

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mezőtúr Város Képviselő-testülete 2021. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésén.

**Az ülés helye:** Városháza Díszterme (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1. I. emelet 9.)

**Jelen vannak:** Herczeg Zsolt polgármester, Szűcs Dániel alpolgármester, Batta Attila Viktor képviselő, Harmat Mihályné képviselő, Kovács Attila képviselő, Kovács Mihály képviselő, Kovács Péter József képviselő, Kötél János képviselő, Patkós Éva képviselő, Rózsa Endre Bertalan képviselő, dr. Siposné Varga Ildikó képviselő.

dr. Enyedi Mihály jegyző, Biriszló Beáta osztályvezető, Boross Boglárka osztályvezető, Bíró László osztályvezető, Szabó Péter osztályvezető-helyettes, Dóczi Józsefné jegyzőkönyvvezető, Csekő István informatikus.

**Herczeg Zsolt:** Rendkívüli nyilvános ülésünkön köszöntöm a megjelent városi képviselőket, a napirendi pontokhoz meghívottakat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a 12 fő képviselő közül jelen van 11 fő, az ülés határozatképes. Bejelentéssel van távol Patkós Lajos képviselő. Bejelentem, hogy az ülésről hangfelvétel és jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyv hitelesítő Patkós Éva és dr. Siposné Varga Ildikó képviselőket kérem fel.

Javasolom, hogy a mai ülésünkön a képviselő-testület a **2021. december 10-én** kiadott meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg azzal a módosítással, a nyilvános ülésünk végére vegyük fel a következő előterjesztéseket:

- Személyes közreműködői szerződés megkötéséről a Havasi-Med Egészségügyi-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az iskola-, és ifjúságegészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan
- Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról szóló 21/2020.(VIII.27.) számú önkormányzati rendelete módosításáról.

Az elhangzott módosításokkal együtt bocsátom szavazásra a napirendi pontokat.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a módosítást elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **Mezőtúr Város Önkormányzata**

#### **184/2021.(XII.16.) képviselő-testületi h a t á r o z a t a**

### **Mezőtúr Város Képviselő-testülete 2021. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülése napirendjének jóváhagyásáról**

Mezőtúr Város Képviselő-testülete - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (2) bekezdése alapján – elfogadja a **2021. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülése** napirendjét.

1. A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 66/2020.(V.28.) sz. határozat módosításáról  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester
2. Megbízási szerződés kötése a „Dr. Tálás és Társa” Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal a mezőtúri VIII. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására vonatkozóan  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester

3. A közterület használatáról szóló 13/2015.(V.06.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester
4. Mezőtúr Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester
5. Az önkormányzat tulajdonában levő 2136 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlan hasznosításáról  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester
6. A Mezőtúr, 13234, 13712, 13716, 13717, 13718, 13719 hrsz-ú területek kiemelt fontosságú területté nyilvánításáról, valamint a településszerkezeti terv-, szabályozási terv-, és helyi építési szabályzat- részleges módosítás kezdeményezésének elvi támogatásáról  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester
7. Személyes közreműködői szerződés megkötéséről a Havasi-Med Egészségügyi-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az iskola-, és ifjúságegészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester
8. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról szóló 21/2020.(VIII.27.) számú önkormányzati rendelete módosításáról  
Előadó: Herczeg Zsolt polgármester

#### **A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Szűcs Dániel alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Osztályai, Helyben
6. Képviselő-testület tagjai, Helyben

#### **1.napirend**

#### **A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 66/2020.(V.28.) sz. határozat módosításáról**

Herczeg Zsolt: Az előterjesztés 1. oldal 5. bekezdés közepén van egy elírás, amely így hangzik helyesen: „Az eddigi Városfejlesztési Kft. Városfejlesztési csoport néven fog tovább működni.”

Továbbá az SzMSz-ben a kulturális feladatok is a Polgármesteri Kabinetbe jönnek át az Önkormányzati és Jogi Osztálytól.

A többi változatlan marad.

Bevezetésként szeretném elmondani, hogy korábban a Tegyük Együtt Közösségünkért Egyesület részéről felvetődött az a szándék, hogy az öt 100 %-ban önkormányzati tulajdonban működő kft-ből átszervezés útján hozzunk létre hármat. Ezzel kapcsolatosan mi a javaslatunkat megfogalmaztuk, és erről az utóbbi hetekben jó néhány alkalommal az egyesület képviselőivel tárgyaltunk, majd amikor eljött az ideje, akkor az érintett ügyvezetőkkel és a Mezőtúri Városfejlesztési Kft. dolgozóival is. Azokat a dolgokat határoztuk el, amelyek megjelennek a Szervezeti és Működési Szabályzatban is.

Ezek szerint 2022. március 1-től a Mezőtúri Városfejlesztési Kft. ügyvezetője és dolgozói beintegrálódnak a Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatalba. A Városüzemeltetési csoport mellett létrehozunk egy Városfejlesztési csoportot. Ez az egyik lényeges eleme a Szervezeti és Működési Szabályzatunknak.

Ezzel párhuzamosan abban állapodtunk meg, hogy a beolvadás a Mezőtúri Városfejlesztési Kft. és a Mezőtúri Turizmus Fejlesztési Kft. tekintetében 2022. december 31-i határral valósulna meg. Akkor szünnének meg ezek a kft-k. A jogok és a kötelezettségek bekerülnének beolvadással a Mezőtúri Ipari Park Kft-be. A jelenlegi Szervezeti és Működési Szabályzat, ami előttünk van, az így alakult, formálódott, az anyag ezt a szervezeti felépítést tartalmazza.

A mai napon ott tartunk, hogy van egy politikai egyezség a felek között, és ennek végrehajtása mentén ez az első lépés, amit meg kell tennünk. A következő évben ezzel kapcsolatosan is lesznek majd feladataink, hiszen a Mezőtúri Városfejlesztési Kft. dolgozóit majd a tervek szerint a nyár közepén fogjuk megnyilatkoztatni arról, hogy köztisztviselőként kívánna-e együttműködni velünk március 1. napját követően. Az előzetes egyeztetések alapján bizakodóak lehetünk a dolgozók véleménye kapcsán.

Vitára bocsájtom az anyagot.

Kovács Attila: Szeretném még részletesebben kifejteni, hogy miért is gondoltuk mi ezt és milyen célok motiváltak. Bennünket nem politikai okok motiváltak, hanem gazdasági, ésszerűségi, hatékonysági dolgok. Amióta 2019-ben bekerültem a testületbe, többször tapasztaltam, hogy sajnos itt a felelősségi körök, illetve a felelősök sokszor hiányoznak. Azt várom ettől az átszervezéstől, hogy még hatékonyabban tudjon az önkormányzat, illetve az önkormányzati osztályok működni. 2019-ben amikor megláttuk, hogy a város öt kft-t üzemeltet, nekünk úgy tűnt, hogy ez hosszú távon nem tartható fent, illetve nem biztos, hogy ez a legjobb módszer arra, hogy a várost hatékonyan működtessük. A Mezőtúr nagyságú környező települések nem ilyen sok kft-t működtetnek. Mi arra tettünk javaslatot, hogy ebbe az irányba induljunk el. Az utóbbi időben ezek a dolgok felgyorsultak, és nagyon komoly műhelymunkát folytattunk Polgármester úr és az én vezetésemmel. Hétről-hétre különböző ütemeket, időket állítottunk fel, hogy hova, meddig kell eljutnunk. Voltak olyan dolgok, amikor elindultunk egy úton, aztán visszafordultunk, mert megvizsgáltuk, rájöttünk, hogy az mégsem lesz kedvezőbb. Mindig az volt a szemünk előtt, hogy az átszervezést a legkisebb sérüléssel vezényeljük le. Olyan átszervezésről még nem hallottam, hogy az mindenkinek maximálisan jó legyen. Azt próbáltuk itt is érvényesíteni, hogy a város számára a legjobb legyen. Természetesen azok a dolgozók, akik átkerülnek a köztisztviselői állományba, azoknál törekedünk arra, hogy sem bérezésben, sem egyéb juttatásban ne szenvedjenek hátrányt, amit korábban megszereztek. Ezzel az átalakítással még közel sem záródik le az egész átalakítás. Itt ez még érinti a Mezőtúri Ipari Park Kft-nek a működését is. Ennek a további működtetése is napirenden van. Ezeket a megbeszéléseket is folytatjuk, ezekhez már kapcsolódik az átszervezés, illetve azt is látni kell, hogy itt most létrejön egy új osztály: Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály. Ennek lesz két csoportja. Az egyik csoportnak a feladata a Városfejlesztési feladatok. Itt azok fognak dolgozni, akik átkerültek a Mezőtúri Városfejlesztési Kft-ből. A másik csoport a Városüzemeltetési csoport lesz. Így a két csoport munkája jobban fog ötvöződni. Erre az osztályra kerül egy osztályvezető, amelyre majd pályázatot fog kiírni a Jegyző úr. Bízunk benne, hogy erre minél többen fognak majd jelentkezni, akik közül a legalkalmasabbat fogja kiválasztani Jegyző úr. Ő lesz a felelős, aki a Polgármester úrnak illetve a képviselő-testületnek is fog majd adott esetben beszámolókat tartani. A felelősséget ő fogja majd vinni a hátán, ezért a két csoportért.

Módosításként még javasolnám, hogy a szabályzat mellékletében kimaradt egy nyilatkozat a Jegyzőtől a Városüzemeltetési és Városfejlesztési osztály felé.

Javasolom továbbá, hogy a Városfejlesztési csoportnak a feladatai közé tegyük be a következő szöveget:

„A pályázatokkal, városfejlesztésekkel kapcsolatos beszámolót készít a csoport vezetője a polgármester és a pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság részére, továbbá minden

rendes időpontban megtartott bizottsági ülésen tájékoztatja a bizottságot a futó projektekkel kapcsolatban legalább havi rendszerességgel.”

Úgy gondolom, hogy ez a kiegészítés lényegében nem befolyásolja az SzMSz módosítást, de kérem, hogy ezt a mondatot tegyük bele. El szeretném mondani, hogy mi tudunk és akarunk is együtt dolgozni, ennek élő példája ez az előttünk lévő változtatás.

Herczeg Zsolt: Részemről semmi akadály a képviselő úr által elmondott javaslat elfogadásának. Amikor azt mondtam, hogy a politikai döntés megszületett, nem arra gondoltam, hogy minden féle politikai alapot nélkülöző döntés született meg, de itt a politikai szereplőknek kell a döntést meghozni. Megnéztük a jogi, pénzügyi oldalát és egyebeket. A magam részéről nem is tudtam volna olyat támogatni és nem is fogom, hogy csak pusztán a politika miatt csináljuk ezt és ezzel rossz irányba tartunk. Ez az átszervezés vontatottan haladt, hiszen a covid miatt sokáig nem tudtunk találkozni. Nem véletlen az sem, hogy 2022. december 31. napját jelöltük meg a beolvasás dátumának, ami elsősorban a Mezőtúri Városfejlesztési Kft. érinti, hiszen vannak olyan futó szerződéseik az önkormányzattal, amelyek ezt az időpontot indokolták. Nyilvánvalóan majd meg fogjuk vizsgálni, hogy ezeknek a szerződéses kötelezettségeknek a máshová behozatala esetleg járható út lesz-e. Azzal semmi gond, hogy a Városfejlesztési csoport folyamatosan tájékoztatni fogja a bizottságot, de olyan pályázatot az önkormányzat nem ad be, amit a képviselő-testület nem fogad el, nem támogat. Mindenképpen ide kell, hogy kerüljön, és a döntést előkészítő folyamatban a bizottság is részt vesz akkor is, ha nem lenne benne az SzMSz-ben.

Kovács Attila képviselő úr által elmondott módosító indítványt szavazásra bocsátom.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a módosító javaslatot elfogadta.

A módosításokkal együtt bocsátom szavazásra a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **Mezőtúr Város Önkormányzata**

#### **185/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozat**

#### **A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 66/2020.(V.28.) sz. határozat módosításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84. § előírásaira - az alábbi határozatot hozza:

A Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról szóló 66/2020.(V.28.) képviselő-testületi határozat melléklete 2022. március 1-vel jelen határozat **melléklete** szerint módosul.

Felelős: dr. Enyedi Mihály jegyző

Határidő: -

#### **A határozat végrehajtásában közreműködik:**

Önkormányzati és Jogi Osztály

#### **A képviselő-testületi határozatáról értesül:**

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Szűcs Dániel alpolgármester, Helyben

3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal, Helyben

## 2.napirendi pont

### **Megbízási szerződés kötése a „Dr. Tálás és Társa” Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal a mezőtúri VIII. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására vonatkozóan**

Herczeg Zsolt: Jelenleg a Kormosné Dr. Simon Zsuzsanna által ellátott praxist helyettesítéssel Dr. Tálás Gabriella doktornő betéti társasága látná el.

Harmat Mihályné: Szeretném megköszönni Kormosné Dr. Simon Zsuzsanna doktornő sok éves munkáját. Elég nagy a körzete, hogyan tudja ezt a nagy körzetet is majd Dr. Tálás Gabriella doktornő ellátni. Dr. Simon Zsuzsanna praxisa fél év múlva jár le, találunk-e majd ennek a körzetnek háziorvost? Hamarabb nem lehet meghirdetni?

Herczeg Zsolt: Sajnos nem lehet, csak akkor, ha a praxisjog fél év múlva visszaszáll az önkormányzatra, de előtte tehetünk lépéseket az ügyben.

Szűcs Dániel: A szerződés megszűnéséig nincs hivatalos út arra, hogy másik háziorvost hozzunk ebben a körzetbe. Ettől függetlenül a háttérben próbálunk Kormosné Dr. Simon Zsuzsanna doktornő segítségével és Biriszló Beáta osztályvezető asszonnyal találni háziorvost. Egyelőre helyettesítéssel oldjuk meg a rendelést. Azon dolgozunk, hogy kerüljön ide háziorvos, de sajnos nem lesz egyszerű feladat.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### **Mezőtúr Város Önkormányzata** **186/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

### **Megbízási szerződés kötése a „Dr. Tálás és Társa” Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal a mezőtúri VIII. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátásáról**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 13. § (1) bekezdés 4. pontjára, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. és a háziorvosi, házi gyermekorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendelet alapján – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Mezőtúr város VIII. számú felnőtt háziorvosi körzetében a háziorvosi alapellátási tevékenységek helyettesítéssel történő ellátásával 2022. február 01. napjától „**Dr. Tálás és Társa**” **Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaságot** (székhelye: 5400 Mezőtúr, Kossuth u. 58., cégjegyzék száma: 16-06-003631, adószáma: 26049610-1-16, képviseli: Dr. Tálás Gabriella ügyvezető) bízta meg.
2. Mezőtúr Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Herczeg Zsolt polgármestert a határozat **mellékletét** képező, helyettesítésre vonatkozó megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Herczeg Zsolt polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**  
*Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztály*

**A polgármesteri határozatról értesül:**

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Szücs Dániel alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztály, Helyben
6. Dr. Tálás és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos u. 58.)
7. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Mezőtúri Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, 5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér1.
8. Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő, 5000 Szolnok, Mikszáth K. u. 3-5
9. Képviselő-testület tagjai, Helyben

**3.napirendi pont**

**A közterület használatáról szóló 13/2015.(V.06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Herczeg Zsolt: Megkérem Jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

dr. Enyedi Mihály: Az előterjesztésnek kettős lényege van. Az egyik az, hogy a korábban határozatlan időre kiadott közterület-foglalási engedélyeket visszavonjuk. Ennek az oka, hogy olyan dolgok vannak kint a városban, amely már régen idejelműlt. Vadásszúk azoknak a cégeknek a jogutódait, akiknek esetlegesen a hirdetések kint vannak. Ezzel a rendeletmódosítással így ennek egy csapásra véget vetünk. A döntés eredményeként mindenkinek meg kell újítania a közterület-foglalási hozzájárulását. A másik, hogy van itt egy ÁFA kérdés. A felmerült ÁFA problémákat is megoldjuk azzal, ha kiadjuk ezeket az új határozatokat a jövő évtől kezdődően. Az indokolásban 5 sor rosszul szerepel, egy másik rendeletben való utalás benne maradt. Ez kijavításra kerül.

