállapodásunk van, mely szerint ő kifizeti a számlát, az önkormányzat 5000 Ft-tal hozzájárul. A Felsőrészi tanya a Takács tanya. A becsült adatokat a tényleges fogyasztásból vezettük le. A beszerzés becslésnél a klímák használatát is beleszámoltuk. Itt szeretném megköszönni minden dolgozónak, hogy a hideg ellenére bejött és dolgozott az irodában. A mozi esetében a klímával történő fűtés a leghatékonyabb.

dr. Balla Vilmos: Itt is az a konstrukció, mint a földgázbeszerzésnél. Ha bármilyen év közbeni átalakítási projektből, fejlesztésből, megszűnő fogyasztási helyből adódó változtatás van, nyilván az nem borítja meg a szerződéses konstrukciót, plusz pótdíjat nem kell fizetni. Amit elfogyasztunk, azt fogjuk kifizetni. A képviselő úr által kért adatokat biztosítani tudjuk, de ez a közbeszerzéshez nem kell.

Patkós Éva: Van-e még vélemény? Nincs. Névszerinti szavazás következik.

Harmat Mihályné	igen
Kötél János	igen
Kovács Attila	igen
Kovács Mihály	igen

Kovács Péter József	igen
Patkós Lajos	igen
Patkós Éva	igen

Megállapítom, hogy 7 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

121/2023.(VII.20.) képviselő-testületi határozata

Villamos energia beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére tárgyú uniós nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítéséről és indításáról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81.§ (10) bekezdésére és Mezőtúr Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatára - az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kbt. 81.§ (10) bekezdése alapján uniós eljárásrend szerinti nyílt, gyorsított közbeszerzési eljárás előkészítéséről és indításáról dönt. Az árubeszerzésre irányuló egy éves **(2024.01.01.-2024.12.31.) időtartamra** vonatkozó közbeszerzési eljárás elnevezése: **„Villamos energia beszerzése Mezőtúr Város Önkormányzata részére”** A közbeszerzési eljárás eljárást megindító dokumentumait a Képviselő-testület a **határozat 1. és 2. számú melléklete** szerint jóváhagyja.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. pontja szerinti közbeszerzési eljárásban a Kbt. 27. § (4) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel együttesen rendelkező bírálóbizottságot hoz létre. A bírálóbizottság feladatainak ellátására az alábbi személyeket kéri fel:
 - jogi szakértelem: dr. Komáromy Csaba osztályvezető;
 - pénzügyi szakértelem: Boross Boglárka gazdálkodási és adóügyi osztályvezető;
 - a beszerzés tárgya szerinti szakértelem: Nagy Sándor;
 - közbeszerzési szakértő: dr. Sándor Sz. Zsolt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó.
3. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőtúr Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az eljárás megindításáról, valamint hívja fel a tárgyi közbeszerzési eljárás lebonyolítására önkormányzati megbízást kapott Dr. Sándor Ügyvédi Iroda (1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1., képviseli: Dr. Sándor Sz. Zsolt irodavezető ügyvéd, nyilvántartási szám: 00388) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóját, Dr. Sándor Zs. Zsolt irodavezető ügyvédet, hogy a megbízási szerződésben foglaltak alapján folytassa le a közbeszerzési eljárást.
Felelős: Patkós Éva alpolgármester
Határidő: azonnal
4. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy Mezőtúr Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének hatályos állapotára figyelemmel a választott

közbeszerzési eljárás típusával összhangban gondoskodik a közbeszerzési eljárás adatainak rögzítéséről a közbeszerzési tervben.

Felelős: dr. Enyedi Mihály jegyző

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Városi Közbeszerzési Bizottság tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Illetékes Osztályai, Helyben
7. Képviselő-testület tagjai, Helyben
8. Dr. Sándor Ügyvédi Iroda 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1.

4.napirend

A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú „Városi Sportcentrum energetikai korszerűsítése Mezőtúron” című projekt keretében megvalósítani tervezett építési beruházás tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás eredményéről

Patkós Éva: Ismerteti az előterjesztést. A napirendi ponthoz van-e hozzászólás?

Kovács Mihály: A nyertes pályázónak milyen referenciái voltak?

Vasas István: Minden esetben vizsgáljuk a pályázók referenciáit. A nyertes ajánlattevő cég az Idősek Napközi Otthona építésében közreműködött. A céget megbízhatónak tartjuk, elfogadásra javasoljuk.

Patkós Éva: A nyertes pályázó a KTSZ-REB Kft., nettó ajánlati ár 199.899.241 Ft. A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nettó 173.814.850 Ft, mely nem elegendő a nyertes ajánlatban meghatározott összegű ellenszolgáltatás kiegyenlítésére. Mezőtúr Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének 21. sz mellékletében szereplő Általános tartalékkeretéből nettó 26.084.391 Ft, bruttó 33.127.177 Ft pótfedezetet szükséges biztosítani. Az Önkormányzat forrásráemelést kíván kezdeményezni annak érdekében, hogy a jelen határozati javaslatban az önerőből finanszírozott pótfedezetet a projekt többlettámogatásból tudja majd biztosítani.

Patkós Lajos: A 16 pályázatot beadó közül a 2. van nyertesnek megjelölve. Miért?

Vasas István: Az első számú pályázó a hiánypótlást határidőre nem teljesítette.

Patkós Éva: Kérdése van-e még valakinek? Nincs. Névszerinti szavazás következik.

Harmat Mihályné	igen
Kötél János	igen

Kovács Attila	igen
Kovács Mihály	igen
Kovács Péter József	igen
Patkós Lajos	igen
Patkós Éva	igen

Megállapítom, hogy 7 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata

122/2023.(VII.20.) képviselő-testületi határozata

a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú „Városi Sportcentrum energetikai korszerűsítése Mezőtúron” című projekt keretében megvalósítani tervezett építési beruházás tárgyú, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás eredményéről

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. §-ára és Mezőtúr Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatára, a Bírálóbizottság javaslatát figyelembe véve és elfogadva - az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú „Városi Sportcentrum energetikai korszerűsítése Mezőtúron” című projekt keretében megvalósítani tervezett építési beruházás tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy az eljárás **eredményes**.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú „Városi Sportcentrum energetikai korszerűsítése Mezőtúron” című projekt keretében megvalósítani tervezett építési beruházás tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy az eljárásban a legjobb ár-érték aránnyal rendelkező és érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő: a **KTSZ-REB Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest Október 6 Utca 14. 1. em. 2A.):**

Minőségi kritérium értékelési szempont

1. Személyi állomány alkalmassági minimumkövetelményen felüli, az alkalmassági követelményben előírtakkal azonos tárgyú többlet szakmai tapasztalata

1.1. M.2.1. pontra megjelölt szakember alkalmassági követelményen felüli, az alkalmassági követelményben előírtakkal azonos tárgyú többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap): 36

1.2. M.2.2. pontra megjelölt szakember alkalmassági követelményen felüli, az alkalmassági követelményben előírtakkal azonos tárgyú többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap): 36

1.3. M.2.3. pontra megjelölt szakember alkalmassági követelményen felüli, az alkalmassági követelményben előírtakkal azonos tárgyú többlet szakmai tapasztalata (0-36 hónap): 36

