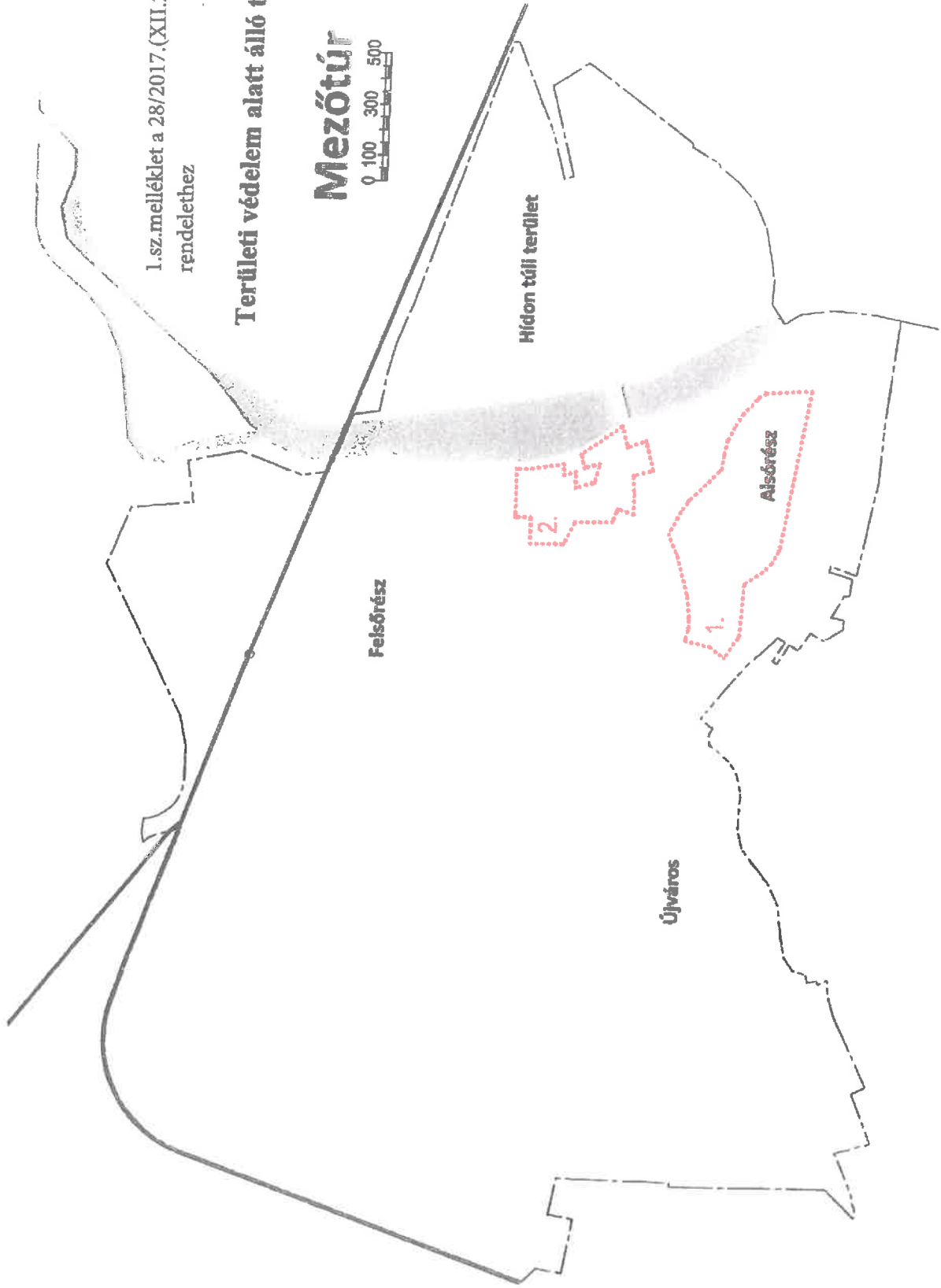


1.sz.melléklet a 28/2017.(XII.28.) önkormányzati
rendeletéhez

Terrületi védelem alatt álló területek

Mezőtúr



Helyi védettségű egyedi értékek

HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÜLETEK

	A	B	C	D	E
	Nyilvántartási szám	Hrsz.	Helyszín	Funkció	Stílus
1	Városháza	1	Kossuth tér 1.	városháza	neobarokk stílus
2	Református Általános Iskola,	4	Kossuth tér 6.	iskola	eklektikus stílus
3	Kaszinó	77	Kossuth u. 6.	rendezvényközpont	eklektikus stílus
4	Nemzeti Szálloda	6/1	Kossuth tér 8.	szálloda	eklektikus stílus
5	Tűzoltólaktanya	175	Kossuth tér 2.	katasztrófavédelmi kirendeltség	eklektikus stílus
6	Városi Kórház volt Református Internátus	178.	Kossuth u. 7-11.	kórház	eklektikus stílus
7	Bazár	4338.	Kossuth tér 9.	lakó- és szolgáltató épület	eklektikus stílus
8	Teleki Blanka Gimnázium és Szakközépiskola	31	Dózsa György u. 17.	iskola	eklektikus stílus
9	volt Kereskedelmi Szakmunkásképző és SZKI épülete	158.	Petőfi u. 5.	múzeum	eklektikus stílus
10	„Parókia” épülete	10.	Kálvin tér 1.	lakóépület	klasszicista stílus
11	Dr. Soós-féle bérház	22.	Dózsa György u. 9.	lakóépület	romantikus stílus
12	Postapalota	4339.	Kossuth tér 10	posta	eklektikus stílus
13	Dirmann-féle ház	108/1.	Petőfi u. 45/a.	lakóépület	eklektikus stílus
14	Zsindelyes épülete	.103.	Szabadság tér 15.	panzió	klasszicista stílus
15	Tanyasi kollégium	4344	Kossuth tér 11	óvoda	eklektikus stílus
16	Dr. Szappanos-féle ház	28	Dózsa György u. 15.	lakóépület	eklektikus stílus

HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLETEK

- a volt TIGÁZ körzetszerelőség épülete, Csokonai u. 5. hrsz. 159.
- iker lakóépület, Fürdő u. 2-4. hrsz. 438. 439.
- Rákóczi úti Általános Iskola, Rákóczi u. 40. hrsz. 4835.
- lakóépület és üzletek, Dózsa Gy. u. 8. hrsz. 4233.
- Vigadó Étterem, Pétery K. u. 2. hrsz. 4337.
- Társulati Székház, Kossuth u. 34. hrsz. 582.
- lakóépület, Vörösmarty u. 9. hrsz. 537.
- lakóépület, Kürt u. 35. hrsz. 615.
- lakóépület, Rákóczi u. 19. hrsz. 4186.
- Szent Borbála kápolna, Szolnoki úti temető hrsz. 2045/1.
- lakóépület, Damjanich u. 7. hrsz. 449.
- volt ÁFÉSZ Étterem, Rákóczi u. 3. hrsz. 4217.
- lakóépület, Csokonai u. 7. hrsz. 450.
- lakóépület-nádasház, Magyar u. 4. hrsz. 4106.
- Tisztviselőház, Földvári u. 23. hrsz. 2366/3.
- „Badár-ház”, Sugár u. 28. hrsz. 3826.
- óvoda épülete, Rákóczi u. 28. hrsz. 4809.
- a volt vágóhíd épülete, Vágóhíd u. 4. hrsz. 5513/1.
- Vízügyi Igazgatóság székháza, Pétery K. u. 5. hrsz. 4242.
- Peresi tájház (Peresi szivattyútelep épülete)
- Szegedi Kiss István Református Gimnázium Petőfi úti épületcsoportja, Petőfi u. 1. hrsz. 173/1.
- „Fazekas kocsmá” épülete, Fóti u. 125.
- Evangélikus templom, Damjanich u. 41. hrsz. 498/2.
- „Bachrach iskola”, Kossuth u. 61. hrsz. 624/1.
- lakóépület, Táncsics M. u. 22. hrsz. 392.
- sarok-lakóépület, Sugár u. 47. hrsz. 2972.

VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK, TÁJÉRTÉK, TÁJVÉDELEM:

1. Belterületen:

- **Kocsányos tölgy (Quercus robur)** kb. száz-százhusz éves a kórház udvarán.
- **Kocsányos tölgy (Quercus robur)** kb. száz-százhusz éves a Katolikus templom udvarán.
- **Japán akác (Sophora japonica)** kb. százharmincöt éves a vasútállomás felvételi épülete mellett.
- **Hortobágy-Berettyó városi szakasza (6-8,3 fkm)**

2. Külterületen:

- **Szanda-zug és a Berettyó folyó a holtágakkal együtt:** gazdag növény és állatvilágával.
- **Csordajárás 1:** ősgyep jelentős természeti értéket képvisel.
- **Csordajárás 2:** megmaradt, még fel nem szántott része, az eredeti területű ősgyepnek, mintegy 1/3-a a volt katonai gyakorlóterület.
- **Nagy Marász, Marász-zugi ősgyep területe:** a környék legszebb vízállásos sziki gyepe, beleértve a tájházat, a gátórházat és a Peresi holtág Marász-zugi szakaszát.
- **Harcás holtág:** tájképileg szép, növény és állatvilága gazdag.
- **Túrtói holtág és a Bári halomtól délre eső a Hármas-Körös gátjának tövében található szikes gyep.** A holtág halállománya és vízimadár világa gazdag és változatos, a szikes gyep tájképileg egységes, gyommentes. Komoly természeti értéket képvisel.
- **Takács tanya bekötő útja melletti Borbás fasor.**

A VÁROS KÜLTERÜLETÉN LÉVŐ KUNHALMOK.

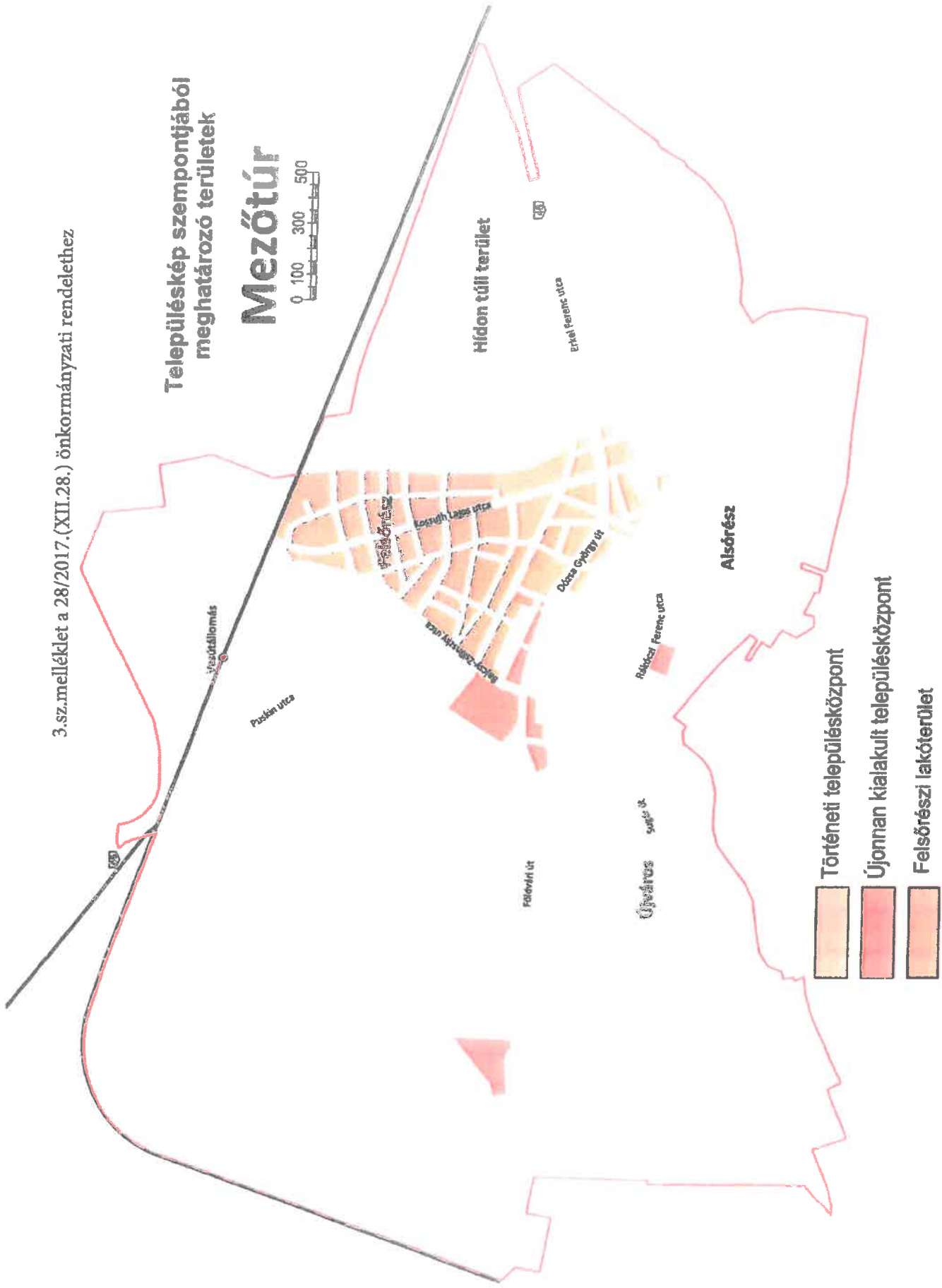
1. **Alsórézsi-halom:** széthordták, megsemmisült.
2. **Általeső-halom:** ép, felszántott, honfoglalás kori leletanyaggal.
3. **Bári-halom:** ép, felszántott, honfoglalás kori leletanyaggal.
4. **Bence-halom:** ép, felszántott, régészetileg feltáratlan.
5. **Duca-halom:** részben elhordták, felszántott, régészetileg feltáratlan.
6. **Gyilkos-halom:** részben elhordták, felszántott, régészetileg feltáratlan.
7. **Kengyel-halom:** bolygatott, felszántott, régészetileg feltáratlan.
8. **Leski-halom:** ép, felszántott, régészetileg feltáratlan.
9. **Pap-halom:** részben elhordott, ősgyepvel borított, régészeti lelőhely.
10. **Peresi-halom:** részben elhordott, ősgyepvel borított, régészeti lelőhely.
11. **Törő-halom:** megbontott, elgyomosodott gyepvel borított, régészeti lelőhely.
12. **Vasadi-halom:** ép, felszántott, régészetileg feltáratlan.

A KÜLTERÜLETI RÉGÉSZETI LELŐHELYEK:

1. Szarmata, hun telep
2. Árpád kori telep
3. Újkőkori leletek
4. Újkőkori és középkori leletek- Berettyó parti füzes
5. Korabronzkori leletek – lőtér
6. Csugar
7. Egykori Vörös Október Tsz területe
8. Bánom-kerti-téglagyár agyagbányája
9. Mezőtúr, Ötöles út
10. Mezőtúr, Felsőrézsi dűlő
11. Pusztacserje
12. 4201. számú út
13. Szandazugai csatorna

Településkép szempontjából meghatározó területek

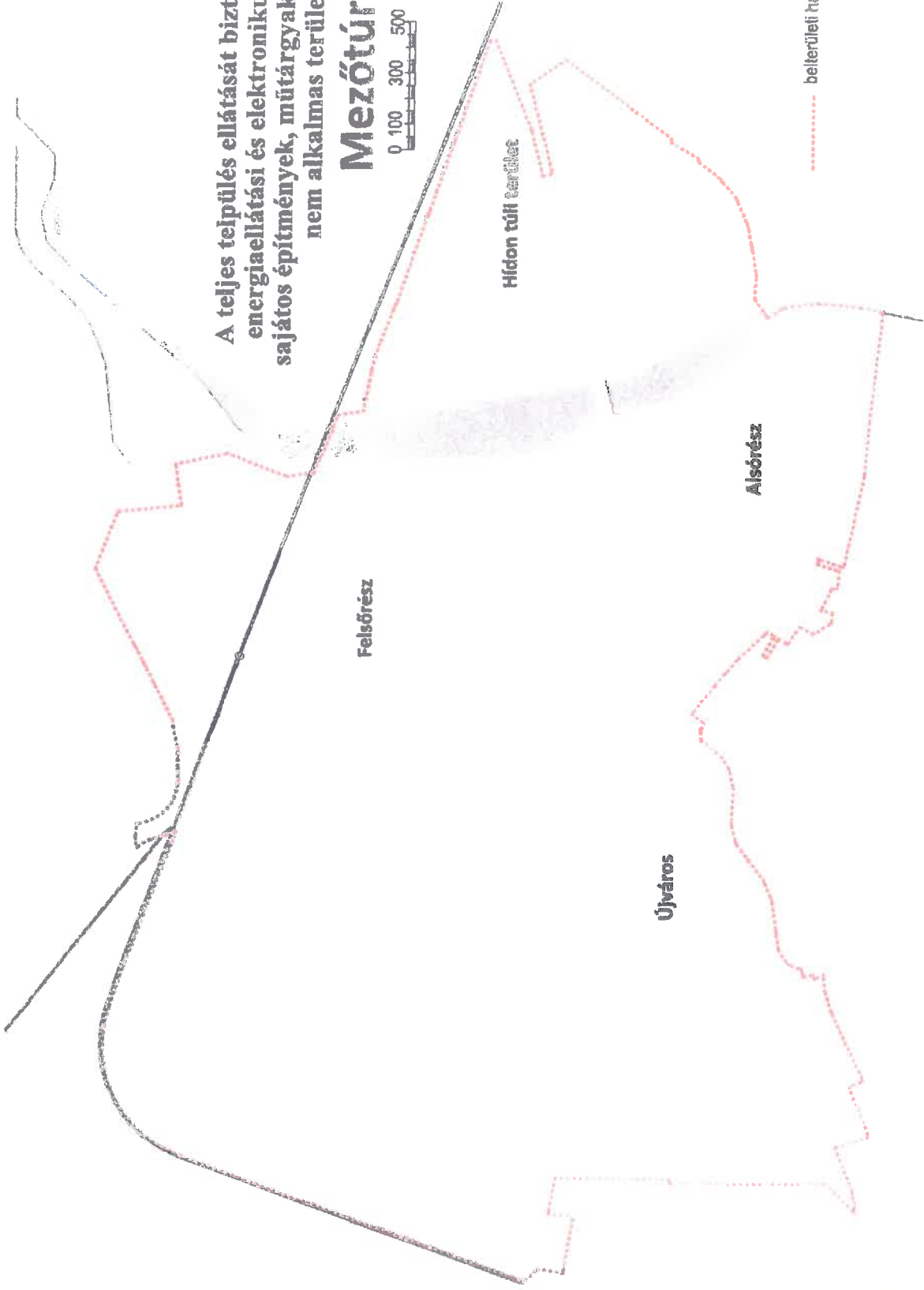
Mezőtúr



- Történelmi településközpont
- Újonnan kialakult településközpont
- Felsőrészli lakóterület

**A teljes település ellátását biztosító felszíni
energiaellátási és elektronikus hírközlési
sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére
nem alkalmas területek**

Mezőtúr



Hídon túli terület

Felsőrész

Újváros

Alsórész

..... belső területi határ



MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

	KÉRELEM településképi szakmai konzultációhoz
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:
Átvevő neve:	
Konzultáció időpontja:	

Kérelmező tölti ki	
1.Kérelmező adatai:	Tervező adatai (amennyiben releváns):
Név:	Név:
Lakcím vagy székhely:	Tervezői jogosultság száma:
Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):	Levelezési cím:
Kapcsolattartó:	Tervező szervezet:
Tel./E-mail:	Tel./E-mail:
2. A szakmai konzultáció tárgya: (A tervezett tevékenység rövid leírása)	
3. Az érintett ingatlan adatai:	
címe:	helyrajzi száma:
Alulírott 1. pont szerinti kérelmező, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tárgyban kérelmezem településképi szakmai konzultáció biztosítását.	
Kelt: Mezőtúr, év hónap nap	
..... kérelmező aláírása	

