

MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
Békefi-Mucsi Lídia
Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft.*

*Az előterjesztést véleményezi:
Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság*

ELŐTERJESZTÉS

Mezőtúr Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

2023. április 27-i ülésére

A Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda térítési díjainak módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: üzemeltető) 2014. január 1-jétől üzemelteti a városi strandfürdő és fedett uszodát.

Mezőtúr Város Önkormányzata a 174/2022.(IX.29.) polgármesteri határozatával állapította meg a Mezőtúri Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda 2022. október 1-től érvényes térítési díjait.

Az üzemeltető költségei az elmúlt időszakban jelentősen növekedtek, tekintettel a rezsiköltségek drasztikus növekedésére, a beszállítói árak folyamatos növekedésre és a folyamatos működtetés költségeinek emelkedésére, valamint a Strandfürdőre fordított terven felüli többletköltségekre (gépészeti beavatkozások, javítások, hőcserélők cseréjének több milliós kiadásai). Emiatt az üzemeltető a 2023. évre vonatkozó költségvetés tervezetét már ezen megnövekedett költségekre figyelemmel állította össze és nyújtotta be az Önkormányzat részére, és a Képviselő-testület ezzel együtt fogadta el az Önkormányzat 2023. évi költségvetését.

A Fedett Uszoda jegyárainak módosítására az üzemeltető javaslatát a képviselő-testület a március 30-i ülésének napirendjei közül levetette. A javaslat alapján (előterjesztés **1. számú melléklete**) a Strandfürdő belépői átlagosan 48 %-kal, a Fedett uszoda belépői 23 %-kal, míg a bérletek az éves bérlet kivételével átlagosan 22 %-kal emelkedtek volna. Az éves bérletek árai változatlanok maradtak. Az üzemeltető az áremelés alátámasztására megküldte a strand üzemeltetési költségeinek kimutatását (a 2022. és a 2023. évek I. negyedéves költségeinek összehasonlítása alapján), mely az előterjesztés **2. számú mellékletét** képezi.

Fentieket figyelembe véve vonatkozóan kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2023. április 24.

**Szűcs Dániel
polgármester**

Határozati javaslat

Mezőtúr Város Önkormányzata
/2023.(IV.27.) képviselő-testületi határozata

A városi strandfürdő és fedett uszoda térítési díjainak módosításáról

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján –figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§-ra – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a városi strandfürdő és fedett uszoda térítési díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

Városi Strandfürdő:

MEGNEVEZÉS	Mezőtúri lakcímmel rendelkező lakosok*	Mezőtúri lakcímmel nem rendelkező lakosok
	2023. június 1-től	
Napi jegyek	Ft	
Felnőtt napijegy	1.400,-	1.700,-
Felnőtt 16 óra után (csak a Strandfürdő nyitva tartása alatt)	1.000,-	1.200,-
Diák, nyugdíjas napijegy	1.000,-	1.400,-
Diák, nyugdíjas 16 óra után (csak a Strandfürdő nyitva tartása alatt)	700,-	900,-
70 év feletti nyugdíjas, rokkantigazolvánnyal rendelkező napijegy	700,-	900,-
Napozóágy használati jegy	díjmentes	díjmentes
Gyermek 0-6 év között	díjmentes	díjmentes
Testnevelési órajegy	500,-	500,-
Családi (4 fő, melyből maximum 2 fő felnőtt)	4.200,-	5.000,-
Látogatói jegy (csak a Strandfürdő által megjelölt versenyeken vehető igénybe)	500,-	500,-
Csoportos belépőjegy (min. 15 fő)	1.000,-	1.200,-

*Helyi lakosoknak az ár érvényesítéséhez lakcímkártya szükséges.

Fedett Uszoda:

MEGNEVEZÉS	Mezőtúri lakcímmel rendelkező lakosok*	Mezőtúri lakcímmel nem rendelkező lakosok
	2023. június 1-től	
Napi jegyek	Ft	
Felnőtt napijegy	1.400,-	1.700,-
Diák, nyugdíjas napijegy	1.000,-	1.400,-
Felnőtt 2 órás úszójegy	1.000,-	1.200,-
Diák, nyugdíjas 2 órás úszójegy	700,-	900,-
70 év feletti nyugdíjas, illetve rokkantigazolvánnyal rendelkező napijegy	700,-	900,-
Szauna jegy	800,-	1.000,-
Gyermek napijegy (0-6 éves korig)	Díjmentes	Díjmentes
Testnevelés órajegy	500,-	500,-
Családi (4 fő, melyből maximum 2 fő felnőtt)	4.200,-	5.000,-
Látogatói jegy (csak a Strandfürdő által megjelölt versenyeken vehető igénybe)	500,-	500,-
Csoportos belépőjegy (min. 15 fő)	1.000,-	1.200,-

Bérletek

MEGNEVEZÉS	Mezőtúri lakcímmel rendelkező lakosok*	Mezőtúri lakcímmel nem rendelkező lakosok
	2023. június 1-től	
Strandfürdő és fedett uszoda	Ft	
10 alkalomra felnőtt	12.500,-	15.000,-
10 alkalomra diák, nyugdíjas	8.500,-	12.000,-
Felnőtt havi bérlet	15.500,-	19.000,-
Diák, nyugdíjas havi bérlet	11.000,-	15.500,-
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (úszásoktatás)	1.200,-	1.200,-
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (kezdő)	4.000,-	4.500,-
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (haladó)	4.500,-	5.000,-
Senior úszószakosztály havi bérlet	10.000,-	14.000,-
Felnőtt éves bérlet	85.000,-	102.000,-
Diák, nyugdíjas éves bérlet	70.000,-	84.000,-
Senior úszószakosztály tagjainak éves bérlete	70.000,-	84.000,-
Öltözőszekrény havi bérlete	1.000,-	1.000,-
Öltöző szekrény éves bérlete	10.000,-	10.000,-

*Helyi lakosoknak az ár érvényesítéséhez lakcímkártya szükséges.

A térítési díjak 2023. június 1-jétől érvényesek.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: 2023. június 1.

2. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 174/2021.(IX.29.) számú képviselő-testületi határozatot 2023. június 1-jétől hatályon kívül helyezi.

Felelős: Szűcs Dániel polgármester

Határidő: 2023. június 1.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vállalkozási, gazdaság- és városfejlesztési ügyintéző

Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Szűcs Dániel polgármester, Helyben
2. Patkós Éva alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Mezőtúr, Kávási Sándor utca 25.

Mezőtúr, 2023. április 27.

**Szűcs Dániel
polgármester**

**dr. Enyedi Mihály
jegyző**

**Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.**

Központ: 5400 Mezőtúr, Kávási S. u. 25

Tel.: 56/350-037

E-mail: intezmenyellato@mturiellato.hu



Iktatószám: 187-1/2023.

Tárgy: Kérelem

Ügyintéző: Szabó Emese

Szűcs Dániel Polgármester Úr részére

Mezőtúr Város Önkormányzata

Kossuth tér 1.

Mezőtúr

5400

Tisztelt Szűcs Dániel Polgármester Úr!

A Mezőtúri Intézményellátó és Ingatlankezelő Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: üzemeltető) 2014. január 1-jétől üzemelteti a Mezőtúri Városi Strandfürdő és Fedett Uszodát.

Mezőtúr Város Önkormányzata a 174/2022.(IX.29.) képviselő-testületi határozatával állapította meg a Mezőtúri Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda térítési díjait, 2022 10. 01. bevezetéssel.

Az üzemeltető költségei az azóta eltelt időszakban is jelentősen növekedtek, tekintettel a működtetés költségeinek, a rezsiköltségek drasztikus növekedésére, a beszállítói árak folyamatos emelkedésére, valamint a Strandfürdőre fordított terven felüli folyamatos többletköltségekre.

Fentiek értelmében a 1.-3. táblázat szerinti jegyár emelést javaslok, a kialakult többlet kiadások fedezésére.

Az emelt díjtételeket 2023 április 1.-től kívánjuk érvényesíteni.

