

MEZŐTÚR VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
dr. Enyedi Mihály jegyző*

ELŐTERJESZTÉS

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. július 20-i ülésére

A helyi adókról szóló 6/2018. (IV. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében megvizsgálta Mezőtúr Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 6/2018. (IV.3.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: **Rendelet**). Megállapításra került, hogy a rendelet 9. § (2) bekezdésének módosítása, kiegészítése szükséges, miszerint a telekadó esetén a magánszemély tulajdonos telke, mint adótárgy mentes az adófizetési kötelezettség alól.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi rendelet-tervezet elfogadását.

Mezőtúr, 2023. július 17.

Patkós Éva
alpolgármester

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (VII. 21.) önkormányzati rendelete

A helyi adókról szóló 6/2018.(IV. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőtúr Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában biztosított feladatkörében eljárva továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontja alapján a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 6/2018(IV.3.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A telekadóra vonatkozó mentesség nem alkalmazható a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke utáni telekadó megállapítása során. A magánszemély tulajdonos telke, mint adótárgy mentes az adófizetési kötelezettség alól”

2. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 24/2010(XII.10.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet 2023. július 22-én lép hatályba, és 2023. július 23-án hatályát veszti.

Patkós Éva
alpolgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

Indokolás

Általános indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. §-a rendelkezik arról, hogy az önkormányzati rendelet előkészítője a jegyző, az önkormányzati rendelethez indokolást csatolni köteles. A tárgyi rendelet-tervezet eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján készült. Az önkormányzati rendelet módosításának célja, hogy a rendelet a mindenkoron hatályos jogszabályokhoz igazodjon.

Részletes indokolás

az 1.§-hoz

A telekadó szabályozása nem módosul a korábbiakhoz képest, a mentességek részletes kibontására került sor.

a 2. §-hoz

A hatályát veszített rendelet került felsorolásra.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági költségvetési hatásai:

A jogszabály megalkotásával a képviselő-testület eleget tesz a jogszabályi változások helyi rendeleten való átvezetési kötelezettségének.

Környezeti és egészségi következmények:

Nem releváns.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet megalkotása az általános ügymenetbe beletartozik, többletfeladattal nem jár.

Jogszabály megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei:

A helyi rendelet módosítása igazodik a törvény szövegkörnyezetéhez.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához a személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mezőtúr, 2023. július 20.

dr. Enyedi Mihály
jegyő