



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000523442018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Mezőtúr Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Épületenergetikai fejlesztés Mezőtúr Városházán**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Mezőtúr Város Önkormányzata Nemzeti azonosítószám EKRSZ_16840306

Postai cím:

Város: Mezőtúr NUTS-kód: 322 Postai irányítószám: 5400 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Kossuth Lajos Tér 1.

Kapcsolattartó személy: Herczeg Zsolt

E-mail: pmh@meztotur.hu Telefon: +36 56551900 Fax: +36 56350971

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.mezotur.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.mezotur.hu

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás		
II.1.2) Fő CPV-kód:			
45200000-9			
II.1.3) A szerződés tárgya:	Épületenergetikai fejlesztés Mezőtúr Városházán		
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	- Nyílászáró korszerűsítés, meglévő nyílászárók felújítása illetve új hőszigetelő üvegezésű ablakok beépítése összesen 318 db, - Padlástéri födémek hőszigetelése összesen 1695,9 m2		
(az építési beruházás jellegének megfelelően)			
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje			
Időtartam hónapban:	vagy napban:	vagy a teljesítés határideje:	2018.12.15.
II.1.6) A teljesítés helye:	Magyarország, Mezőtúr, 5400 Mezőtúr, Kossuth L. tér 1. Hrsz.:1		
II.1.7) Részekre bontás			
Részajánlat tételre lehetőség van	Nem		
A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):			
A beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, műszaki tartalma nem teszik lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.			

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Épületenergetikai fejlesztés Mezőtúr Városházán
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45262100-2	
45321000-3	
45421100-5	
45111100-9	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód:	
HU322 Jász-Nagykun-Szolnok	
A teljesítés helye:	Magyarország, Mezőtúr, 5400 Mezőtúr, Kossuth L. tér 1.
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	- Nyílászáró korszerűsítés, meglévő nyílászárók felújítása illetve új hőszigetelő üvegezésű ablakok beépítése összesen 318 db, - Padlástéri födémek hőszigetelése összesen 1695,9 m2

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő szakember épületek energetikai korszerűsítési munkáinál szerzett szakmai tapasztalata (db) (min. 0 db - max. 3 db)	20
A kötelezően előírt 1 év (12 hónap) jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap - max. 12 hónap)	10

Költség kritérium: Nem

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
Ár kritérium:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becslt összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: 2018.09.14. - 2018.12.15.

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Nem

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00010

II.2.13) További információ:

A közbeszerzési eljárás jogalapja, hogy a Kbt. III. rész, 115. § szerint az építés becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot a tervező által készített költségvetés alapján.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésében, g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozik. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőknek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib) alpontjában é a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot. Az ajánlattevő, valamint az alvállalkozója vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hiányáról. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók. Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 7. § (2) bekezdés szerint - korábbi közbeszerzési eljárásában felhasználta - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Ebben az esetben a gazdasági szereplő köteles a formanyomtatvány I. részében található adatokat jelen eljárásnak megfelelően frissíteni és a VI. részben található nyilatkozatokat is újból megtenni. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi. A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) vonatkozásában Ajánlatkérő felhívja a figyelmet 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 64. § alapján élhet ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján az Ajánlatkérő előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz, csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni szükséges. A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kéri Ajánlatkérő a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtását, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az Ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. (424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése)

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani. Ajánlatkérő úgy határozta meg az ajánlattételre felkért Ajánlattevők körét, hogy a cégbíróban szereplő tevékenységi kör alapján választotta ki azokat a szakcégeket, akiket a szerződés tárgyának teljesítésére képeseknek ítél.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:
Az alkalmassági minimum követelmények:
Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása
Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem kíván alkalmassági követelményt előírni, figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánja a versenyt biztosítani. Ajánlatkérő úgy határozta meg az ajánlattételre felkért Ajánlattevők körét, hogy a cégkivonatban szereplő tevékenységi kör valamint a https://e-beszamolo.im.gov.hu/ alapján választotta ki azokat a szakcégeket, akiket a szerződés tárgyának teljesítésére képeseknek ítélt.
III.1.4) A szerződés biztosítékai:
A 2013.évi V. tv. 6:186. § (1)bek. szerint Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból,amelyért felelős,megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése,vagy meghiúsulása esetén).Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. Késedelmi kötbér:mértéke a késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti – áfa nélkül számított – vállalkozói díj 0,2%-a,maximális mértéke 30 nap. Meghiúsulási kötbér: mértéke a szerződés szerinti – áfa nélkül számított – vállalkozói díj 15 %-a. Jótállás:a nyertes Ajánlattevő teljeskörű jótállást köteles vállalni, melynek időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától számítottan 12 hónap. A többlet jótállás vállalása értékelési szempont. A szerződés megerősítésével kapcsolatos előírásokra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződéstervezet tartalmazza.
III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:
Jelen vállalkozási szerződés pénzügyi fedezete a TOP-3.2.1-15-JN1-2016-00010 azonosító számú támogatási szerződésben rögzítettek szerint áll rendelkezésre. Nyertes Ajánlattevő legfeljebb a szerződéses összeg 30 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135.§ (8) bek. alapján. A Szerződés egyösszegű (átalánydíjas) típusú. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: magyar forint. Az ajánlatkérő a kivitelezés előrehaladásának megfelelően 3 részszámlát és 1 végszámlát fogad be. A teljesítés elismerése és az igazolás kiadására a Kbt.135.§(1)-(2) bek.-ben foglalt feltételek irányadók. A 322/2015. (X.30.) Kr. 31.§ alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. A számlázás az "egyenes ÁFA" szabályai szerint történik. Fizetési késedelem esetén a Ptk.6:155.§(1)és(3)bek. az irányadó. A fizetési feltételek részletes szabályait a Szerződéstervezet tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
IV.2.2) Ajánlattételi határidő	
Dátum, helyi idő:	2018.08.23. 10:00 óra/perc
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:	
HU	
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő:	2018.08.23. 12:00 óra/perc