Jelen levelem mellékletét képezi az aktuális és a javasolt díjakat összehasonlító táblázat, illetve a környező települések strandfürdőinek térítési díjait összehasonlító táblázat. (1. táblázat - Jegyárak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Strandfürdő; 2. táblázat - Jegyárak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Uszoda; 3. táblázat - Bérlet árak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Strandfürdő és Uszoda)

Kérem a Polgármester Úr közbenjárását a Mezőtúri Városi Strandfürdő térítési díjainak módosítása érdekében.

Mezőtúr, 2023. március 06.

Tisztelettel:

Mezőtúri Intézményellátó és
Ingatlankezelő
Közhasznú Nonprofit Kft.
5400 Mezőtúr, Kávási Sándor u. 25
Adószám: 148001892-10

Pappné Juhász Emília
Ügyvezető

Jegyárak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Strandfürdő

Jegytypusok megnevezése Mezőtúri Városi Strandfürdő	Mezőtúr		Túrkeve	Gyomaendrőd	Kisújszállás
	Jelenlegi - Strandfürdő	Tervezett Strandfürdő			
Felnőtt napijegy - helyi lakos	1 000 Ft	1 400 Ft	2.700	2 100 Ft	1 900 Ft
Felnőtt napijegy - nem helyi lakos	1 300 Ft	1 700 Ft	3.250	2 900 Ft	2 800 Ft
Felnőtt 16 óra után - helyi lakos	650 Ft	1 000 Ft	2.250	1 400 Ft	1 100 Ft
Felnőtt 16 óra után - nem helyi lakos	1000 Ft	1 200 Ft	2.600	2 100 Ft	1 650 Ft
Diák, nyugdíjas napijegy - helyi lakos	750 Ft	1 000 Ft	2 300 Ft	1 600 Ft	1 200 Ft
Diák, nyugdíjas napijegy - nem helyi lakos	1000 Ft	1 400 Ft	3 000 Ft	2 300 Ft	2 400 Ft
Diák, nyugdíjas 16 óra után - helyi lakos	450 Ft	700 Ft	1 900 Ft	1 200 Ft	1 000 Ft
Diák, nyugdíjas 16 óra után - nem helyi lakos	600 Ft	900 Ft	2 500 Ft	1 600 Ft	2 100 Ft
70 év feletti nyugdíjas, illetve rokkantigazolvánnyal rendelkező napijegy – helyi lakos	450 Ft	700 Ft			
70 év feletti nyugdíjas, illetve rokkantigazolvánnyal rendelkező napijegy – nem helyi lakos	450 Ft	900 Ft			
Napozóágy használati jegy	100 Ft	díjmentes	600 Ft		

Jegyárak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Strandfürdő

Jegytípusok megnevezése Mezőtúri Városi Strandfürdő	Mezőtúr		Túrkeve	Gyomaendrőd	Kisújszállás
	Jelenlegi - Strandfürdő	Tervezett Strandfürdő			
Gyermek 3-6 év között - helyi lakos	400 Ft	A megnevezés változna: Gyermek	díjmentes		700 Ft
Gyermek 3-6 év között - nem helyi lakos	500 Ft	Gyermek			
3 év alatti gyermek, felügyelet mellett- helyi lakos, nem helyi lakos	díjmentes	napijegy 0-6 éves korig	díjmentes		
Gyermek napijegy (0-6 éves korig) helyi lakos, nem helyi lakos		díjmentes			
Testnevelés órajegy – helyi lakos, nem helyi lakos	400 Ft	500 Ft			
Családi (2 felnőtt és 2 gyermek) - helyi lakos megnevezés helyett lenne: Családi (4 fő de ebből max. 2 felnőtt) - helyi lakos	2 700 Ft	4 200 Ft	11 250 Ft	7 290 Ft	6 000 Ft
Családi (2 felnőtt és 2 gyermek) – nem helyi lakos megnevezés helyett lenne: Családi (4 fő de ebből max. 2 felnőtt) – nem helyi lakos	3 800 Ft	5 000 Ft	11 250 Ft	5 200 Ft	7 200 Ft
Látogatói jegy (csak a Strandfürdő által megjelölt versenyeken vehető igénybe) – helyi lakos, nem helyi lakos	300 Ft	500 Ft			
Csoportos belépőjegy (min. 15 fő) – helyi lakos	700 Ft	1 000 Ft	2 100 Ft	1 600 Ft	1 500 Ft
Csoportos belépőjegy (min. 15 fő) – nem helyi lakos	700 Ft	1 200 Ft	2 500 Ft	2 300 Ft	2 200 Ft