Ár értékelési szempont

Összesített nettó ajánlati ár (HUF): 199 899 241

3. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú „Városi Sportcentrum energetikai korszerűsítése Mezőtúron” című projekt keretében megvalósítani tervezett építési beruházás tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy az eljárásban a **KTSZ-REB Korlátolt Felelősségű Társaság** - mint az értékelési szempontok szerinti értékelés eredményeként a legkedvezőbb érvényes ajánlatot adó ajánlattevő - a **nyertes ajánlattevő**.
4. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az eljárás során a projekt költségvetésében rendelkezésre álló anyagi fedezet összeg: **nettó 173.814.850 Ft.** A rendelkezésre álló fedezet nem elegendő a nyertes ajánlatban meghatározott összegű ellenszolgáltatás kiegyenlítésére.
5. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatot hoz arról, hogy a nyertes ajánlatban meghatározott összegű ellenszolgáltatás kiegyenlítéséhez szükséges nettó 26.084.391 Ft, bruttó 33.127.177 Ft pótfedezetet Mezőtúr Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének 21. sz mellékletében szereplő Általános tartalékkeretéből biztosítja.
6. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatot hoz arról, hogy Mezőtúr Város Önkormányzata az eredményesen lezárt közbeszerzési eljárás alapján forrásráemelést kezdeményezzen a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú „Városi Sportcentrum energetikai korszerűsítése Mezőtúron” című projekt Közreműködő Szervezeténél (Magyar Államkincstár) annak érdekében, hogy az 5. határozati pontban rögzített önerőből finanszírozott pótfedezetet a projekt többlettámogatásból biztosítsa.
7. A közbeszerzési eljárás eredményeként Mezőtúr Város Önkormányzata a közbeszerzési szerződést a nyertes ajánlattevővel köti meg. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Mezőtúr Város polgármesterét az eljárásban nyertes ajánlattevővel való szerződés aláírására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: az összegzés kiküldését követően a közbeszerzési törvényi határidő szerint

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Illetékes Osztályai, Helyben
7. FORMIT Consulting Kft., 1023 Budapest, Apostol utca 11/C. A.ép. földszint 2.

5.napirend

Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő földterületeken, mezőgazdasági szolgáltatások nyújtása tárgyú, uniós eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás előkészítésére és indítására

Patkós Éva: Az aratás után a földjeinkkel kapcsolatosan a szükséges lépéseket meg kell tenni. A napirendhez van-e kérdés?

Kovács Mihály: Az október elsejével lejáró szerződéseink esetében milyen állapotban lesznek a földek? A testület tagjai részére kérek egy táblázatot, mely tartalmazza a földekkel, erdővel kapcsolatban a bevétel-kiadás oldalt. Az input anyagok tárolása megoldott-e?

Patkós Éva: Én úgy tudom, hogy amikor egy földről megállapodnak, akkor arról is megegyezés születi, hogy a bérletbe mi tartozik bele.

Olajos Sándor: Az őszi árpa (37,54 ha – 215,3 t), búza (55,1 ha – 231,06 t) és a triticales (12,94 ha – 61,92 t) letermelésre és magtárba helyezésre került. A terményekből a mintákat elküldtem bevizsgálásra, az eredménytől függően tudjuk majd értékesíteni. A földek tarló állapotban vannak, a szalmát, gyepterületet értékesítettük. Eddig kb. 4 MFt bevételünk származott. Attól függetlenül, hogy szolgáltatót váltunk, a földekkel kapcsolatos munkálatok folyamatosan haladnak, az időjárástól függően. A munkafolyamatok mindig megrendelő alapján történnek. A gazdasági év végén a bevétel-kiadásról a táblázat elkészül. A vetőmagot és a vegyszert saját magunk szerezzük be. A vetőmagot részünkre az Agrofríz Kft. tárolja. A növényvédő szereket mindig csak akkor vesszük át, amikor annak felhasználása történik, raktárunk nincs. Minden évben bejárjuk a fásított területeket az erdőszel és fakivágási engedélyt kérünk a kitermelni kívánt fákra. Szükség esetén szociális célra is tudunk fát biztosítani.

Kovács Attila: Kérem, hogy az októberi pénzügyi bizottsági ülésre készüljenek el a gazdálkodással kapcsolatos táblázatok.

