

Munka

HIRDETMÉNY

Alulírottak úgy, mint a 16-753750 kódszámon kijelölt vadászterület (a továbbiakban: Vadászterület), **Mezőtúr-Kuncsorba-Kétpó** települést érintő vadászterületre vonatkozóan, a jelen Hirdetményben feltüntetett, mint a vadászterület határain belül fekvő földterülettel rendelkező földtulajdonosok illetve meghatalmazott képviselők, az 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 14. § (1) bekezdésében, valamint a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) 2. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembe vétele mellett számított legalább egyötöde, a Vadászterület tulajdonosi közösségének gyűlését (Gyűlés) a jelen Hirdetmény közzétételével összehívjuk.

A Gyűlés helye: Bercsényi Vadászház, Kuncsorba, Petőfi út 3.

A Gyűlésre történő regisztráció kezdő időpontja: 2018. február hó 19. nap 15.00 óra

A Gyűlés kezdő időpontja: 2018. február hó 19. nap 16.00 óra

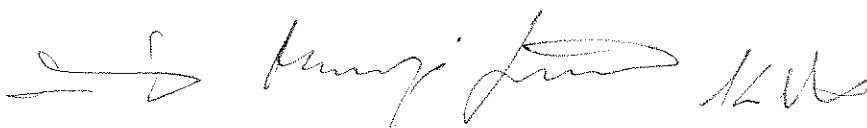
A Gyűlés napirendi pontjai:

- 1./ A regisztráció eredményének ismertetése, illetve a regisztráció eredményének az elfogadása.
- 2./ Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása.
- 3./A 7/2016. (09.27.) sz. Határozat módosítása és annak -a Működési szabályzatba való átvezetése
- 4./ A földtulajdonosi képviselő díjazásának megállapítása.

A Gyűlésen való képviselettel kapcsolatosan és a Vtv. 14. § (2) bekezdése alapján figyelmeztetjük az érintett földtulajdonosokat, amennyiben a Gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat. A Vhr. 7. § (2) bekezdésének megfelelően, ha a tulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) (a továbbiakban: Ptk.) képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően és a Vhr. 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A jelen Hirdetmény a 2. oldallal és további számozott, aláírásokat tartalmazó lappal folytatódik.



A Ptk. a képviseletre vonatkozó szabályokat a 6:11. §-tól 6:17. §-ig terjedően szabályozza. [Ptk. 6:15. § [Meghatalmazás] (1) A meghatalmazás képviseleti jogot létesítő egyoldalú jognyilatkozat. A meghatalmazást a képviselőhöz, az érdekelt hatósághoz, bírósághoz vagy ahhoz a személyhez kell intézni, akihez a meghatalmazás alapján a képviselő jognyilatkozatot jogosult tenni. (2) A meghatalmazáshoz olyan alakszerűségek szükségesek, amelyeket jogszabály a meghatalmazás alapján megtehető jognyilatkozatra előír. (3) A meghatalmazás visszavonásig érvényes. (4) A meghatalmazás korlátozásának és visszavonásának jogáról való lemondás semmis. A meghatalmazás korlátozása és visszavonása harmadik személy irányában akkor hatályos, ha arról tudott vagy tudnia kellett.]

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Érvényes határozat csak akkor hozható, ha a Gyűlést szabályszerűen hívták össze.


A Gyűlésen való határozathozattal kapcsolatosan az érintett földtulajdonosokat még a következőkre figyelmeztetjük. A Vtv. 12. § (1) bekezdése szerint társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a) a képviselet formájáról, a képviselő személyéről, b) a vadászterület határának 20. § (1) bekezdése szerinti megváltoztatására irányuló, e törvényben foglaltaknak megfelelő tartalmú kérelem előterjesztéséről, illetve c) a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak, illetve a Vhr. 11. § (1) bekezdésének megfelelően a vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A Gyűlést kezdeményező földtulajdonosok a jelen Hirdetményt a vadászati hatóság és minden érintett település önkormányzatának hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon a Gyűlést megelőző legalább harminc napra közzéteszik azzal, hogy a jelen Hirdetményt a Gyűlést megelőző napig kell kifüggesztve tartani. A Hirdetmény - tájékoztató jelleggel - a települési önkormányzat hivatalos lapjában - ennek hiányában a helyi lapban -, elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján, valamint a hatóság hivatalos lapjában is közzétehető.