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték	
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
Az ajánlati biztosíték mértéke:	
A befizetés helye:	
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:	
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:	
V.2) További információk:	
<p>1.Ajánlatkérő(továbbiakban AK)az ajánlatkérési dokumentációt EKR-en keresztül teljeskörűen,közvetlenül,korlátlanul, térítésmentesen,elektronikus úton hozzáférhetővé teszi a Felhívás megküldésének napjától. 2.A nyertes Ajánlattevőnek (továbbiakban AT) a 322/2015.Kr.26.§alapján a szerződés kötés időpontjára teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítást kell kötnie (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztenie)a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan legalább 10 millió Ft/év és 5 millió Ft/kár értékhatárig terjedően.Az építési-szerelési felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek okozott kárra is.Abban az esetben,amennyiben a nyertes AT a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt biztosítások bármelyikével,azt AK az ajánlattól való visszalépésként értékeli,amely esetben AK a Kbt.131.§(4)bek.alapján következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. 3.Az ajánlatban csatolni kell az AT cégszerűen aláírt kifejezett nyilatkozatát a Kbt.66.§(2)bek.szerint az ajánlattételi felhívás feltételeire,a szerződés megkötésére és teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. 4.Az AT a Kbt. 66.§(5)bek.alapján csatoljon be felolvasólapot a Kbt.68.§(4)bek.szerinti tartalommal.A felolvasólap benyújtása az elektronikus közbeszerzési rendszer igénybe vételének feltételeiről az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017.Kr.11.§ (1)bek.alapján elektronikus úrlap kitöltésével történik. 5.Közös ajánlattétel esetén a Kbt.35.§-ában foglaltaknak megfelelően kell eljárni.Az ajánlatban a közös AT-knek közös ajánlattételi megállapodást kell csatolni a dokumentációban részletezett tartalommal,amelyben meg kell jelölni a vezető céget és a közös AT-knek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.Az EKR-ben elektronikus úrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös AT-k teszik meg. 6.AT a Kbt. 44.§-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót köteles alkalmazni (424/2017. (XII.19.) Kr. 11.§ (4) bek). 7.Az AK felhívja az AT-k figyelmét, hogy alkalmazza a Kbt.75.§ (2) bek.e) pontját. 8.Az AK eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75.§ (2) bek.-ben foglalt eseteken túl akkor is,ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez,amely a Kbt-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható(424/2017.(XII.19.) Kr.20.§(6) bek.) 9.A közbesz. eljárásban a Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó: Dr. Kerekes Ferenc (00140).10.Értékelési szempontok és a módszer részletes szabályait a Dokumentáció tartalmazza.11.Az ajánlatok benyújtása az EKR-ben elektronikus úton történik. 12.Jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítása a Kbt.40.§ (1) bek.alapján a Miniszterelnökség által üzemeltetett egységes,elektronikus közbeszerzési rendszer(EKR) igénybe vételével történik . Az EKR igénybe vételének feltételeiről az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017.(XII.19.) Kr. rendelkezik. 13.AK helyszíni bejárást nem szervez,de AT a helyszínt az I.1) pontban megadott elérhetőségen előre egyeztetés után,nem konzultációs jelleggel megtekintheti. 14.A beszerzés tárgyának jellege,valamint a beruházás mérete,műszaki tartalma</p>	

EKR000523442018

nem teszik lehetővé a részekre történő megbontást és a részajánlat tétel lehetőségének biztosítását.A kivitelezés ütemezése egy AT esetben oldható meg a leoptimalisabban. Az építési beruházás keretében elvégzendő munkanemekre,illetve a munkavégzés időbeli feltételeire tekintettel a részekre történő ajánlattétel biztosítása költség- és humánerőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé.A kivitelezési feladatban foglalt munkarészek kivitelezés-szervezésben és műszakilag összefonódnak,így a beruházás munkaszervezése,valamint az esetleges garanciális jogok érvényesítése egy AT esetben hatékonyabban megoldhatóak. 15. Feltételes közbeszerzés. AK felhívja figyelmet a Kbt. 53.§(6) bek.-re. Részletszabályok a Közbeszerzési dokumentációban.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: 2018.08.13.

Helyesbítés

Eredeti hirdetmény adatai

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

Módosítás oka:
Az eredetiben javítandó szövegrész

Módosítás

További információk

Ajánlattételre meghívás

Érdeklődő szervezet neve	Érdeklődő szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
Szinten Tartó Szolgáltató Szociális Szövetkezet	Magyarország, 5091 Tószeg Várkonyi Út 18	Tel.: +36 76505378 Email: info@szintentarto.hu		Meghívott gazdasági szereplő
L-Pristine Kft	Magyarország, 1146 Budapest Ajtósi Dürer Sor 25/a.	Tel.: +36 209227070 Email: lazoklivia@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
Pearl Enterprises Kft.	Magyarország, 4028 Debrecen Rózsahegy Utca 17	Tel.: 06706009061 Email: kovacs.laszlo@pearl-energia.hu		Meghívott gazdasági szereplő
LISZNYAI ÉPÍTŐIPARI KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Magyarország, 5420 Túrkeve Szabadság Út 7.	Tel.: +36302066224 Email: lisznyiaikft@gmail.com		Meghívott gazdasági szereplő
BBB-Glas Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 5400 Mezőtúr Szolnoki Út 3	Tel.: +36 20/9750102 Email: uveg@bbbglas.hu		Meghívott gazdasági szereplő