

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

Társadalmi hatás:

A rendelet a város turisztikai életét kívánja elősegíteni, az érintett ingatlanon található gazdasági társaság vállalkozását is segítve, a klímaváltozás csökkentése érdekében, a tervezett megújuló energia felhasználásának előtérbe helyezésével.

Gazdasági, költségvetési hatás:

A rendelet módosítása jár gazdasági, költségvetési hatással. Amennyiben sikerül az adott vállalkozásnak a tervezett beruházásokat megvalósítania, melyhez a tárgyi HÉSZ rendelet módosítások adnak lehetőséget, az közvetetten a város költségvetésében is, pl. adóbevétel szempontjából pozitív hatással.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti és egészségügyi következményei nem kimutathatók. A tárgyi ingatlanok továbbra is üdülő területi besorolásban maradnak. A saját igény kielégítésére tervezett naperómű környezeti és egészségügyi következményei nem jelentősek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nem számottevőek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

A rendelet módosítása az adott ingatlanok területfelhasználás célját módosítja, lehetőséget ad a rendeltetés bővítésére érdeksérelem nélkül, nem gyakorolva káros hatást a környezetre.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Mezőtúr, 2022. április 25.

dr. Enyedi Mihály
jegyző