Jegyárak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Uszoda

Jegytípusok megnevezése Mezőtúri Fedett Uszoda	Mezőtúr		Túrkeve	Gyomaendrőd	Kisújszállás
	Jelenlegi - Uszoda	Tervezett és Uszoda			
Felnőtt napijegy - helyi lakos	1 200 Ft	1 400 Ft	2.700	2 100 Ft	1 900 Ft
Felnőtt napijegy - nem helyi lakos	1 500 Ft	1 700 Ft	3.250	2 900 Ft	2 800 Ft
Felnőtt úszójegy 2h – helyi lakos	800 Ft	1 000 Ft			1 100 Ft
Felnőtt úszójegy 2h – nem helyi lakos	1 000 Ft	1 200 Ft			1 650 Ft
Diák, nyugdíjas napijegy - helyi lakos	900 Ft	1 000 Ft	2 300 Ft	1 600 Ft	1 200 Ft
Diák, nyugdíjas napijegy - nem helyi lakos	1 200 Ft	1 400 Ft	3 000 Ft	2 300 Ft	2 400 Ft
Diák, nyugdíjas úszójegy 2h – helyi lakos	600 Ft	700 Ft			1 100 Ft
Diák, nyugdíjas úszójegy 2h – nem helyi lakos	750 Ft	900 Ft			1 650 Ft
70 év feletti nyugdíjas, illetve rokkantigazolvánnyal rendelkező napijegy – helyi lakos	600 Ft	700 Ft			
70 év feletti nyugdíjas, illetve rokkantigazolvánnyal rendelkező napijegy – nem helyi lakos	750 Ft	900 Ft			

Jegyárak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Uszoda

Jegytípusok megnevezése Mezőtúri Fedett Uszoda	Mezőtúr		Túrkeve	Gyomaendrőd	Kisújszállás
	Jelenlegi - Uszoda	Tervezett és Uszoda			
Gyermek napijegy (0-6 éves korig) helyi lakos, nem helyi lakos	díjmentes	díjmentes			
Testnevelés órajegy – helyi lakos, nem helyi lakos	500 Ft 600 Ft	500 Ft			
Családi (2 felnőtt és 2 gyermek) - helyi lakos megnevezés helyett lenne: Családi (4 fő de ebből max. 2 felnőtt) - helyi lakos	3 500 Ft	4 200 Ft	11 250 Ft	7 290 Ft	6 000 Ft
Családi (2 felnőtt és 2 gyermek) – nem helyi lakos megnevezés helyett lenne: Családi (4 fő de ebből max. 2 felnőtt) – nem helyi lakos	4 200 Ft	5 000 Ft	11 250 Ft	5 200 Ft	7 200 Ft
Látogatói jegy (csak a Strandfürdő által megjelölt versenyeken vehető igénybe) – helyi lakos	300 Ft	500 Ft			
Látogatói jegy (csak a Strandfürdő által megjelölt versenyeken vehető igénybe) – nem helyi lakos	400 Ft	500 Ft			
Csoportos belépőjegy (min. 15 fő) – helyi lakos	800 Ft	1 000 Ft	2 100 Ft	1 600 Ft	1 500 Ft
Csoportos belépőjegy (min. 15 fő) – nem helyi lakos	1 000 Ft	1 200 Ft	2 500 Ft	2 300 Ft	2 200 Ft
Szauna – helyi lakos	600 Ft	800 Ft	díjmentes	800 Ft	1 600 Ft
Szauna – nem helyi lakos	750 Ft	1 000 Ft	díjmentes	800 Ft	1 600 Ft

Bérlet árak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Strandfürdő és Uszoda

