

*Előkészítésben közreműködött:
Békefi-Mucsi Lídia*

*Az előterjesztést véleményezi:
Egészségügyi és Szociális Bizottság
Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
Ügyrendi Bizottság*

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Mezőtúr Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2020. szeptember 30-i ülésére

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 5954 hrsz-ú, Mezőtúr, Makk József utca 34-36. szám alatti Idősek Napközi Otthona átadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőtúr Város Önkormányzata a 94/2017.(V.18.) képviselő-testületi határozatában döntött a „Magas színvonalú szociális alapszolgáltatáshoz való hozzáférhetőség biztosítása Mezőtúron” című TOP-4.2.1-15-JN1-2016-00002 azonosító számú projekt megvalósításáról. A projekt összköltsége 60 348 839 Ft, melyből az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 5954 hrsz-ú, Mezőtúr, Makk József utca 34-36. szám alatti ingatlanon idősek nappali ellátását biztosító intézmény épül.

A beruházás a befejezéséhez közeledik, az épület műszaki átadás-átvétele hamarosan megvalósul. Ez az épület, a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központja (továbbiakban: Intézmény) által nyújtott szolgáltatás úgy, mint idősek nappali illetve demens betegek nappali ellátása, szociális étkeztetés illetve házi segítségnyújtás feladatellátásnak fog helyet adni. Annak érdekében, hogy ezen ellátás zavartalanul tudjon továbbra is működni, szükséges minél hamarabb az Intézménynek erre az épületre megkérnie a működési engedélyt. Az épület átadásával kiváltásra kerül az Áchim András út 16. szám alatt működő szolgáltatás. Erre az ingatlanra ugyanis az

Intézmény már nem kap újabb működési engedélyt. Ezért az Intézmény szeretné, ha a végleges működési engedélyt október hónapban már megkaphatná, és a Képviselő-testülethez fordult az átadás jóváhagyása érdekében.

Miután a Képviselő testület átadja az ingatlant és a beépített ingóságokat az Intézmény részére, ezt követően kaphat az intézményvezető felhatalmazást a Berettyó-Körös Többcélú Társulástól a működési engedély megkérésére.

Ezzel egy időben az Intézménynek szükséges módosítania az alap dokumentumait:

- Alapító okirat
- Szakmai program
- Szervezeti és Működési Szabályzat- annak érdekében, hogy bejegyzésre kerülhessen, mint telephely a Makk József u. 34-36.szám alatti ingatlan.

Miután ez hosszú időt vesz igénybe, ezért szükséges az ingatlan átadásáról mielőbb dönteni.

Mezőtúr Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 109/2007.(V.31.) határozatban döntött a Berettyó-Körös Többcélú Társulással - a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti szolgálat működtetésére - kötendő megállapodásról. A megállapodás 3. pontja alapján a szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti szolgálat működtetését szolgáló ingatlan és ingóvagyon az Intézmény térítésmentes használatába került.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerint: Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. számú törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontja szerint kötelező önkormányzati feladatok a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások.

Fentieket figyelembe véve, kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mezőtúr, 2020. szeptember 17.

Herczeg Zsolt
polgármester

Mezőtúr Város Önkormányzata
...../2020.(IX.30.) képviselő-testületi határozata

Az önkormányzat tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 5954 hrsz-ú, Mezőtúr, Makk József utca 34-36. szám alatti Idősek Napközi Otthona átadásáról

Mezőtúr Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján –a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§, és 13. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésére, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 24/2012.(IV.06.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

A Mezőtúr Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Mezőtúr, belterületi 5954 hrsz-ú, Mezőtúr, Makk József utca 34-36. szám alatti ingatlan idősek nappali ellátásának céljából a használatbavételi engedély véglegessé válásától határozatlan időre térítésmentesen átadja a Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ részére a 109/2007.(V.31.) képviselő-testületi határozat mellékletét képező megállapodásban foglaltak figyelembe vételével.

Felelős: Herczeg Zsolt polgármester

Határidő: 2020. október 31.

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vállalkozási, gazdaság- és városfejlesztési ügyintéző

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Herczeg Zsolt polgármester, Helyben
2. Szűcs Dániel alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos jegyzői referens, Helyben
5. A képviselő-testület tagjai, Helyben
6. Egészségügyi és Szociális bizottság, Helyben
7. Pénzügyi Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Helyben
8. Ügyrendi Bizottság, Helyben
9. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály, Helyben
10. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztály, Helyben
11. Berettyó-Körös Többcélú Társulás Szociális Szolgáltató Központ, 5420 Túrkeve, Széchenyi út 27.

Mezőtúr, 2020. szeptember 30.

Herczeg Zsolt
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző