

## Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről **Mezőtúr Város Önkormányzata** (5400 Mezőtúr, Kossuth Lajos tér 1., Adószám: 15732705-2-16, számlaszám: 11745097-15408796-00000000 képviseli: **Herczeg Zsolt polgármester**), mint **Pályázó** (a továbbiakban: **Pályázó**),  
másrészről ..... (szül.:.....:.....an.: ....., lakcím: ....., szig. szám: .....), mint kedvezményezett (továbbiakban: **Kedvezményezett**) között alulírott napon az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek kijelentik, hogy Mezőtúr Város Önkormányzata a Kedvezményezettel együtt közösen együttműködve pályázatot nyújt be az alábbi projekt kiírásra:

„2/2019. (III. 20.) AM utasításban (2/2019. (III. 20.) AM utasítás) foglaltaknak megfelelően „A Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására” című pályázat (továbbiakban: **Pályázat**)

Nyertesség esetén a pályázat eredményeképp az alább részletezett fejlesztések kerülnek megvalósításra.

2. A pályázat keretében elnyert összegből a Pályázó a Kedvezményezett(ek) tulajdonában lévő (cím) .....(hrsz)..... alatti zártkert a fent említett fejlesztésében vesz részt az alábbi tevékenységekkel, beruházásokkal, műszaki és számszaki adatokkal (aláhúzással):

2.1) villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések (hagyományos, vagy alternatív energiaforrásokkal táplált kiefeszültségű villamosenergia-hálózat elsősorban felszín alatti kiépítése)

2.2) vadkerítés létesítése, vadgazdálkodási/vadvédelmi elemek építése

2.3) területrendezés

3. A Kedvezményezett kijelenti, hogy a zártkerti tulajdonosok az alábbiak:

Név	Születési hely, dátum	Szem.ig száma	Lakcím kártya száma	Adóazonosító jele

4. Kedvezményezett hozzájárul, hogy a jelen megállapodás 2. pontjában szereplő beruházást a tulajdonában lévő, jelen szerződés 2. pontjában körülírt ingatlanban elvégezzék. A Kedvezményezett vállalja, hogy a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező árajánlatban szereplő tételeket maradéktanul beépíti/beépítetteti, maradéktalanul felhasználja, ennek nem teljesülése esetén a felelősséget vállalja.

5. Sem a Pályázónak, sem a Kedvezményezettnek nem kell pályázati díjat fizetnie.

A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, 100 %-os támogatási intenzitással.

A támogatás utófinanszírozás formájában valósul meg azzal, hogy a megítélt támogatás legfeljebb 75 %-ának mértékéig előleg vehető igénybe.

A Pályázó vállalja, hogy a Földművelésügyi Minisztérium (továbbiakban: **Minisztérium**) által megítélt maximum 75% támogatási előleget biztosít Kedvezményezett számára az átutalástól számított naptól kezdve a fejlesztés végéig, azaz 2020. április 30-ig.

A Kedvezményezett vállalja, hogy az ingatlanán végrehajtott fejlesztés fejében a pályázót terhelő ..... Ft 25% önerőt a Pályázó ..... számú bankszámlájára legkésőbb 2019. november 30-ig átutalja.

A fejlesztés során keletkezett számlák kiegyenlítése minden esetben a Pályázó számlaszámáról történik.

6. A Pályázó vállalja, hogy a végelszámolás jóváhagyása után fennmaradt 25% finanszírozási előleget a Kedvezményezett részére haladéktalanul megtéríti.

7. A Kedvezményezett jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a 5. pont szerinti önerő a rendelkezésére áll.

8. Szerződő felek tudomással bírnak arról, a fenntartási idő alatt a beépített eszközök a Pályázó tulajdonát lépezik. A beépített eszközökkel kapcsolatos fenntartási, javítási költség a Kedvezményezettet terheli. A Kedvezményezett vállalja, hogy a fejlesztéssel érintett ingatlan legalább 10 évig nem kerül elidegenítésre és ügyvéd által ellenjegyzett bejegyzésre kerül az ingatlan-nyilvántartásba.

Kedvezményezett a szerződés aláírásával vállalja, hogy a jelen kötelezettsége megszegésével okozott kárt haladéktalanul megtéríti a Pályázó részére. Jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a ..... számú bankszámlájáról ezen igényét a Pályázó

inkasszóval kielégítse. A támogatásból keletkezett ingó vagyon kötelező fenntartási és elidegenítési ideje 5 év.

9. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt ingó tárgya 5 évig, az ingatlan 10 évig nem adható el, nem adható bérbe, jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya saját forrásából lecserélhető. A saját forrást a Kedvezményezett biztosítja.

Amennyiben a Pályázót a Kedvezményezett bármilyen magatartása, mulasztása miatt a pályázat megvalósítása, fenntartása során visszafizetésre kötelezik, a Kedvezményezett a szerződés aláírásával vállalja, hogy a jelen kötelezettsége megszegésével okozott kárt haladéktalanul megtéríti a Pályázó részére.

A Kedvezményezett a szerződés aláírásával vállalja, hogy a jelen kötelezettsége megszegésével okozott kárt haladéktalanul megtéríti a Pályázó részére.

10. A Pályázó a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a ..... számú bankszámlájáról ezen igényét a Pályázó inkasszóval kielégítse. Amennyiben a Kedvezményezett bankszámlájával kapcsolatban változás áll be 8 napon belül köteles jelezni a Pályázó felé

11.A fenntartási idő lejártával a támogatással keletkező ingóságok tulajdona átszáll a Kedvezményezettre.

12.A megállapodásban külön nem szabályozott kérdésekben a szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló – többször módosított – 2013. évi V. törvény illetve a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásainak rendelkezéseit tekintik magukra nézve érvényesnek.

13.Az elháríthatatlan külső okokra (vis maiorra) vonatkozó szabályokat az elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról és a vis maiorral összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból, valamint az Európai Tengerügyi és Halászati Alapból finanszírozott intézkedések megvalósulásának időtartama alatt, elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról szóló 57/2015. (XII. 23.) MvM rendelet állapítja meg.

14.A Kedvezményezett köteles a Pályázati Felhívás 21. pontjában felsorolt kötelező és hiánypótolható dokumentumait, szükséges hatósági engedélyeket beszerezni. A Kedvezményezett vagy

meghatalmazott képviselője részt vesznek mind a pályázat benyújtása, mind a megvalósítása során szükséges dokumentumok beszerzésében, fizikai megvalósításában.

#### 15. A támogatás visszavonása, visszafizetése

Amennyiben

- a) a támogatott beruházással létrehozott vagyon elidegenítése, bérbe, illetve használatba adása a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyása nélkül történik, vagy
- b) a támogató a támogatás jogosulatlan igénybevételét állapította meg, vagy
- c) a Kedvezményezett a támogatói okiratban rögzített kötelezettségeinek – különös tekintettel a fenntartási, üzemeltetési, szolgáltatási, karbantartási kötelezettségekre – nem tesz eleget, akkor az igénybe vett támogatásnak a kötelezettségszegéssel érintett összege visszafizetésének elrendelésére és az igénybe nem vett támogatás teljes összegének zárolására, vagy törlésére kerül sor.

A támogatott tevékenység beruházás, a beruházással létrehozott vagyon a támogatói okiratban meghatározott időpontig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, illetve terhelhető meg.

A Támogató a támogatói okirat visszavonása vagy módosítása nélkül is elrendelheti a költségvetési támogatás részleges – a jogszabálysértéssel, illetve a nem rendeltetésszerű vagy szerződésellenes felhasználással arányos mértékű – visszafizetését. Ebben az esetben a kedvezményezett pályázó a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét az Áht. 53/A. § (2) bekezdése szerint köteles visszafizetni.

Jelen megállapodást a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mezőtúr, 2019. július.....

<b>Herczeg Zsolt</b>	.....
<b>polgármester</b>	.....
<b>Mezőtúr Város Önkormányzata</b>	.....
<b>(Pályázó)</b>	<b>Kedvezményezett(ek)/Meghatalmazott</b>