Kovács Mihály: Egyetértek Kovács Attilával, de még egy vetésforgó javaslatot kérnék csatolni.

Olajos Sándor: A mi szántó területünk 223 ha, ezen 4 fajta növényt kell tartanunk. A lucerna termesztését is megpróbálnánk. Sikerült elérnünk, hogy a területekre a legmagasabb támogatást megkapjuk. Vetésforgóval kapcsolatban mindig készítünk tervet.

Patkós Lajos: A 4. növény termesztését elég 1 ha-on végezni. A triticales termesztését javaslom, a lucernát nem.

Patkós Éva: Van-e még hozzászólás? Nincs. Névszerinti szavazás következik.

Harmat Mihályné	igen
Kötél János	igen
Kovács Attila	igen
Kovács Mihály	igen
Kovács Péter József	igen
Patkós Lajos	igen
Patkós Éva	igen

Megállapítom, hogy 7 igen egyhangú szavazattal a képviselő-testület elfogadta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőtúr Város Önkormányzata
123/2023.(VII.20.) képviselő-testületi határozata

a Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonában lévő földterületeken, mezőgazdasági szolgáltatások nyújtása tárgyú, uniós eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás előkészítéséről és indításáról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján, - figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényre és Mezőtúr Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatára - az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Mezőgazdasági szolgáltatások, Mezőtúr” tárgyában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) szerinti uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárás előkészítéséről és indításáról dönt, a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a határozat **1. és 2. számú mellékletei** szerint jóváhagyja.

2. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgy szerinti közbeszerzési eljárásban a Kbt. 27. § (4) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel együttesen rendelkező bírálóbizottságot hoz létre. A bírálóbizottság feladatainak ellátására az alábbi személyeket kéri fel:

1. **jogi szakértelem:** dr. Komáromy Csaba osztályvezető
2. **pénzügyi szakértelem:** Boross Boglárka gazdálkodási és adóügyi osztályvezető,
3. **a beszerzés tárgya szerinti műszaki szakértelem:** Olajos Sándor, ügyintéző
4. **közbeszerzési szakértő:** dr. Dagonya András Szabolcs felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó.

3. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Kbt. hatályos állapotára figyelemmel a választott közbeszerzési eljárás típusával összhangban felhatalmazza a jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési eljárás adatainak rögzítéséről Mezőtúr Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervében.

Felelős: dr. Enyedi Mihály jegyző

Határidő: azonnal

4. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az eljárás megindításáról, valamint felhívja dr. Dagonya András Szabolcs, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy folytassa le a közbeszerzési eljárást.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály


A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Városi Közbeszerzési Bizottság tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Illetékes Osztályai, Helyben
7. Képviselő-testület tagjai, Helyben
8. PP Consult+ Bt. 5000 Szolnok, Áchim A. u. 30.


Van-e még hozzászólás? Nincs. Köszönöm mindenki munkáját, az ülést bezárom.



Patkós Éva
 alpolgármester





dr. Enyedi Mihály
 jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Harmat Mihályné
 önkormányzati képviselő


Kovács Mihály
 önkormányzati képviselő


Pappné Hodos Ágnes
 jegyzőkönyvvezető



Mezőtúr Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
jelenléti íve a
2023. július 20-án (csütörtökön) 13³⁰ órakor
megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Szűcs Dániel	Polgármester	_____
Patkós Éva	Alpolgármester	Patkós Éva
Batta Attila Viktor	Képviselő	_____
Harmat Mihályné	Képviselő	Harmat Mihályné
Kovács Attila	Képviselő	Kovács Attila
Kovács Mihály	Képviselő	Kovács Mihály
Kovács Péter József	Képviselő	Kovács Péter József
Kötél János	Képviselő	Kötél János
Patkós Lajos	Képviselő	Patkós Lajos
Rózsa Endre Bertalan	Képviselő	_____
dr. Siposné Varga Ildikó	Képviselő	_____