Az aláírt kérelmet a pmh@mezotur.hu E-mail címre
vagy a 5400 Mezőtúr, Kossuth tér 1. levelezési címre kell elküldeni
vagy személyesen a 5400 Mezőtúr, Kossuth tér 1. alatti Polgármesteri Hivatalban benyújtani.



MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

VÉLEMÉNYEZÉSI KÉRELEM településképi véleményezési eljárás lefolytatásához	
Beérkezés dátuma:	iktatószám:
Átvevő neve:	
ÉTDR azonosító:	
Kérelmező tölti ki!	
1. Kérelmező adatai:	
Név:	Tervező adatai (amennyiben releváns):
Lakcím / székhely:	Név:
Levelezési cím:	Jogosultság sz.:
Kapcsolattartó:	Levelezési cím:
Tel./E-mail:	Tervező szervezet:
Tel./E-mail:	Tel./E-mail:
2. A véleményezés tárgya: (A tervezett tevékenység rövid leírása)	
A megvalósítás tervezett dátuma: /	
A korábbi településképi védelmi szakmai konzultáció időpontja:	
3. Az érintett ingatlan adatai:	
címe:	helyrajzi száma:
övezeti besorolása:	Jelenlegi beépítettség:
ingatlan mérete:	tervezett beépítettség:
4. A településképi véleményezési dokumentáció tartalma:	
műszaki leírás:	2 példány szükséges
helyszínrajz:	
eltérő szintek alaprajzai:	
minden eltérő megjelenésű homlokzat:	
legalább kettő, egymással szöveget bezáró metszet:	
megértéshez szükséges számú, színezett modellkép:	
környezetbe illesztett fotorealistikus utcaképek:	
tulajdonos(ok) hozzájáruló nyilatkozata (amennyiben releváns):	
Alulírott 1. pont szerinti Építetű, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti hatósági engedélyhez kötött tevékenységre vonatkozóan kérelmezem a településképi véleményezési eljárás lefolytatását.	
Kelt: Mezőtúr, év hónap nap	
..... Építetű aláírása	



MEZŐTÚR VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

BEJELENTÉSI KÉRELEM településképi bejelentési eljárás lefolytatásához		
Beérkezés dátuma:	iktatószám:	
Átvevő neve:		
Kérelmező tölti ki!		
1. Kérelmező adatai:		
Név:	Tervező adatai (amennyiben releváns):	
Lakcím / székhely:	Név:	
Levelezési cím:	Jogosultság sz.:	
Kapcsolattartó:	Levelezési cím:	
Tel./E-mail:	Tervező szervezet:	
Tel./E-mail:	Tel./E-mail:	
2. A bejelentés tárgya:		
reklámhordozó elhelyezése:	építési tevékenység:	rendeltetésváltozás:
A tervezett tevékenység rövid leírása:		
A korábbi településképi védelmi szakmai konzultáció időpontja:		
3. Az érintett ingatlan adatai:		
címe:	helyrajzi száma:	
4. A tevékenység megvalósításának tervezett időtartama: év hó nap – től	
 év hó nap – ig	
5. A településképi véleményezési dokumentáció tartalma:		2 példány szükséges
műszaki leírás:		
helyszínrajz:		
alaprész(ok):		
homlokzat(ok):		
helyszínrre illesztett látványterv:		
tulajdonosi / társasházi hozzájáruló nyilatkozat:		
egyéb az elbírálást segítő munkarész (pl.: kertészeti munkarész)		
Alulírott 1. pont szerinti Építető, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tevékenység megvalósítására vonatkozóan, a 4. pontban megjelölt időtartamra kérelmezem a településképi bejelentési eljárás lefolytatását.		
Kelt:		
Mezőtúr, év hónap nap		
..... Építető aláírása		

