

Mezőtúr

új településrendezési eszközök

MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK

Helyzetértékelés

PROBLÉMATERKÉP

JELMAGYARÁZAT

- közigazgatási határ
- belterület
- telekhatár
- vízfelület, vízfolyás, csatorna

ÉPÍTETT KÖRNYEZET

- beépítetlen belterületi telkek
- rendezetlen, használaton kívüli gazdasági besorolású terület

ZÖLD INFRASTRUKTÚRA, KÖRNYEZET, TÁJHASZNÁLAT

- alacsony esztétikai/használati értékű zöldterület/zöldfelület
- hiányzó vagy nem megfelelő kialakítású zöldterület miatt zöldterület-hiányos városrész
- kihasználatlan vízparti fekvés (Hortobágy-Berettyó belterületi szakasza)
- Fokozott vízterhelés veszélye (csatornázatlan vízparti üdülőterület)
- magas közlekedési zajjal terhelt útszakasz
- területhasználati-termesztvédelmi konfliktus (fokozottan védett faj aktív és potenciális élőhelye)

KÖZLEKEDÉS

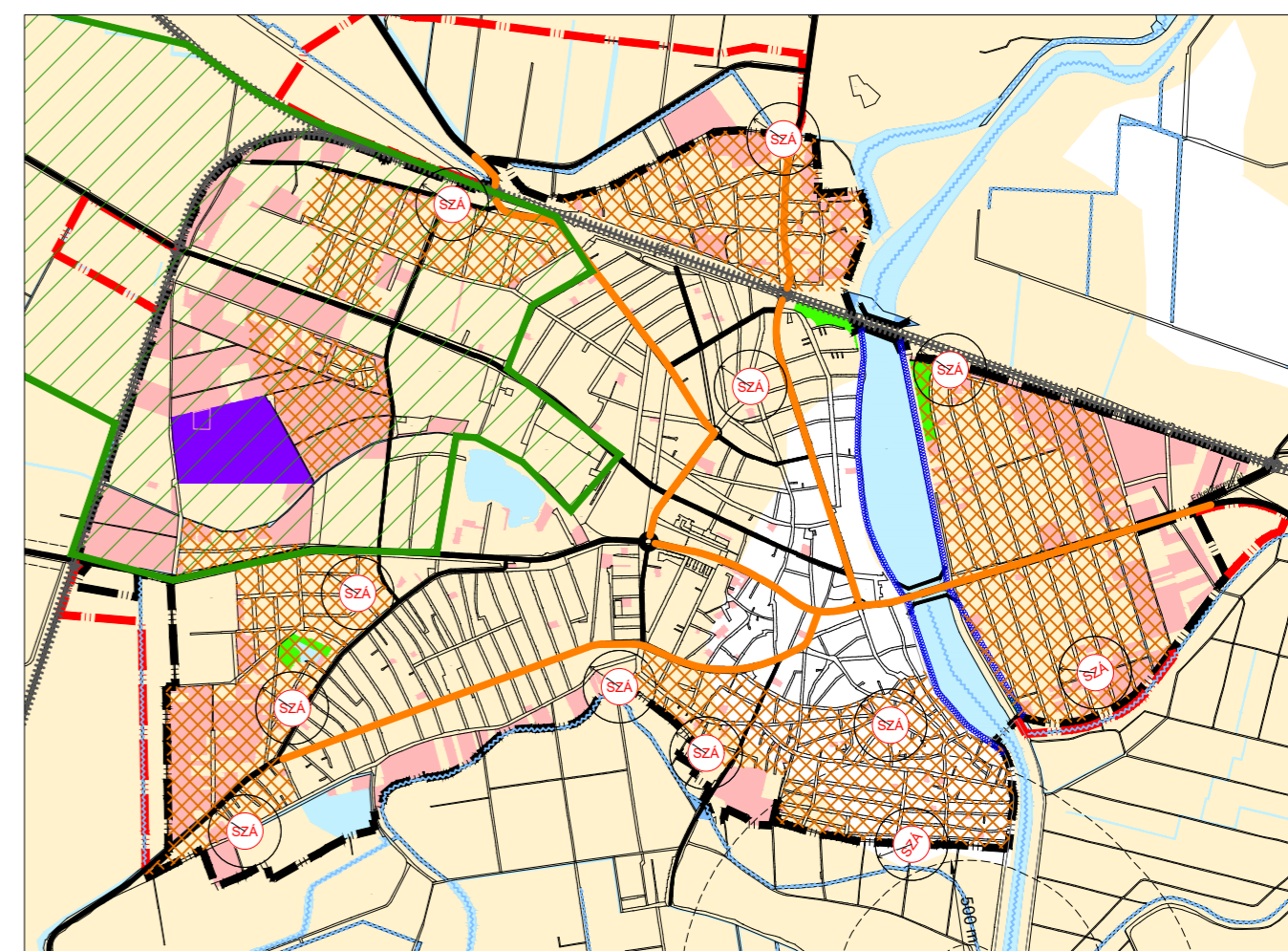
- zavaró átmenő forgalom
- hiányzó kapcsolat (híd)

KÖZMŰVEK

- belvízzel erősen veszélyeztetett terület
- belvízzel közepesen veszélyeztetett terület
- szennyvíztisztító és szennyvíziszap lerakó területhasználatot korlátozó védőterülete
- szennyvízátelők bűzhatása

BELTERÜLET

M=1:30 000



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Munka megnevezése:	MEZŐTÚR új településrendezési eszközök		
Megrendelő:	MEZŐTÚR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1. tel.: (36-56) 551-900; honlap: www.mezotur.hu		
Munkarész:	MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK		
Tervlap címe:	PROBLÉMATERKÉP		
Generál tervező, településtervezés:	PLANNER-T Kft. 1016 Budapest, Naphegy utca 26. tel.: (36-1)-212-09-55; fax: (36-1) 201-46-92 e-mail: planner.t@upcmail.hu		Környezetvédelem, tájrendezés, zöldfelületek: TÁJOLÓ-TERV KFT. 1074 BUDAPEST, ROTTENBILLER U. 24. e-mail: tajoloterv.kft@upcmail.hu
Közműtervezés:	KÉSZ Közmű és Energetikai Tervező Kft. 1016 BUDAPEST, Naphegy utca 26. tel.: (36-1)-489-06-65; e-mail: kozmu@kesztervezo.hu		Közlekedéstervezés: Heckenast & Heckenast Bt. 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 2/A.
Méretarány:	M= 1:60 000		
Dátum:	2020. július		
Tervjel:	VR-V7		