Bérlettípusok megnevezése Mezőtúri Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda	Mezőtúr		Túrkeve	Gyomaendrőd	Kisújszállás
	Jelenlegi	Tervezett			
10 alkalomra felnőtt – helyi lakos	10 500 Ft	12 500 Ft	30 500 Ft	16 800 Ft	14 400 Ft
10 alkalomra felnőtt – nem helyi lakos	12 600 Ft	15 000 Ft	30 500 Ft	23 200 Ft	19 000 Ft
Felnőtt havi bérlet – helyi lakos	13 000 Ft	15 500 Ft			
Felnőtt havi bérlet – nem helyi lakos	15 600 Ft	19 000 Ft			
10 alkalomra diák, nyugdíjas – helyi lakos	7 000 Ft	8 500 Ft	28 000 Ft	12 800 Ft	11 500 Ft
10 alkalomra diák, nyugdíjas – nem helyi lakos	8 400 Ft	12 000 Ft	28 000 Ft	18 400 Ft	15 500 Ft
Diák, nyugdíjas havi bérlet – helyi lakos	8 500 Ft	11 000 Ft			
Diák, nyugdíjas havi bérlet – nem helyi lakos	10 200 Ft	15 500 Ft			
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (úszásoktatás) – helyi, nem helyi lakos	1016	1200 Ft			
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (kezdő) – helyi lakos	3 500 Ft	4 000 Ft			
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (kezdő) – nem helyi lakos	4 200 Ft	4 500 Ft			
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (haladó) – helyi lakos	4 000 Ft	4 500 Ft			
Úszószakosztály tagjainak havi bérlete (haladóúszó + vízilabda) – nem helyi lakos	4 800 Ft	5 000 Ft			

Bérlet árak tervezett árváltozása - Mezőtúri Városi Strandfürdő és Uszoda

Bérlet típusok megnevezése Mezőtúri Városi Strandfürdő és Fedett Uszoda	Mezőtúr		Türkeve	Gyomaendrőd	Kisújszállás
	Jelenlegi	Tervezett			
Senior úszószakosztály tagjainak havi bérlete – helyi lakos	8 500 Ft	10 000 Ft			
Senior úszószakosztály tagjainak havi bérlete – nem helyi lakos	10 200 Ft	14 000 Ft			
Felnőtt éves bérlet – helyi lakos	85 000 Ft	85 000 Ft	87 000 Ft	115 000 Ft	75 900 Ft
Felnőtt éves bérlet – nem helyi lakos	102 000 Ft	102 000 Ft	130 000 Ft	145 000 Ft	105 500 Ft
Diák, nyugdíjas éves bérlet – helyi lakos	70 000 Ft	70 000 Ft	42 000 Ft	85 000 Ft	69900-72900
Diák, nyugdíjas éves bérlet – nem helyi lakos	84 000 Ft	84 000 Ft	63 000 Ft	110 000 Ft	99500-102500
Senior úszószakosztály tagjainak éves bérlete – helyi lakos	70 000 Ft	70 000 Ft			
Senior úszószakosztály tagjainak éves bérlete – nem helyi lakos	84 000 Ft	84 000 Ft			
Öltözőszekrény havi bérlete – helyi lakos	1 000 Ft	1 000 Ft	1 400 Ft		
Öltözőszekrény havi bérlete – nem helyi lakos	1 200 Ft	1 000 Ft	1 400 Ft		
Öltözőszekrény éves bérlete – helyi lakos	10 000 Ft	10 000 Ft	12 000 Ft		
Öltözőszekrény éves bérlete – nem helyi lakos	12 000 Ft	10 000 Ft	12 000 Ft		

Strandfürdő költségeinek összehasonlítása

Strandfürdő-költségek (Ft)		
	2022.	2023.
	I. negyedév	I. negyedév
Takarítóanyagok	36 767	44 608
Vegyszerköltség	459 696	634 629
Javítás karbantartás	285 706	2 099 971
Villamosenergia	2 997 052	12 502 900
Személyi jellegű	9 403 716	9 149 289
Vízmenta	309 850	163 650
Értékcsökkenés	514 992	501 573
Műszaki szolgáltatások	169 377	169 377
Informatika	43 576	41 825
Tagdíjak	99 600	99 600
Egyéb	26 752	12 956
Összesen:	14 347 084	25 420 378