



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Tájékoztató a 2022. évi hatástermelérről

A hatástermelé alapvető célja a termőföldek termőképességének fenntartása, a mezőgazdasági termelés fejlődelmérsékének fokozása mellett mindegy használati igényként a gyomnövényekkel borított hasznosítatlan területek csökkentése.

Ezúton tájékoztat az ingatlan tulajdonosokat, a termőföldet használatot illetve minden érintettet, hogy 2022. május 12-től a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály munkatársai hatástermelé kérésében Jász-Nagykun-Szolnok megye mezőgazdasági területeinek átfogó ellenőrzését végzik.

A hatástermelé ellenőrzés a parlamenti elvárt hatástermelé védekezés helyszíni ellenőrzési munkával együtt folytatódik.

A Földhivatali Osztályok munkatársai a hatástermelé során, a termőföld védőhatárától szőve 2007. évi CXIX. törvény rendelkezései alapján:

- ellenőrzik a hasznosítási illetve a mellékhasznosítási kötelezettség teljesítését;
- ellenőrzik az ingatlanok természetbeni állapotát és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét; különös tekintettel a művelési egységek bejelölésének megőrzésére;
- feldöntik az engedély nélkül más célra hasznosított területeket;
- ellenőrzik az engedélyezett más célú hasznosítással kapcsolatos kötelezettségek elfajátását;
- ellenőrzik a földművelési mntaként, ill. elvégzik az ezekkel kapcsolatos munkákat;
- felmértik az újhasznosítást igénylő, arm alkalmas területeket.

A Földhivatali Osztályok az ellenőrzés során féltart, hatáskörükbe tartozó szabálytalanságok esetén hivatalból eljárást indítanak, illetve folytatnak le. A Földhivatali Osztályok a hatáskörükbe nem tartozó jogszabályértés észlelése esetén megkeresik az intézkedésre hatáskörrel rendelkező hatóságot.

A hatástermelé kérésében az alábbi települések kerülnek ellenőrzésre:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatali Földhivatali Főosztály

- | | |
|---|---|
| • Földhivatali Osztály 1. illetékességi területén: | Jászkláster, Jászgálakóhalma |
| • Földhivatali Osztály 2. illetékességi területén: | Kenderes, Tiszabóta, Tiszafüred |
| • Földhivatali Osztály 3. illetékességi területén: | Kengyel, Kunsohba, Tiszafüred, Tiszalotka |
| • Földművelési és Földnyelvi Osztály illetékességi területén: | Mezőúr, Mezőterezsilla, Tiszasály |

A termőföld hasznosítási kötelezettségét a termőföld védőhatárától szőve 2007. évi CXIX. törvény 5. §-a-f) a) a földhasználatok számára:

- (1) A földhasználat – ha e törvény vagy az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály másként nem rendelkezik, választása szerint – köteles a termőföldet művelési cégnak megfelelő termelési hasznosítást, vagy termelés folytatása nélkül a tulajdélvdelmi előírások betartása mellett a gyomnövények megjelölését és terjedését megakadályozni (hasznosítási kötelezettség).
- (2) Szőlőt és gyümölcsöt a művelési cégnak megfelelő termelési kell hasznosítani.
- (3) Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezze a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználat vagy az igénybevevő köteles a termőföldet az első igénybevevéllel az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerinti hasznosítást (ideiglenes hasznosítás).
- (4) A földhasználat köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a művelési cégnak megfelelő rendszeresen elvégzett, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő területfelhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).
- (5) Az (1)-(4) bekezdésben előírtakat az ingatlanügyi hatóság rendszeresen ellenőrzik.
- (6) Az ingatlanügyi hatóság az (1)-(4) bekezdésben foglalt kötelezettségek érnámszítása miatt a földvédelmi órság megfigyelésére kötelező véglegesé vált határozatának egy példányát közli a mezőgazdasági igazgatási szervvel.

Szolnok, 2022. május 11.

Tisztelettel:
Dr. Berki Átilia kormánybiztos
meghatalmazotti közhatalnyal



Dr. Dobos Róbert
főosztályvezető



IKTÁTOSSZÁM: TU015844/2022
KIFÜGGESZTVE: 2022.05.18.
LEVÉTEL NAPJA: 2022.05.18.
ÜGYINTÉZŐ: [Signature]