Herczeg Zsolt: Szavazásra bocsájtom a rendelet-tervezetet.

**Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a közterület használatáról szóló 13/2015.(V.06.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2021.(XII.17.) önkormányzati rendeletét.**

**4.napirendi pont**

**Mezőtúr Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Herczeg Zsolt: Aktualizáljuk a költségvetési rendeletünket. Az előterjesztésben részletesen szerepelnek azok a tételek, amelyek módosítják a költségvetésünket.

Herczeg Zsolt: Szavazásra bocsájtom a rendelet-tervezetet.

**Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta Mezőtúr Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2021.(XII.17.) önkormányzati rendeletét.**

### 5.napirendi pont

**Az önkormányzat tulajdonában levő 2136 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlan hasznosításáról**

Herczeg Zsolt: Kovács Attila képviselő úrral korábban arról beszéltünk, hogy ezt az előterjesztést a pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottság tárgyalja meg és a javaslata jöjjön be a képviselő-testület elé.

Jegyző úr, sürgősen kell most ebben a témában döntést hozunk?

dr. Enyedi Mihály: A januári rendes ülésen is bejöhethet az előterjesztés, nem sürgős.

Herczeg Zsolt: Javasolom, hogy tekintsük első olvasatnak az előterjesztést.

Kovács Attila: Egyetértek Polgármester úr javaslatával, tekintsük első olvasatnak. Most van egy anyag a kezünkben, amely jó kiindulási anyag lesz. Nyilván az az elképzelés, hogy a lehető legjobbat hozzuk ki ebből a pályázatból is.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **Mezőtúr Város Önkormányzata 187/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

**Az önkormányzat tulajdonában levő 2136 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlan hasznosításáról**

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5. §-ára – az alábbi határozatot hozza:

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést első olvasatnak tekinti és a 2022. januári rendes ülésén újratárgyalja.

#### **A képviselő-testület határozatáról értesül:**

- 1.Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
- 2.Szűcs Dániel alpolgármester, Helyben
- 3.dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
- 4.dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
- 5.Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
- 6.Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
- 7.Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben

8.Képviselő-testület tagjai, Helyben

9.Mezőtúri Atlétikai Football Club Spartacus Sportegyesület, Mezőtúr, Szolnoki út 14.

10.Máté Lajos, Mezőtúr, XV. utca 2.

### **6.napirendi pont**

**A Mezőtúr, 13234, 13712, 13716, 13717, 13718, 13719 hrsz-ú területek kiemelt fontosságú területté nyilvánításáról, valamint a településszerkezeti terv-, szabályozási terv-, és helyi építési szabályzat- részleges módosítás kezdeményezésének elvi támogatásáról**

Herczeg Zsolt: Ismerteti az előterjesztést.

Kérem a képviselő-testületet, támogassák az előterjesztést.

Kovács Mihály: Ezek a területek körbeveszik a Hercegaszony Kastélyt és a DÉLÚT Kft. van megnevezve, mint kivitelező. A Hercegaszony Kastély és ezen a területen létrehozott napelempark egy és ugyanaz tulajdonosi körhöz tartozik, vagy két különálló, egymástól független? Számomra az anyagból ez nem derül ki.

Herczeg Zsolt: Ugyanaz a tulajdonosi kör. Akik a DÉLÚT Kft. tulajdonosai, azok a tulajdonosai a Hercegaszony birtoknak is.

Szavazásra bocsájtom az 1. számú határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

#### **Mezőtúr Város Önkormányzata**

#### **188/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

**A Mezőtúr 13234, 13712, 13716, 13717, 13718, 13719 hrsz-ú területének kiemelt fontosságú területté nyilvánításáról**

Mezőtúr Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32.§ (6) c) pontjára, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – az alábbi határozatot hozza:

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőtúr 13234, 13712, 13716, 13717, 13718, 13719 hrsz-ú területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

**Felelős:** Herczeg Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **A polgármester határozatáról értesül:**

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Szűcs Dániel alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Helyben



7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
8. Farkas Edit főépítész, Helyben
9. DÉLÚT Kft (6750 Algyő, Kastélykert utca 171.)

Herczeg Zsolt: Szavazásra bocsátom az 2. számú határozati javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Mezőtúr Város Önkormányzata**  
**189/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

**A településszerkezeti terv-, szabályozási terv-, és helyi építési szabályzat- részleges módosítás kezdeményezésének elvi támogatásáról a Mezőtúr 13234, 13712, 13716, 13717, 13718, 13719 hrsz-ú területeket illetően**

Mezőtúr Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Mezőtúr Város Önkormányzata által többször módosított 2/2004.(II.6.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és annak mellékletét képező szabályozási terv, valamint a többször módosított 153/2002.(VIII.6.) önkormányzati határozatával elfogadott településszerkezeti terv módosítását az alábbiak szerint:
  - Hrsz.: 13234, 13712, 13716, 13717, 13718, 13719 „Hh-1” jelű építési övezetből (Hétfégyi házas üdülőterület), „Üü-1” övezeti (Üdülőházas üdülőterület) besorolásba kerüljön.
2. Az 1. pontban körülírt módosítás csak abban az esetben támogatható, ha Mezőtúr Város Önkormányzata és a beruházó DÉLÚT Kft (6750 Algyő, Kastélykert utca 171.) a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján 13234, 13712, 13716, 13717, 13718, 13719 hrsz.-ú tervezési terület vonatkozásában kétoldalú településrendezési szerződést köt, amelyben legalább az alábbiakról szükséges rendelkezni:
  - a tervezési költségek viselése,
  - a tervezési program tervezett irányadó előzetes meghatározása,
  - DÉLÚT Kft szándéknyilatkozata, amelyben nyilatkozik arról, hogy a TSZT (Településszerkezeti terv) ügyében folyamatosan egyeztet a Polgármesteri Hivatal illetékes osztályával
3. Az átsorolás tényleges megindításához a Településszerkezeti Tervhez tartozó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítése szükséges. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy amennyiben a később elkészítendő megalapozó vizsgálat, illetve a részletes tervezési munkák és a szakmai egyeztetések során olyan szakmai problémák, akadályok merülnek fel, amelyek nem teszik kívánatossá, vagy elfogadhatóvá a módosításokat, akkor az előzőekben kifejezett elvi döntés megváltoztatható vagy visszavonható.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy megbízza a főépítést a 190/2009. (IX.15) Korm. rendelet 10§ alapján a települési önkormányzat településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának módosításával, összefüggő feladat ellátásával.

**Felelős:** Herczeg Zsolt polgármester

**Határidő:** Azonnal

**A polgármester határozatáról értesül:**

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Szücs Dániel alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
8. Farkas Edit főépítész, Helyben
9. DÉLÚT Kft (6750 Algyő, Kastélykert utca 171.)

**7.napirendi pont**

**Személyes közreműködői szerződés megkötéséről a Havasi-Med Egészségügyi-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az iskola-, és ifjúságegészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan**

**Herczeg Zsolt:** Az előterjesztés mellékletében szeretnék módosításokat javasolni, amelyek a következők:

A szerződésben a 3. oldalon a 10. pont 2. és 3. mondata kerüljön törlésre, melyek a következők:

„A gyermeklétszámra vonatkozóan a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződésben meghatározott létszám az irányadó. 2021. évben ez 599 főt jelent az ellátandó intézmények vonatkozásában.”

Továbbá a szerződés 3. oldalán a 12. pont után van egy bekezdés, amely nem került számozásra. Ez lesz most a 13. pont, így az utána következő pontok sorszáma ennek megfelelően változik.

Van-e kérdés, vélemény?

