

**Mezőtúr Város Önkormányzata**  
**Z-44/2019.(VI.27.) képviselő-testületi határozata**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4865/5 hrsz-ú, Vízmű utca 19. szám ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálásáról**

Mezőtúr Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi 4865/5 hrsz-ú, Mezőtúr, Vízmű utca 19. szám alatti, 605 m<sup>2</sup> területű lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett pályázat érvényes.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4865/5 hrsz-ú, Mezőtúr, Vízmű utca 19. szám alatti, 605 m<sup>2</sup> területű lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fehér és Társa Kereskedelmi, Szolgáltató és Ipari Kft. (5400 Mezőtúr, szép Ernő utca 4., Cg.: 16-09-009209, adószáma: 13898902-2-16) ajánlatát elfogadja. Mezőtúr Város Önkormányzata a tulajdonában lévő belterületi 4865/5 hrsz-ú, Mezőtúr, Vízmű utca 19. szám alatti, 605 m<sup>2</sup> területű lakóház, udvar megnevezésű ingatlant értékesíti a Fehér és Társa Kereskedelmi, Szolgáltató és Ipari Kft. (5400 Mezőtúr, szép Ernő utca 4., Cg.: 16-09-009209, adószáma: 13898902-2-16) részére. Az ingatlan vételára 20.000.000 Ft, mely az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdésének j) pontja alapján mentes az adó alól. Az ingatlan vételárából 12 millió forintot a nyertes pályázó az adásvételi szerződés aláírásával egy időben, 8 millió forintot legkésőbb 2019. október 31-ig, banki átutalással fizet meg Mezőtúr Város Önkormányzata részére.

4. Az adásvételi szerződés tervezetét a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt részére meg kell küldeni.
5. Mezőtúr Város Képviselő-testülete felhatalmazza Mezőtúr Város Polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására és a szerződés megkötésével kapcsolatos jogcselekmények megtételére.

**Felelős:** Herczeg Zsolt polgármester

**Határidő:** 2019. augusztus 31.

**A határozat végrehajtásában közreműködik:**

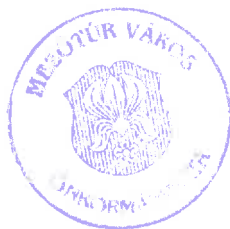
*Vállalkozási, gazdaság- és városfejlesztési ügyintéző*

**A képviselő-testület határozatáról értesül:**

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Batta Attila Viktor alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos jegyzői referens, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
6. Ügyrendi Bizottság, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
8. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
9. Fehér és Társa Kft., 5400, Mezőtúr, Szép Ernő utca 4.



**Herczeg Zsolt**  
polgármester



**dr. Balla Vilmos**  
jegyzői referens