A jelen Hirdetmény hirdetőtáblán történő kifüggesztése a vadászati hatóság és minden érintett település önkormányzatánál azonos napon, azonos tartalommal történik meg. A jelen Hirdetmény kifüggesztésének időtartama a vadászati hatóság, valamint az érintett település önkormányzata(i) részéről igazolást nyer.

A Gyűlést összehívását a Vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított legalább egyötöde kezdeményezte. A 16-753750 kódszámon kijelölt Vadászterület 3000 ha a vadgazdálkodásra alkalmas területe, a jelen Hirdetményt aláíró földtulajdonosok földtulajdonának, illetve meghatalmazott képviselők összes területe 754,1025 ha, amely a kijelölt Vadászterület összes tulajdonosának tulajdonában lévő területhez viszonyítottan 25 %.

A jelen Hirdetmény a 3. oldallal és további 4. 5. számozott, aláírásokat tartalmazó lappal folytatódik.



A kezdeményezők:

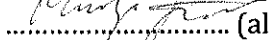
név: Mucsi János	163,3141	163,3141/3000 ha	5,4428 %
név: Mucsi János (saját)	5,4560	5,4560/3000 ha	0,1818%
név: Murányi Gábor	238,0693	238,0693/3000 ha	7,9354 %
név: Kovács Mihály	347,2631	347,2631/3000 ha	11,5754 %
ÖSSZESEN:	754,1025	ha	25,1354%

A jelen Hirdetmény – a Vtv. 14. § (2) bekezdése alapján – tartalmazza a vadászterület térképi megjelölését és határleírását is.

Kelt, Kuncsorba, 2018. január hó 16. napján

Kezdeményezők aláírása:

Mucsi János (név)  (aláírás)

Murányi Gábor (név)  (aláírás)

Kovács Mihály (név)  (aláírás)

A földtulajdonosi közösség
képviselőjében:

Vesze Sándor  (aláírás)

Kifüggesztés helye: Mezőtúr Önkormányzat

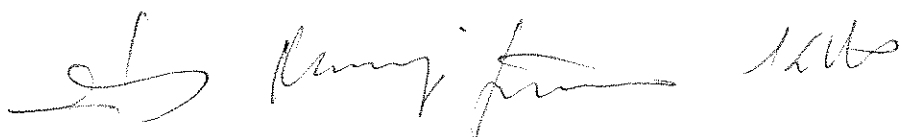
Kifüggesztés kezdő napja: 2018. január hó 17. napja.

Kifüggesztés utolsó napja: 2018. február hó 18. napja.

A Hirdetmény hirdetőtábláról történő bevételének napja: 2018. február hó 19. napja.