Szavazásra bocsájtom a határozati javaslatot a módosításokkal együtt.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag a módosítást elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Mezőtúr Város Önkormányzata**

**190/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

**Személyes közreműködői szerződés megkötése a Havasi-Med Egészségügyi-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az iskola-, és ifjúságegészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 13. § (1) bekezdés 4. pontjára, valamint az egészségügyi ellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítás Alapból történő finanszírozásának

részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, illetve az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII.15.) Korm. rendelet rendelkezései alapján – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete az iskola- és ifjúságegészségügyi feladatok ellátására vonatkozóan 2022. január 01. napjától **a Havasi-Med Egészségügyi-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhelye: 5400 Mezőtúr, Alsórészi tanya 105., cégjegyzék száma: 16-09-016934, adószáma: 25716221-2-16); képviseli: Csatóné Dr. Havasi Judit ügyvezető) személyes közreműködői szerződést köt határozatlan időre.
2. Mezőtúr Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Herczeg Zsolt polgármestert a határozat **mellékletét** képező személyes közreműködői szerződés aláírására.

Felelős: Herczeg Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

*Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztály*

*Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály*

**A képviselő-testületi határozatról értesül:**

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Szűcs Dániel alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Hatósági Osztály, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
7. Havasi-Med Kft. 5400 Mezőtúr, Alsórészi tanya 105.
8. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Mezőtúri Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály 5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1.
9. Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő 5000 Szolnok, Mikszáth K. u. 3-5
10. Képviselő-testület tagjai, Helyben

**8.napirendi pont**

**Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról szóló 21/2020.(VIII.27.) számú önkormányzati rendelete módosításáról**

Herczeg Zsolt: Megkérem Jegyző urat, mondjon egy rövid összefoglalót az előterjesztés kapcsán.

dr. Enyedi Mihály: Folyamatosan vizsgáljuk, hogy a segélykeretből még mennyi lehetőségünk van, mennyit tudunk még kiosztani. Még találtunk néhány millió forintot, amire azt a javaslatot tesszük a képviselő-testületnek, hogy ezt tisztítószer formájában osszuk szét. Ahhoz, hogy ezt megtehessük, először módosítani kell a települési támogatásról szóló önkormányzati rendeletet. Ez van most itt, ezt követően pedig meghozzuk a tisztítószer támogatására vonatkozó szabályokat is.

Herczeg Zsolt: Szavazásra bocsátom az első rendelet-tervezetet.

**Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a települési támogatásról szóló 21/2020.(VIII.27.) számú önkormányzati rendelete módosításáról szóló 21/2021.(XII.17.) önkormányzati rendeletét.**

Herczeg Zsolt: Szavazásra bocsátom a második rendelet-tervezetet.

**Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a települési támogatásról szóló 21/2020.(VIII.27.) számú önkormányzati rendelete alapján adható természetbeni támogatás, higiéniai termékeket tartalmazó csomag jogosultsági feltételeinek meghatározásáról szóló 22/2021.(XII.17.) önkormányzati rendeletét.**

Kovács Attila: Szeretném megköszönni az egész éves munkát a testület tagjainak, és azoknak, akik hozzá tudtak tenni a munkánkhoz.

Sok pozitív visszajelzést kaptunk az új Adventi Vásár helyszíne kapcsán, a Petőfi téren. Szeretném megköszönni mindenkinek, aki részt vett ennek a tervezésében, előkészítésében és a tevékeny munkában. Jó egészséget kívánok és újult erőt az újévre.

Herczeg Zsolt: Tisztelt Jelenlévők! Nagy tisztelettel szeretném megköszönni mindenkinek az éves munkáját. Áldott Karácsonyi Ünnepeket, Boldog Újévet kívánok Mindenkinek. Képviselő-testületi ülésünket bezárom.

**K.m.f.**

**Herczeg Zsolt**  
polgármester

**dr. Enyedi Mihály**  
jegyző

**Jegyzőkönyv hitelesítők:**

**Patkós Éva**  
városi képviselő

**dr. Siposné Varga Ildikó**  
városi képviselő

**Dóczi Józsefné**  
jegyzőkönyvvezető