

MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE

Előkészítésben közreműködött:

Békefi-Mucsi Lídia

Gálik Tamás

Az előterjesztést véleményezi:

Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi, Városfejlesztési és

Környezetvédelmi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Mezőtúr Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2023. május 25-i ülésére

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4865/3 hrsz-ú, Mezőtúr, Fóti utca 168. szám alatti Idősek Napközi Otthona átadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőtúr Város Önkormányzata a 126/2019.(IX.12.) képviselő-testületi határozatában döntött arról, hogy a Mezőtúr, Fóti utca 168. (Hrsz.: 4865/3) alatt lévő önkormányzati tulajdonban lévő telken, a szociális alapszolgáltatáson belül időskorúak nappali ellátását szolgáló új intézmény létesítésére vissza nem térítendő támogatás elnyerését célzó pályázatot nyújt be a TOP-4.2.1-15 kódszámú, „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című Pályázati Felhívás keretében, a pályázatban igényelhető maximális támogatási összeg, azaz 170.000.000 Ft figyelembe vételével. A benyújtott pályázatot a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága támogatásra érdemesnek ítélte, és a 2020.05.08. napon kelt támogatási döntés szerint 166 millió Ft támogatásban részesítette. A TOP-4.2.1-15-JN1-2019-00029 azonosító számú projekt összköltsége forrásraemelést követően 207.036.567 Ft, melyből az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4865/3 hrsz-ú, Mezőtúr, Fóti utca 168. szám alatti ingatlanon idősek nappali ellátását biztosító intézmény épült.

A beruházás a befejezéséhez közeledik, az épület műszaki átadás-átvétele hamarosan megvalósul. Ez az épület, a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központja (továbbiakban: Intézmény) által nyújtott szolgáltatásnak - úgy, mint idősek nappali, illetve demens betegek nappali ellátása, szociális étkeztetés illetve házi segítségnyújtás - fog helyet adni. Annak érdekében, hogy ezen ellátás zavartalanul tudjon továbbra is működni, szükséges minél hamarabb az Intézménynek erre az épületre megkérnie a működési engedélyt. Az épület átadásával kiváltásra kerül a Puskin út 67. szám alatt működő szolgáltatás. Az Intézmény szeretné a végleges működési engedélyt mielőbb megkapni, ezért erre vonatkozó kérelemmel a Képviselő-testülethez fordult az átadás jóváhagyása érdekében.

Miután a Képviselő-testület átadja az ingatlant és a beépített ingóságokat az Intézmény részére, ezt követően kaphat az intézményvezető felhatalmazást a Berettyó-Körös Többcélú Társulástól a működési engedély megkérésére.

Ezzel egy időben az Intézménynek szükséges módosítania az alap dokumentumait:

- Alapító okirat
- Szakmai program
- Szervezeti és Működési Szabályzat- annak érdekében, hogy bejegyzésre kerülhessen, mint telephely a Fóti utca 168. szám alatti ingatlan.

Miután ez hosszú időt vesz igénybe, ezért szükséges az ingatlan átadásáról mielőbb dönteni.

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 109/2007.(V.31.) határozatban döntött a Berettyó-Körös Többcélú Társulással - a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti szolgálat működtetésére - kötendő megállapodásról. A megállapodás 3. pontja alapján a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti szolgálat működtetését szolgáló ingatlan és ingóvagyon az Intézmény térítésmentes használatába került.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint: Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontja szerint kötelező önkormányzati feladatok a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások.

A pályázat keretein belül a gondozottak szállításának érdekében beszerzésre került egy Ford Transit Custom M1 Kombi TrendSWB/1113/320 típusú 9 személyes mikrobusz 9.499.400 Ft értékben, melyet szintén át kell adni a Berettyó-Körös Többcélú Társulás részére.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2023. május 17.

**Szűcs Dániel
polgármester**

*Határozati javaslat***Mezőtúr Város Önkormányzata
...../2023.(V.25.) képviselő-testületi határozata****Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4865/3 hrsz-ú, Mezőtúr, Fóti utca 168. szám alatti Idősek Napközi Otthona átadásáról**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján –a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§, és 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésére, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4865/3 hrsz-ú, Mezőtúr, Fóti utca 168. szám alatti ingatlant idősek nappali ellátásának céljából a használatbavételi engedély véglegessé válásától határozatlan időre térítésmentesen átadja a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ részére a 109/2007.(V.31.) képviselő-testületi határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak figyelembe vételével.
2. Mezőtúr Város Önkormányzata a tulajdonában lévő TAD-649 forgalmi rendszámú Ford Transit Custom M1 Kombi TrendSWB/1113/320 típusú 9 személyes mikrobuszt a Fóti utca 168. szám alatti ingatlan használatbavételi engedélyének véglegessé válásától határozatlan időre üzemeltetésre átadja a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ részére.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: 2023. október 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vállalkozási, gazdaság- és városfejlesztési ügyintéző

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben

4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Egészségügyi és Szociális bizottság, Helyben
7. Pénzügyi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
8. Ügyrendi Bizottság, Helyben
9. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
10. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
11. Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ, 5420 Túrkeve, Széchenyi út 27.

Mezőtúr, 2023. május 25.

Szűcs Dániel
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző