

Mezőtúr Város Önkormányzata
Z-25/2019.(IV.25.) képviselő-testületi határozata

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4322/1 hrsz-ú, Pétery Károly utca 8. szám ingatlan értékesítésére kiírt pályázatok elbírálásáról

Mezőtúr Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonában lévő belterületi 4322/1 hrsz-ú, Pétery Károly utca 8. szám alatti 1221 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére beérkezett pályázat érvényes.
2. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 4322/1 hrsz-ú, Pétery Károly utca 8. szám alatti 1221 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja. Mezőtúr Város Önkormányzata a HÓD 2000 Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft. (1073 Budapest, Kertész utca 22. fsz. 3./A., Cg.: 01-09-888055, adószáma: 12476729-2-42) ajánlatát elfogadja.
3. Mezőtúr Város Önkormányzata a Mezőtúr, belterületi 4322/1 hrsz-ú, Pétery Károly utca 8. szám alatti 1221 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesíti a HÓD 2000 Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft. (1073 Budapest, Kertész utca 22. fsz. 3./A., Cg.: 01-09-888055, adószáma: 12476729-2-42) részére. Az ingatlan vételárának fejében elfogadja az elkészült társasházban már a Pétery Károly utca 4-6. szám alatti ingatlan vételáraként felajánlott összesen 96 m² nettó alapterületű ingatlanokhoz **további 18 m² alapterületű** ingatlan felajánlását azzal, hogy amennyiben a jogerős építési engedélyt követő 2 éven belül az ingatlanon nem épül fel a társasház, úgy az ingatlan visszakerül Mezőtúr Város Önkormányzata tulajdonába, melynek teljes költsége a HÓD 2000 Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft-t terheli. Amennyiben a jogerős építési engedélyt követő 2 éven belül a társasház még nem épül

fel, de a Pétery Károly utca 4-6. szám alatt a bontási munkálatok megkezdődnek, úgy a HÓD 2000 Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft. nettó 5.000.000,- Ft vételárat az inflációval emelt összeggel egy összegben fizet meg Mezőtúr Város Önkormányzata részére legkésőbb 2024. március 31-ig.

4. Mezőtúr Város Képviselő-testülete felhatalmazza Mezőtúr Város Polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására és a szerződés megkötésével kapcsolatos jogcselekmények megtételére.

Felelős: Herczeg Zsolt polgármester

Határidő: 2019. augusztus 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vállalkozási, gazdaság- és városfejlesztési ügyintéző

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Batta Attila Viktor alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos jegyzői referens, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
6. Ügyrendi Bizottság, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
8. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
9. HÓD 2000 Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft., 5400 Mezőtúr, Rákóczi út 2.


Herczeg Zsolt
polgármester




dr. Enyedi Mihály
jegyző