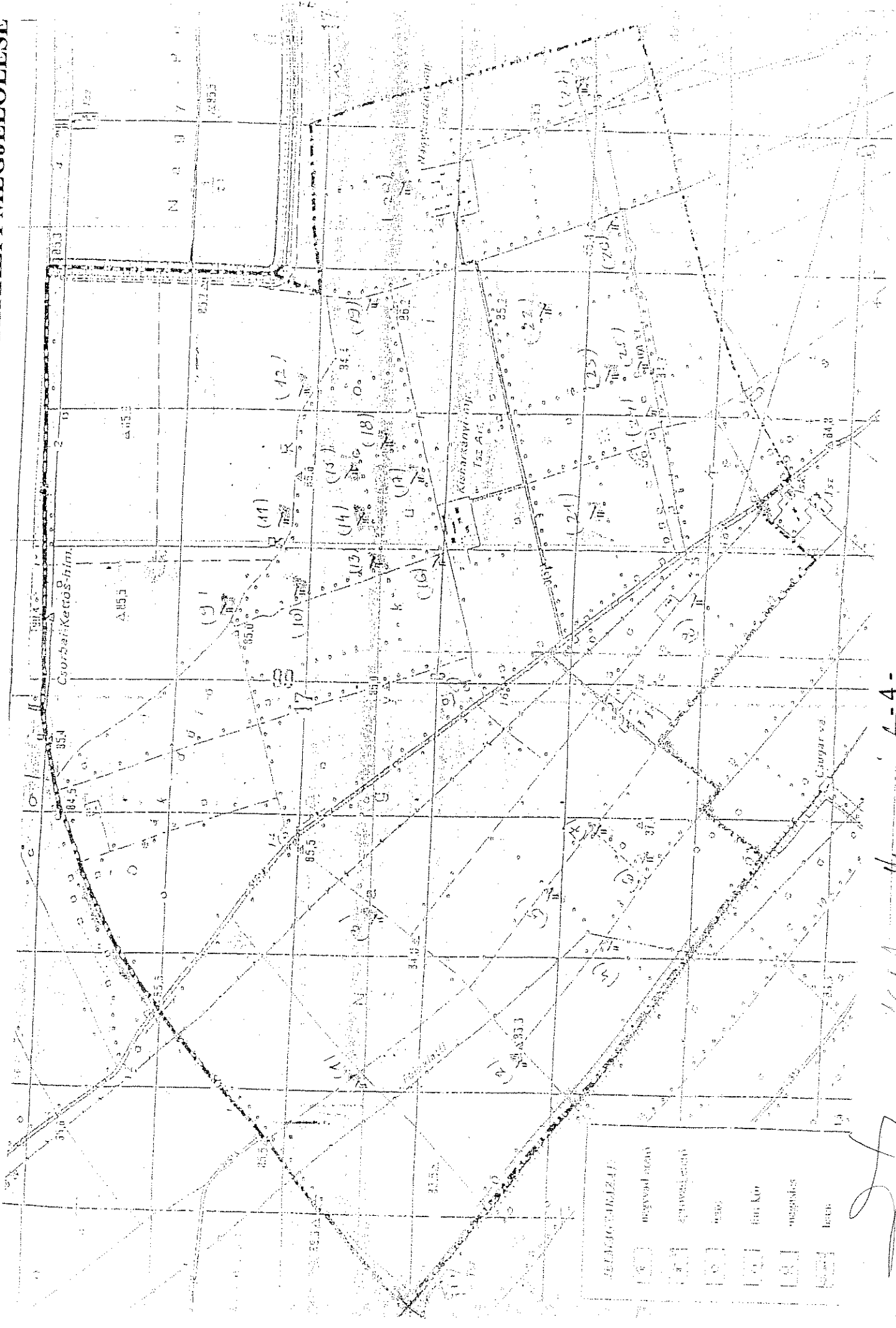
Kelt, Kuncsorba, 2018. január 16.


Kifüggesztést végző ellenjegyzése



A 16-753750 KÓDSZÁMÚ VÁDÁSZTERÜLET TÉRKÉPI MEGJELŐLÉSE

16-753750



4.4.16.16.12.1

[Symbol]	nyugvad utca
[Symbol]	nyugvad utca
[Symbol]	nyugvad
[Symbol]	nyugvad
[Symbol]	nyugvad
[Symbol]	nyugvad

27 16-753750-4

A 16-753750 KÓDSZÁMÚ VÁDÁSZTERÜLET SZÖVEGES MEGHATÁROZÁSA

Kiindulópont: a Kétpói vasúti megálló sorompója, ahonnan ÉK-i irányban haladunk a kövesúton a 46-os útig. A 46-os úton ájtutva a Kétpó-Túrkeve kövesúton végighaladunk, a Nagykunsági öntözőcsatorna hídjáig (hrsz.: 032, 031). A hídnál D-i irányba fordulva a főcsatorna sodorvonalán haladva Túrkeve közigazgatási határáig. A határ K-i irányban megtörik, és a közigazgatási határon a 0156 hrsz. csatormán folytatódik, mintegy 1,2 km hosszan. Ezután újra megtörik, a közigazgatási határ déli részén, ahol a fásor 2,7 km hosszan halad a Templom dűlőig (Mezótúr hrsz.: 0168). A dűlőn DNY irányba fordulva a 0143-as úton a 0173, 0169/7, 0169/8 hrsz. árokig a 0173 hrsz. árok vonalán a 46-os útig. A 46-os úton ÉNY-ra mintegy 300 méter után DNY felé balra fordulva a bekötőúton, majd a Mezótúr 01864 hrsz. utat követi a 01861 hrsz. útig. Itt az úton haladva ÉNY irányba a gépbontó istállójának határáig a 01854-es útig. Itt DNY irányba két dűlőnyit a csugari vasúti sorompóig, a 01841/1-es helyrajzi számig. Ezután a vasútvonalat követve vissza a kiindulási pontig.

