

**Mezőtúr Város Önkormányzata**  
**Z-12/2018.(IV.26.) képviselő-testületi határozata**

**A Mezőtúri Ipari Park Kft. tulajdonában lévő Mezőtúr, külterületi 01707/35 hrsz-ú ingatlan kiajánlásáról**

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Mezőtúri Ipari Park Kft. a tulajdonában lévő 01707/35 hrsz-ú, 7.388 m<sup>2</sup> területű építési területet a 2018. május 15-18. között megrendezésre kerülő Ipar Napjai 2018 kiállításon a Mezőtúri Ipari Park Kft. standjánál regisztráltak közül kiválasztja azt a befektetőt, akinek a tárgyi ingatlant az alábbi feltételekkel értékesíti:
  - A befektető vállalja, hogy az ingatlant 3 éven belül beépíti, és ez alatt a 3 év alatt azt harmadik személynek nem értékesíti.
  - A befektető tudomásul veszi, hogy amennyiben 3 éven belül nem építi be az ingatlant, úgy az ingatlan tulajdonjoga a jelenlegi tulajdonosra visszazáll.
  - A nyertes befektető vállalja, hogy a kiértesítését követő 30 napon belül fejlesztési tervet nyújt be, melyben meghatározza az alábbi időpontokat:
    - a) jogerős építési engedély megszerzésének legkésőbbi időpontja
    - b) beruházás megkezdésének tervezett időpontja
    - c) műszaki átadás-átvétel tervezett időpontja
    - d) használatbavételi engedély megszerzésének legkésőbbi időpontja.

**Felelős:** Szűcs Lajos ügyvezető

**Határidő:** 2018. június 30.

1. Az adásvételi szerződés aláírásához Mezőtúr Város Képviselő-testületének előzetes jóváhagyása szükséges.

**Felelős:** Szűcs Lajos ügyvezető

**Határidő:** 2018. július 31.

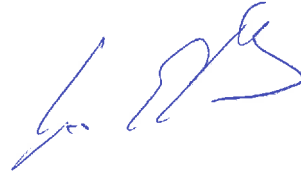
**A határozat végrehajtásában közreműködik:**  
*Mezőtúri Ipari Park Kft.*

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Batta Attila Viktor alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Farkasinszki Fanni aljegyző, Helyben
5. Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
6. Ügyrendi Bizottság, Helyben
7. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
8. Mezőtúri Ipari Park Kft., 5400 Mezőtúr, Szolnoki út 5.



**Herczeg Zsolt**  
polgármester



**dr. Enyedi Mihály**  
jegyző